



**Europäische Union
Evropská unie**
Europäischer Fonds für
regionale Entwicklung
Evropský fond pro
regionální rozvoj



Ziel ETZ | Cíl EÚS
Freistaat Bayern –
Tschechische Republik
Česká republika –
Svobodný stát Bavorsko
2014 – 2020 (INTERREG V)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

Pancíř s. r. o.

se sídlem Železná Ruda 2, PSČ 340 04

IČO: 28684800

zastoupená: [REDACTED] odpovědným vedoucím na základě plné moci

bank. spojení: [REDACTED]

(jako pronajímatel)

a

Česká republika - Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje

se sídlem Plzeň, Nádražní 2, PSČ 306 28

IČO: 75151529

zastoupená [REDACTED] náměstem ředitele Krajského ředitelství policie
Plzeňského kraje pro ekonomiku

bank. spojení: [REDACTED]

(jako nájemce)

SMLOUVU O NÁJMU

vedená pod č. j. KRPP-123833-8/ČJ-2019-0300VZ-263

I.

PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

1. Pronajímatel prohlašuje, že je oprávněn pronajmout nájemci objekt Penzion Samoty, na adrese K Samotám 309, Železná Ruda (dále jen „areál“).
2. Pronajímatel se zavazuje přenechat nájemci areál k dočasnému užívání v obdobích uvedených v čl. II této smlouvy a nájemce se zavazuje platit za to pronajímateli nájemné dle této smlouvy.
3. Pronajímatel předává nájemci areál ve stavu způsobilém k obvyklému účelu užívání.
4. Nájemce prohlašuje, že je mu stav užívaných prostor dobře znám, neboť pronajímatel seznámil nájemce s jejich stavem.

II.

DOBA NÁJMU

1. Nájem se sjednává v níže uvedených termínech s tím, že areál bude předán nájemci vždy v první den konkrétního termínu nejpozději v 9 hodin.



**Europäische Union
Evropská unie**
Europäischer Fonds für
regionale Entwicklung
Evropský fond pro
regionální rozvoj



Ziel ETZ | Cíl EÚS
Freistaat Bayern –
Tschéckische Republik
Česká republika –
Svobodný stát Bavorsko
2014 – 2020 (INTERREG V)

2. Termíny nájmu:

- a) 16. – 19. září 2019,
 - b) 21. – 24. října 2019,
 - c) 16. – 19. března 2020,
 - d) 12. – 15. května 2020,
 - e) 15. – 18. června 2020,
 - f) 18. – 20. listopadu 2020,
 - g) 14. – 17. června 2021.
3. Nájemce si vyhrazuje právo zrušit kterýkoli z termínů dle čl. II. odst. 2 této smlouvy bez náhrady, v takovém případě není povinen pronajímateli uhradit nájemné za nerealizovaný termín, popř. na základě dohody s pronajímatelem realizovat nájem v náhradním termínu.

III.

ÚHRADA ZA NÁJEMNÉ A SLUŽBY

1. Nájemné bylo sjednáno ve výši 51.000,- Kč (slovy: Padesátjednatísíckorunčeských) bez DPH za každý jednotlivý termín dle čl. II odst. 2 písm. a) až e), a písm. g) této smlouvy, a částku 39.000,-Kč (slovy: Třicetdevět tisíc korunčeských) bez DPH za termín dle čl. II. odst. 2 písm. f) této smlouvy.

Plnění celkem za dobu platnosti smlouvy

345 000,00 Kč bez DPH

417 450,00 Kč vč. DPH 21 %

2. V nájemném dle čl. III. odst. 1 této smlouvy jsou již zahrnuty ceny za vodné, stočné, elektrickou energii, odvoz odpadu a úklid.
3. V nájemném dle čl. III. odst. 1 této smlouvy je dále zahrnuta možnost využít saunu v areálu, a to vždy 1x v každém jednotlivém termínu dle čl. II. odst. 2 této smlouvy.
4. Nájemné bude hrazeno na základě faktury pronajímatele, vždy po realizování jednotlivého termínu dle čl. II. odst. 2 této smlouvy. Faktura musí být doručena nájemci a musí obsahovat označení „Projekt č. 263 – Rozšiřování odborných znalostí a vzájemné spolupráce policistů,“ a uvedení konkrétního realizovaného termínu nájmu.

IV.

PRÁVA A POVINNOSTI

1. Nájemce je povinen užívat areál v souladu se smlouvou, dbát o jeho dobrý stav a bránit jeho poškození. Pokud přesto dojde jeho zaviněním ke škodám na majetku pronajímatele, je nájemce povinen tyto škody nahradit.



Europäische Union
Evropská unie
Europäischer Fonds für
regionale Entwicklung
Evropský fond pro
regionální rozvoj







Ziel ETZ | Cíl EÚS
Freistaat Bayern –
Tschechische Republik
Česká republika –
Svobodný stát Bavorsko
2014 – 2020 (INTERREG V)

2. Nájemce bere na vědomí, že bez předchozího souhlasu pronajímatele nesmí areál přenechat k užívání třetí osobě.
3. Nájemce je povinen v areálu dodržovat bezpečnostní a požární předpisy dle platných norem.

V.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

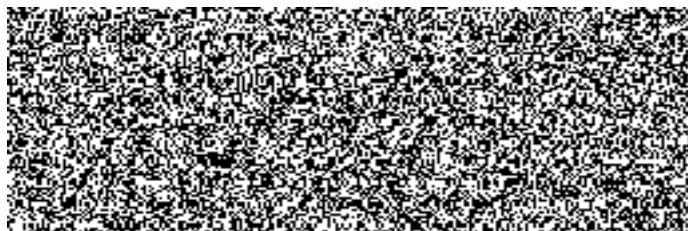
1. Kontaktní osobou pronajímatele je: 
2. Kontaktní osobou nájemce je: 
 - organizace 
 - smlouva, fakturace 
3. Pronajímatel prohlašuje, že na areálu nevzná žádná práva a povinnosti, která by bránila jeho řádnému užívání dle této smlouvy.
4. Jednotlivá ustanovení této smlouvy mohou být změněna pouze na základě souhlasného stanoviska smluvních stran a to písemným číslovaným dodatkem k této smlouvě.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
6. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a nikoliv za podmínek nápadně pro ně nevýhodných.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích, z nichž pronajímatel obdrží jedno vyhotovení a nájemce dvě vyhotovení smlouvy. Každý výtisk má platnost originálu.

Přílohy:

Příloha č. 1 – plná moc k zastupování ve věcech smluvních

Pronajímatel:

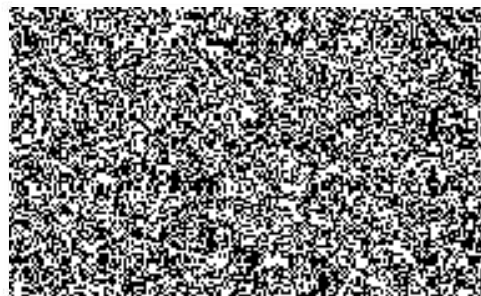
V Železně Rudě dne 12. 9. 2019



odpovědný vedoucí Penzionu Samoty
na základě plné moci
Pancíř s. r. o.

Nájemce:

V Plzni dne 11. 09. 2019



ředitelství policie Plzeňského kraje
pro ekonomiku

Pancíř s.r.o., Železná Ruda 2, 340 04 Železná Ruda, IČO: 28684800

Plná moc k zastupování

Zplnomocňuji



k zastupování společnosti Pancíř s.r.o. na ŽÚ v Klatovech ve věcech smluvních

V Železné Rudě 20.12.2017

