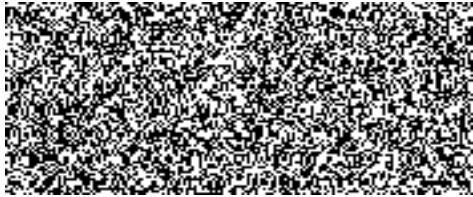


Č.j.: PPR-17861-3/ČJ-2019-990663

SMLOUVA O DÍLO**„Bidlova 477, Hradec Králové – PD - úpravy EZS a strukturovaných rozvodů“****Článek I.
Smluvní strany**

objednatel: Česká republika - Ministerstvo vnitra
 se sídlem: Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34
 IČO: 00007064
 DIČ: CZ00007064
 zastoupen: Ing. Milanem Grohmannem, vedoucím odboru nemovitého majetku správy logistického zabezpečení Policejního prezidia České republiky

příjemce faktury: Správa logistického zabezpečení Policejního prezidia ČR,
 P.O.BOX 6, PRAHA 5, PSČ: 150 05
 ID datové schránky: gs9ai55
 bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha
 číslo účtu: 
 kontaktní osoba:
 telefonní číslo:
 mob. tel.:
 e-mail:
 (dále jen „objednatel“)

a

zhotovitel: PLANNING ART s.r.o.
 se sídlem: Skalička 49, 500 03 Skalice
 IČO: 28815351
 DIČ: CZ28815351
 zastoupen: Ing. Bohuslavem Řičářem, jednatelem společnosti
 ID datové schránky: gicy6km
 bankovní spojení: ČSOB
 číslo účtu: 
 kontaktní osoba:
 telefonní číslo:
 e-mail:
 zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 28959
 (dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně též „smluvní strany“)
 uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

Článek II. Předmět smlouvy

(1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo, které je specifikované v tomto článku, a dále i v příloze č. 1 „Nabídka projekční a inženýrské činnosti“, která je nedílnou součástí této smlouvy, (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo sjednanou cenu.

(2) Specifikace díla:

a) vypracování jednostupňové prováděcí projektové dokumentace pro provedení stavebních úprav týkajících se řešení dodatečně vzniklých požadavků na budoucí provoz objektu Bidlova 477, Hradec Králové a to zejména úpravy silnoproudých elektroinstalací a slaboproudých rozvodů poplachového a zabezpečovacího systému (PZTS) a datových a telefonních rozvodů (SKS a STA). Dokumentace musí splňovat náležitosti přílohy č. 13 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

b) zpracování podrobného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen „soupis prací“) včetně výkazu výměr, který musí splňovat náležitosti vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Článek III. Způsob provádění díla

(1) Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho příkazy. V případě nevhodného příkazu objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost tohoto příkazu objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodného příkazu objednatele vznikly.

(2) Výsledek činnosti, jež je předmětem díla podle této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytnout třetím osobám.

(3) **Lhůta pro provedení díla dle čl. II. smlouvy je do čtyř (4) kalendářních týdnů od účinnosti smlouvy.** O předání a převzetí řádně dokončeného díla bude zpracován předávací protokol, který bude odsouhlasen a podepsán kontaktními osobami objednatele a zhotovitele uvedenými v čl. I této smlouvy.

(4) Dílo bude provedeno v českém jazyce.

(5) Místem protokolárního předání díla je odloučené pracoviště odboru nemovitého majetku Správy logistického zabezpečení PP ČR, na adrese: Balbínova 337/2, Hradec Králové. **Osobou oprávněnou a odpovědnou dílo převzít je kontaktní osoba objednatele uvedená v čl. I této smlouvy.** Vlastnické právo ke zhotovené věci přechází na objednatele okamžikem převzetí díla objednatelem.

(6) Dílo bude odevzdáno objednateli v počtu šesti (6) vyhotovení v tištěné a jedenkrát (1) v digitální podobě. Digitální podoba projektové dokumentace bude objednateli předána na nepřepisovatelném CD nebo DVD. Grafické soubory budou předány ve formátech DWG a

PDF/A. Textové části projektové dokumentace budou předány v dokumentech zpracovaných ve formátech DOCX a PDF/A. Neoceněný i oceněný soupis prací (rozpočet) s výkazem výměr bude objednateli předán v digitální podobě v jednom (1) vyhotovení na nepřepisovatelném CD nebo DVD ve formátu PDF/A a XLSX (ve kterém nebude chráněn proti zápisu) a jedenkrát (1) v tištěné podobě. Ocenění bude provedeno dle směrných cen stavebních prací. **Neoceněný soupis prací s výkazem výměr (slepý rozpočet) pro zadání veřejné zakázky bude proveden v dokumentu ve formátu XLSX tak, aby po doplnění jednotkových cen do neuzamčených buněk všechny další výpočty proběhly automaticky. Ostatní buňky dokumentu budou uzamčeny, hesla pro odemčení budou objednateli předána spolu s dílem.**


(7) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do deseti (10) pracovních dnů ode dne kdy odmítl dílo převzít. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

Článek IV. Cena díla

(1) Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně provedené podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli **cenu díla ve výši, která nepřekročí 98 000,- Kč bez DPH, tj. 118 580,- Kč včetně DPH**, při sazbě DPH ve výši 21%.

(2) Cena díla bude upravena o případnou zákonnou procentní změnu DPH, a to ode dne účinnosti příslušné změny.

(3) Dílo je oceněno podle rozpočtu, jehož úplnost zhotovitel zaručuje. Tato sjednaná cena díla zahrnuje veškeré výdaje vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.

(4) Cena díla bude uhrazena na základě faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném předání a převzetí díla. Faktura musí obsahovat náležitosti podle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti podle ust. § 435 občanského zákoníku. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat název akce „**Bidlova 477, Hradec Králové – PD - úpravy EZS a strukturovaných rozvodů**“, číslo smlouvy, označení zhotovitele, objednatele a příjemce faktury (Policejní prezidium ČR, Správa logistického zabezpečení PP, Odbor nemovitého majetku, P.O. BOX 6, 150 05 Praha 5, kontaktní osoba: , investiční referent). Přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla, podepsaný kontaktními osobami smluvních stran uvedenými v čl. I této smlouvy.

(5) Objednatel v místě plnění uvedeném v čl. II smlouvy neuskutečňuje žádnou ekonomickou činnost a nepovažuje se tak za osobu povinnou k dani v souladu s ust. § 5 zákona o DPH. Při poskytnutí projekčních a inženýrských činností, jež jsou předmětem této smlouvy, nebude fakturace dané zakázky probíhat v režimu přenesené daňové povinnosti dle ust. § 92e zákona o DPH.

(6) Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třicet (30) kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury na adresu příjemce faktury dle odst. 4 tohoto

článku, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený ve smlouvě. V případě doručení faktury v období od 15. prosince daného roku do 28. února následujícího roku se lhůta splatnosti dohodou smluvních stran prodlužuje na šedesát (60) kalendářních dnů. Nebude-li faktura doručena na adresu příjemce faktury, neběží lhůta splatnosti a objednatel není v prodlení s placením. Případně-li poslední den splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, pak je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den.

(7) Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není povinen až do odstranění vady uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(8) Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně nebo není-li s fakturou dodán originál protokolu o předání a převzetí díla dle odst. 4 tohoto článku. Faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena zhotoviteli. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě opravené nebo nově vyhotovené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(9) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.

Článek V. Kontrola provádění díla

- (1) Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatelem v průběhu provádění díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla. Zapracování těchto připomínek nesmí vést ke zhoršení kvality díla.
- (2) Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovovaného díla.
- (3) Zhotovitel bude podle postupu projektových prací koordinovat projektová řešení v součinnosti s objednatelem a zástupci budoucího uživatele. Před vydáním projektové dokumentace svolá s dostatečným předstihem závěrečnou koordinační schůzku k celkovému projednání technického řešení a kompletnosti projektové dokumentace.

Článek VI. Záruční podmínky a odpovědnost za vady

- (1) Zhotovitel poskytuje za jakost díla záruku ve smyslu ust. § 2619 občanského zákoníku. Záruční doba na materiální podstatu díla je stanovena na pět (5) let a počíná běžet řádným předáním díla. Záruční doba na obsah díla je stanovena na celou dobu životnosti

stavby realizované podle projektové dokumentace vypracované v souladu s touto smlouvou a počíná běžet od dne předání díla objednateli.

(2) Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla neprodleně po jejich zjištění. Reklamacie vad musí být provedena písemně. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady jakékoli části díla dle čl. II. odst. (2), zavazuje se zhotovitel tuto vadu bezplatně odstranit nejpozději do patnácti (15) pracovních dnů ode dne oznámení vady, nebo ve lhůtě určené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

(3) Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost předaného díla a proveditelnost stavby dle této dokumentace. Zhotovitel zároveň zodpovídá za správnost a úplnost předaného výkazu výměr. V případě, že dokumentace nebo výkaz výměr bude obsahovat vady, má objednatel právo uplatnit vůči zhotoviteli způsobenou škodu vzniklou objednateli na základě takového vadného plnění. Pro případ vady jakékoli části díla dle čl. II. odst. (2), má objednatel právo požadovat po zhotoviteli bezplatné odstranění vady v záruční době dle odst. (1) tohoto článku. Zhotovitel odpovídá za zjevné i skryté vady, jež má dílo v době jeho předání, byť se projeví až později. Zhotovitel odpovídá, i za vady, které vznikly až po odevzdání dokumentace a výkazu výměr, pokud byly způsobeny porušením povinností na jeho straně.

(4) Zhotovitel odpovídá za bezvadnost dokumentace, zejména za to, že bude vyhotovena v souladu s obecně platnými normami, s technickými normami a požadavky objednatele při zakázce vymíněnými, a to jak při převzetí objednatelem, tak i v záruční době dle odst. (1) tohoto článku. Ustanovení odst. (5) tohoto článku tím není dotčeno.

(5) Pokud zhotovitel přizve pro účel plnění, dle této smlouvy, jiné projektanty, ručí za to, že všichni tito projektanti mají v době, kdy se budou podílet na plnění, dle této smlouvy, příslušnou oborovou specializaci. Zhotovitel ručí za jednání přizvaných projektantů, jako by ji vykonal sám.

Článek VII.

Práva duševního vlastnictví

- (1) Bude-li výsledkem nebo součástí díla i dílo, které je předmětem autorských práv, práv souvisejících s právem autorským či práv pořizovatele k jím pořízené databázi, poskytuje zhotovitel ode dne předání díla na neomezenou dobu objednateli pro území celého světa výhradní licenci k užití díla všemi způsoby užití v neomezeném rozsahu, přičemž výše odměny za poskytnutí licence je již zahrnuta v ceně díla. Objednatel je zároveň oprávněn upravit či jinak měnit dílo, jeho název nebo spojit dílo s jiným dílem či zařadit dílo do díla souborného. Objednatel může výše uvedenou licenci poskytnout jako podlicenci nebo postoupit třetím osobám dle svého výběru, přičemž zhotovitel s tímto výslovně předem souhlasí. Objednatel není povinen licenci využít.

Článek VIII.

Sankční ustanovení a odstoupení od smlouvy

- (1) Za prodlení s termínem provedení díla se sjednává jednorázová smluvní pokuta ve výši 5 % z ceny díla včetně DPH a dále smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH z prodlení za každý započatý kalendářní den prodlení.
- (2) Za prodlení s termínem odstranění reklamovaných vad díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny reklamovaného díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.
- (3) Za prodlení s úhradou faktur bude objednateli účtován zákonný úrok z prodlení za každý započatý kalendářní den prodlení.
- (4) Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení stranou oprávněnou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
- (5) Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčeno případné právo objednatele na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.
- (6) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména v případě, že:
 - a) zhotovitel neprovede dílo ani v náhradním termínu, který bude objednatelem v rozumné míře nově zhotoviteli stanoven v písemné formě,
 - b) zhotovitel neodstraní reklamované vady díla ve stanovené lhůtě nebo v případě, že vady díla nelze odstranit,
 - c) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku,
 - d) zhotovitel vstoupí do likvidace nebo dojde k jinému podstatnému, byť jen faktickému, omezení rozsahu jeho činnosti, který by mohl mít negativní dopad na jeho způsobilost plnit závazky podle této smlouvy.
 - e) Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více než třicet (30) kalendářních dnů od data splatnosti.
- (7) Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.
- (8) Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu s patnáctidenní (15) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvního dne po doručení písemné výpovědi zhotoviteli. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.

Článek IX. Ostatní ujednání

- (1) Zhotovitel prohlašuje, že je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku a splňuje veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a touto smlouvou k plnění předmětu smlouvy. Dále zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I. této smlouvy.
- (3) Zhotovitel je povinen dokumenty související s plněním předmětu této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení ceny díla, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
- (4) Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- (5) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit.
- (6) Smluvní strany nejsou bez předchozího výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany oprávněny postoupit tuto smlouvu ani převést jakákoliv práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy na jakoukoliv třetí osobu.

Článek X. Závěrečná ustanovení

- (1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- (3) Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.
- (4) Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku na tuto smlouvu.
- (5) Práva objednatele vyplývající z této smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě 10 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
- (6) Zhotovitel přebírá podle § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností, zejména v souvislosti s cenou za poskytnuté plnění a požadavky na poskytované plnění.
- (7) V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či nevymahatelným zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná, účinná a vymahatelná. Strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné či nevymahatelné

ustanovení smlouvy ustanovením jiným, které nejlépe svým obsahem a smyslem odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního.

(8) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že si obsah smlouvy přečetly a považují je za určitý a srozumitelný a že jim jsou známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

(9) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Jeden obdrží zhotovitel, dva stejnopisy obdrží objednatel.

(10) Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

Příloha č. 1 – Nabídka projekční a inženýrské činnosti

V Praze dne 13 -09- 2019

V Hradci Králové dne 13. 09. 2019

Za objednatele:



Ing. Milan Grohmann

vedoucí ONM SLZ PP ČR

Za zhotovitele:



Ing. Bohuslav Říčař

jednatel společnosti

Datum zveřejnění smlouvy v registru smluv	
ID verze zápisu v registru smluv	
Identifikátor záznamu, pod kterým je smluvní dokument veden v modulu „Systém správy dokumentů“ resortního EKIS	
Jméno, OEČ, podpis	

NABÍDKA PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI

Objednatel : Česká republika – Ministerstvo vnitra
Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7

Stavba : objekt MV ČR, Bidlova 477, Hradec Králové

Místo stavby : ulice Bidlova, čp. 477, Hradec Králové, parcela č. 507
k.ú. Hradec Králové

Návrh ceny za projekční práce (PD)

Na základě poptávky předkládám nabídku na vypracování jednostupňové prováděcí projektové dokumentace pro provedení stavebních úprav týkajících se řešení dodatečně vzniklých požadavků na budoucí provoz objektu Bidlova 477, Hradec Králové a to zejména úpravy silnoproudých elektroinstalací a slaboproudých rozvodů poplachového a zabezpečovacího systému (PZTS) a datových a telefonních rozvodů (SKS a STA). K navrženým úpravám bude zpracován soupis prací s výkazem výměr.

dokumentace PZTS, SKS a STA	53 000,- Kč
dokumentace silnoproudé elektroinstalace	43 000,- Kč
<u>soupis prací s výkazem výměr</u>	<u>2 000,- Kč</u>

Cena celkem : **98 000,- Kč bez DPH**

Poznámka

1. Uvedené ceny jsou bez DPH
2. Dokumentace splňuje náležitosti přílohy č. 13 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
3. Projektová dokumentace bude předána v 6-ti paré + 1x na CD v podobě digitálních souborů. paré č. 1 - 3 budou autorizovány.

v Hradci Králové 6. 9.2019

Ing. Bobuslav Řičař – jednatel spol.

PLANNING ART s.r.o.



kancelář :

Jana Koziny 560/2

Hradec Králové

500 03

**PLANNING ART s.r.o., Skalice, Skalička 49, 500 03,
provozovna Jana Koziny 560/2, Hradec Králové, 500 03**

tel. : , e-mail: 

IČO: 28815351, DIČ: CZ28815351, číslo účtu: 2428/4552/0300, ČSOB, a.s. - pobočka Hradec Králové

Dokument: Nabídka – Stavební úpravy objektu čp. 477 ulice Bidlova HK

Datum: 6. 9. 2019

Strana 1 z 1