

Přírodovědecká  
fakulta  
Faculty  
of Science

Jihočeská univerzita  
v Českých Budějovicích  
University of South Bohemia  
in České Budějovice

## KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále také „smlouva“)

Číslo smlouvy kupujícího: 0619.00114 ..... Číslo smlouvy prodávajícího: 1902/9/JU  
ID zakázky na profilu Zadavatele:

Pro veřejnou zakázku:

### Dodávka klimatizačních jednotek pro budovy PŘF JU

#### 1. Smluvní strany

**Kupující:** Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích  
Přírodovědecká fakulta

se sídlem: Branišovská 1760, 370 05 České Budějovice  
IČ: 600 76 658  
DIČ: CZ60076658

zastoupený:  
ve věcech smluvních: Prof. Ing. Hana Šantrůčková, CSc., děkanka  
tel., e-mail: + [redacted]

ve věcech technických: Mgr. Jan Šamata  
tel: [redacted]  
e-mail: [redacted]

ve věcech objednávek: Bc. Kristýna Kušková, tel: [redacted], e-mail: [redacted]  
(dále jen kupující)

**a**

**Prodávající:** DAVIVE TZB servis, s.r.o.

se sídlem: U Školky 169, 373 67 Borek

zastoupený: Ing. Pavel Chrást, jednatel společnosti, tel.: [redacted], e-mail:  
chrast@davive.cz

ve věcech technických: Marek Lorenc, připravář a rozpočtář, tel.: [redacted], e-mail:  
lorenc@davive.cz

IČ: 06843255

DIČ: CZ06843255

právní forma: společnost s ručením omezeným

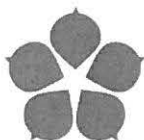
tel.: [redacted]

Kontakt na technickou podporu: tel.: [redacted]

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

(dále jen prodávající)



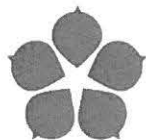
## 2. Předmět a místo plnění smlouvy

- 2.1. Prodávající se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou dodat a nainstalovat kupujícímu přístroje/zařízení/ucelený soubor v rozsahu a objemu dle ustanovení odst. č. 2. 3. a 2. 4. této smlouvy (dále jen „dodávka“). Prodávající se zavazuje provést dodávku vlastním jménem, na vlastní nebezpečí a odpovědnost. Kupující se zavazuje, že řádně dokončenou dodávku převezme a zaplatí za její dodání prodávajícímu dohodnutou cenu.
- 2.2. Rozsah dodávky je specifikován v technické specifikaci, která je nedílnou součástí smlouvy k veřejné zakázce „**Dodávka klimatizačních jednotek pro budovy PŘF JU**“ a nabídkou dodavatele. **Technická specifikace předmětu plnění a požadované parametry technicky popisuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí smlouvy.** Provede-li prodávající dodávku ve větším rozsahu, než je uvedeno v příloze smlouvy, na toto přebytečné množství není uzavřena kupní smlouva. Kupující umožní prodávajícímu převzetí a odvoz přebytečného zboží, nebezpečí škody na přebytečném zboží nese po celou dobu prodávající.
- 2.3. Příloha č. 1 smlouvy, Technická specifikace, obsahuje parametry přístrojů/zařízení/uceleného souboru a nabídnuté prodávajícím resp. vyjádření prodávajícího, že přístroj/zařízení požadované parametry splňuje a názvy a typové označení jednotlivých součástí dodávky doplněné prodávajícím.
- 2.4. Dodávkou předmětu plnění se pro účely této smlouvy rozumí dodávka a montáž strukturovaného kabelážního systému.  
Přístroje a zařízení musí splňovat normy a další předpisy platné v ČR a EU.
- 2.5. Součástí dodávky je rovněž instalace zařízení, jeho uvedení do provozu a dále:
- doprava zařízení na místo plnění dle instrukcí kupujícího (dopravu do místa plnění zajišťuje na své náklady a nebezpečí prodávající),
  - vybalení, kontrola a montáž do konkrétní místnosti v místě plnění, dle požadavku kupujícího - místnost plnění bude kupujícím upřesněna před realizací dodávky,
  - instalace zařízení a jeho uvedení do provozu
  - předání prohlášení o shodě dodaného zařízení se schválenými standardy,
  - vypracování celkového sumáře dodaných položek,
  - odvoz a likvidaci všech obalů a dalších materiálů použitých při plnění veřejné zakázky, v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů,
  - úklid prostor dotčených instalací přístrojů,
  - bezodkladné a bezplatné odstranění závad reklamovaných v záruční lhůtě,
  - úspěšné testování funkčnosti za účasti oprávněných osob určených zadavatelem

Pro účely této smlouvy se rozumí:

- Instalací zařízení* jeho montáž v místě plnění, sestavení, propojení a napojení zařízení na zdroje, zejména připojení zařízení k elektrickým rozvodům, k slaboproudým a optickým rozvodům,
- Uvedením zařízení do provozu* jeho odzkoušení a ověření správné funkce zařízení, případně jeho seřízení, jakož i provedení jiných úkonů a činností nutných pro to, aby zařízení mohlo plnit sjednaný či obvyklý účel

- 2.6. Prodávající prohlašuje, že dodávka obsahuje zařízení, které je nové, nepoužité, plně funkční a bez dalších dodatečných nákladů ze strany kupujícího. Prodávající prohlašuje, že je schopen zajistit dodávku předmětu plnění jako celku.



### 3. Termín a místo plnění

- 3.1. Prodávající se zavazuje řádně zhotovit, obstarat, dodat, vyzkoušet, instalovat, předat kupujícímu a demonstrovat funkčnost zařízení uvedeného v článku 2. této smlouvy, a to nejpozději do **4 týdnů od podpisu KS.**
- 3.2. Kupující se zavazuje ve sjednaném termínu řádně dodané, vyzkoušené, nainstalované zařízení, jehož funkčnost prodávající kupujícímu v souladu s touto smlouvou demonstroval, od prodávajícího převzít, kdy o předání a převzetí bude mezi smluvními stranami sepsán předávací protokol dle článku 7. této smlouvy
- 3.3. Místem plnění se pro účely této smlouvy rozumí:

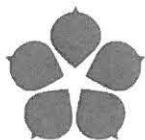
**Botanická vila, Katedra botaniky PřF JU, Na Zlaté stoce 1, 370 05 České Budějovice**  
**Kolej K3, Studentská 800/15, 370 05, České Budějovice**

### 4. Kupní cena

- 4.1. Cena za dodávku a montáž, uvedená v bodu 4.2, je stanovena dohodou smluvních stran dle zpracované zadávací dokumentace a vítězné nabídky. Kupní cena je stanovena jako cena pevná a nejvýše přípustná.
- 4.2. Cena dodávky předmětu plnění je ve smyslu ustanovení odst. č. 4.1. této smlouvy sjednána ve výši:

Název předmětu plnění	Cena v Kč bez DPH celkem	DPH v Kč celkem	Cena celkem v Kč včetně DPH
<b>Dodávka klimatizačních jednotek pro budovy PřF JU</b>	793 000,- Kč	166 530,- Kč	959 530,- Kč

- 4.3. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze na základě zvýšení oprávněných nákladů prodávajícího způsobených změnou příslušných právních norem, zejména pak za předpokladu, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, kterými je prodávající povinen se v souvislosti se svou činností řídit.
- 4.4. Kupní cena obsahuje veškeré náklady spojené s dodávkou zařízení a provedením sjednaných služeb a prací, zejména náklady pořízení zařízení včetně nákladů na jeho výrobu, náklady na dopravu zařízení na místo plnění včetně případných nákladů na manipulační mechanismy, náklady na pojištění zařízení, ostrahu zařízení do jeho předání a převzetí, daně a poplatky spojené s dodávkou zařízení, náklady na průvodní dokumentaci a náklady spojené s uskutečněním veškerého plnění, které je součástí dodávky. Sjednaná kupní cena je nezávislá na vývoji cen a kurzových změnách.
- 4.5. Prodávající prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou požadavků kupujícího na zařízení a že správně vymezil, vyhodnotil a ocenil veškeré dodávky, služby a práce, které jsou nezbytné pro řádné splnění závazku Prodávajícího ze Smlouvy, a že při stanovení ceny dle této Smlouvy:
- **Překontroloval dodávané zařízení,**
  - **Prověřil místní podmínky pro provedení předmětu smlouvy,**
  - **Při kalkulaci ceny zohlednil všechny technické a obchodní podmínky uvedené ve Smlouvě.**



## 5. Platební podmínky, fakturace

### 5.1. Smluvní strany se dohodly na těchto platebních podmínkách:

Úhrada kupní ceny bude provedena po protokolárním předání a převzetí předmětu plnění. Platba proběhne na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury). Platba bude probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Fakturace dodávky bude uskutečněna na základě vystavené faktury do výše 100 % celkové ceny dodávky, která bude splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Splatnost daňových dokladů bude prodávajícím stanovena na 30 kalendářních dnů od jejího doručení Zadavateli za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny náležitosti požadované touto smlouvou.

**Faktura bude označena ID veřejné zakázky.**

5.2. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně či nebude obsahovat náležitosti uvedené ve smlouvě, je kupující oprávněn ji vrátit k doplnění. V takovém případě lhůta splatnosti začne plynout až dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury kupujícímu.

5.3. Kupující neposkytne prodávajícímu žádné zálohy.

5.4. Pokud bude dodávka prodávajícím předána a kupujícím převzata bez vad a nedodělků, uhradí kupující ve lhůtě splatnosti celou kupní cenu včetně DPH. Pokud kupující převezme dodávku, na níž se vyskytnou vady či nedodělky, uhradí kupující ve lhůtě splatnosti pouze 85 % kupní ceny a DPH v plné výši, zadržné ve výši 15 % kupní ceny uhradí kupující až po odstranění poslední vady a posledního nedodělku uvedeného v protokolu o předání a převzetí, a to ve lhůtě splatnosti dle bodu 5.1 Smlouvy počítané ode dne odstranění poslední vady či nedodělku.

## 6. Realizace dodávky předmětu plnění

6.1. Kupující oznámí prodávajícímu místo montáže dodávky nejpozději 2 dny před zahájením dodávky.

6.2. Prodávající je povinen udržovat na převzatém místě pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Poruší-li tuto povinnost a přes upozornění oprávněného zástupce kupující nepořádek do dvou dnů neodstraní, je kupující oprávněn sjednat pořádek na náklady prodávajícího.

6.3. Prodávající umožní zástupci kupujícího volný přístup do místa montáže a do souvisejících prostorů v průběhu pracovní směny prodávajícího, v případě havárie a živelné pohromy v jakékoliv době. Vstup do prostoru montáže mají pouze pracovníci pověřeni písemně kupujícím a to s vymezením rozsahu povolené či nařízené činnosti a orgány státního dohledu.

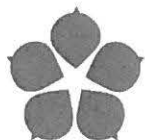
6.4. Nejpozději do jednoho pracovního dne po odevzdání a převzetí dodávky je prodávající povinen vyklidit prostor montáže a upravit jej do původního stavu.

6.5. Prodávající se zavazuje provést veškeré práce a dodávky týkající se realizace dodávky s řádnou odbornou péčí a tyto práce a dodávky řádně dokončit, jakož i provést veškeré práce a dodávky spojené s odstraněním vad a nedodělků za podmínek stanovených touto smlouvou. Prodávající je povinen pro tento účel zajistit veškeré koordinační práce, pracovní síly, materiály, zařízení, všechny ostatní předměty, ať dočasného, či trvalého charakteru.

6.6. Prodávající je povinen chránit zájmy kupujícího podle svých nejlepších profesních znalostí a schopností. Prodávající, jakož i jeho zaměstnanci a subdodavatelé jsou povinni se ve vztahu k plnění této dodávky zdržet po celou dobu realizace až do jejího řádného ukončení v souladu s ustanoveními této smlouvy veškerých takových vlastních aktivit, a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohli ohrozit oprávněné zájmy kupujícího, popřípadě být s těmito zájmy ve střetu.

6.7. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci prodávajícího mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je prodávající na požádání kupujícího povinen předložit.

6.8. Prodávající je povinen při realizaci dodávky dodržovat veškeré ON, ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti, bezpečnosti práce,



požární ochrany a ochrany životního prostředí. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškerou odpovědnost i náklady prodávající.

- 6.9. Prodávající na sebe přejímá odpovědnost za veškeré škody způsobené na předmětu smlouvy po celou dobu jeho realizace a montáže včetně dopravy do sídla kupujícího, to znamená do řádného převzetí dokončené dodávky kupujícím, stejně tak za škody způsobené svoji činností třetí osobě.
- 6.10. Prodávající je povinen pojistit své náklady na dodávku i veškeré činnosti prováděné při realizaci dodávky a na požádání předložit kupujícímu kopii pojistné smlouvy.
- 6.11. Kupující si vyhrazuje právo v případě sporu či jiné oprávněné potřeby k prověření jakosti dodávky, nechat si zhotovit znalecký posudek. V případě, že jeho výsledek ukáže oprávněnost pochyb či námitek kupujícího, náklady na jeho vyhotovení půjdou k tíži prodávajícího. Pro ten případ se prodávající zavazuje uhradit náklady na znalecký posudek do 7 dnů od písemné výzvy k úhradě.
- 6.12. Prodávající se zavazuje organizovat práci na dodávce v souladu s požadavky kupujícího v případě potřeby i ve dnech pracovního klidu.

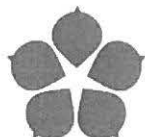
## 7. Předání dodávky

- 7.1. Prodávající odevzdá dodávku a kupující řádně dokončenou dodávku převezme formou protokolu o předání a převzetí dodávky. Přejímací řízení bude zahájeno na výzvu prodávajícího, která bude v písemné formě kupujícímu doručena minimálně dva pracovní dny před předáním dodávky. Dodávka je považována za řádně dokončenou po dodání celého předmětu smlouvy, ukončení všech prací uvedených v této smlouvě a po předložení všech požadovaných dokladů. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení dodávky nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu a předání veškeré dokumentace.
- 7.2. Předání a převzetí dodávky se uskuteční na základě písemného zápisu podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran, ve kterém budou uvedeny mimo jiné i případné drobné vady a bude zde stanoven termín pro jejich odstranění. Nebudou-li tyto termíny dohodnuty, má se zato, že budou odstraněny do 10 pracovních dnů ode dne protokolárního odevzdání a převzetí dodávky, pokud je to technologicky možné. Nároky kupujícího na zaplacení eventuálních sankcí a škod nejsou tímto dotčeny.
- 7.3. Prodávající je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny potřebné doklady.  
Prodávající předloží k přejímacímu řízení kromě dokladů obvykle požadovaných:
  - jedno pare dokumentace zařízení v tištěné formě, příp. v elektronické formě,
  - seznam dokumentace k dodanému zařízení, které dodal, včetně záručních listů, návodů k obsluze, revizních zpráv a prohlášení o shodě,
  - seznam osob s uvedením jejich adres a telefonních čísel, u kterých bude možné nahlásit reklamovanou vadu. Rovněž sdělí kontaktní osobu včetně telefonního čísla a adresy, kde je možno nahlásit havárii.Bez těchto dokladů nelze považovat dodávku za dokončenou a schopnou předání.
- 7.4. Kupující je oprávněn odmítnout převzít dodávku v případě, že tato bude v době předání vykazovat vady. Kupující je oprávněn odmítnout převzít dodávku i v případě nesplnění dalších povinností dle tohoto článku. Po odstranění nedostatků bude přejímací řízení po písemné výzvě prodávajícího doručené kupujícímu minimálně jeden pracovní den před předáním provedeno opakovaně.
- 7.5. Vlastnictví k realizované dodávce přechází na kupujícího zaplacením sjednané kupní ceny dodávky prodávajícímu. Nebezpečí škody na dodávce přechází na kupujícího dnem předání zařízení uvedeným v protokolu o předání a převzetí dodávky.

## 8. Záruka

- 8.1. Prodávající zodpovídá za to, že dodávka předmětu plnění bude provedena dle podmínek této smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a že v záruční



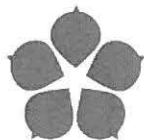


době bude bez vad a zachová si po tuto dobu smlouvené vlastnosti. Vadou se rozumí odchylka od množství, druhu či kvalitativních podmínek sjednaných v této smlouvě. Prodávající odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které se na dodávce vyskytnou v době předání a dále za ty, které se na dodávce vyskytnou v záruční době.

- 8.2. Prodávající poskytuje záruku za jakost dodávky ve smyslu § 2113 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, **v délce trvání minimálně 24 měsíců.**
- 8.3. Kupující je povinen vady vzniklé v záruční době písemně reklamovat u prodávajícího bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány a uvedeno jak se projevují. Dále kupující navrhne termín schůzky k projednání reklamace a kontaktní osobu, se kterou bude reklamace projednána. Z tohoto jednání bude pořízen zápis, který bude obsahovat údaje týkající se oprávněnosti či neoprávněnosti reklamace, termín nástupu na odstranění vad a lhůtu ve které bude vada odstraněna.
- Kupující má při uplatnění vad právo zvolit si některou z těchto možností nápravy:
- odstranění vady opravou, je-li vada tímto způsobem odstranitelná,
  - odstranění vady dodáním nového plnění, není-li vada opravou odstranitelná,
  - přiměřenou slevu ze sjednané ceny,
  - odstoupením od smlouvy.
- Kupující sdělí prodávajícímu, jaké právo si zvolil, při oznámení vady, nebo bez zbytečného odkladu po oznámení vady.
- 8.4. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná kupujícím v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 8.5. Nedostaví-li se prodávající bez omluvy na schůzku dle čl. 8.3 této smlouvy, nebo nenastoupí-li prodávající k odstranění reklamované vady ani do 7 pracovních dnů po termínu sjednaném dle čl. 8. 3. této smlouvy, je kupující oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmou. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí prodávající kupujícímu.
- 8.6. Záruční doba neběží po dobu, po kterou probíhá řízení o reklamaci, tj. ode dne uplatnění reklamace do dne vyřízení reklamace prodávajícím. Dnem vyřízení reklamace je den, kdy kupující potvrdil vyřízení reklamace. O tuto dobu se záruční doba prodlužuje.
- 8.7. V případě, že vady na dodávce způsobené prodávajícím budou příčinou vad vzniklých na jiných částech dodávky, má kupující právo přeúčtovat prodávajícímu veškeré náklady související s jejich odstraněním.
- 8.8. Prodávající je povinen na žádost kupujícího odstranit i vady, za které neodpovídá. V tomto případě je kupující povinen odstranění vady zaplatit.
- 8.9. Byly-li použity podle smlouvy při výrobě zařízení věci předané kupujícím, neodpovídá prodávající za vady zařízení, které byly způsobeny použitím těchto věcí, jestliže prodávající při vynaložení odborné péče nemohl odhalit nevhodnost těchto věcí pro výrobu zařízení nebo na ni kupujícího upozornil, avšak kupující písemně trval na jejich použití.
- 8.10. Záruční servisní činnost musí být prováděna kompetentním pracovníkem dodavatele, a to minimálně v rozsahu a pravidelných časových intervalech dle požadavků výrobce. Servisní činnosti se rozumí zejména údržba přístroje, čištění přístroje, kalibrace přístroje, výměna součástí přístroje a opravy přístroje.
- 8.11. Případný pozáruční servis bude řešen na základě samostatné smlouvy.

## 9. Odstoupení od smlouvy

- 9.1. Kupující má právo od této smlouvy odstoupit, ohrozí-li nebo zmaří-li prodávající realizaci dodávky nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit, patří zejména:



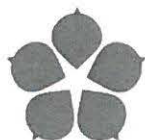
- a) prodlení v dodávce dle této smlouvy převyšující dobu 20 kalendářních dnů,
  - b) prodlení prodávajícího se zahájením prací převyšující 7 kalendářních dnů,
  - c) soustavné nebo zvláště hrubé porušení provozních podmínek pracoviště, které před zahájením prací písemně stanoví kupující a předá prodávajícímu,
  - d) soustavné nebo zvláště hrubé porušení podmínek jakosti a dalších dohodnutých,
  - e) podmínek při provádění realizace dodávky,
  - f) v případě, že druhá smluvní strana přestane být způsobilým subjektem, na její majetek, byl prohlášen konkurs nebo návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut z důvodu nedostatku majetku nebo bylo zahájeno vyrovnávací řízení,
  - g) vady dodávky, kterými byla smlouva porušena podstatným způsobem,
  - h) další důvody stanovené zákonem.
- 9.2. Za soustavné porušování provozních podmínek a podmínek jakosti a dalších dohodnutých podmínek při provádění dodávky se považuje třetí méně závažné porušení výše uvedených podmínek, byl-li prodávající nejméně dvakrát písemně kupujícím na porušení podmínek upozorněn.
- 9.3. Za zvláště hrubé porušení provozních podmínek a podmínek jakosti a dalších dohodnutých podmínek při provádění dodávky se považuje zejména jednání prodávajícího, při němž může být ohroženo:
- dokončení dodávky řádně a včas,
  - zdraví a bezpečnost pracovníků provádějících dodávku.
- Za zvláště hrubé porušení provozních podmínek a podmínek jakosti a dalších dohodnutých podmínek při provádění dodávky se považuje rovněž jednání pracovníků prodávajícího, za která mohou být příslušnými orgány státní správy uloženy pokuty či jiné sankce.
- 9.4. Od smlouvy je možné odstoupit jen písemně. Odstoupení je účinné dnem doručení druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje s odkazem na ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje.
- 9.5. Kupující má právo od smlouvy odstoupit bez udání důvodu.

## 10. Sankce

- 10.1. V případě nedodržení termínu splatnosti faktur vystavených prodávajícím má tento právo vyúčtovat kupujícímu a kupující má povinnost uhradit prodávajícímu úrok z prodlení se zaplacením řádně vystavené a doručené faktury – daňového dokladu. Výše úroku se řídí platnými právními předpisy (§ 1970 občanského zákoníku, § 2 nařízení vlády č. 351/2013 Sb.).
- 10.2. Prodávající se zavazuje uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % celkové kupní ceny za každý i započatý den prodlení se smluvně stanoveným termínem dodání předmětu smlouvy.
- 10.3. Za nesplnění dohodnutého termínu pro odstranění drobných vad při předání dodávky nebo vad dodávky v záruční době zaplatí prodávající kupujícímu 5 000 Kč za každou jednu vadu za každý započatý den prodlení s odstraněním vady. Tím není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé v souvislosti s pozdním odstraněním vad.
- 10.4. Kupující je oprávněn požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti na straně prodávajícího a to i v případě, že se na toto porušení povinnosti vztahuje smluvní pokuta, kupující je rovněž oprávněn domáhat se náhrady škody, i když tato škoda přesahuje smluvní pokutu.

## 11. Ostatní ujednání

- 11.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním nazvaným Dodatek ke smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.



- 11.2. Ve věcech souvisejících s realizací dodávky pověřily k jednání smluvní strany svoje zástupce, kteří jsou uvedeni v záhlaví smlouvy.
- 11.3. Prodávající je povinen při zařizování záležitostí, jež jsou předmětem této smlouvy, postupovat iniciativně, s odbornou péčí, v souladu se zájmy kupujícího a zajistit, aby nedošlo k porušení předpisů souvisejících s plněním smlouvy. Při provádění činnosti se bude řídit výchozími podklady kupujícího, zápisy a dohodami sjednanými oprávněnými osobami a pokyny kupujícího, ať již výslovnými nebo těmi, které zná či musí znát, a to v souladu s účelem, kterého má být zařízením záležitostí dosaženo a který je prodávajícímu i znám.

## 12. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavírají na základě jejich pravé a svobodné vůle a že jsou jim všechna její ustanovení jasná a srozumitelná.
- 12.2. Tato smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech, z nichž obdrží tři vyhotovení kupující a jedno vyhotovení prodávající.
- 12.3. Veškeré dohody učiněné před podpisem této smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, jakož i všeobecné podmínky prodávajícího pro jeho dodávky aj. pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které před smluvním ujednáním učinily.
- 12.4. Všechny spory vyplývající z této smlouvy nebo v souvislosti s ní vzniklé budou smluvní strany řešit vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, příslušným soudem pro řešení sporů z této smlouvy vzniklých je věcně příslušný soud v místě sídla kupujícího.
- 12.5. Veškeré smluvní vztahy vzniklé na základě tohoto zadávacího řízení, se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
- 12.6. Kupující si vyhrazuje právo zveřejnit obsah uzavřené smlouvy. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Obě smluvní strany prohlašují, že si jsou vědomy následků vyplývajících z této skutečnosti. K uveřejnění této dohody v souladu s ust. § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv se zavazuje strana Kupujícího.

Příloha č. 1 – Technická specifikace (parametry)

KUPUJÍCÍ:

V Českých Budějovicích dne 13.9.2019

JIHOČESKÁ UNIVERZITA  
V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH  
PŘÍRODOVĚDECKÁ FAKULTA  
Branišovská 1760  
370 05 České Budějovice  
IČO 690 76 558, DIČ CZ069076558

Prof. Ing. Hana Šantrůčková, CSc., děkanka

PRODÁVAJÍCÍ:

Na Borku dne 12.9.2019

DAVIVE TZB servis, s.r.o.  
U Školky 169, 373 67 Borek  
IČ: 068 43 255  
DIČ: CZ 068 43 255

Ing. Pavel Chrást, jednatel společnosti

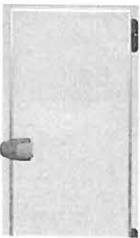


Příloha č. 1 Kupní smlouvy k veřejné zakázce	
Technická specifikace	
Název přístroje/zařízení/uceleného souboru:	
Dodávka klimatizačních zařízení pro PŘF JU.	
Popis přístroje/zařízení/uceleného souboru:	
Předmětem zakázky je dodávka klimatizačních zařízení pro budovy PŘF JU včetně montážních prací dle specifikace níže.	
Odběratel	
Název firmy	Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích
Ulice č.p.	Braňšovská 1645/31a
Město, PSČ	370 05 České Budějovice
IČ	60076658
Dodavatel (vyplní žlutá pole)	
Název firmy	DAVIVÉ TZB servis s.r.o.
Ulice č.p.	U Školky 169
Město, PSČ	Borek 373 67
IČ	6843255
<b>Celková předpokládaná cena za kompletní dodávku (MAXIMÁLNÍ a NEPŘEKROČITELNÁ)</b>	<b>961 440, 00 Kč bez DPH</b>

Specifikace dodávky - Botanická vila - Na Zlaté stoce 1, 370 05, České Budějovice - předpokládaná cena 338 480 Kč bez DPH						
Popis požadovaného produktu	Požadované technické parametry	Jednotka	Množství	nabízená cena za 1 ks bez DPH (vyplní dodavatel)	nabízená cena celkem za všechny kusy bez DPH (vyplní dodavatel)	Uchazeři uvedou vlastnosti nabízeného parametru, nebo prohlášení, že dodávané zařízení/přístroj splňuje požadované hodnoty formou: "ANO". (vyplní dodavatel)
Štíhlá mezistropní klimatizační jednotka (viz ilustrační obrázek č. 1)	Chlazení - Výkon (kW) - 4,3	ks	5	25 300,00 Kč	126 500,00 Kč	5kW
	Topení - Výkon (kW) - 5					5,5kW
	Chlazení - Příkon (kW) - 1,33					1,53 A (0,55-2,1)
	Topení - Příkon (kW) - 1,34					1,47 A (0,6-2,1)
	Chlazení - Energetická třída A+					A++
	Topení - Energetická třída A					ANO
	Chlazení i topení - Provozní proud (A) - 6,1					Chlazení: 7 A, Topení: 5 A
Montážní práce a další požadavky pro úspěšnou instalaci 5 ks klimatizačních jednotek	CU rozvod včetně krycích lišt	bm	20	390,00 Kč	7 800,00 Kč	ANO
	Odvod kondenzátu	bm	0	95,00 Kč	0,00 Kč	ANO
	Přívod El. včetně jističe	bm	20	160,00 Kč	3 200,00 Kč	ANO
	Konzole pod venkovní jednotku 1kpl	kpl	1	5 400,00 Kč	5 400,00 Kč	ANO (5x pár)
	Přechodové tvarovky, úprava stropu	kpl	1	15 800,00 Kč	15 800,00 Kč	5x přechod, drobné úpravy stropu
	Ekologická likvidace	kpl	1	2 100,00 Kč	2 100,00 Kč	ANO
	Doprava, demontáž, montáž, zprovoznění	kpl	1	108 000,00 Kč	108 000,00 Kč	ANO



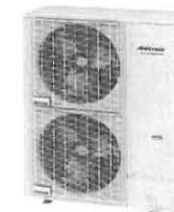
ilustrační obrázek č.1



Chladírenské dveře pravé (ilustrační obrázek č.2)	rozměry 800x2000 mm	ks	1	19 200,00 Kč	19 200,00 Kč	RAL9010,+ocelový práh dveří, zdr.oplech. do PUR 80mm
				<b>CELKEM bez DPH</b>	<b>288 000,00 Kč</b>	
<b>Specifikace dodávky - Kolej K3 - Studentská 798/19, 370 05 České Budějovice -Chlazení místnosti 012/013/014/015/016/017/018/019/020/021+022 - příprava Cu - předpokládaná cena 622 960 Kč bez DPH</b>						
Popis požadovaného produktu	Požadované technické parametry	Jednotka	Množství	nabízená cena za 1 ks bez DPH (vyplní dodavatel)	nabízená cena celkem za všechny kusy bez DPH (vyplní dodavatel)	Uchazeči uvedou vlastnosti nabízeného parametru, nebo prohlášení, že dodávané zařízení/přístroj splňuje požadované hodnoty formou: "ANO". (vyplní dodavatel)
VRF - venkovní kondenzační jednotka (ilustrační obrázek č.3)	Chlazení - Výkon (kW) - 28	ks	1	105 700,00 Kč	105 700,00 Kč	ANO
	Topení - Výkon (kW) - 28					31,5 kW
	Chlazení - Příkon (kW) - 8,59					8 kW
	Topení - Příkon (kW) - 6,61					7,5 kW
	Chlazení - Hladina akustického tlaku - 54 dB					58 dB
	Topení - Hladina akustického tlaku - 57 dB					69 dB
	Chlazení - Provozní rozsah - -15 až 46 ° CDB					-5 až 43 °C
Topení - Provozní rozsah - -20 až 21 ° CDB	-15 až 21 °C					
Nástěnná vnitřní klimatizační jednotka (ilustrační obrázek č.4)	Chlazení - Výkon (kW) - 2,8	ks	10	10 800,00 Kč	108 000,00 Kč	ANO
	Topení - Výkon (kW) - 3,2					ANO
	Chlazení - Příkon (W) - 34					43 W
	Topení - Příkon (W) - 34					43 W
	jednofázová					ANO
Napětí - 230 V	ANO					
Montážní práce a další požadavky pro úspěšnou instalaci	Drátový ovladač	kpl	10	1 800,00 Kč	18 000,00 Kč	ANO
	Cu rozvod včetně izolace a lištování	bm	45	430,00 Kč	19 350,00 Kč	ANO
	Rozdělovače potrubí	ks	11	1 700,00 Kč	18 700,00 Kč	pro 10 nástěnných jednotek je potřeba pouze 9ks, celková cena za 9ks
	Odvod kondenzátu	5bm - 10kpl	1	4 700,00 Kč	4 700,00 Kč	ANO
	Napájecí kabel včetně jištění	60bm + 45 komunikační	1	8 100,00 Kč	8 100,00 Kč	ANO
	Konzole pod venkovní jednotku	kpl	1	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč	ANO (1x pár)
	Jádrové vrtání	kpl	12	4 400,00 Kč	52 800,00 Kč	ANO
	Jeřábnické práce - umístění venkovní jednotky	kpl	1	17 650,00 Kč	17 650,00 Kč	ANO
	Doprava, montáž, zprovoznění	kpl	1	150 000,00 Kč	150 000,00 Kč	ANO
					<b>CELKEM bez DPH</b>	<b>505 000,00 Kč</b>
				<b>CELKEM za zakázku bez DPH</b>	<b>793 000,00 Kč</b>	



ilustrační obrázek č.2



ilustrační obrázek č.3



ilustrační obrázek č.4