

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění,
kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

Článek 1 Smluvní strany

Objednatel: **Fakultní nemocnice Hradec Králové**
se sídlem: Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové – Nový Hradec Králové
zastoupená: prof. MUDr. Vladimírem Paličkou, CSc., dr. h. c, ředitelem
IČ: 00179906
DIČ: CZ00179906
bank. spoj.: Česká spořitelna a.s., Praha
číslo účtu: 2651552/0800
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **PULSKLIMA, spol. s r.o.**
se sídlem: Andělská cesta 609/11, 460 01 Liberec 12
zastoupený: Jiřím Křenkem
IČ: 63144409
DIČ: CZ63144409
bank. spoj.: Česká spořitelna a.s., Praha
číslo účtu: 5301742/0800
registrace v ŽR/OR: KS Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 9054
(dále jen „zhotovitel“)

Článek 2 Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele opravu vzduchotechniky chirurgického bloku (dále jen „dílo“) v rozsahu dle podmínek specifikovaných v Příloze č. 1 této smlouvy a v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele č.S16/263d ze dne 7.10.2016, která tvoří nedílnou součást této smlouvy, a závazek objednatele řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj se zhotovitelem sjednanou cenu.
2. Při předání díla je zhotovitel povinen dodat objednateli rovněž veškerou dokumentaci v českém jazyce nutnou k převzetí a řádnému užívání díla, kterou vyžadují příslušné obecně závazné právní předpisy a normy ČSN a EN (zejména dodací list).

Článek 3 Doba plnění

1. Zhotovitel je povinen realizovat dílo nejpozději do 31.12.2016. Změna této lhůty může být provedena pouze písemně a po dohodě obou smluvních stran.
2. Podrobný harmonogram prací bude upřesněn po dohodě zástupců objednatele, tj. zástupce TO a kliniky, a zhotovitele.

3. Objednatel si v případě havárie či jiné mimořádné události vyhrazuje právo operativně oslovit zhotovitele k dílčímu plnění v rámci rozsahu díla.

Článek 4 Místo plnění

Místem plnění jsou strojovny vzduchotechniky č.1 (m.č. 1.28) a č.2 (m.č. 1.58A) v budově chirurgického bloku (budova č. 21) v sídle objednatele.

Článek 5 Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla činí **183 448,- Kč bez DPH.**

Cena za provedené dílo je stanovena jako cena bez DPH, k níž bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění. V případě, že se na dodávku díla nebo jeho část vztahuje ustanovení režimu přenesení daňové povinnosti dle ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude cena za toto dílo nebo jeho část uvedena na daňovém dokladu samostatnou položkou. Tato cena díla je sjednána jako konečná a maximálně přípustná.

V ceně díla jsou započítány veškeré náklady zhotovitele spjaté s realizací díla (zejména náklady na dopravu materiálu, instalaci, rozmístění, cla, kursové rozdíly, pojištění, likvidaci obalů a odpadů, ceny obalů či jiných materiálů a případné další poplatky), a to včetně nákladů spjatých s pracemi souvisejících s realizací díla, které zhotovitel měl nebo mohl předpokládat.

Změna ceny díla je přípustná pouze se zákonnou změnou výše sazby DPH, a to pouze ve výši jí určené.

2. Úhrada ceny díla bude uskutečněna po komplexním písemném předání všech prací zhotovitelem a jejich písemném převzetí objednatelem (dále jen „protokolární předání díla“). Zhotovitel je povinen vystavit objednateli fakturu nejpozději do 14 dnů po protokolárním předání díla.
3. Zálohová fakturace nebude zhotovitelem realizována.
4. Faktura je splatná ve lhůtě 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Platební povinnost objednatele se považuje za splněnou dnem, kdy je příslušná částka odepsána z účtu objednatele.
5. Daňový doklad - faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a dalšími platnými daňovými a účetními předpisy, včetně § 435 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění. Na faktuře musí být mimo jiné uveden odkaz na tuto smlouvu o dílo, název veřejné zakázky a evidenční číslo veřejné zakázky; prohlášení prodávajícího, že ke dni vystavení faktury není veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty; soupis příloh; razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového dokladu.
6. Nebude-li faktura obsahovat veškeré předepsané náležitosti či bude-li trpět jinými vadami, je kupující oprávněn takovou fakturu prodávajícímu ve lhůtě splatnosti vrátit, přičemž v tomto případě se kupující nedostane do prodlení s úhradou kupní ceny. Nová lhůta splatnosti, co do počtu dnů nikoli kratší než lhůta původní, počne běžet prokazatelným doručením opravené či nově vystavené faktury kupujícímu.

7. Jestliže bez zavinění zhotovitele dojde v průběhu realizace díla k nutnosti provést jeho část odchýlně od zadání a tím i k možnému zvýšení nákladů a zvýšení ceny díla, mohou být tyto práce zhotovitelem provedeny jen s předchozím písemným souhlasem objednatele, na jehož základě bude uzavřen dodatek ke smlouvě v souladu se zákonem o veřejných zakázkách a souvisejícími právními předpisy. Jestliže zhotovitel provede práce a jiná plnění nad rámec smlouvy bez splnění předchozího ujednání, nemá nárok na jejich zaplacení. Výjimkou jsou pouze práce bezprostředně nutné k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody při realizaci díla, a to po předchozím odsouhlasení objednatelem. V tomto případě však musí zhotovitel prokázat, že hrozící škoda nevznikla v důsledku vadného provádění předmětu smlouvy, ale pouze v důsledku skutečností a událostí, které nemohl při vynaložení veškeré odbornosti předpokládat.
8. Veškeré platby mezi smluvními stranami se uskutečňují prostřednictvím bankovního spojení uvedeného v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že uvedené číslo jeho bankovního účtu splňuje požadavky dle § 109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a jedná se o zveřejněné číslo účtu registrovaného plátce daně z přidané hodnoty.
9. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy není veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty a ani mu nejsou známy žádné skutečnosti, na základě kterých by s ním správce daně mohl zahájit řízení o prohlášení za nespolehlivého plátce daně dle § 106a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
10. Objednatel, jako příjemce zdanitelného plnění, je oprávněn, v případě, že zhotovitel je v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty, uhradit částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za zhotovitele. Uhrazení částky odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za zhotovitele bude považováno v tomto rozsahu za splnění závazku příjemce uhradit sjednanou cenu zhotoviteli.

Článek 6

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu v prostoru realizace díla a je povinen na své náklady odstranit odpady a nečistoty vzniklé touto činností.
2. Zhotovitel je povinen zabezpečit:
 - provedení realizace díla tak, aby odpovídala platným požárními předpisy,
 - projednávání časového harmonogramu o průběhu prací s objednatelem,
 - respektování požadavků zdravotnických provozů tak, aby činnost v objektech objednatele byla co nejméně omezena,
 - uvedení místa plnění a jeho okolí do původního stavu,
 - označení všech zaměstnanců a pracovníků zhotovitele, pracujících na realizaci díla, platnou identifikační vizitkou.
3. Vyskytnou-li se v průběhu realizace díla překážky, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, zavazují se smluvní strany o tom bez zbytečného prodlení vzájemně informovat a společně podniknout kroky k jejich odstranění.
4. Za případnou škodu vzniklou při realizaci díla odpovídá zhotovitel, pokud neprokáže, že škodu nezavinil.
5. Zhotovitel je povinen informovat objednatele písemně o předpokládaném termínu dokončení díla nejpozději 3 pracovní dny před tímto datem. K prohlídce dokončeného díla a k podpisu předávacího protokolu je za objednatele oprávněným zaměstnancem [REDACTED]

za zhotovitele je k podpisu předávacího protokolu oprávněným zaměstnancem [redacted]. Jeden stejnopis předávacího protokolu bude ponechán objednateli a druhý zhotoviteli.

6. V případě výskytu vad a nedodělků budou tyto v předávacím protokolu zaznamenány a bude určen termín pro jejich odstranění. Po odstranění vad a nedodělků díla bude oprávněnými zaměstnanci smluvních stran dle předchozího odstavce sepsán nový předávací protokol. V tomto případě se dílo považuje za řádně dokončené podpisem předávacího protokolu po odstranění vad a nedodělků.

Článek 7 Sankce

1. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s realizací díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s odstraněním reklamovaných vad díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Dostane-li se objednatel do prodlení se zaplacením faktury vystavené zhotovitelem, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat mu úrok z prodlení ve výši 0,025 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Zaplacením sankce není dotčeno právo smluvní strany na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká.

Článek 8 Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku 24 měsíců od protokolárního předání díla. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po celou dobu záruční lhůty vlastnosti a kvalitu v souladu s předanou dokumentací, obsahem nabídky zhotovitele, touto smlouvou a příslušnými technickými normami.
2. Zhotovitel se po dobu záruční lhůty zavazuje bezplatně odstranit reklamované vady díla.
3. Zhotovitel se zavazuje zahájit opravu nahlášenou v pracovní době neprodleně, nejpozději však následující pracovní den do 24 hodin od telefonické výzvy. Oprava nahlášená mimo pracovní dobu bude zahájena nejpozději do druhého pracovního dne následujícího po nahlášení. Pro tyto účely je pracovní doba stanovena v pracovních dnech od 06:30 do 15:00 hodin.
4. Objednatel má vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady díla:
 - a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad do 2 pracovních dnů od doručení reklamace vad díla zhotoviteli,
 - b) právo na zaplacení nákladů na odstranění vad v případě, kdy si objednatel vady či nedodělky opraví nebo odstraní sám nebo použije k jejich odstranění třetí osoby,
 - c) právo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny díla odpovídající rozsahu reklamovaných vad či nedodělků,
 - d) právo na odstranění skrytých vad kdykoli v průběhu záruční doby díla,
 - e) právo na odstoupení od smlouvy.
5. Objednatel je povinen uplatnit reklamaci ve lhůtě 3 pracovních dnů od protokolárního předání díla v případě zjevných vad a kdykoli v průběhu záruční doby v případě vad skrytých, a to písemně, prostřednictvím elektronické pošty na kontaktní email zhotovitele.

6. V případě, že v rámci záruční doby nebude objednatel oprávněn na vlastní náklady zajistit běžné servisní úkony prostřednictvím třetího subjektu, je zhotovitel povinen v rámci záruky zajistit provádění i běžných servisních úkonů. Takto prováděné servisní úkony jsou v tomto případě součástí záručních podmínek a jsou poskytovány po celou dobu záruky zcela zdarma. V případě, že výkon běžných servisních úkonů je objednatel oprávněn provádět prostřednictvím třetího subjektu, nemá řádný výkon takto stanovených běžných servisních úkonů vliv na plnění záručních podmínek ze strany zhotovitele. Zhotovitel je v tomto případě povinen v rámci plnění předmětu díla proškolit objednatele s podmínkami a způsobem provádění běžných servisních úkonů.

Článek 9 Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Za objednatele jsou oprávněni jednat:
 - a) ve věcech technických a smluvních:
[redacted]
tel.: [redacted]
mob.: [redacted]
[redacted]
 - b) ve věcech technických:
[redacted]
tel.: [redacted]
mob.: [redacted]
[redacted]
3. Za zhotovitele je oprávněn jednat:
 - a) ve věcech technických a smluvních:
pan Jiří Křenek, jednatel
[redacted]
e-mail: [redacted]
 - b) ve věcech technických:
[redacted]
4. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných dodatků, akceptovaných oběma smluvními stranami.
5. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že zhotovitel je v prodlení s dokončením díla po dobu delší než 3 týdny, dále provádí-li realizaci díla v rozporu se zadáním nebo v kvalitě nesplňující obecné technické požadavky, a to i přes písemné upozornění objednatele. V případě odstoupení od smlouvy provedou smluvní strany protokolárně inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených k datu ukončení platnosti smlouvy. Závěrem této inventarizace odsouhlasí smluvní strany finanční hodnotu doposud provedených prací.

6. Právní vztahy, vzešlé z této smlouvy a v této smlouvě výslovně neupravené, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění. V případě, že mezi smluvními stranami dojde v souvislosti s touto smlouvou ke sporu, zavazují se smluvní strany k jeho vyřešení smírnou cestou. Pokud tím nedojde k vyřešení sporu, bude spor řešen u věcně a místně příslušného soudu v České republice.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
8. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv podle platných právních předpisů.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu textu rozumí a souhlasí s ním. Smluvní strany rovněž prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou a úplnou vůli prostou omylu, a že tato smlouva není uzavírána v tísní či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz shora uvedeného připojují smluvní strany své podpisy.

Příloha č. 1: Technický popis zakázky
Příloha č. 2: Cenová nabídka zhotovitele č.S16/263d

Za objednatele:

V Hradci Králové dne

16. 12. 2016

FAKULTNÍ NEMOCNICE

Fakultní nemocnice Hradec Králové
prof. MUDr. Vladimír Palička, CSc., dr. h. c.
ředitel

Za zhotovitele:

V Liberci

dne 12. 12. 2016

.....
PU
Jiří
jedenat


PULSKLIMA, spol. s r.o.
VZDUCHOTECHNIKA • CHLAZENÍ •
ČISTÉ PROSTORY •
Andělská cesta 609/11, 460 01 Liberec 12
Tel./fax 485 122 109, 485 122 159
iČO: 69144409, DIČ: CZ69144409

CENOVÁ NABÍDKA

č. S16 / 263d

Akce:

„ oprava VZT chirurgického bloku “

• PS - VZDUCHOTECHNIKA

PULSKLIMA, spol. s r.o.
V Hrádku n/N dne 7.10.2016



Andělská cesta 609/11
46001 Liberec 12
Tel./Fax: 485 122 109
485 122 159

internet:
<http://www.pulsklima.cz>
email:
pulsklima@pulsklima.cz

Zápis v OR
KS Ústí nad Labem
oddíl C, vložka 9054

IČO:
631 444 09
DIČ:
CZ63144409

Bankovní spojení:
Česká spořitelna, a.s.
č.ú.:
5301742 / 0800

Sokolská 581
500 05 Hradec Králové

v Hrádku n/N dne 7.10.2016

Vážený pane / Vážená paní,

děkujeme Vám za příležitost nabídnout Vaší firmě dodávku a montáž klimatizačního zařízení na akci:

„oprava VZT chirurgického bloku“

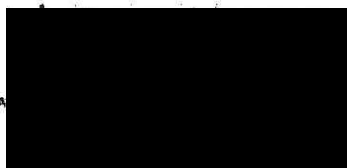
Cenová nabídka obsahuje následující položky:

název položky	počet	MJ	cena za MJ bez DPH	celkem bez DPH
ventilátor RSH/2 400	1	ks	34 468 Kč	34 468 Kč
ventilátor RSH/2 500	2	ks	55 438 Kč	110 876 Kč
montážní a spojovací materiál	1	sb	10 216 Kč	10 216 Kč
výměna ventilátorů	1	sb	20 400 Kč	20 400 Kč
doprava	1	sb	7 488 Kč	7 488 Kč

Celkem bez DPH**183 448,- Kč**

V případě jakýchkoliv nejasností volejte nebo svůj dotaz zašlete faxem, odpovíme Vám v nejkratší možné lhůtě. Pokud budete mít zájem o osobní setkání a objasnění některých nejasností v cenové nabídce, jsme ochotni navštívit Vaši firmu.

S pozdravem



Společnost je držitelem níže uvedených certifikátů vydaných certifikačním orgánem 3EC International, s.r.o., který dokládá, že společnost zavedla a udržuje systém managementu jakosti v oboru: výroba, dodávky, montáž a servis technologií TZB pro zdravotnické, farmaceutické, chemické, potravinářské a všeobecné provozy, dodávky a montáž zdravotnické a laboratorní techniky, dodávky a montáž čistých prostor:

certifikát č. Q-0541C/11 ČSN EN ISO 9001:2009

certifikát č. E-0272C/11 ČSN EN ISO 14001:2005

certifikát č. S-0195C/11 ČSN OHSAS 18001:2008

V případě zájmu Vaší společnosti nebo investora o technické úpravy nebo záměny navržených zařízení a fabrikátů s dopadem na snížení celkové ceny díla, jsme připraveni společně hledat přijatelné řešení a se zárukou kvality případně zakázku zrealizovat.

O jednotlivých cenách lze dále jednat z důvodu použití mnoha variant řešení po konzultaci s našimi projektanty.

Veškeré montážní práce budou v případě realizace prováděny kvalifikovanými montéry naší firmy.


V případě potřeby je možno předložit podrobnější rozpis C.N.

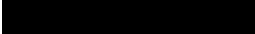
V případě realizace navrhuje naše firma tyto podmínky:

- 1) **záruční podmínky:** 24 měsíců
- 2) **dodací podmínky:** 4 - 6 týdnů od přijetí objednávky, dle aktuální vytíženosti výroby
- 3) **platební podmínky:** dle dohody s objednatelem
- 4) **platnost nabídky:** 3 měsíce

Poznámka:

V Hrádku n/N dne 7.10.2016

Zpracoval: 

Schválil: 



Andělská cesta 609/11
46001 Liberec 12
Tel./Fax: 485 122 109
485 122 159

internet:
<http://www.pulsklima.cz>
email:
pulsklima@pulsklima.cz

Zápis v OR
KS Ústí nad Labem
oddíl C, vložka 9054

IČO:
631 444 09
DIČ:
CZ63144409

Bankovní spojení:
Česká spořitelna, a.s.
č.ú.:
5301742 / 0800

Příloha č. 1 Technický popis zakázky

Oprava vzduchotechniky chirurgického bloku

1./ Oprava přívodní vzduchotechnické jednotky č. 2 ve strojovně č.2 (m.č.1.58A) budovy č. 21:

- dodávka nového přívodního ventilátoru (parametry shodné s původním ventilátorem);
- výměna ventilátoru.

2./ Oprava přívodní vzduchotechnické jednotky č. 19 ve strojovně č.1 (m.č.1.28) budovy č. 21:

- dodávka nového přívodního ventilátoru (parametry shodné s původním ventilátorem);
- výměna ventilátoru.

3./ Oprava přívodní vzduchotechnické jednotky č. 25 ve strojovně č.2 (m.č.1.58A) budovy č. 21:

- dodávka nového přívodního ventilátoru (parametry shodné s původním ventilátorem);
 - výměna ventilátoru.
-