



24555/O/2016-HMSU

Č.j.: UZSVM/O/14996/2016-HMSU

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel odboru Hospodaření s majetkem státu

Územního pracoviště Ostrava,

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „pronajímatel“)

a

STARTKLUB Havířov, z.s.

se sídlem Garážnická 1/1508, 736 01 Havířov - Město

zastoupený Zdeňkem Štirbou, předsedou výboru

IČ: 00533181

(dále jen „nájemce“)

uzavírají podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a podle ust. § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tento

**DODATEK Č.1 KE SMLOUVĚ
O NÁJMU NEMOVITÉ VĚCI
č. UZSVM/O/13774/2015-HMSU**

Čl. I.

1. Pronajímatel a nájemce spolu dne 16. 10. 2015 uzavřeli nájemní smlouvu č. UZSVM/O/13774/2015- HMSU **(dále jen „nájemní smlouva“)**.
2. Účelem dodatku je úprava nájemní smlouvy z důvodu prodeje pozemků parc. č. 3504 a 3505 v k. ú. Havířov-město, obec Havířov, na základě kupní smlouvy č.j. UZSVM/O/13217/2016-HMSU do vlastnictví nájemce.

Čl. II.

Smluvní strany se dohodly na těchto změnách smlouvy:

Čl.I. odst. 1 se mění následovně:

Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě části stosedmnácté, čl. CXVII, bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb., příslušný hospodařit s níže uvedenými nemovitými věcmi:

Pozemky:

parcela číslo: 2830/1, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, *Na pozemku stojí stavba:* Město, č.p. 1508, obč. vyb., LV 3900,

parcela číslo: 2837/4 druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, *Na pozemku stojí stavba:* bez čp/če, obč. vyb., LV 3900,

parcela číslo: 2837/7, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, *Na pozemku stojí stavba:* bez čp/če, garáž, LV 3900

parcela číslo: 3472, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, *Na pozemku stojí stavba:*
bez čp/če, garáž, LV 3900

parcela číslo: 3473, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, *Na pozemku stojí stavba:*
bez čp/če, garáž, LV 3900

parcela číslo: 3506, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, *Na pozemku stojí stavba:*
bez čp/če, garáž, LV 3900

vše zapsáno na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území Havířov-město, obec Havířov,
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální
pracoviště Ostrava.

Čl. III. odst. 1 se mění následovně:

Nájemné za pronajaté nemovité věci uvedené v článku I. této smlouvy se sjednává ve smyslu §
27 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. ve výši Kč 9.922,- ročně.

Čl. III.

1. Tento dodatek uzavírají smluvní strany po řádném projednání a souhlasí s celým jeho obsahem.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran, účinný je ke dni právních účinků vkladu kupní smlouvy č.j. UZSVM/O/13217/2016-HMSU do katastru nemovitostí.
3. Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nemovité věci se nemění a zůstávají v platnosti.
4. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tento dodatek bude spolu s nájemní smlouvou, kterou mění a doplňuje, zveřejněn Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
6. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ostravě dne

V dne

.....
Ing. Karel Tošenovský
ředitel odboru Hospodaření s majetkem
státu Územního pracoviště Ostrava
(pronajímatel)

.....
Zdeněk Štirba
předseda výboru
(nájemce)