

**Smlouva**  
**o výpůjčce pozemků**  
**č.j. 27640/2019-SŽDC-OŘ UNL-SOČ**  
**č. 26/2019/PR-35110**

kteřou dle ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění,  
uzavřely tyto smluvní strany:

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 11000  
jednající: xxx  
IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234  
zaps. v obch. rejstříku u Městského soudu v Praze, odd. A, vložka 48384  
bankovní spojení: xxx  
variabilní symbol: 6508006419

Adresa pro doručování:  
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace  
Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem, Střekov

jako „**půjčitel**“ na straně jedné

a

**Ředitelství silnic a dálnic ČR**

se sídlem: Na Pankráci 56, 145 05 Praha 4  
jehož jménem jedná: xxx  
se sídlem: Kočova 3975, 430 01 Chomutov  
IČO: 659 93 390 DIČ: CZ 65993390  
bankovní spojení: xxx

jako „**vypůjčitel**“ na straně druhé

(společně též jako „**smluvní strany**“)

**I.**

1. Česká republika je vlastníkem, a Správa železniční dopravní cesty má právo, kromě jiných, hospodařit s níže uvedenou nemovitostí:
  - pozemek parc. č. 3220, výměra 49 215 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití dráha, zapsaný na listu vlastnictví č. 193, pro kat. území Spořice (752851), obec Spořice, IC dle SAP 7000013959,
  - pozemek parc. č. 717, výměra 235 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití neplodná půda, zapsaný na listu vlastnictví č. 435, pro kat. území Droužkovice (632597), obec Droužkovice, IC dle SAP 7000023411,
  - pozemek parc. č. 722, výměra 442 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, zapsaný na listu vlastnictví č. 435, pro kat. území Droužkovice (632597), obec Droužkovice, IC dle SAP 7000020202,
  - pozemek parc. č. 1143, výměra 831 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, zapsaný na listu vlastnictví č. 435, pro kat. území Droužkovice (632597), obec Droužkovice, IC dle SAP 7000020168.Výše uvedené pozemky jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov.
2. ŘSD ČR je investorem stavby „**D7 MÚK Droužkovice – MÚK Nové Spořice, polní cesty v rámci KPÚ**“. Náklady spojené s realizací stavby nese investor. Pozemky budou použity jako manipulační plocha.

## II.

1. Předmětem výpůjčky je dočasný zábor těchto pozemků:
  - pozemek parcelní číslo 3220 – přenechaná výměra.....65 m<sup>2</sup>,
  - pozemek parcelní číslo 717 – přenechaná výměra.....235 m<sup>2</sup>,
  - pozemek parcelní číslo 722 – přenechaná výměra.....442 m<sup>2</sup>,
  - pozemek parcelní číslo 1143 – přenechaná výměra.....831 m<sup>2</sup>,

přenechaná výměra celkem činí 1 573 m<sup>2</sup>.
2. Půjčitel předá vypůjčitelovi pozemky citované v tomto článku k bezúplatnému užívání, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této smlouvy do doby ukončení stavby kolaudací nebo vydáním rozhodnutí o předčasném užívání, podle toho co nastane dříve, nejpozději však do 31. 12. 2021.
3. Stav předmětu výpůjčky bude popsán v předávacím protokolu, který bude sepsán mezi půjčitelem a vypůjčitelem po uzavření této smlouvy. Protokol bude pořízen ve třech vyhotoveních, kdy dvě vyhotovení obdrží půjčitel a jedno vypůjčitel.

## III.

1. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky řádně a v souladu s obvyklým účelem a je povinen jej chránit před poškozením nebo zničením. Půjčitel je oprávněn požadovat vydání předmětu výpůjčky i před skončením doby stanovené v čl. II. této smlouvy, jestliže jej vypůjčitel neužívá řádně nebo v rozporu s touto smlouvou.
2. Vypůjčitel se zavazuje, že ponese veškeré náklady spojené s provozem a řádnou údržbou předmětu výpůjčky. Poruší-li tuto svou povinnost, je půjčitel oprávněn požadovat vrácení předmětu výpůjčky.
3. Vypůjčitel je povinen zajistit na svůj náklad odvoz a likvidaci odpadu vzniklého z jeho činnosti, a to u osoby k této činnosti oprávněné dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, pokud se s pronajímatelem nebo správcem majetku nedohodne jinak.
4. Za škodu vzniklou na materiálu a majetku vypůjčitele umístěném či zřízeném na předmětu nájmu nenese půjčitel odpovědnost.
5. Vypůjčitel odpovídá půjčitelovi za všechny škody vzniklé jeho provozem, jakož i za škody způsobené na předmětu výpůjčky třetími osobami v souvislosti se stavbou.

## IV.

1. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky vrátit, jakmile jej nepotřebuje, nejpozději však do doby uvedené v článku II. odstavec 2 této smlouvy, a to ve stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.
2. Vypůjčitel je povinen do skončení výpůjčky uvést předmět výpůjčky na vlastní náklady do původního stavu s přihlédnutím k obvyklému opotřebení a zajistit na své náklady provedení nápravných opatření, není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, pak do stavu odpovídajícího předchozímu způsobu užívání, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.
3. Vyklizený předmět výpůjčky musí vypůjčitel předat půjčitelovi nejpozději v poslední den sjednané doby výpůjčky, pokud se s půjčitelem nedohodne jinak.

## V.

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv zřízeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle Zákona o registru smluv zajistí půjčitel, který vypůjčitelovi následně doručí potvrzení o uveřejnění této smlouvy v registru smluv ve smyslu § 5 odst. 4 Zákona o registru smluv
3. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.
4. Veškeré změny nebo doplnění této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků.
5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž půjčitel obdrží dvě vyhotovení a vypůjčitel dvě vyhotovení.

Příloha: č. 1 a) – situační zakres v k.ú. Spořice  
č. 1 b) – situační zakres v k.ú. Droužkovice  
č. 2 – jmenování xxx  
+ podpisový vzor

V Ústí nad Labem, dne 12. 8. 2019

V Chomutově, dne 30. 8. 2019

Půjčitel:

Vypůjčitel:

.....  
Správa železniční a dopravní cesty,  
státní organizace  
Oblastní ředitelství Ústí nad Labem

.....  
Ředitelství silnic a dálnic ČR  
xxx

Tato smlouva byla uveřejněna prostřednictvím Registru smluv dne:.....

**Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.**

**Doložka číslo:** 401000

**Původní datový formát:** application/pdf

**UUID původní komponenty:** 98e4efb8-5671-4d47-bd29-859e4d7046e4

**Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:**

System ERMS (zpracovatel dokumentu Stanislava KLÍMOVÁ)

**Subjekt, který změnu formátu provedl:** Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

**Datum vyhotovení ověřovací doložky:** 12.09.2019 14:30:00



d24a9b6c-ff5e-4718-a87d-9d3890e8df37