

SMLOUVA O DÍLO




**Zpracování podkladů pro hodnocení v rámci přípravy projektu
„Energetické úspory bytových domů v Ostravě- Radvanicích a Bartovicích, část I.“**
předkládaného do výzvy Integrovaného regionálního operačního programu (IROP)
78. výzva IROP

č. smlouvy objednatele: S 0434/2019/MBaI

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava



Městský obvod Ostrava Radvanice a Bartovice

se sídlem: Těšínská 87/281, 716 00 Ostrava-Bartovice
IČO 00845451
DIČ CZ00845451
Peněžní ústav: 
Číslo účtu: 
Variabilní symbol: 
Zastoupen ve věcech smluvních: Bc. Alešem Boháčem, MBA, starostou

(dále jen "**Objednatel**") na straně jedné

a

ProFaktum, s.r.o.

se sídlem: Hlavní 87/2
737 01 Český Těšín
IČ: 28568087
DIČ: CZ28568087
zápis v OR: vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 32428
statutární zástupce: Ing. Lucie Ligočká, jednatel
telefon: +420 605 297 427
e-mail: lucie.ligocka@profaktum.cz
bankovní spojení: 
číslo účtu: 

(dále také jen "**Zhotovitel**") na straně druhé

uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a za podmínek dále uvedených tuto

smlouvu o dílo

Článek 1 Předmět smlouvy

1.1. Zhotovitel se zavazuje podle této smlouvy **zpracovat kompletní podklady pro hodnocení** pro projekt **„Energetické úspory bytových domů v Ostravě-Radvanicích a Bartovicích, část I.** Podkladem pro zpracování studie proveditelnosti je projektová dokumentace zpracovaná společností Projekce Guňka, s. r. o., Hasičská 617, 739 34 Šenov, IČO: 01508504. Na projekt bude podána žádost o dotaci 78. výzvy IROP.

V rámci realizace díla budou Zhotovitelem zpracovány zejména tyto dokumenty:

○ **zpracování podkladů pro hodnocení dle podmínek výzvy**

1.2. Výstupy budou předány v elektronické podobě, ve formátu dle podmínek dotačního programu.

1.3. Výše uvedené dílo bude zpracováno na základě řádně a včas Objednatelem poskytnutých informací a v souladu s aktuálními metodickými pokyny poskytovatele dotace, tj. metodickou příručkou pro zpracování žádosti, analýzy projektu apod.

1.4. Zhotovitel bude s Objednatelem přípravu výstupů průběžně konzultovat a koordinovat.

1.5. Veškeré odchylky od specifikace díla dle odstavce 1.1. až 1.3. mohou být prováděny Zhotovitelem pouze tehdy, budou-li písemně odsouhlaseny Objednatelem, nestanoví-li tato smlouva jinak (viz např. článek 2 odst. 2.3. této smlouvy). Jestliže Zhotovitel provede práce a jiná plnění nad tento rámec, nemá nárok na jejich zaplacení, ledaže se smluvní strany dohodnou nebo tato smlouva stanoví jinak.

Článek 2 Cena díla a platební podmínky

2.1. Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že **cena díla** činí celkem **140 000 Kč**, slovy jednoštyřicettisíc korun českých bez DPH. K ceně díla bude připočtena daň z přidané hodnoty v zákonné výši.

2.2. Smluvená cena zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele nutné k realizaci díla, včetně veškerých nákladů souvisejících. Dohodnutou cenu lze měnit pouze písemnou dohodou mezi Objednatelem a Zhotovitelem, nestanoví-li tato smlouva jinak.

2.3. Jestliže bez zavinění Zhotovitele dojde v průběhu provádění díla k nutnosti provést dílo odchylně, a tím dojde i k možnému zvýšení nákladů a zvýšení smluvní ceny, mohou být Zhotovitelem tyto práce provedeny jen s písemným souhlasem Objednatele. Výjimkou jsou pouze práce bezprostředně nutné k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody. Zhotovitel však musí prokázat, že hrozící škoda nevznikla v důsledku vadného provádění díla, ale pouze v důsledku skutečností a událostí, které nemohl při vynaložení veškeré odbornosti předpokládat.

2.4. Smluvní strany se dohodly, že **cena díla bude uhrazena** na základě daňového dokladu (faktury) vystavené **Zhotovitelem takto:**

cena za zpracování studie proveditelnosti:

*1. platba po zpracování a předání podkladů pro hodnocení
ve výši 60 000 Kč bez DPH*

*2. platba po přidělení dotace (po vypořádání připomínek a schválení projektu k financování)
ve výši 80 000 Kč bez DPH*

2.5. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů od jejího prokazatelného doručení Objednateli.

2.6. Daňový doklad (faktura) bude obsahovat náležitosti uvedené v příslušných právních předpisech. Objednatel je oprávněn daňový doklad (fakturu) vrátit Zhotoviteli, pokud tento neobsahuje výše uvedené náležitosti. Platby budou realizovány v českých korunách a zpravidla bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele.

2.7. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s úplným a bezvadným dokončením díla a jiné práce a dodávky nutné k řádnému provedení díla.

2.8. Objednatel neposkytuje žádné zálohy.

Článek 3 Doba plnění díla

3.1. Doba plnění díla je **od uzavření této smlouvy do 30. 10. 2019.**

3.2. Hmotné výstupy dle předmětu smlouvy předá zhotovitel objednateli nejpozději do **30. 10. 2019.** V případě objektivních příčin může být po písemné dohodě obou smluvních stran doba plnění předmětu smlouvy upravena.

Článek 4 Místo plnění díla

4.1. Místem plnění díla je sídlo Objednatele. **Místem předání hmotných výstupů** činností dle předmětu této smlouvy **bude místo sídla Objednatele.**

Článek 5 Práva a povinnosti smluvních stran

5.1. Objednatel je oprávněn průběh provádění díla kontrolovat. Zhotovitel je povinen předkládat Objednateli doklady a stanoviska, které získal v souvislosti s realizací díla.

5.2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, s kterými přišel do styku při realizaci díla, a které byly Objednatelem označeny jako důvěrné. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na skutečnosti a informace, které:

- a) mohou být zveřejněny bez porušení této smlouvy;
- b) byly písemným souhlasem druhé smluvní strany uvolněny od těchto omezení;
- c) jsou veřejně dostupné nebo byly zveřejněny jinak, než porušením či zanedbáním povinnosti jedné ze smluvních stran;
- d) příjemce je zná zcela prokazatelně dříve, než je sdělí poskytující smluvní strana;
- e) jsou vyžádány soudem, státním zastupitelstvím nebo věcně příslušným správním orgánem na základě zákona a jsou použity pouze k tomuto účelu.

5.3. Objednatel je povinen řádně a včas poskytovat Zhotoviteli při plnění jeho závazků z této smlouvy přiměřenou součinnost, zejména se vyjadřovat k průběhu realizace díla, k návrhům Zhotovitele, podávat Zhotoviteli potřebné informace a poskytovat nezbytné podklady, které má ve svém držení.

5.4. Objednatel odpovídá za úplnost a správnost všech poskytnutých podkladů, jakož i za úplnost a správnost poskytnutých informací. Objednatel se zavazuje, že veškeré podklady a informace bude poskytovat Zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejich vyžádání nebo i bez vyžádání Zhotovitelem. Objednatel bere na vědomí, že včasné poskytování podkladů a informací je pro řádné plnění závazků Zhotovitele nezbytné a že případné prodlení Objednatele může vést ke zmaření účelu této smlouvy. Nebude-li Objednatel plnit své povinnosti dle tohoto odstavce, je Zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

5.5. Objednatel i Zhotovitel mohou od smlouvy odstoupit za podmínek upravených občanským zákoníkem.

5.6. Jestliže je smlouva ukončena dohodou, odstoupením či jiným způsobem před dokončením díla, má Zhotovitel nárok na poměrnou část sjednané odměny, přičemž smluvní strany protokolárně provedou

inventarizaci veškerých plnění, služeb, prací a dodávek provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena a na tomto základě provedou vyrovnání vzájemných závazků a pohledávek z toho pro ně vyplývajících.

5.7. Jakékoli jednostranné právní jednání směřující k zániku účinnosti této smlouvy musí být učiněno v listinné podobě a musí být doručeno klasickou poštou (prostřednictvím držitele poštovní licence), kurýrem či osobně druhé smluvní straně, jinak se k němu nepřihlíží. Doručení musí být potvrzeno např. dodejkou, doručenkou nebo jiným obdobným dokladem, nevyplývá-li z této smlouvy jinak. Předmětná právní jednání nelze doručovat prostřednictvím e-mailu, faxu či jiných elektronických prostředků komunikace. Zásilka se přitom považuje za doručenu nejpozději desátým dnem po jejím odeslání na adresu sídla druhé smluvní strany uvedenou zpravidla v obchodním či jiném veřejném rejstříku, i když si ji adresát nevyzvedne.

5.8. Obdrží-li Zhotovitel od Objednatele pokyn zřejmě nesprávný, upozorní Objednatele na jeho nevhodnost, přičemž jej splní pouze tehdy, bude-li Objednatel na provedení pokynu trvat a toto písemně Zhotoviteli oznámí.

Článek 6

Odpovědnost z vadného plnění díla

6.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené ve specifikaci díla dle požadavků poskytovatele dotace.

6.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly po jeho převzetí způsobeny Objednatelem, neoprávněným zásahem třetí osoby či neodvratitelnými událostmi.

6.3. V případě, že předané dílo vykazuje vady, musí tyto vady Objednatel písemně v listinné podobě u Zhotovitele reklamovat. Písemná forma a listinná podoba jsou podmínkou platnosti reklamace. V reklamaci musí Objednatel uvést, jak se vady projevují.

6.4. V případě, že se jedná o vadu, kterou lze odstranit opravou, má Objednatel právo na bezplatné provedení opravy. V ostatním se uplatní ustanovení občanského zákoníku, přičemž pokud tento dává na výběr z více možností, právo volby má vždy Zhotovitel.

Článek 7

Smluvní pokuty a sankce

7.1. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s termínem dokončení díla, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.

7.2. V případě, že Zhotovitel nepředá hmotné výstupy dle předmětu smlouvy ani v termínu ukončení příslušné výzvy, nenáleží Zhotoviteli odměna za cenu díla sjednaná v článku 2 této smlouvy.

7.3. V případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou faktury Zhotovitele, zaplatí Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý započatý den prodlení.

7.4. V případě, že Objednatel bude v prodlení s informováním Zhotovitele o doručení oznámení o schválení projektu k financování, zaplatí Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.

7.5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvní strany na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká.

7.6. V případě odmítnutí žádosti o dotaci z důvodu vad díla vzniklých na straně zhotovitele, zavazuje se zhotovitel k úhradě smluvní polity ve výši celkové ceny díla.

Článek 8 Závěrečné ujednání

8.1. Veškeré změny a doplňky smlouvy lze provést pouze formou písemných dodatků v listinné podobě podepsaných oběma smluvními stranami.

8.2. Pokud by kterékoli ustanovení v této smlouvě bylo nebo by se stalo neplatným nebo právně nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy.

8.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž Objednatel a Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.

8.4. Objednatel souhlasí s tím, že Zhotovitel může použít odkaz na firmu nebo název Objednatele a typ realizovaného díla jako referenci ve svých marketingových materiálech včetně internetových stránek.

8.5. Veškeré závazkové právní vztahy spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými českými obecně závaznými právními předpisy, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

8.6. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují svoje podpisy.

8.7. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: smlouva o dílo č. S 0434/2019/MBaI byla schválena usnesením Rady městského obvodu Radvanice a Bartovice č. 329/18/19 dne 28. srpna 2019.

V Ostravě Radvanicích dne 28. 8. 2019

V Českém Těšíně dne 29. 8. 2019

OBECNOSTI MĚSTSKÉHO
OBVODU
RADVANICE
A
BARTOVICE



Bc. Aleš Boháč, MBA
starosta



Ing. Lucie Ligocká
jednatel

ProFaktum, s.r.o.
Hlavní třída 87/2
737 01 Český Těšín
IČ: 28568997, DIČ: C723561007