

Číslo smlouvy objednatele: .....

Číslo smlouvy zhotovitele: .....

## SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti na akci:

„Komplexní zpracování projektové dokumentace NÁDRAŽNÍ – MĚSTSKÁ TŘÍDA – 1. etapa“

dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

### 1. SMLUVNÍ STRANY

**1.1. Objednatel**  
Sídlo : Město Žďár nad Sázavou  
zastoupený : Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou  
Osoby oprávněné jednat : Ing. Martinem Mrkosem ACCA, – starostou města  
a) ve věcech smluvních : Ing. Martin Mrkos, ACCA – starosta města  
b) ve věcech technických : Ing. Irena Škodová, Petr Fuksa – odbor rozvoje a ÚP  
IČ : 00295841  
DIČ : CZ00295841  
Bankovní ústav : KB Praha, pobočka Žďár nad Sázavou  
Číslo účtu : ██████████  
Tel. : +420 566 688 111  
E-mail : meu@zdarns.cz

**1.2. Zhotovitel**  
Sídlo : Ing. Arch. Rudolf Grimm  
Provozovna, adresa pro doručování : ██████████ Žďár nad Sázavou  
Zastoupená : Nám. Republiky 22, 591 01 Žďár nad Sázavou  
Zapsán v obchodním rejstříku : Ing. Arch. Rudolf Grimm  
Osoby oprávněné jednat : -  
a) ve věcech smluvních : ing. Arch. Rudolf Grimm  
b) ve věcech technických : ing. Arch. Rudolf Grimm, Ing. Martina Grimmová  
IČ : 75613611  
DIČ : CZ7608244776  
Bankovní ústav : ČSOB  
Číslo účtu : ██████████  
Tel. / Fax : ██████████  
E-mail : rudolf@grimmarch.cz

1.2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, zadávané formou jednacího řízení bez uveřejnění, v rámci kterého byla nabídka Zhotovitele vybrána jako nejvýhodnější.

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek dohodnutých v této smlouvě a v souladu s příslušnými právními předpisy:

- zpracovat a předat objednateli projektovou dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí a provést související inženýrskou činnost;
- zpracovat a předat objednateli projektovou dokumentaci pro vydání stavebního povolení a provést související inženýrskou činnost;
- zpracovat a předat objednateli projektovou dokumentaci pro zhotovení stavby včetně položkového rozpočtu a následného provádět autorský dozor;
- vykonávat další dále sjednané činnosti.

(dále také jen „dílo“)

Podkladem pro zpracování projektové dokumentace je zadávací dokumentace veřejné zakázky s názvem „Komplexní zpracování projektové dokumentace NÁDRAŽNÍ – MĚSTSKÁ TŘÍDA – 1. etapa“ na základě jejího zadávacího řízení byla nabídka zhotovitele vybrána jako nejvýhodnější a návrh zhotovitele v předcházející soutěži o návrh vč. soutěžních podmínek.

Objednatel dále upřesňuje, že vypracovaná projektová dokumentace bude zahrnovat řešení minimálně v rozsahu:

- komunikace,
- chodníky,
- sadové úpravy,
- veřejné osvětlení,
- nový plynovod,
- Zeleň a mobiliář.

NN sítě, telekomunikační sítě nejsou součástí zadání. Případné rekonstrukce nebo přeložky musí být projednány se správcí a z jejich stanovisek vyplývající podmínky zapracovány do PD.

Rekonstrukce vodovodu a přípojka horkovodu rovněž nejsou součástí zadání. Součástí díla však bude případná koordinace s jejich samostatnými projekty.

### Rozsah a členění díla:

2.2. Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí v členění a rozsahu podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., příloha č. 1, a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, včetně:

- 2.2.1. inženýrsko geologického průzkumu staveniště
- 2.2.2. výškopisného a polohopisného zaměření;
- 2.2.3. doplnění předaného digitálního zaměření objektu do podrobnosti vyžadované projektem;
- 2.2.4. propočtu celkových nákladů akce v členění na jednotlivé stavební objekty, inženýrské objekty a provozní soubory; každý stavební objekt bude obsahovat měrnou jednotku, počet měrných jednotek a celkovou cenu s DPH a bez DPH; počet měrných jednotek musí být v souladu s projektovou dokumentací, včetně ostatních nákladů potřebných k přípravě a realizaci akce a uvedení stavby do provozu;
- 2.2.5. prezentace projektové dokumentace pro územní řízení, bude-li požadována.

**2.3. Výkon inženýrské činnosti (IČ) za účelem vydání rozhodnutí o umístění stavby, která bude vykonávána s cílem zajistit příslušná pravomocná správní rozhodnutí a další doklady nutné pro realizaci stavby (rozhodnutí o umístění stavby) podle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, včetně:**

- 2.3.1. zajištění příslušných správních rozhodnutí orgánů a subjektů dotčených v budoucích správních řízeních v souvislosti s realizací akce, která budou sloužit jako přílohy pro podání žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby;
- 2.3.2. vypracování všech dokladů, které budou sloužit jako příloha k žádosti pro rozhodnutí o umístění stavby;
- 2.3.3. veškerá činnost nutná v rámci správních řízení vedoucí k podání žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby;
- 2.3.4. zabezpečení vyjádření všech účastníků správního řízení;
- 2.3.5. součinnost při vyplnění žádosti a vydání rozhodnutí o umístění stavby;
- 2.3.6. součinnost před podáním žádosti a vydání rozhodnutí o umístění stavby;
- 2.3.7. zpracování všech požadavků stavebního úřadu a subjektů dotčených správním řízením na doplnění žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby;
- 2.3.8. veškeré další činnosti nutné v rámci správních řízení vedoucí k vydání rozhodnutí o umístění stavby;
- 2.3.9. zapracování připomínek účastníků správních řízení a účastníků výrobních výborů do projektové dokumentace.

**2.4. Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení v členění a rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., příloha č. 5, a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, včetně:**

- 2.4.1. zpracování všech potřebných průzkumů, zkoušek a měření potřebných pro zpracování projektové dokumentace; všechny průzkumy budou provedeny v dostatečně reprezentativním rozsahu tak, aby se vyloučily jakékoli dodatečné činnosti a práce;
- 2.4.2. vypracování všech dokladů, které budou sloužit jako příloha k žádosti pro stavební povolení;
- 2.4.3. zapracování všech změn a dodatků k předložené dokumentaci, které budou vyžadovány veřejnoprávními orgány a subjekty dotčenými ve správních řízeních;
- 2.4.4. stavebně statický průzkum a diagnostika objektů dotčených výstavbou;
- 2.4.5. kontrola/vypracování výškopisného a poiohopisného zaměření včetně stávajících inženýrských sítí řešených objektů a dotčené lokality;
- 2.4.6. technická pomoc při jednáních týkajících se předmětu veřejné zakázky na stavební práce;
- 2.4.7. propočet celkových nákladů akce v členění na jednotlivé stavební objekty a provozní soubory; každý stavební objekt bude obsahovat měrnou jednotku, počet měrných jednotek a celkovou cenu s DPH a bez DPH; počet měrných jednotek musí být v souladu s projektovou dokumentací, včetně ostatních nákladů potřebných na přípravu a realizaci akce a uvedení akce do provozu; a dále propočet celkových nákladů (v případě přání objednatele ve členění na investice a neinvestice, přičemž neinvestice budou členěny na opravy, služby, spotřebu materiál a drobný dlouhodobý hmotný majetek).
- 2.4.8. u jednotlivých položek bude jednoznačně vyznačeno, že náleží do snížené sazby daně z přidané hodnoty dle předpisů ČR platných a účinných v době předání projektové dokumentace. Za správné stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese odpovědnost zhotovitel;
- 2.4.9. výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi v rozsahu § 14 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších

podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., ve fázi přípravy stavby;

2.4.10. prezentace projektové dokumentace pro stavební povolení, bude-li požadována;

**2.5. Výkon inženýrské činnosti (IČ) za účelem vydání stavebního povolení, která bude vykonávána s cílem zajistit příslušná pravomocná správní rozhodnutí pro realizaci stavby (stavební povolení) podle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb., a zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, včetně:**

- 2.5.1. zajištění všech dokladů nezbytných pro vydání stavebního povolení, které budou sloužit jako příloha k žádosti pro stavební povolení;
- 2.5.2. zabezpečení vyjádření všech účastníků správního řízení;
- 2.5.3. součinnost při vyplnění žádosti a vydání stavebního povolení;
- 2.5.4. součinnost před a při podání žádosti o stavební povolení;
- 2.5.5. zpracování všech požadavků stavebního úřadu na doplnění žádosti o stavební povolení;
- 2.5.6. zapracování připomínek účastníků správních řízení a účastníků výrobních výborů do projektové dokumentace;
- 2.5.7. veškeré další činnosti nutné v rámci správních řízení, vedoucí k vydání stavebního povolení.

**2.6. Projektová dokumentace pro provádění stavby v rozsahu a obsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., příloha č. 6, a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, včetně:**

- 2.6.1. splnění požadavku na zadávací dokumentaci dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a prováděcích vyhlášek tohoto zákona, zejm. vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Oceněný i neoceněný soupis prací bude předán kromě tištěné podoby i samostatně na CD v elektronické podobě ve formátu \*.xls., \*.xlsx. a \*.bpe nebo \*.kza;
- 2.6.2. soupis prací jednoho stavebního nebo inženýrského objektu, případně provozního souboru, může odkazovat pouze na jednu cenovou soustavu. Výběr cenové soustavy pro nacenění (dle RTS či ÚRS) soupisu prací zhotovitel odsouhlasí s objednatelem před zahájením projektových prací;
- 2.6.3. zhotovitel předloží čistopis projektové dokumentace pro výběr dodavatele stavby až po odsouhlasení ze strany objednatele;
- 2.6.4. v soupisu prací ani v žádné části projektové dokumentace nesmí být uvedena obchodní jména výrobců nebo materiálů, která jsou pro určité výrobce nebo dodavatele považována za příznačná, popis materiálů musí být proveden výlučně technickými daty a standardy (včetně estetických);
- 2.6.5. oceněný soupis prací bude doložen v pare č. 1. a 2 projektové dokumentace;
- 2.6.6. v případě požadavku bude předložen soupis prací ke konzultaci, a to v takovém termínu, aby případné připomínky mohly být zapracovány do čistopisu předané dokumentace pro výběr dodavatele stavby a realizaci stavby;
- 2.6.7. vypracování souhrnného rozpočtu stavebních nákladů akce v členění na jednotlivé stavební objekty a provozní soubory a celkovou cenu s DPH a bez DPH;
- 2.6.8. soupisy prací jednotlivých stavebních, inženýrských objektů a provozních souborů budou rozděleny dle sazby daně z přidané hodnoty dle předpisů ČR platných a účinných v době předání projektové dokumentace. Za správné stanovení sazby daně z přidané hodnoty nese odpovědnost zhotovitel;
- 2.6.9. projektová dokumentace musí obsahovat technické podmínky dle zákona č. 134/2016 Sb., pro stavební práce a s tím související dodávky a služby;

- 2.6.10. projektová dokumentace pro provádění stavby musí bezpodmínečně splňovat podmínky a požadavky na zadávací dokumentaci dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích právních předpisů k tomuto zákonu.

## 2.7. Autorský dozor (dále jen AD)

### V průběhu veřejné zakázky na realizaci stavby:

- 2.7.1. zpracování odpovědí na dotazy k projektové části zadávací dokumentace v rámci vyjasňování zadávací dokumentace zájemci o veřejnou zakázku na stavební práce do 2 dnů po obdržení takových dotazů;
- 2.7.2. účast na jednáních hodnotící komise ve funkci odborného poradce hodnotící komise, bude-li požadována;

### V průběhu realizace akce:

- 2.7.3. AD bude vykonáván v rozsahu úplné kvalitativní kontroly souladu díla s projektovou dokumentací v rozsahu min. 10 hodin měsíčně. AD bude zahrnovat rovněž dohled případných projektantů jednotlivých profesí nad souladem stavby s projektem a bude zhotovitelem vykonáván se vši odbornou péčí, kterou lze po něm spravedlivě požadovat. Frekvence výkonu AD bude stanovena objednatelům tak, aby byl zajištěn soulad stavby s projektem. Vyšší počet vyžadovaných hodin AD nebude považován za vícepráci, neboť specifika objektu i zadání jej objektivně vyžadují;
- 2.7.4. pravidelný dohled na stavbě dle potřeb díla a pokynů objednatelů;
- 2.7.5. účast na kontrolních dnech stavby, výrobních výborech a jiných souvisejících jednáních svolaných investorem dle potřeb stavby;
- 2.7.6. kontrola a odsouhlasování výrobní dokumentace, spolupráce při výběru dodavatelů a při uvedení díla do provozu;
- 2.7.7. poskytnutí veškeré součinnosti a technické pomoci objednatelům;
- 2.7.8. zjistí-li AD nedodržení projektové dokumentace stavby, uvědomí bez zbytečného odkladu o této skutečnosti, zpravidla zápisem do stavebního deníku, objednatel. Dodavatele stavby uvědomí v případě nebezpečí z prodlení. V odůvodněných případech uvede stručnou charakteristiku porušení dokumentace a tomu odpovídající důsledky;
- 2.7.9. objednatel zajistí pro zhotovitele nezbytné podmínky pro výkon sjednaného AD; zejména oznámí zhotovitele jako osobu vykonávající AD dodavatelům stavby a zajistí, aby zhotovitel dostával potřebné podklady týkající se realizace stavby a kontrolních dnů stavby;
- 2.7.10. AD bude definovat veškeré požadavky na provedení vzorků vybraných prvků stavby, povrchů, materiálů apod., účastnit se jejich vyhodnocování a odsouhlasovat je;
- 2.7.11. AD bude mimo jiné písemně odsouhlasovat Změnové listy a vyjadřovat se k nim;
- 2.7.12. AD bude také písemně odsouhlasovat soupisy provedených prací dodavatele stavebních prací a zodpovídat za jejich soulad s projektovou dokumentací pro výběr dodavatele a realizaci stavby;
- 2.7.13. autorským dozorem nejsou:
- 2.7.13.1. případy, kdy zhotovitel odstraňuje v rámci reklamačního řízení prokazatelné vady projektové dokumentace. V takovém případě provede zhotovitel potřebné projekční práce bezplatně z titulu odpovědnosti za vady projekčního řešení;
- 2.7.13.2. případy, kdy zhotovitel na žádost objednatelů zpracovává změny projektového řešení vyvolané objednatelům oproti původnímu řešení. V takovém případě zpracovává zhotovitel dodatky dokumentace na účet a náklady objednatelů.

2.7.14. AD budou provádět osobně autoři projektu, včetně všech případných zúčastněných profesí; povinnost zhotovitele uvedená v předchozí větě se neuplatní, pokud z objektivních důvodů nebude možno účast autorů projektu na AD zajistit.

## **2.8. Součástí díla je rovněž:**

2.8.1. organizace výrobních výborů v místě sídla investora v pravidelných intervalech, min. 2x v průběhu každé projektové fáze, nebo na požádání investora, vedení těchto výborů a pořizování zápisů z těchto výborů; výrobní výbory budou vykonávány do doby předání a převzetí projektové dokumentace pro výběr dodavatele a budou ukončeny závěrečným výrobním výborem. Na těchto kontrolních dnech musí být vždy přítomen vedoucí projektového týmu nebo jím pověřená osoba, která bude oprávněna činit závazné závěry;

2.8.2. zapracování požadavků všech účastníků správního řízení do projektových dokumentací;

2.8.3. součástí předmětu smlouvy jsou i práce v této smlouvě výslovně nespécifikované, které však jsou k řádnému provedení díla dle všech platných předpisů a norem nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

## **3. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ**

- 3.1. Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby dle odst. 2.2. bude předána objednateli v termínu do 90 kalendářních dnů od uzavření této smlouvy o dílo.
- 3.2. Výkon inženýrské činnosti za účelem vydání rozhodnutí o umístění stavby dle odst. 2. 3. (podání řádné žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby) provede zhotovitel bezodkladně, nejpozději však do 60 kalendářních dnů ode dne předání projektové dokumentace pro územní rozhodnutí Objednateli.
- 3.3. Projektová dokumentace pro stavební povolení dle odst. 2. 4. bude předána objednateli v termínu do 60 kalendářních dnů ode dne nabytí právní moci územního rozhodnutí.
- 3.4. Výkon inženýrské činnosti za účelem vydání stavebního povolení dle odst. 2. 5. (podání řádné žádosti o vydání stavebního povolení) provede zhotovitel bezodkladně, nejpozději však do 60 kalendářních dnů ode dne předání projektové dokumentace pro stavební povolení Objednateli.
- 3.5. Projektová dokumentace pro provádění stavby dle odst. 2. 6. bude předána objednateli v termínu do 60 kalendářních dnů ode dne nabytí právní moci stavebního povolení.
- 3.6. Výkon AD dle odst. 2. 7. bude probíhat v termínech vyplývajících z termínů veřejné zakázky na realizaci stavby a ze smlouvy o dílo na realizaci stavby. Tyto termíny budou zhotoviteli sděleny bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy s dodavatelem stavby.
- 3.7. Jednotlivé stupně projektové dokumentace či výsledky poskytnuté inženýrské činnosti budou Zhotovitelem předávány postupně, ihned po jejich dokončení či vydání. K převzetí vyzve zhotovitel objednatele alespoň 3 dny předem. Objednatel není povinen převzít jakoukoliv část díla, vykazuje-li vady a nedodělky. O převzetí díla bude sepsán Protokol o předání a převzetí díla, který podepíší zástupci obou smluvních stran. V závěru protokolu objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
- 3.8. Zhotovitel bude objednatele průběžně, případně na jeho požádání, elektronickou poštou informovat o postupu prací na jednotlivých stupních PD či o výkonu inženýrské činnosti, Zhotovitel je současně oprávněn před tiskem jednotlivých stupňů PD zaslat jejich finální verzi Objednateli k odsouhlasení, přičemž Objednatel se zavazuje zaslat své stanovisko nejpozději do 7 dnů ode dne obdržení dotčeného požadavku a stupně PD. Adresa pro elektronickou komunikaci (e-mail) bude objednatelem upřesněna při podpisu smlouvy.

- 3.9. Prodlení Zhotovitele s dokončením některého ze stupňů PD **delší jak 10 kalendářních dnů** se považuje za podstatné porušení smlouvy pouze v případě, že prodlení vzniklo prokazatelně z důvodů na straně Zhotovitele.
- 3.10. Termínem dokončení se rozumí den, kdy dojde k písemnému protokolárnímu předání a převzetí odsouhlaseného a projednaného příslušného stupně projektové dokumentace Objednatelem **bez vad a nedodělků**.

#### 4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena za řádně zhotovené a předané dílo dle této smlouvy a činnosti s tím související, je cenou dohodnutou smluvními stranami ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, jako cena pevná a činí:

**Celkem bez DPH: 878 700,- Kč**

**DPH: 184 527,- Kč**

**Celkem s DPH: 1 063 227,-Kč**

slovy(jeden milion šedesát tři tisíc dvě stě dvacet sedm korun českých)

- 4.2. Rozpis ceny:

4.2.1. **Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí** dle odst. 2. 2. **156 600,-Kč (bez DPH), DPH 32 886,-Kč** , cena včetně DPH **189 486,- Kč**;

4.2.2. **Výkon inženýrské činnosti za účelem vydání rozhodnutí o umístění stavby** dle odst. 2. 3. **34 800,- Kč (bez DPH), DPH 7 308,- Kč**, cena včetně DPH **42 108,- Kč**;

4.2.3. **Projektová dokumentace pro stavební povolení** dle odst. 2. 4. **200 100,-Kč (bez DPH) DPH 42 021,- Kč**, cena včetně DPH **242 121,- Kč**;

4.2.4. **Výkon inženýrské činnosti za účelem vydání stavebního povolení** dle odst. 2. 5. **17 400,- Kč (bez DPH), DPH 3 654,- Kč**, cena včetně DPH **21 054,- Kč**;

4.2.5. **Projektová dokumentace pro provádění stavby** dle odst. 2. 6 **269 700,- Kč (bez DPH) DPH 56 637,- Kč**, cena včetně DPH **326 337,- Kč**;

4.2.6. **Výkon Autorského dozoru** dle odst. 2. 7. **200 100,- Kč (bez DPH), DPH 42 021,- Kč**, cena včetně DPH **242 121,- Kč**.

- 4.3. Příslušná platná sazba DPH bude účtována zhotovitelem dle předpisů platných v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení sazby DPH nese odpovědnost zhotovitel.

- 4.4. **V ceně je zahrnuto:**

4.4.1. **6 vyhotovení** kompletní dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby dle článku 2.2. v tištěné formě a 2x v digitální formě na DVD, z toho 1 x ve formátu \*.pdf a 1x v editovatelném formátu zpracovávaného programu \*.dwg, \*.dgn, \*.doc, \*.xlsx, \*.xls, \*.bpe, \*.kza apod. Digitální forma projektové dokumentace bude setříděna ve stejném členění jako tištěná forma projektové dokumentace s dodržáním názvu a číslováním výkresů.

4.4.2. 1 x originál (nebo ověřená kopie) a 2 kopie tištěné formy výsledků písemného projednání s orgány a dotčenými subjekty v rámci součinnosti při podání žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby a 2 x v digitální formě na DVD, z toho 1 x ve formátu \*.pdf

- 4.4.3. **6 vyhotovení** kompletní projektové dokumentace pro stavební povolení dle článku 2.4 v tištěné formě a 2x v digitální formě na DVD z toho 1x ve formátu \*.pdf a 1x v editovatelném formátu zpracovávaného programu \*.dwg, \*.dgn, \*.doc, \*.xlsx, \*.xls, \*.bpe, \*.kza apod. Digitální forma projektové dokumentace bude setříděna ve stejném členění jako tištěná forma projektové dokumentace s dodržáním názvu a číslováním výkresů.
- 4.4.4. 1 x originál (nebo ověřené kopie) a 2 kopie tištěné formy výsledků písemného projednání s orgány a dotčenými subjekty v rámci součinnosti při podání žádosti o stavební povolení a 1x v digitální formě ve formátu \*.pdf,
- 4.4.5. **6 vyhotovení** kompletní projektové dokumentace pro provádění stavby a pro výběr dodavatele stavby dle článku 2.6. v tištěné formě a 2x v digitální formě na DVD z toho 1x ve formátu \*.pdf a 1x v editovatelném formátu zpracovávaného programu \*.dwg, \*.dgn, \*.doc, \*.xlsx, \*.xls, \*.bpe, \*.kza apod. Digitální forma projektové dokumentace bude setříděna ve stejném členění jako tištěná forma projektové dokumentace s dodržáním názvu a číslováním výkresů.
- 4.5. Zhotovitel je povinen na vyžádání objednatele dodat **další vyhotovení** projektové dokumentace s tím, že cena se stanoví na základě **ceníku zhotovitele** za reprografické práce a počtu výtisků projektové dokumentace. Tyto další kopie budou fakturovány zvlášť. Ceník reprografických prací zhotovitele bude na požádání objednatele zhotovitelem předložen. Jednotlivé výtisky variant budou opatřeny pořadovým číslem výtisku včetně označení jednotlivých listů.
- 4.6. Dohodnutá cena zahrnuje **veškeré náklady** zhotovitele spojené s pořízením (přípravou a provedením) díla dle této smlouvy.
- 4.7. **Změna dohodnuté ceny** je možná pouze v případě, že dojde ke změně věcného rozsahu díla vymezeného touto smlouvou z důvodů ležících na straně objednatele. Úprava se provede písemným dodatkem k této smlouvě. V případě rozšíření rozsahu prací musí být dodatek uzavřen před zahájením prací zhotovitelem. V případě omezení rozsahu prací požadovaných objednatelem, se sníží cena díla za předpokladu, že zúžení předmětu díla bylo objednatelem uplatněno včas, tj. před zahájením prací na omezeném rozsahu části díla. Jinak má zhotovitel právo i na úhradu účelně vynaložených nákladů na již provedené práce nebo činnosti.

## 5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednatel **neposkytuje zálohy.**
- 5.2. Smluvní strany se dohodly na protokolárním předání a převzetí řádně zhotoveného a bezvadného díla (den zdanitelného plnění) **po jednotlivých částech**, tj. projektová dokumentace pro územní rozhodnutí, inženýrská činnost pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, projektová dokumentace pro stavební povolení, výkon inženýrské činnosti za účelem vydání stavebního povolení, projektová dokumentace pro provádění stavby, výkon autorského dozoru. Po řádném předání a převzetí části díla bez vad a nedodělků (v případě inženýrské činnosti až po vydání pravomocného povolení/rozhodnutí) má zhotovitel právo vystavit objednateli daňový doklad (dále jen fakturu). Přílohou faktury musí být objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací s oceněním jednotlivých fakturovaných položek. Nedílnou přílohu faktury dále tvoří protokol o předání a převzetí příslušné projektové dokumentace (části díla) nebo protokol o ukončení AD podepsaný oprávněným zástupcem objednatele (faktura k úhradě AD). Výkon AD bude ukončen po dokončení a předání stavby.
- 5.3. Výkon **AD** dle odst. 2.7 bude fakturován po předání o převzetí stavby. Součástí faktury musí být soupis výkonů a rozsah AD, ve kterém bude popsána činnost a celkový počet hodin výkonu AD za fakturované období. Soupis výkonů a rozsah bude potvrzený a odsouhlasený objednatelem či jeho ustanoveným TDI.



- 5.4. Splatnost faktur je **30 dnů** od data prokazatelného doručení (doporučeně) faktury do sídla objednatele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den ode dne prokazatelného odeslání.
- 5.5. Faktura je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 5.6. Faktura zhotovitele musí obsahovat náležitosti vyplývající z obecně závazných předpisů, tj. zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Součástí faktury bude vždy buď kopie podepsaného protokolu o předání a převzetí díla, nebo protokol o odstranění vad a nedodělků prokazující, že dílo bylo předáno bez vad a nedodělků.
- 5.7. Objednatel má právo fakturu zhotoviteli **vrátit, pokud neobsahuje náležitosti** dle uvedených právních předpisů nebo protokol o předání a převzetí díla, případně protokol o odstranění vad a nedodělků prokazující, že dílo bylo předáno bez vad a nedodělků. Ode dne vystavení řádné nové faktury se počítá nová lhůta splatnosti dle odst. 5.4. Nedílnou přílohu faktury dále tvoří protokol o předání a převzetí projektové dokumentace, protokol o ukončení IČ, nebo protokol o ukončení AD podepsaný oprávněným zástupcem objednatele.
- 5.8. Objednatel může **fakturu vrátit a fakturovanou částku neuhradit** pouze v případě, když:
- 5.8.1. obsahuje nesprávné anebo neúplné údaje dle článku 5.,
  - 5.8.2. obsahuje nesprávné cenové údaje,
  - 5.8.3. neobsahuje přílohy
- 5.9. **Nárok zhotovitele na úhradu ceny** za dílo nebo jeho příslušné části vzniká na základě následujících skutečností:
- 5.9.1. faktické **provedení** fakturovaných činností a
  - 5.9.2. předání a **převzetí** díla nebo jeho části **podpisem protokolu** o předání a převzetí díla nebo jeho části, případně protokolu o **odstranění vad** a nedodělků, prokazujících, že dílo bylo předáno bez vad a nedodělků. Bez těchto protokolů není zhotovitel oprávněn fakturovat.
  - 5.9.3. Teprve vznik a existence nároku zhotovitele je podmínkou fakturace a koriguje předpokládané lhůty a termíny pro vystavení faktur zhotovitelem.
- 5.10. Zhotovitel prohlašuje, že:
- 5.10.1. nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy,
  - 5.10.2. mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
  - 5.10.3. nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu,
  - 5.10.4. úplata za plnění dle smlouvy není odchýlná od obvyklé ceny,
  - 5.10.5. úplata za plnění dle smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko
  - 5.10.6. nebude nespolehlivým plátcem,
  - 5.10.7. bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost.
- 5.11. V případě, že je smlouva uzavřena na dobu delší než 6 měsíců, předá příkazník příkazci po uplynutí této doby nové prohlášení ve znění dle předchozího odstavce.

## 6. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 6.1. Zhotovitel bude při vypracování díla postupovat podle obecně závazných předpisů, závazných a doporučených českých, resp. evropských technických norem, výchozích podkladů předaných

objednatel ke dni uzavření této smlouvy, dalších podkladů předaných na základě této smlouvy, podle ujednání obsažených v této smlouvě, vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací k rozpracované projektové dokumentaci a podle zápisů z projednání s objednatel tak, aby dílo mělo vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, případně obvyklé.

- 6.2. Pokud se jedná o **další pokyny objednatele** učiněné po uzavření smlouvy, bude je zhotovitel respektovat v případě, že budou směřovat k upřesnění investorského zadání a věcného rozsahu stavby, nebudou však na újmu kvality a odborné úrovně dokumentace.
- 6.3. Důsledky využití pokynů uplatněných objednatelem po uzavření smlouvy na termín plnění a cenu prací řeší další ustanovení smlouvy.
- 6.4. Zhotovitel je povinen při zpracování díla postupovat **v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb.** a jeho prováděcími předpisy. Jako projektant odpovídá za technickou a ekonomickou úroveň projektu.
- 6.5. Projektová **dokumentace** (v rozsahu odst. 2. 2., 2. 4., 2. 6.) **bude vždy označena pořadovým číslem** daného výtisku, stejným pořadovým číslem budou rovněž označeny výtisky jednotlivých výkresů, technické zprávy, výpočty, výkazy výměr a všechny ostatní doklady tvořící danou projektovou dokumentaci;
- 6.6. Zhotovitel prohlašuje, že je osobou odborně způsobilou, která je oprávněna provádět projektovou činnost ve výstavbě.

## 7. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY

- 7.1. Objednatel se zavazuje být v průběhu prací na díle ve stálém styku se zhotovitelem a projednat s ním na jeho vyzvání koncepci řešení. Dále se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli pro vytvoření díla další nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat a to na základě důvodného požadavku zhotovitele doručeného v přiměřeném předstihu objednateli.
- 7.2. Objednatel předal zhotoviteli veškeré podklady pro řádné a včasné zhotovení díla v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky, na základě kterého byla uzavřena tato smlouva, případně v rámci předcházející soutěže o návrh. V případě, že zhotovitel nebude mít některý z podkladů k dispozici, objednatel mu jej nejpozději do 5 kalendářních dnů od dne jeho vyžádání bezplatně předá, a to v listinné či elektronické podobě.
- 7.3. Seznam poskytnutých podkladů: zadávací dokumentace na veřejnou zakázku s názvem: *Komplexní zpracování projektové dokumentace NÁDRAŽNÍ – MĚSTSKÁ TŘÍDA – 1. etapa a soutěžní podmínky v rámci soutěže o návrh s názvem: soutěž o návrh "Nádražní - městská třída".*
- 7.4. Zhotovitel se zavazuje využít poskytnutých podkladů pouze pro účely zhotovení díla.
- 7.5. Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.
- 7.6. Splnění sjednaných termínů je závislé na včasné a řádné spolupůsobení objednatele dohodnutém v této smlouvě. Prodlení objednatele je důvodem ke změně sjednaných termínů dotčených nesplněním spolupůsobení objednatele.

## 8. PŘEDÁNÍ DÍLA, VLASTNICKÁ PRÁVA K DÍLU

- 8.1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo nebo jeho dílčí část jeho **řádným a včasným dokončením a předáním objednateli v místě plnění a to bez vad a nedodělků.**
- 8.2. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i **před termínem plnění.**
- 8.3. O předání a převzetí řádně zhotoveného díla nebo jeho části bude sepsán „**Protokol o předání a**

**převzetí díla**“ (případně protokol o ukončení AD), který podepíší zástupci obou smluvních stran a jehož jedno vyhotovení každá ze smluvních stran obdrží. Za den předání a převzetí díla (bez vad a nedodělků) se považuje den podpisu protokolu zástupci obou smluvních stran. V případě, že při předání díla budou zjištěny vady a nedodělky, bude po jejich odstranění vyhotoven **Protokol o odstranění vad a nedodělků**, prokazující, že vady a nedodělky byly v dohodnutém termínu odstraněny a dílo bylo řádně předáno.

- 8.4. Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu jeho protokolárním převzetím. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem jeho předání zástupci objednatele na základě Protokolu o předání a převzetí díla.
- 8.5. Objednatel je dílo povinen převzít, jestliže má ojedinělé **drobné vady** nebo ojedinělé drobné nedodělky i pokud samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit v termínu stanoveném objednatelem, popř. dohodou smluvních stran.
- 8.6. Zhotovitel prohlašuje, že **objednatel bude oprávněn** jakékoliv dílo, které bude předmětem plnění dle této smlouvy (pokud bude naplňovat znaky autorského díla) **užít** k realizaci stavby, dále ke všem formám zveřejnění díla i projektu, včetně propagace, pořizování jeho dvourozměrných i trojrozměrných nestavebních rozmnoženin a dalším formám užití, a to jakýmkoli způsobem a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli **nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv** či jakékoli oprávněné nároky jiných třetích osob v souvislosti s užitím díla (**práva autorská**, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel tímto **poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít** ke všem způsobům užití známým v době uzavření smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a **oprávnění upravit či jinak měnit dílo** nebo dílo spojit s jiným dílem. Objednatel může svá oprávnění k dílu nebo jeho část postoupit třetí osobě a zhotovitel dává k takovému poskytnutí tímto svůj výslovný souhlas. Licence ke všem oprávněním objednatele podle této smlouvy je sjednána jako **bezúplatná**.
- 8.7. Zhotovitel nesmí použít výstupy dle smlouvy pro potřeby žádné třetí osoby a ani pro vlastní podnikání (s výjimkou vlastní propagace, při níž bude nicméně chránit zájmy objednatele např. ve věci utajení částí díla souvisejících s bezpečností objektu, apod.).
- 8.8. Zhotovitel je povinen uspořádat si své právní vztahy s autory autorských děl tak, aby poskytnutí nebo převodu práv nebránily žádné právní překážky. Zhotovitel není oprávněn k provedení jakýchkoliv právních úkonů omezujících užití díla objednatelem nebo zakládajících jakékoliv jiné nároky zhotovitele nebo třetích osob než jaké jsou stanoveny smlouvou.
- 8.9. Zhotovitel je povinen v případě požadavku objednatele před předáním jednotlivých stupňů projektové dokumentace provést objednateli **prezentaci konečné verze kompletní projektové dokumentace k ověření**, zda je zpracována v souladu se smlouvou, a zapracovat případné připomínky objednatele do daného stupně projektové dokumentace.
- 8.10. Objednatel je povinen respektovat osobnostní práva autorská a zdržet se užití díla způsobem snižujícím hodnotu díla a dodržovat právo na autorské označení.

## 9. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 9.1. **Zhotovitel odpovídá** za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a po dobu běhu záruční doby bude mít, vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními technických norem ČN, EN, popřípadě vlastnosti obvyklé. Dále odpovídá za to, že **dílo nemá právní vady, je kompletní a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě**.
- 9.2. Zhotovitel poskytne na dílo záruku, která začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla.

9.3. **Záruční doba na dílo je 60 měsíců.**

9.4. **Za vadu se považuje** i stav, kdy v důsledku nepřesnosti, chyby či opomenutí:

9.4.1. v projektové dokumentaci pro výběr dodavatele, s výjimkou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr, dojde následně ke **zvýšení ceny stavby**, která je předmětem projektové dokumentace,

9.4.2. v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr, dojde následně ke **zvýšení ceny stavby**, která je předmětem projektové dokumentace.

## 10. NÁROKY ZA VADY DÍLA

10.1. Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté kdy je zjistí, **nejpozději do uplynutí záruční doby**. Oznámení vady musí být zhotoviteli zasláno písemně doporučeným dopisem, popř. datovou zprávou do datové schránky. V oznámení vad musí být vada popsána a navržena lhůta pro její odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději **do 3 pracovních dnů** ode dne doručení reklamace, nedohodnou-li se strany jinak.

10.2. Smluvní strany sjednávají právo objednatele požadovat v době záruky **bezplatné odstranění vady**. Bezplatným odstraněním vady se zejména rozumí přepracování či úprava díla. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě, kterou určí objednatel dle objektivních hledisek.

10.3. Reklamuje-li objednatel vadu, má se za to, že požaduje odstranění vady díla v souladu s odst. 10.2 a že nemůže před uplynutím lhůty, kterou je povinen poskytnout k tomu účelu zhotoviteli, uplatnit jiné nároky z vad díla, ledaže zhotovitel oznámí objednateli, že nesplní své povinnosti v této lhůtě.

## 11. SMLUVNÍ SANKCE

11.1. Objednatel je oprávněn požadovat a zhotovitel je v takovém případě povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu za prodlení s předáním díla (mimo výkon inženýrské činnosti) nebo jeho části dle čl. 2 oproti termínům uvedeným v čl. 3, a to ve výši **0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH** za každý započatý kalendářní den prodlení.

11.2. V případě prodlení zhotovitele s termínem ukončení inženýrské činnosti dle odst. 2. 3. nebo 2. 5. z důvodů ležících na straně zhotovitele je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení.

11.3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním reklamovaných vad díla ve výši **500,-Kč** za každou vadu a kalendářní den prodlení s odstraněním vady.

11.4. Objednatel zaplatí zhotoviteli **za prodlení s úhradou ceny díla dle faktury**, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené objednateli, úrok z prodlení ve výši dle vládního nařízení č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.

11.5. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.

11.6. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.

11.7. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

## 12. POJIŠTĚNÍ

- 12.1. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno smluvní **pojištění odpovědnosti za škody** způsobené svou projektovou a inženýrskou činností u **České Pojišťovny a.s.**, s limitem pojistného plnění **5 000 000,- Kč** (minimálně však 2.500.000,- Kč). Pojistné smlouvy bude objednateli předložena na jeho vyžádání. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla dle této smlouvy mít platnou a účinnou pojistnou smlouvu nejméně s minimálním limitem pojistného plnění uvedeného ve větě první.

## 13. Odstoupení od smlouvy

- 13.1. Tato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 1908 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu porušení povinností smluvních stran odstoupením od smlouvy.
- 13.2. Kterákoliv smluvní strana **je povinna oznámit** druhé straně, že poruší své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení hospodářských poměrů, majetkových poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění její povinnosti plynoucí z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Zpráva musí být podána **písemně bez zbytečného odkladu** poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla, nebo při náležité péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí **lhůta 14 dnů**. Oznámením se oznamující strana nezavazuje svých závazků ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na úhradu škody, která jí tím vznikne i nárok na odstoupení od smlouvy.
- 13.3. Odstoupení od smlouvy musí odstoupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro oznámení odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany na **15 dnů** ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4. Za podstatné porušení smlouvy opravňující objednatele odstoupit od smlouvy se považuje:
- 13.4.1. Prodlení Zhotovitele s dodržím lhůt/termínů stanovených dle čl. 3, delším než 30 dnů.
  - 13.4.2. Zhotovitel se i přes písemné upozornění Objednatele neřídí jeho závaznými pokyny ve věci realizace díla. Nedodržuje zadání, parametry IZ.
  - 13.4.3. Ohledně Zhotovitele bude zahájeno insolvenční řízení, jehož návrhatelem bude sám Zhotovitel (tj. Zhotovitel na sebe podá insolvenční návrh).
  - 13.4.4. Rozhodnutím soudu bude zjištěn úpadek Zhotovitele (i nepravomocně).
- 13.5. Za podstatné porušení smlouvy opravňující zhotovitele odstoupit od smlouvy se považuje:
- 13.5.1. Nepředání podkladů pro zahájení práce do 15 dnů po stanoveném termínu.
  - 13.5.2. Objednatel je v prodlení s úhradou ceny díla, nebo jeho části, po dobu delší než 50 dnů.
- 13.6. Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po jejím uplynutí. Jestliže však strana, která je v prodlení, prohlásí, že svůj závazek nesplní, může strana oprávněná odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, a to i v případě, že budoucí porušení smlouvy by nebylo podstatné.
- 13.7. Důsledky odstoupení od smlouvy:

Odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

**Zhotovitelovy závazky** za jakost prací, odstraňování vad a nedodělků jím provedených, platí i po jakémkoli odstoupení od smlouvy, pro část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval.

- 13.8. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany **vypořádají své závazky** z předmětné smlouvy **do 30 dnů** od odstoupení od smlouvy.
- 13.9. V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem dle výše uvedeného postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle článku 14 této smlouvy.

#### 14. SPORY

- 14.1. Strany se dohodly, že v případě sporů týkajících se této smlouvy vyvinou maximální úsilí řešit tyto spory vzájemnou dohodou. Pokud není dosaženo dohody **do 30 dnů** ode dne předložení sporné věci statutárním zástupcům smluvních stran, budou tyto řešeny věcně a místně příslušným soudem dle ustanovení občanského soudního řádu.

#### 15. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY

- 15.1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze **písemnými průběžně číslovanými** smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a podepsány oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

#### 16. STYK MEZI STRANAMI

- 16.1. Styk mezi stranami bude písemný (dopisem, faxem, e-mailem) nebo ústní. Důležitá sdělení (sdělení, která se dotýkají předmětu plnění, termínů plnění, případně financování) budou buď osobně doručena, nebo zaslána doporučeným dopisem, popř. datovou zprávou do datové schránky Identifikační údaje zhotovitele a objednatele jsou uvedeny v článku 1. této smlouvy a mohou být změněny písemným oznámením, které bude včas zasláno druhé straně.
- 16.2. Jako doklad o doručení bude považován podpis na kopii průvodního dopisu při osobním doručení nebo potvrzení pošty o doručení.
- 16.3. Pro styk mezi stranami budou rovněž platit pravidla informačního  **systému Datových schránek**  dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, a jeho prováděcích předpisů.

#### 17. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 17.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinností dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran, nevyplyvá-li z jiného právního předpisu pozdější účinnost.
- 17.2. Zhotovitel potvrzuje **pravdivost svých údajů**, které jsou uvedeny v článku 1. a jejich shodu s platným výpisem z obchodního rejstříku nebo s živnostenským oprávněním. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazuje se zhotovitel předat

objednateli bez zbytečného odkladu platnou kopii výše uvedených dokladů.

- 17.3. Zhotovitel souhlasí s případným uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., zákona č. 340/2015 Sb. a zákona č. 106/1999 Sb.
- 17.4. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 17.5. V souladu s § 1801 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se ve smluvním vztahu založeném touto smlouvou vylučuje použití § 1799 a § 1800 z. č. 89/2012 Sb.
- 17.6. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru města zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů městem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 17.7. Zhotovitel souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě městem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a projednání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Příkazník si je zároveň vědom svých práv upravených příslušnými právními předpisy ČR a EU.
- 17.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv zajistí objednatel
- 17.9. Smlouva se vyhotovuje ve 4 vyhotoveních stejné právní síly, z nichž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
- 17.10. Nedílnou součástí smlouvy je rovněž příloha:

- Příloha č. 1 – Realizační tým

V...ZR... dne ...12.-09- 2019

Ve Žďáře nad Sázavou, dne ...12.9.2019

Za objednatele  
Ing. Martin Mrkos ACCA, starosta

Za zhotovitele  
Ing. Arch. Rudolf Grimm