



KUJCP00CDS8R

SN/OMAJ/002/02D č. 2

DODATEK č. 2

Smlouvy o nájmu, správě a provozování letiště České Budějovice uzavřené dne 10. 12. 2007, ve znění jejího Dodatku č. 1 ze dne 29. 4. 2008, (dále také „smlouva“).

1.1. Jihočeský kraj

zastoupený hejtnanem Mgr. Jiřím Zimolou

U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

IČ: 70890650

DIČ: CZ70890650

PLÁTCE DPH

(dále také „JČ kraj“) na straně jedné

a

1.2. Jihočeské letiště České Budějovice a.s.

jednající předsedou představenstva Ing. Ladislavem Ondřichem

U Zimního stadionu 1952/2; 370 76 České Budějovice

IČ: 26093545,

DIČ: CZ26093545

PLÁTCE DPH

(dále také „společnost“) na straně druhé.

jako strany smlouvy se dohodly na znění tohoto Dodatku č. 2 smlouvy:

1. Ujednání smlouvy obsažená v pátém, šestém, sedmém a osmém odstavci bodu 4.3. v Čl. IV – Nájem a nájemné ve znění:

„Nájemné za období od 1. 1. 2008 bude hrazeno vždy jednou za kalendářní rok trvání smlouvy (dále také „roční nájemné“).

Roční nájemné za část předmětu nájmu spočívajícím v majetku tvořeném objekty veřejnými se sjednává ve výši 1 Kč po celou dobu trvání smlouvy.

Roční nájemné za část předmětu nájmu spočívajícím v majetku tvořeném objekty komerčními (příloha č. 1) se hradí zpětně za uplynulý rok. Výpočet nájemného za období od 1. 1. 2008 bude proveden JČ krajem vždy za poslední uplynulé účetní období, za které bude roční nájemné uplatňováno. Nájemné se bude rovnat ročním účetním odpisům za uplynulý rok. U majetku vyřazeného nebo zařazeného do přílohy č. 1 v průběhu roku se nájemné upraví podle počtu měsíců trvání nájmu. Oznámení o výši a výpočtu ročního nájemného za uplynulý rok předloží JČ kraj společnosti každoročně do 31. března, počínaje rokem 2009.

Nájemné za celý předmět nájmu je splatné do 15 dnů po předání příslušné faktury JČ kraje doručené společnosti, jejíž přílohou bude výše uvedené oznámení. Nájemné může být společností započteno proti splatné pohledávce společnosti vůči JČ kraji.“

se ruší a nahrazují se novým zněním:

„Nájemné za období od 1. 1. 2010 bude dále uvedeným způsobem určeno vždy jednou za každý kalendářní rok trvání smlouvy (dále také „roční nájemné“).

Roční nájemné za část předmětu nájmu spočívajícím v majetku tvořeném objekty veřejnými se sjednává ve výši 1 Kč po celou dobu trvání smlouvy.

Roční nájemné za část předmětu nájmu spočívajícím v majetku tvořeném objekty komerčními (příloha č. 1) se sjednává ve výši ročních odpisů JČ kraje. Ročními odpisy se pro účely této smlouvy rozumí souhrnné účetní odpisy tohoto majetku zvýšené o 1 % pořizovací ceny majetku, který se neodpisuje (zejména pozemky), zjištěné z účetní evidence JČ kraje za poslední roční účetní období předcházející roku, za které je roční nájemné uplatňováno. Oznámení o výši ročního nájemného za tuto část předmětu nájmu předloží JČ kraj společnosti každoročně do 15. ledna běžného roku.

K nájemnému je JČ kraj oprávněn připočíst příslušnou daň z přidané hodnoty, kterou se zavazuje společnost JČ kraji s nájemným uhradit. Roční nájemné za celý předmět nájmu a příslušná daň z přidané hodnoty jsou splatné ve čtyřech stejně velkých splátkách, vždy k 30. dni prvního měsíce kalendářního čtvrtletí, a to na základě příslušné faktury (daňového dokladu s označením dne uskutečnění zdanitelného plnění vždy k 1. dni prvního měsíce kalendářního čtvrtletí) JČ kraje doručené společnosti. Nájemné může být společností započteno proti splatné pohledávce společnosti vůči JČ kraji.“

2. bod 4.3. v Čl. IV – Nájem a nájemné se rozšiřuje o další (devátý) odstavec, který zní :

„V případě postupu podle odst. 3.3. a 3.4. Čl. III – Předmět nájmu, správy a provozu této smlouvy se nájemné za přírůstky, úbytky či přesuny majetku vzniklé během roku a jejich splatnost stanoví obdobným postupem jako výše uvedeno, a to vždy zpětně, jednou za celý předcházející kalendářní rok, s ohledem na počet měsíců trvání nájmu předmětného majetku. JČ kraj doručí oznámení o výši tohoto nájemného a fakturu (daňový doklad s označením dne uskutečnění zdanitelného plnění vždy k 31. prosinci předcházejícího kalendářního roku) společnosti do 15. ledna běžného roku.“

3. bod 7.3. v Čl. VII – Správa majetku letiště České Budějovice Nájem a nájemné se rozšiřuje o větu, která zní:

„K odměně je společnost oprávněna připočíst příslušnou daň z přidané hodnoty, kterou se zavazuje JČ kraj s odměnou uhradit.“

Dodatek č. 2 schválila Rada Jihočeského kraje usnesením č. 1303/2009/RK- 30 dne 1. 12. 2009.

Účinnost tohoto dodatku se stanoví od 1. 1. 2010.

V Českých Budějovicích dne: 14. 12. 2009

M
h
Jihočeský kraj

V Českých Budějovicích dne: 14. 12. 2009

Ing. Ladislav
předseda představenstva
Jihočeské letiště České Budějovice a.s.

Jihočeské letiště | České Budějovice

Jihočeské letiště Česk
U Zimního stadionu
370 76 České Budějovice

- 1 -