



MUJIP0081VKY

SMLD19000069

SMLOUVA O DÍLO k VZMR I. kategorie č. 35/2019**1. Smluvní strany**

Objednatel: Město Jilemnice
Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice
Zastoupený: [REDACTED]
[REDACTED]
IČO: 00275008 DIČ: CZ0000275808
Bankovní spojení: [REDACTED]

a

Zhotovitel: Daniel Flamberg
Soběraz 36, 507 13 Železnice
Zastoupený: Danielem Flambergem, tel: [REDACTED] e-mail:
[REDACTED]
IČO: 02927942, DIČ: CZ7201163178
Bankovní spojení: [REDACTED]

zhotovitel a objednatel (oba společně též jako „*smluvní strany*“) uzavřeli v souladu s § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku, tuto

Smlouvu o dílo k VZMR 1. kategorie č. 35/2019(dále jen „*smlouva*“):**2. Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo spočívající ve **vybudování elektro přípojky pro zahradní domek**, které je podrobně specifikováno v oceněném výkazu výměr (dále jen „*dílo*“), a závazek objednatele dílo zhotovitelem provedené podle této smlouvy převzít a zaplatit za něj zhotoviteli smlouvou sjednanou cenu díla.
2. Zhotovitel se tímto zavazuje provést pro objednatele dílo při dodržení podmínek smlouvou ujednaných. Zhotovitel se rovněž zavazuje opatřit ve smyslu § 2590 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb. vše, co je k provedení díla potřeba.
3. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost při provádění díla, zajistit přístup do prostorů nutných pro provedení díla vč. zajištění přívodu elektrické energie.

3. Místo plnění

1. Místem provádění díla je: zámecký park v Jilemnici (dále jen „*místo provádění díla*“).
2. Objednatel je povinen zhotoviteli předat místo provádění díla nejpozději v den nástupu na provedení díla zhotovitelem a umožnit tak zhotoviteli a osobám zhotovitelem pověřeným k provádění díla vstup do místa provádění díla. O předání místa provádění díla bude smluvními stranami sepsán předávací protokol. V případě nepředání místa provádění díla a/nebo stavební nepřipravenosti místa provádění díla v ujednaném termínu se termín pro dokončení díla prodlužuje o dobu zpoždění, po kterou zhotovitel nemohl dílo provádět.

4. Termíny plnění, dokončení a předání díla

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit dílo bez zbytečného odkladu, nejpozději do 3 pracovních dnů po předání místa.
2. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit dílo nejpozději do 30. 9. 2019.
3. Termín řádného dokončení díla může být prodloužen, dohodnou-li se tak smluvní strany:
 - jestliže překážky v práci zavinil objednatel,

- jestliže přerušeni prací bylo zaviněno vyšší mocí (například požáry, záplavy, zemětřesení, kroupy, spady popílku, kyselých dešťů, kosmického odpadu a podobně) nebo dlouhodobě nepříznivým počasím, kdy nelze provádět plánované práce.
4. Dojde-li k zastavení prací z důvodu překážek uvedených v předcházejícím bodě B, musí zhotovitel učinit vše, aby umožnil pokračování prací a zabránil případným škodám a ekonomické újmě, které by mohly vzniknout objednateli. Po odstranění překážek je zhotovitel povinen okamžitě zahájit práce a před jejich zahájením uvědomit objednatele. Prodloužení lhůty výstavby se propočte podle délky trvání překážky s přihlédnutím k nutné době na obnovení prací.
 5. Stavební práce musí být prováděny kontinuálně, bez dlouhodobějších přerušeni ze strany zhotovitele.

5. Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo řádným dokončením díla a jeho včasným předáním objednateli v termínu dle článku 4. této smlouvy bez vad a nedodělků.
2. Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že zhotovitel je oprávněn provádět dílo samostatně, tzn., aniž by mu byl objednatel oprávněn udělovat pokyny ohledně způsobu provádění díla.
3. Zhotovitel odpovídá za likvidaci všech odpadů vzniklých jeho činnostmi při provádění díla v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. Objednatel je povinen seznámit zhotovitele s podmínkami BOZP, PO a ochrany životního prostředí v místě provádění díla. Pokyny objednatele v těchto oblastech, odpovídají-li platným právním předpisům, je zhotovitel povinen se řídit.

6. Záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené stavební práce záruku 24 měsíců.
2. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli.
3. Záruka se nevztahuje na případy záměrného mechanického poškození.
4. Reklamace všech vad v záruční době uplatní objednatel písemně doporučeným dopisem na adresu zhotovitele.

7. Cena díla, platební podmínky

Ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dohodly na smluvní maximální ceně za zhotovené dílo stanovené dle oceněného výkazu výměr, kterou se objednatel zavazuje zaplatit.

Cena za dílo CELKEM:	bez DPH	198 285,00 Kč
	DPH 21%	41 639,85 Kč
	s DPH	239 924,85 Kč

Veškeré více a méně práce se řídí jednotkovými cenami rozpočtu zhotovitele. Ceny prací neobsažených v rozpočtu zhotovitele budou oboustranně odsouhlaseny. Vícepráce může zhotovitel provést jen po písemném souhlasu objednatele. Pokud vícepráce nepřesáhnou 10 % z ceny díla, zůstává termín dokončení dle článku 3.

8. Odpovědnost za škodu a smluvní pokuty

1. V případě, nesplnění termínu dokončení díla je objednatel oprávněn účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla za každý započatý den. O tuto částku bude snížena úhrada konečné faktury.
2. Zhotovitel případně jeho smluvní zástupce, nastoupí na základě písemné výzvy objednatele k odstranění vady v záruční lhůtě do 7 dní.
3. Smluvní strany se dohodly, že za nedodržení termínu nástupu k odstranění řádně reklamované vady, vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení se splatností na účet objednatele do 10 kalendářních dnů.

4. Zhotovitel přejímá na sebe zodpovědnost za škody způsobené na zhotoveném díle po celou dobu realizace, tj. až do celkového převzetí díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené stavební činnostmi třetí osobě. Zhotovitel provede hrubé stavební práce (prostupy stěn) s největší opatrností a s ohledem na provoz úřadu (hlučnost, prašnost, odsávání materiálu) a co možná s minimálním poškozením omítek a malby. Průběžně a po provedení prací zajistí standardní úklid dotčených prostor.
5. Veškeré odpady budou zlikvidovány v souladu se zákonem nebo budou přetříděny, vše bude protokolárně doloženo. Práce budou dále provedeny dle platných ČSN a EN.

9. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že ani jedna smluvní strana nemá právo jednostranně od této smlouvy odstoupit, bez podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravená se řídí platnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Případné změny a doplňky k této smlouvě je možno řešit písemnou formou, dodatkem ke smlouvě, který bude stvrzen podpisem obou smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 1 vyhotovení smlouvy obdrží po podpisu smlouvy zhotovitel a 2 vyhotovení smlouvy obdrží po podpisu smlouvy objednatel.
5. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50 000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v registru smluv zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněny.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

V Jilemnici dne 4. 9. 2019

Za objednatele:

Ing. Martin Šnorbert

Příloha č. 1.: Oceněný výkaz výměr

V Soběrazi dne 5. 9. 2019

Za zhotovitele:

Daniel Flamberg

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Elektropřípojka pro Zahradní domek

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

22. 8. 2019

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Daniel Flamberg

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

198 285,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	198 285,00	21,00%	41 639,85
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

239 924,85

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Elektropřípojka pro Zahradní domek

Místo:

Datum: 22. 8. 2019

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Daniel Flamberg

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

198 285,00

HSV - Práce a dodávky HSV

158 121,00

1 - Zemní práce

158 121,00

M - Práce a dodávky M

40 164,00

21-M - Elektromontáže

40 164,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Elektropřípojka pro Zahradní domek

Místo:

Datum: 22. 8. 2019

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Daniel Flamberg

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

198 285,00

D HSV Práce a dodávky HSV 158 121,00

D 1 Zemní práce 158 121,00

1	K	121112011	Sejmutí ornice tl vrstvy do 150 mm ručně s odhozením do 3 m bez vodorovného přemístění	m3	10,56	326,83	3 451,00
2	K	132301101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4 objemu do 100 m3	m3	68,64	1 793,41	123 100,00
3	K	132301109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4	m3	41,18	307,73	12 672,00
4	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	68,64	94,12	6 460,00
5	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	68,64	100,81	6 920,00
6	K	181301102	Rozprostření ornice tl vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	70,40	48,28	3 399,00
7	K	181411141	Založení parterového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	70,40	25,25	1 778,00
8	M	00572420	osivo směs travní parková okrasná	kg	2,82	121,00	341,00

D M Práce a dodávky M 40 164,00

D 21-M Elektromontáže 40 164,00

9	K	210100102	Ukončení vodičů na svorkovnici s otevřením a uzavřením krytu včetně zapojení průřezu žíly do 50 mm2	kus	8,00	112,48	900,00
10	K	210280002	Zkoušky a prohlídky el rozvodů a zařízení celková prohlídka pro objem mtž prací do 500 000 Kč	kus	1,00	11 990,78	11 991,00
11	K	210902114	Montáž kabelu Al do 1 kV plný kulatý průřezu 4x50 mm2 uložených pevně (AYKY)	m	96,00	56,66	5 439,00
12	M	34113124	kabel sílový s Al jádrem 1 kV 4x50mm2	m	96,00	132,60	12 730,00
13	K	210950202	Příplatek na zatahování kabelů hmotnosti do 2 kg do tvárniceových tras a kolektorů	m	96,00	30,03	2 883,00
14	M	34571354	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná D 75/90 mm, HDPE+LDPE	m	96,00	64,80	6 221,00