

# SMLOUVA O DÍLO č. 2019/0511

uzavřená podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

## I. SMLUVNÍ STRANY

- 1.1. **Objednatel:** Město Neratovice  
Kojetická 1028  
277 11 Neratovice
- Smluvní zástupce: Ing. Roman Kroužecký, starosta města  
IČ: 002 37 108  
Technický zástupce: 
- Bankovní spojení: 
- 1.2. **Zhotovitel:** OK Stavby s.r.o.  
Mělnická 73  
277 11 Libiš
- Registrace: 3.3.2003  
Smluvní zástupce:   
Zástupce pověřený vedením stavby: 
- IČ: 267 63 982  
DIČ: CZ26763982  
Bankovní spojení: 

## II. PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1. Předmětem plnění zakázky díla je stavební vyhotovení „**Rekonstrukce komunikace ul. Dykova, Neratovice**“ zhotovitelem. Stavební práce budou zhotovitelem zabezpečeny a vykonány v rozsahu podle vypracovaného výkazu výměr včetně technické zprávy a projektové dokumentace.
- 2.2. Dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla a zpracování fotodokumentace. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení, předání díla a uvedení do řádného provozu. Součástí dodávky je rovněž zařízení staveniště, skládky, úhrada provozu zařízení staveniště včetně vyklizení a uvedení ploch do původního stavu. Zajištění potřebných rozhodnutí, poplatků, vytýčení podzemních zařízení a dopravních opatření nutných k zajištění stavby včetně úhrady potřebných medií „energií“.
- 2.3. Použité materiály jsou základně stanoveny v zadání stavby. Pokud by se dodatečně ukázala potřeba užití materiálů jiných, budou podmínky jejich uplatnění projednány samostatně v rámci písemných dodatků zpracovaných k této smlouvě. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti schválenému projektu stavby. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě, musí mít vlastnosti požadované dle stavebního zákona v platném znění.
- 2.4. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad zadání stavby, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle čl. III. odst. 3. 2., a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho případném

odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, platí, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.

- 2.5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2.6. Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany uvádějí, že komunikace ul. Dykova v Neratovicích a zhotovitelem realizované plnění (např. užitá stavební hmoty a výkony), je pro účely vypořádání případných vzájemně přijatých plnění stranami z předčasně zaniklé smlouvy, dojde-li k této skutečnosti, ve vlastnictví objednatele.

### III. CENA DÍLA

- 3.1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Celková cena bez DPH: 1 756 935,08 Kč

DPH 21%: 368 956,40 Kč

**Celková cena včetně DPH: 2 125 891,48 Kč**

Cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Cenu je možné překročit pouze za podmínek stanovených ve smlouvě.

- 3.2. Podkladem pro stanovení ceny je položkový rozpočet. Rozpočet je nedílnou součástí smlouvy o dílo. Jednotkové ceny uvedené v rozpočtu jsou pevné do data ukončení díla. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce realizované zhotovitelem do data předání díla.
- 3.3. Případné vícepráce, u kterých nelze použít položky uvedené v nabídce, budou oceněny cenou, která bude nižší nebo rovná cenám těchto položek podle ceníku ÚRS Praha, a.s.
- 3.4. Veškeré případné vícepráce znamenající změnu smlouvy musí být samostatně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy, a to na samostatných listech jako dodatky ke smlouvě. Zhotovitel předloží změnové listy, které podléhají schválení objednatelem (vedení města). V případě schválení bude uzavřen dodatek ke smlouvě.
- 3.5. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i například náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště, likvidace odpadu, náklady spojené se zpracováním fotodokumentace a podobně) a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu podle čl. II. smlouvy.
- 3.6. Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná dodatkem k daňovému zákonu se promítne v jejím konečném vyčíslení.
- 3.7. Podmínky, při jejichž splnění je možné překročit výši nabídkové ceny:
- V případě, že objednatel bude požadovat provedení jiného množství prací nebo jiné kvality, než je definováno zadávací dokumentací.
  - V případě, že dojde v průběhu realizace ke změnám daňových předpisů majících vliv na výši nabídkové ceny.

### IV. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 4.1. Předání staveniště: 7 dnů před zahájením prací
- 4.2. Zahájení prací na díle: 09/2019
- 4.3. Ukončení díla: max. 45 dní od zahájení prací
- 4.4. Vyklizení staveniště: do 3 dnů od ukončení stavby
- 4.5. Realizace díla se bude řídit odsouhlaseným harmonogramem průběhu prací, (dále jen "harmonogram"), který je nedílnou přílohou této smlouvy o dílo. V harmonogramu musí být

uvedeny základní druhy prací v členění alespoň na stavební díly, dále uzlové body a u nich uveden předpokládaný termín realizace.

- 4.6. Termíny plnění uvedené v harmonogramu pro jednotlivé stavební díly jsou pro zhotovitele závazné. Dojde-li v průběhu prací u zhotovitele jeho vinou k prodlení v dokončení dílčích prací dle harmonogramu delšímu jak 30 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 4.7. Termíny plnění a harmonogram průběhu prací se upraví v závislosti na uvolnění finančních prostředků objednatele, jimiž je podmíněno dokončení díla.

## V.

### PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

- 5.1. Jedenkrát za měsíc zhotovitel předloží objednateli soupis provedených prací a dodávek oceněný podle čl. III. a po jeho odsouhlasení technickým dozorem objednatele (je povinen se vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů od data doručení) vystaví daňový doklad. Přílohou daňového dokladu bude soupis provedených prací a dodávek. Splatnost daňového dokladu je minimálně 30 kalendářních dní od data doručení objednateli.
- 5.2. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5.3. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré daňové doklady až do výše 90% sjednané ceny. Zbývající část, tj. 10% ze sjednané ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po řádném předání celého díla. Ustanovení čl. 5.6 není předchozími větami dotčeno.
- 5.4. Nenastoupí - li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad ve smyslu bodu 10.8. smlouvy ve sjednaném termínu, má objednatel právo z předepsané částky ve smyslu bodu 5.3. smlouvy odečíst částku, kterou objednatel uhradil v souvislosti s odstraněním reklamované vady třetí osobou (specializovanou firmou), kterou odstraněním vady pověřil. Právo objednatele na zaplacení smluvní pokuty uvedené v bodu 10.8. tím není dotčeno. Rovněž tak není dotčeno právo objednatele požadovat zbývající částku jím uhrazenou třetí osobě při odstranění reklamované vady, která převyší částku, jež by byla odečtena dle věty první z neuhrazené části ceny za provedení díla.
- 5.5. Podmínkou pro závěrečné odsouhlasení provedených prací technickým dozorem je odevzdání atestů a certifikátů použitých materiálů či potřebných zkoušek provedených fakturovaných prací.
- 5.6. V případě, že je zhotovitel s prodlením s předáním části nebo celého díla, či jej předá včas, avšak s vadami a nedodělkami, je objednatel oprávněn odeprít úhradu doručeného daňového dokladu do doby, než bude zhotovitelem dílo předáno včas, popř. řádně bez vad a nedodělků. Pro účely předchozí věty platí, že objednatel není v prodlení a nárok na příslušenství pohledávky zhotovitele tomuto nevzniká. Předchozí věty platí i v případě, že objednatel ve lhůtě určené pro splatnost faktury, vytkne zhotoviteli zjištěné vady a nedodělkami předaného díla či jeho části.

## VI.

### MAJETKOVÉ SANKCE, SMLUVNÍ POKUTY

- 6.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu:
  - 6.1.1. Za prodlení s termínem předání díla v termínu dle čl. IV. bodu 4.3. smlouvy, a to 20.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
  - 6.1.2. Za nevyklizení staveniště v termínech dle čl. IV. bod 4.4. smlouvy, a to 10.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
  - 6.1.3. Za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, a to 1.000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení.
  - 6.1.4. Za prodlení s termínem k nastoupení odstranění havárie ve smyslu bodu 11.8. smlouvy, a to ve výši 2.500,- Kč za každý den prodlení.
  - 6.1.5. Uvede-li zadavatel výslovně, že se jedná o havárii a nenastoupí-li zhotovitel k jejímu odstranění v přiměřené lhůtě, a to 2.500,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení. Za přiměřenou lhůtu se považuje 1 kalendářní den.
  - 6.1.6. Za prodlení s termínem předání uzlových bodů díla v termínu dle harmonogramu, a to 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

- 6.1.7. Za prodlení s převzetím staveniště dle bodu 4.1, a to ve výši 20.000,-- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 6.1.8. Za každé jednotlivé porušení jiné povinnosti uvedené v této smlouvě 2.000,- Kč.
- 6.2. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z kteréhokoliv daňového dokladu a snížit o ni sjednanou cenu díla.
- 6.3. Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele na náhradu škody a jiné újmy, které mu vzniknou porušením právní (smluvní) povinnosti zhotovitele. Rovněž tak není dotčeno právo objednatele na náhradu škody (či jiné újmy), způsobené zhotovitelem porušením své smluvní povinnosti dle bodu 11.6. smlouvy, jestliže objednatel použije k odstranění vady díla třetí osobu ve smyslu naposledy vzpomenutého bodu, a užije-li svého práva volby dle bodu 11.3.5. Rovněž také není dotčena povinnost zhotovitele, splnit smluvní pokutou zajištěnou smluvní povinnost.
- 6.4. Vzniklo-li objednateli právo na smluvní pokutu před zrušením smlouvy (např. odstoupením od této), toto jeho právo zrušením smlouvy nezaniká. Rovněž není dotčeno právo objednatele na smluvní pokutu i v případě, že tato smlouva o dílo bude neplatná od počátku, jestliže faktické úkony zhotovitele ve smyslu plnění jeho závazku dle této smlouvy již byly tímto uskutečněny, a to bez ohledu na neplatnost smlouvy samé. V případě, že by byla smlouva od počátku neplatná, prohlašují výslovně smluvní strany, že touto neplatností nejsou dotčeny písemné ustanovení smlouvy o právních vztazích týkajících se smluvních pokut a těch písemných ustanoveních smlouvy, které upravují povinnost zhotovitele.
- 6.5. Ustanovení o smluvních pokutách dle ust. bodu 6.1.3. až 6.1.5. platí pro zhotovitele i tehdy, jestliže k odstranění vad díla zhotovitel použil třetí osoby postupem dle bodů 11.3.5. a 11.6.; toto ustanovení platí i v případě, že zhotovitel bude postupovat ve smyslu ustanovení bodu 10.9.

## **VII. STAVENIŠTĚ**

- 7.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději 7 dnů před požadovaným zahájením prací, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.2. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch (komunikace) zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tímto spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.
- 7.3. Jestliže v souvislosti se zahájením prací staveniště bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umístění, přemístění a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací a všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 7.4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu.
- 7.5. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 7.6. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
- 7.7. Nejpozději do 3 dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej tak, jak určuje projekt stavby. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo pokud jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu podle čl. VI. odstavec 6.1.2. a to až do vyklizení staveniště.
- 7.8. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

## VIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Tím není dotčen právní vztah objednatele k věci a předmětu plnění dle bodu 2.6.
- 8.2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 8.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
- 8.4. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- 8.5. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
- 8.6. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů (splňují-li tyto zhotovitelem zvolení subdodavatelé podmínku písemného souhlasu zhotovitele dle bodu 8.11.) mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 8.7. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 8.8. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního řízení a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
- 8.9. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.10. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.11. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu bez písemného souhlasu objednatele.
- 8.12. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla až po jeho předání objednateli zhotovitel.
- 8.13. K podpisu smlouvy o dílo předloží zhotovitel objednateli pojistnou smlouvu, která bude kryt rizika spojená s prováděním díla a to pro případ věcných škod na díle až do výše smluvní ceny díla a v případě odpovědnostních škod minimálně do výše 1 mil. Kč (škody třetím osobám, jak na věcech, tak na zdraví, okolním cizím majetku apod.).
- 8.14. Nepředložení pojistné smlouvy podle odst. 8.13. je důvodem k odstoupení od smlouvy.
- 8.15. Zhotovitel zajistí na své náklady digitální fotodokumentaci zakrytých částí stavby, která bude objednateli předána na CD při předání stavby.

## **IX. STAVEBNÍ DENÍK**

- 9.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s platnými předpisy, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím stavby.
- 9.2. Ve stavebním deníku musí být vedeno mimo jiné:
- název, sídlo, IČ zhotovitele
  - název, sídlo, IČ objednatele
  - přehled všech provedených zkoušek jakosti
  - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby
- 9.3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
- 9.4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů. Jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 9.5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů.
- 9.6. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování případných doplňků (dodatků) a změn smlouvy o dílo.
- 9.7. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jako jsou uvedeny výše, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný pomocný stavební deník víceprací a změn díla (dále jen deník víceprací). Do tohoto deníku se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku víceprací uvést stručný, ale přesný technický popis vícepráce nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu.
- 9.8. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.

## **X. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

- 10.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 10.2. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní. Strany pro účely smluvní pokuty odkazují na body 6.2. až 6.5. smlouvy.
- 10.3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona v platném znění a ve znění platných předpisů. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- 10.4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.

- 10.5. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. II. smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. X. odstavec 10. 3. smlouvy a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.
- 10.6. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. VI. odstavec 6.1.3. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.
- 10.7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených zadání stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti zadání stavby.
- 10.8. Zhotovitel je povinen v dohodnutém termínu dle věty druhé bodu 10.6. smlouvy odstranit vady a nedodělky, i když uvádí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá; to neplatí, zvolí-li objednatel k odstranění vad a nedodělků třetí osobu postupem dle věty první bodu 11.6. a bodu 11.3.5. smlouvy. Náklady na odstranění vad v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel a je povinen je objednateli uhradit do tří dnů ode dne jejich vyúčtování doručeného zhotoviteli. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 10 dnů od obdržení písemného oznámení objednatele, sjednávají za porušení této povinnosti obě strany smluvní pokutu dle bodu 6.1.5. za každý den prodlení s povinností zhotovitele nastoupit k odstranění vad a nedodělků. Předchozí věta neplatí pro povinnost zhotovitele k opravě havárie ve smyslu bodu 11.8. smlouvy; pro tuto situaci platí lhůta tam uvedená a smluvní pokuta dle odst. 6.1.4. smlouvy za každý den prodlení s povinností zhotovitele nastoupit v režimu havárie k odstranění vad a nedodělků. O obou smluvních pokutách jinak platí ust. bodů 6.2. až 6.5. smlouvy.
- 10.9. Bodem 10.8. smlouvy není dotčeno právo objednatele užít postupu dle ust. věty první bodu 10.6. smlouvy, ve spojení s bodem 11.6.; volbou tohoto postupu není dotčeno právo objednatele na smluvní pokutu vůči zhotoviteli dle bodu 6.5. smlouvy.

## XI. ZÁRUKY

- 11.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.  
Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. II. záruku v délce 36 měsíců. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
- 11.2. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání díla případně odstraněním poslední vady a nedodělku vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla.
- 11.3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:
- 11.3.1. Odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, apod.)
- 11.3.2. Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.
- 11.3.3. Přiměřenou slevou ze sjednané ceny.
- 11.3.4. Odstoupení od smlouvy.
- 11.3.5. Odstranění vady třetí osobou pověřenou objednatelem dle bodu 11.6. smlouvy.
- 11.4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.

- 11.5. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 11.6. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15 dnů po obdržení reklamáce, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
- 11.7. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůty resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré, jemu v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.
- 11.8. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamáce (oznámení).

## **XII. VYŠŠÍ MOC**

- 12.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- 12.2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

## **XIII. ZMĚNA SMLOUVY**

- 13.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě" a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
- 13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinná to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3. Strany mají právo odstoupit od této smlouvy pouze z důvodů uvedených v této smlouvě, jinak jen v zákonem stanovených případech. Nebyl-li by ten který zákonný důvod pro odstoupení od smlouvy v rozporu s předmětem plnění této smlouvy, musí si strany vydat vše, co jedna od druhé obdržela před zrušením této smlouvy. V takovém případě má zhotovitel právo na vrácení bezdůvodného obohacení vyjádřené v penězích. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení právně neúčinné a strana, která neplatně odstoupila je nadále smlouvou plně vázána, tedy i ustanoveními o smluvních pokutách a o náhradě škody a jiné újmy.
- 13.4. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinná toto oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, platí, že s důvodem odstoupení souhlasí.
- 13.5. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývající, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
  - zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
  - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečný daňový doklad",
  - zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání a převzetí díla" a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit "dílčí přejímací řízení." Po dílčím předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení smlouvy o dílo.

- 13.6. Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu.
- 13.7. Objednatel si vyhrazuje právo část díla postoupit k realizaci prostřednictvím třetí osoby za dodržení podmínek definovaných touto smlouvou o dílo. V tomto případě bude uzavřen dodatek k této smlouvě o dílo za účasti objednatele, zhotovitele a této třetí osoby.
- 13.8. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele, to platí i pro bod 8.11. smlouvy.

#### XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 14.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- 14.2 Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti a to bez ohledu na funkční postavení osob, které předmluvní jednání učinily.
- 14.3 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 14.4 Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva a zhotovitel jeden.
- 14.5 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 14.6 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv Města Neratovice, a byla přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v původním a neanonymizovaném znění, obsahující především údaje o smluvních stranách, předmětu dohody a data jejího uzavření včetně osobních a jiných údajů podléhajících regulaci předpisů zákona č. 101/2000 Sb. a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, obecného nařízení o ochraně osobních údajů, známého pod obecnou zkratkou „GDPR“. Rovněž tak strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v intencích předpisů zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v pozdějším znění; předchozí věta platí obdobně.

#### XV. SEZNAM PŘÍLOH

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy:

- oceněný výkaz výměr (rekapitulace rozpočtu)
- harmonogram průběhu prací

V Neratovicích ..... - 2 -09- 2019

[Redacted signature area]

za objednatele:

Ing. Roman Kroužeký  
Starosta

[Redacted stamp area]

V Libiší ..... 6.9.2019

[Redacted signature area]

za zhotovitele:

[Redacted signature area]  
jednatel



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2019-013

Stavba: Rekonstrukce komunikace ulice Dykova, Neratovice

KSO:  
Místo: Neratovice

CC-CZ:  
Datum: 14.08.2019

Zadavatel:  
Město Neratovice

IČ  
DIČ

Uchazeč:  
OK Stavby s.r.o.

IČ: 26763982  
DIČ: CZ26763982

Projektant:  
CR Project s.r.o.

IČ: 27086135  
DIČ: CZ27086135

Zpracovatel:

IČ  
DIČ

## Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (informace z tzv. úvodních částí katalogů) jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz). Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci „Cenová soustava“ uveden žádný údaj, nepocházejí z Cenové soustavy ÚRS.

Soupis výkonů je zpracován s výhradou, jako nezávazný, dle §2622 zák. č. 89/2012 Sb. NOZ.

Rozpočet (soupis prací) je vypracován na základě projektové dokumentace - jedná se o odhad nákladů.

Veškeré položky rozpočtu (soupisu prací) je bezpodmínečně nutné provádět (případně oceňovat) dle projektové dokumentace, která je jednoznačně nadřazená tomuto rozpočtu (soupisu prací).

Tato nadřazená projektová dokumentace určuje, doplňuje, případně dopřesňuje obsah jednotlivých položek tohoto rozpočtu (výkazu výměr), případně může tento rozpočet (výkaz výměr) rozšířit o další položky.

Pokud je v soupisu prací definován konkrétní výrobek, je tím definován minimální požadovaný standard, uchazeč může ve své nabídce tento výrobek nahradit výrobkem se srovnatelnými nebo lepšími parametry. Parametry pro srovnání se rozumí zejména parametry výkonnostní, funkční a parametry životnosti.

Vzhledem k charakteru stavby a to liniová, byly všechny plošné výměry ve výkazu výměr odečteny ze situace ve formátu dwg.

## Cena bez DPH

1 756 935,08

|              | Sazba daně | Základ daně  | Výše daně  |
|--------------|------------|--------------|------------|
| DPH základní | 21,00%     | 1 756 935,08 | 368 956,40 |
| DPH snížená  | 15,00%     | 0,00         | 0,00       |

## Cena s DPH

v

CZK

2 125 891,48

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2019-013

**Stavba:** Rekonstrukce komunikace ulice Dykova, Neratovice

Místo: Neratovice

Datum: 14.08.2019

Zadavatel: Město Neratovice

Projektant: CR Project s.r.o.

Uchazeč: OK Stavby s.r.o.

Zpracovatel:

| Kód                       | Popis                                        | Cena bez DPH [CZK]  | Cena s DPH [CZK]    |
|---------------------------|----------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>Náklady z rozpočtů</b> |                                              | <b>1 756 935,08</b> | <b>2 125 891,48</b> |
| <b>SO.101</b>             | <b>SO.101 - Komunikace a zpevněné plochy</b> | 1 507 540,58        | 1 824 124,18        |
| <b>SO.401</b>             | <b>SO.401 Veřejné osvětlení</b>              | 192 344,50          | 232 736,90          |
| <b>VoN</b>                | <b>Vedlejší a ostatní náklady</b>            | 57 050,00           | 69 030,50           |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba  
Rekonstrukce komunikace ulice Dyleva Neratovice  
Objekt

## SO.101 - SO.101 - Komunikace a zpevněné plochy

|                   |            |       |            |
|-------------------|------------|-------|------------|
| KSO               |            | CC-CZ |            |
| Místo             | Neratovice | Datum | 14.08.2019 |
| Zadavatel         |            | IČ    |            |
| Město Neratovice  |            | DIČ   |            |
| Uchazeč           |            | IČ    | 26763982   |
| OK Stavby s.r.o.  |            | DIČ   | CZ26763982 |
| Projektant        |            | IČ    | 27086135   |
| CR Project s.r.o. |            | DIČ   | CZ27086135 |
| Zpracovatel       |            | IČ    |            |
|                   |            | DIČ   |            |

### Poznámka

Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy URS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy URS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (informace z tzv. úvodních částí katalogů) jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz). Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci „Cenová soustava“ uveden žádný údaj, nepocházejí z Cenové soustavy URS. Soupis výkonů je zpracován s výhradou, jako nezávazný, dle §2622 zák. č. 89/2012 Sb. NOZ.

Rozpočet (soupis prací) je vypracován na základě projektové dokumentace - jedná se o odhad nákladů. Všechny položky rozpočtu (soupisu prací) je bezpodmínečně nutné provádět (případně oceňovat) dle projektové dokumentace, která je jednoznačně nadřazená tomuto rozpočtu (soupisu prací). Tato nadřazená projektová dokumentace určuje, doplňuje, případně dopřesňuje obsah jednotlivých položek tohoto rozpočtu (výkazu výměr), případně může tento rozpočet (výkaz výměr) rozšířit o další položky. Pokud je v soupisu prací definován konkrétní výrobek, je tím definován minimální požadovaný standard, uchazeč může ve své nabídce tento výrobek nahradit výrobkem se srovnatelnými nebo lepšími parametry. Parametry pro srovnání se rozumí zejména parametry výkonnosti, funkční a parametry životnosti. Vzhledem k charakteru stavby a to linií, byly všechny plošné výměry ve výkazu výměr odečteny ze situace ve formátu dwg.

|              |              |                    |            |
|--------------|--------------|--------------------|------------|
| Cena bez DPH |              | 1 507 540,58       |            |
| DPH základu  | Základ daně  | Sazba daně         | Výše daně  |
| snížená      | 1 507 540,58 | 21.00%             | 316 583.53 |
|              | 0.00         | 15.00%             | 0.00       |
| Cena s DPH   |              | v CZK 1 824 124,11 |            |

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba

Rekonstrukce komunikace ulice Dykova, Neratovice

Objekt

**SO.101 - SO.101 - Komunikace a zpevněné plochy**

Klient

Neratovice

Zadávatel

Město Neratovice

Uchazeč

OK Stavby s.r.o.

Datum

14.08.2019

Projektant

CR Project s.r.o.

Zpracovatel

[REDACTED]

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

1 507 540,58

### HSV - Práce a dodávky HSV

1 507 540,58

|                                                       |            |
|-------------------------------------------------------|------------|
| 1 - Zemní práce                                       | 190 495,99 |
| R10 - Společné zemní práce                            | 114 393,95 |
| R11 - Zemní práce pro komunikace a terénní úpravy     | 27 240,54  |
| R12 - Zemní práce pro odvodnění komunikací            | 15 834,00  |
| R13 - Odstranění zeleně                               | 1 624,50   |
| R14 - Založení zeleně                                 | 30 910,20  |
| R15 - Zemní práce pro konstrukce                      | 492,80     |
| 2 - Zakládání                                         | 72 924,00  |
| R21 - Ochrany a úpravy inženýrských sítí              | 71 100,00  |
| R22 - Základové patky oplocení                        | 1 824,00   |
| 3 - Svislé a kompletní konstrukce                     | 150 165,00 |
| R34 - Oplocení                                        | 150 165,00 |
| 5 - Komunikace                                        | 838 458,00 |
| R50 - Podkladní vrstvy                                | 254 273,75 |
| R51 - Komunikace pro automobilovou dopravu - asfalt   | 511 938,00 |
| R55 - Pojížděná komunikace - vjezdy a parkovací stání | 72 246,25  |
| 8 - Trubní vedení                                     | 60 994,65  |
| R80 - Společné práce pro trubní vedení                | 945,00     |
| R84 - Zasakovací poldry                               | 60 049,65  |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání                | 194 502,94 |
| R90 - Společné práce pro bourání a konstrukce         | 13 007,50  |
| R95 - Osazení obrub a linek                           | 112 975,60 |
| R96 - Bourání konstrukcí vozovek                      | 18 452,00  |
| R99 - Svislé dopravní značení                         | 7 900,00   |
| 99 - Přesuny hmot a sutí                              | 42 167,84  |

## SOUPIS PRACÍ

Stavba

Rekonstrukce komunikace ulice Dýkova Neratovice

Objekt

SO.101 - SO.101 - Komunikace a zpevněné plochy

Místo

Neratovice

Datum

14.06.2019

Zadavatel

Město Neratovice

Projektant

CR Project s.r.o.

Uchazeč

OK Slávky s.r.o.

Zpracovatel

| PČ                     | Typ | Kód       | Popis                                                                                       | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|------------------------|-----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| Náklady soupisu celkem |     |           |                                                                                             |    |          |              | 1 507 540,58      |                 |
| D                      | HSV |           | Práce a dodávky HSV                                                                         |    |          |              | 1 507 540,58      |                 |
| D                      | 1   |           | Zemní práce                                                                                 |    |          |              | 190 495,99        |                 |
| D                      | R10 |           | Společné zemní práce                                                                        |    |          |              | 114 393,95        |                 |
| 1                      | K   | 167101R11 | Nákup zeminy schopné zúrodnění včetně naložení a dovozu na místo použití                    | m3 | 28,400   | 385,00       | 10 934,00         |                 |
|                        | VV  |           | 0,250*258,0*36,10                                                                           |    | 28,400   |              |                   |                 |
| 2                      | K   | 167101101 | Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3                                             | m3 | 36,100   | 20,00        | 722,00            | CS ÚRS 2019 01  |
|                        | VV  |           | Nakládání na mezideponii pro násypy, zásepky a zpětné použití ornice                        |    |          |              |                   |                 |
|                        | VV  |           | 36,10 - ornice                                                                              |    | 36,100   |              |                   |                 |
| 3                      | K   | 162301101 | Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4                           | m3 | 36,100   | 40,00        | 1 444,00          | CS ÚRS 2019 01  |
|                        | VV  |           | Dovoz materiálu z mezideponie na místo použití                                              |    |          |              |                   |                 |
|                        | VV  |           | 36,10 - práce                                                                               |    | 36,100   |              |                   |                 |
| 4                      | K   | 162701105 | Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4                         | m3 | 424,604  | 95,00        | 40 337,38         | CS ÚRS 2019 01  |
|                        | VV  |           | Odvoz výkopku na skládku                                                                    |    |          |              |                   |                 |
|                        | VV  |           | 369,364 - z komunikace asfalt - KS I"                                                       |    | 369,364  |              |                   |                 |
|                        | VV  |           | 54,600 - z hloubení rýh                                                                     |    | 54,600   |              |                   |                 |
|                        | VV  |           | 0,640 - z oplocení                                                                          |    | 0,640    |              |                   |                 |
|                        | VV  |           | Součet                                                                                      |    | 424,604  |              |                   |                 |
| 5                      | K   | 171201201 | Uložení sypání na skládku                                                                   | m3 | 424,604  | 5,00         | 2 123,02          | CS ÚRS 2019 01  |
|                        | VV  |           | 424,604 - viz položka č. 162701105 - Vodorovné přemístění na skládku                        |    | 424,604  |              |                   |                 |
| 6                      | K   | 171201211 | Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kamenná na skládce                         | t  | 743,057  | 70,00        | 52 013,99         | CS ÚRS 2019 01  |
|                        | VV  |           | 424,604*1,75 - viz. položka č. 162301R02 - Vodorovné přemístění na skládku                  |    | 743,057  |              |                   |                 |
| 7                      | K   | 181951102 | Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhuštěním                                              | m2 | 545,565  | 12,50        | 6 819,56          | CS ÚRS 2019 01  |
|                        | VV  |           | Pro komunikace a zpevněné plochy                                                            |    |          |              |                   |                 |
|                        | VV  |           | 357,0*1,11 - komunikace asfalt - KS I"                                                      |    | 396,270  |              |                   |                 |
|                        | VV  |           | 7,0*1,11 - zpomalovací poštář                                                               |    | 7,770    |              |                   |                 |
|                        | VV  |           | 168,0*7,0+46,50*1,11 - vjezdy a park. stání                                                 |    | 141,525  |              |                   |                 |
|                        | VV  |           | Součet                                                                                      |    | 545,565  |              |                   |                 |
| D                      | R11 |           | Zemní práce pro komunikace a terénní úpravy                                                 |    |          |              | 27 240,54         |                 |
| 8                      | K   | 122202202 | Odkopávky a prokopávky nezapažené pro sáňce objemu do 1000 m3 v hornině tř. 3               | m3 | 369,364  | 55,00        | 20 315,02         | CS ÚRS 2019 01  |
|                        | VV  |           | Odkop pro komunikace a zpevněné plochy                                                      |    |          |              |                   |                 |
|                        | VV  |           | 0,390*357,0*1,11 - komunikace asfalt - KS I"                                                |    | 154,545  |              |                   |                 |
|                        | VV  |           | 0,390*7,0*1,11 - zpomalovací poštář                                                         |    | 3,030    |              |                   |                 |
|                        | VV  |           | 0,340*168,0*7,0+46,50*1,11 - vjezdy a park. stání                                           |    | 46,119   |              |                   |                 |
|                        | VV  |           | Mezisoučet                                                                                  |    | 205,694  |              |                   |                 |
|                        | VV  |           | 0,300*357,0*1,11 - komunikace asfalt - KS I"                                                |    | 118,881  |              |                   |                 |
|                        | VV  |           | 0,300*7,0*1,11 - zpomalovací poštář                                                         |    | 2,331    |              |                   |                 |
|                        | VV  |           | 0,300*168,0*7,0+46,50*1,11 - vjezdy a park. stání                                           |    | 47,458   |              |                   |                 |
|                        | VV  |           | Mezisoučet                                                                                  |    | 163,670  |              |                   |                 |
|                        | VV  |           | Součet                                                                                      |    | 369,364  |              |                   |                 |
| 9                      | K   | 122202209 | Příplatek k odkopávkám a prokopávkám pro sáňce v hornině tř. 3 za lepivost                  | m3 | 369,364  | 5,00         | 1 846,82          | CS ÚRS 2019 01  |
|                        | VV  |           | 369,364 - viz. položka 122202202 - odkopávky pro sáňce                                      |    | 369,364  |              |                   |                 |
| 10                     | K   | 120001101 | Příplatek za ztížení odkopávky nebo prokopávky v blízkosti inženýrských sítí                | m3 | 18,468   | 275,00       | 5 078,70          | CS ÚRS 2019 01  |
|                        | VV  |           | Uvažováno s 5,0% objemu                                                                     |    |          |              |                   |                 |
|                        | VV  |           | 369,364*0,05                                                                                |    | 18,468   |              |                   |                 |
| D                      | R12 |           | Zemní práce pro odvodnění komunikací                                                        |    |          |              | 15 834,00         |                 |
| 11                     | K   | 132201201 | Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3                                  | m3 | 54,600   | 145,00       | 7 917,00          | CS ÚRS 2019 01  |
|                        | VV  |           | 1,0*0,70*50,0+2,0*0,70*11,0+2,0*0,70*3,0 - vsaky                                            |    | 54,600   |              |                   |                 |
| 12                     | K   | 132201209 | Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3                           | m3 | 54,600   | 10,00        | 546,00            | CS ÚRS 2019 01  |
|                        | VV  |           | 54,60 - viz. pol. č. 132201201 - Hloubení rýh š do 2000 mm                                  |    | 54,600   |              |                   |                 |
| 13                     | K   | 151101102 | Zřízení příložného pažení a rozeptění stěn rýh hl do 4 m                                    | m2 | 96,600   | 50,00        | 4 830,00          | CS ÚRS 2019 01  |
|                        | VV  |           | 2*10,70*50,0+0,70*11,0+0,70*3,0+1,0*0,70+2,0*0,70+2,0*0,70 - vsaky                          |    | 96,600   |              |                   |                 |
| 14                     | K   | 151101112 | Odstanění příložného pažení a rozeptění stěn rýh hl do 4 m                                  | m2 | 96,600   | 15,00        | 1 449,00          | CS ÚRS 2019 01  |
|                        | VV  |           | 96,60 - viz. pol. č. 151101102 Zřízení příložného pažení                                    |    | 96,600   |              |                   |                 |
| 15                     | K   | 161101101 | Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m                           | m3 | 54,600   | 20,00        | 1 092,00          | CS ÚRS 2019 01  |
|                        | VV  |           | 54,60 - z hloubení rýh                                                                      |    | 54,600   |              |                   |                 |
| D                      | R13 |           | Odstanění zeleně                                                                            |    |          |              | 1 624,50          |                 |
| 16                     | K   | 121101103 | Sejmuti ornice s přemístěním na vzdálenost do 250 m                                         | m3 | 36,100   | 45,00        | 1 624,50          | CS ÚRS 2019 01  |
|                        | VV  |           | odhadovaná tl. ornice 100 mm                                                                |    |          |              |                   |                 |
|                        | VV  |           | Odvoz na mezideponii na staveništi                                                          |    |          |              |                   |                 |
|                        | VV  |           | 0,100*(89,0+71,0+150,0+51,0)                                                                |    | 36,100   |              |                   |                 |
| D                      | R14 |           | Založení zeleně                                                                             |    |          |              | 30 910,20         |                 |
| 17                     | K   | 184802211 | Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko ve svahu do 1:2   | m2 | 258,000  | 3,50         | 903,00            | CS ÚRS 2019 01  |
|                        | VV  |           | 68,0+58,0+43,0+5,0+37,0+47,0                                                                |    | 258,000  |              |                   |                 |
| 18                     | K   | 183402121 | Rozrušení půdy souvislé plochy do 500 m2 hloubky do 150 mm v rovině a svahu do 1:5          | m2 | 258,000  | 7,50         | 1 935,00          | CS ÚRS 2019 01  |
|                        | VV  |           | 258,0 - viz. pol. č. 184802211 - Chemické odplevelení před založením kultury                |    | 258,000  |              |                   |                 |
| 19                     | K   | 182301124 | Rozprostření ornice pl do 500 m2 ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 250 mm                      | m2 | 258,000  | 45,00        | 11 610,00         | CS ÚRS 2019 01  |
|                        | VV  |           | 258,0 - viz. pol. č. 184802211 - Chemické odplevelení před založením kultury                |    | 258,000  |              |                   |                 |
| 20                     | K   | 181111121 | Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnost do 150 mm v rovině a svahu do 1:5 | m2 | 258,000  | 25,00        | 6 450,00          | CS ÚRS 2019 01  |
|                        | VV  |           | Úprava podomní                                                                              |    |          |              |                   |                 |
|                        | VV  |           | 258,0 - viz. pol. č. 183402131 - Rozrušení půdy na hl. 150 mm                               |    | 258,000  |              |                   |                 |
| 21                     | K   | 181411131 | Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5            | m2 | 258,000  | 25,00        | 6 450,00          | CS ÚRS 2019 01  |
|                        | VV  |           | 258,0 - viz. pol. č. 184802211 - Chemické odplevelení před založením kultury                |    | 258,000  |              |                   |                 |
| 22                     | M   | 00572410  | osivo směs travní parková                                                                   | kg | 3,870    | 170,00       | 657,90            | CS ÚRS 2019 01  |
|                        | VV  |           | Uvažovaná spotřeba 0,015 kg/m2                                                              |    |          |              |                   |                 |
|                        | VV  |           | 0,015*258,0                                                                                 |    | 3,870    |              |                   |                 |
| 23                     | K   | 185811211 | Vytřebení trávníku souvislé plochy do 1000 m2 v rovině a svahu do 1:5                       | m2 | 258,000  | 6,00         | 1 548,00          | CS ÚRS 2019 01  |
|                        | VV  |           | 258,0 - viz. pol. č. 183402131 - Rozrušení půdy na hl. 150 mm                               |    | 258,000  |              |                   |                 |
| 24                     | K   | 111151121 | Pokosení trávníku parkového plochy do 1000 m2 s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5    | m2 | 258,000  | 5,00         | 1 290,00          | CS ÚRS 2019 01  |
|                        | VV  |           | 258,0 - viz. pol. č. 183402131 - Rozrušení půdy na hl. 150 mm                               |    | 258,000  |              |                   |                 |
| 25                     | K   | 185802113 | Hnojení půdy umělým hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5                              | t  | 0,013    | 5 100,00     | 66,30             | CS ÚRS 2019 01  |
|                        | VV  |           | Uvažovaná spotřeba 0,00005 t/m2                                                             |    |          |              |                   |                 |
|                        | VV  |           | 0,00005*258,0                                                                               |    | 0,013    |              |                   |                 |
| D                      | R15 |           | Zemní práce pro konstrukce                                                                  |    |          |              | 492,80            |                 |
| 26                     | K   | 131203101 | Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3                         | m3 | 0,640    | 645,00       | 412,80            | CS ÚRS 2019 01  |
|                        | VV  |           | 5*0,40*0,40*0,80 - pro oplocení                                                             |    | 0,640    |              |                   |                 |
| 27                     | K   | 131203109 | Příplatek za lepivost u hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3              | m3 | 0,640    | 125,00       | 80,00             | CS ÚRS 2019 01  |
|                        | VV  |           | 0,640 - viz. pol. č. 132212101 - Hloubení rýh ručně ve tř. 3                                |    | 0,640    |              |                   |                 |
| D                      | 2   |           | Zakládání                                                                                   |    |          |              | 72 924,00         |                 |

| PČ                                                          | Typ | Kód       | Popis                                                                                                   | MJ  | Množství  | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------------------------------------------------------------|-----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|--------------|-------------------|-----------------|
| <b>D R21 Ochrany a úpravy inženýrských sítí</b>             |     |           |                                                                                                         |     |           |              | <b>71 100,00</b>  |                 |
| 28                                                          | K   | 723000R12 | Posun podzemního vedení do 2,0 m od stávající trasy, vč. zemních prací zapiskování a výstražné fócie    | m   | 45,000    | 1 580,00     | 71 100,00         |                 |
|                                                             | VV  |           | 45,0 m <sup>2</sup> - posun vedení sítí                                                                 |     | 45,000    |              |                   |                 |
| <b>D R22 Základové patky oplocení</b>                       |     |           |                                                                                                         |     |           |              | <b>1 824,00</b>   |                 |
| 29                                                          | K   | 275313711 | Základové patky z betonu tř. C 20/25                                                                    | m3  | 0,640     | 2 850,00     | 1 824,00          | CS ÚRS 2019 01  |
|                                                             | VV  |           | 0,40*0,40*0,80*5 m <sup>2</sup> - oplocení - kontejnery                                                 |     | 0,640     |              |                   |                 |
| <b>D 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>                    |     |           |                                                                                                         |     |           |              | <b>150 165,00</b> |                 |
| <b>D R34 Oplocení</b>                                       |     |           |                                                                                                         |     |           |              | <b>150 165,00</b> |                 |
| 30                                                          | K   | 348181111 | Dodávka a montáž oplocení osazeného do připravených betonových pátek, dle standardu města Neratovice    | kpl | 1,000     | 150 165,00   | 150 165,00        |                 |
| <b>D 5 Komunikace</b>                                       |     |           |                                                                                                         |     |           |              | <b>838 458,00</b> |                 |
| <b>D R50 Podkladní vrstvy</b>                               |     |           |                                                                                                         |     |           |              | <b>254 273,75</b> |                 |
| 31                                                          | K   | 564851111 | Podklad ze štrkodoré ŠD Ø 150 mm                                                                        | m2  | 792,540   | 110,00       | 87 179,40         | CS ÚRS 2019 01  |
|                                                             | VV  |           | podkladní vrstvy:                                                                                       |     | 792,540   |              |                   |                 |
|                                                             | VV  |           | 2*357,0*1,11 m <sup>2</sup> - komunikace asfalt - KS I                                                  |     |           |              |                   |                 |
| 32                                                          | K   | 564861111 | Podklad ze štrkodoré ŠD Ø 200 mm                                                                        | m2  | 7,770     | 155,00       | 1 204,35          | CS ÚRS 2019 01  |
|                                                             | VV  |           | podkladní vrstvy:                                                                                       |     | 7,770     |              |                   |                 |
|                                                             | VV  |           | 7,0*1,11 m <sup>2</sup> - zpomalovací polštář                                                           |     |           |              |                   |                 |
| 33                                                          | K   | 564871111 | Podklad ze štrkodoré ŠD Ø 250 mm                                                                        | m2  | 133,875   | 190,00       | 25 436,25         | CS ÚRS 2019 01  |
|                                                             | VV  |           | podkladní vrstvy:                                                                                       |     | 133,875   |              |                   |                 |
|                                                             | VV  |           | (88,0*7,0+46,50)*1,05 m <sup>2</sup> - vjezd a park. stání                                              |     |           |              |                   |                 |
| 34                                                          | K   | 567142111 | Podklad ze směsi štírované cementem SC C 8/10 (KSC I) Ø 210 mm                                          | m2  | 7,350     | 395,00       | 2 903,25          | CS ÚRS 2019 01  |
|                                                             | VV  |           | podkladní vrstvy:                                                                                       |     | 7,350     |              |                   |                 |
|                                                             | VV  |           | 7,0*1,05 m <sup>2</sup> - zpomalovací polštář                                                           |     |           |              |                   |                 |
| 35                                                          | K   | 564551111 | Zřízení podsypu nebo podkladu ze sypaniny Ø 150 mm                                                      | m2  | 1 091,130 | 25,00        | 27 278,25         | CS ÚRS 2019 01  |
|                                                             | VV  |           | Výměna podloží - 2 vrstvy - celková Ø 300 mm                                                            |     |           |              |                   |                 |
|                                                             | VV  |           | 2*357,0*1,11 m <sup>2</sup> - komunikace asfalt - KS I                                                  |     | 792,540   |              |                   |                 |
|                                                             | VV  |           | 2*7,0*1,11 m <sup>2</sup> - zpomalovací polštář                                                         |     | 15,540    |              |                   |                 |
|                                                             | VV  |           | 2*(88,0*7,0+46,50)*1,11 m <sup>2</sup> - vjezd a park. stání                                            |     | 283,050   |              |                   |                 |
|                                                             | VV  |           | Součet                                                                                                  |     | 1 091,130 |              |                   |                 |
| 36                                                          | M   | 58344109  | štrkodoré frakce Ø 63                                                                                   | t   | 400 990   | 275,00       | 110 272,25        | CS ÚRS 2019 01  |
|                                                             | VV  |           | Výměna podloží - 2 vrstvy - celková Ø 300 mm                                                            |     |           |              |                   |                 |
|                                                             | VV  |           | 2,45*0,300*357,0*1,11 m <sup>2</sup> - komunikace asfalt - KS I                                         |     | 291 258   |              |                   |                 |
|                                                             | VV  |           | 2,45*0,300*7,0*1,11 m <sup>2</sup> - zpomalovací polštář                                                |     | 5,711     |              |                   |                 |
|                                                             | VV  |           | 2,45*0,300*(88,0*7,0+46,50)*1,11 m <sup>2</sup> - vjezd a park. stání                                   |     | 104,021   |              |                   |                 |
|                                                             | VV  |           | Součet                                                                                                  |     | 400 990   |              |                   |                 |
| <b>D R51 Komunikace pro automobilovou dopravu - asfalt</b>  |     |           |                                                                                                         |     |           |              | <b>511 938,00</b> |                 |
| 37                                                          | K   | 577134121 | Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 (ABS) tř. I Ø 40 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu         | m2  | 357,000   | 495,00       | 176 715,00        | CS ÚRS 2019 01  |
|                                                             | VV  |           | 357,0 m <sup>2</sup> - komunikace - KS I                                                                |     | 357,000   |              |                   |                 |
| 38                                                          | K   | 573231106 | Posřk živýný spojovací ze síťovní emulze v množství 0,30 kg/m2                                          | m2  | 357,000   | 92,00        | 32 844,00         | CS ÚRS 2019 01  |
|                                                             | VV  |           | 357,0 m <sup>2</sup> - komunikace - KS I                                                                |     | 357,000   |              |                   |                 |
| 39                                                          | K   | 565155121 | Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) Ø 70 mm š přes 3 m                     | m2  | 357,000   | 750,00       | 267 750,00        | CS ÚRS 2019 01  |
|                                                             | VV  |           | 357,0 m <sup>2</sup> - komunikace - KS I                                                                |     | 357,000   |              |                   |                 |
| 40                                                          | K   | 673191111 | Posřk infiltrační kabeonaktivní emulzi v množství 1 kg/m2                                               | m2  | 357,000   | 97,00        | 34 629,00         | CS ÚRS 2019 01  |
|                                                             | VV  |           | 357,0 m <sup>2</sup> - komunikace - KS I                                                                |     | 357,000   |              |                   |                 |
| <b>D R55 Pojžděná komunikace - vjezdy a parkovací stání</b> |     |           |                                                                                                         |     |           |              | <b>72 246,25</b>  |                 |
| 41                                                          | K   | 598212210 | Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací Ø 80 mm skupiny A pl do 50 m2                               | m2  | 86,000    | 220,00       | 19 360,00         | CS ÚRS 2019 01  |
|                                                             | VV  |           | 16,0*14,50+7,50*14,0 m <sup>2</sup> - vjezdy                                                            |     | 52,000    |              |                   |                 |
|                                                             | VV  |           | 14,0 m <sup>2</sup> - plocha pro kontejnery                                                             |     | 14,000    |              |                   |                 |
|                                                             | VV  |           | 15,0 m <sup>2</sup> - park. stání pro invalidy                                                          |     | 15,000    |              |                   |                 |
|                                                             | VV  |           | 7,0 m <sup>2</sup> - zpomalovací polštář                                                                |     | 7,000     |              |                   |                 |
|                                                             | VV  |           | Součet                                                                                                  |     | 88,000    |              |                   |                 |
| 42                                                          | M   | 59245020  | dlažba skladebná betonová 200x100x80mm přírodní                                                         | m2  | 89,760    | 275,00       | 24 684,00         | CS ÚRS 2019 01  |
|                                                             | VV  |           | 16,0*14,50+7,50*14,0 m <sup>2</sup> - vjezdy                                                            |     | 52,000    |              |                   |                 |
|                                                             | VV  |           | 14,0 m <sup>2</sup> - plocha pro kontejnery                                                             |     | 14,000    |              |                   |                 |
|                                                             | VV  |           | 15,0 m <sup>2</sup> - park. stání pro invalidy                                                          |     | 15,000    |              |                   |                 |
|                                                             | VV  |           | 7,0 m <sup>2</sup> - zpomalovací polštář                                                                |     | 7,000     |              |                   |                 |
|                                                             | VV  |           | Mezsumčet                                                                                               |     | 88,000    |              |                   |                 |
|                                                             | VV  |           | Ztrátě 2,0% - 88,0*0,02                                                                                 |     | 1,760     |              |                   |                 |
|                                                             | VV  |           | Součet                                                                                                  |     | 89,760    |              |                   |                 |
| 43                                                          | K   | 598412312 | Kladení dlažby z vegetačních tvárnc pozemních komunikací Ø 100 mm do 300 m2                             | m2  | 46,500    | 275,00       | 12 787,50         | CS ÚRS 2019 01  |
|                                                             | VV  |           | 34,0*12,50 m <sup>2</sup> - parkovací stání                                                             |     | 46,500    |              |                   |                 |
| 44                                                          | M   | 592450901 | dlažba zámková pro zatravnění 24x17x8 cm povrch standard barva přírodní (rozměr plného kamene 21x14 cm) | m2  | 47,430    | 325,00       | 15 414,75         |                 |
|                                                             | VV  |           | 34,0*12,50 m <sup>2</sup> - parkovací stání                                                             |     | 46,500    |              |                   |                 |
|                                                             | VV  |           | Ztrátě 2,0% - 46,50*0,02                                                                                |     | 0,930     |              |                   |                 |
|                                                             | VV  |           | Součet                                                                                                  |     | 47,430    |              |                   |                 |
| <b>D 8 Trubní vedení</b>                                    |     |           |                                                                                                         |     |           |              | <b>60 994,65</b>  |                 |
| <b>D R80 Společné práce pro trubní vedení</b>               |     |           |                                                                                                         |     |           |              | <b>945,00</b>     |                 |
| 45                                                          | K   | 899432111 | Výšková úprava účinného vstupu nebo vpusu do 200 mm snížením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu       | kus | 1,000     | 945,00       | 945,00            | CS ÚRS 2019 01  |
| <b>D R84 Zasadovací poldry</b>                              |     |           |                                                                                                         |     |           |              | <b>60 049,65</b>  |                 |
| 46                                                          | K   | 211521111 | Výplň odvodňovacích žebířů nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 63 až 125 mm                  | m3  | 54,600    | 735,00       | 40 131,00         | CS ÚRS 2019 01  |
|                                                             | VV  |           | 1,0*0,70*50,0+2,0*0,70*11,0+2,0*0,70*3,0 m <sup>3</sup> - vsaky                                         |     | 54,600    |              |                   |                 |
| 47                                                          | K   | 211971110 | Zřízení opláštění žebířů nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2                    | m2  | 330,600   | 20,00        | 6 612,00          | CS ÚRS 2019 01  |
|                                                             | VV  |           | 3*(1,0*50,0+2,0*11,0+2,0*3,0) m <sup>2</sup> - vodorovné plochy                                         |     | 234,000   |              |                   |                 |
|                                                             | VV  |           | 2*(0,70*50,0+0,70*11,0+0,70*3,0) m <sup>2</sup> - svahové plochy                                        |     | 89,600    |              |                   |                 |
|                                                             | VV  |           | 2*(1,0*0,70+2,0*0,70+2,0*0,70) m <sup>2</sup> - ukončení příkopů                                        |     | 7,000     |              |                   |                 |
|                                                             | VV  |           | Součet                                                                                                  |     | 330,600   |              |                   |                 |
| 48                                                          | M   | 60311068  | geotextilie netkaná separační ochranná filtrační drenážní PP 300g/m2                                    | m2  | 380 190   | 35,00        | 13 306,65         | CS ÚRS 2019 01  |
|                                                             | VV  |           | 3*(1,0*50,0+2,0*11,0+2,0*3,0) m <sup>2</sup> - vodorovné plochy                                         |     | 234,000   |              |                   |                 |
|                                                             | VV  |           | 2*(0,70*50,0+0,70*11,0+0,70*3,0) m <sup>2</sup> - svahové plochy                                        |     | 89,600    |              |                   |                 |
|                                                             | VV  |           | 2*(1,0*0,70+2,0*0,70+2,0*0,70) m <sup>2</sup> - ukončení příkopů                                        |     | 7,000     |              |                   |                 |
|                                                             | VV  |           | Mezsumčet                                                                                               |     | 330,600   |              |                   |                 |
|                                                             | VV  |           | Ztrátě 15,0% - 330,60*0,15                                                                              |     | 49,590    |              |                   |                 |
|                                                             | VV  |           | Součet                                                                                                  |     | 380 190   |              |                   |                 |
| <b>D 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání</b>               |     |           |                                                                                                         |     |           |              | <b>194 502,94</b> |                 |
| <b>D R90 Společné práce pro bourání a konstrukce</b>        |     |           |                                                                                                         |     |           |              | <b>13 007,50</b>  |                 |
| 49                                                          | K   | 919735111 | Řezání stávajícího žvčného krytu hl do 50 mm                                                            | m   | 33,500    | 55,00        | 1 842,50          | CS ÚRS 2019 01  |
|                                                             | VV  |           | 16,0*17,50 m <sup>2</sup> - řezání asfaltu pro napojení na stávající komunikace                         |     | 33,500    |              |                   |                 |
| 50                                                          | K   | 919735112 | Řezání stávajícího žvčného krytu hl do 100 mm                                                           | m   | 33,500    | 65,00        | 2 177,50          | CS ÚRS 2019 01  |
|                                                             | VV  |           | 33,50 m <sup>2</sup> - řezání asfaltu pro napojení na stávající komunikace                              |     | 33,500    |              |                   |                 |
| 51                                                          | K   | 919112212 | Řezání spár pro vytvoření komůrky š 10 mm hl 20 mm pro těsnící závluku v žvčném krytu                   | m   | 33,500    | 90,00        | 3 015,00          | CS ÚRS 2019 01  |
|                                                             | VV  |           | 33,50 m <sup>2</sup> - řezání asfaltu pro napojení na stávající komunikace                              |     | 33,500    |              |                   |                 |
| 52                                                          | K   | 919121212 | Těsnění spár závlukou za studena pro komůrky š 10 mm hl 20 mm bez těsnícího profilu                     | m   | 33,500    | 90,00        | 3 015,00          | CS ÚRS 2019 01  |
|                                                             | VV  |           | 33,50 m <sup>2</sup> - Viz. pol. č. 919112212 - Řezání spár pro vytvoření komůrky 10x20 mm              |     | 33,500    |              |                   |                 |
| 53                                                          | K   | 938905311 | Čistění vozovek metením strojně podkladu nebo krytu betonového nebo žvčného                             | m2  | 591,500   | 5,00         | 2 957,50          | CS ÚRS 2019 01  |
|                                                             | VV  |           | 357,0 m <sup>2</sup> - komunikace pro aut. dopravu                                                      |     | 357,000   |              |                   |                 |
|                                                             | VV  |           | 88,0*46,50 m <sup>2</sup> - vjezdy a parkovací stání                                                    |     | 134,500   |              |                   |                 |
|                                                             | VV  |           | 2*50,0 m <sup>2</sup> - Ostatní okolní plochy                                                           |     | 100,000   |              |                   |                 |
|                                                             | VV  |           | Součet                                                                                                  |     | 591,500   |              |                   |                 |
| <b>D R95 Osazení obrub a linek</b>                          |     |           |                                                                                                         |     |           |              | <b>112 975,60</b> |                 |
| 54                                                          | K   | 916131213 | Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého              | m   | 207,500   | 255,00       | 52 912,50         | CS ÚRS 2019 01  |

| PČ    | Typ | Kód       | Popis                                                                                        | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------|-----|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|       | VV  |           | 99,0*108,50                                                                                  |     | 207,500  |              |                   |                 |
| 55    | M   | 59217031  | obrubník betonový silniční 1000x150x250mm                                                    | m   | 156,950  | 122,00       | 19 147,00         | CS ÚRS 2019 01  |
|       | VV  |           | 99,0*108,50                                                                                  |     | 207,500  |              |                   |                 |
|       | VV  |           | -31,0 "- odpočet nájezdových obrub"                                                          |     | -31,000  |              |                   |                 |
|       | VV  |           | -18,0 "- odpočet přechodových obrub"                                                         |     | -18,000  |              |                   |                 |
|       | VV  |           | -5,0 "- odpočet obloukových obrub"                                                           |     | -5,000   |              |                   |                 |
|       | VV  |           | Mezisoučet                                                                                   |     | 153,500  |              |                   |                 |
|       | VV  |           | "Ztrátině 2,0% "- 172,50*0,02                                                                |     | 3,450    |              |                   |                 |
|       | VV  |           | Součet                                                                                       |     | 156,950  |              |                   |                 |
| 56    | M   | 59217029  | obrubník betonový silniční nájezdový 1000x150x150mm                                          | m   | 31,620   | 95,00        | 3 003,90          | CS ÚRS 2019 01  |
|       | VV  |           | 5,50*5,0*6,50*5,0 "- nájezdové obruby"                                                       |     | 22,000   |              |                   |                 |
|       | VV  |           | 2,0*4*1,0 "- pro vsaky"                                                                      |     | 9,000    |              |                   |                 |
|       | VV  |           | Mezisoučet                                                                                   |     | 31,000   |              |                   |                 |
|       | VV  |           | "Ztrátině 2,0% "- 31,0*0,02                                                                  |     | 0,620    |              |                   |                 |
|       | VV  |           | Součet                                                                                       |     | 31,620   |              |                   |                 |
| 57    | M   | 59217030  | obrubník betonový silniční přechodový 1000x150x150x250mm                                     | m   | 18,360   | 285,00       | 5 232,60          | CS ÚRS 2019 01  |
|       | VV  |           | 2*9                                                                                          |     | 18,000   |              |                   |                 |
|       | VV  |           | "Ztrátině 2,0% "- 18,0*0,02                                                                  |     | 0,360    |              |                   |                 |
|       | VV  |           | Součet                                                                                       |     | 18,360   |              |                   |                 |
| 58    | M   | 59217035  | obrubník betonový obloukový vnější 780x150x250mm                                             | m   | 5,000    | 325,00       | 1 625,00          | CS ÚRS 2019 01  |
|       | VV  |           | 1,570*1,140*1,140*1,150 "- R=1,0 m"                                                          |     | 5,000    |              |                   |                 |
| 59    | K   | 916231213 | Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého a boční opěrou do lože z betonu prostého | m   | 96,500   | 230,00       | 22 195,00         | CS ÚRS 2019 01  |
|       | VV  |           | 11,50*27,0*11,0*11,0*9,0*11,0*16,0                                                           |     | 96,500   |              |                   |                 |
| 60    | M   | 59217017  | obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm                                                  | m   | 98,430   | 90,00        | 8 858,70          | CS ÚRS 2019 01  |
|       | VV  |           | 11,50*27,0*11,0*11,0*9,0*11,0*16,0                                                           |     | 96,500   |              |                   |                 |
|       | VV  |           | "Ztrátině 2,0% "- 96,50*0,02                                                                 |     | 1,930    |              |                   |                 |
|       | VV  |           | Součet                                                                                       |     | 98,430   |              |                   |                 |
| D R96 |     |           | Bourání konstrukcí vozovek                                                                   |     |          |              | 18 452,00         |                 |
| 61    | K   | 113154122 | Průřezování živičného krytu tl 40 mm pruh š 1 m pl do 500 m2 bez překážek v base             | m2  | 18,000   | 80,00        | 1 440,00          | CS ÚRS 2019 01  |
|       | VV  |           | 8,0*10,0 "- asfaltové povrchy komunikací"                                                    |     | 18,000   |              |                   |                 |
| 62    | K   | 113107242 | Odstanění podkladu živičného tl 100 mm silniční pl přes 200 m2                               | m2  | 18,000   | 40,00        | 720,00            | CS ÚRS 2019 01  |
|       | VV  |           | 8,0*10,0 "- asfaltové povrchy komunikací"                                                    |     | 18,000   |              |                   |                 |
| 63    | K   | 113107223 | Odstanění podkladu z kameniva drceného tl 300 mm strojné pl přes 200 m2                      | m2  | 18,000   | 40,00        | 720,00            | CS ÚRS 2019 01  |
|       | VV  |           | 18,0 "- asfaltové povrchy komunikací"                                                        |     | 18,000   |              |                   |                 |
| 64    | K   | 113106132 | Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší strojné pl do 50 m2 | m2  | 3,000    | 30,00        | 90,00             | CS ÚRS 2019 01  |
|       | VV  |           | 3,0 "- komunikace pro pěší"                                                                  |     | 3,000    |              |                   |                 |
| 65    | K   | 113106134 | Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší strojné pl do 50 m2                | m2  | 12,000   | 30,00        | 360,00            | CS ÚRS 2019 01  |
|       | VV  |           | 7,0*5,0 "- komunikace pro pěší"                                                              |     | 12,000   |              |                   |                 |
| 66    | K   | 113107331 | Odstanění podkladu z betonu prostého tl 150 mm strojné pl do 50 m2                           | m2  | 4,000    | 120,00       | 480,00            | CS ÚRS 2019 01  |
|       | VV  |           | Obrusné vrstvy                                                                               |     |          |              |                   |                 |
|       | VV  |           | 3,0*1,0 "- betonové plochy"                                                                  |     | 4,000    |              |                   |                 |
| 67    | K   | 113107222 | Odstanění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm strojné pl přes 200 m2                      | m2  | 404,000  | 33,00        | 13 332,00         | CS ÚRS 2019 01  |
|       | VV  |           | Podkladní vrstvy                                                                             |     |          |              |                   |                 |
|       | VV  |           | 3,0 "- komunikace pro pěší - bet. desky"                                                     |     | 3,000    |              |                   |                 |
|       | VV  |           | 12,0 "- komunikace pro pěší - zámek dlažba"                                                  |     | 12,000   |              |                   |                 |
|       | VV  |           | 4,0 "- komunikace pro pěší - bet. plochy"                                                    |     | 4,000    |              |                   |                 |
|       | VV  |           | Obrusné vrstvy                                                                               |     |          |              |                   |                 |
|       | VV  |           | 385,0 "- stěrkové plochy"                                                                    |     | 385,000  |              |                   |                 |
|       | VV  |           | Součet                                                                                       |     | 404,000  |              |                   |                 |
| 68    | K   | 113201112 | Vytřídění obrub silničních ležatých                                                          | m   | 9,000    | 50,00        | 450,00            | CS ÚRS 2019 01  |
|       | VV  |           | 5,0*4,0 "- podél vjezdů"                                                                     |     | 9,000    |              |                   |                 |
| 69    | K   | 113202111 | Vytřídění obrub krajních obrubníků stojatých                                                 | m   | 21,000   | 35,00        | 735,00            | CS ÚRS 2019 01  |
|       | VV  |           | 3,50*5,50*4,50*7,50 "- podél komunikací"                                                     |     | 21,000   |              |                   |                 |
| 70    | K   | 113204111 | Vytřídění obrub záhonových                                                                   | m   | 5,000    | 25,00        | 125,00            | CS ÚRS 2019 01  |
|       | VV  |           | 1,50*2*1,0*2 "- podél vjezdů"                                                                |     | 5,000    |              |                   |                 |
| D R99 |     |           | Svislé dopravní značení                                                                      |     |          |              | 7 900,00          |                 |
| 71    | K   | 914511111 | Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem                         | kus | 3,000    | 650,00       | 1 950,00          | CS ÚRS 2019 01  |
|       | VV  |           | 3 "- Pro 1 značku na 1 sloupek"                                                              |     | 3,000    |              |                   |                 |
| 72    | M   | 404452250 | sloupek pro dopravní značku Zn D 60mm v 3,5m                                                 | kus | 3,000    | 825,00       | 1 875,00          | CS ÚRS 2019 01  |
|       | VV  |           | 3 "- Pro 1 značku na 1 sloupek"                                                              |     | 3,000    |              |                   |                 |
| 73    | K   | 914111111 | Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu            | kus | 3,000    | 275,00       | 825,00            | CS ÚRS 2019 01  |
|       | VV  |           | 3 "- nové značky"                                                                            |     | 3,000    |              |                   |                 |
| 74    | M   | 40444110  | značka dopravní svislá zákazové B FeZn JAC 700mm                                             | kus | 1,000    | 1 250,00     | 1 250,00          | CS ÚRS 2019 01  |
|       | VV  |           | 1 "- B2"                                                                                     |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 75    | M   | 40444230  | značka dopravní svislá FeZn NK 500x500mm                                                     | kus | 1,000    | 900,00       | 900,00            | CS ÚRS 2019 01  |
|       | VV  |           | 1 "- IP4"                                                                                    |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 76    | M   | 40444256  | značka dopravní svislá FeZn NK 500x700mm                                                     | kus | 1,000    | 1 100,00     | 1 100,00          | CS ÚRS 2019 01  |
|       | VV  |           | 1 "- IP12"                                                                                   |     | 1,000    |              |                   |                 |
| D 99  |     |           | Přesuny hmot a suti                                                                          |     |          |              | 42 167,84         |                 |
| 77    | K   | 979082R14 | Vodorovné dopravní suti na skládku                                                           | t   | 155,024  | 80,00        | 9 301,44          |                 |
| 78    | K   | 979082R13 | Poplatek za skládkovné suti a vybouraných hmot                                               | t   | 155,024  | 80,00        | 12 401,92         |                 |
| 79    | K   | 998223011 | Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždeným                                        | t   | 818,579  | 25,00        | 20 464,48         | CS ÚRS 2019 01  |



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba  
Rekonstrukce komunikace ulice Dykova Neratovice  
Objekt

SO.401 - SO.401 Veřejné osvětlení

|                   |            |       |            |
|-------------------|------------|-------|------------|
| KSO               |            | CC-CZ |            |
| Místo             | Neratovice | Datum | 14.08.2019 |
| Zadávatel         |            | IČ    |            |
| Město Neratovice  |            | DIČ   |            |
| Uchazeč:          |            | IČ    | 26763982   |
| OK Stavby s.r.o.  |            | DIČ   | CZ26763982 |
| Projektant        |            | IČ    | 27086135   |
| CR Project s.r.o. |            | DIČ   | CZ27086135 |
| Zpracovatel       |            | IČ    |            |
|                   |            | DIČ   |            |
| Poznámka          |            |       |            |

Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (informace z tzv. úvodních částí katalogů) jsou neomezeně dlekové k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz). Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci „Cenová soustava“ uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS. Soupis výkonů je zpracován s výhradou, jako nezávazný, dle §2622 zák. č. 89/2012 Sb. NOZ.

Rozpočet (soupis prací) je vypracován na základě projektové dokumentace - jedná se o odhad nákladů. Veškeré položky rozpočtu (soupisu prací) je bezpodmínečně nutné provádět (případně oceňovat) dle projektové dokumentace, která je jednoznačně nadřazená tomuto rozpočtu (soupisu prací). Tato nadřazená projektová dokumentace určuje, doplňuje případně dopřesňuje obsah jednotlivých položek tohoto rozpočtu (výkazu výměr), případně může tento rozpočet (výkaz výměr) rozšířit o další položky. Pokud je v soupisu prací definován konkrétní výrobek, je tím definován minimální požadovaný standard, uchazeč může ve své nabídce tento výrobek nahradit výrobkem se srovnatelnými nebo lepšími parametry. Parametry pro srovnání se rozumí zejména parametry vykonanosti, funkční a parametry životnosti. Vzhledem k charakteru stavby a to limová, byly všechny plošné výměry ve výkazu výměr odečteny ze situace ve formátu dwg.

|              |             |                  |           |
|--------------|-------------|------------------|-----------|
| Cena bez DPH |             | 192 344,50       |           |
|              | Základ daně | Sazba daně       | Výše daně |
| DPH základní | 192 344,50  | 21,00%           | 40 392,35 |
| snižena      | 0,00        | 15,00%           | 0,00      |
| Cena s DPH   |             | v CZK 232 736,85 |           |

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba Rekonstrukce komunikační ulice Dykové Neratovice

Objekt **SO.401 - SO.401 Veřejné osvětlení**

Místo Neratovice  
Zadavatel Město Neratovice  
Uchazeč OK Stavby s.r.o.

Datum 14.08.2019

Projektant CP Projekt s.r.o.  
Zpracovatel [REDACTED]

| Kód dílu - Popis                           | Cena celkem [CZK] |
|--------------------------------------------|-------------------|
| <b>Náklady ze soupisu prací</b>            | <b>192 344,50</b> |
| 21-M - Elektromontáže silnoproud           | 122 503,00        |
| 46-M - Zemní práce při extr. mont. pracích | 69 841,50         |

# SOUPIS PRACÍ

Stavba

Rekonstrukce komunikace ulice Dykova Neratovice

Objekt

SO.401 - SO.401 Veřejné osvětlení

Adresa

Neratovice

Zadavatel

Město Neratovice

Uchazeč

OK Stavby s.r.o.

Datum 14.08.2019

Projektant CR Project s.r.o.

Zpracovatel

| PC | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem

192 344,50

|        |   |                           |                                                                                                                                                                                         |     |         |          |            |                |
|--------|---|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|----------|------------|----------------|
| D 21-M |   | Elektromontáže silnoproud |                                                                                                                                                                                         |     |         |          | 122 503,00 |                |
| 1      | K | 210100001                 | Ukončení vodičů v rozvaděči nebo na přístroji včetně zapojení průřezu žíly do 2,5 mm <sup>2</sup>                                                                                       | kus | 18,000  | 11,00    | 198,00     | CS ÚRS 2019 01 |
| 2      | K | 210100099                 | Ukončení vodičů na svorkovnici s otevřením a uzavřením krytu včetně zapojení průřezu žíly do 10 mm <sup>2</sup>                                                                         | kus | 32,000  | 22,00    | 704,00     | CS ÚRS 2019 01 |
| 3      | K | 210100151                 | Ukončení kabelů směřovací zákloupek nebo páskou se zapojením bez letování žíly do 4x16 mm <sup>2</sup>                                                                                  | kus | 8,000   | 132,00   | 1 056,00   | CS ÚRS 2019 01 |
| 4      | M | Pol1                      | Kabelové koncovka do 4x16mm <sup>2</sup>                                                                                                                                                | kus | 8,000   | 99,00    | 792,00     |                |
| 4      | K | 210202013                 | Montáž svítidla výbojkové průmyslové nebo venkovní na výložník                                                                                                                          | kus | 3,000   | 440,00   | 1 320,00   | CS ÚRS 2019 01 |
| 4      | M | Pol2                      | Svítidlo LED - normální vyzařovací křivka, pro komunikaci, (viz TZ - standard Neratovice - referenční svítidlo typ SCHREDER VOLTANA 2 5098 - 16 LG Innotek 3535 Gen4 350mA NW 230V Flat | kus | 3,000   | 9 218,00 | 27 654,00  |                |
| 5      | K | 210204011                 | Montáž stožárů osvětlení ocelových samostatné stojících délky do 12 m                                                                                                                   | kus | 3,000   | 1 870,00 | 5 610,00   | CS ÚRS 2019 01 |
| 6      | M | Pol3                      | Stožár typu K6 - 3stupňový, žárové zinkovaný                                                                                                                                            | kus | 3,000   | 5 128,00 | 15 378,00  |                |
| 7      | K | 210204201                 | Montáž elektrovyzbroje stožárů osvětlení 1 okruh                                                                                                                                        | kus | 3,000   | 440,00   | 1 320,00   | CS ÚRS 2019 01 |
| 8      | M | Pol4                      | Stožárová svorkovnice 25mm <sup>2</sup> - s pojistkou                                                                                                                                   | kus | 3,000   | 511,50   | 1 534,50   |                |
| 9      | K | 210220020                 | Montáž uzemňovacího vedení vodičů FeZn pomocí svorek v zemi páskou do 120 mm <sup>2</sup> ve městské zástavbě                                                                           | m   | 115,000 | 24,50    | 2 817,50   | CS ÚRS 2019 01 |
| 10     | M | Pol5                      | Páska uzemňovací FeZn 30/4                                                                                                                                                              | m   | 120,000 | 37,50    | 4 500,00   |                |
| 11     | K | 210220302                 | Montáž svorek hromosvodních se 3 a více šrouby                                                                                                                                          | kus | 10,000  | 33,00    | 330,00     | CS ÚRS 2019 01 |
| 12     | M | Pol6                      | Svorka pro spojení pásky a vodiče, připojovací svorka ata                                                                                                                               | kus | 10,000  | 38,50    | 385,00     |                |
| 13     | K | 210810005                 | Montáž kabelu Cu plný kulatý do 1 kV 3x1,5 až 6 mm <sup>2</sup> uložený volně nebo v káblu (CYKY)                                                                                       | m   | 20,000  | 24,50    | 490,00     | CS ÚRS 2019 01 |
| 14     | M | Pol7                      | Kabel CYKY 3x1,5 - J                                                                                                                                                                    | m   | 20,000  | 12,00    | 240,00     |                |
| 15     | K | 210810013                 | Montáž kabelu Cu plný kulatý do 1 kV 4x6 až 10 mm <sup>2</sup> uložený volně nebo v káblu (CYKY)                                                                                        | m   | 118,000 | 33,00    | 3 894,00   | CS ÚRS 2019 01 |
| 16     | M | Pol8                      | Kabel CYKY 4x16 - J                                                                                                                                                                     | m   | 125,000 | 172,00   | 21 500,00  |                |
| 17     | K | 210280003                 | Zkoušky a prohlídka el. rozvodu a zařízení celková prohlídka pro objem mtž prací do 1 000 000 Kč                                                                                        | kus | 1,000   | 3 850,00 | 3 850,00   | CS ÚRS 2019 01 |
| 18     | K | PC                        | Práce montážní plošiny                                                                                                                                                                  | hod | 4,000   | 1 045,00 | 4 180,00   |                |
| 19     | K | PC.1                      | Geodetické zaměření kabelu                                                                                                                                                              | m   | 110,000 | 125,00   | 13 750,00  |                |
| 20     | K | PC.2                      | Demontáž stávajícího zařízení + nespecifikovaná činnost montážního dělníka,                                                                                                             | hod | 20,000  | 385,00   | 7 700,00   |                |
| 21     | M | Pol9                      | Přidružený a pomocný materiál                                                                                                                                                           | kpl | 1,000   | 3 300,00 | 3 300,00   |                |

|        |   |                                     |                                                                                                     |                |         |          |           |                |
|--------|---|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|----------|-----------|----------------|
| D 46-M |   | Zemní práce při extr. mont. pracích |                                                                                                     |                |         |          | 69 841,50 |                |
| 1      | K | 460010024                           | Vytýčení trasy vedení kabelového podzemního v zastavěném prostoru                                   | km             | 0,120   | 3 850,00 | 462,00    | CS ÚRS 2019 01 |
| 2      | K | 460050003                           | Hloubení nezapažených jam pro stožáry jednoduché délky do 8 m na rovině ručně v hornině tř. 3       | kus            | 3,000   | 765,00   | 2 295,00  | CS ÚRS 2019 01 |
| 3      | K | 460080013                           | Základové konstrukce z monolitického betonu C 12/15 bez bednění                                     | m <sup>3</sup> | 1,200   | 550,00   | 660,00    | CS ÚRS 2019 01 |
| 4      | M | Pol10                               | Betonová směs C12/15 včetně dopravy                                                                 | m <sup>3</sup> | 1,200   | 2 235,00 | 2 682,00  |                |
| 5      | M | Pol11                               | Trubka pro vložení stožáru do základu kamenivo pro zásep bednění                                    | ks             | 3,000   | 680,00   | 2 040,00  |                |
| 6      | K | 460120013                           | Zásep jam ručně v hornině třídy 3                                                                   | m <sup>3</sup> | 0,500   | 255,00   | 127,50    | CS ÚRS 2019 01 |
| 7      | K | 460120115                           | Bourání základu včetně záhozu jámy sypaninou, zhutnění, urovňování                                  | m <sup>3</sup> | 0,300   | 2 400,00 | 720,00    |                |
| 8      | K | 460200163                           | Hloubení kabelových nezapažených rýh ručně š. 35 cm, hl. 80 cm, v hornině tř. 3                     | m              | 95,000  | 80,00    | 7 600,00  |                |
| 9      | K | 460200293                           | Hloubení kabelových nezapažených rýh ručně š. 50 cm, hl. 110 cm, v hornině tř. 3                    | m              | 10,000  | 135,00   | 1 350,00  |                |
| 10     | K | 460260001                           | Zatažení lana do kanálu nebo tvárnice trasy                                                         | m              | 120,000 | 80,00    | 9 600,00  | CS ÚRS 2019 01 |
| 11     | K | 460421172                           | Lože kabelů z písku nebo štěrku písku tl. 10 cm nad kabel, kryté plastovou deskou, š. lože do 50 cm | m              | 95,000  | 95,00    | 9 025,00  | CS ÚRS 2019 01 |
| 12     | M | Pol12                               | Písek pro kabelové lože                                                                             | m <sup>3</sup> | 8,000   | 650,00   | 5 200,00  |                |
| 13     | K | 460470001                           | Provizorní zajištění potrubí ve výkopech při křížení s kabelem                                      | kus            | 2,000   | 135,00   | 270,00    | CS ÚRS 2019 01 |
| 14     | K | 460470011                           | Provizorní zajištění kabelů ve výkopech při jejich křížení                                          | kus            | 10,000  | 135,00   | 1 350,00  | CS ÚRS 2019 01 |
| 15     | K | 460470012                           | Provizorní zajištění kabelů ve výkopech při jejich souběhu                                          | m              | 80,000  | 26,50    | 2 120,00  | CS ÚRS 2019 01 |
| 16     | K | 460490012                           | Krytí kabelů výstražnou fólií šířky 25 cm                                                           | m              | 100,000 | 15,00    | 1 500,00  | CS ÚRS 2019 01 |
| 17     | M | Pol13                               | Kabelová výstražná fólie š. 25 cm                                                                   | m              | 100,000 | 10,00    | 1 000,00  |                |
| 18     | K | 460510065                           | Kabelové propustky z trub plastových do rýhy s obsypem, průměru do 15 cm                            | m              | 136,000 | 85,00    | 11 560,00 | CS ÚRS 2019 01 |
| 19     | M | Pol14                               | Plastová trubka korugovaná červená/černá 63 mm                                                      | m              | 120,000 | 40,00    | 4 800,00  |                |
| 20     | M | Pol15                               | Plastová trubka korugovaná červená/černá 110 mm                                                     | m              | 10,000  | 65,00    | 650,00    |                |
| 21     | M | Pol16                               | Plastová trubka korugovaná červená/černá 110 mm s obetonováním v komunikaci                         | m              | 6,000   | 230,00   | 1 380,00  |                |
| 22     | K | 460560143                           | Zásep rýh ručně šířky 35 cm, hloubky 60 cm, z horniny třídy 3                                       | m              | 95,000  | 30,00    | 2 850,00  | CS ÚRS 2019 01 |
| 23     | K | 460560273                           | Zásep rýh ručně šířky 50 cm, hloubky 90 cm, z horniny třídy 3                                       | m              | 10,000  | 80,00    | 800,00    | CS ÚRS 2019 01 |



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stránka  
Rekonstrukce komunikačního systému  
Objekt

## VoN - Vedlejší a ostatní náklady

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| KSO               | CC-CZ |            |
| Město             | Datum | 14.08.2019 |
| Zadávatel:        | IČ    |            |
| Město Neratovice  | DIC   |            |
| Uchazeč:          | IČ    | 26763982   |
| OK Stavby s.r.o.  | DIC   | CZ26763982 |
| Projektant:       | IČ    | 27086135   |
| CR Projekt s.r.o. | DIC   | CZ27086135 |
| Pracovatel:       | IČ    |            |
|                   | DIC   |            |

Poznámka

Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (informace z tzv. úvodních částí katalogů) jsou neomezeně dle požadavků na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz). Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci „Cenová soustava“ uveden žádný údaj, nepocházejí z Cenové soustavy ÚRS. Soupis výkonů je zpracován s výhradou, jako nezávazný, dle §2622 zák. č. 89/2012 Sb. NOZ. Rozpočet (soupis prací) je vypracován na základě projektové dokumentace, jedná se o odhad nákladů. Veškeré položky rozpočtu (soupisu prací) je bezpodmínečně nutné provádět (případně oceňovat) dle projektové dokumentace, která je jednoznačně nadřazená tomuto rozpočtu (soupisu prací). Tato nadřazená projektová dokumentace určuje, doplňuje, případně dopřesňuje obsah jednotlivých položek tohoto rozpočtu (výkazu výměr), případně může tento rozpočet (výkaz výměr) rozšířit o další položky. Pokud je v soupisu prací definován konkrétní výrobek, je tím definován minimální požadovaný standard, uchazeč může ve své nabídce tento výrobek nahradit výrobkem se srovnatelnými nebo lepšími parametry. Parametry pro srovnání se rozumí zejména parametry výkonnosti, funkční a parametry životnosti. Vzhledem k charakteru stavby a to liniová, byly všechny plné výměry ve výkazu výměr odečteny ze situace ve formátu dwg.

|              |             |                 |           |
|--------------|-------------|-----------------|-----------|
| Cena bez DPH |             | 57 050,00       |           |
| DPH základní | Základ daně | Sazba daně      | Výše daně |
| snížená      | 57 050,00   | 21,00%          | 11 980,50 |
|              | 0,00        | 16,00%          | 0,00      |
| Cena s DPH   |             | v CZK 69 030,50 |           |

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

|                                  |                  |                                                  |                   |  |  |
|----------------------------------|------------------|--------------------------------------------------|-------------------|--|--|
| Stavba                           |                  | Rekonstrukce komunikace ulice Dykova, Neratovice |                   |  |  |
| Objekt                           |                  | VoN - Vedlejší a ostatní náklady                 |                   |  |  |
| Místo                            | Neratovice       | Datum                                            | 14.08.2019        |  |  |
| Zadavatel                        | Město Neratovice | Projektant                                       | CR Project s.r.o. |  |  |
| Uchazeč                          | OK Stavby s.r.o. | Zpracovatel                                      |                   |  |  |
| Kód dílu - Popis                 |                  | Cena celkem [CZK]                                |                   |  |  |
| Náklady ze soupisu prací         |                  | 57 050,00                                        |                   |  |  |
| OST - Vedlejší a ostatní náklady |                  | 57 050,00                                        |                   |  |  |
| O02 - Vedlejší náklady           |                  | 30 550,00                                        |                   |  |  |
| O03 - Ostatní náklady            |                  | 26 500,00                                        |                   |  |  |

# SOUPIS PRACÍ

Stavba

Rekonstrukce komunikace ulice Dykova, Neratovice

Objekt

**VoN - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo

Neratovice

Datum

14.08.2016

Zadávatel

Město Neratovice

Projektant

CR Project s.r.o.

Uchazeč

OK Stavby s.r.o.

Zpracovatel

| PČ                                      | Typ | Kód        | Popis                                                                                                                                                                                                                                 | MJ     | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----------------------------------------|-----|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| <b>Náklady soupisu celkem</b>           |     |            |                                                                                                                                                                                                                                       |        |          |              | <b>57 050,00</b>  |                 |
| <b>D OST Vedlejší a ostatní náklady</b> |     |            |                                                                                                                                                                                                                                       |        |          |              | <b>57 050,00</b>  |                 |
| <b>D O02 Vedlejší náklady</b>           |     |            |                                                                                                                                                                                                                                       |        |          |              | <b>30 550,00</b>  |                 |
| 1                                       | K   | VON990001  | Zajištění prostoru a vybudování zařízení stavení včetně potřebných staveništních komunikací                                                                                                                                           | soubor | 1,000    | 1 000,00     | 1 000,00          |                 |
| 2                                       | K   | VON990002  | Oplotení stavby a stavení mobilním oplotením                                                                                                                                                                                          | soubor | 1,000    | 1 000,00     | 1 000,00          |                 |
| 3                                       | K   | VON990003  | Vybudování (zajištění) prostoru pro správce stavby                                                                                                                                                                                    | soubor | 1,000    | 1 000,00     | 1 000,00          |                 |
| 4                                       | K   | VON990004  | Vytýčení hranic pozemků při provádění stavby                                                                                                                                                                                          | soubor | 1,000    | 1 000,00     | 1 000,00          |                 |
| 5                                       | K   | VON990005  | Zhotovení podrobné pasportizace stávajících nemovitostí a staveb, které mohou být výstavbou dotčeny                                                                                                                                   | soubor | 1,000    | 350,00       | 350,00            |                 |
| 6                                       | K   | VON990007  | Zajištění vytýčení podzemních zařízení, a v případě jejich křížení či souběhu v otevřeném výkopu, jejich písemné předání zpět jejich správcům před záhybem                                                                            | soubor | 1,000    | 4 500,00     | 4 500,00          |                 |
| 7                                       | K   | VON990009  | Zajištění povolení zvláštního užívání komunikací v souladu s postupem výstavby, včetně správních poplatků a povolení k užívání dalších, stavbou dotčených pozemků (skladby materiálu, mezidoposky atd.)                               | soubor | 1,000    | 1 800,00     | 1 800,00          |                 |
| 8                                       | K   | VON990011  | Zajištění provozu a funkčnosti stávajících komunikací, které budou při realizaci stavby její reakcí dotčeny                                                                                                                           | soubor | 1,000    | 1 000,00     | 1 000,00          |                 |
| 9                                       | K   | VON990012  | Zajištění čistoty na staveništi a v jeho okolí, zajištění každodenního čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele                                                                                                              | soubor | 1,000    | 850,00       | 850,00            |                 |
| 10                                      | K   | VON990013  | Fotodokumentace průběhu díla: zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla. Fotodokumentace bude dokladovat průběh díla a bude zejména dokumentovat části stavby a konstrukce před jejich zakrytím | soubor | 1,000    | 500,00       | 500,00            |                 |
| 11                                      | K   | VON990014  | Péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, zimní opatření, nutný rozsah pojištění                                                                                                                               | soubor | 1,000    | 350,00       | 350,00            |                 |
| 12                                      | K   | VON990015  | Příprava a provedení předepsaných zkoušek dle PD - zkoušky pro určení zhuštění pláně                                                                                                                                                  | kus    | 2,000    | 3 250,00     | 6 500,00          |                 |
| 13                                      | K   | VON990018  | Inženýrská a kompletní činnost zhotovitele - ve spolupráci a koordinaci třetích stran na staveništi (ČEZ a.s., TO2, ...)                                                                                                              | soubor | 1,000    | 1 200,00     | 1 200,00          |                 |
| 14                                      | K   | VON990080  | Dopracování a projednání návrhu dočasných dopravních opatření                                                                                                                                                                         | soubor | 1,000    | 2 000,00     | 2 000,00          |                 |
| 15                                      | K   | VON990081  | Dopravní - inženýrské opatření - zřízení                                                                                                                                                                                              | soubor | 1,000    | 2 000,00     | 2 000,00          |                 |
| 16                                      | K   | VON990082  | Dopravní - inženýrské opatření - údržba (pronájem)                                                                                                                                                                                    | soubor | 1,000    | 4 500,00     | 4 500,00          |                 |
| 17                                      | K   | VON990083  | Dopravní - inženýrské opatření - odstraňování                                                                                                                                                                                         | soubor | 1,000    | 1 000,00     | 1 000,00          |                 |
| <b>D O03 Ostatní náklady</b>            |     |            |                                                                                                                                                                                                                                       |        |          |              | <b>26 500,00</b>  |                 |
| 18                                      | K   | ON990001-A | Zajištění činnosti odpovědného geodeta zhotovitele - vytýčení stavby                                                                                                                                                                  | soubor | 1,000    | 4 500,00     | 4 500,00          |                 |
| 19                                      | K   | ON990001-B | Zajištění činnosti odpovědného geodeta zhotovitele - zaměření skutečného provedení stavby                                                                                                                                             | soubor | 1,000    | 4 500,00     | 4 500,00          |                 |
| 20                                      | K   | ON990002-A | Zhotovení realizační dokumentace stavby                                                                                                                                                                                               | soubor | 1,000    | 15 000,00    | 15 000,00         |                 |
| 21                                      | K   | ON990002-B | Zhotovení dokumentace skutečného provedení díla                                                                                                                                                                                       | soubor | 1,000    | 2 500,00     | 2 500,00          |                 |



### Harmonogram stavby: "Rekonstrukce komunikace ul. Dykova, Neratovice"

[illegible]

