

Níže uvedené smluvní strany:

Název: **Městská část Praha 1**
Sídlo: **Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68**
Identifikační číslo: **00063410**
DIČ: **CZ00063410**
Zastoupená: **Ing. Oldřichem Lomeckým, starostou**
Bankovní spojení: **účet číslo [redacted]
konstantní symbol [redacted]
variabilní symbol [redacted]
vedený u České spořitelny, a.s.**

na straně jedné (dále jen „*Pronajímatel*“)

a

Název: **CAROLLINUM s.r.o.**
Sídlo: **Pařížská 67/11, Praha 1, PSČ 110 00**
Identifikační číslo: **64583350**
DIČ: **CZ64583350**
Zastoupená: **Tamarou Bendlovou Kotvalovou, jednatelem**

na straně druhé (dále jen „*Nájemce*“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

DODATEK č. N – 08/055/D2

Výše uvedené smluvní strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. N-08/055 ze dne 11.3.2008 (dále jen „smlouva“), na jejímž základě užívá Nájemce nebytovou jednotku č. 119/102 nacházející se v domě č.p. 119 v k.ú. Staré Město, **Pařížská 14, Praha 1**, se na základě usnesení Rady městské části Praha 1 číslo UR11_1070 ze dne 5.9.2011 mění následujícím způsobem:

I.

V článku 6. smlouvy „Doba nájmu“ se mění odst. 6.1, který nově zní takto:

- 6.1 Nájemní vztah dle této smlouvy se sjednává na dobu **určitou**, a to **do 31.8.2016**. Pokud Nájemce nejpozději 3 (tři) měsíce před ukončením platnosti této smlouvy písemně požádá pronajímatele o prodloužení této smlouvy a pokud budou povinnosti Nájemce vyplývající z této smlouvy nájemcem řádně plněny, prodlužuje se doba nájmu automaticky o dalších 5 (pět) let s tím, že ostatní podmínky této smlouvy zůstávají beze změn.

II.

Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nedotčena.
- 2) Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž 1 (jeden) obdrží Pronajímatel a 1 (jeden) Nájemce.
- 3) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy.
- 4) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne:

13. 9. 2011

V Praze dne:

15. 9. 2011

Městská část Praha 1
Ing. Oldřich Lomecký
starosta
Pronajímatel

CAROLLINUM, s.r.o.
Tamara Bendlová Kotvalová
jednatel
Nájemce

Osvědčující doložka

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 1, pověřeni Zastupitelstvem ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, tímto osvědčují, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen usnesením Rady městské části Praha 1 č. UR11_1070 ze dne 5.9.2011.

V Praze dne

01. 9. 2011

jméno

jméno