

Číslo smlouvy objednatele: 2692/2019/OI/VZKÚ
Identifikátor veřejné zakázky: IVZ = P19V00159881

Smlouva na provedení záchranného archeologického výzkumu

uzavřená podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

se sídlem:	Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupeno:	Ing. Tomášem Macrou, MBA; primátorem
IČO:	008 45 451
DIČ:	CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav:	Česká spořitelna, a.s., okresní pobočka Ostrava číslo účtu: XXXXXXXXXX/XXXX

dále též jen **objednatel**

a

„NPÚ – Ostravské komunikace sdružení pro Nové Lauby – záchranný archeologický výzkum“

vedoucí člen sdružení:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace
se sídlem:	Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01 Praha 1
zastoupen:	Mgr. Michalem Zezulou, ředitelem územního odborného pracoviště v Ostravě
IČO:	750 32 333
DIČ:	CZ75032333
Peněžní ústav:	Česká národní banka, číslo účtu: XXXXXXXXXX/XXXX

druhý člen sdružení:

se sídlem:	Ostravské komunikace, a.s.
zastoupen:	Novoveská 1266/25, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory
IČO:	Ing. Danielem Lyčkou, předsedou představenstva
DIČ:	253 96 544
	CZ25396544

dále jen **zhotovitel**

Obsah smlouvy

čl.I.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující

- tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
2. Účelem uzavření této smlouvy je provedení záchranného archeologického výzkumu včetně provedení zemních prací před realizací stavby Nové Lauby na pozemku parc. č. 160 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava.
 3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
 4. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
 5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši 10 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci objednatele k nahlédnutí.
 6. Objednatel prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“) jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k užití loga města třetí osobě.
 7. Objednatel touto smlouvou poskytuje bezúplatně zhotoviteli nevýhradní oprávnění užití logo města pro účely dle obsahu této smlouvy, tzn. umístit logo města na dokumenty v průběhu realizace díla v rozsahu množstevně a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Zhotovitel oprávnění užití logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.
 8. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom, že smlouva odkazuje na některé podmínky uvedené mimo vlastní text smlouvy, a dále prohlašuje, že vzhledem k jeho odborné způsobilosti a hospodářskému postavení a s ohledem na obsah smlouvy, zadávací dokumentace a právních předpisů mu je obsah a význam těchto podmínek, jejichž nedodržení má stejné následky jako nedodržení povinností v samotné smlouvě, znám.

čl.II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele záchranný archeologický výzkum a veškeré s tím spojené odborné práce včetně zemních prací nutné pro řádnou realizaci stavební akce „Nové Lauby“ na pozemku parc. č. 160 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (dále jen „ZAV“). ZAV se bude skládat z následujících činností:
 - a) **zemní práce a odborný dohled nad jejich prováděním,**
 - b) **terénní část výzkumu zahrnující výkopové a dokumentační práce ojedinělých objektů a situací, zabezpečení náhodných archeologických nálezů v průběhu akce,**
 - c) **zpracování a předání písemné souhrnné závěrečné zprávy o provedeném archeologickém výzkumu objednateli.**
4. Závěrečná zpráva o provedeném archeologickém výzkumu v rozsahu dle tohoto článku smlouvy bude objednateli předána v pěti (5) vyhotoveních v tištěné podobě. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť.
5. Závěrečná zpráva o provedeném archeologickém výzkumu bude objednateli předána také v jednom vyhotovení v elektronické podobě na CD-R mediu, a to ve formátu pdf.
6. Zhotovitel se zavazuje předmět smlouvy realizovat v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými podmínkami, ustanoveními této smlouvy, zadávací dokumentací veřejné zakázky č. 79/2019 a nabídkou podanou zhotovitelem v této veřejné zakázce.
7. Předmět smlouvy může být v průběhu realizace díla rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, popř. o další oboustranně odsouhlasené práce a činnosti, a to na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele. Smluvní strany se zavazují v případě vzniku víceprací zahájit jednání o rozsahu víceprací a uzavření dodatku k této smlouvě. Předmětné práce a činnosti může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami.
8. Zhotovitel je povinen každou změnu (vícepráce/méněpráce) popsat v rámci změnového listu, jehož

součástí bude vyčíslení nákladů změny ve vztahu k původní položce rozpočtu a jejího technického popisu se zdůvodněním změny, popřípadě podrobný technický popis a zdůvodnění na základě příčiny změny zakládající vícepráce/méněpráce spolu s položkovým rozpočtem této změny. Znění změnových listů musí vždy odsouhlasit zástupce objednatele.

9. Smluvní strany se zavazují v případě vzniku víceprací zahájit jednání o rozsahu víceprací a uzavření dodatku k této smlouvě. Zhotovitel se zavazuje ocenit vícepráce dle jednotkových cen použitých z nabídkového položkového rozpočtu.
10. Předmětné vícepráce/méněpráce musí zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami. Vícepráce, jejichž provedení je nezbytné pro zajištění řádného pokračování prací zhotovitelem při provádění díla a jejichž provedení nesnese odkladu do doby uzavření dodatku k této smlouvě (a budou takto označeny objednatelem), může zhotovitel provádět ihned po jejich odsouhlasení zástupcem objednatele dle čl. XII. odst. 21 této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že následně sjednají rozšíření předmětu díla o vícepráce dle předchozí věty v písemném dodatku k této smlouvě.
11. Zhotovitel je dále povinen spolupracovat s objednatelem na doplnění zdůvodnění víceprací/méněprací a změn technického řešení bez vlivu na cenu, která mohou být vyvolaná, a na doplnění zdůvodnění víceprací, které budou provedeny před uzavřením dodatku k této smlouvě v intencích odst. 10 věty druhé tohoto článku.
12. V případě požadavku na méněpráce objednatel zapíše svůj požadavek do deníku provedených prací a zhotovitel zpracuje odpočtový dodatek rozpočtu, kde budou použity ceny dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zhotovitele. O těchto změnách uzavřou smluvní strany po jejich ocenění písemný dodatek ke smlouvě o dílo.
13. Objednatel se v souladu s touto smlouvou zavazuje zaplatit za činnosti uvedené v tomto článku smlouvy zhotoviteli odměnu dle č. V. odst. 1 této smlouvy.
14. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

Čl.III.

Termín plnění

1. Termín zahájení prací dle čl. II. odst. 1 písm. a) a b) této smlouvy bude započato dnem předání místa předmětného ZAV, které bude předáváno postupně v souladu se zákresem postupu prací uvedeným v příloze č. 3 a v souladu s harmonogramem realizace výzkumu uvedeným v příloze 2. O předání místa předmětného ZAV bude proveden písemný zápis do deníku výzkumu, popř. bude proveden samostatným písemným předávacím protokolem. Předání a převzetí místa ZAV bude potvrzeno zástupci obou smluvních stran.
2. Termín ukončení prací dle čl. II. odst. 1 písm. a) a b) této smlouvy je do 56 týdnů od termínu uvedeného v odst. 1 tohoto článku.
3. Zpracování výzkumu a písemné souhrnné závěrečné zprávy bude realizováno do 52 týdnů od ukončení terénní části archeologického průzkumu.
4. Pokud zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v realizaci předmětu plnění dle této smlouvy z důvodu technologických nebo nepříznivých klimatických podmínek, bude tato skutečnost zhotovitelem zaznamenána do Deníku výzkumu. V případě odsouhlasení této skutečnosti objednatelem Deníku výzkumu bude běh lhůty realizace předmětu plnění dle odst. 2. tohoto článku smlouvy přerušen. Za nepříznivé klimatické podmínky bude považován stav, kdy povětrnostní podmínky, to znamená srážky, venkovní teploty nebo špatné povětrnostní podmínky, neumožňují dle platných technologických postupů provádět dané práce v souladu s harmonogramem realizace výzkumu. Přerušení doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě.
5. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na ZAV. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené, za předpokladu, že přerušení nebylo způsobeno důvody ležícími na straně

zhotovitele či zhotovitelovou činností či nečinností. Prerušením provádění prací není dotčena povinnost zhotovitele zajistit na své náklady hlídání staveniště.

6. Nedílnou součástí této smlouvy je harmonogram realizace výzkumu (příloha č. 2 této smlouvy), včetně zakresu postupu prací do situačního výkresu (příloha č. 3 této smlouvy).
7. Po dokončení prací dle čl. II. písm. a) a b) této smlouvy předá zhotovitel místo předmětného ZAV zpět objednateli a to zápisem do deníku výzkumu nebo samostatným písemným předávacím protokolem. Předání a převzetí bude potvrzeno zástupci obou smluvních stran.

čl.IV.

Místo plnění

1. Místem plnění je místo následné stavby „Nové Lauby“, tj. parc. č. 160 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava.
2. Místem předání souhrnné závěrečné zprávy dle čl. II. odst. 1 písm. c) této smlouvy je sídlo objednatele, tj. Magistrát města Ostravy, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, odbor investiční.

čl.V.

Odměna

1. Odměna za předmět plnění dle čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Odměna bez DPH	25.379.509,34 Kč
DPH	5.329.696,96 Kč
Odměna celkem včetně DPH	30.709.206,30 Kč

DPH se bude řídit právními předpisy platnými a účinnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

2. Odměna bez DPH uvedená v odstavci 1 tohoto článku je dohodnuta jako odměna nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Součástí sjednané odměny bez DPH v odst. 1 tohoto článku jsou veškeré práce, dodávky, služby a jiné náklady nutné a účelně vynaložené při plnění závazků ze smlouvy.
4. Odměna bez DPH obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby předání závěrečné zprávy dle čl. II. odst. 1 této smlouvy.
5. Ke změně odměny bez DPH dle čl. V. odst. 1 této smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.
6. Součástí smlouvy je kalkulace nákladů (příloha č. 1 této smlouvy). Položkový rozpočet je součástí nabídky zhotovitele k veřejné zakázce č. 79/2019.
7. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je smluvní strana odpovědná za odvedení DPH povinná stanovit DPH v platné sazbě. O změně sazby DPH není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
8. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2620 odst. 2 OZ.
9. Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, nebude sloužit výlučně pro výkon veřejné správy. Pro výše uvedené plnění bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V souladu s tím vystaví zhotovitel daňový doklad se všemi náležitostmi.

čl.VI.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny nebo odměny jsou vyúčtování nazvané FAKTURA (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
3. V souladu s ust. § 21 zákona o DPH, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné první pracovní den následujícího měsíce. Zhotovitel vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis skutečně provedených prací v souladu s oceněním položek v nabídkovém rozpočtu a zjišťovací protokol podepsaný zhotovitelem a odsouhlasený zástupcem objednatele. Dílčí faktury (samostatně zdanitelná plnění) budou hrazeny objednatelem na základě skutečně provedených max. do celkové výše 90 % ze smluvní ceny díla. Zbývajících 10 % z ceny díla bude vyúčtováno konečnou fakturou. Doba splatnosti dílčích faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli.
4. Na každé dílčí plnění vystaví zhotovitel fakturu, která kromě náležitostí stanovených pro daňový doklad dle § 29 zákona o DPH musí obsahovat také tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, identifikátor veřejné zakázky IVZ= P19V00159881 a číslo investiční akce „ORG 8216 - Nové Lauby - zjišťovací archeologický průzkum“,
 - b) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - c) obchodní firma, sídlo, IČO a DIČ zhotovitele,
 - d) název, sídlo IČO a DIČ objednatele, označení útvaru objednatele, který akci likviduje (odbor investiční Magistrátu města Ostravy),
 - e) číslo a datum vystavení faktury,
 - f) dobu splatnosti faktury,
 - g) soupis provedených prací,
 - h) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen,
 - i) kopie dokladů vynaložených nákladů, odsouhlasených objednatelem,
 - j) označení osoby, která fakturu vyhotovila včetně kontaktního telefonu, v případě, že faktura bude vyhotovena v listinné podobě včetně podpisu osoby, která fakturu vyhotovila,
6. Doba splatnosti všech faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli. Pro placení jiných plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady újmy aj.) si smluvní strany sjednávají 10 denní dobu splatnosti.
7. Doručení faktur ve dvou originálních vyhotoveních provede zhotovitel osobně proti podpisu oprávněného zástupce objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty nebo v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky.
8. Objednatel je oprávněn přerušit plnění předmětu smlouvy s ohledem na tok financí statutárního města Ostravy. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků, včetně nutných úprav smluvních vztahů.
9. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude-li neprávě vyúčtována cena, odměna nebo nesprávně uvedena DPH, sazba DPH (DPH, resp. sazba DPH se nestanoví v případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti) nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
10. Zhotovitel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
11. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.

12. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH a odměny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit v této smlouvě sjednané ceny a odměny.
13. V případě fakturace v režimu přenesené daňové povinnosti se odst. 11 věta druhá a třetí a odst. 12 tohoto článku smlouvy neužijí.
14. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele.

Čl.VII.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen přizvat zhotovitele ke všem rozhodujícím jednáním, resp. předat neprodleně zápis nebo informace o jednáních, kterých se zhotovitel nezúčastní.
2. Objednatel se zavazuje, v rozsahu nevyhnutelně potřebném, poskytnout zhotoviteli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy.

Čl.VIII.

Povinnosti zhotovitele

1. Při plnění předmětu této smlouvy se zhotovitel zavazuje dodržovat právní předpisy, technické normy, dohody vyplývající z této smlouvy, pokyny objednatele, pokyny a vyjádření Národního památkového ústavu a pokyny a vyjádření Archeologického ústavu Akademie věd České republiky, a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací.
2. Zhotovitel je povinen se řídit pokyny objednatele a jednat v jeho zájmu. Zhotovitel je povinen při výkonu oprávnění upozornit objednatele na zřejmou nesprávnost jeho pokynů, a to ihned, když se takovou skutečnost dozví. Zhotovitel splní takový pokyn jen tehdy, když na něm objednatel trvá. V případě, že objednatel i přes upozornění zhotovitele na splnění pokynů trvá, neodpovídá zhotovitel za škodu takto vzniklou. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují. Smluvní strany se pro účely této smlouvy dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2595 OZ.
3. Zhotovitel se může odchýlit od pokynů objednatele jen, je-li to nezbytné v zájmu objednatele, pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. Je však povinen bezodkladně o těchto skutečnostech informovat objednatele.
4. Zhotovitel je povinen postupovat při zařizování záležitostí, plynoucích z této smlouvy, osobně a s odbornou péčí.
5. Zhotovitel je povinen předkládat objednateli k odsouhlasení rozhodující písemnosti.
6. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o možnosti uplatňovat práva objednatele ze závazkových vztahů v rozsahu jím vykonávaných činností a taková práva uplatnit, pokud příslušný orgán města rozhodne o učinění příslušného právního jednání.
7. Zhotovitel je povinen bez odkladů oznámit objednateli veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně pokynů objednatele.
8. Jestliže zhotovitel při své činnosti získá pro objednatele jakékoliv věci, je povinen mu je ihned vydat.
9. Objednatel zajistí, aby zhotovitel stavebních prací respektoval pokyny vedoucího ZAV, které se budou týkat ochrany archeologických nálezů a nálezových situací na staveništi. Pracovníci zhotovitele stavebních prací jsou zejména povinni zastavit zemní práce v místech, kde budou zjištěny archeologické nálezy a nálezové situace až do jejich vyzvednutí.
10. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
11. Zhotovitel povede „Deník výzkumu“, ve kterém budou denně popsány již provedené práce spolu s evidencí odpracovaných hodin pracovníků podle jednotlivých profesí. Objednatel má právo sledovat

obsah deníku a potvrzovat věcnou správnost údajů vztahujících se k plnění předmětu této smlouvy. V průběhu pracovní doby musí být deník trvale dostupný u vedoucího výzkumu.

12. Zhotovitel je při své činnosti povinen předcházet vzniku havárií. V případě, že zhotovitel způsobí na staveništi havárii, je povinen informovat oprávněného zástupce objednatele a účastnit se likvidace následků havárie. V případě, že zhotovitel způsobí objednateli svým jednáním újmu, zejména z důvodů porušení předpisů o ochraně životního prostředí, předpisů pro nakládání s odpady a chemickými látkami a chemickými přípravky, předpisů bezpečnosti práce, dopravních předpisů a protipožárních předpisů, je zhotovitel povinen újmu uhradit v plné výši, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
13. Zjistí-li zhotovitel při realizaci předmětu plnění skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.

Čl. IX.

Práva z vadného plnění a záruka za jakost

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními OZ. Zjištěné vady je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 24 měsíců.
3. Záruční doba začíná plynout ode dne předání souhrnné závěrečné zprávy o provedeném archeologickém výzkumu objednateli.
4. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahující specifikaci zjištěné vady.
5. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení (i e-mailového) o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vady budou odstraňovány plynule tak, aby jejich odstranění bylo provedeno v co nejkratším možném termínu. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací. Obdobným způsobem se bude postupovat v případě uplatnění práva z vadného plnění.

Čl. X.

Náhrada újmy

6. Odpovědnost za újmu způsobenou vadným provedením předmětu smlouvy nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu.
7. Za újmu se považuje i újma vzniklá zhotoviteli tím, že objednatel musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinnosti zhotovitele.
8. Zhotovitel uhradí objednateli újmu v plném rozsahu, pokud byla způsobena vadným plněním předmětu této smlouvy.
9. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k jejímu zmírnění.

Čl. XI.

Sankční ujednání

1. V případě nedodržení termínů plnění dle čl. III. této smlouvy ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z odměny bez DPH dle této smlouvy za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel nesplní jakoukoliv jinou povinnost dle této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
3. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v době splatnosti, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. V případě, že předmět plnění dle této smlouvy nebude proveden v souladu s právními předpisy

vztahujícími se k jeho provedení, nebo dle pokynů objednatele a/nebo pokynů Národního památkového ústavu a/nebo pokynů Archeologického ústavu Akademie věd České republiky, a **z tohoto důvodu objednatel nebude moci použít plnění k účelu uvedeném v této smlouvě**, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši odměny stanovené za předmět plnění dle čl. V. odst. 1 této smlouvy.

5. Pokud zhotovitel nedodrží termín k zahájení odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každý zjištěný případ. Pokud zhotovitel nebude v odstraňování vady plynule pokračovat v souladu s touto smlouvou, na což bude zhotovitel písemně upozorněn objednatelem, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý případ, kdy byl objednatelem na tuto skutečnost upozorněn v souladu s tímto ustanovením.
6. Zánik závazku jeho pozdním splněním neznámá zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
7. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
8. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

čl. XII.

Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 02068/RM1822/30 ze dne 27. 8. 2019, kterým bylo rozhodnuto o výběru dodavatele a uzavření smlouvy k veřejné zakázce označené „Nové Lauby – záchranný archeologický výzkum“, poř. č. 127/2019.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí statutární město Ostrava.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
4. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1765, § 1978 odst. 2 a § 2591 OZ.
5. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 OZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
7. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
8. Objednatel může smlouvu vypovědět i bez udání důvodů písemnou výpovědí se čtrnáctidenní výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně. Objednatel může v případě rozhodnutí insolvenčního soudu o tom, že se zhotovitel nachází v úpadku, smlouvu vypovědět písemnou výpovědí bez výpovědní doby, výpověď je účinná doručením zhotoviteli.
9. Účinností výpovědi zaniká závazek zhotovitele uskutečňovat činnosti, na které se výpověď vztahuje. Od účinnosti výpovědi je zhotovitel povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahuje. Je však povinen ihned upozornit objednatele na opatření potřebná k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody hrozící z nedokončené činnosti.

10. V případě zániku závazku před jeho řádným splněním je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené plnění včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí plnění této smlouvy, a uhradit případně vzniklou újmu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu dodávek, prací či služeb, které zhotovitel poskytnul, popř. které se staly součástí předmětu plnění dle této smlouvy. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
11. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním této smlouvy, neposkytne třetím osobám.
12. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků (s výjimkou případu uvedeného v čl. V odst. 5. této smlouvy), které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových zpráv.
13. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětu smlouvy.
14. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva ani převést své povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě. Zhotovitel nemůže tuto smlouvu bez souhlasu objednatele dále postupovat.
15. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 OZ.
16. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
17. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
18. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto ve smlouvě.
19. Tato smlouva je uzavřena v elektronické podobě.
20. Za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech technických vedoucí odboru investičního Magistrátu města Ostravy, případně jiná osoba jím určena.
21. Příloha, která je nedílnou součástí této smlouvy:
 - Příloha č. 1 - Kalkulace nákladů
 - Příloha č. 2 – Harmonogram realizace výzkumu
 - Příloha č. 3 – Zákres postupu prací do situačního výkresu

Za objednatele

Za zhotovitele

Ing. Tomáš Macura, MBA
primátor

„podepsáno elektronicky“

Mgr. Michal Zezula
ředitel NPÚ, ÚOP v Ostravě

„podepsáno elektronicky“

Ing. Daniel Lyčka
předseda představenstva,
Ostravské komunikace, a.s.

„podepsáno elektronicky“

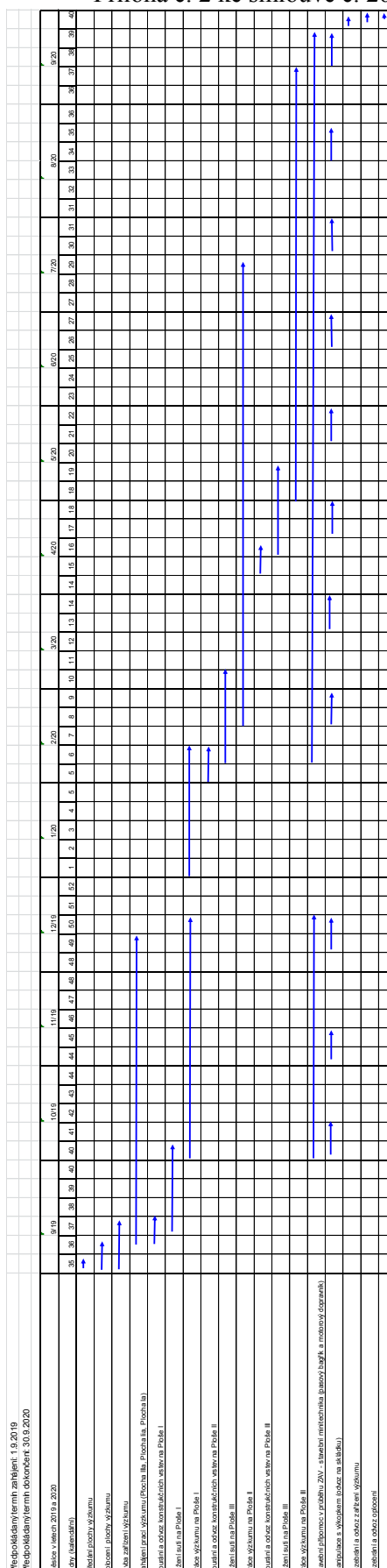
Příloha č. 1 ke smlouvě č. 2692/2019/OI/VZKÚ

Kalkulace nákladů

REKAPITULACE STAVBY			
Kód:	2019_07_11		
Stavba:	Nové Lauby – záchranný archeologický výzkum IV		
KSO:		CC-CZ:	
Místo:	p.č. 160, k.ú. Moravská Ostrava	Datum:	13.08.2019
Zadavatel:		IČ:	
		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	75032333
	NPÚ - Ostravské komunikace sdružení pro Nové Lauby - záchranný archeologický výzkum	DIČ:	CZ75032333
	správce společnosti: Národní památkový ústav, s.p.o., Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1		
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
Hanáček		DIČ:	
Poznámka:			
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz , sekce Cenové a technické podmínky.			
Cena bez DPH			25 379 509,34
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	25 379 509,34	5 329 696,96
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			30 709 206,30

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ				
Kód:	2019_07_11			
Stavba:	Nové Lauby – záchranný archeologický výzkum IV			
Místo:	p.č. 160, k.ú. Moravská Ostrava	Datum:	13.08.2019	
Zadavatel:		Projektant:		
Uchazeč:	NPÚ - Ostravské komunikace sdružení pro Nové Lauby - záchranný archeologický výzkum	Zpracovatel:	Hanáček	
Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		25 379 509,34	30 709 206,30	
01	Záchranný archeologický výzkum a stavební práce	25 379 509,34	30 709 206,30	STA

Příloha č. 2 ke smlouvě č. 2692/2019/OI/VZKÚ



Příloha č. 3 ke smlouvě č. 2692/2019/OI/VZKÚ

Zákres postupu prací do situačního výkresu

