

Níže uvedeného dne uzavřeli

PEVI, s.r.o., IČ: 25961373,
se sídlem Dvorská 1005, Žichlínské Předměstí, 563 01 Lanškroun,
za níž jedná Petr Vinduška, jednatel
na druhé straně, dále jen oprávněný

a

Město Lanškroun, IČ: 00279102, DIČ: CZ699003828
se sídlem nám. J. M. Marků 12, Lanškroun-Vnitřní Město, 563 01 Lanškroun,
za níž jedná Mgr. Radim Vetchý, starosta
na jedné straně, dále jen povinný

tuto:

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

I.

Dotčené nemovitosti

1. Povinný je vlastníkem následujících nemovitostí:

poz. p. č. 8178 – ostatní plocha, zeleň;

poz. p. č. 8180 – ostatní plocha, ostatní komunikace;

poz. p. č. 8310 – ostatní plocha, ostatní komunikace.

Nemovitosti jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, na LV 10001 pro obec a k.ú. Lanškroun.

2. Oprávněný je vlastníkem následujících nemovitostí:

st. p. č. 3348 – zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba **čp. 1180 Žichlínské Předměstí**
– stavba pro výrobu a skladování;

poz. p. č. 3833/9 – ostatní plocha, neplodná půda;

poz. p. č. 2953/15 – ostatní plocha, manipulační plocha.

Nemovitosti jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, na LV 2310 pro obec a k.ú. Lanškroun.

II.

Věcné břemeno

1. Oprávněný si vyhrazuje a povinný mu touto smlouvou zřizuje **věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě** spočívající v právu zřídit a provozovat na dotčených pozemcích podzemní přípojku vysokého napětí a vstupovat na pozemky v souvislosti s úpravami a opravami přípojky. Toto břemeno zatěžuje části **poz. p. č. 8178, poz. p. č. 8180 a poz. p. č. 8310**, popsanych v čl. I. odst. 1 této smlouvy, a to v rozsahu, vyznačeném jako „břemeno B“ v geometrickém plánu č. **3733-28/2019**, která vyhotovila Geodezie Lanškroun s.r.o.

2. Toto věcné břemeno se zřizuje ve prospěch oprávněného a každého dalšího vlastníka **st. p. č. 3348, poz. p. č. 3833/9 a poz. p. č. 2953/15**, které jsou popsány v čl. I. této odst. 2 této smlouvy. Výkon práv z věcného břemene je časově neomezený. Věcné břemeno se zřizuje za úplaty ve výši 4.680 Kč (slovy čtyřtisícešestsetosmdesát korun českých). K této ceně bude připočítána DPH

v aktuální platné výši. Dnem poskytnutí služebnosti pro účely daně z přidané hodnoty a tedy dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den zápisu služebnosti do katastru nemovitostí. Jednorázová náhrada bude oprávněným uhrazena povinnému bankovním převodem na účet č. 19-2725611/0100, v.s.: 25961373, Komerční banka, expozitura Lanškroun do 60 dnů ode dne, kdy oprávněnému bude doručeno rozhodnutí katastrálního úřadu o povolení vkladu práva odpovídajícího služebnosti dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

III.

V souvislosti s užíváním pozemků může oprávněný též využít konstrukci silničního mostu k vedení kabelu na vodním tokem. Pokud by oprávněný způsobil na dotčených pozemcích nebo mostu jakékoli škody, je povinen je bez zbytečného odkladu na vlastní náklad odstranit.

IV.

1. Náklady na vyhotovení této smlouvy a geometrického plánu nese oprávněný. Správní poplatek za vkladové řízení uhradí oprávněný.
2. Zřízení služebnosti podle této smlouvy schválila Rada města Lanškroun dne 19.08.2019 usnesením č. 470/RM/2019.
3. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním smlouvy v Registru smluv Ministerstva vnitra ČR. Zveřejnění zajistí povinný.
4. Platnost a účinnost této smlouvy nastává dnem podpisu. Smluvní strany přijímají práva a závazky v této smlouvě uvedené a podle ní lze zapsat vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, na příslušném listu vlastnictví pro obec a k.ú. Lanškroun.

V.

Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Lanškrouně dne

V Lanškrouně dne

.....
Město Lanškroun
Mgr. Radim Vetchý, starosta

.....
PEVI, s.r.o.
Petr Vinduška, jednatel