

# S M L O U V A O D Í L O

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník mezi smluvními stranami

## Armádní Servisní, příspěvková organizace

Sídlo: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice  
Zapsaná: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. Pr 1342  
Zastoupená: [REDACTED]  
IČO: 60460580  
DIČ: CZ60460580  
ID datové schránky: dugmkm6  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Oprávněn jednat:  
- ve věcech smluvních: [REDACTED]  
- ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“).

## UCHYTI L s.r.o.

Sídlo: K terminálu 7, 619 00 Brno  
Zapsaný/á: v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 17690  
Zastoupený/á: [REDACTED]  
IČO:  
DIČ: CZ60734078  
ID datové schránky: a3tciba  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Oprávněn jednat:  
- ve věcech smluvních [REDACTED]  
- ve věcech technický [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“ a společně též „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“)

## I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí dílo specifikované v čl. II. této smlouvy za podmínek touto smlouvou stanovených a dále závazek objednatele dokončené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

## II. Předmět díla

Předmětem díla je realizace stavebních prací spočívajících v realizaci akce „Benátky nad Jizerou – rekonstrukce uhelné kotelny - realizace“.

Podrobná specifikace prací:

- realizace díla dle projektové dokumentace „Benátky nad Jizerou – rekonstrukce kotelny“ zpracované společností Digitronic CZ s.r.o., sídlo: Šimkova 904, Hradec Králové, PSČ 500 03, IČO: 48168017 z 02/2019 za dodržení podmínek stanovených odborem státního dozoru MO a dle oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměř;
- odstranění stávajícího strojního zařízení původní kotelny;

- provedení stavební demolice potřebné k demontážím;
- provedení stavebních úprav v jednotlivých místnostech, provedení voděodolné povrchové úpravy soklů, nátěry stávajících kovových konstrukcí (např. dveře, zábradlí), oprava omítek, zapravení děr a prostupů zdí, novou výmalbu, nutné stavební přípomocce, atd.;
- instalace měřidla všech vstupních a výstupních energií a vody;
- instalace tepelné izolace nově realizované technologie vždy až po provedení nátěrů a výmaleb stěn a stropů;
- v průběhu plnění díla realizace provádět fotodokumentaci postupu prací, odhalených konstrukcí a jejich umístění, zejména stav a polohu rozvodů před zazděním, stav podkladu pod konstrukcemi, které nebudou viditelné po osazení dalších částí, apod.; autentickou fotodokumentaci (s datem a hodinou pořízení) předá zhotovitel na CD objednateli;
- provedení příslušných zkoušek, zejména dle ČSN 060310;
- doložení veškerých výchozích a prvních provozních revizí, protokolů o příslušných zkouškách, atestech výrobků a materiálu. Doložení prohlášení o shodě na dodané výrobky a ostatní doklady pro vydání kolaudačního souhlasu k provozu;
- vybavit kotelnu lékárníčkou, přenosnou svítilnou, hasicími přístroji;
- předání veškerých návodů na obsluhu jednotlivých zařízení, záručních listů;
- provedení bezplatného zaškolení obsluh u všech částí díla, které budou obsluhovány pracovníky zadavatele (budoucím uživatelem);
- předání objednateli pasporty tlakových nádob;
- zpracování návrhu provozních řádů 2x v listinné a 1x v elektronické podobě na CD (ve formátu \*.doc);
- zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby na každou kotelnu 3x v listinné podobě a 1x v elektronické podobě na CD (ve formátu \*.pdf a také zároveň ve formátu \*.doc, \*.xls \*.dwg) podle vyhlášky č. 499/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů;
- dodání bezpečnostního značení a dalších zařízení dle příslušných norem;
- dílo bude provedeno v nejvyšší kvalitě a dodávky materiálu budou v první jakostní třídě doloženy certifikáty a prohlášení o shodě. Musí být jasně a zřetelně znám výrobce dodávaného výrobku či materiálu;
- součástí plnění díla je průběžný a závěrečný úklid, odvoz a ekologická likvidace demontovaného materiálu a veškerého vzniklého odpadu včetně uložení na skládku, doklady o likvidaci odpadu budou předány objednateli včetně dokladů o výkupu – vážní lístky (zástupci objednatele nejpozději do týdne od vystavení dokladu);
- zajištění závazných stanovisek dotčených orgánů státní (civilní) správy a případně i resortu Ministerstva obrany ČR včetně dokladu o vypořádání případných připomínek těchto orgánů, včetně kolaudačního rozhodnutí a úkonů s ním spojených;
- časový harmonogram plnění díla (příloha č. 3 smlouvy) může být měněn pouze po odsouhlasení objednatelem.

Objednatel nepřipouští variantní řešení.

### III. Termín a místo plnění

Termín zahájení plnění: zhotovitel zahájí realizaci předmětu díla v den převzetí staveniště.



Termín spuštění kotlů a provedení topné zkoušky: do 30. 9. 2019.

Termín dokončení a předání díla: do 1. 11. 2019.

Termín předložení kolaudačního souhlasu: do 15. 12. 2019.

Místo plnění: Dolní Slivno, Vinice; k.ú. Dolní Slivno (okres Mladá Boleslav);  
63015297, GPS: N 50°18.00175', E 14°45.36877'.

#### **IV. Cena díla**

Cena za předmět díla bez DPH je cenou konečnou, nejvýše přípustnou, ve které jsou zahrnuty veškeré náklady dle článku I. této smlouvy a činí: **995 371 Kč**,

slovy: „devětsetdevadesátpěttisícčtyřistasedmdesátjedna korun českých.“

DPH bude účtováno v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

#### **V. Platební a fakturační podmínky**

1. Objednatel zálohy neposkytuje.
2. Objednatel se zavazuje hradit cenu díla na základě dílčích daňových dokladů, jež budou vystaveny v souladu s ust. § 11 odst. 1 zák. č. 563/1991 Sb., v platném znění, o účetnictví (náležitosti účetních dokladů). Daňový doklad (dále jen „faktura“) musí dále obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, včetně uvedení klasifikace CZ-CPA, a dále údaje pro účely stanovení režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s § 92a zákona.
3. Lhůta splatnosti faktur je 30 dnů od doručení faktury do sídla objednatele. V případě, že zhotovitel uvede na faktuře den splatnosti, který nebude odpovídat podmínce 30denní lhůty po doručení do sídla objednatele, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zpět zhotoviteli jako neoprávněnou.
4. Zhotovitel se zavazuje vystavovat dílčí faktury jednou měsíčně podle objemu skutečně provedených prací v kalendářním měsíci, a to nejpozději do 10 dnů od uskutečnění zdanitelného plnění. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den podpisu soupisu provedených prací za příslušný kalendářní měsíc. Objem skutečně provedených prací potvrdí smluvní strany ve zjišťovacím protokolu, jehož součástí bude vždy soupis skutečně provedených prací v uplynulém kalendářním měsíci vystavený zhotovitelem a odsouhlasený technickým dozorem objednatele (dále jen „TDO“) a objednatelem. Zhotovitel je povinen vystavit dílčí faktury v nezaokrouhlených částkách. Částka na konečné faktuře, po odečtení dílčích plnění, musí odpovídat částce dle uzavřené smlouvy.
5. Cena za plnění předmětu této smlouvy bude zhotovitelem fakturována do výše 100 %.
6. Celkové zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem protokolárního převzetí celého díla objednatelem. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů od uskutečnění zdanitelného plnění vystavit dílčí daňový doklad a oprávněnými zástupci smluvních stran podepsaný protokol o předání a převzetí celého díla, jakož i soupis provedených prací jednotlivých částí díla potvrzený TDO a zástupcem objednatele.

#### **VI. Závazky smluvních stran**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo kompletně, řádně, v patřičné kvalitě, včas, na svůj náklad a nebezpečí v souladu s platnými právními předpisy a ČSN a dodržovat platné hygienické, zdravotní, požární, bezpečnostní a ekologické předpisy a závazné normy.

2. Práce budou provedeny při zajištění veškeré nezbytné přepravy, vyložení, svislé dopravy, zabudování, ochrany, bezpečnostních opatření v rámci BOŽP a PO, potřebných pracovních sil a materiálů, řízení prací, lešení, výrobních prostor a jiných dočasných prací, které jsou zapotřebí k řádnému provedení a předání předmětu díla, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí.
3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli a zhotovitel převzít do sedmi dnů po podpisu smlouvy druhou stranou místo plnění způsobilé k řádnému a nerušenému plnění předmětu díla ve smyslu této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu plnění stavební deník, kdy všechny listy stavebního deníku musí být označeny vzestupně po sobě jdoucími čísly. Originál stavebního deníku předá zhotovitel objednateli v den předání a převzetí pracoviště, tj. při přijímacím řízení.
5. O předání staveniště objednatelem zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, každý podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise.
6. Zhotovitel zahájí stavební práce v den převzetí staveniště objednatelem a ukončí stavební práce nejpozději do termínů uvedených v čl. III. této smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla dodržovat na převzatém staveništi čistotu a pořádek.
8. Objednatel se zavazuje, že umožní po dokončení díla zhotoviteli přístup do objektu díla za účelem odstranění případných vad.
9. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla formou kontrolních dnů, kdy první kontrolní den stanoví objednatel při předání staveniště. Další kontrolní den bude stanoven po dohodě se zhotovitelem.
10. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele k převzetí konstrukcí, které budou zakryty, minimálně 3 pracovní dny předem. O převzetí konstrukcí bude učiněn zápis ve stavebním deníku.
11. Zhotovitel se zavazuje zajistit odstranění zařízení a vyklizení staveniště (místa plnění) nejpozději do sedmi kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla.
12. V případě, že dojde ke změně poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení kvalifikaci, je zhotovitel povinen před jeho změnou objednatele písemně informovat a vyžádat si jeho souhlasné stanovisko.

## VII. Odpovědnost za vady – záruka

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou včetně jejích příloh a není-li jich, pak vlastnosti obvyklé 60 měsíců od předání díla (dále jen „záruční doba“).
2. Záruční doba počíná běžet dnem řádného dokončení díla po odstranění všech případných vad z úspěšného přijímacího řízení. Zhotovitel zabezpečí odstranění případných skrytých vad díla, zjištěných v záruční době, nejpozději do 48 hod. od nahlášení závad.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost materiálů použitých zhotovitelem při provádění díla a vybavení a technologií, jež jsou součástí předmětu díla po dobu 24 měsíců ode dne písemného převzetí plně dokončeného a bezvadného díla objednatelem dle čl. IX. této smlouvy, popřípadě po záruční dobu stanovenou výrobcem určitého materiálu nebo vybavení a technologie, pokud taková záruční doba stanovená výrobcem bude delší než výše uvedená doba.
4. V záruční době se odstraňují skryté vady zdarma.
5. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění písemně do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.

6. Po dobu záruční doby nesmí dojít bez souhlasu zhotovitele k zásahům do provedeného díla. V opačném případě ztrácí objednatel právo reklamace a záruční doba končí okamžikem neoprávněného zásahu na díle.
7. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla či jeho částí v dohodnuté lhůtě, nebo nezhodí jejich odstranění; nebo oznámí-li zhotovitel před uplynutím lhůty k odstranění vad, že tyto neodstraní, nebo je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady a nedodělky neodstraní, je objednatel oprávněn zadat provedení oprav třetí osobě.
8. V případě, že nastane situace dle odst. 7. tohoto článku, vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na zaplacení částky, kterou vynaložil na zajištění oprav třetí osobou, a to na základě vystaveného daňového dokladu se splatností 30 dní ode dne jeho doručení.
9. Nejpozději 14 dní před vypršením záruční doby proběhne kontrola díla ze strany objednatele.

### VIII. Zvláštní ujednání

1. V případě, že dojde ke změně poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel povinen před jeho změnou objednatele písemně informovat a vyžádat si jeho souhlasné stanovisko.
2. Převzetím místa plnění zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování platných předpisů zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví, za dodržování příslušných protipožárních opatření a hygienických předpisů a ČSN.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že budova, v níž bude dílo provádět, je součástí vojenského areálu.
4. Původcem odpadu vzniklého při provádění díla je zhotovitel. Zhotovitel při kolaudaci doloží způsob nakládání s odpady, identifikační čísla zařízení (IČZ), kam byly odpady předány, a souhlas místně příslušného krajského úřadu k provozování těchto zařízení včetně provozních řádů těchto zařízení, kde budou odpady vzniklé při realizaci díla uvedeny.
5. Veškeré finanční prostředky získané za kovový odpad budou převedeny na objednatele.
6. Veškeré administrativní poplatky (vytyčení sítí, žádost o kolaudační souhlas, atd.) hradí zhotovitel.
7. Zhotovitel se zavazuje, že všechny materiály a výrobky použité při plnění díla budou mít zákonem stanovené vlastnosti. Použité výrobky budou splňovat technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., v platném znění a předpisy souvisejícími.
8. Zhotovitel doloží v souladu s nařízením Evropského parlamentu a rady č. 1907/2006 a směrnicí č. 2006/121/ES o registraci, hodnocení, povolování a omezování chemických látek („REACH“) čestné prohlášení, že při realizaci akce nebyly použity chemické látky podléhající registraci REACH. Pokud z technologických důvodů nebude možné látky podléhající registraci REACH nahradit a budou při realizaci použity, doloží zhotovitel použité druhy látek a jejich množství.
9. Všichni pracovníci realizace díla musí být státními příslušníky členských států EU nebo členských zemí NATO.
10. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva včetně její změny a dodatků bude uveřejněna v souladu s § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění.
11. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn na škody způsobené při své podnikatelské činnosti do výše min. ██████████ Kč. Zhotovitel je povinen mít uzavřenu pojistnou smlouvu pro případ vzniku škody minimálně ve stejném rozsahu a výši, jak je uvedeno v tomto bodu, a to po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou.

### IX. Méněpráce a vícepráce

1. Případné méněpráce a vícepráce vzniklé v průběhu zhotovení díla z titulu požadavku objednatele nebo vzniklé z důvodu změny stavebně technického řešení oproti předmětné souhrnné projektové

dokumentaci a odsouhlasené objednatelem, budou věcně cenově a časově dokladovány změnovým listem.

2. Stanovení ceny víceprací a méněprací:

- a) v případě, že se změna díla týká části stavby, která je již položkově naceněna nabídkou zhotovitele, použije se jednotková cena z této nabídky,
- b) pro práce a dodávky neuvedené v položkovém rozpočtu budou použity obecně známé sborníky doporučených cen (např. označení sborníků ÚRS Praha, a. s. nebo RTS, a. s.) pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány, snížené o 5 %,
- c) pro práce a dodávky neuvedené ve sbornících, bude dohodnuta individuální kalkulace nebo hodinové sazba. V případě nutnosti ocenit některé práce nespécifikované směrnými cenami ÚRS Praha, a. s. bude pro tyto práce proveden podrobný rozbor ceny.
- d) k základním nákladům není zhotovitel oprávněn připočítat přírážku na podíl vedlejších rozpočtových nákladů,
- e) stavební práce a dodávky, které nebudou zhotovitelem po odsouhlasení technickým dozorem provedeny (méněpráce), budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dodávek a prací dle položkového rozpočtu.

3. Provedení změny v realizaci stavby je možné pouze na základě objednatelem schváleného změnového listu.

4. Změny v realizaci stavby provedené na základě změnového listu budou začleněny do právního rámce této smlouvy o dílo samostatným dodatkem k této smlouvě o dílo.

5. Zhotovitel je povinen na základě písemné žádosti objednatele provést případné vícepráce plynoucí z postupu zakázky. Rozsah a cena víceprací musí být před jejich prováděním písemně odsouhlasena odpovědnými zástupci obou smluvních stran. Vícepráce do 10 % nabídkové ceny nemají vliv na termín dokončení díla. Při rozsahu víceprací nad 10 % nabídkové ceny se na žádost zhotovitele smluvní doba prodlouží o odpovídající dobu.

6. Zhotovitel bere na vědomí, že jakékoliv vícepráce mohou být realizovány pouze v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění.

### **X. Předání díla**

1. Zhotovitel oznámí objednateli 7 dnů předem termín, kdy dílo bude dokončeno a připraveno k předání. O předání díla bude sepsán zápis o předání a převzetí, který podepíší zástupci obou smluvních stran a při kterém zhotovitel předá a objednatel převezme veškerou dokumentaci dle článku č. I. této smlouvy.

2. Pokud bude mít dílo vady a nedodělky, objednatel převezme dílo pouze s ojedinělými drobnými vadami nebránícími užívání díla ani jeho kolaudaci a ani jeho užívání podstatným způsobem a které dílo funkčně nebo esteticky neomezují.

3. Objednatel považuje dílo za dokončené až dnem vydání kolaudačního souhlasu, kdy tímto dnem začíná běžet záruční lhůta.

### **XI. Smluvní pokuty**

1. V případě prodloužení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn uplatnit vůči objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodloužení.

2. Nedodrží-li zhotovitel termín zahájení díla dle této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši [REDACTED] Kč za každý den prodloužení se zahájením plnění.

3. Při prodlení zhotovitele se splněním kteréhokoliv ze závazných termínů stanovených touto smlouvou je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši [REDACTED] Kč za každý den prodlení se splněním těchto termínů.
4. Při prodlení zhotovitele s předáním díla včetně předání kolaudačního souhlasu v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši [REDACTED] Kč za každý den prodlení s předáním díla.
5. Při prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených v zápise o předání, kdy tyto vady a nedodělky samy o sobě nebrání zahájení kolaudačního řízení, je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši [REDACTED] za každý den prodlení s jejich odstraněním.
6. Při porušených povinnostech zhotovitele upravených touto smlouvou a porušování zákonných povinností je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši [REDACTED] Kč za každé jednotlivé porušení.
7. Smluvní pokuta za nevedení stavebního deníku nebo za nedostatečné vedení v rozporu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., v platném znění je stanovena ve výši [REDACTED] Kč / den do odstranění zjištěných nedostatků.
8. Sankce za nedodržování BOZP, požární ochrany a ochrany životního prostředí se řídí dle sazebníku pokut, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
9. Pokuty vzniklé vlivem stavební činnosti zhotovitele udělené objednateli budou převedeny na zhotovitele v plné výši a mohou být započteny proti neuhrazeným fakturám.
10. Prokáže-li zhotovitel, že uložení smluvních pokut nezavinil, je objednatel oprávněn od jejich vymáhání ustoupit.
11. Uplatněním smluvních pokut dle této smlouvy nejsou dotčeny nároky na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti, a to v plné výši. Odstoupením od této smlouvy nezaniká nárok na úhradu smluvní pokuty.

## **XII. Odstoupení od smlouvy**

1. Odstoupit od této smlouvy lze pro podstatné porušení smluvních povinností, kterými jsou zejména:
  - neplnění předmětu díla podle čl. I. této smlouvy;
  - zhotovitel neprovede dílo v patřičné kvalitě podle platných předpisů a norem;
  - zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení díla o více než 5 kalendářních dnů;
  - zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než 5 kalendářních dnů;
  - zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle čl. VIII. odst. 11. této smlouvy.
2. Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Smluvní strany jsou povinny provést vzájemné vypořádání ke dni odstoupení od smlouvy. Smluvní strana, která zapříčinila odstoupení od smlouvy, je povinna zaplatit druhé straně veškeré náklady a škody jí prokazatelně vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.

## **XIII. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění smlouvy v tomto registru v plném znění zajistí objednatel.

3. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev strany učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

**Přílohy:**

Příloha č. 1 – Sankce za porušení BOZP, PO a OŽP

Příloha č. 2 – Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr

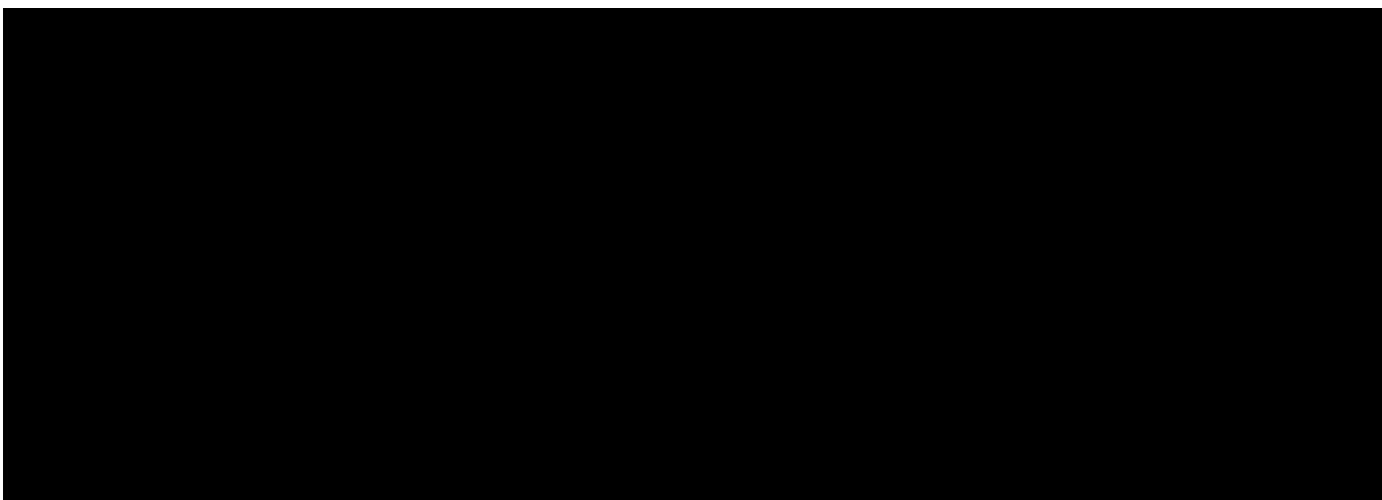
Příloha č. 3 – Časový harmonogram plnění

V Praze dne

V Brně dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Příloha č. 1

## Sankce za porušení BOZP, PO a OŽP

| Specifikace porušení předpisů   | Právní předpis, plán BOZP  | Rozsah krácení [Kč]           |
|---|--|-------------------------------|
| <b>1. Všeobecné závady</b>  |  |                               |
| 1.1. Nepoužívání stanovených pracovních prostředků, osobních ochranných pracovních prostředků a ochranných zařízení   | Zák. 262/2006 Sb.  | 200 – 1000 / případ           |
| 1.2. Nepodrobení se zkoušce či prokázané požití alkoholu a jiných návykových látek                                    | Zák. 262/2006 Sb.  | 500 – návrh koordinátora BOZP |
| 1.3. Není vedena předepsaná a aktualizovaná dokumentace   | Zák. 262/2006 Sb.  | 500                           |
| 1.4. Neomluvená neúčast na školení  | Zák. 262/2006 Sb.  | 300 – 800                     |
| 1.5. Nedodržování právních a ostatních předpisů, pokynů zaměstnavatele / vyššího zhotovitele / koordinátora BOZP      | Zák. 262/2006 Sb.  | 2000 – 10000                  |
| 1.6. Nepřevzetí / nepředání rizik od podzhotovitele   | Zák. 309/2006 Sb.  | 500                           |
| 1.7. Konkrétní porušení právních a ostatních předpisů k zajištění BOZP  | Konkrétní předpis  | 500 – 5000                    |
| <b>2. Povrchová pracoviště</b>  |  |                               |
| 2.1. Nesplnění ohlašovací povinnosti vůči koordinátorovi BOZP, investorovi či generálnímu zhotoviteli                 | Čl. 4.14 a 4.15  | 3000 – 5000                   |
| 2.2. Neodstranění závad z kontrol BOZ (opakovaných), auditů, prověrek BOZ a kontrol SOD                               | Záznamové knihy BOZP stavby, interní dokumentace generálního zhotovitele, protokol SOD | 2000 / závada                 |
| 2.3. Nedodržování stanovených technologických a pracovních postupů, návodů k použití                                  | Provozní dokumentace, čl. 4.9 a 4.10   | 500 – 1000                    |
| <b>3. Požární ochrana</b>   |  |                               |
| 3.1. Porušení povinností vyplývajících z předpisů o požární ochraně   | Zák. 133/1985 Sb., Vyhl. 246/2001 Sb.  | 500 – 1000                    |
| 3.2. Kouření nebo používání otevřeného ohně na místech, kde je to zakázáno  | Zák. 262/2006 Sb., Zák. 133/1985 Sb.   | 300                           |
| 3.3. Neoznámení vzniklého požáru koordinátorovi BOZP, investorovi či generálnímu zhotoviteli                          | Čl. 4.15 a 4.20  | 10000                         |
| 3.4. Porušení předpisů při provádění svářečských prací  | Vyhl. 87/2000 Sb., čl. 4.8   | 3000 – 10000                  |
| 3.5. Neudržování volných únikových cest, volného přístupu k rozvodným zařízením a hlavním uzávěrům a k prostředkům PO | Zák. 133/1985 Sb.  | 200 – 500                     |
| <b>4. OŽP</b>   |  |                               |
| 4.1. Konkrétní porušení právních a ostatních předpisů týkajících se OŽP   | Zák. 185/2001 Sb.  | 500 – 5000                    |
| 4.2. Neodstranění závad z kontrol   | Čl. 4.21   | 300 / závada                  |