

Smlouva o dílo

uzavřená podle Občanského zákoníku zák. č. 89/2012 Sb.
§ 2586 ve znění pozdějších předpisů

Zhotovitel: **AJTM s.r.o., IČ: 025 18 651,**
se sídlem 9. května 2041, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov
zapsaná v obchodním rejstříku vedený Krajským soudem
v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 33692
zastoupena jednatelem Juliem Turkem

Objednatel: **Obec Louka u Litvínova, IČ: 00266043,**
se sídlem Sokolovská 127, 435 33 Louka u Litvínova
zastoupená starostou Romanem Dubem

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto:

s m l o u v u o d í l o

1.

Zhotovitel je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, Zhotovitel předložil a osvědčil Objednateli, profesní a kvalifikační předpoklady a dále pak i ekonomickou způsobilost.

2.

Předmětem plnění smlouvy o dílo je Realizace stavby „Výstavba chodníku ul. Sokolovská – Louka u Litvínova“ jež bude provedena Zhotovitelem dle situačního nákresu Objednatele, na kterém jsou uvedeny všechny výměry. Jde výstavbu chodníku v ulici Sokolovská od č.p. 205 k závorám. Situační nákres je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1), dále pak odtěžení původního tělesa původního chodníku s odvozem materiálu. Formát dlažby na nově zbudovaném chodníku Zhotovitelem musí odpovídat formátu po zbytku ulice Sokolská, tj. Holland tj. 6 cm – mozaika šedá, šterkové lože tl. 15–20 cm.

3.

Zhotovitel se zavazuje ukončit práce na předmětu smlouvy o dílo do 30. 09. 2019, kdy dílo fakticky předá Objednateli do jednoho týdne po ukončení prací, a Objednatel je povinen dílo převzít. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po předání a převzetí stavby (díla) od Zhotovitele. Zhotovitel se dále zavazuje:

- umožní výkon technického dozoru stavebníka a auditorského dozoru projektanta
- zabezpečí vytyčení tras vedoucí přes staveniště a odpovědnost za jejich neporušení v případě, kdy Objednatel předal Zhotoviteli dokumentaci o inženýrských sítích vedoucích staveništěm
- jako odborně způsobilá osoba zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit Objednatele bez zbytečných odkladů na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost Objednatele za správnost předané dokumentace

- případně vytvořit soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhu na jejich odstranění a dopadem na předmět a cenu díla, tento předat Objednateli

Zhotovitel zajišťuje zabezpečení staveniště dle svých potřeb, dále pak předanou dokumentaci, to vše dle požadavků Objednatele.

Zhotovitel se zavazuje odstranit zařízení stavby a vyklizení stavby po převzetí a předání díla Objednateli do 7 kalendářních dní.

4.

Cena díla je stanovena ve výši **725.902,95,-- Kč včetně DPH**, kdy k úhradě dojde na základě vystavené faktury Zhotovitelem se splatností 30 dní od předání díla.

5.

Ujednání pro případ změny ceny díla:

- Objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
- Objednatel požaduje vypustit některé práce v předmětu díla
- při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a Zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla
- při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané Zhotoviteli

V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.

V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, se stanovuje jednotková cena dle obecně dostupné cenové soustavy.

6.

Objednatel je povinen zorganizovat předání a převzetí díla, pořídit zápis (protokol) o předání a převzetí, který musí obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedostatků.

Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.

7.

V případě prodlení s úhradou úplné faktury ze strany Objednatele se stanovuje úrok ve výši 0.0015 % z dlužné částky za každý den prodlení.

V případě prodlení na straně Zhotovitele s termínem dokončení díla, stanovuje se smluvní pokuta ve výši jejíž výše nesmí být vyšší než 0,1% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

Smluvní pokuta za prodlení Zhotovitele s odstraněním vad reklamovaných v období záruční lhůty.

V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, je stanovena smluvní pokuta 5.000, -- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je Zhotovitel v prodlení a za každý den prodlení.

8.

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, kdy každá ze stran obdrží jen stejnopis.

Tato smlouva je projevem svobodné vůle všech zúčastněných stran což smluvní strany stvrzují svými podpisy níže.

13 .09. 2019

V Louce u Litvínova, dne
AJTM s.r.o. AJTM[®]
9. Května 2041
Litvínov 436 03
IČ: 02518651 DIČ: CZ02518651

AJTM s.r.o.
Zhotovitel

OBEC LOUKA U LITVÍNOVA
Sokolovská 127
435 33 Louka u Litvínova
IČO: 00266043, DIČ: CZ00266043
Tel.: 476 744 396

Obec Louka u Litvínova
Objednatel

Přílohy: dle textu