KUPNÍ SMLOUVA

Dle § 2079 a násl. Zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Prodávající:** |  | **Kupující:** |
| **MaK. Lkw s.r.o.** |  | **Lázně Aurora s.r.o.** |
| **Ant. Janouška 832/2,**  **České Budějovice** |  | **Lázeňská 1001, Třeboň** |
| **PSČ: 370 08** |  | **PSČ: 379 13** |
| **IČ: / DIČ: 28116810/CZ 28116810** |  | **25179896/CZ25179896** |
| **Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích** |  | **Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích** |
| **Spisová značka: oddíl C, vložka 18138** |  | **Spisová značka: oddíl C, vložka 8137 ze dne 4.8. 1998** |
| **Zástupce/odpovědná osoba - funkce** |  | **Zástupce/odpovědná osoba - funkce** |
| **Miroslav Sokolík**  **. jednatel společnosti** |  | **PhDr. Milan Kramárik**  **- jednatel společnosti** |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Tel: +420 602 135 185 |  | Tel: +420 384 750 839 |
| **Bankovní spojení:** |  | **Bankovní spojení** |
| Komerční banka a.s. |  | WSPK Jindřichův Hradec |
| č. ú.: 107-6892740297/0100 |  | č. ú.: 4200001807/7940 |

###### Základní ustanovení

Kupní smlouvou (dále jen „smlouva“) se prodávající zavazuje, že kupujícímu odevzdá věc specifikovanou v čl. 2. této smlouvy, která je předmětem koupě movité věci, a umožní mu nabýt vlastnické právo k ní, a kupující se zavazuje, že věc převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu.

###### Předmět koupě

Předmětem koupě je **„komunální stroj, včetně příslušenství“,** to vše dle technické specifikace dle přílohy 1., která je nedílnou součástí této smlouvy

Prodávající je povinen dodat Kupujícímu předmět koupě v množství, druhu a technické specifikaci sjednaných v této Smlouvě, a zejména v její příloze č. 1, která obsahuje konkrétní požadavky Kupujícího na parametry předmětu koupě.

Předmět koupě musí splňovat veškeré požadavky stanovené příslušnými právními předpisy a Zadávací dokumentací. Předmět koupě musí být nový, nepoužitý, nepoškozený, plně funkční, v nejvyšší jakosti poskytované výrobcem předmětu koupě a spolu se všemi právy nutnými k jeho řádnému a nerušenému nakládání a užívání Kupujícím, včetně všech práv duševního vlastnictví. Předmět koupě musí být vybaven veškerými atesty a schváleními nutnými k nerušenému a bezpečnému používání předmětu koupě, nesmí být zatíženo žádnými právy třetích osob včetně práva zástavního a musí být prosté jakýchkoliv právních či faktických vad. Prodávající potvrzuje, že nerušenému nakládání a užívání předmětu koupě Kupujícím nebrání žádné právní předpisy ani žádná práva třetích osob.

Prodávající je povinen dodat předmět koupě Kupujícímu spolu se všemi doklady a dokumenty vztahujícími se k předmětu koupě ve smyslu příslušných ustanovení Občanského zákoníku. Doklady a dokumenty musí být Kupujícímu předány v českém jazyce zároveň s příslušným předmětem koupě. Pokud je doklad či dokument vyhotovován pouze v cizojazyčné verzi, musí být Kupujícímu předán jeho věrný překlad do českého jazyka.

Doklady a dokumenty, které Kupující požaduje dodat spolu s příslušným předmětem koupě, jsou zejména:

1. technický průkaz ve vztahu k předmětu koupě,
2. servisní knížka ve vztahu k předmětu koupě,
3. návod k obsluze a údržbě ve vztahu k předmětu koupě a případně katalog náhradních dílů ve vztahu k předmětu koupě, v českém jazyce

(dále jen „**Dokumentace**“).

###### Prohlášení prodávajícího

Prodávající prohlašuje, že předmět koupě je plně v souladu s přílohou této smlouvy, a že jeho provedení odpovídá platným právním předpisům pro území členských států EU a technickým normám platným pro ČR.

###### Cena předmětu koupě dle bodu 2. a odsouhlaseného technického provedení dle přílohy č. 1. činí:

|  |  |
| --- | --- |
| **Kupní cena celkem bez DPH:** | **Kč** |
| **DPH 21%** | **Kč** |
| **Celkem včetně DPH** | **Kč** |

* 1. Cena je pevná v Kč, změna kupní ceny (překročení) je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu koupě dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude kupní cena upravena podle výše sazeb DPH platných v den zdanitelného plnění.
  2. Cenu zahrnuje veškerou požadovanou výbavu předmětu koupě a veškeré náklady na plnění zakázky, tj. včetně dopravy a zaškolení obsluhy. Kupní cena se rozumí včetně cla, dodání katalogu náhradních dílů a předprodejního servisu.
  3. Kupní cena zahrnuje i veškeré náklady Prodávajícího spojené s plněním této Smlouvy, a to zejména veškeré náklady za dopravu předmětu koupě do místa dodání, včetně zabalení, naložení a vyložení předmětu koupě, veškeré náklady plynoucí ze záruk dle čl. 9 této Smlouvy, veškeré náklady na jakékoliv skladování a veškeré náklady Prodávajícího na doklady a dokumenty k předmětu koupě ve smyslu čl. 2 této Smlouvy a veškerá cla, daně (mimo DPH) a jakékoli další poplatky související s plněním této Smlouvy a také zahrnuje úplatu za práva duševního vlastnictví poskytnutá Kupujícímu, resp. převedená na Kupujícího v souvislosti s dodávkou předmětu koupě. Pro vyloučení jakýchkoli pochybností se stanoví, že Prodávající je povinen uhradit jakékoli náklady, cla, daně (mimo DPH) a/nebo jakékoli poplatky související s plněním této Smlouvy bez toho, že by tím Prodávajícímu vznikl vůči Kupujícímu jakýkoli nárok.

###### Termín plnění a místo

* 1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu předmět koupě nejpozději do **15.12.2016**.

Místem dodání předmětu koupě je adresa kupujícího, adresa: **Lázeňská 1001, PSČ 379 13   
Třeboň**. Prodávající je povinen informovat kupujícího, že předmět koupě je připraven k předání a převzetí v místě dodání, a to maximálně ve lhůtě 5ti dnů ode dne dodání předmětu koupě. Informaci lze doručit i elektronickou poštou na e-mailovou adresu kupujícího: kramarik@laznetrebon.cz

* 1. Společně s předáním předmětu koupě je prodávající povinen předat kupujícímu veškeré doklady, které se k předmětu koupě vztahují, zejména pak ty, které jsou nutné k jeho převzetí, transportu do místa kupujícího a jeho dalšímu užívání. Podklady je prodávající povinen předat v jejich originálním provedení.
  2. Předání a převzetí předmětu koupě smluvní strany stvrdí podpisem předávacího protokolu.
  3. Prodávající není oprávněn požadovat uhrazení a Kupující neuhradí Prodávajícímu jakoukoli dodatečnou úhradu a/nebo dodatečné náklady Prodávajícího v souvislosti s dodáním příslušného Zboží na adresu určenou dle odstavce 5.1. smlouvy.
  4. Prodávající je povinen předmět koupě na vlastní náklady dodat do místa dodání dle čl. 5.1. této Smlouvy, a to v termínu dodání dle čl. 5.1. této Smlouvy. Prodávající je povinen předmět koupě dodat v množství, druhu, technické specifikaci a kvalitě v souladu s touto Smlouvou. Prodávající je povinen umožnit Kupujícímu prohlídku předmětu koupě a ověření funkčnosti předmětu koupě. Společně s dodáním předmětu koupě je Prodávající povinen Kupujícímu předat veškeré dokumenty a doklady související se předmětem koupě a požadované ve smyslu ustanovení čl. 2 této Smlouvy.
  5. Poté, co si Kupující předmět koupě prohlédne, ověří jeho funkčnost a zkontroluje úplnost dokumentů a dokladů ve smyslu ustanovení čl. 2 této Smlouvy, sepíší Smluvní strany Předávací protokol. Současně s podpisem Předávacího protokolu je Prodávající povinen vystavit Kupujícímu potvrzení o záruce, aby mohl Kupující řádně uplatnit Reklamaci případných vad Zboží. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že Kupující je oprávněn přizvat k prohlédnutí předmětu koupě, ověření jeho funkčnosti a kontrole úplnosti dokumentů a dokladů kteréhokoliv svého zaměstnance, zmocněnce, poradce či jakoukoli třetí osobu. Předmět koupě se považuje za předané a převzaté Kupujícím až okamžikem podpisu Předávacího protokolu.
  6. Kupující není povinen převzít předmět koupě, které trpí jakýmikoliv vadami, zejména pokud neodpovídá specifikaci a/nebo nesplňuje některý z požadavků na předmět koupě dle této Smlouvy, není funkční a/nebo s předmětem koupě nebyla dodána Dokumentace.
  7. V případě, že Kupující odmítne z kteréhokoliv z důvodů uvedených v čl. 5 určité předmět koupě převzít, je Prodávající povinen dodat Kupujícímu bezvadný a plně funkční předmět koupě, splňující veškeré vlastnosti specifikované v této Smlouvě nejpozději v dodatečné lhůtě pěti (5) Pracovních dnů počínající dnem následujícím po příslušném Termínu dodání.

###### Platební podmínky

* 1. Faktura daňový doklad bude předán při protokolárním předání předmětu koupě a je splatný 30 dnů od doručení kupujícímu.
  2. Kupující má právo realizovat platbu (financování) prostřednictví leasingu / úvěru, na základě smlouvy o financování kupujícího s případným zúčtováním zálohy.

###### Smluvní pokuty

* 1. Prodávající je povinen za prodlení s plněním termínu dodání zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý den prodlení.
  2. Kupující je povinen za prodlení s platbami zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši  
     2 000,- Kč za každý den z prodlení.

###### Nabytí vlastnického práva, výhrada vlastnického práva

* 1. Vlastnické právo ke předmětu koupě přechází na Kupujícího okamžikem převzetí příslušného předmětu koupě Kupujícím.
  2. Nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na Kupujícího okamžikem převzetí příslušného předmětu koupě Kupujícím.

###### Záruka za jakost

* 1. Záruka za jakost předmětu koupě uvedeného v bodu 2.
  2. Prodávající přejímá závazek, že předmět koupě specifikovaný v bodě 2. smlouvy bude po dobu 24 měsíců, plně způsobilý k řádnému užívání dle garantovaných technických parametrů a bez jakýchkoli vad. Po shora stanovenou dobu odpovídá dále prodávající za vady vzniklé chybnou funkcí předmětu koupě specifikovaného v bodě 2 Smlouvy. Záruční doba shora uvedená počíná běžet ode dne převzetí předmětu koupě na základě předávacího protokolu.
  3. Místem plnění záručního servisu předmětu koupě uvedeného v bodu 2. a) a 2. b) je místo dodání předmětu koupě není-li stanoveno jinak. Práce i náhradní díly (ND) na odstranění záručních vad jsou poskytovány bezplatně. Opravy a prodej ND zajišťuje v plné míře prodávající. Záruční a servisní úkony budou započaty ve lhůtě v pracovních dnech do 24 hodin od písemného nebo e-mailového oznámení příslušného požadavku kupujícího.
  4. V ostatním se úprava poskytované záruky plně řídí ustanoveními všeobecných záručních podmínek prodávajícího, které jsou součástí záruční a servisní knížky (záruční a servisní knížka bude kupujícímu předána spolu s předáním a převzetím předmětu koupě).
  5. Bude-li prováděn servis předmětu koupě uvedeného v bodu 2. a) a 2. b) na základě pravidelných servisních prohlídek určených výrobcem (nástavby) v místě kupujícího, náklady na dojezd servisního technika (či techniků) hradí kupující dle platného ceníku prodávajícího.
  6. Plnění záručního servisu předmětu koupě uvedeného v bodu 2. c) se řídí dle bodu 9.2. této smlouvy a obchodními podmínkami výrobce podvozku, které jsou uvedeny v záruční knížce. (záruční list a servisní knížka bude kupujícímu předána spolu s předáním a převzetím předmětu koupě). Reklamace, záruční a pozáruční opravy a prodej ND zajišťuje a vyřizuje jeho autorizovaná servisní síť.

###### Vady zboží

* 1. Vady předmětu koupě specifikovaný v bodě 2. a) a 2. b) oznamuje kupující prodávajícímu neprodleně po jejich zjištění.
     1. Z vad zboží vznikají tyto nároky:

a) odstranění vad opravou

b) odstranění vad dodáním náhradního nebo chybějícího dílu

c) dodání nové věci – v případě neodstranitelné vady.

* + 1. Kupující má právo na náhradu nutných nákladů, které mu vznikly v souvislosti s uplatněním práv u odpovědnosti za vadu/vady. Uplatněním práv z odpovědnosti za vady není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody.
  1. Vady předmětu koupě specifikovaný v bodě 2. c) oznamuje kupující prodávajícímu, resp. přímo výrobci podvozku či jeho autorizované servisní síti a to neprodleně po jejich zjištění.

###### Závěrečná ustanovení

* 1. Veškeré spory budou obě smluvní strany řešit přednostně dohodou. Pokud k dohodě nedojde je místem řešení sporů Městský soud.
  2. Kupující se zavazuje neprodleně oznámit prodávajícímu jakékoliv změny týkající se jeho bankovního spojení, vzniku platební neschopnosti a soudní opatření na jím dosud nezaplacené zboží.
  3. Zásahy vyšší moci, jako například zásahy státní moci, provozní, dopravní a energetické poruchy, stávky, výluky jsou důvodem odkladu plnění smluvních povinností na straně prodávajícího po dobu a v rozsahu účinnosti zmíněných událostí bez povinnosti náhrady škod. Tyto uvedené zásahy vyšší moci je však prodávající povinen kupujícímu bezodkladně prokázat.
  4. Změna podmínek a dodatky jsou možné pouze písemnou formou a musí být odsouhlaseny oběma stranami.
  5. Tato smlouva se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a je vyhotovena ve čtyřech exemplářích, z nichž každý má právní sílu originálu.
  6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou stran.

V Českých Budějovicích, dne 11.11. 2016 V Třeboni, dne 11.11. 2016

Za prodávajícího: ……………… Za kupujícího: ………………

Sokolík Miroslav, jednatel společnosti PhDr. Milan Kramárik, jednatel společnosti

Přílohy:

Příloha č. 1a,b, - Technická specifikace