



SMLOUVA O DÍLO

č. 0819

uzavřená mezi stranami podle §2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb.,
občanský zákoník

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: **Město Svitavy**
T.G. Masaryka 5/35
568 02 Svitavy
zastoupené starostou města panem Mgr. Davidem Šimkem
IČO: 00277444
DIČ: CZ00277444
Bankovní spojení:
K jednání ve věcech technických je oprávněn Pavel Čížek, místostarosta města a Roman Poláček, vedoucí odboru výstavby.

2. Zhotovitel: **ADONIS PROJEKT, spol. s r.o.**
se sídlem Jižní 870/2,
500 03 Hradec Králové
zastoupená jednatelem panem Janisem Vlachopulosem
IČO: 62024477
DIČ: CZ62024477
Bankovní spojení:
Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové v oddíle C, vložce 6688

II. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

**PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE K ÚZEMNÍMU ŘÍZENÍ (DUR) VČETNĚ
ZAJIŠTĚNÍ SOUVISEJÍCÍ INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI K VYDÁNÍ ÚZEMNÍHO
ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY: „REVITALIZACE ÚZEMÍ PŘED ZŠ
FELBEROVA VE SVITAVÁCH, VIII ETAPA“.**

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje dodat za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo (dále jen SOD) pro stavbu uvedenou v čl. II. zpracovanou technickou **projektovou dokumentaci pro územní řízení včetně zajištění související inženýrské činnosti spojené s vydáním územního rozhodnutí.**

2. Předmět plnění obsahuje následující součásti díla:



Předmět plnění:

- Zpracování upraveného návrhu řešení komunikačních tras pro pěší, parkování pro imobilní a zaměstnance školy, zpracování připomínek vedení školy a zadavatele k návrhu řešení, odsouhlasení obsahu a rozsahu řešení.
- Zpracování dokumentace pro vydání územního rozhodnutí o umístění stavby („DUR“) v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů
- Zpracování žádosti o vyjádření odboru ŽPZ Pardubického kraje k uvedenému záměru dle zák. č. 100/2001Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů.
- Inženýrská činnost související se zajištěním aktuálních stanovisek správců existujících podzemních a nadzemních sítí, zajištění vyjádření a stanovisek, nutných k vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Obsah předmět plnění:

- A. Systém nových veřejných chodníků a zpevněných ploch
- B. Kompletní rekonstrukce stávajících sportovních ploch (pro potřeby ZŠ Felberova Svitavy a veřejnosti).
- C. Úpravy prostranství před hlavním vstupem ZŠ Felberova Svitavy s ohledem na stávající hlavní vstup, parková plocha před ZŠ Felberova Svitavy s návrhem shromažďovacího venkovního prostoru s odpočinkovou zónou.
- D. Úpravy stávajících a nových přístupových komunikačních chodníků, vstupů do objektů
- E. Řešení zeleně v daném území
- F. Venkovní parkové osvětlení
- G. Distribuční rozvody NN pro osvětlení
- H. Osvětlení sportovišť
- I. Ochranná oplocení
- J. Sportovní plochy a povrchy
- K. Workoutové hřiště
- L. Doplnkové parkovací plochy
- M. Dešťová kanalizace
- N. Nakládání s dešťovými vodami - zasakování
- O. Objekt skladu sportovního náradí
- P. Městský mobiliář
- Q. Požárně bezpečnostní řešení
- R. Zpracování odborného propočtu nákladů stavby

3. Projektová dokumentace bude po vyhotovení předána objednateli v jednom tištěném vyhotovení (paré č.6) a současně v elektronické verzi ve formátech „pdf“. Tištěná paré č. 1 až 5 budou použita pro inženýrskou činnost, z čehož dvě paré (č.1 a č.2) budou doloženy jako příloha žádosti o vydání územního rozhodnutí na příslušný stavební úřad, paré č. 3, 4 a 5 budou předány objednateli po vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.



4. Objednavatel se zavazuje, že dokončenou dokumentaci převezme, zaplatí za její zhotovení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dojednanou součinnost.

IV. ČAS PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje dodat předmět plnění dle čl. III této smlouvy
zpracování dokumentace DUR **do 31.01.2020**
zajištění vyjádření inženýrské činnosti předpoklad **do 30.04.2020**

VI. CENA DÍLA

1. Cena za provedení díla včetně DPH byla smluvními stranami dohodnuta na základě předložené nabídky z 31.07.2019 v celkové výši:

Cena díla bez DPH **371.000,- Kč**

2. Daň z přidané hodnoty (DPH), bude připočtena v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Cena je sjednána jako cena pevná, nepodléhající vlivu změn cenových vstupů a vnějších podmínek, která zahrnuje veškeré práce a dodávky nutné pro splnění této smlouvy, i když tyto nemusí být ve smlouvě výslovně uvedeny, přičemž tato cena je sjednána s platností po celou dobu provádění díla.
4. Pokud se v průběhu provádění díla dle této smlouvy smluvní strany dohodnou na změně rozsahu předmětu plnění dle této smlouvy, budou nový rozsah předmětu plnění, popř. i cena za provedení díla, sjednány mezi oběma smluvními stranami formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu za dílo na základě faktur vystavených zhotovitelem.
 2. Faktury musí mít náležitosti daňového dokladu a musí svým obsahem a formou odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty.
 3. Faktury musí dále obsahovat číslo účtu zhotovitele a prohlášení zhotovitele, že číslo účtu zhotovitele uvedené na faktuře je zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH a zhotovitel není správcem daně uveden jako nespolehlivý plátců DPH ve smyslu zákona § 106a zákona o DPH.
 4. V případě, že faktury nebudou obsahovat náležitosti uvedené v bodech 4.3 nebo zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v příslušné evidenci uveden jako nespolehlivý plátců, je objednavatel oprávněn uhradit částku odpovídající výši DPH vyčíslené na této faktuře přímo na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH.
- ..



5. Zhotovitel není oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu, ani zastavit třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
6. Splatnost faktury činí 14 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
7.
Zhotovitel bude dílo fakturovat takto:

Po vyhotovení a protokolárním předání projektové dokumentace DUR fakturu ve výši **300.000,- Kč bez DPH**, po zajištění dokladů a vyjádření k územnímu řízení a podání žádosti o jeho vydání fakturu ve výši **40.000,- Kč bez DPH**, po vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a jeho nabytí právní moci zbývající část smluvní ceny fakturu ve výši **31.000,- Kč bez DPH**.

VII. ZNALOST MÍSTA PLNĚNÍ A PODKLADŮ PRO PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se podrobně seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění dle této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro řádné provádění díla.
2. Zhotovitel je oprávněn použít veškeré podklady, které mu byly předány objednatelem za účelem řádného provádění díla, výhradně pro plnění této smlouvy. Jakékoliv jiné využití takovýchto podkladů je dovoleno pouze s předchozím výslovným písemným souhlasem objednatele a zhotovitel je povinen mu je po splnění díla vrátit.

VIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen předat objednateli příslušnou část díla v místě sídla objednatele, nedohodnou-li se strany jinak. Termín předání dokumentace je zhotovitel povinen oznámit objednateli alespoň 3 pracovní dny předem.
2. Jestliže budou při předání díla, popř. části díla dle této smlouvy zjištěny na díle nebo jeho části jakékoliv vady nebo nedodělky, objednatel dílo, popř. jeho část od zhotovitele nemusí převzít. Pokud objednatel od zhotovitele dílo, popř. část díla nepřevzme, stanoví v předávacím protokolu, mimo důvodů pro nepřevzetí díla, popř. části díla, i náhradní lhůtu k předání.
3. V případě, že objednatel převezme dílo nebo jeho část, i když bude toto vykazovat vady a nedodělky, uvedou se tyto vady a nedodělky v předávacím protokolu spolu s termínem jejich odstranění.



IX. ZÁRUKA ZA JAKOST, ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla v délce trvání **36 měsíců** ode dne předání díla bez vad a nedodělků.
2. Pro odpovědnost za vady díla dle této smlouvy platí ustanovení § 2615 a násl. občanského zákoníku v platném znění.
3. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady do 30 dnů ode dne obdržení reklamace, pokud strany písemně nedohodnou jiný termín.

X. DŮSLEDKY PORUŠENÍ SMLUVNÍCH UJEDNÁNÍ

1. V případě, že zhotovitel nedokončí příslušnou část díla v termínu dle článku II. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 200,- Kč za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury dle článku IV. této smlouvy je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úhradu smluvních úroků z prodlení ve výši 0,05 % dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. V případě, že zhotovitel neodstraní reklamované vady v termínu sjednaném v článku IX odst. 3. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 200,- Kč za každý započatý den prodlení.
4. Pohledávka objednatele na zaplacení smluvní pokuty může být objednatelem jednostranně započítána proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny, a to i v případě, že tato pohledávka objednatele není ještě splatná.
5. Žádné ujednání o smluvní pokutě dle této smlouvy se nedotýká nároku objednatele požadovat v plné výši náhradu škody způsobené porušením povinnosti zhotovitele, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.

XI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. V případě zrušení smlouvy či odstoupení od ní z důvodu na straně objednatele, zhotovitel vyúčtuje a objednatel zaplatí práce a činnost do této doby prokazatelně vykonané.
2. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se tento vztah příslušnými ustanoveními zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník.



XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Obsah této smlouvy může být měněn pouze písemnou dohodou smluvních stran.
2. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Účinnosti smlouva nabývá uveřejněním v registru smluv.
4. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy podle zákona o registru smluv zajistí objednatel.
6. Tato smlouva má šest stran a je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel obdrží jeden stejnopis a zhotovitel rovněž jeden stejnopis.
7. Uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno Radou města Svitavy dne 2.9.2019.

Ve Svitavách dne

V Hradci Králové dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
David Šimek
starosta města

.....
Janis Vlachopoulos
jednatel společnosti