



SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená v souladu s ustanovením §659 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením §27 zákona č. 219/2000 Sb., o hospodaření s majetkem České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů,

Článek I. Smluvní strany

1. Česká republika - Centrum sportu Ministerstva vnitra

organizační složka státu zřízená Ministerstvem vnitra od 1. ledna 2009 pod č.j.: MV-61877-6/TS-2008 ze dne 25. září 2008.

Se sídlem: Za Císařským mlýnem 1063, Praha 7, PSČ 170 06

IČ: 75151898

DIČ: -----

Zastoupení: Josef Nechutným, ředitel Centra sportu MV,

Bankovní spojení: ČNB, pobočka 701 Praha 1,

Číslo účtu: 

Telefon: 

jako „půjčitel“

a

2. Tenisový klub Olymp Praha o.s.


občanské sdružení registrováno u Ministerstva vnitra od 13.07.2012 pod č. j.: V3/1-1/89485/12-R.

Se sídlem: Za Císařským mlýnem 1063/5, 170 00 Praha – Bubeneč,

IČ: 22606092

Zastoupení: Mgr. Jiřím Severou, prezident Tenisového klubu Olymp Praha o.s.,

Bankovní spojení: Unicredit Bank

Číslo účtu: 

Telefon: 

jako „vypůjčitel“

Článek II.

Předmět a účel výpůjčky

1. Půjčitel je příslušný k hospodaření s majetkem, který je předmětem této smlouvy a který dočasně zcela pro plnění vlastních úkolů nepotřebuje. Předmětem výpůjčky je majetek, specifikovaný v Příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy nacházející se v areálu Stromovka na adrese Za Císařským mlýnem 1063, 170 06 Praha 7.

2. Předmět výpůjčky bude vypůjčitelem především užíván na podporu sportovně talentované mládeže a dále pro zaměstnance a příslušníky Ministerstva vnitra ČR a jeho zřízených organizací, kteří jsou členy občanského sdružení Tenisového klubu Olymp Praha o.s. Současně bude vypůjčitelem užíván předmět výpůjčky s oddělením tenisu Centra sportu MV v přípravě sportovních talentů ke státní sportovní reprezentaci a dále také dle pokynů organizačního oddělení a oddělení provozu a služeb Centra sportu MV.

3. Vypůjčitel je povinen, před zahájením letního období (v termínu do 15. 03.) a zimního

období (v termínu do 15. 09.), předložit půjčitelu na základě písemné žádosti návrh rozvrhu využívání jednotlivých sportovišť uvedených v Příloze č. 1 pro osoby uvedené v Článku II. odst. 2 této smlouvy včetně případných požadavků na soutěže.

4. Půjčitel současně prohlašuje, že neexistují žádné právní ani faktické vady předmětu výpůjčky, které by mohly být výpůjčce na překážku.

Článek III.

Doba výpůjčky

1. Smlouva se sjednává na dobu určitou, a to **na dobu osmi let ode dne účinnosti této smlouvy**. Pokud budou podmínky této smlouvy a ustanovení § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o hospodaření s majetkem státu, splňovány i nadále, může být smlouva opakovaně prodlužována na další období.

2. Pro účely této smlouvy se rozumí letním obdobím období od 1. května do 31. října a zimním obdobím období od 1. listopadu do 30. dubna následujícího roku.

Článek IV.

Cenová ujednání

1. Předmět výpůjčky je vypůjčitel oprávněn užívat pouze pro osoby uvedené v Článku II. odst. 2 této smlouvy bezúplatně v souladu s ustanovením § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o hospodaření s majetkem státu, a to pouze za úhradu provozních nákladů za podmínek stanovených příslušnými právními a cenovými předpisy.

2. Náhrada provozních nákladů se za podmínek, uvedených v odstavci 1, provádí na základě faktury vystavené půjčitelem. **V letním období nejsou náhrady nákladů půjčitelem požadovány** v případě využívání tenisových dvorců 3 – 6 a venkovního atletického stadionu. V letním období, pokud budou vypůjčitelem využívány také hala Otakara Jandery a 1 tenisový kurt v tenisové nebo víceúčelové hale, bude vypůjčitel povinen hradit náhrady nákladů v souladu s ustanoveními této smlouvy. **V zimním období** je vypůjčitel povinen hradit náhrady nákladů v souladu s ustanoveními této smlouvy. Platba za využití jednotlivých sportovišť v letním a zimním období tzn. využití tenisových kurtů v tenisové nebo víceúčelové hale a využití haly Otakara Jandery (viz. Příloha č. 1) bude probíhat následujícím způsobem:

a) 1 tenisový kurt v tenisové nebo víceúčelové hale: Platba bude probíhat dle odečtu měřidel elektrické energie a plynu jako ½ nákladů za průměrné ceny dle měsíční fakturace,

b) hala Otakara Jandery: Platba bude probíhat dle odečtu měřidel elektrické energie a plynu při zahájení a ukončení každé výpůjčky, za průměrné ceny dle měsíční fakturace.

3. Pro ostatní činnost vypůjčitele, která není uvedena v Článku II. odst. 2, lze předmět výpůjčky poskytnout pouze formou nájmu za cenu v místě a čase obvyklém.

4. K zabezpečení podkladů nutných pro fakturaci je povinen vypůjčitel postupovat dle pokynů správce areálu Stromovka a energetika oddělení provozu a služeb Centra sportu MV. Vyčíslení a propočet plateb vypůjčitele zpracuje energetik a předá zpravidla 1x za 2 měsíce na ekonomické oddělení, které obratem vyhotoví příslušnou fakturu, kterou předá vypůjčiteli. Faktura bude splatná nejpozději do 14-ti kalendářních dnů ode dne doručení faktury vypůjčiteli.

Článek V. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Vypůjčitel byl půjčitelem seznámen se stavem předmětu výpůjčky a s jeho způsobilostí k užívání.
2. Vypůjčitel prohlašuje, že majetek bude užíván pouze k účelu stanovenému v Článku II. odst. 2 této smlouvy, není oprávněn přenechat jej do užívání třetí osobě. Porušení této povinnosti zakládá oprávnění půjčitele žádat předčasné ukončení výpůjčky.
3. Vypůjčitel zabezpečí dodržování provozních řádů objektu, hygienických, bezpečnostních, ekologických a protipožárních opatření apod. a dále bude dbát pokynů příslušných zaměstnanců půjčitele (vstup do areálu, úklid sportovišť atd.).
4. Předmět výpůjčky mohou užívat výhradně osoby uvedené v Článku II. odst. 2 této smlouvy.
5. Vypůjčitel odpovídá za zajištění bezpečnosti osob a vneseného majetku.
6. Vypůjčitel je povinen používat předmět výpůjčky řádně a v souladu s dohodnutým účelem výpůjčky, udržovat jej ve stavu, v jakém mu byl předán, chránit jej před poškozením nebo zničením, oznámit půjčiteli neprodleně nutnost oprav předmětu výpůjčky a poskytovat při provádění těchto činností nezbytnou součinnost. Dále je povinen odstranit závady a poškození předmětu výpůjčky, které vznikly jeho činnostmi, popřípadě nahradit půjčiteli škodu takto vzniklou. Vypůjčitel odpovídá rovněž za poškození předmětu výpůjčky, jakož i za nadměrné opotřebení vzniklé v rozporu s řádným užíváním. Též takto vzniklou škodu je povinen nahradit.
7. Vypůjčitel je povinen vždy po každém využití předmětu výpůjčky vrátit půjčiteli předmět výpůjčky v řádném stavu s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.
8. Půjčitel je oprávněn kontrolovat dodržování podmínek výpůjčky, dohodnutých v této smlouvě, ze strany vypůjčitele.

Článek VI. Výpovědní důvody

1. Každá ze smluvních stran má právo tuto smlouvu písemně vypovědět. Výpovědní doba je stanovena dohodou stran v délce 1 měsíce a její běh se počítá prvním dnem v měsíci následujícím po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
2. Půjčitel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy okamžitě v případě, že vypůjčitel nebude užívat předmět výpůjčky řádně, užije jej k jinému než sjednanému účelu nebo umožní jeho užívání třetí osobě, popřípadě bude-li půjčitel předmět výpůjčky potřebovat pro plnění vlastních úkolů či pro plnění úkolů státu.
3. Vypůjčitel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy okamžitě v případě, že mu půjčitel neumožní využívat předmět výpůjčky způsobem odpovídajícím činnostem popsáním v předmětu smlouvy, případně jej vypůjčitel nebude nadále potřebovat pro plnění svého poslání.
4. Účinky odstoupení od smlouvy dle Článku VI. odst. 2 a 3 této smlouvy nastávají

okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně.

5. Tuto smlouvu lze ukončit také písemnou dohodou obou smluvních stran.

Článek VII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných a oběma stranami odsouhlasených a podepsaných dodatků.

2. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem, že byla sjednána svobodně, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.

4. Smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž půjčitel i vypůjčitel obdrží po dvou vyhotoveních.

5. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1– Seznam majetku (1 list).

V Praze dne 29. listopadu 2013



✓ Josef Nechutný
ředitel Centra sportu MV
(za půjčitele)



Mgr. Jiří Severa
prezident Tenisového klubu Olymp Praha o.s.
(za vypůjčitele)

TK Olymp Praha o.s.
Za Císařským mlýnem 1063/5
170 00 Praha 7
IČO: 22606092 ①

Seznam majetku

příloha č. 1 ke smlouvě o výpůjčce pod. č. j.: TS-483/VO-2013

Název sportoviště	Hodnota majetku
Tenisový dvorec č. 3	1,198.250,- Kč
Tenisový dvorec č. 4	1,198.250,- Kč
Tenisový dvorec č. 5	2,530.356,- Kč
Tenisový dvorec č. 6	2,229.161,- Kč
Tenisová hala (1 tenisový kurt)	9,556.344,- Kč
Venkovní atletický stadion	26,591.826,- Kč
Hala Otakara Jandery	106,329.180,51 Kč
Víceúčelová hala	30,227.074 Kč