

KUPNÍ SMLOUVA číslo 2062 / 2010

o dodávce tepelné energie
OZ c. 513/91 Sb. ve znění pozdějších zákonů,
zákona 458/2000 Sb. a platných vyhl. souvisejících

1. Prodávající:

Tepelné hospodářství
Rychnov nad Kněžnou, s.r.o.
Mírová 1411
Rychnov nad Kněžnou PSČ 516 01
Obchodní rejstřík KS HK odd. C. vl. 7228
Spis. značka Firm 11651/94

zastoupení : Jan Valchář
Bankovní spojení/účet : Česká spořitelna a.s. 1240753399/0800
ČSOB a.s. 108639367/0300
Komerční banka a.s. 78-9323490287/0100
IČ : 62061003
Dič : CZ62061003

2. Kupující:

Plavecký bazén RK
příspěvková organizace
Javornická 1720
516.01 Rychnov nad Kněžnou

zastoupení : pan Milan Trojek
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu : 43-7299920267 / 0100
IČ: 72071362
Dič: CZ72071362

Místo odběru:

PS 26 Bazén
Javornická 1720
Rychnov nad Kněžnou

Číslo odběru:

26.000 - Plavecký bazén

Zmocněnec pro jednání : pan Jan Pohl

Obsah:

Část I - Objednávka tepelné energie
Část II - Technické a dodací podmínky
Část III- Závěrečná ustanovení

Část I. Objednávka tepelné energie

- 3: Kupující objednává dodávku tepelné energie ode dne 01.08.2010 v tomto množství a prodávající smluvně dodá:
- 4: Celkový roční odběr tepelné energie v GJ: 6500.00
5. Pověřený zástupce, podepisující kupní smlouvu současně prohlašuje, že jedná jménem kupujícího a je osobou oprávněnou podle § 13 OZ.

Část II. Technické a dodací podmínky

- 6: Základní parametry vytápění - § 76, odst. 3, EZ 458/2000 Sb.:
- fakturační období 1.1. až 31.12. příslušného roku.
- topná voda v parametrech : tlak 0.6 MPa, teplota do 95.5 C
- denní dodávková norma:
 otopné období 1.9.-31.5. (do + 5°C): 24 hodin
 mimo otopné období 1.6.-31.8. v době od 5.00 do 23.00
7. - zrušen
8. Místo odběru: 26.000 PS 26 Bazén
Javornická 1720
Rychnov nad Kněžnou
26.001 rezerva pro atestaci měřidla
9. Měření dodávek:
- 9.1 Odebrané teplo a teplo pro přípravu TUV je měřeno měřičem tepelné energie MULTICAL 601/67-C, který měří spotřebu tepelné energie v GJ.
- Množství tepelné energie je měřeno v místě před vstupem do objektové předávací stanice současně pro vytápění i přípravu TUV.
- Prodávající kupujícího upozorňuje, že instalaci objektové předávací stanice se v případě rozúčtování dodané tepelné energie postupuje v souladu s vyhláškou číslo 372/2001 Sb.
- Kontrolní odpočty se provádí poslední den v měsíci.
Fakturační odpočty se provádí v poslední den topného období.
- 9.2 V případě poruchy měřidla se po dobu nefunkčnosti vypočte odběr tepla z průměrné spotřeby předcházejícího období s přihlédnutím k denním teplotám.

- 9.3 Neoprávněný odběr § 89 zákona č.458/2000 Sb.
V případě úmyslného poškození měřidla, obj. PS se postupuje podle bodu 9.2 a dále pak v souladu s vyhláškou č. 223/2001 Sb.
Náklady spojené s uvedením měřičem tepelné energie, objektové PS do provozního stavu, uhradí odběratel v plné prokazatelné výši.
10. Kalkulace ceny tepla
Cena tepla dodaného kupujícímu pro daný rok se určuje podle cenových kalkulací, které jsou nedílnou přílohou této kupní smlouvy.
- 10.1 Předběžná cenová kalkulace pro potřeby výpočtu zálohy na dodávku tepla.
- 10.2 Fakturační cen. kalkulace po účetní závěrce příslušného roku
/FCK bod 10.2<=PCK bod 10.1+ max. 5 %, FCK>PCK+5% dodatkem ke KS/
11. Fakturace a placení:
- 11.1 Fakturaci tepla podle skutečného odběru za TS v GJ v souladu s bodem 10.2. /Kč/GJ/ a přijaté zálohy na ně podle odst. 3 /záloha/ tohoto bodu, provede prodávající kupujícímu za celý rok do 5-ti týdnů po ukončení roku.
- 11.2 zrušen
- 11.3 Kupující se zavazuje poukazovat prodávajícímu měsíční zálohu na dodávku tepelné energie ve výši stanovené dodatkem ke kupní smlouvě s určením variabilního symbolu.
- 11.4 Měsíční zálohy jsou splatné do 7 dne příslušného měsíce.
Nedoplatek nebo přeplatek podle vyúčtování je splatný na základě vystaveného daňového dokladu, s termínem splatnosti: DD-F - 14 dní, DD-D - 21 dní, poplatek z prodlení 0.5 promile/den.
Nezaplatí-li kupující zálohu do dne její splatnosti, je povinen uhradit úrok z prodlení vypočtený dle platných právních předpisů.
Rozhodující termín je datum odepsání částky z účtu kupujícího, nebo prodávajícího.
- 11.5 Dohodnutý způsob placení záloh: **převodním příkazem**
12. Regulace tepla:
O regulaci, omezení a přerušení dodávky tepla platí jednotlivá ustanovení zákona č. 458/2000 Sb. § 88
- stav nouze.

- 13 Součinnost kupujícího:
Pověřený zástupce kupujícího, bez zbytečného odkladu hlásí, prodávajícímu závady na dodávce tepla a nedodržení dodávkových norem.

Případnou instalaci regul.prvků ke snížení spotřeby tepelné energie je povinen projednat s dodavatelem tepelné energie.

Část III. Závěrečné ustanovení.

- 14 Tato kupní smlouva platí od **01.08.2010** a byla sjednána na dobu neurčitou. Může být zrušena jednostranou výpovědí podanou šest měsíců před koncem roku tzn. do 30.6.
Výpovědní lhůta činí 6 měsíců.
Plnění této smlouvy může být pozastaveno pro neplnění bodu 11.3. po písemné výzvě zaslané kupujícímu s termínem pozastavení dodávek tepelné energie.
- 15 Instalovaná objektová předávací a regulační stanice, včetně měřiče tepelné energie je v majetku dodavatele tepelné energie.
Celé toto zařízení slouží výhradně kupujícímu.
Spotřeba el.energie je hrazena kupujícím.
- 16 Kupující se zavazuje umožnit vstup pracovníkům prodávajícího do místa měření, pro provádění kontrol a odečtů měřidel.
V případě porušení nebo nedodržení tohoto bodu, bude prodávající postupovat v souladu s vyhláškou 223/2001 Sb. - neoprávněný odběr
- 17 Kupní smlouva o dodávce tepelné energie se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
Tato Kupní smlouva ruší smlouvu předcházející, pokud byla uzavřena.
- 18 Pokud tato smlouva nestanoví jinak, platí pro právní vztahy obecná ustanovení obchodního zákoníku v platném znění a zákona 458/2000 Sb. včetně prováděcích vyhlášek s nim souvisejících.
- 19 Obě strany prohlašují, že souhlasí s obsahem smlouvy. Kupní smlouva byla uzavřena a podepsána na základě svobodné vůle a bez tísně.

V Rychnově nad Kněžnou dne 29.07.2010

Prodávající :

TEPELNÉ HOSPODÁŘSTVÍ
Rychnov nad Kněžnou
s.r.o.
Mírová 1411
516 01 Rychnov n. Kn.

Kupující :

Plavecký bazén RK
příspěvková organizace
516 01 Rychnov nad Kněžnou