

Česká republika - Státní pozemkový úřad

se sídlem Praha 3 – Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 013 12 774

DIČ: CZ01312774

jednající: Ing. Svatava Maradová, MBA, ústřední ředitelka

(dále jen "prodávající")

a

GasNet, s.r.o.

se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940, PSČ 401 17

IČO: 272 95 567

DIČ: CZ27295567

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 23083

Zastoupena: na základě plné moci

GridServices, s.r.o.

se sídlem Plynářská 449/1, Zábřovice, 602 00 Brno

IČO: 279 35 311

DIČ: CZ27935311

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 57165

zastoupena na základě plné moci:

Ing. Lenkou Mendlíkovou, vedoucí oddělení majetkoprávní podpory

Marií Rysovou, vedoucí realizace staveb – Čechy západ

(dále jen "kupující")

uzavírají podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v souladu s § 17 odst. 3 písmeno c) zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

KUPNÍ SMLOUVU

č. 3001K16/02

I.

Česká republika je vlastníkem a Státní pozemkový úřad (dále jen "SPÚ") je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o SPÚ"), příslušný hospodařit s níže uvedenou nemovitou věcí:

pozemek

<i>obec</i>	<i>katastrální území</i>	<i>druh evidence</i>	<i>parcelní číslo</i>	<i>druh pozemku</i>	<i>LV</i>
Velká Hleďsebe	Velká Hleďsebe	KN	97/13	ostatní plocha	10002

který vznikl z pozemku parc. č. 97/3, na základě geometrického plánu č. 1048-67/2015, potvrzeného Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary dne 26. 1. 2016, který je nedílnou součástí této smlouvy.

(dále jen „pozemek“ nebo „nemovitost“)

II.

Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu pozemek specifikovaný v čl. I. této smlouvy za kupní cenu ve výši **57 900,- Kč** (slovy: padesátsedmtisícdevětset korun českých), a kupující jej, ve stavu v jakém se nachází ke dni podpisu smlouvy, kupuje. Tato cena zahrnuje i náklady spojené s převodem ve výši 3 000,- Kč. Vlastnické právo k pozemku přechází na kupujícího vkladem do katastru nemovitostí na základě této smlouvy.

III.

Kupní cenu specifikovanou v čl. II uhradil kupující prodávajícímu na účet Státního pozemkového úřadu, vedený u České národní banky, č. ú. 130016-3723001/0710, variabilní symbol 3001481602 v plné výši před podpisem této smlouvy.

IV.

1) Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Kupující bere na vědomí skutečnost, že prodávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemku.

2) Uživací vztah k prodávánému pozemku je řešen nájemní smlouvou č. 92N06/02 uzavřenou s panem Jaromírem Chimičem, adresa: †

akožto nájemcem. S obsahem nájemní smlouvy byl kupující seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

3) Prodávající a Lesy ČR, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, 500 08 Nový Hradec Králové uzavřeli dohodu o přenechání práva na využití pozemku parc. č. 97/3 v katastrálním území Velká Hleďsebe k výkonu práva myslivosti, ze dne 15. 12. 2015.

4) Prodávající upozorňuje kupujícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na kupujícího.

V.

1) Prodávající zajistí uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a následně podá v souladu s ust. § 16 odst. 4 zákona o SPÚ návrh na vklad vlastnického práva na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu do 30 dnů od podpisu této smlouvy.

2) Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí ve smyslu zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb. o dani z nabytí nemovitých věcí, je kupující.

VI.

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody účastníků smlouvy. Případné dodatky ke smlouvě musí být vzestupně očíslovány.

2) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Kupující obdrží jeden stejnopis a ostatní jsou určeny pro prodávajícího.

3) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

VII.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

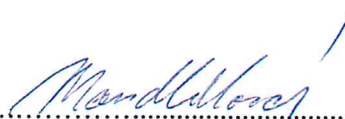
V Praze dne 14. 12. 2016

V dne



.....
Státní pozemkový úřad
ústřední ředitelka
Ing. Svatava Maradová, MBA

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Husinecká 1024/11a
130 00 Praha 3



.....
GasNet, s.r.o.
na základě plné moci
vedoucí oddělení majetkoprávní podpory
společnosti GridServices, s.r.o.
Ing. Lenka Mendlíková



.....
GasNet, s.r.o.
na základě plné moci
vedoucí realizace staveb – Čechy západ
společnosti GridServices, s.r.o.
Marie Rysová

prodávající

kupující