SPU 181459/2019/104/Hav

**DODATEK č. 20**

**k Nájemní smlouvě č. 255N05/04**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj,

adresa: nám. Generála Píky 8, 326 00 Plzeň,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**Plešnická agrární společnost spol. s r.o.**

Sídlo: Úlice, Plešnice 1, 330 33 Město Touškov

IČO: 61779857

DIČ: CZ 61779857

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 5997

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu – pan Ing. Vlastimil Vlk, jednatel

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 20 k nájemní smlouvě č. 255N05/04, ze dne 28.11.2005 ve znění dodatku č. 1 ze dne 1.6.2006, dodatku č. 2 ze dne 16.7.2008, dodatku č. 3 ze dne 1.10.2008, dodatku č. 4 ze dne 11.11.2008, dodatku č. 5 ze dne 16.4.2009, dodatku č. 6 ze dne 7.9.2009, dodatku č. 7 ze dne 21.7.2010, dodatku č. 8 ze dne 4.11.2010, dodatku č. 9 ze dne 17.1.2011, dodatku č. 10 ze dne 29.3.2011, dodatku č. 11 ze dne 2.2.2012, dodatku č. 12 ze dne 6.8.2012, dodatku č. 13 ze dne 20.12.2012, dodatku č. 14 ze dne 10.3.2015, dodatku č. 15 ze dne 10.3.2015, dodatku č. 16 ze dne 11.3.2015, dodatku č. 17 ze dne 17.7.2015, dodatku č. 18 ze dne 20.7.2016 a dodatku č. 19 ze dne 28.4.2017 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Na základě Čl. V smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši

68 129 Kč (slovy: šedesátosmtisícjednostodvacetdevět korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo z důvodu žádosti nájemce č.j. SPU 181459/2019 o vyjmutí pozemku **KN 861/1, katastrální území Úlice, obec Úlice,** který již neužívá, na částku 66 490 Kč (slovy: šedesátšesttisícčtyřistadevadesát korun českých). Pozemek se ze smlouvy vyjímá ke dni 1.10.2019.

K 1.10.2019 je nájemce povinen zaplatit částku 68 129 Kč (slovy: šedesátosmtisícjednostodvacetdevět korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 20 dotčena.

4. Pronajímatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se pronajímatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 01.10.2019, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 10.09.2019

………………………………………. …. ……………………………………………..

Ing. Jiří Papež Plešnická agrární společnost spol. s r.o.

ředitel Krajského pozemkového úřadu Ing. Vlastimil Vlk

pro Plzeňský kraj jednatel společnosti

pronajímatel nájemce

Za správnost: Jitka Havránková

……………………………………

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl ………………………

V ……………….. dne …………….. …………………………………..