



MUJIP0081VJ3

SMLOUVA O DÍLO k VZMR I. kategorie č. 34/2019 SMLD19000068**1. Smluvní strany****Objednatel:** Město Jilemnice

Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice

Zastoupený: [REDACTED]

[REDACTED]

IČO: 00275008 DIČ: CZ0000275808

Bankovní spojení: [REDACTED]

a

Zhotovitel: Daniel Flamberg

Soběraz 36, 507 13 Železnice

Zastoupený: Danielem Flambergem, tel: [REDACTED] e-mail:

[REDACTED]

IČO: 02927942, DIČ: CZ7201163178

Bankovní spojení: [REDACTED] č.ú.: [REDACTED]

zhotovitel a objednatel (oba společně též jako „*smluvní strany*“) uzavřeli v souladu s § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku, tuto

Smlouvu o dílo k VZMR 1. kategorie č. 34/2019(dále jen „*smlouva*“):**2. Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo spočívající v rekonstrukci mlatových ploch v přední části zámeckého parku, které je podrobně specifikováno v oceněném výkazu výměr (dále jen „*dílo*“), a závazek objednatele dílo zhotovitelem provedené podle této smlouvy převzít a zaplatit za něj zhotoviteli smlouvou sjednanou cenu díla.
2. Zhotovitel se tímto zavazuje provést pro objednatele dílo při dodržení podmínek smlouvou ujednaných. Zhotovitel se rovněž zavazuje opatřit ve smyslu § 2590 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb. vše, co je k provedení díla potřeba.
3. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost při provádění díla, zajistit přístup do prostorů nutných pro provedení díla vč. zajištění přívodu elektrické energie.

3. Místo plnění

1. Místem provádění díla je: zámecký park v Jilemnici (dále jen „*místo provádění díla*“).
2. Objednatel je povinen zhotoviteli předat místo provádění díla nejpozději v den nástupu na provedení díla zhotovitelem a umožnit tak zhotoviteli a osobám zhotovitelem pověřeným k provádění díla vstup do místa provádění díla. O předání místa provádění díla bude smluvními stranami sepsán předávací protokol. V případě nepředání místa provádění díla a/nebo stavební nepřipravenosti místa provádění díla v ujednaném termínu se termín pro dokončení díla prodlužuje o dobu zpoždění, po kterou zhotovitel nemohl dílo provádět.

4. Termíny plnění, dokončení a předání díla

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit dílo bez zbytečného odkladu, nejpozději do 3 pracovních dnů po předání místa.
2. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit nejpozději do 13. 9. 2019.
3. Termín řádného dokončení díla může být prodloužen, dohodnou-li se tak smluvní strany:
 - jestliže překážky v práci zavínil objednatel,

- jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí (například požáry, záplavy, zemětřesení, kroupy, spady popílku, kyselých dešťů, kosmického odpadu a podobně) nebo dlouhodobě nepříznivým počasím, kdy nelze provádět plánované práce.
4. Dojde-li k zastavení prací z důvodu překážek uvedených v předcházejícím bodě B, musí zhotovitel učinit vše, aby umožnil pokračování prací a zabránil případným škodám a ekonomické újmě, které by mohly vzniknout objednateli. Po odstranění překážek je zhotovitel povinen okamžitě zahájit práce a před jejich zahájením uvědomit objednatele. Prodloužení lhůty výstavby se propočte podle délky trvání překážky s přihlédnutím k nutné době na obnovení prací.
 5. Stavební práce musí být prováděny kontinuálně, bez dlouhodobějších přerušení ze strany zhotovitele.

5. Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo řádným dokončením díla a jeho včasným předáním objednateli v termínu dle článku 4. této smlouvy bez vad a nedodělků.
2. Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že zhotovitel je oprávněn provádět dílo samostatně, tzn., aniž by mu byl objednatel oprávněn udělovat pokyny ohledně způsobu provádění díla.
3. Zhotovitel odpovídá za likvidaci všech odpadů vzniklých jeho činnostmi při provádění díla v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. Objednatel je povinen seznámit zhotovitele s podmínkami BOZP, PO a ochrany životního prostředí v místě provádění díla. Pokyny objednatele v těchto oblastech, odpovídají-li platným právním předpisům, je zhotovitel povinen se řídit.

6. Záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené stavební práce záruku 24 měsíců.
2. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli.
3. Záruka se nevztahuje na případy záměrného mechanického poškození.
4. Reklamace všech vad v záruční době uplatní objednatel písemně doporučeným dopisem na adresu zhotovitele.

7. Cena díla, platební podmínky

Ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dohodly na smluvní maximální ceně za zhotovené dílo stanovené dle oceněného výkazu výměr, kterou se objednatel zavazuje zaplatit.

Cena za dílo CELKEM:	bez DPH	165 371,00 Kč
	DPH 21%	34 727,91 Kč
	s DPH	200 098,91 Kč

Veškeré více a méně práce se řídí jednotkovými cenami rozpočtu zhotovitele. Ceny prací neobsažených v rozpočtu zhotovitele budou oboustranně odsouhlaseny. Vícepráce může zhotovitel provést jen po písemném souhlasu objednatele. Pokud vícepráce nepřesáhnou 10 % z ceny díla, zůstává termín dokončení dle článku 3.

8. Odpovědnost za škodu a smluvní pokuty

1. V případě, nesplnění termínu dokončení díla je objednatel oprávněn účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla za každý započatý den. O tuto částku bude snížena úhrada konečné faktury.
2. Zhotovitel případně jeho smluvní zástupce, nastoupí na základě písemné výzvy objednatele k odstranění vady v záruční lhůtě do 7 dní.

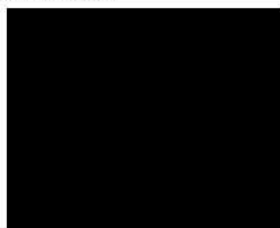
3. Smluvní strany se dohodly, že za nedodržení termínu nástupu k odstranění řádně reklamované vady, vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení se splatností na účet objednatele do 10 kalendářních dnů.
4. Zhotovitel přejímá na sebe zodpovědnost za škody způsobené na zhotoveném díle po celou dobu realizace, tj. až do celkového převzetí díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené stavební činnostmi třetí osobě. Zhotovitel provede hrubé stavební práce (prostupy stěn) s největší opatrností a s ohledem na provoz úřadu (hlučnost, prašnost, odsávání materiálu) a co možná s minimálním poškozením omítek a malby. Průběžně a po provedení prací zajistí standardní úklid dotčených prostor.
5. Veškeré odpady budou zlikvidovány v souladu se zákonem nebo budou přetříděny, vše bude protokolárně doloženo. Práce budou dále provedeny dle platných ČSN a EN.

9. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že ani jedna smluvní strana nemá právo jednostranně od této smlouvy odstoupit, bez podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravená se řídí platnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Případné změny a doplňky k této smlouvě je možno řešit písemnou formou, dodatkem ke smlouvě, který bude stvrzen podpisem obou smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 1 vyhotovení smlouvy obdrží po podpisu smlouvy zhotovitel a 2 vyhotovení smlouvy obdrží po podpisu smlouvy objednatel.
5. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50 000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v registru smluv zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněny.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

V Jilemnici dne4.9.2019.....

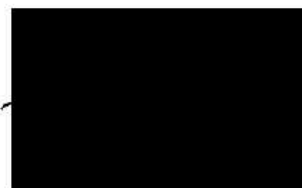
Za objednatele:



V Soběrazi dne5.9.2019.....

Za zhotovitele:

Daniel Flamberg



Příloha č. 1.: Oceněný výkaz výměr

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Mlatové plochy v Zámeckém parku

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

22. 8. 2019

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

165 371,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	165 371,00	21,00%	34 727,91
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

200 098,91

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Mlatové plochy v Zámeckém parku

Místo: Datum: 22. 8. 2019

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací 165 371,00

HSV - Práce a dodávky HSV 165 371,00

1 - Zemní práce 75 911,00

5 - Komunikace pozemní 89 460,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Mlatové plochy v Zámeckém parku

Místo:

Datum: 22. 8. 2019

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

165 371,00

D HSV Práce a dodávky HSV 165 371,00

D 1 Zemní práce 75 911,00

1	K	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m ³	m ³	84,00	279,00	23 436,00
2	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m ³	84,00	88,70	7 451,00
3	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m ³	84,00	262,00	22 008,00
4	K	171201101	Uložení sypaniny do násypů nezhuťných	m ³	84,00	22,00	1 848,00
5	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	151,20	140,00	21 168,00

D 5 Komunikace pozemní 89 460,00

6	K	564750112	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl 160 mm	m ²	420,00	165,00	69 300,00
7	K	571907118	Posyp krytu kamenivem drceným nebo těženým do 70 kg/m ²	m ²	420,00	48,00	20 160,00