

Smlouva o dílo - „Poslední etapa oprav místních komunikací v obci Březina“

Obec Březina

IČO: 00280020, DIČ: CZ00280020
Březina 24, 679 05 Březina (dříve okres Blansko)
zastoupena starostou Mgr. Martinem Habáněm
(dále jen jako "Objednatel")

a

ExpolineRealitní, s.r.o.

IČO: 63491095, DIČ: CZ63491095
Příkop 4, 602 00 Brno
zastoupena Zdeňkem Tajnaiem, na základě plné moc
tel.: [REDACTED]
email: [REDACTED]
(dále jen jako „Zhotovitel“)

Preambule

1. Účelem této smlouvy je vznik závazku Zhotovitele, že osobně, řádně a včas provede dílo a současně vznik závazku Objednatele, že řádně provedené dílo převezme a za jeho provedení zaplatí sjednanou cenu díla, to vše za podmínek dále ve smlouvě sjednaných.
2. Pro naplnění účelu této smlouvy jsou strany povinny vyvinout veškerou potřebnou součinnost a spolupráci a nemařit účel této smlouvy. Strany jsou povinny vykládat veškerá ujednání této smlouvy tak, aby byl naplněn její účel.
3. Zhotovitel je odborníkem dle § 5 občanského zákoníku ve vztahu ke splnění svých povinností dle této smlouvy.
4. Zhotovitel uzavřením této smlouvy prohlašuje, že disponuje schopnostmi, kapacitami a veřejnoprávními povoleními provést dílo za sjednaných podmínek.
5. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou svou činností třetím osobám v dostatečné výši odpovídající podmínkám této smlouvy a plnění dle této smlouvy. Strany se dohodly, že pojištění musí být v minimální výši rovnající se ceně díla. Na požádání je Zhotovitel povinen doložit Objednateli existenci tohoto pojištění.
6. Strany prohlašují, že k právnímu jednání - uzavření této smlouvy jsou plně svéprávné a obdržely k uzavření smlouvy předem všechny potřebné souhlasy, pokud jsou nutné, a splnily všechny zákonné podmínky.
7. Strany si jsou vědomy veškerých následků, tj. práv a povinností, plynoucích pro ně z této smlouvy a prohlašují, že jsou schopny jim řádně a včas dostát.

Předmět díla

8. Zhotovitel byl vybrán Objednatelem na základě výběrového řízení dle zadávacích podmínek.
9. Dílem je „Poslední etapa oprav místních komunikací v obci Březina“, nutné opravy povrchu a kanalizace v části obce Březina.
 - náskres, který je přílohou této smlouvy o dílo
 - nabídka prací zhotovitele s uvedenými jednotkovými cenami a celkovým položkovým rozpočtem ze dne 3.9.2019, která je přílohou této smlouvy o dílo (dále jen „položkový rozpočet“)
10. Součástí díla je zejména:

- provedení díla „Poslední etapa oprav místních komunikací v obci Březina“, dle projektového nákresu, zadávací dokumentace a nabídky prací zhotovitele v souladu se všemi právními předpisy;
 - veškeré práce a věci, které jsou potřebné k provedení díla;
 - plnění povinností spojených s prováděním díla dle právních předpisů, norem a této smlouvy;
 - udržování čistoty při provádění díla, komunikacích a plochách užívaných k provádění díla, nebo dotčených prováděním díla;
 - řádné skladování materiálů užívaných při provádění díla;
 - veškerá nezbytná opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí;
 - zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady nákladů s tímto spojených;
 - uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního nebo lepšího stavu;
 - zajištění koordinátora BOZP;
 - provedení pasportizace (fotodokumentace) nejbližšího okolí stavby (ploty, podezdívky, vjezdy, vstupní branky apod.) před zahájením provádění díla a předání Objednateli a po provedení díla a předání Objednateli
 - zaměření a vytýčení stávajících inženýrských sítí nacházejících se v prostoru staveniště;
 - provedení všech zkoušek, revizí a testů díla a jeho jednotlivých částí;
 - vypracování a předání všech potřebných dokladů potřebných k úspěšnému uvedení díla do provozu a k úspěšnému „zkožadování“ díla;
 - řádné vedení stavebního deníku;
- to vše týkající se díla „Poslední etapa oprav místních komunikací v obci Březina“
11. Součástí díla jsou i práce, které nejsou touto smlouvou výslovně specifikované, pokud jsou k řádnému provedení díla nezbytné a pokud o nich Zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět, anebo vyplývají z projektového nákresu či nabídky Zhotovitele (jde zejména o veškeré pomocné práce a další práce potřebné pro funkční a bezvadné provedení díla včetně všech potřebných dodávek materiálů a zařízení). Provedení těchto prací nezvyšuje sjednanou cenu díla.
 12. Změna rozsahu/obsahu díla je možná pouze písemným dodatkem k této smlouvě, jehož součástí musí být i cenová kalkulace takovéto změny. Zápis ve stavebním deníku není změnou rozsahu/obsahu díla.
 13. S vymezením díla strany souhlasí a mají jej za dostatečný.
 14. Zhotovitel prohlašuje, že
 - obdržel od Objednatele veškeré potřebné informace a podklady pro provedení díla, zejména pak projektový nákres;
 - před uzavřením této smlouvy si vyjasnil s Objednatelem všechny nejasné podmínky pro provedení díla, a to i prostřednictvím místního šetření;
 - plně porozuměl požadavkům Objednatele na dílo a nemá vůči nim žádné výhrady;
 - zhotovení díla dle požadavků Objednatele není nemožným plněním;
 - všechny náklady s provedením díla zahrnul do cenové kalkulace ceny díla;
 - všechny své požadavky na Objednatele ve vztahu k dílu uplatnil v této smlouvě.

Projevy vůle

15. Zhotovitel se tímto zavazuje, že kvalitně, řádně, včas, v požadované kvalitě, osobně, na svou odpovědnost a na své náklady provede dílo specifikované touto smlouvou.
16. Objednatel se tímto zavazuje, že řádně a včas uhradí ve smlouvě sjednanou cenu díla za řádně provedené a převzaté dílo.

Termíny provedení díla

17. Místem provedení díla je obec Březina, konkrétně pak místní komunikace dle projektového nákresu na pozemcích pč. 7 a 210/9, oba k.ú. Proseč u Březiny.
18. Strany se dohodly, že provádění díla bude zahájeno co nejdříve po uzavření smlouvy, přičemž konkrétní datum je na Zhotoviteli.
19. Strany se dohodly, že dílo bude provedeno v termínu do 31. 12. 2019. Zhotovitel si je vědom, že tento termín je podstatný pro poskytnutí dotace Objednateli.
20. Zhotovitel prohlašuje, že sjednaný termín pro provedení díla je odpovídající, protože je schopen dílo provést řádně a včas.

Cena díla

21. Cena díla je dohodou stran dle položkového rozpočtu stanovena na částku 953.202,72,- Kč bez DPH, tj. 1.153.376,-Kč vč. DPH.
22. Cena díla je dle dohody stran konečná (maximální), odpovídá položkovému rozpočtu, který je součástí této smlouvy jako její příloha, nabídky, kterou Zhotovitel Objednateli učinil před uzavřením této smlouvy a vztahuje se na celý rozsah díla. Cena díla je tak stranami považována za zaručenou cenu dle § 2620 občanského zákoníku a jsou v ní zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele spojené s řádným provedením díla.
23. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že před vypracováním položkového rozpočtu a uzavřením této smlouvy řádně prověřil rozsah díla a že do rozpočtu zahrnul veškeré náklady a k nim odpovídající ceny, které jsou nutné pro řádně a kvalitně provedené dílo.
24. Zhotovitel nemá nárok na navýšení ceny díla z důvodu nepřesného nebo neúplného položkového rozpočtu.
25. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů či odměny za jakékoli vícepráce, když případné vícepráce jsou v ceně díla již zohledněny. Toto neplatí, pokud budou vícepráce stranami předem písemně odsouhlaseny a dojde tak ke změně rozsahu/obsahu díla.
26. Cena díla může být navýšena pouze v souladu s právními předpisy a uzavřením dodatku k této smlouvě.
27. V případě neprovedení některých prací uvedených v rozpočtu (méněpráce), budou tyto odečteny od ceny díla.
28. Nárok na cenu díla vzniká řádným provedením, předáním a převzetím díla.

Úhrada ceny díla

29. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad se splatností 45 dní od doručení na cenu díla až po provedení a předání díla Objednateli, které bude bez jakýchkoliv vad a nedodělků, o čemž bude pořízen a stranami podepsán předávací zápis.
30. Daňový doklad vystavený Zhotovitelem musí splňovat podmínky stanovené pro něj právními předpisy. Objednatel je oprávněn vrátit Zhotoviteli daňový doklad, pokud vykazuje formální nedostatky nebo Zhotoviteli nevzniklo právo na vystavení daňového dokladu na příslušnou částku. Objednatel se v takovém případě nedostává do prodlení s úhradou.
31. Daňový doklad vystaví Zhotoviteli ve 4 vyhotoveních (z důvodu poskytnutí dotace Objednateli v této věci) a všechny předá Objednateli.

Provádění díla

32. Při provádění díla bude mít Zhotovitel plnou kontrolu nad prováděním díla, a je povinen provádění díla účinně řídit a dohlížet na něj. Zhotovitel je odpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla, a to zejména za bezpečnost při provádění díla a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.

33. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Doklady o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.
34. Zhotovitel není oprávněn využit pro provedení díla subdodavatele.
35. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude prováděno v obytné zástavbě (resp. v její blízkosti), a proto zajistí:
 - písemné informování všech vlastníků nemovitostí dotčených prováděním díla, které bude obsahovat informaci o předpokládané době provádění díla a druh omezení užívání jejich nemovitostí spojené s prováděním díla, přičemž písemné informování musí být učiněno před začátkem provádění díla;
 - bezpečný přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem (rodinným domům) po celou dobu provádění díla;
 - že dílo nesmí být prováděno ve dnech volna (víkendy, svátky) a v době od 18.00hod do 8.00hod v pracovních dnech, nepovolí-li to písemně předem Objednatel.
36. Zhotovitel je povinen zabezpečit veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku i mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním díla. Případně vzniklou škodu hradí plně Zhotovitel.
37. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu provádění díla, případně k tomuto pověřit další osobu.
38. Zhotovitel je povinen zúčastnit se všech jednání týkající se provádění díla na výzvu Objednatele doručenou Zhotoviteli minimálně 5 dnů předem.
39. Na výzvu Objednatele je Zhotovitel povinen sdělit Objednateli bez prodlení stav prováděného díla, předložit mu doklady o jeho provádění a o rozpracování díla.
40. Zhotovitel je povinen při provádění díla respektovat právní předpisy a normy, zejména pak hygienické normy týkající se hluku a předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, to vše při dodržení řádného technologického postupu. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady vlastní dozor nad bezpečností práce při provádění díla.
41. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny Objednatele při provádění díla dle § 2592 občanského zákoníku. V případě nevhodných pokynů je Zhotovitel povinen na ně Objednatele bez prodlení upozornit a učinit o tomto zápis ve stavebním deníku.
42. Zhotovitel je povinen při provádění díla udržovat průběžně pořádek a čistotu na staveništi, na přístupových cestách na staveniště a na plochách dotčených prováděním díla, průběžně odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly při provádění díla, a po provedení díla provést celkový úklid.
43. Zhotovitel je povinen odpad, suť a znečištění vznikající při provádění díla odstranit na své náklady ihned po provedení příslušných prací.
44. O provádění díla je Zhotovitel povinen vést stavební deník, který musí být po celou dobu provádění díla přítomen na stavbě a Objednatel má právo činit do něj poznámky a pořizovat si z něj kopie. Při předání provedeného díla předá Zhotovitel jedno vyhotovení stavebního deníku Objednateli.

Ostatní ujednání

45. Provedením díla se má na mysli řádné provedení funkčního díla v souladu s platnými právními předpisy, normami, projektovým nákresem a pokyny Objednatele, úklid a předání vyklizeného staveniště, úklid a uvedení do původního nebo lepšího stavu veškerých komunikací a ploch dotčených prováděním díla. Provedení díla se osvědčuje zápisem o předání a převzetí díla podepsaným stranami. Při předání díla předá Zhotovitel Objednateli zejména písemné pokyny pro užívání a údržbu díla, doklady o uložení odpadu včetně jeho množství a kategorizaci (pokud odpad při provádění díla vznikl) a jedno vyhotovení stavebního deníku.
46. Objednatel není povinen převzít nedokončené dílo, s vadami či nedodělky.

47. Dílo je od počátku ve vlastnictví Objednatele, který je vlastníkem pozemků, na kterých bude dílo prováděno. Toto nemá vliv na odpovědnost Zhotovitele.
48. Strany se dohodly na vyloučení § 2609 občanského zákoníku a Zhotovitel není oprávněn dílo nebo jeho část svépomocně prodat třetí osobě.
49. Zhotovitel odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost díla.
50. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle a na věcech určených k jeho provedení.
51. Zhotovitel plně odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí dílo, a je povinen je zabezpečit ochrannými pomůckami a vhodně proškolit.
52. Zhotovitel odpovídá za plnění podmínek, které stanoví (stanovili) správci inženýrských sítí pro jejich ochranu při provádění zemních prací a jiných stavebních prací.
53. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody včetně ekologických, které způsobí Objednateli nebo třetí osobě on nebo osoby, které použil k provádění díla.
54. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo jiné osobě i z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek této smlouvy, právních předpisů či norem, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu na vlastní náklady škodu odstranit, není-li to možné, pak poskytnout finanční náhradu. Veškeré náklady s tímto spojené nese Zhotovitel.
55. Zhotovitel prohlašuje a zaručuje se, že dílo nebude mít právní vady, zejména nebude zatíženo právy třetích osob.
56. Zhotovitel si je vědom, že dle § 2936 a § 2937 občanského zákoníku odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze věci, které či kterých bylo při plnění závazků (provádění díla) použito, a že se této odpovědnosti nemůže zprostit.
57. Zhotovitel prohlašuje a zaručuje se, že dílo bude mít po celou záruční dobu požadované a předpokládané vlastnosti dle právních předpisů, norem a projektového nákresu, a nebude mít nedostatky jakosti. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruční dobu na dílo i jeho jednotlivé části v trvání 60 měsíců od předání a převzetí díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
58. Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit vady na díle vytknuté Objednatelem do 10 dnů od oznámení vady, nedohodnou-li se strany výslovně jinak. Neodstraní-li Zhotovitel vadu řádně a včas, je oprávněn ji odstranit Objednatel nebo jím pověřená třetí osoba na náklady Zhotovitele.
59. Ani odstranění vady nemá vliv na nárok Objednatele na náhradu škody po Zhotoviteli, která dotyčnou vadou vznikla.
60. Objednatel je oprávněn vytýkat vady i emailovou komunikací.
61. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání vytknuté vady.
62. Zhotovitel není oprávněn postoupit tuto smlouvu ani své jednotlivé povinnosti či práva na třetí osobu.
63. Zhotovitel si je vědom, že Objednatel má zájem na provedení díla čerpat dotaci, přičemž její poskytnutí a čerpání je závislé i na řádném a včasném splnění povinností Zhotovitele dle této smlouvy. Proto v případě porušení povinností na straně Zhotovitele je neposkytnutí nebo nečerpání dotace na provedení díla považováno za součást škody, k jejíž úhradě je Zhotovitel povinen.
64. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že dílo může být realizováno v režimu veřejné zakázky dle právních předpisů a má tedy za povinnost dodržovat a postupovat v souladu s platnými právními předpisy v oblasti veřejných zakázek.
65. Zhotovitel si je vědom povinností Objednatele i Zhotovitele dle příslušných právních předpisů o veřejných zakázkách a o finanční kontrole, přičemž souhlasí se svou součinností vůči Objednateli v tomto směru, tj. bez prodlení poskytne Objednateli v této věci veškerou potřebnou součinnost.
66. Strany prohlašují, že proti nim není veden žádný výkon rozhodnutí nebo exekuce, nejsou v úpadku nebo hrozícím úpadku, není proti nim podán návrh na výkon

- rozhodnutí, exekuce nebo návrh na zahájení insolvenčního řízení, nemají daňové nebo jiné nedoplatky vůči státu a nesměřují k likvidaci. V případě, že v průběhu provádění díla nastane některá ze skutečností výše uvedených, je dotyčná strana povinna toto bez prodlení, tj. nejpozději do 3 pracovních dnů, oznámit minimálně emailem druhé straně.
67. V případě porušení povinnosti ze strany Zhotovitele stanovené právním předpisem nebo touto smlouvou v bodech 15, 19, 20, 33 – 44, 58, 66 a 73 vzniká Zhotoviteli povinnost uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % ceny díla za každé jednotlivé porušení za každý i započatý den kdy porušení trvá a není odstraněno, až do okamžiku odstranění porušení.
 68. Ani úhradou smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši a nezaniká ani závazek strany, která příslušnou povinnost porušila, tuto povinnost splnit.
 69. Smluvní pokuta je splatná dle vystaveného daňového dokladu. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své pohledávky vůči pohledávkám Zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn k jednostrannému započtení svých pohledávek.
 70. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že Zhotovitel nedodrží sjednaný termín pro provedení díla. V takovém případě má Objednatel současně i nárok na smluvní pokutu ve výši 50 % ceny díla.
 71. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - dílo není prováděno projektového nákresu;
 - dílo je prováděno v nízké kvalitě;
 - Zhotovitel se neřídí pokyny Objednatele, aniž by je označil za nevhodné a vnesl vůči nim námitky;
 - Zhotovitel porušuje své povinnosti stanovené právním předpisem nebo touto smlouvou i přes alespoň 2 výzvy Objednatele k nápravě;
 - pokud by bylo vůči Zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení a nebylo skončeno odmítnutím nebo zamítnutím insolvenčního návrhu do 15 dnů od jeho zahájení;
 - pokud by byla vůči Zhotoviteli zahájena exekuce či výkon rozhodnutí;
 - pokud Zhotovitel požaduje rozšíření díla o vícepráce o více než 10% ceny díla.
 72. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, vyjma těch nároků, na které již vznikl nárok v podobě nároku na smluvní pokutu, náhradu škody, úhradu řádně vystaveného daňového dokladu. V případě odstoupení si strany nejsou povinny vracet Zhotovitelem již provedené části díla a Objednatelem již zaplacenou cenu díla.
 73. V případě odstoupení od smlouvy je Zhotovitel povinen bez prodlení, nejpozději pak do 3 dnů od odstoupení, vyklidit staveniště a předat je zpět Objednateli se stejnými povinnostmi jako při předání dokončeného díla.

Ochrana osobních údajů

74. Strany si vzájemně udělují souhlasy se zpracováním, shromažďováním, uchováním a zveřejňováním, veškerých svých osobních údajů (včetně svých zaměstnanců), které si poskytly, a to na dobu trvání této smlouvy a trvání práva a povinností souvisejících s touto smlouvou. Souhlasy jsou dobrovolné a lze je kdykoliv odvolat, přičemž zůstávají v platnosti po dobu trvání této smlouvy a trvání práva a povinností souvisejících s touto smlouvou a následující 3 roky po odvolání souhlasu.
75. Strany se vzájemně poučily o účelu zpracování a své souhlasy udělují ke zpracování všech poskytnutých osobních údajů v souvislosti s plněním povinností dle této smlouvy, přičemž předmětem zpracování budou zejména označení stran (jméno, příjmení, název), datum narození nebo rodné číslo, IČ, bydliště, místo podnikání, sídlo, kontaktní údaje (telefonní a e-mailové spojení), číslo bankovního účtu.

76. Správci poskytovaných údajů jsou strany, tj. jedna stran je správcem údajů poskytnutých druhou stranou. Strany souhlasí s tím, aby zpracováním byl pověřen případně další zpracovatel, případně jiná osoba.
77. Osobní údaje stran mohou být zpřístupněny či sdělovány smluvním partnerům stran pouze v souladu s právní úpravou.
78. Strany vzájemně prohlašují, že budou shromážděné osobní údaje užívat jen v nezbytném rozsahu a pro stanovený účel, s čímž strany vzájemně vyslovují souhlas.
79. Strany vzájemně prohlašují a stvrzují svými podpisy, že byly řádně poučeny o právu na informaci o zpracování a o právu na opravu osobních údajů, právu na vysvětlení a odstranění případného závadného stavu, jakož i o ostatních právech, vyplývajících pro ně z právní úpravy, a že veškerým poskytnutým informacím a poučením zcela porozuměly.
80. Strany se vzájemně informují a prohlašují, že
 - budou zpracovávat jméno, příjmení, název společnosti, datum narození, rodné číslo, IČ, číslo bankovního účtu, kontaktní údaje (telefonní a e-mailové spojení), bydliště, místo podnikání, sídlo, poskytnuté v souvislosti s touto smlouvou;
 - některé informace zpracovávají z důvodu zákonných povinností a jiné z důvodu plnění smlouvy,
 - získané informace budou zpracovávat manuálně i automaticky;
 - mají právo na přístup k osobním údajům, jejich opravu nebo výmaz;
 - mají právo požádat o omezení zpracování informací a vznést námitku proti zpracování informací;
 - mají právo na přenositelnost informací;
 - mají právo podat stížnost u dozorového orgánu, který je ÚOOÚ (Úřad na ochranu osobních údajů);
 - se vzájemně informovaly o svých zásadách upravujících zpracování osobních údajů a že se s těmito zásadami před uzavřením smlouvy seznámily a nemají vůči nim námitek.

Závěrečná ustanovení

81. Tato smlouva tvoří úplnou dohodu mezi stranami o předmětu této smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nelze vykládat v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran. Tato smlouva v tomto znění tak nahrazuje jakékoli dohody stran ve věci účelu této smlouvy učiněné před jejím uzavřením lhostejno, zda jde o dohody ústní či písemné.
82. Kontaktní údaje uvedené v záhlaví smlouvy jsou dle stran aktuální a správné a budou sloužit k veškeré komunikaci mezi stranami v průběhu provádění díla, nesdělí-li si strany výslovně kontakty jiné.
83. Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
84. Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy lze činit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků odsouhlasených stranami.
85. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží Objednatel a 1 obdrží Zhotovitel.
86. Strany se dohodly, že tato smlouva a obchodní podmínky nebudou brány jako obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a je možné ji uveřejnit na profilu zadavatele ve smyslu § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dále je možné ji uveřejnit v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv,

uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v aktuálním znění uveřejněno v registru smluv.

87. Strany souhlasí se zveřejněním této uzavřené smlouvy v registru smluv a na webových stránkách obce Březina, tj. Objednatele.
88. Tato smlouva ve výše uvedeném znění byla schválena zastupitelstvem obce Březina na veřejném zasedání konaném dne 16.9.2019 a to usnesením číslo 5.

Příloha č. 1 – Projektový nákres
Příloha č. 2 – Položkový rozpočet

V Březině dne 17.9.2019

.....
Obec Březina
zastoupena starostou
Mgr. Martinem Habáněm
Objednatel

V Březině dne 17.9.2019

.....
Zdeněk Tajnai
na základě plné moc
ExpolineRealitní, s.r.o.
Zhotovitel

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:	08	Poslední etapa oprav místních komunikací v obci Březina	
Objekt:	05	Březina - oprava zpev. ploch	
Rozpočet:	005	Stav. část	
Objednatel:	Obec Březina	IČO: 280020	
	Březina 24	DIČ: CZ00280020	
	67905 Křtiny		
Zhotovitel:	ExpolineRealitní, s.r.o.	IČO: 63491095	
	Příkop 4	DIČ: CZ63491095	
	60200 Brno		
Rozpis ceny			Celkem
HSV			953 202,72
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			953 202,72
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		953 202,72 CZK
Základní DPH	21 %		200 173,00 CZK
Zaokrouhlení			0,28 CZK
Cena celkem s DPH			1 153 376,00 CZK
<p>v Bukovině dne 3.9.2019</p> <p>_____</p> <p style="text-align: center;">Za zhotovitele</p>			
<p>_____</p> <p style="text-align: center;">Za objednatele</p>			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			101 893,76	11
5	Komunikace	HSV			606 633,75	64
8	Trubní vedení	HSV			56 000,00	6
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			54 660,23	6
99	Staveništní přesun hmot	HSV			61 514,13	6
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			72 500,85	8
Cena celkem					953 202,72	100

Položkový rozpočet akce						
S:	08	Poslední etapa oprav místních komunikací v obci Březina				
O:	05	Březina - oprava zpev. ploch				
R:	005	Stav. část				
P.č.	Číslo polož	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				101 893,76
2	113108310	Odstranění asfaltové vrstvy pl. do 50 m2, tl.10 cm	m2	24,00000	193,50	4 644,00
		3,0*8,0		24,00000		
3	113109330	Odstranění podkladu pl.50 m2, bet.prostý tl.30 cm	m2	30,00000	1 250,00	37 500,00
		6,0*5,0		30,00000		
4	113202111	Vytřhání obrub obrubníků silničních	m	66,00000	87,90	5 801,40
5	122202201	Odkopávky pro silnice v hor. 3 do 100 m3	m3	38,40000	189,50	7 276,80
		384,0*0,1		38,40000		
6	122202209	Příplatek za lepivost - odkop. pro silnice v hor.3	m3	19,20000	39,80	764,16
		38,4*0,5		19,20000		
7	162701105	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	38,40000	294,00	11 289,60
8	162701109	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	576,00000	20,80	11 980,80
		38,4*15		576,00000		
9	181101102	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	408,00000	12,60	5 140,80
10	181101111	Úprava pláně v zářezech se zhutněním - ručně	m2	80,00000	43,90	3 512,00
11	199000002	Poplatek za skládku hominy 1-4	m3	38,40000	340,00	13 056,00
12	979054441	Očištění vybour. dlaždic s výplní kamen. těžným	m2	21,00000	44,20	928,20
Díl: 5		Komunikace				606 633,75
14	564851111	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	448,80000	184,50	82 803,60
		408,0*1,1		448,80000		
15	565131211	Podklad z obal kamen. ACP 16+, š.nad 3 m, tl. 5 cm, plochy 201-1000 m2	m2	408,00000	480,50	196 044,00
16	573111111	Postřik živičný infiltr.+ posyp, asfalt. 0,60kg/m2	m2	816,00000	36,00	29 376,00
		408,0*2		816,00000		
17	577152123	Beton asfalt. ACL 16+ ložný, š. nad 3 m, tl. 6 cm, plochy 201-1000 m2	m2	408,00000	564,00	230 112,00
20	597101030	Žlab odvodňovací polymerbeton, zatížení C250 kN, včetně dodávky roštu a žlabu RONN	m	11,00000	3 785,00	41 635,00
21	597103015	Vpust k žlabu polymerbetonová C250, litinový rošt	kus	2,00000	4 840,00	9 680,00
22	59245020	Dlažba zámková kolem žlabu	m2	59,59000	285,00	16 983,15
Díl: 8		Trubní vedení				56 000,00
23	8-01	Oprava stávající kanalizace včetně zemních prací a šachet	kpl	1,00000	56 000,00	56 000,00
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				54 660,23
24	917862111	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15	m	113,00000	261,50	29 549,50



všeude nové obrubníky

asfaltový povrch s napojením na krajovou kanalizaci

přezjezdový kanál - acodrain

Přesun sloupu již realizováno (L101em)

chodník

oprava dešťové kanalizace a připojení acodrainu