

15/2019

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi smluvními stranami

1. Objednatel:

Obec Písečná

Písečná 42, 739 91 Písečná
IČ: 70 63 24 30

zastoupený Bc. David Čmiel - starosta,
bankovní spojení:
KB, pobočka Jablunkov
č.ú.: 86-56300257/0100

(dále jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitel:

Ing. Štěpán Šňupárek
30.dubna 14, Ostrava 1, 702 00
IČ: 72978325
DIČ: CZ7506045580
bankovní spojení:
KB, pobočka Ostrava
č.ú.: 86-5240180277/0100

(dále jen „zhotovitel“)

Čl. I - Preambule

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 3. 4. 2019 podaná na projekt stavby:

"Rekonstrukce hasičské zbrojnice v obci Písečná"

2. Veškeré činnosti, k jejichž výkonu se způsobem v této smlouvě stanoveným zhotovitel zavazuje, budou nadále označovány jako „dílo“.
3. Zhotovitel tímto prohlašuje, že je způsobilý a oprávněný k provedení prací a služeb, tvořících předmět této Smlouvy o dílo (dále jen Smlouvy), a zavazuje se provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí, v dohodnuté době, v souladu s podmínkami této smlouvy a s podmínkami zadávacího řízení a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

Čl. II – Předmět Smlouvy (dílo)

1. Předmětem smlouvy je zhotovení díla, kterým se rozumí komplexní zpracování projektové dokumentace (stavby) včetně inženýrské činnosti pro stavbu s názvem:

"Rekonstrukce hasičské zbrojnice v obci Písečná"

Předmětem je zpracování projektové dokumentace DUR + DSP pro **vydání společného povolení dle přílohy č.8, vyhlášky č. 499/2006 Sb.** a dokumentace pro provádění stavby ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb o územním plánování a stavebním řádu, vyhlášky č. 499/2006 o dokumentaci staveb a požadavků stanovených v zákoně č. 134/2006 o zadávání veřejných zakázek na obsah zadávací dokumentace pro zadávání veřejných zakázek na stavební práce a výkon autorského dozoru v průběhu provádění stavebních prací.

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci budovy hasičské zbrojnice v obci Písečná na pozemku p.č. st. 172 a pozemku p.č. 691/2 v k.ú. Písečná u Jablunkova. Jedná se o nepodsklepenou dvoupodlažní budovu o půdorysných rozměrech 10 x 10 m. V 1.NP se nachází garáž s dílnou a skladem, v 2.NP se nachází společenská místnost, kuchyň a sociální zařízení. Ve vnitřních prostorách 2. NP a schodiště proběhla rekonstrukce v 2017.

Předmětem zakázky jsou služby na **zpracování projektové dokumentace** pro provádění následujících stavebních prací:

- hydroizolace základového zdiva
- dešťová kanalizace
- výměna garážových vrat a vstupních dveří do garáže, zvýšení profilu garážových vrat
- zateplení fasády budovy
- centrální vytápění budovy, elektrokotel, rozvody, otopná tělesa
- zesílení krovu
- výměna střešní krytiny
- výměna oken v části budovy
- sprcha a soc. zařízení místnost v 1.NP pod schodištěm
- venkovní manipulační zpevněná plocha cca 10x10 m, zámková dlažba
- přípojka splaškové kanalizace

Předmět zakázky dále zahrnuje výkon **autorského dozoru** v průběhu realizace stavby. Autorský dozor bude prováděn na vyzvání investora.

Projektová dokumentace bude zpracována jednoduše v rozsahu pro vydání povolení stavby DSP a pro provádění stavby - DPS umožňující výběr zhotovitele stavby. Dokumentace bude projednána a odsouhlasena s dotčenými orgány a organizacemi.

Zhotovitel je dále povinen realizovat i ty aktivity, které nejsou ve výše uvedeném demonstračním výčtu obsaženy, a zhotovitel jako odborník o nich věděl či měl vědět. Veškeré aktivity zhotovitele musí směřovat k úspěšné realizaci předmětu zakázky, tj. předání příslušného povolení s nabytím právní moci zadavatelé (objednateli).

2. Rozsah a obsah projektové dokumentace pro stavební řízení bude v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a prováděcí vyhláškou č. 230/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů

2. Dílo se sestává z následujících dílčích částí (fází):

- a) dokumentace DUR + DSP pro **vydání společného povolení dle přílohy č.8, vyhlášky č. 499/2006 Sb.** – dokumentace pro územní řízení a pro stavební povolení a dokumentace pro provádění stavby – DPS, včetně projednání s DOSS a správci sítí, obstarání stavebního povolení pro stavbu; projektová dokumentace bude zpracována 6x v tištěné podobě + 2 v elektronické podobě na CD ve formátu *.pdf a *.dwg. Tato dokumentace bude vypracována včetně výkazu výměr, standardů a technických specifikací a oceněného položkového rozpočtu v souladu s rozsahem a obsahem dle vyhlášky č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací.

- b) Zhotovitel projektové dokumentace je proto povinen při plnění této části předmětu veřejné zakázky přihlídnout k souvisejícím ustanovením zákona č. 137/2006 Sb., ZVZ v platném znění, a to zejména, nikoliv však výlučně v následujícím minimálním rozsahu:
- o Zhotovitel vypracuje projektovou dokumentaci tak, aby byla v souladu s § 44, odst. 4), písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., ZVZ a dále vypracuje soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a to rovněž v elektronické podobě v editovatelném formátu dle § 44, odst. 4), písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., ZVZ.
 - o Zhotovitel dodá jako součást dodávky samostatný oddíl „Technické podmínky“, a to dle § 44, odst. 3) písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách. Technické podmínky musí respektovat i textaci ust. § 44 odst. 9) tohoto zákona.
 - o Zhotovitel zapracuje v „Technických podmínkách“ všechny technické popisy a požadavky na stavební práce, dodávky a služby dle § 45 a § 46 ZVZ se zvýrazněním odst. 4) a 5) § 46 zákona. Technické podmínky musí být zpracovány formou seznamu položek převzatých z výkazu výměr a k nim vždy jednoznačně zapsány jednotlivé popisy a požadavky.
 - o **S ohledem na skutečnost, že projektová dokumentace pro provádění stavby bude podkladem pro zadání veřejné zakázky na výběr zhotovitele stavby, se zhotovitel zavazuje na žádost objednatele v průběhu zadávacího řízení na realizaci stavby bezúplatně poskytovat objednateli informace k žádostem uchazečů o dodatečné informace k zadávacím podmínkám týkajících se této projektové dokumentace. Dodatečné informace budou zhotovitelem objednateli poskytovány e-mailem ve lhůtě do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti objednatele o dodatečnou informaci.**
3. V případě provádění některé části díla prostřednictvím třetí osoby (tj. subdodavatelem zhotovitele, přičemž subdodavatelem je osoba, pomocí které má zhotovitel plnit určitou část předmětu díla nebo která má poskytnout zhotoviteli k plnění předmětu díla určité věci či práva), zhotovitel objednateli odpovídá, jako kdyby dílo prováděl sám.
4. Zhotovitel se zavazuje předat dílo do sídla objednatele.

Čl. III – Doba plnění

1. Doba provedení jednotlivých částí díla:

- a) Zahájení činnosti zhotovitele- **ihned po podpisu této smlouvy**
- b) Vypracování projektové dokumentace pro vydání společného povolení dle přílohy č.8, vyhlášky č. 499/2006 Sb a pro provedení stavby, včetně zajištění stavebního povolení – **do 30.11.2019**

Čl. IV – Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

1. Celková cena díla je sjednána dohodou obou smluvních stran v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a činí:
- **Cena celkem bez DPH144000,- Kč**
 - **DPH ve výši 21 %30240,- Kč**
 - **Cena celkem vč. DPH174240,- Kč**

- **Cena za 1 hod výkonu autorského dozoru je 550,- Kč/hod bez DPH**

2. Cena díla je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a její změna je možná pouze za předpokladu, že dojde po uzavření této Smlouvy k zákonným změnám sazeb DPH.
3. Sjednaná cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
4. Zhotovitel tímto potvrzuje, že dohodnutá celková cena díla pokrývá veškeré práce nezbytné pro kvalitní provedení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně pojištění veškerých rizik a vlivů během jeho provádění, veškerých poplatků a jakýchkoliv dalších výdajů, spojených s prováděním díla.

Čl. V - Splatnost ceny díla - platební podmínky

1. Zhotovitel má právo vystavit účetní doklad (fakturu), který splňuje veškeré náležitosti daňového dokladu, ve smyslu platného zákona o dani z přidané hodnoty, pouze za uskutečněné plnění předmětu smlouvy, a to po předání díla, tj. po předání jednostupňové dokumentace ke stavebnímu povolení a pro provádění stavby
Veškeré cenové údaje budou uvedeny v Kč a budou probíhat výhradně v Kč (CZK).
2. Vystavený účetní doklad (faktura) musí splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle platného zákona o dani z přidané hodnoty.
3. Zálohové faktury nebudou Objednatelům akceptovány.
4. Splatnost faktury je stanovena **30 dnů** ode dne vystavení. Zhotovitel je povinen doručit fakturu Objednateli nejpozději do 5 dnů ode dne vystavení. V případě doručení faktury déle než 5 dnů ode dne vystavení, prodlužuje se splatnost faktury vždy o stejný počet dnů, o kolik byla vystavená faktura doručena Objednateli později. Objednatel má právo uhradit fakturu před termínem splatnosti.
5. Faktura, která nebude obsahovat náležitosti řádného daňového dokladu, nebo bude vystavena v rozporu s touto smlouvou, nebude Objednatelům proplacena. Objednatel je povinen v takovém případě zaslat fakturu zpět zhotoviteli, a to nejpozději ve lhůtě splatnosti této faktury. Lhůta splatnosti opravené faktury počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě opraveného či přepracovaného dokladu a Objednatel není v prodlení s úhradou.
6. Platba bude uskutečněna na účet uvedený zhotovitelem na účetním dokladu.
7. V případě zjištění vadného provedení plnění předmětu smlouvy je Objednatel povinen zhotovitele nejprve vyzvat ke zjednání nápravy. Objednatel je oprávněn neuhradit fakturu vystavenou za plnění předmětu smlouvy, u kterého byly zjištěny a zhotoviteli oznámeny vady plnění, a to až do okamžiku odstranění zjištěných vad.
8. Objednatel má právo odmítnout uhradit vystavenou fakturu v případě, že poskytnuté plnění neodpovídá požadavkům na plnění předmětu smlouvy dle této smlouvy.

Čl. VI - Provádění díla

1. Při provádění díla bude zhotovitel dodržovat účinné obecně závazné právní předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy a bude se řídit dohodami smluvních stran uzavřenými odpovědnými zástupci v průběhu provádění díla a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací.

2. Zhotovitel je v případě nejasností ve výkladu pokynů ke zpracování předmětu smlouvy povinen bezodkladně upozornit na zjištěné skutečnosti Objednatele a postupovat dále v souladu s jeho pokyny. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat Objednatele o okolnostech, které mohou mít vliv na plnění předmětu zakázky.
3. Zhotovitel se zavazuje, že bude průběh prací průběžně konzultovat se zástupcem objednatele pro věci technické. Dále se zavazuje, že veškeré rozpočtové podklady a výstupy veškerých stavebních prací a dodávek jednotlivých stavebních objektů (kontrolní rozpočty, výkazy výměr apod.) budou provedeny v jednotné formě.
4. Zhotovitel je povinen v průběhu zpracování projektů konzultovat architektonické a technické řešení, navrhované použité materiály a technologie s objednatelem. O konečném řešení v případě rozdílných názorů rozhodne objednatel v souladu s obecně závaznými právními předpisy a technickými normami. Každá projektová dokumentace bude průběžně konzultována s objednatelem, o tomto projednání bude sepsán protokol, v případě vyžaduje-li to zákon.
5. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu způsobenou opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo této Smlouvy při provádění díla. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli více náklady, které mu vznikly v souvislosti se zpožděnou nebo vadnou dodávkou, eventuálně s odstoupením od smlouvy z těchto důvodů. Právo objednatele na smluvní pokutu a náhradu škody včetně ušlého zisku není tímto dotčeno.
6. Pokud při provádění nebo užívání stavby, která je realizována dle zhotovitelem zhotovené projektové dokumentace, dojde vlivem prokázané a uznané vady projektové dokumentace ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem, je oprávněn objednatel u zhotovitele uplatnit náhradu škody.
7. Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné osoby k plnění závazku, aniž bude dotčen právní poměr mezi smluvními stranami. Podíl prací realizovaných subdodavateli může činit max. 50% z celkového finančního objemu projekčních prací.

Čl. VII – Předání a převzetí díla

1. Dílo bude zhotovitelem dokončeno a předáno objednateli způsobem a v termínech stanovených v **Čl. III** této Smlouvy, a to bez vad a nedodělků. Dokumentace bude předána určenému zástupci objednatele v požadovaných vyhotoveních, jejichž přílohou bude nosič s digitální verzí dokumentace dle Čl. II. odst. 2

Dokumentace bude předána objednateli k připomínkování minimálně 10 dnů před konečným termínem vyskladnění. Objednatel do 7 dnů předá písemné připomínky k projektu. Vzájemně projednané a odsouhlasené připomínky budou zpracovatelem do projektu zapracovány a konečná dokumentace bude vyskladněna.

2. Protokol o předání a převzetí díla

O předání a převzetí díla (jeho části) sepsají smluvní strany protokol, ve kterém budou dokumentovány a uvedeny tyto základní údaje:

- a. označení díla (jeho části), identifikace objednatele a zhotovitele,
- b. číslo smlouvy a datum jejího uzavření, dodatky ke smlouvě,
- c. zahájení a dokončení prací na smluvním díle (jeho části),
- d. prohlášení o úplnosti a komplexnosti díla (jeho části), příp. uvedení drobných vad a nedodělků, které samy o sobě nebo ve spojitosti s jinými nebrání užívání díla (jeho části), jakož i způsob a termíny jejich odstranění,
- e. prohlášení objednatele, že dílo (jeho část) přejímá,
- f. datum předání a převzetí díla (jeho části),

- g. seznam převzaté dokumentace,
 - h. seznam převzatých dokladů,
 - i. datum a místo sepsání protokolu,
 - j. jména a podpisy oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele.
3. V případě, že objednatel odmítne dílo (jeho část) pro vady či nedodělky převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí i důvody, pro které je odmítá převzít. V případě, že objednatel převezme dílo (jeho část) a případné vady budou zjištěny dodatečně, je zhotovitel povinen v rámci reklamace tyto vady odstranit ve lhůtě stanovené v odst. 4 písm. c) tohoto článku.
4. Vady a nedodělky
- a) Vadou se pro účely této smlouvy rozumí prokázaná vada - chyba ve výkresové nebo textové části projektové dokumentace, případně její neshoda s dřívějšími písemnými dohodami obou stran, popřípadě neshoda s podmínkami stanovenými dotčenými orgány.
 - b) Nedodělkem se pro účely této smlouvy rozumí chybějící část projektové dokumentace proti rozsahu a obsahu sjednanému touto smlouvou.
 - c) Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být zhotovitelem odstraněny nejpozději do 15 (slovy patnácti) dnů ode dne, kdy na ně objednatel zhotovitele písemně upozornil.
5. Dokumentace bude předána v sídle objednatele, o předání bude vyhotoven předávací protokol.

Čl. VII - Záruka za jakost díla

1. Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že dílo bude mít vlastnosti vyplývající z **čl. II** Předmět smlouvy (dílo), tj. zejména vlastnosti uvedené v právních předpisech, technických a jiných normách, předpisech a rozhodnutích, které se k dílu vztahují, a to i pokud tyto normy a předpisy nejsou obecně závazné; jinak vlastnosti obvyklé, vyplývající z účelu díla. Jestliže nemá dílo výše uvedené vlastnosti, má vady. Zhotovitel zejména odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za architektonickou, technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení, včetně vlivů stavby na životní prostředí.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na zhotovené dílo (jeho části) na celou dobu, po kterou bude stavba dle zhotovitelem vyhotovené projektové dokumentace realizována s tím, že záruka skončí uplynutím 24 (slovy: Dvacetičtyř) kalendářních měsíců po právní moci rozhodnutí o kolaudaci díla (stavby) jako celku.
3. Vady, které objednatel zjistil a které reklamoval v záruční době, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu bezplatně odstranit.
4. Objednatel je povinen zjištěné vady neprodleně oznámit zhotoviteli písemnou formou. V reklamaci musí být vady popsány. Zhotovitel bezodkladně navrhne a projedná s objednatelům způsob odstranění vad.
5. Zhotovitel je povinen vady odstranit neprodleně nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů od oznámení objednatele. Nelze-li tak učinit, je povinen po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli termín odstranění vad. V případě, že zhotovitel do 3 (slovy: tři) dnů neodpoví, má se za to, že provede odstranění vady bez zbytečného odkladu nejpozději do 10 (slovy: deseti) dnů od doručení reklamace.
6. Jestliže zhotovitel do 10 (slovy: deseti) dnů od reklamace neodstraní vady, může objednatel zajistit odstranění vad třetími osobami; zhotovitel je v tom případě povinen objednateli nahradit náklady spojené s odstraněním vad do 15 (slovy: patnácti) dnů od vyúčtování, povinnost dodavatele zaplatit objednateli smluvní pokutu tím není dotčena. Odstraněním vady

prostřednictvím této třetí osoby nezaniká odpovědnost zhotovitele za škody způsobené v souvislosti s vadou.

7. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamační odeslaná objednatelům prostřednictvím držitele poštovní licence v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
8. V ostatním se práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z odpovědnosti za vady díla řídí obchodním zákoníkem.
9. V případě, že v období do deseti let ode dne předání a převzetí díla dojde na vyhotovených projektové dokumentace předaných objednateli ke ztrátě čitelnosti nebo vyblednutí, je zhotovitel povinen na požádání objednatele předat objednateli samostatně náhradní výtisk formou vícetisku za úhradu plánografických prací.

Čl. IX – Sankce a smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s plněním díla dle **Čl. IV bod 1** této smlouvy o dílo zavazuje se tento uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z příslušné ceny díla za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení Objednatele s proplacením faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Zhotovitel je povinen za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v této smlouvě uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč**, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
4. Za nedodržení dohodnutých termínů odstranění záručních vad je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každou jednotlivou vadu a každý i započatý den prodlení.
5. Splatnost vyúčtovaných smluvních pokut je 21 (slovy: dvacet jedna) dnů od data doručení písemného vyúčtování a za den zaplacení bude považován den odepsání fakturované částky z účtu ve prospěch účtu, který bude uveden ve vyúčtování.
6. Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčen nárok na náhradu škody, která objednateli porušením povinností ze strany zhotovitele vznikne.

Čl. X - Vlastnictví díla a závazek mlčenlivosti

1. Vlastnictví díla
 - a) Vlastníkem díla je od počátku zhotovitel. Po úhradě ceny díla objednatel dle této Smlouvy, se vlastníkem díla (části díla) stává objednatel.
 - b) Zhotovitel není oprávněn poskytnout dílo (ani jeho část), která je předmětem této Smlouvy, třetí osobě k jakémukoliv využití bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
2. Závazek mlčenlivosti
 - a) Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se o objednateli a jeho záměrech a jiných zájmech při plnění této Smlouvy dozvěděl, pokud jejich poskytnutí třetí osobě není nezbytné pro splnění předmětu této Smlouvy nebo k jejich poskytnutí objednatel nedal výslovný písemný souhlas. Tento závazek platí i v období po ukončení smlouvy. Tímto ustanovením není dotčeno oprávnění zhotovitele poskytnout dokumenty týkající se díla nebo sdělovat údaje týkající se díla advokátům, daňovým poradcům, auditorům či jiným osobám

vázaným na základě zvláštního právního předpisu povinností mlčenlivosti. Tyto osoby však musí být na povinnost mlčenlivosti upozorněny.

- b) Zhotovitel je oprávněn uведенé dokumenty a údaje poskytnout a sdělit rovněž svým zaměstnancům a subdodavatelům pověřeným k plnění předmětu této Smlouvy, pokud se tito zaměstnanci a subdodavatelé zaváží k mlčenlivosti a utajení údajů za stejných podmínek, jaké jsou uvedeny v této Smlouvě.
- c) Touto povinností mlčenlivosti jsou Smluvní strany vázány po dobu trvání skutečností zakládajících tuto povinnost mlčenlivosti, pokud nebudou mlčenlivosti zproštěny nebo se nestanou dané informace veřejně dostupnými.
- d) Poruší-li Zhotovitel povinnosti mlčenlivosti, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé porušení takové povinnosti.
- e) Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve Smlouvě včetně ceny za provedení překladů.

Čl. XI - Změna Smlouvy

1. Právní vztahy touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Jakákoliv změna této Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zplnomocněnými.
2. Změna této Smlouvy se sjednává jako dodatek ke smlouvě.
3. Změnit nebo doplnit tuto Smlouvy mohou obě smluvní strany jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky a zákona č. 137/2006 Sb., ZVZ, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. XII - Další ujednání

1. Žádná smluvní strana není oprávněna postoupit práva, povinnosti a závazky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany.
2. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory budou řešit především vzájemným společným jednáním s cílem dosáhnout smírného řešení.
3. Dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly

Čl. XIII - Odstoupení od Smlouvy

1. Tato Smlouva může být ukončena na základě písemné dohody obou smluvních stran.
2. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě závažného porušení smlouvy zhotovitelem např. v případě, že kvalita ani rozsah prací nebude odpovídat podmínkám smlouvy a Zhotovitel i přes upozornění Objednatele neučiní nápravu nebo v případě porušení ust. čl. XV této smlouvy. Právní účinky odstoupení nastávají dnem doručení odstoupení druhé smluvní straně.
3. Odstoupení od Smlouvy musí být písemné a nabývá účinnosti dnem doručení jeho písemného oznámení druhé smluvní straně.
4. Pokud by se účastníci dohodli na ukončení této Smlouvy písemnou dohodou, popř. kdyby došlo k odstoupení před zhotovením všech částí díla, uhradí objednatel zhotoviteli veškeré náklady

spojené s plněním smlouvy vzniklé k datu doručení písemného sdělení o odstoupení od smlouvy nebo k datu ukončení této Smlouvy dohodou. To neplatí v případě odstoupení od smlouvy dle bodu 2. tohoto článku.

5. Zhotovitel je oprávněn smlouvu vypovědět nebo od ní odstoupit pouze v případě hrubého porušení smluvních povinností ze strany Objednatele, přičemž hrubým porušením smluvních povinností ze strany Objednatele je prodlení s úhradou faktury delší než 30 kalendářních dnů po dni splatnosti.
6. V případě vzniku škody Objednateli v důsledku jednání Zhotovitele v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy, je tento povinen uhradit vzniklou škodu Objednateli v plné výši.
7. Zhotovitel je povinen mít po dobu realizace předmětu díla dle této smlouvy o dílo a po dobu běhu záruční doby sjednanou pojistnou smlouvu za škodu způsobenou objednateli ve výši min. 10 mil./1 pojistná událost.

Čl. XIV - Kontroly a audity

1. Dodavatel umožní zadavateli, poskytovateli dotace či jiným příslušným institucím ověřit realizaci projektu prostřednictvím přezkoumání dokumentů nebo kontrol na místě plnění a v případě nutnosti provést kompletní audit na základě podkladových materiálů k účtům, účetním dokladům a veškerým dalším dokladům týkajícím se financování projektu. Tyto kontroly se mohou uskutečnit do 10-ti let po uskutečnění závěrečné platby.
2. Dodavatel se zavazuje poskytnout přiměřený přístup zástupcům zadavatele, zástupcům poskytovatele dotace, Auditnímu subjektu či jiným příslušným kontrolním úřadům do míst a lokalit plnění smlouvy, a to včetně svých informačních systémů, a dále k dokumentům a databázím týkajícím se technického a finančního řízení projektu a učinit veškeré kroky pro usnadnění jejich práce. Přístup bude těmto zástupcům umožněn na základě zachování mlčenlivosti ve vztahu k třetím stranám. Dodavatel zajistí, aby dokumenty byly snadno přístupné a uloženy tak, aby přezkoumání usnadnilo.
3. Dodavatel zaručuje, že práva výše uvedených kontrolních institucí provádět audity, kontroly a ověření se budou stejnou měrou vztahovat, a to za stejných podmínek a podle stejných pravidel na jakéhokoli subdodavatele či jakoukoli jinou stranu, která má prospěch z finančních prostředků poskytnutých v rámci této smlouvy.

Čl. XV - Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat či zrušit na návrh jedné ze smluvních stran pouze formou písemných číslovaných dodatků. Dodatek musí být podepsaný oprávněnými zástupci obou stran.
2. Veškeré dodatky a přílohy vzniklé po dobu plnění smlouvy se stávají její nedílnou součástí.
3. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, s povahou originálu, z nichž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany tímto shodně prohlašují, že se seznámily s jejím obsahem, který je dostatečně určitý a srozumitelný a že s touto smlouvou bez výhrad souhlasí. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na základě své vážné, svobodné a omylu prosté vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což níže stvrzují svými podpisy.
5. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona o č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších

předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Písečné dne

17. 4. 2019

Za objednatele:



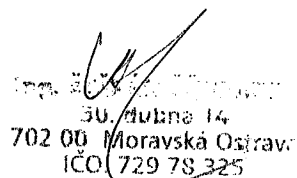
Bc. David Čmiel
starosta obce



v Písečné dne

29. 7. 2019

Za zhotovitele:



Ing. Štěpán Šnupárek
30. dubna 14
702 00 Moravská Ostrava
IČO 729 78 325

Ing. Štěpán Šnupárek