

Smlouva o nájmu movité věci

uzavřené dle ustanovení § 2201 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

uzavřená mezi

1. ST SERVIS s.r.o.,

se sídlem : Zašovská 784, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí

IČ: 633 22 528

zastoupena jednatelem Wrzeckou Miroslavou

firma zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě v oddílu C, vložka 13456

dále jen „**pronajímatel**“

a

2. HC Valašské Meziříčí 2005, zapsaný spolek,

se sídlem: Kouty 325, 757 01 Valašské Meziříčí

IČO: 27005011

Zastoupen předsedou Tomášem Vašicou

Zapsaný u Krajského soudu v Ostravě, oddíl L, vložka 6815

dále jen „**nájemce**“

I.

Předmět smlouvy

1. Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem movité věci, a to brusky na broušení ocelových nožů bruslí, typ Pro Sharp AS 1001 Portable - SC, (dále jen „movitý majetek“). Pronajímatel dále prohlašuje, že na movitém majetku neváznou žádné dluhy ani zástavní právo ve prospěch třetí osoby.
2. Pronajímatel pronajímá dnem 1.10.2019 nájemci movitý majetek včetně příslušenství a nájemce předmět nájmu podpisem smlouvy přebírá do nájmu.
3. Předmět nájmu včetně všech jeho příslušenství, je způsobilý k sjednanému účelu užívání.

II.

Účel užívání

1. Nájemce bude předmět nájmu užívat v souladu s jeho povahou a určením k broušení ocelových nožů bruslí.

III.

Nájemné a způsob placení

1. Nájem sjednaly smluvní strany následovně:
Nájemné za předmět nájmu činí celkem 14 784,-- Kč ročně, tj. 1 232,-- Kč měsíčně. Výše uvedené nájemné nezahrnuje 21% DPH.

2. Nájemné je splatné v hotovosti nebo převodem na účet pronajímatele na základě faktury vystavené pronajímatelem. Fakturačním obdobím je kalendářní měsíc.

IV.

Doba užívání

1. Nájem počíná dnem 1. 10. 2019 a sjednává se na dobu neurčitou
2. Nájem zaniká:
 - a) dohodou;
 - b) odstoupením od smlouvy;
 - Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají uplynutím posledního dne kalendářního měsíce v němž bylo doručeno smluvní straně.
 - Pronajímatel je oprávněn odstoupit od smlouvy s okamžitou platností v případě, neuhrazení faktury za nájem předmětu nájmu, nesjedná-li nájemce nápravu do 14-dnů poté, co byl k tomu pronajímatelem vyzván.
 - Pronajímatel je oprávněn odstoupit od smlouvy s okamžitou platností pokud bude předmět nájmu používán k jiné činnosti, než činnosti uvedené v bodě II., nebo bude dán do používání třetí osobě.
 - Nájemce je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že se předmět nájmu stane nezpůsobilý k řádnému užívání a pronajímatel neodstraní vady předmětu nájmu bránící jeho řádnému užívání. To neplatí v případě, že vady bránící řádnému užívání předmětu nájmu způsobil nájemce.

V.

Práva a povinnosti

1. Nájemce je povinen:
 - řádně a včas platit pronajímateli sjednané nájemné;
 - řádně a včas převzít předmět nájmu předávaný mu pronajímatelem;
 - užívat předmět nájmu k dohodnutému účelu;
 - užívat předmět nájmu hospodárně a předcházet jeho poškození, nadměrnému opotřebení či znehodnocení; bez zbytečného odkladu upozornit pronajímatele na závady a potřebu oprav a hrozící škodu; jinak odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikla;
 - zajišťovat, t.j. provádět na svůj náklad a nebezpečí, běžnou údržbu předmětu nájmu včetně jeho součástí a příslušenství, a nést ze svého náklady spojené s užíváním předmětu nájmu (zejména pojištění, oleje, brusné kotouče a opravy provádí a nese nájemce zcela ze svého). Smluvní strany se dohodly, že nájemce provádí a hradí ze svého opravy vzniklé jeho zaviněním nebo nedbalostí nebo zaviněním či nedbalostí třetích osob.
 - umožnit pronajímateli, na jeho žádost přístup k předmětu nájmu za účelem kontroly plnění povinností vyplývajících nájemci z této smlouvy.
 - nést ze svého veškeré sankce, pokuty a jiná plnění uložená státními orgány nebo obcí za porušení povinností nájemcem v souvislosti s užíváním předmětu nájmu;
 - předmět nájmu nesmí dát do užívání třetí osobě
 - dodržovat platné právní normy na úseku bezpečnosti práce a požární ochrany.
2. Pronajímatel je povinen:
 - předat nájemci předmět nájmu včas a řádně;

VI.
Ostatní ujednání

1. Předání předmětu nájmu uskuteční smluvní strany po podpisu smlouvy ve smluvený den. Toto předání bude písemně potvrzené oběma smluvními stranami.

VII.
Ustanovení závěrečná

1. Jakékoliv změny nebo dodatky této smlouvy musí být učiněny písemně a schváleny podpisem obou stran. Tyto dodatky se stanou integrální součástí této smlouvy.
2. Pokud se v této smlouvě používají výrazy "do", "nejpozději do", "od" a výrazy podobného významu, vztahující se k jakékoli časové lhůtě, budou vykládány tak, že zahrnují uvedené datum. Výraz "po" bude vykládán tak, že nezahrnuje zmíněné datum.
3. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních z nichž každé má platnost originálu a každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany oboustranně konstatují, že ke dni vzniku nájmu je předmět nájmu bez závad bránících jeho využívání a ve stavu odpovídajícím běžnému opotřebení.
5. V otázkách, které tato smlouva výslovně neupravuje, se práva a povinnosti smluvních stran v tomto nájemním vztahu řídí zákonem číslo 89/2012 Sb. – Občanský zákoník v platném znění, popř. dalšími obecně závaznými právními předpisy platnými na území České republiky.
6. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv a dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Souhlas udělují dobrovolně a na dobu neurčitou.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Ve Valašském Meziříčí, dne 17.9.2019

Pronajímatel

Nájemce

