



#  Číslo smlouvy pronajímatele: 756-2018-11141

# Číslo dodatku pronajímatele: 756-2018-11141/1

**Dodatek č. 1**

## ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání, kterým se mění v níže uvedeném rozsahu smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání ze dne 28. 1. 2019

**Česká republika - Ministerstvo zemědělství**

se sídlem Těšnov 65/17, Nové Město, 110 00 Praha 1,

za kterou právně jedná Mgr. Pavel Brokeš, ředitel odboru vnitřní správy, na základě Organizačního řádu Ministerstva zemědělství v platném znění,

IČ: 00020478

DIČ: CZ00020478 (v postavení osoby povinné k dani dle § 5 odst. 1 věty druhé a plátce dle

§ 6 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů)

bankovní spojení: ČNB Praha 1

číslo účtu: 19-1226001/0710 - nájem

1226001/0710 – služby

Kontaktní osoba : Ing. Vlasta Ficková,odborný referent ORSB

se sídlem: Tyršova 59, 547 01 Náchod

tel : 724 079 514

e-mail : vlasta.fickova@mze,.cz

Fakturační adresa : sídlo zaměstnance ORSB

( dále jen „**pronajímatel**“ – na straně jedné)

a

**Odborový svaz pracovníků zemědělství a výživy – Asociace svobodných odborů ČR**

se sídlem Tyršova ul. č.p. 6, 120 00 Praha 2 – Nové Město

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze

IČ: 00006033

DIČ: CZ0006033 Plátce DPH.

zastoupený xxxxxxxxxxxxxxxx, předsedou

bankovní spojení: LBBW Bank CZ a.s.

číslo účtu: 5003320125/4000

Organizace je registrována ve spolkovém rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka 1194

(dále jen „**nájemce**“ na straně druhé)

(a oba společně „smluvní strany“)

Článek I

**Předmět dodatku**

Smluvní strany uzavírají s odkazem na čl. IX. bod 2) Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání v budově ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření pro Ministerstvo zemědělství, Jiráskova 1320, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, zapsané v katastru nemovitostí na pozemku číslo 1303/4, 1303/5 na listu vlastnictví č. 242, katastrální území Rychnov nad Kněžnou, vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj – pracoviště v Rychnově nad Kněžnou uzavřené dne 28. 1. 2019, dodatek, jehož předmětem je úprava následujícího ujednání smlouvy (dále jen „smlouva“).

Článek II

**Předmět nájmu**

1) Ustanovení Článku II. bod 2) smlouvy se tímto dodatkem vypouští a nahrazuje se textem:

**Předmětem nájmu upraveného touto smlouvou je nebytový prostor kanceláře č. 233**

**o výměře 14,03 m2 ve 2. nadzemním podlaží budovy Jiráskova ul. č. p. 1320.**

Při nájmu nebytových prostor bude nájemce užívat i společné prostory budovy včetně

odděleného pánského a dámského WC a kuchyňky.

Článek III

**Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek vstupuje v platnost dnem podpisu oběma smluvními stranami a sjednává se s účinností od 1. 10. 2019.
2. Ostatní ujednání smlouvy se nemění.
3. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží po dvou stejnopisech.
4. Smluvní strany prohlašují, že se s tímto dodatkem seznámily a s jeho obsahem souhlasí a na důkaz své svobodné a určité vůle jej podepisují.
5. Nájemce svým podpisem níže potvrzuje, že souhlasí s tím, aby byl uveřejněn obraz tohoto dodatku a dalších dokumentů od tohoto dodatku odvozených, stejně jako obraz smlouvy, od níž je dodatek odvozen, a jejich případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených, včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že podklady dle předchozí věty odešle za účelem jejich uveřejnění správci registru smluv pronajímatel. Tím není dotčeno právo nájemce k jejich odeslání.
6. Příloha Dodatku:

Příloha č. 1 Dodatku č. 1 – Situační plán budovy zobrazující předmět nájmu

V Praze dne: 21.8.2019 V Praze dne: 13.9.2019

Za pronajímatele: Za nájemce:

…….……………………………………… …..………….…………………………….….

Česká republika – Ministerstvo zemědělství Odborový svaz pracovníků zemědělství

 Mgr. Pavel Brokeš a výživy

 ředitel odboru vnitřní správy Asociace svobodných odborů ČR

 xxxxxxxxxxxxx

 předseda