

Dodatek č.: 1 smlouvy o dílo č. 07/06/2017

podle ustanovení § 2586 odst. 1 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

Domov pro seniory Radkova Lhota, příspěvková organizace

Sídlo: Radkova Lhota 16
Zastoupená: p. Emilem Skácelem, ředitelem příspěvkové organizace
IČO: 61985881
DIČ: CZ-----
Bankovní spojení: 86-7204810277/0100
dále jen „Objednatel“

a

I-THERM, spol. s.r.o.

Sídlo: zapsaný v OR u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 11799
Přerovská 678/45, 783 71 Olomouc
zastoupená: RNDr. Jaroslavem Pátalem, jednatelem společnosti
IČO: 60323825
DIČ: CZ60323825

dále jen „Servisní dodavatel“

jedná za Objednatele:

ve věcech smluvních: p. Emil Skácel, ředitel
ve věcech techn. a provozních: p. Jaroslav Zlámal, správce budov

jedná za Servisního dodavatele:

ve věcech smluvních: RNDr. Jaroslav Pátal, jednatel
ve věcech techn. a provozních: p. Pavel Pivarník, p. Jan Lakomý

II. Předmět Dodatku č. 1 smlouvy č. 06/07/2017

Tímto dodatkem č. 1 smlouvy o dílo č. 07/06/2017 se aktualizuje a doplňuje seznam technických zařízení objednatel dle skutečného stavu a počtu těchto zařízení v areálu objednatel (viz příloha č.1 tohoto dodatku smlouvy č. 06/07/2017), na nichž servisní zhotovitel bude provádět pravidelné servisní prohlídky pro zajištění požadovaných technických parametrů dle příslušných obecně závazných právních předpisů a technických norem a zabezpečení všech povinností vyplývajících z provozování výše uvedených zařízení.

Ostatní ujednání, články a odstavce základní smlouvy č. 06/07/2017 zůstávají v platnosti bezzměn.

Za Objednatele:

Za Servisního dodavatele:

V Radkové Lhotě dne: 5.9.2019

V Olomouci dne:

Příloha č.1 (k dodatku č.1 smlouvy o dílo č.06/07/2017)

ceník na provádění servisních služeb technických zařízení budov (TZB) Domov pro seniory Radkova Lhota p.o.

úkon / název, typ technického zařízení	četnost služby	počet zař.	jedn. cena bez DPH	Cena celkem bez DPH za rok	Poznámka / umístění jednotky
1.1 pravidelný servis VZT jednotky: REMAK AEROMASTER XP-COMPACT	1x ročně	1	1 120 Kč	1 120 Kč	
1.2 výměna filtrů VZT jednotky (vstupní/výstupní)	1x ročně	1	3 720 Kč	3 720 Kč	
2.1 pravidelný servis VZT jednotky: RMR 1800 DC AVBP	1x ročně	1	800 Kč	800 Kč	
2.2 výměna filtrů VZT jednotky (vstupní/výstupní)	1x ročně	1	1 266 Kč	1 266 Kč	
3.1 pravidelný servis VZT jednotky: AFR CADB-S 1200	1x ročně	2	1 120 Kč	2 240 Kč	
3.2 výměna filtrů VZT jednotky (vstupní/výstupní)	1x ročně	2	5 728 Kč	11 456 Kč	
4.1 pravidelný servis VZT jednotky: AFR CADB-S 700	1x ročně	4	970 Kč	3 880 Kč	
4.2 výměna filtrů VZT jednotky (vstupní/výstupní)	1x ročně	4	5 028 Kč	20 112 Kč	
5.1 pravidelný servis rekuper. jednotky EHR výrobce ELEKTRODESIGN ventilátory	1x ročně	47	305 Kč	14 335 Kč	
5.2 výměna v/v sady filtrů rekuper. jednotky EHR výrobce ELEKTRODESIGN ventilátory	1x ročně	47	735 Kč	34 545 Kč	
6.1 pravidelný servis odtah. ventilátoru typu TD výrobce ELEKTRODESIGN ventilátory	1x ročně	24	210 Kč	5 040 Kč	
7.1 odtahový ventilátor: WERNING SILENT	1x ročně	8	210 Kč	1 680 Kč	
7.2 vst.filtr ventilátoru	1x ročně	8	234 Kč	1 872 Kč	
8.1 pravidelný servis elektroohřivače MBE VZT jednotky výrobce ELEKTRODESIGN ventilátory	1x ročně	3	195 Kč	585 Kč	
8.2 výměna kazetového filtru MFL třída G, DN160 a DN200 výrobce ELEKTRODESIGN ventilátory	1x ročně	3	146 Kč	438 Kč	
8.3 pravidelný servis přívod. ventilátoru typu ILT výrobce ELEKTRODESIGN ventilátory	1x ročně	8	560 Kč	4 480 Kč	
9.1 pravidelný servis seropohonu LM230/5Nm u ventilátoru typu CHÚC výrobce BELIMO	1x ročně	16	110 Kč	1 760 Kč	
10.1 měření přetlaku na CHCÚ, kontrola seřízení přetlakové klapky	1x ročně	8	415 Kč	3 320 Kč	
11.1 pravidelný servis klimatizace split typu S09AHP a S12AHP výrobce LG	1x ročně	7	1 290 Kč	9 030 Kč	
12.1 pravidelný servis klimatizace multisplit typu MU3M21 se dvěma kazetami CT12NR2 výrobce LG	1x ročně	1	2 065 Kč	2 065 Kč	

Příloha č.1 (k dodatku č.1 smlouvy o dílo č. 07/06/2017) – str.2

Specifikace servisních úkonů

Plánovaná servisní prohlídka Vzduchotechnických zařízení – 1 x ročně obsahuje:

- kontrola rozvaděčů
- kontrola ovládacích funkcí a parametrů regulátorů VZT
- demontáž filtrů, jejich výměna, montáž
- čištění výměníků
- kontrola funkce protimrazových ochran
- kontrola funkčnosti čerpadel
- kontrola funkčnosti, seřízení a promazání sedel regulačních ventilů
- kontrola funkčnosti a seřízení servopohonů
- kontrola proudu elektromotorů
- kontrola ventilátorů
- kontrola funkcí klapek a jejich seřízení (žaluzie)
- provozní zkouška po provedeném servisu
- vystavení písemného protokolu o provedených úkonech, zkouškách a stavu zařízení

Plánovaná servisní prohlídka klimatizace – 1 x ročně obsahuje:

- Sestava jednotky klimatizace: kontrola – vyčištění všech vzduchových filtrů
kontrola – vyčištění lamel kondenzátoru
kontrola – vyčištění lamel výparníků
kontrola mechanická – venkovní – vnitřní jednotky – rozvody – izolace
- Venkovní jednotka: kontrola el.rozvaděče + rozvody, silová část
kontrola el.výzbroje + svorkovnice + svorky + stykače, silová část
kontrola regulačního rozvaděče + rozvody – vyčištění
kontrola chladících lamel regulace – vyčištění
kontrola mechanická – kompresory – ventilátory – kondenzátor – ventily –
rozvody chladiva – napojovací ventily – regulační napojení – těsnost
- Vnitřní jednotka: kontrola el.rozvaděče silová + regulační část
kontrola ventilátoru – uchycení – motor – ložiska – oběžná kola
kontrola směrovacích klapek vzduchu – motor + převody
kontrola styčných ploch snímacích termistorů – vyčištění
- Test sestavy: max.výkon při režimu chlazení
max.výkon při režimu topení
kontrola tlaků TOPENÍ – CHLAZENÍ
kontrola – proměření odběru kompresorů – ventilátorů
kontrola funkce přetlakového jističe
kontrola funkce presostatu
kontrola funkce „DEFROST“
nastavení ovládače – teplota – klapky – časové spínače – otáčky pro režimy
chlazení – topení
- Kontrola chodu sestavy