**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o podnájmu**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany tento dodatek ke smlouvě.

1. KV Arena, s.r.o.

IČ: 279 68 561, DIČ: CZ27968561,

se sídlem: Karlovy Vary, Západní 1812/73, PSČ: 360 01

zastoupená Ing. Romanem Rokůskem, jednatelem společnosti

kontaktní osoba ve věci: Ing. Jan Trubač, e-mail: micovahala@kvarena.cz, tel.: 724 274 380

/dále jen Nájemce/

 A

2. MB PIZZA, s.r.o.

IČ: 291 58 567, DIČ: CZ29158567

se sídlem: Karlovy Vary, Vítězná 1294/17, PSČ: 360 01

zastoupená Martinou Vilhelmovou, jednatelkou společnosti

e-mail: info@naprotiarene.cz, tel.: 739 043 771

*/dále jen Podnájemce/*

Výše uvedení účastníci uzavřeli dne 1.5.2019 Smlouvu o podnájmu. Ujednání bodu IV. a V. se mění a nově zní takto:

**IV. Doba podnájmu**

Účastníci se dohodli, že podnájem Nebytových prostor se sjednává na dobu určitou, a to na dobu od 1.5.2019 do 30.4.2020. Po uplynutí této lhůty se smlouva automaticky prolonguje o dobu jednoho roku, a to i opakovaně, neoznámí-li kterákoliv ze smluvních stran písemně nejpozději do dvou kalendářních měsíců přede dnem, k němuž má trvání smlouvy uplynout, druhé smluvní straně, že o pokračování smlouvy nemá zájem.

**V. Nájemné**

5.1.

Účastníci se dohodli, že Podnájemce bude Nájemci platit za podnájem předmětu podnájmu nájemné ve výši **5.000,-Kč** (slovy pět tisíc korun českých) **měsíčně plus příslušné DPH**. Nájemné je splatné vždy nejpozději do 15. dne příslušného měsíce na účet Nájemce. V období pravidelné odstávky HMS (běžně kalendářní měsíc červenec) nebude nájemné ze strany Nájemce účtováno Podnájemci.

V Karlových Varech dne 9. 9. 2019

.................................. ......................................

MB PIZZA, s.r.o. KV Arena, s.r.o. Martina Vilhelmová Ing. Roman Rokůsek