



**Dodatek č. 7**  
**ke smlouvě o nájmu č. 114-7/640/02 v platném znění**

který uzavřely

**statutární město České Budějovice,**  
nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice,  
zastoupené primátorem Ing. Jiřím Svobodou  
IČO: 002 44 732

*jako pronajímatel*

a

**VLTA VAPARK s.r.o.,** se sídlem Radniční 136/7, 370 01 České Budějovice,  
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích,  
v oddíle C, vložka 9610  
zastoupená jednatelem panem Matějem Kratochvílem  
IČ 260 24 306

*jako nájemce*

**I.**

Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 31.10.2002 nájemní smlouvu č. 114-7/640/02 za účelem obstarání (zajištění) výstavby bytů a souvisejících zařízení vybavenosti (např. obchody, podniky služeb, stravovací zařízení, prostory pro sportovní vyžití apod.).

**II.**

Dnešního dne se smluvní strany dohodly na změně předmětu pronájmu dle výše citované nájemní smlouvy, spočívající ve snížení výměry předmětu pronájmu z celkové výměry 26923 m<sup>2</sup> na výměru 22002 m<sup>2</sup> v rozsahu dle přiložené situace a přehledu pozemků, které tvoří nedílnou součást tohoto dodatku jako jeho přílohy č. 1 a 2, a to s účinností od 1.10.2019.

**III.**

V souladu s čl. IV. odst. 4) uvedené nájemní smlouvy **dává tímto pronajímatel souhlas s poskytnutím předmětu nájmu – části pozemku parc. č. 1667/1 o výměře 75 m<sup>2</sup> (předzahrádka u nebytového prostoru v přízemí domu U Lučního jezu čp. 1613, České Budějovice 2) do podnájmu třetí osobě, za podmínek shodných s nájemní smlouvou č. 114-7/640/02 v platném znění,** a to v rozsahu dle přiložené situace, která tvoří nedílnou součást tohoto dodatku jako jeho příloha č. 3.

**IV.**

Smluvní strany berou na vědomí, že za podmínek vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, podléhá tento dodatek uveřejnění v registru smluv, přičemž uveřejnění dle tohoto zákona zajistí pronajímatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Smluvní strany si ujednávají, že pronajímatel je oprávněn bez omezení provést uveřejnění úplného znění tohoto dodatku včetně všech příloh v registru smluv i v případě, že povinnost k jejímu uveřejnění ze zákona dle předchozí věty nevyplývá, jakož i uveřejnění na oficiálních

R.

webových stránkách města České Budějovice. Smluvní strany berou dále na vědomí, že pronajímatel je povinen tento dodatek či skutečnosti z něj vyplývající uveřejnit nebo poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z příslušných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část tohoto dodatku nepovažují za své obchodní tajemství bránící jeho uveřejnění či poskytnutí.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.

Ostatní ujednání výše citované smlouvy zůstávají nezměněna.

Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města České Budějovice dne 2.9.2019 pod č. usnesením 1188/2019.

V Českých Budějovicích 11. 9. 2019

V Českých Budějovicích - 4 -09- 2019

pronajímatel:

nájemce:

[Redacted signature]

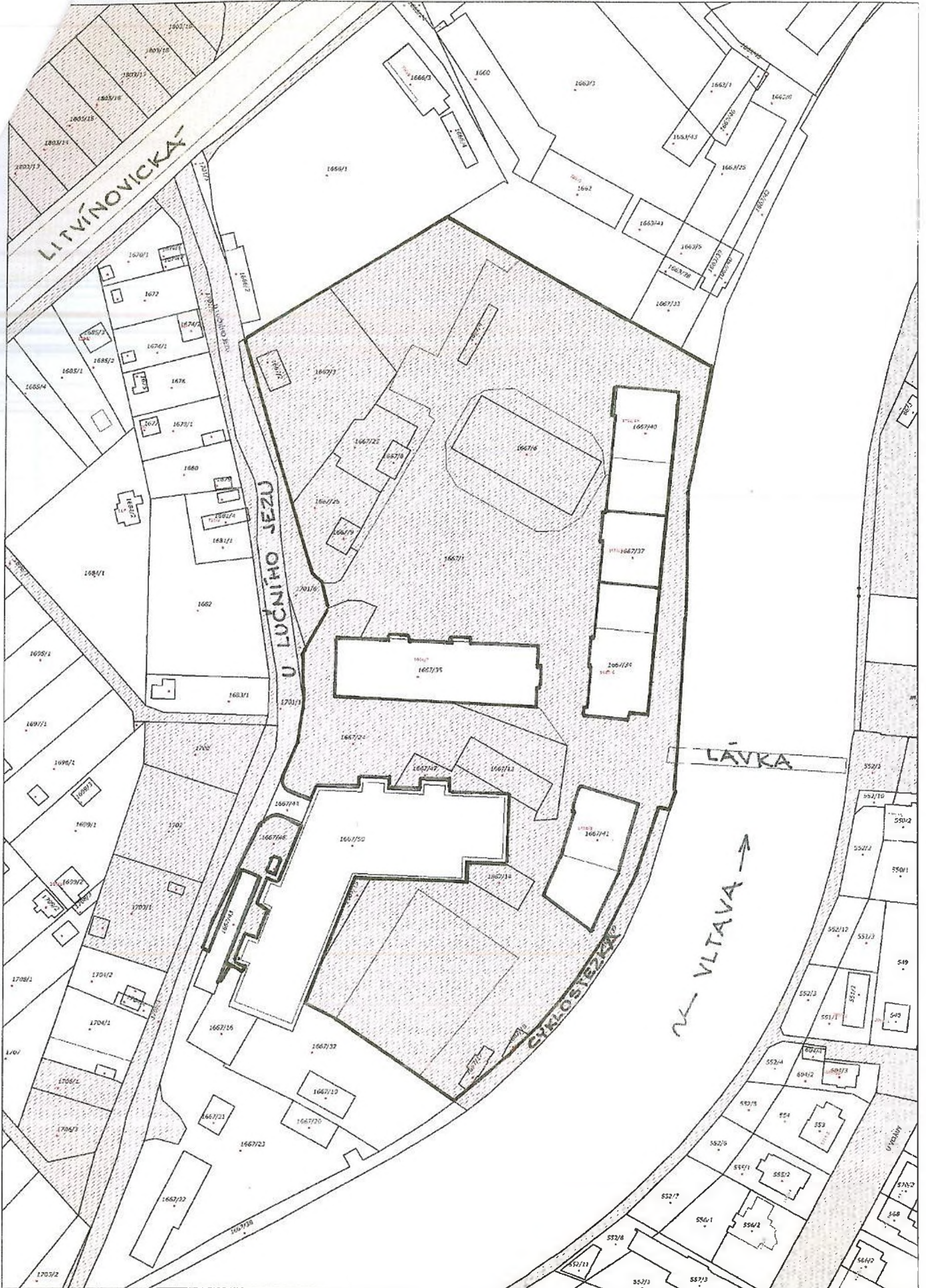
Ing. Jiří Svoboda  
primátor

[Redacted signature]

Matěj Kratochvíl  
VLTAVAPARK s.r.o.



P



17.7.2019 16:52:38,

1 : 1 500



PŘEDMĚT NÁJMU

PRONÁJEM

## Seznam pozemků - lokalita "Luční jez"

pozemek	výměra (m <sup>2</sup> )	užití
1667/1	15235	ostatní plocha, ostatní komunikace
1667/2	77	ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha
1667/3	1564	ostatní plocha, zeleň
1667/4	65	ostatní plocha, jiná plocha
1667/6	822	ostatní plocha, jiná plocha
1667/8	67	ostatní plocha, jiná plocha
1667/9	66	ostatní plocha, jiná plocha
1667/13	294	ostatní plocha, jiná plocha
1667/14	194	ostatní plocha, jiná plocha
1667/15	72	ostatní plocha, jiná plocha
1667/17	57	ostatní plocha, jiná plocha
1667/18	27	ostatní plocha, jiná plocha
1667/24	2018	ostatní plocha, zeleň
1667/25	347	ostatní plocha, manipulační plocha
1667/26	551	ostatní plocha, zeleň
1667/46	352	ostatní plocha, zeleň
1667/47	194	ostatní plocha, jiná plocha

