

SMLOUVA O PROVÁDĚNÍ ÚKLIDOVÝCH PRACÍ

Zhotovitel:

Klára Malinová

x

a

Objednatel:

Regionální organizátor pražské integrované dopravy, příspěvková organizace

se sídlem Rytířská 10, 110 00 Praha 1

IČO 604 37 359

DIČ CZ60437359

zastoupena: Pavel Procházka, pověřen řízením

Příspěvková organizace hl. města Prahy zřízená ke dni 1. 12. 1993 usnesením 33. Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 15 ze dne 25. 11. 1993, zřizovací listina nově vydána a schválena usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 40/139 ze dne 16. 9. 2010, zapsaná v Rejstříku ekonomických subjektů ČSÚ, plátce DPH.

Uzavírají tuto smlouvu.

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dle zadání objednatele pravidelně v dohodnutém čase a rozsahu úklidové práce.
2. Úklid bude prováděn v následujícím rozsahu:

5 x týdně:

- úklid sociálních zařízení - setření a umytí toalet, umyvadel, podlah
- vyprázdnění odpadkových košů, výměna sáčků
- setření kuchyňské linky, podlahy
- otření elektrospotřebičů
- odnos tříděného odpadu
- doplnění toaletních potřeb ze zásob objednatele

2x týdně:

- luxování všech prostor kanceláří
- setření prachu na volně dostupných místech do výšky 1,7m

4x ročně:

- umytí vnitřních prostorů lednice v kuchyňce

II.

Cena a platební podmínky

1. Za provádění služeb dle čl. I náleží zhotoviteli smluvní odměna v následující výši:
 - a) Cena za poskytované služby je 13 000,-Kč za kalendářní měsíc.
 - b) Zhotovitel prohlašuje, že není plátcem DPH.
 - c) Úhrada bude prováděna bezhotovostním platebním stykem vždy za uplynulý kalendářní měsíc na základě faktury vystavené zhotovitelem.
 - d) Lhůta splatnosti činí 30 kalendářních dní od doručení faktury objednateli.
 - e) Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je kupující oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu kupujícímu.

III.

Práva a povinnosti účastníků

1. Zhotovitel prohlašuje a ujišťuje objednatele, že má k provádění prací a služeb, které jsou předmětem této smlouvy řádné živnostenské oprávnění v souladu s platnými předpisy ČR.
2. Objednatel poskytne zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost nutnou pro řádné provedení úklidu.
3. Při plnění povinností vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen postupovat řádně, samostatně, podle svých nejlepších znalostí a schopností a s vynaložením veškeré potřebné odborné péče, přičemž je povinen sledovat a chránit oprávněné zájmy objednatele.
4. Zhotovitel odpovídá objednateli za kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných prací a služeb, za dodržování pokynů objednatele stanovujících podmínky pohybu a jednání pracovníka, za dodržování pravidla diskrétnosti jak během trvání smlouvy, tak i po jejím skončení.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je bezúhonný, což objednateli doložil výpisem z rejstříku trestů.
6. Pokud objednatel zjistí zjevné vady v kvalitě nebo rozsahu služeb a zhotovitele o této skutečnosti ihned po zjištění vyrozumí (telefonicky a následně elektronickou poštou), je zhotovitel povinen tuto vadu v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem bezúplatně odstranit. V případě, že reklamovaná vada není včas a řádně odstraněna, má objednatel právo na přiměřenou slevu z účtované ceny. Pokud se zhotovitel osobně nepřesvědčí o kvalitě na místě u objednatele a sleva se mezi smluvními stranami nedohodne reklamačním zápisem, je objednatel oprávněn o slevě rozhodnout sám a zhotovitel vyslovuje s tímto postupem souhlas.

IV.

Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel odpovídá za škody na majetku objednatele způsobené zhotovitelem v souvislosti s plněním této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje obezřetně nakládat s majetkem objednatele, odevzdat veškeré používané zařízení a přístroje bez zjevného poškození. Za zjevné poškození se nepovažuje závada vzniklá běžným opotřebením nebo závada nezaviněná chybným používáním.

3. Zhotovitel se zavazuje, že v případě poškození nebo zničení věci, se kterou nebo na které pracovník vykonával objednanou činnost, bude sepsán protokol o škodě na majetku a uplatněná škoda bude likvidována přednostně prostřednictvím pojišťovny, se kterou má zhotovitel sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu.

Doba platnosti smlouvy

1. Tato smlouva se sjednává na dobu neurčitou. Od smlouvy může odstoupit každá ze smluvních stran s okamžitou účinností, a to v případě, že druhá smluvní strana podstatně poruší některá z ustanovení této smlouvy. Za podstatné porušení smluvních povinností ze strany zhotovitele se považuje i opakované poskytování nekvalitních prací a služeb, na které byl zhotovitel opakovaně upozorněn.
2. Každá ze smluvních stran může tuto smlouvu bez udání důvodu vypovědět. Výpovědní lhůta činí 2 měsíce a začíná běžet od 1. dne v měsíci, který následuje po doručení výpovědi.
3. Platnost smlouvy může skončit s okamžitou účinností, a to v případě, že se obě smluvní strany na skončení platnosti smlouvy dohodnou.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Zhotovitel souhlasí s tím, aby byla smlouva vedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hlavním městem Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum podpisu.
2. Ve všech ostatních záležitostech neupravených touto smlouvou, nebo upravených pouze částečně, se vzájemný vztah obou smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
3. Smluvní strany se zavazují se neprodleně navzájem písemně informovat o všech skutečnostech, které nastaly v průběhu účinnosti této smlouvy a které mohou způsobit prodlení s plněním předmětu Smlouvy či jinak ovlivnit řádné plnění této smlouvy. V případě porušení této informační povinnosti odpovídá příslušná smluvní strana za škodu tímto porušením způsobenou, ledaže by tato škoda byla prokazatelně způsobena jednáním nebo nedostatkem součinnosti ze druhé smluvní strany, ke které byla tato povinná
4. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, žádná ze smluvních stran ji neuzavřela v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho jí vlastnoručně podepisují.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.

V Praze dne: 31.12.2014

.....
Pavel Procházka, pověřen řízením

.....
Klára Malinová

ROPID
Rytířská 10
110 00 Praha 1
(1)