

**SMLOUVA O PACHTU – POZEMKY VE SPORTOVNÍM AREÁLU****č.: 112 370**

uzavřená ve smyslu ust. § 2332 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem  
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „propachtovatel“) na straně jedné

a

**SKI Vítkovice – Bílá z.s.**

se sídlem č. p. 173, 739 15 Bílá  
zapsaná ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl L, vložka 4866  
zastoupen [REDACTED], předsedou výkonného výboru [REDACTED]

IČO: 70632219, DIČ: CZ70632219

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „pachtýř“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**SMLOUVU  
O PACHTU:****I.****Předmět smlouvy**

1. Propachtovatel prohlašuje, že má právo hospodařit k níže uvedeným pozemkům, které jsou ve vlastnictví České republiky, a to:

| Číslo<br>parcely | Druh<br>pozemku               | Výměra<br>v m <sup>2</sup> | Propachtovávaná<br>výměra v m <sup>2</sup> | Katastrální<br>území | LV  | Obec |
|------------------|-------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------|----------------------|-----|------|
| 3915/52          | Lesní pozemek                 | 68947                      | 68947                                      | Bílá                 | 294 | Bílá |
| 3915/68          | Lesní pozemek                 | 9468                       | 9468                                       | Bílá                 | 294 | Bílá |
| 3915/69          | Lesní pozemek                 | 31669                      | 31669                                      | Bílá                 | 294 | Bílá |
| St. 1495         | Zastavěná plocha a<br>nádvoří | 12                         | 12                                         | Bílá                 | 294 | Bílá |
| St. 1350         | Zastavěná plocha a<br>nádvoří | 140                        | 140                                        | Bílá                 | 294 | Bílá |
| Celkem           |                               |                            | 110236                                     |                      |     |      |

Uvedené pozemky (dále také „**předmětné pozemky**“ nebo „**předmět pachtu**“) jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek.

2. Předmětné pozemky jsou na základě rozhodnutí:

- Okresního úřadu Frýdek-Místek č. j.: RŽ-les/2175/96/Kob/221 ze dne 9. 9. 1996 s nabytím právní moci dne 2. 10. 1996 trvale odňaty z pozemku určeného k plnění funkcí lesa. Jedná se o st. p. č. 1495 o výměře 75 m<sup>2</sup>, původní parcelní číslo pozemku 1470 o stejné výměře dle geometrického plánu č. 170-39/96 ze dne 4. 6. 1996. Předmětný pozemek je součástí pozemku p. č. 3915/68, který byl odměřen z pozemku p. č. 3915/1 rozhodnutím SPU č. j.: SPU 573943/2016/Uh ze dne 16. 11. 2016 s nabytím právní moci dne 18. 11. 2016 včetně geometrického plánu č. 655-54/2015 ze dne 24. 2. 2016.
- Okresního úřadu Frýdek-Místek č. j.: RŽ-les/1658/97/Kob/221 ze dne 19. 6. 1997 s nabytím právní moci dne 15. 7. 1997 dočasně odňaty z pozemku určeného k plnění funkcí lesa, a to do 30. 6. 2022,
- Okresního úřadu Frýdek-Místek č. j.: RŽ-les/3821/97/Kob/221.1 ze dne 31. 12. 1997 s nabytím právní moci dne 26. 1. 1998 dočasně odňaty z pozemku určeného k plnění funkcí lesa, a to do 31. 12. 2022,
- Okresního úřadu Frýdek-Místek č. j.: RŽ-les/2402/99/Kob/221.1 ze dne 20. 7. 1999 s nabytím právní moci dne 13. 8. 1999 dočasně odňaty z pozemku určeného k plnění funkcí lesa, a to do 31. 12. 2022,
- Městského úřadu Frýdlant nad Ostravicí č. j.: MHaŽP-1489/04/Mt/221.1 ze dne 8. 10. 2004 s nabytím právní moci dne 11. 10. 2004 dočasně odňaty z pozemku určeného k plnění funkcí lesa, a to do 31. 12. 2022,
- Městského úřadu Frýdlant nad Ostravicí č. j.: MHaŽP-1713/05/Mt/221.1 ze dne 20. 10. 2005 s nabytím právní moci dne 21. 10. 2005 dočasně odňaty z pozemku určeného k plnění funkcí lesa, a to do 31. 12. 2022,
- Městského úřadu Frýdlant nad Ostravicí č. j.: MHaŽP-964/06/Mt/221.1 ze dne 8. 6. 2006 s nabytím právní moci dne 8. 6. 2006 dočasně odňaty z pozemku určeného k plnění funkcí lesa, a to do 31. 12. 2022,
- Městského úřadu Frýdlant nad Ostravicí č. j.: MHaŽP-1066/06/Mt/221.1 ze dne 18. 8. 2006 s nabytím právní moci dne 31. 8. 2006 dočasně odňaty z pozemku určeného k plnění funkcí lesa, a to do 31. 12. 2022,
- Městského úřadu Frýdlant nad Ostravicí Sp. Zn.: MUFO\_S 975/2009/Mt/221.1.5 ze dne 12. 5. 2009 s nabytím právní moci dne 3. 6. 2009 dočasně odňaty z pozemku určeného k plnění funkcí lesa, a to do 31. 12. 2022,
- Městského úřadu Frýdlant nad Ostravicí Sp. Zn.: MUFO\_S 4111/2015 ze dne 11. 11. 2015 s nabytím právní moci dne 1. 12. 2015 dočasně odňaty z pozemku určeného k plnění funkcí lesa, a to do 31. 12. 2022.
- Tato rozhodnutí jsou nedílnou přílohou č. 1–10 k této smlouvě o pachtu (dále jen „**Smlouva**“).

3. Propachtovatel se zavazuje přenechat na základě této Smlouvy pachtýři předmět pachtu uvedený v odst. 1. tohoto článku o celkové výměře **110236 m<sup>2</sup>** k dočasnému úplatnému užívání a požívání. Veškeré věci, záležitosti či jednání související s využitím předmětu pachtu za sjednaným účelem je povinen obstarat pachtýř, a to na svůj náklad a v mezích stanovených touto Smlouvou.
4. Smluvní strany prohlašují, že hranice předmětu pachtu jsou jim spolehlivě známy a nevzbuzují jakýchkoli pochybností.
5. Pachtýř prohlašuje, že se se stavem předmětu pachtu řádně a dostatečně seznámil a že jej shledává ke dni uzavření této Smlouvy způsobilým ke smluvenému účelu pachtu dle této Smlouvy. Snímek katastrální mapy s přesným zákresem předmětu pachtu je nedílnou přílohou č. 11 k této Smlouvě.

6. Z pachtu je vyňato právo výkonu myslivosti, rybářské právo a právo těžby nerostů.
7. Smluvní strany ujednaly, že předmětem pachtu dle této Smlouvy nejsou trvalé porosty nacházející se na předmětu pachtu.
8. Právo pachtu podle této Smlouvy dále nezakládá pachtýři jakákoliv práva k trvalým porostům nacházejícím se na předmětu pachtu. Pachtýř je povinen zejména upozornit na kalamitu, škodu na porostech apod.
9. Nárok propachtovatele na náhrady dle příslušných právních předpisů, např. vyhláška Ministerstva zemědělství č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích, ve znění pozdějších předpisů touto Smlouvou není dotčen.

## II.

### Účel pachtu

1. Pachtýř se zavazuje předmět pachtu uvedený v článku I. odst. 1. této Smlouvy užívat výlučně k podnikatelským účelům, a to konkrétně za účelem **provozování lyžařského areálu SKI Vítkovice Bílá**.
2. Předmětem podnikání pachtýře je organizovat tělovýchovný a sportovní proces, zvláště v oblasti lyžování.

## III.

### Trvání pachtu

1. Propachtovatel na základě této Smlouvy přenechává pachtýři a pachtýř od propachtovatele přebírá do dočasného úplatného užívání a požívání předmět pachtu uvedený v čl. I. odst. 1. této Smlouvy o celkové výměře **110236 m<sup>2</sup>**, a to na dobu určitou **od 1. 10. 2019 do 30. 6. 2022**.
2. Tato Smlouva může být prodloužena vzájemnou dohodou smluvních stran za podmínky, že pachtýř bude řádně plnit veškeré své povinnosti, které mu z této Smlouvy či právních předpisů vyplývají.
3. Pacht dle této Smlouvy skončí:
  - a) uplynutím doby, na níž byl sjednán,
  - b) písemnou dohodou smluvních stran,
  - c) písemnou výpovědí s výpovědní dobou učiněnou kteroukoli ze smluvních stran za níže uvedených podmínek.
4. Před uplynutím sjednané doby pachtu lze tento skončit výpovědí ze strany propachtovatele z těchto důvodů:
  - a) pachtýř je o více než jeden měsíc v prodlení s placením pachtovného, a to i přes písemné upozornění propachtovatele k dodatečné úhradě dluhu pachtýře,
  - b) pachtýř užívá předmět pachtu v rozporu s ustanoveními této Smlouvy i přes písemnou výzvu propachtovatele k odstranění závadného stavu s určením přiměřené lhůty ke zjednání nápravy,
  - c) pachtýř přenechal bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele předmět pachtu nebo jeho část do užívání jinému,
  - d) pachtýř porušil své povinnosti plynoucí z této Smlouvy, a to i přes předchozí písemnou výzvu propachtovatele,
  - e) pachtýř na předmětu pachtu umístil jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele,
  - f) pachtýř ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět pachtu propachtoval,
  - g) předmět pachtu přestal být využitelný pro sjednaný účel pachtu.
5. Před uplynutím sjednané doby pachtu lze pacht skončit výpovědí ze strany pachtýře z těchto důvodů:
  - a) pachtýř ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět pachtu propachtoval,

- b) propachtovatel porušil své povinnosti vůči pachtýři vyplývající z této Smlouvy, a to i přes písemné upozornění pachtýře,
- c) předmět pachtu přestal být využitelný pro sjednaný účel pachtu.
6. Pro výpověď dle odst. 4. a odst. 5. tohoto článku se sjednává tříměsíční výpovědní doba, která počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
7. Ke dni skončení pachtu je pachtýř povinen odevzdat propachtovateli předmět pachtu ve stavu odpovídajícímu způsobu využití pro účely dle čl. II. odst. 1. této Smlouvy, resp. odevzdat jej ve stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání. Toto ustanovení se netýká trvalých porostů, které se na předmětných pozemcích nacházejí. O předání bude sepsán písemný protokol opatřený datem a podpisy oprávněných pracovníků propachtovatele a pachtýře.

#### IV.

##### Pachtovné

1. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli za předmět pachtu pachtovné:
- za lesní pozemky o výměře **110084 m<sup>2</sup>** ve výši **██████ Kč/m<sup>2</sup>/rok**
  - za zastavěné pozemky o výměře **152 m<sup>2</sup>** ve výši **██████ Kč/m<sup>2</sup>/rok**
- Celkové roční pachtovné tak činí **██████ Kč** (slovy: **████████████████████** korun českých). Takto ujednané pachtovné bylo stanoveno dohodou.
2. Za období od 1. 10. 2019 do 31. 12. 2019 bude účtováno **poměrné pachtovné** vypočtené z ročního pachtovného ve výši **██████ - Kč**.
3. Pachtovné dle předchozích odstavců 1. a 2. tohoto článku je bez daně z přidané hodnoty. K takto ujednanému pachtovnému bude tedy připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platnými a účinnými předpisy o dani z přidané hodnoty pro dané období.
4. Propachtovatel bude pachtovné fakturovat jednou ročně, a to vždy k 31. 10. běžného roku a toto datum je zároveň i datem uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury činí 21 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání částky ve prospěch účtu propachtovatele. Úhrada pachtovného bude prováděna ve prospěch účtu organizační jednotky propachtovatele uvedeného v záhlaví této Smlouvy. V případě ukončení pachtovního vztahu založeného touto Smlouvou v průběhu roku bude poměrně upravena výše pachtovného.
5. Faktura je řádně vystavena, pokud splňuje veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu podle příslušných právních předpisů a další náležitosti dle této Smlouvy, pokud byly smluvními stranami dohodnuty. V případě, že faktura nebyla vystavena řádně, je smluvní strana, které je faktura určena, oprávněna fakturu vrátit, a to ve lhůtě pěti pracovních dnů od jejího doručení s uvedením chybných či chybějících náležitostí. Pokud bude faktura v uvedené lhůtě oprávněně vrácena, je smluvní strana, které byla faktura vrácena, povinna řádně vystavit a doručit bezvadnou (opravenou či doplněnou) fakturu, a to ve lhůtě pěti pracovních dnů od jejího vrácení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne vystavení bezvadné (tj. opravené či doplněné) faktury.
6. Pachtýř bere na vědomí, že propachtovatel se rozhodl uplatnit na vztah založený touto Smlouvou, tj. pacht pozemku, daň z přidané hodnoty, a to ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
7. Pachtovné bude na každé další roky valorizováno vždy k 1. 1. aktuálního kalendářního roku podle skutečně dosažené míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 posledních měsíců předcházejícího kalendářního roku zveřejněného Českým statistickým

úřadem. Pachtovné bude automaticky upravováno bez písemného oznámení pachtýři.  
**K prvnímu zvýšení pachtovného o inflaci takto dojde s účinností od 1. 1. 2020.**

8. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli pachtovné v souladu s touto Smlouvou, zejména řádně a včas.
9. Finanční vyrovnání za bezesmluvní užívání bude řešeno samostatně, mimo tuto Smlouvu o pachtu.

## V.

### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pachtýř je povinen s předmětem pachtu řádně hospodařit dle dohodnutého a příslušnými úřady povoleného účelu, užívat jej v souladu s ustanoveními této Smlouvy a v záležitostech touto Smlouvou neupravených v souladu s obecně platnými právními předpisy a na své náklady řádně udržovat na něm se nacházející předměty a zařízení, pokud se jedná o běžné záležitosti spojené s jeho užíváním.
2. Pachtýř se zavazuje neprovádět žádné úpravy na předmětu pachtu bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
3. Pachtýř je povinen umožnit propachtovateli vstup na předmět pachtu za účelem zjištění jeho stavu a kontroly jeho užívání pachtýřem v souladu s touto Smlouvou.
4. Pachtýř je povinen na předmětu pachtu umožnit propachtovateli výkon činností souvisejících s hospodařením v lese dle zák. č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů, a platného lesního hospodářského plánu, nebude-li příslušným rozhodnutím orgánů státní správy rozhodnuto jinak. Pachtýři se zakazuje jakékoli kácení trvalých porostů bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
5. Pachtýř není oprávněn umístit na předmětu pachtu jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
6. Propachtovatel je oprávněn kontrolovat, jak pachtýř plní povinnosti, které pro něj vyplývají z této Smlouvy.
7. Rozhodne-li příslušný orgán státní správy pravomocným rozhodnutím o uložení pokuty propachtovateli v souvislosti s porušením zákonných povinností, ke kterým došlo jednáním nebo opomenutím pachtýře dle této Smlouvy, je pachtýř povinen zaplatit propachtovateli částku ve výši uložené pokuty včetně případných dalších nákladů propachtovatele s tímto spojených, zejména pak nákladů řízení, a to vše do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy propachtovatele k úhradě.
8. Pachtýř není oprávněn přenechat bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele předmět pachtu nebo jeho část do užívání jinému.
9. Pachtýř se zavazuje na vlastní náklady odstranit újmu, která na předmětu pachtu jeho činností nebo činností třetích osob vznikne, a to ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy propachtovatele k odstranění újmy.
10. Pachtýř se zavazuje neuskláňovat a nelikvidovat odpady vzniklé jeho činností nebo činností třetích osob na předmětu pachtu. Za odvoz odpadu z předmětu pachtu a jeho následnou likvidaci odpovídá výlučně pachtýř. Likvidaci provede pachtýř na vlastní náklady do 7 dnů od zjištění závadného stavu.
11. Pachtýř se zavazuje, že zabezpečí provozování **lyžařského vleku** tak, aby nedocházelo k újmě na okolních lesních porostech na pozemcích, které nejsou součástí předmětu pachtu a nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody.
12. Pachtýř nese plnou odpovědnost za veškerou újmu, která jím prováděnou činností nebo porušením jeho povinností založené touto Smlouvou či právním předpisem vznikne

- propachtovateli či třetím osobám, a to i v případě, že by újma vznikla v důsledku činnosti pachtýřem najatých právnických či fyzických osob v souvislosti s prováděnou činností.
13. Smluvní strany ujednávají, že právo pachtu dle této Smlouvy se nezapíše do veřejného seznamu.
  14. Smluvní strany berou na vědomí, že cenová ujednání v této Smlouvě jsou obchodním tajemstvím propachtovatele, a zavazují se:
    - a) k ochraně údajů v této Smlouvě, která jsou obchodním tajemstvím propachtovatele, před třetí osobou a před jejich zneužitím,
    - b) nesdělít žádné informace a údaje v této Smlouvě, na které se vztahuje obchodní tajemství propachtovatele, třetím osobám,
    - c) zajistit, aby údaje v této Smlouvě, které jsou obchodním tajemstvím propachtovatele, nebyly zpřístupněny třetím osobám.
  15. Smluvní strany sjednávají pro případ porušení povinností uvedených v článku V. této Smlouvy smluvní pokutu ve výši 10 % aktuálního ročního pachtovného, nejméně však [REDACTED] Kč za každý jednotlivý případ. Stanovením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené strany na náhradu škody a zaplacená smluvní pokuta se na náhradu škody nezapočítává. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od doručení výzvy smluvní straně, která porušila své povinnosti.

## **VI.**

### **Ostatní ujednání**

Pachtýř se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetím osobám k dotčení či omezení ve využívání předmětu pachtu nebo jeho části.

## **VII.**

### **Sankční ujednání**

Pro případ prodlení s úhradou pachtovného se pachtýř zavazuje zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Právo propachtovatele na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností pachtýře či právo tuto Smlouvu vypovědět ve smyslu čl. III. této Smlouvy tím není dotčeno.

## **VIII.**

### **Criminal compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy úcastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Propachtovatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

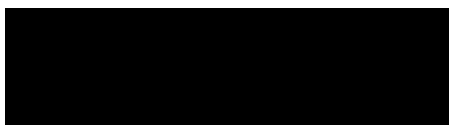
## IX. Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této Smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména pak občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
3. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Pro platnost této Smlouvy je v souladu se Statutem LČR a zákonem o státním podniku nutný souhlas Ministerstva zemědělství, které rovněž vykonává jménem státu funkci zakladatele propachtovatele (dále jen „Zakladatel“) ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zakladatel udělil předchozí souhlas s nakládáním s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, pod č.j.: 47675/2017-MZE-13221 ze dne 1. 9. 2017, v odstavci 6.5.3. Statutu LČR.
6. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
7. Obě smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit Smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Obě smluvní strany jsou s uveřejněním Smlouvy a jejích dodatků včetně metadat srozuměny.
8. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá dnem **1. 10. 2019**; v případě povinnosti uveřejnění je účinnost podmíněna uveřejněním v registru smluv.
9. Nabytím účinnosti této Smlouvy se ruší nájemní smlouva č. 112 370 ze dne 11. 7. 2011.
10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prostý omylu své vlastnoruční podpisy.
11. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:
  - Příloha č. 1 - rozhodnutí Okresního úřadu Frýdek-Místek č. j.: RŽ-les/2175/96/Kob/221 ze dne 9. 9. 1996 s nabytím právní moci dne 2. 10. 1996 včetně geometrického plánu č. 170-39/96 ze dne 4. 6. 1996 a rozhodnutím SPU č. j.: SPU 573943/2016/Uh ze dne 16. 11. 2016 s nabytím právní moci dne 18. 11. 2016 včetně geometrického plánu č. 655-54/2015 ze dne 24. 2. 2016,
  - Příloha č. 2 - rozhodnutí Okresního úřadu Frýdek-Místek č. j.: RŽ-les/1658/97/Kob/221 ze dne 19. 6. 1997 s nabytím právní moci dne 15. 7. 1997,
  - Příloha č. 3 - rozhodnutím Okresního úřadu Frýdek-Místek č. j.: RŽ-les/3821/97/Kob/221.1 ze dne 31. 12. 1997 s nabytím právní moci dne 26. 1. 1998,
  - Příloha č. 4 - rozhodnutím Okresního úřadu Frýdek-Místek č. j.: RŽ-les/2402/99/Kob/221.1 ze dne 20. 7. 1999 s nabytím právní moci dne 13. 8. 1999,
  - Příloha č. 5 - rozhodnutím Městského úřadu Frýdlant nad Ostravicí č. j.: MHaŽP-1489/04/Mt/221.1 ze dne 8. 10. 2004 s nabytím právní moci dne 11. 10. 2004,
  - Příloha č. 6 - rozhodnutím Městského úřadu Frýdlant nad Ostravicí č. j.: MHaŽP-1713/05/Mt/221.1 ze dne 20. 10. 2005 s nabytím právní moci dne 21. 10. 2005,
  - Příloha č. 7 - rozhodnutím Městského úřadu Frýdlant nad Ostravicí č. j.: MHaŽP-964/06/Mt/221.1 ze dne 8. 6. 2006 s nabytím právní moci dne 8. 6. 2006,
  - Příloha č. 8 - rozhodnutím Městského úřadu Frýdlant nad Ostravicí č. j.: MHaŽP-1066/06/Mt/221.1 ze dne 18. 8. 2006 s nabytím právní moci dne 31. 8. 2006,

- Příloha č. 9 - rozhodnutím Městského úřadu Frýdlant nad Ostravicí Sp. Zn.: MUFO\_S 975/2009/Mt/221.1.5 ze dne 12. 5. 2009 s nabytím právní moci dne 3. 6. 2009,
- Příloha č. 10 - rozhodnutím Městského úřadu Frýdlant nad Ostravicí Sp. Zn.: MUFO\_S 4111/2015 ze dne 11. 11. 2015 s nabytím právní moci dne 1. 12. 2015,
- Příloha č. 11 - snímek katastrální mapy s přesným zákresem předmětu pachtu.

V Hradci Králové, dne - 2 -09- 2019

Propachtovatel:



Ing. Josef Vojáček  
generální ředitel

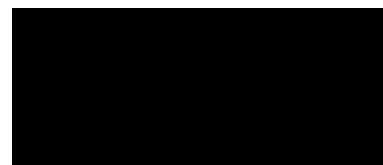


V Bílé, dne 9.9 2019

Pachtýř:



předseda výkonného výboru





Okresní úřad Frýdek-Místek  
referát životního prostředí

Č.j.RŽ-les/ 2175/96/Kob/221  
Vyřizuje

|                           |
|---------------------------|
| LESY ČESKÉ REPUBLIKY s.p. |
| lesní správa<br>Ostravice |
| Došlo: 16.9.96            |
| č.j. 404                  |

Frýdek-Místek: 9.9.1996

Účastníci řízení  
dle rozdělovníku



Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dne 10. 10. 1996

### Rozhodnutí

o trvalém odnětí lesních pozemků plnění funkcí lesa a o výši  
poplatků za trvalé odnětí.

Okresní úřad Frýdek-Místek, referát životního prostředí jako  
orgán státní správy lesů, příslušný dle § 48 odst. 1 písm.f)  
zák.č. 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých  
zákonů ( "lesní zákon " ) rozhodl podle ustanovení § 13 odst.  
1 a § 17 odst. 1 téhož zákona o žádosti Sdružení sportovních  
klubů Vítkovice, Závodní 1411, Ostrava 6

t a k t o :

Povoluje dodatečné trvalé odnětí lesního pozemku parc.č.  
1470 o výměře 75 m<sup>2</sup> , odměřenou z pozemku parc.č. 3915/1 kat.  
území Bílá dle GP č. 170-39/96 ze dne 28.5.1996 pro stavbu  
dřevníku u chaty Vítkovic v lyžařském areálu vybudovanou na místě  
staré kůlny z roku 1963. Stavba slouží k uskladnění dřeva,  
lyžařského náradí a k opravám lyží.

Pozemek je veden v kategorii les hospodářsky v pásnu ochrany  
vodních zdrojů II. stupně ( vnější ) pásno ohrožení D, porost  
326 Č.

Poplatek za odnětí

Okresní úřad Frýdek-Místek, referát životního prostředí jako  
orgán státní správy lesů příslušný podle § 48 odst. 1 písm.f)

## p ř e d e p i s u j e

žadateli Sdružení sportovních klubů Vítkovice, Závodní 1411, 706 03 Ostrava 6 ve smyslu § 17 odst. 1 lesního zákona poplatek za odnětí ve výši

....., - Kč ( .....

Poplatek je žadatel povinen uhradit za trvalé odnětí jednorázově do 30 dnů ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o odnětí dle § 18 odst. 1 zák.č. 289/1995 Sb., finančnímu úřadu Frýdek-Místek složenkou na účet č. .... u ..... pobočka Ostrava.

Konstantní symbol : 1149  
Variabilní symbol : 00534544

Z poplatku připadá 40 % obci Bílá, tj. .... - Kč ( slovy tisícipětsetpřicetjedna korun) a 60 % Státnímu fondu životního prostředí ČR, tj. .... - Kč ( slovy dvatisícedvěstědevadesátše korun). Poplatek, který je příjmem obce, může být použit jen pro zlepšení životního prostředí v obci nebo pro zachování lesa.

## O d ů v o d n ě n í

Souhlas se vydává pro řízení podle stavebního zákona. Účastníci řízení s umístěním stavby souhlasí. Žádosti se vyhovuje v plném rozsahu. Podle ustanovení § 47 odst. 1 zákona č. 71/1967 Sb., o správním řízení se od odůvodnění upouští.

## Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí lze se odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení k Ministerstvu zemědělství ČR Praha 1, Těšnov 17 podáním učiněným u zdejšího referátu ( § 53, § 54 ( odst. 1, 2 a § 58 ( odst. 1) zák.č. 71/1967 Sb., správní řád).

Příloha : složenka

Účastníci řízení :

-----  
Sdružení sportovních klubů Vítkovice, Závodní 1411, 706 03 Ostrava  
LČR s.p. LS Ostravice  
LČR s.p. Přemyslova 1106, Hradec Králové

Na vědomí :

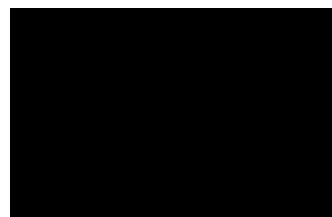
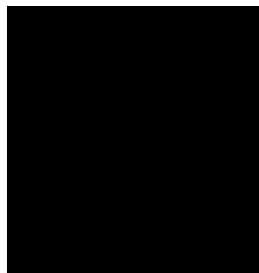
-----  
OÚ Ostravice - stav.úřad

OÚ Bílá

Povodí Odry a.s. Varenská 49, Ostrava 1

Správa CHKO Beskydy Rožnov p.R.

Finanční úřad Frýdek-Místek



vedoucí referátu ŽP

Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dne 18. 11. 2016  
Státní pozemkový úřad  
KPU pro Moravskoslezský kraj  
dne 14. 12. 2016 podpis



|                                                                                                                             |                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Lesy České republiky, s.p. Hradec Králové,<br>Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové 8<br>Krajské ředitelství Frýdek-Místek |                        |
| Datum:<br>21. 11. 2016                                                                                                      | PID:                   |
| Jedinečné číslo jednací: 2914/2016                                                                                          |                        |
| Množství:<br>EVO 49362/2016                                                                                                 | Druh, typ záležitosti: |

**Státní pozemkový úřad**  
**Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj**  
Libušina 502/5, Přívoz, 702 00 Ostrava

Spisová značka.: SP6343/2014-571102  
Č.j.: SPU 573943/2016/Uh

SPU 573943/2016/Uh



Vyřizuje: [redacted]  
Telefon: [redacted]  
E-mail: [redacted]  
ID DS: z49per3

Ostrava: 16. 11. 2016

**ROZHODNUTÍ**

dle ust. § 9 odst. 6 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi  
a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů, v platném znění, dále jen zákon  
o majetkovém vyrovnání s církvemi (také ZMV).

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, dále též jen  
„Státní pozemkový úřad“ jako věcně a místně příslušný správní orgán dle § 22 odst. 9 zákona  
č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů a  
dle ust. § 10 a 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, (dále  
jen správní řád) a v souladu se zněním § 2 písm. b), § 3 písm. b), § 4 písm. b), § 5 písm. a)  
zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi (dále jen „ZMV“) **r o z h o d l** takto:

**V y d á v á** oprávněné osobě, Biskupství ostravsko-opavskému, IČ 65468953, zemědělské  
nemovitosti v k. ú. Bílá, obec Bílá, okres Frýdek-Místek:

| KN parcela č. | Druh pozemku  | Výměra m2 |
|---------------|---------------|-----------|
| 3915/52       | lesní pozemek | 68947     |
| 3915/68       | lesní pozemek | 9468      |
| 3915/69       | lesní pozemek | 31675     |

na základě vyhotoveného geometrického plánu č. 655-54/2015 ze dne 24. 2. 2016 firmou  
GEOS SILESIA s.r.o., Bochenkova 24, 746 01 Opava, který je přílohou tohoto rozhodnutí.

Účastníky řízení jsou dle ust. § 9 odst. 6 ZMV:

**Oprávněná osoba:** Biskupství ostravsko-opavské, IČ: 65468953, sídlo: Kostelní náměstí 3172/1, 728 02 Ostrava-Moravská Ostrava, zastoupená Mons. Mgr. Martinem Davidem, generálním vikářem Biskupství ostravsko-opavského.

**Povinná osoba:** Lesy České republiky, s.p., IČ: 42196451, sídlo: Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové.

Na základě tohoto rozhodnutí запиše se nemovitost uvedená ve výroku do vlastnictví oprávněné osoby Biskupství ostravsko-opavského, IČ: 65468953, se sídlem Kostelní náměstí 3172/1, 728 02 Ostrava - Moravská Ostrava.

### O d ů v o d n ě n í

Státní pozemkový úřad obdržel dne 16. 9. 2013 návrh na vydání zemědělských nemovitostí dle ust. § 9 odst. 6 ZMV, podaný Biskupstvím ostravsko-opavským jako osobou oprávněnou, mimo jiné i na zemědělské nemovitosti v původním k.ú. Ostravice zapsané podle PK stavu v pozemkové knize, moravských zemských deskách č. 418.

Oprávněná osoba uplatnila svůj nárok na vydání zemědělského majetku řádně podanou výzvou ze dne 15.2.2013 pod č.j. 2013/1750/1998 u povinné osoby - Lesy České republiky, s.p., IČ: 42196451, Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové. Výzva je vedena u povinné osoby pod č.j. B/LCR099/17/001021/2013/911 a byla doručena povinné osobě dne 20.2.2013.

Podle sdělení oprávněné osoby dne 20. 8. 2013 marně uplynula šestiměsíční lhůta pro uzavření dohody o vydání zemědělského majetku, a proto podala návrh na zahájení řízení o vydání zemědělských nemovitostí v souladu s ust. § 9 odst. 6 ZMV do vlastnictví oprávněné osoby.

Návrh je veden pod č.j. SPU 390264/2013 a spisovou značkou SP6343/2014-571102. Dnem doručení návrhu, tj. 16. 9. 2013, bylo zahájeno správní řízení podle ust. § 44 správního řádu. Zahájení správního řízení bylo účastníkům řízení oznámeno dne 24.9.2013 pod č.j. SPU 409223/2013/Uhr.

Vzhledem k tomu, že výzva oprávněné osoby obsahuje velký počet majetkových položek situovaných do 24 katastrálních území, tvořících velkostatek Hukvaldy, mimo jiné k.ú. Ostravice, Státní pozemkový úřad bude řešit uplatněný restituční nárok několika dílčími rozhodnutími.

Předmětem tohoto rozhodnutí jsou zemědělské nemovitosti p.č. PK 3915/1 v původním k.ú. Ostravice. KN parcely č. 3915/52, 3915/68 a 3915/69 v druhu pozemku lesní pozemek v k.ú. Bílá vznikly na základě geometrického plánu č. 655-54/2015. Zemědělské nemovitosti tvořily ke dni 24. 6. 1991 lesní půdní fond v souladu s ust. § 2 písm. b) ZMV.

Vzhledem k tomu, že nebyly k návrhu na vydání zemědělských nemovitostí doloženy podklady pro správní řízení, správní orgán v souladu s ust. § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu přerušil na dobu 30 dnů správní řízení a vyzval účastníky k doplnění návrhu.

Oprávněná osoba k prokázání svého nároku doložila ověřené kopie listin a dokladů, prokazující nárok na vydání majetku podle ZMV.

Jako doklad o vlastnictví předložila oprávněná osoba ověřený opis pozemkové knihy, moravských zemských desek, vložka číslo 418 pro k.ú. Ostravice. Posledním knihovním vlastníkem před přechodem majetku na stát je podle zápisu v moravských zemských deskách, vložka číslo 418, uvedeno Fürsterzbisthums Olmütz.

Podle prohlášení Arcibiskupství olomouckého ze dne 14. 1. 2013 právnická osoba Arcibiskupství olomoucké vystupovala po dobu své existence v právních vztazích též pod některým ze zde uvedených 67 názvů a je právním nástupcem takto označených právnických osob. Fürsterzbisthums Olmütz je jedním z dříve používaných názvů církevní organizace Arcibiskupství olomouckého uvedeného v prohlášení.

Z delimitačního protokolu ze dne 30. 6. 2005 a jeho dodatku č. 1 ze dne 12. 12. 2012 vyplývá, že práva a povinnosti z Arcibiskupství olomouckého přešla na Biskupství ostravsko-opavské včetně těch, které se týkají případných restitučních nároků. Z dodatku vyplývá, že na Biskupství ostravsko-opavské, jako právního nástupce Arcibiskupství olomouckého, přecházejí restituční nároky v rámci území Moravskoslezského kraje.

Z předložených dokladů je zřejmé, že Biskupství ostravsko-opavské splňuje podmínku oprávněné osoby ve smyslu ust. § 3 písm. b) ZMV. Oprávněná osoba je zapsána v Rejstříku evidovaných právnických osob u Ministerstva kultury ze dne 3.10.2012, č.j. MK 63233/2012. Správní orgán nemá pochyb o vlastníkovi zemědělských nemovitostí ke dni 25. 2. 1948.

Povinnou osobou jsou podle oprávněné osoby Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové. Jak správní orgán zjistil, nemovitosti jsou zapsány na LV 294 pro k.ú. Bílá, obec Bílá, okres Frýdek – Místek, druh pozemku – lesní pozemek, pozemek určený k plnění funkcí lesa. Lesy ČR s.p., jsou povinnou osobou ve smyslu ust. § 4 písm. b) ZMV.

Správní orgán se dále zabýval otázkou, které skutečnosti vedly k majetkové křivdě podle ust. § 5 ZMV. Oprávněná osoba uvedla, že se jedná o majetkovou křivdu podle ust. § 5 odst. a) ZMV. V pozemkové knize, moravských zemských desek, vložka číslo 418 pro k.ú. Ostravice, v oddíle B, pod čd. 113 ze dne 30. ledna 1948 je uvedeno:

- K návrhu ministerstva zemědělství ze dne 27. ledna 1948 č.j. 10541-48-IX/R-31 poznamenává se:
  - a) že jde o majetek, který je předmětem revize podle zákona č. 142/1947 Sb.,
  - b) že ministerstvo zemědělství zamýšlí převzetí nemovitostí.

Z rozhodnutí Ministerstva zemědělství č. j. 30280/48-IX/R-22 ze dne 12. března 1948 o převzetí lesního a rybníčního majetku velkostatku Olomouckého arcibiskupství, vlastník olomoucké arcibiskupství je zřejmé, že stát převzal podle zákona č. 142/1947 Sb., o revizi první pozemkové reformy k 1. březnu 1948 lesní a rybníční hospodářství velkostatku Hukvaldy, patřící do vlastnického souboru Olomouckého arcibiskupství, ležící ve správních okresech Místek, Nový Jičín, Frýdek.

Předmětem zápisu ze dne 13. března 1948 je převzetí lesního majetku velkostatku olomouckého arcibiskupství podle zákona č. 142/1947 Sb. státem a odevzdání do správy podniku Státní lesy a statky k 1. 3. 1948.

Správní orgán na základě předložených dokladů a vlastním šetřením dospěl k závěru, že skutečností, v jejímž důsledku došlo v rozhodném období k majetkové křivdě, je podle ust. § 5 písm. a) ZMV odnětí věci bez náhrady postupem podle zákona č. 142/1947 Sb., o revizi první pozemkové reformy.

Podle ust. § 32 odst. 2 zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, je za okamžik přechodu na stát nebo jinou právnickou osobu postupem podle zákona č. 142/1947 Sb. považován den faktického převzetí nemovitosti státem nebo jinou právnickou osobu. Z předložených a ověřených dokladů došlo k přechodu na stát 1. března 1948, čímž jsou splněny podmínky rozhodného období pro přechod majetku na stát.

Vzhledem k tomu, že nebyly v rámci restitučního řízení dohledány žádné doklady o poskytnutí náhrady za majetek převzatý podle výše uvedeného zákona, vzal správní orgán jako doklad o neposkytnutí náhrady prohlášení oprávněné osoby ze dne 25. 7. 2013, že oprávněné osobě ani jejímu právnímu předchůdci nebyla poskytnuta žádná náhrada.

Povinná osoba Lesy ČR, s.p., požadovala žádostí ze dne 10.4.2014 odměřit na KN 3915/1 lyžařský vlek a sjezdovou trať v areálu SKI Vítkovice Bílá s tím, že je dána překážka pro vydání podle ust. § 8 odst. 1 písm. a) ZMV. Státní pozemkový úřad pro urychlené vydání lesních celků nechal vyhotovit geometrický plán, kterým rozdělil pozemek na lesní pozemek, ten se vydal oprávněné osobě, a na pozemky, které jsou dotčeny sjezdovými tratěmi a sedačkovou lanovkou. Geometrickým plánem č. 440-114/2014 ze dne 27. 11. 2014 vznikla z parcely 3915/1 nová parcela 3915/52, na které se nacházejí sjezdové tratě a sedačková lanovka.

Správní orgán zkoumal překážky dle ust. § 8 odst. 1 písm. a) ZMV a dospěl k závěru, že sjezdové tratě oprávněné osobě vydá, protože sjezdové tratě nejsou zákonnou překážkou pro vydání dle ust. § 8 odst. 1 písm. a) ZMV. Sjezdovky ani lyžařské vleky nelze považovat za stavbu ve smyslu občanského práva (nejsou stavbou schopnou samostatného užívání). Sjezdovky není možno chápat za samostatné věci v právním slova smyslu, ale jde o upravení povrchu. Jedná se o stavby, které se nezapisují do katastru nemovitostí, jsou na pozemcích dočasně odňatých z lesního půdního fondu, lze je tedy považovat za stavby dočasné, jelikož uplynutím lhůty, po kterou je pozemek odňat z lesního půdního fondu, je vlastník povinen pozemek opět zalesnit. Provozování sjezdových tratí a sedačkové lanovky je i v současné době zajištěno smlouvou o nájmu, takže změnou vlastníka pozemků nedojde k žádné změně současného stavu.

Správní orgán zkoumal, zda čtyřsedačková lanovka, umístěna na pozemku p.č. 3915/52 je překážkou vydání. Proto nechal oddělit z pozemku p.č. 3915/52 sedačkovou lanovku. Z parcely č. 3915/52 vznikly na základě geometrického plánu č. 655-54/2015 ze dne 24. 2. 2016 nové parcely č. 3915/52, 3915/68 a 3915/69. V současné době se sjezdové tratě nacházejí na parcelách č. 3915/52 a 3915/69. Sedačková lanovka se nachází na parcele č. 3915/68.

Státní pozemkový úřad zjistil, že k provozování lyžařského areálu SKI Vítkovice Bílá bylo postupně vydáno několik rozhodnutí o dočasném odnětí pozemku plnění funkcí lesa.

1. Rozhodnutím referátu životního prostředí Okresního úřadu Frýdek-Místek ze dne 19.6.1997 č.j. RŽ-les/1658/97/Kob/221 bylo povoleno dočasně odnětí plnění funkcí lesa na 25 roků, od 1.7.1997 do 30.6.2022 na p.č. 3915/1 v rozsahu 0,8541 ha.

2. Rozhodnutím referátu životního prostředí Okresního úřadu Frýdek-Místek ze dne 31.12.1997 č.j. RŽ-les/3821/97/Kob/221.1 bylo povoleno dočasné odnětí plnění funkcí lesa od 1.1.1998 do 31.12.2022 na pozemku p.č. 3915/1 na sjezdovku II. o výměře 2,3300 ha a na sjezdovku III. o výměře 2,2300 ha.
3. Rozhodnutím referátu životního prostředí Okresního úřadu Frýdek-Místek ze dne 20.7.1999 č.j. RŽ-les/2402/99/Kob/221.1 bylo povoleno dočasné odnětí plnění funkcí lesa na 24 roků, od 1.8.1999 do 31.12.2022 na pozemku p.č. 3915/1 v rozsahu 1,0740 ha.
4. Rozhodnutím odboru místního hospodářství a životního prostředí Městského úřadu Frýdlant nad Ostravicí ze dne 8.10.2004 č.j. MHaŽP-1489/04/Mt/221.1 bylo povoleno dočasné odnětí plnění funkcí lesa na dobu od 11.10.2004 do 31.12.2022 na pozemku p.č. 3915/1 v rozsahu 0,9601 ha.
5. Rozhodnutím referátu životního prostředí Okresního úřadu Frýdek-Místek ze dne 20.10.2005 č.j. MHaŽP-1713/05/Mt/221.1 bylo povoleno dočasné odnětí plnění funkcí lesa na dobu od 21.10.2005 do 31.12.2022 na pozemku p.č. 3915/1 v rozsahu 0,8982 ha.
6. Rozhodnutím referátu životního prostředí Okresního úřadu Frýdek-Místek ze 8.6.2006 č.j. MHaŽP-964/06/Mt/221.1 bylo povoleno dočasné odnětí plnění funkcí lesa na dobu od 10.6.2006 do 31.12.2022 na pozemku p.č. 3915/1 v rozsahu 0,6065 ha.
7. Rozhodnutím referátu životního prostředí Okresního úřadu Frýdek-Místek ze dne 18.8.2006 č.j. MHaŽP-1066/06/Mt/221.1 bylo povoleno dočasné odnětí plnění funkcí lesa na dobu od 1.9.2006 do 31.12.2022 na pozemku p.č. 3915/1 v rozsahu 0,9500 ha.
8. Rozhodnutím referátu životního prostředí Okresního úřadu Frýdek-Místek ze dne 12.5.2009 č.j. MUFO\_S 975/2009/Mt/221.1.5 bylo povoleno dočasné odnětí plnění funkcí lesa na dobu od 1.6.2009 do 31.12.2022 na pozemku p.č. 3915/1 v rozsahu 0,9992 ha.

Dále bylo vydáno ve správním řízení stavebním úřadem Obecního úřadu v Ostravici:

1. Územní rozhodnutí ze dne 22.12.2008 č.j. výst. 705/2008-328 na: 1. rozhodnutí o změně využití území pro záměr „rozšíření zelené sjezdovky“ na p.č. 3915/1 na ploše o výměře 9972m<sup>2</sup>, 2. rozhodnutí o umístění stavby „lyžařského vleku Doppelmayr“ v celkové délce 758 m vč. horní a dolní stanice a zasněžování na pozemku p.č. 3915/1.
2. Rozhodnutím ze dne 18.9.2009 č.j. SÚ 961/2009/330, 962/2009/330 byla povolena stavba dočasná označená „Modernizace lyžařského areálu SKI Vítkovice Bílá – vlek Javořínska“ na pozemku p.č. 3915/1. Doba trvání stavby se stanovuje na dobu trvání vztahu k pozemku dle nájemní smlouvy č. 1121637 ze dne 18.7.2005.
3. Kolaudační souhlas ze dne 14.12.2009 č.j. SÚ 1655/2009-330 o povoleném užívání dočasné stavby nazvané „Modernizace lyžařského areálu SKI Vítkovice Bílá – vlek Javořínska“ na pozemku p.č. 3915/1.
4. Stavební povolení ze dne 8.6.2006 č.j. výst. 475/2006-330 na stavbu „osvětlení sportových tratí a zasněžování na p.č. mimo jiné i 3915/1 – jako stavba dočasná s termínem trvání do 31.7.2012.
5. Kolaudační rozhodnutí ze dne 5.12.2006 č.j. výst. 1674/2006-330, kterým se povolilo užívání osvětlení a podzemní rozvod vody pro zasněžování (výrobu technického sněhu) sjezdové tratě č. 3 („zelená“) mimo jiné i na pozemku p.č. 3915/1 v k.ú. Bílá ve stávajícím areálu SKI Vítkovice Bílá.
6. Územní rozhodnutí ze dne 16.3.2016 č.j. Ostr. 167/2016 o změně využití území pro záměr „SKI Vítkovice – Bílá – rozšíření modré sjezdovky“ na pozemku p.č. 3915/1.

Drážní správní úřad v Olomouci, jako speciální stavební úřad, pro stavby drah a stavby na dráze vydal:

1. Rozhodnutí ze dne 13.6.2006 č.j. 20-0336/06-11556-DÚ/DK na stavbu „Modernizace lyžařského areálu SKI Vítkovice Bílá, stavební objekty: Lanová dráha, přípojka elektro,



obslužná stanice dolní a horní mimo jiné i na pozemku p.č. 3915/1, jako stavbu dočasnou na dobu do 31.7.2012.

2. Kolaudační rozhodnutí ze dne 2.7.2007 č.j. 20-06-0336/06-11543-DU/DK na stavbu „Modernizace lyžařského areálu SKI Vítkovice Bílá pro stavební objekty: Lanová dráha, přípojka elektro, obslužná stanice dolní a horní mimo jiné i na pozemku p.č. 3915/1.
3. Rozhodnutí ze dne 25.11.2009 č.j. DUCR-55108/09/My o schválení způsobilosti – lyžařského vleku typu BPF 680 FRQ, výrobní číslo WAA0001684, rok výroby 1997, umístění Bílá v Beskydech – Javořinka zahájeného dne 16.11.2009 č. ev. PZ 0495/09-D.15.

Jak z podkladů správní orgán zjistil, pozemek p.č. 3915/1 byl jako lyžařský areál využíván postupně od 60.tých let na pozemcích ve vlastnictví státu a ve správě Lesů České republiky, s.p., Na pozemek, mimo jiné i p.č. 3915/1, je uzavřená nájemní smlouva č. 112 370 ze dne 11.7.2011. Je tedy nepodstatné, kdo je vlastníkem pozemku. V případě platné nájemní smlouvy vstupuje nový nabyvatel do práv a závazků nájemní smlouvy, ve které jsou ošetřeny i případné stavby, zařízení ve vlastnictví nájemce. Pozemek p.č. 3915/1 je veden v katastru nemovitostí s druhem pozemku lesní pozemek, s využitím pozemek k plnění funkcí lesa. Na pozemku nejsou v katastru nemovitostí evidovány žádné stavby (dnes dle geometrického plánu č. 655-54/2015 pozemky p.č. 3915/52, 3915/68, 3915/69).

Z nájemní smlouvy č. 112 370 ze dne 11.7.2011 uzavřené mezi pronajímatelem Lesy České republiky, s.p., se sídlem v Hradci Králové a nájemcem SKI Vítkovice – Bílá, o.s., se sídlem Bílá 173 vyplývá, že mimo jiné i pozemek p.č. 3915/1 je pronajatý k dohodnutému účelu – sjezdovému lyžování a provozování činností s tím spojených, a to na dobu určitou od 1.8.2011 do 31.7.2021. Na pronajímaných pozemcích je umístěn lyžařský vlek, sedačková lanovka, osvětlení, zařízení pro zasněžování, obslužné objekty. Technická zařízení a obslužné objekty k provozování lyžařského areálu jsou ve vlastnictví nájemce. Z nájemní smlouvy čl. II. bod 8. vyplývá, že nájemce se zavazuje, že ke dni skončení nájmu vyklidí a předá pronajímateli nejpozději v den skončení nájmu. Článek IV. bod 3. nájemní smlouvy ukládá nájemci povinnost umožnit pronajímateli výkon činnosti souvisejících s hospodařením v lese dle zákona č. 289/1995 Sb., v platném znění a platného LHP.

Jak vyplývá z výše uvedených rozhodnutí o dočasném odnětí pozemku plnění funkcí lesa, je žadatel povinen před uplynutím doby dočasného odnětí urychleně provést na odnětém pozemku půdní úpravy a rekultivaci a pozemek předat správci pozemku. Vzhledem k výše uvedenému platnost rozhodnutí o dočasném odnětí zaniká podle § 16 odst. 5 písm. a) lesního zákona uplynutím doby, na kterou bylo rozhodnutí vydáno, v tomto případě dnem 31. 12. 2022. Je zřejmé, že se v současné době jedná o lesní pozemek, jehož vydání nic nebrání. Z rozhodnutí o dočasném odnětí i z nájemní smlouvy vyplývá, že nájemce musí pozemek vyklidit a předat jeho správci. Je také zřejmé, že nájemce musí odstranit i lyžařský vlek, sedačkovou lanovku, osvětlení, zařízení pro zasněžování a obslužné objekty k provozování lyžařského areálu. Správní orgán dospěl k závěru, že se jedná o stavby dočasné, jak vyplývá z nájemní smlouvy, jsou ve vlastnictví nájemce a nejsou předmětem tohoto rozhodnutí.

Z rozhodnutí ze dne 13.6.2006 č.j. 20-0336/06-11556-DÚ/DK vyplývá, že lanová dráha, přípojka elektro, obslužná stanice je povolena jako stavba dočasná, a to na dobu do 31.7.2012. V podmínkách kolaudačního rozhodnutí č.j. 20/06-0336/06-11543-DU/DK ze dne 2.7.2007 se v bodě 2) uvádí, že lanová dráha bude provozována pouze po dobu lyžařské sezony bez omezení a v bodě 3) mimo lyžařskou sezonu pouze: ve dny pátek, sobota, neděle a svátky

s výjezdy v 10,00 hod. a ve 13,00 hod.. V bodě 4) se uvádí, že podmínka v bodě 3) rozhodnutí platí pouze po dobu 2 roků. Správnímu orgánu nebylo doloženo prodloužení této doby.

Správní orgán na základě doložených listinných důkazů a po jejich vyhodnocení dospěl k závěru, že vydávané zemědělské nemovitosti nejsou dotčeny zákonnou překážkou dle ust. § 8 odst. 1 písm. a) ZMV.

Pro účely překážek k vydání podle ust. § 8 písm. b) a d) ZMV byla vydána hromadná stanoviska:

- Ministerstva vnitra, odboru správy majetku Praha, č.j. MV-43078-41/OSM-2013 ze dne 6.5.2013, č.j. MV-51663-12/PO-PSM-2013 ze dne 14.5.2013,
- Bezpečnostní informační služby Praha, č.j. 487-4/2013-BIS-36 ze dne 2.5.2013,
- Vězeňské služby ČR, generální ředitelství Praha, č.j. VS 1/235/001/2013-50/LOG/540 ze dne 29.4.2013,
- Ministerstva obrany, č.j. 1130/2013/1383-RNNNM-Tesař-OL ze dne 7.5.2013.

Z těchto stanovisek vyplývá, že vydávané zemědělské nemovitosti nejsou dotčeny zákonnou překážkou dle ust. § 8 odst. 1 písm. b) a d) ZMV.

Před vydáním rozhodnutí dal správní orgán všem účastníkům řízení ve smyslu ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, možnost vyjádřit se k závěrům řízení správního orgánu do 5dnů ode dne doručení přípisu ze dne 18.10.2016 č.j. SPU 533916/2016/Uh.

Oprávněná osoba ve svém sdělení ze dne 20.10.2016 požaduje vydat parcely č. KN 3915/52, 3915/68 a 3915/69 v k.ú. Bílá.

Povinná osoba Lesy ČR, s.p., ve sdělení ze dne 24.10.2016 zaevidované pod č.j. SPU 554916/2016 nesouhlasí s vydáním, namítá překážku pro vydání podle ust. § 8 odst. 1 písm. a) ZMV a uvádí následující, že: „z důvodu existence překážky dle ustanovení § 8 odst. 1 písm. a) ZMV: - pozemek p.č. 3915/68 dle GP je zastavěn stavbou lanové dráhy ve vlastnictví právnické osoby SKI Vítkovice - Bílá z.s., Bílá 173, 739 15 Staré Hamry, 739 15 — Kolaudační rozhodnutí Drážního úřadu Olomouc, která je spojena pevným základem se zemí jako věc samostatná v právním smyslu, která není součástí uvedených pozemků. Uvedená stavba lanové dráhy byla postavena v souladu s původními právními předpisy a je dosud užívána vlastníkem stavby pro uvedený účel jako lanová dráha. Stavba lanové dráhy je ve vlastnictví jiných osob než je stát nebo oprávněná osoba.

- pozemky p.č. 3915/52 dle GP a p.č. 3915/69 dle GP vše v k.ú. Bílá tvoří funkční propojený celek s uvedenou lanovou dráhou, která je součástí Lyžařského areálu Bílá — Vítkovice, kterou provozuje dle odpovídající smlouvy SKI Vítkovice - Bílá z.s. na základě odpovídajících právních předpisů jako lyžařské významné centrum — prokazuje také platný a účinný územní plán obce Bílá a také stanovené územní zásady Moravskoslezského kraje vydané Krajským úřadem pro Moravskoslezský kraj, s tím, že se zde nacházejí odpovídající stavby vleků a dalšího příslušenství jako staveb spojených pevným základem se zemí ve vlastnictví - SKI Vítkovice - Bílá z.s.. Uvedený skutkový závěr odpovídá námitce a důkazům předloženým Lesy České republiky, s.p. ve správním řízení v uvedené věci před datem 18.10.2016. Lesy České republiky, s.p. se ve věci dovolávají pravomocných a vykonatelných rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj ze dne 8.2.2016 (lanová dráha Ramzová-Šerák) a ze dne 27.5.2016 (lanová dráha Červenohorské sedlo-Velký Klínovec, lanová dráha Filipovice-Točník), které obdobně jako i v této věci, nevydaly dle §8

*odst.1 písm. a) ZMV pozemky zastavěné uvedenými lanovými dráhami, ale také přilehlých pozemků v kultuře lesní pozemky jako funkčního celku uvedených lyžařských areálech (obdobně jako v uvedené věci jde o sjezdové tratě a pozemky pod vleky a lanovou dráhu pro sjezdové tratě).“*

Přílohou tohoto sdělení je: Rozhodnutí SPÚ, KPÚ pro Olomoucký kraj, Územní plán obce a další listiny v celkovém počtu listů 162.

Připomínky povinné osoby vzal správní orgán na vědomí. Povinná osoba nedoložila žádný nový doklad, který by mohl závěr správního orgánu změnit. Při posuzování vycházel z dokladů, které má ve správním spise doloženy a právě z těchto listin při rozhodování vycházel.

Lesy České republiky, s.p., se dovolávají pravomocných a vykonatelných rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj ze dne 8.2.2016 (lanová dráha Ramzová-Šerák) a ze dne 27.5.2016 (lanová dráha Červenohorské sedlo-Velký Klínovec, lanová dráha Filipovice-Točník), které obdobně jako i v této věci, nevydaly dle §8 odst.1 písm. a) ZMV pozemky zastavěné uvedenými lanovými dráhami, ale také přilehlých pozemků v kultuře lesní pozemky jako funkčního celku uvedených lyžařských areálech (obdobně jako v uvedené věci jde o sjezdové tratě a pozemky pod vleky a lanovou dráhu pro sjezdové tratě). K tomu správní orgán uvádí, že nesdílí názor správního orgánu Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj. Ust. § 8 ZMV nezná překážku k vydání pozemků, které tvoří funkční celek lyžařského areálu ani sjezdového areálu. Předmětem rozhodnutí není areál. Správní orgán rozhoduje o pozemcích, na kterých se nacházejí sjezdové tratě a sedačková lanovka a neřeší funkční souvislost s lyžařským areálem. Řeší pouze zastavěnost pozemku. S tím se správní orgán vypořádal na základě předložených listin, a proto rozhodl jak výše uvedeno.

#### **Poučení o opravném prostředku:**

Proti tomuto rozhodnutí se dle ust. § 9 odst. 8 zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi nelze odvolat. Dle ust. § 9 odst. 10 tohoto zákona může být tato věc projednána v řízení podle části páté občanského soudního řádu. K řízení je v prvním stupni příslušný krajský soud. Žaloba musí být dle ust. § 247 odst. 1 občanského soudního řádu podána ve lhůtě dvou měsíců od doručení tohoto rozhodnutí.

  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Moravskoslezský kraj

**Rozdělovník:**

1. Biskupství ostravsko-opavské, Kostelní náměstí 3172/1, 728 02 Ostrava-Moravská Ostrava, jako účastník řízení (k čj. 2013/1750/1998)
2. Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové, jako účastník řízení (k čj. B/LCR099/17/001021/2013/911)
3. Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, oddělení restitucí – zde
4. Po nabytí právní moci pro oprávněnou osobu ke vkladu do katastru nemovitostí

**Přílohy:**

1. Geometrický plán č. 655-54/2015 ze dne 24.2.2016

**Rozdělovník k ČJ: SPU 573943/2016/Uh**

Rozhodnutí (9/6 p.č. 3915/52, 3915/68, 3915/69 k.ú. Bílá)

| č. | Adresát                                         | Adresa                                                            | Forma  | Odesláno |
|----|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------|----------|
| 1  | Lesy České republiky, s.p., KŘ<br>Frýdek-Místek | Přemyslova 1106/19, Nový Hradec<br>Králové, 500 08 Hradec Králové | Obdrží | DS       |
| 2  | Biskupství ostravsko-opavské                    | Kostelní náměstí 3172/1, Moravská<br>Ostrava, 702 00 Ostrava      | Obdrží | DS       |

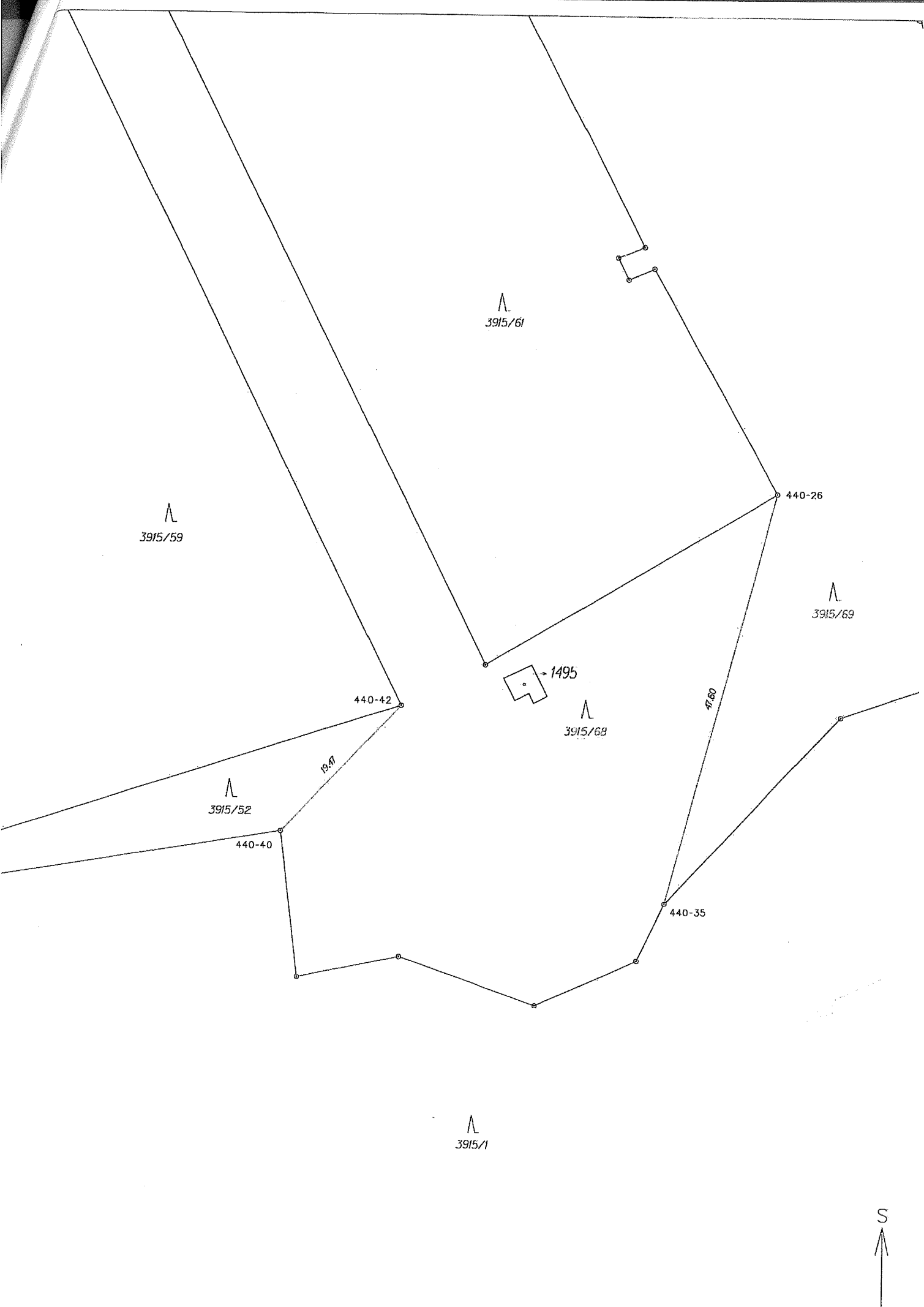
| VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ |                         |                           |              |                                     |                |           |              |            |                          |                                              |                |                                        |         |                            |             |  |
|-------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------|--------------|-------------------------------------|----------------|-----------|--------------|------------|--------------------------|----------------------------------------------|----------------|----------------------------------------|---------|----------------------------|-------------|--|
| Dosavadní stav                                              |                         |                           |              | Nový stav                           |                |           |              |            |                          |                                              |                |                                        |         |                            |             |  |
| Označení<br>pozemku<br>parc. číslem                         | Výměra parcely          |                           | Druh pozemku | Označení<br>pozemku<br>parc. číslem | Výměra parcely |           | Druh pozemků | Typ stavby | Zpús.<br>určení<br>výměr | Porovnání se stavem evidence právních vztahů |                |                                        |         |                            |             |  |
|                                                             |                         |                           |              |                                     |                |           |              |            |                          | Způsob využití                               | Způsob využití | Díl přechází z pozemku<br>označeného v |         | Číslo listu<br>vlastnictví | Výměra dílu |  |
|                                                             | katastru<br>nemovitostí | dřívější poz.<br>evidenci | ha           |                                     | m <sup>2</sup> |           |              |            |                          |                                              |                |                                        |         |                            |             |  |
| 3915/52                                                     | 11                      | 00 90                     | lesní poz    | 3915/52                             | 6 89 47        | lesní poz |              |            | 2                        | 3915/52                                      |                | 294                                    | 6 89 47 |                            |             |  |
|                                                             |                         |                           |              | 3915/68                             | 94 68          | lesní poz |              |            | 0                        | 3915/52                                      |                | 294                                    | 94 68   |                            |             |  |
|                                                             |                         |                           |              | 3915/69                             | 3 16 75        | lesní poz |              | 31669      | 0                        | 3915/52                                      |                | 294                                    | 3 16 75 |                            |             |  |
|                                                             | 11                      | 00 90                     |              |                                     | 11 00 90       |           |              |            |                          |                                              |                |                                        |         |                            |             |  |

KN

|                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  |                                                                                                                 |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|
| <b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b><br><b>pro</b><br>rozdělení pozemku                                                                                                                     |  | Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:                                                |  | Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:                                                          |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                |  | Jméno, příjmení: [REDACTED]                                                                                  |  | Jméno, příjmení: [REDACTED]                                                                                     |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                |  | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2234/04                                     |  | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: [REDACTED]                                     |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                |  | Dne: 24. února 2016 Číslo: 317/2015                                                                          |  | Dne: [REDACTED] Číslo: [REDACTED]                                                                               |  |  |  |  |  |
| Vyhotovitel: GEOS SILESIA s.r.o.<br>Bochenkova 24, 746 01 Opava<br>IČO: 28609549                                                                                               |  | Náležitosti a přesnosti odpovídá právní předpisům.                                                           |  | Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu. |  |  |  |  |  |
| Číslo plánu: 655-54/2015                                                                                                                                                       |  | Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.                                                              |  | Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.                                                       |  |  |  |  |  |
| Okres: Frýdek-Místek                                                                                                                                                           |  | KÚ pro Moravskoslezský kraj<br>KP Frýdek-Místek<br>[REDACTED]<br>PGP-325/2016-802<br>2016.03.02 14:08:48 CET |  |                                                                                                                 |  |  |  |  |  |
| Obce: Bílá                                                                                                                                                                     |  |                                                                                                              |  |                                                                                                                 |  |  |  |  |  |
| Kat. území: Bílá                                                                                                                                                               |  |                                                                                                              |  |                                                                                                                 |  |  |  |  |  |
| Mapový list: VS-XX-15-16                                                                                                                                                       |  |                                                                                                              |  |                                                                                                                 |  |  |  |  |  |
| Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s přiblížením navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: mezník z plastu |  |                                                                                                              |  |                                                                                                                 |  |  |  |  |  |

# Seznam souřadnic (S-JTSK)

| Číslo bodu | Souřadnice pro zápis do KN |            |                | Souřadnice určené měřením |   |                         |
|------------|----------------------------|------------|----------------|---------------------------|---|-------------------------|
|            | Y                          | X          | Kód<br>kvality | Y                         | X | Poznámka                |
| 440-26     | 461271.35                  | 1146909.63 | 3              |                           |   | plastový mezník původní |
| 440-35     | 461283.82                  | 1146955.53 | 3              |                           |   | plastový mezník původní |
| 440-40     | 461326.99                  | 1146947.60 | 3              |                           |   | plastový mezník původní |
| 440-42     | 461313.57                  | 1146933.54 | 3              |                           |   | plastový mezník původní |



L  
3915/59

L  
3915/61

L  
3915/69

L  
3915/68

L  
3915/52

L  
3915/1

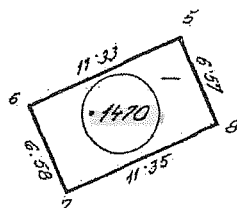
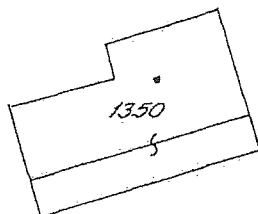




# VÝKAZ VÝMĚR PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ

| Dosavadní stav |        |                |                       |                | Nový stav      |                          |                       |           |                |                                              |             |                |  |    |          |
|----------------|--------|----------------|-----------------------|----------------|----------------|--------------------------|-----------------------|-----------|----------------|----------------------------------------------|-------------|----------------|--|----|----------|
| Parcelní číslo | Výměra |                | Druh pozemku          | Parcelní číslo | Výměra         |                          | Druh pozemku          | Nabyvatel | Kvalita výměry | Porovnání se stavem evidence právních vztahů |             |                |  |    | Poznámka |
|                | ha     | m <sup>2</sup> |                       |                | Parcelní číslo |                          |                       |           |                | Číslo listu vlast.                           | Výměra dílu |                |  |    |          |
|                |        |                |                       |                | v PK           | v KN                     |                       |           |                |                                              | ha          | m <sup>2</sup> |  |    |          |
| díl 1 3915/1   | 33     | 00             | staveniště<br>ost.pl. | 3915/1         | 33             | 00                       | staveniště<br>ost.pl. |           | 0              |                                              |             |                |  |    |          |
| díl 2 3915/1   | 340    | 38 73          | les.poz.              | 3915/1         | 340            | 37 98                    | les.poz.              |           | 0              |                                              |             |                |  |    |          |
| díl 3 3915/1   | 13     | 40             | les.poz.              | 3915/1         | 13             | 40                       | les.poz.              |           | 0              |                                              |             |                |  |    |          |
|                |        |                |                       | st. 1470       | 75             | ost.st. obj.<br>zast.pl. |                       | 1         | 1              |                                              | 3915/1      | 3              |  | 75 |          |
|                | 340    | 85 13          |                       |                | 340            | 85 13                    |                       |           |                |                                              |             |                |  |    |          |
|                |        |                |                       |                |                |                          |                       |           |                |                                              |             |                |  |    |          |

Nabyvatel: 1-SKK Vítkovice



3915  
1

|                                                                                                                                               |                              |                                                                        |                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Vyhotovitel<br><br><b>Ing. JIŘÍ ŽÁTEK</b><br>Hornopolská 35<br>702 00 OSTRAVA<br>IČO: 18115101                                                | Okres <i>Frydek-Místek</i>   | Obec <i>Bílá</i>                                                       | Kat. území <i>Bílá</i>                      |
|                                                                                                                                               | Číslo plánu <i>170-39/96</i> | Mapový list <i>XX-15-16</i>                                            | Záznam podrobného měření změn č. <i>170</i> |
| <h2>GEOMETRICKÝ PLÁN</h2>                                                                                                                     |                              |                                                                        |                                             |
| Zaměřil                                                                                                                                       | Vyhotovil                    | Ověřil                                                                 | Potvrdil                                    |
| Dne <i>26. 5. 1996</i>                                                                                                                        | Dne <i>28. 5. 1996</i>       | Dne <i>28. 5. 1996</i>                                                 | Dne <i>4. června 1996</i>                   |
|                                                                                                                                               | <i>Ing. Žátek</i>            |                                                                        |                                             |
| Nové hranice byly v terénu označeny<br><i>zelení</i>                                                                                          |                              | Náležitosti a přesnosti<br>                                            |                                             |
| Výměra vypočtena<br>2... z vyrovnaných souřadnic v systému JTSK<br>1... z přímo měřených měr nebo ze souřadnic bez vyrovnání<br>0... graficky |                              | Soulad očíslování parcel s údaji katastru nemovitostí se potvrzuje<br> |                                             |
| Souřadnice bodů označených čísly a ostatní měřické údaje jsou uloženy u katastrálního úřadu.                                                  |                              |                                                                        |                                             |

"DŘEVNÍK"

143-84-310.4/96

Sdružení sportovních klubů Vítkovice

Závodní 1411

O s t r a v a 6

27.6.1996

vyjádření

Lesy ČR s.p., lesní správa Ostravice souhlasí

- s trvalým odnětím části pozemku p.č. 3915/1 o výměře 0,0075 ha v k.ú. Bílá, určeného k plnění funkcí lesa /viz GP č.zak.170-39/96 z 4.6.1996 -nově očíslováno jako p.č. 1470 st./ pro stavbu skladu-dřevníku

- s omezením využívání pozemků pro plnění fcí lesa a to č.p.č. 3915/1

|               |   |                 |                 |
|---------------|---|-----------------|-----------------|
| sjezdovka I   | - | vým . 0,3800 ha | , bezlesí č.214 |
| sjezdovka II  | - | " 2,3300 ha     | , " 215         |
| sjezdovka III | - | " 2,2300 ha     | , " 218         |
| vlek          | - | " 1,0000 ha     | , " 216         |

v k.ú. Bílá pro lyžařský areál.

Údaje a výměry byly převzaty z LHP pro roky 1995-2004.

Tyto pozemky jsou jako lyžařská areál využívány postupně od 60tých let , dřevník stojí na místě staré kůlny na dříví.

Vzhledem k tomu, že areál byl vždy řešen po částech/povolování těžby, doč.vynětí pro vlek a p./, je nutné mu dát jednotný řád a režim, k čemuž přispěje i vyřízení výše uvedeného odnětí a omezení ve využívání.

Rovněž tímto souhlasíme s dodatečným povolením stavby na nové parcele 1470 st. dle výše citovaného GP.

Za :



kol.č.j. 2775/96/1411/221 z 9.9.1996

ne j.v. 1470 st. /1/

odnětí na sklad dřevníku



|                           |
|---------------------------|
| LESY ČESKÉ REPUBLIKY s.p. |
| LESNÍ SPRÁVA              |
| Ostrovice                 |
| Dobro: 27.6.97            |
| č.j. 164                  |

Okresní úřad Frýdek-Místek  
referát životního prostředí

Č.j. RŽ-les/ 1658/97/Kob/221

Vyřizuje:  *Kf*

Frýdek-Místek: 19.6.1997

Sdružení sportovních klubů Vítkovice  
Závodní 1411  
706 03 Ostrava 6



Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 15. 7. 1997

Věc: Odnětí pozemku plnění funkcí lesa 

### R o z h o d n u t í

Okresní úřad Frýdek-Místek, jako orgán státní správy lesů, příslušný podle § 5 zákona č. 425/1990 Sb., o okresních úřadech ve znění pozdějších předpisů a podle § 48 odst. 1 písm.f) lesního zákona ( č. 289/1995 Sb.)

#### 1. p o v o l u j e

podle jeho § 13 odst. 1

odnětí pozemků plnění funkcí lesa pro stavbu " Rekonstrukce a modernizace lyžařského vleku v areálu Bílá ", jež se dotkne pozemku parc.č. 3915/1 v kat. území Bílá obec Bílá, určeného k plnění funkcí lesa v rozsahu 0,8541 ha, za podmínek, že nebudou rozšířeny ani měněny trasy sjezdových tratí o jejichž dořešení bude požádáno u orgánu státní správy lesů do 31.12.1997.

Dočasné odnětí plnění funkcí lesa se stanovuje nejdéle na 25 roků, tj. od 1.7.1997 do 30.6.2022.

Označení trasy vleku je provedeno dle vyhotoveného geometrického zaměření.

#### 2. u k l á d á

podle § 16 odst. 2 písm.f) lesního zákona žadateli tato opatření v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa :

- a) Dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v §3 lesního zákona.
- b) Trasa původního vleku bude prodloužena o 17 m bez nároku na odlesnění.

#### 3. s t a n o v í

podle § 17 odst. 1 lesního zákona poplatek za odnětí .

Okresní úřad Frýdek-Místek, jako orgán státní správy lesů příslušný podle § 48 odst. 1 písm.f) předepisuje žadateli Sdružení sportovních klubů Vítkovice poplatek za dočasné odnětí ve výši [REDAKCE] Kč ( slovy : [REDAKCE] ).

Poplatek je žadatel povinen uhradit za dočasné odnětí nejpozději do konce kalendářního roku 31.12.1997 ve výši [REDAKCE] Kč, tj. 6/12 roku. V letech 1998-2021 bude částka hrazena ve výši [REDAKCE] na konci kalendářního roku. V roce 2022 ve výši [REDAKCE] tj. 6/12 roku, pokud nebude ze strany žadatele požádáno o prodloužení termínu vydaného rozhodnutí pro dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa. Poplatek se hraří na základě § 18 odst. 1 lesního zákona ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí finančnímu úřadu Frýdek-Místek na účet č. [REDAKCE], pobočka [REDAKCE] konstantní symbol 1148, variabilní symbol 534 544 IČO, 389-00534544 DIČ.

Z poplatku připadá 40 % obci Bílá, tj. [REDAKCE], - Kč a 60 % St. fondu ŽP tj. [REDAKCE] Kč, za rok 1997.

V letech 1998-2021 každoročně připadá z částky [REDAKCE], - Kč obci Bílá, 40 % tj. [REDAKCE], - Kč a 60 % Státnímu fondu ŽP ČR tj. [REDAKCE] - Kč.

V roce 2022 pokud nebude požádáno o prodloužení termínu dočasného odnětí budou částky stejné jako v roce 1997.

Poplatek za dočasné odnětí ve výši [REDAKCE] - Kč je stanoven z celkové částky [REDAKCE] Kč/1 rok na dobu provádění a zároveň užívání stavby podle přílohy k lesnímu zákonu s použitím přiměřené ceny dřeva stanovené MZe pro rok 1997 ve výši [REDAKCE] - Kč.

#### O d ů v o d n ě n í

Rozhodnutí o odnětí pozemků plnění funkcí lesa je výjimkou ze zákazu využívat tyto pozemky k jiným účelům ( § 13 odst. 1 lesního zákona ).

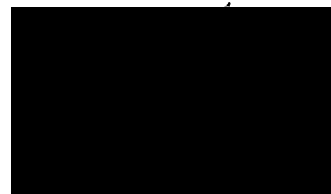
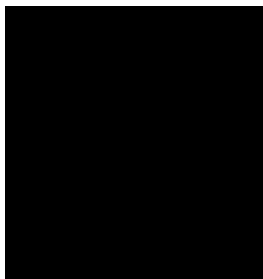
Podáním ze dne 16.6.1997 navrhl žadatel vydání rozhodnutí podle § 16 odst. 1 lesního zákona a doložil ji souhlasem vlastníka pozemku. Žádost o odnětí byla doložena náležitostmi podle vyhl. 77/1996 Sb. včetně souhlasu SCHKO ČR Beskydy ze dne 10.6.1997 čj.SCHKOB/2575/97/807/Po.

Podmínky stanovené při souhlasu orgánu státní správy lesů MZe ČR územní odbor Frýdek-Místek ze dne 11.6.1997 včetně rozhodnutí o dočasném odnětí budou zahrnuty do rozhodnutí OÚ Ostravice - stav. úřad na základě sloučeného územního a stavebního řízení dle potvrzení stav. úřadu ze dne 16.6.1997 čj.výst.06/97.

Platnost rozhodnutí o dočasném odnětí zaniká podle § 16 odst. 5 písm.b) lesního zákona uplynutím doby, na kterou bylo rozhodnutí vydáno. Případnou žádost o prodloužení doby platnosti rozhodnutí je nutno podat orgánu státní správy lesů, který rozhodnutí vydal, před uplynutím doby platnosti.

#### Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí lze se odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení k Ministerstvu ŽP ČR, podáním učiněným u zdejšího referátu.



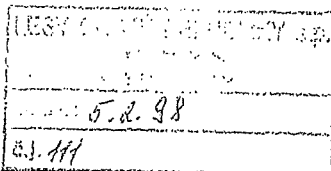
vedoucí referátu ŽP

#### Účastníci řízení doručenou do vl.rukou:

- žadatel
- LČR s.p. LS Ostravice
- Lesy ČR s.p. Přemyslova 1106, Hradec Králové

#### Na vědomí :

- OÚ Ostravice - stav. úřad
- Obec Bílá
- Finanční úřad F-M
- Katastrální úřad F-M
- SCHKOB Rožnov p.R.



Okresní úřad Frýdek-Místek  
referát životního prostředí

Č.j.RŽ-les/3821/97/Kob/221.1  
Vyřizuje: [redacted]



Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dne 26. 1. 1998

Frýdek-Místek: 31.12.1997

Sdružení sportovních klubů Vítkovice  
Závodní 1411  
706 03 O s t r a v a 6

Věc: Odnětí pozemku plnění funkcí lesa

## R o z h o d n u t í

-Okresní úřad Frýdek-Místek, jako orgán státní správy lesů, příslušný podle § 5 zákona č. 425/1990 Sb., o okresních úřadech, ve znění pozdějších předpisů a podle § 48 odst. 1 písm.f) lesního zákona (č. 289/1995 Sb.)

### 1. p o v o l u j e

podle jeho § 13 odst.1  
odnětí pozemků plnění funkcí lesa pro stavbu " Trasy sjezdových tratí v areálu Bílá", jež se dotkne pozemku parc.č. 3915/1 kat. území Bílá, určeného k plnění funkcí lesa v rozsahu na sjezdovku II. o výměře 2,3300 ha  
na sjezdovku III. o výměře 2,2300 ha

Dočasné odnětí plnění funkcí lesa se stanovuje na dobu 25  
roků, tj. od 1.1.1998 do 31.12.2022.

Označení tras sjezdových tratí je provedeno na snímku katastrální mapy s grafickým znázorněním.

### 2. u k l á d á

podle § 16 odst. 2 písm.f) lesního zákona žadateli tato opatření v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa :

- a) Dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků, určených k plnění funkcí lesa uvedené v § 13 lesního zákona

### 3. s t a n o v í

podle § 17 odst. 1 lesního zákona poplatek za odnětí.

Okresní úřad Frýdek-Místek, jako orgán státní správy lesů příslušný podle § 48 odst. 1 písm.f) předepisuje žadateli Sdružení sportovních klubů Vítkovice poplatek za dočasné odnětí ve výši [REDAKCE], - Kč ( slovy : [REDAKCE] ).

Poplatek ja žadatel povinen uhradit za dočasné odnětí nejpozději do konce kalendářního roku 31.12.1998 ve výši [REDAKCE] - Kč a v této výši vždy na konci dalšího kalendářního roku až do roku 2022.

Poplatek se hradí na základě § 18 odst. 1 lesního zákona ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí finančnímu úřadu Frýdek-Místek na účet č. [REDAKCE], pobočka [REDAKCE], konstantní symbol 1148, variabilní symbol [REDAKCE] - IČO, 389-00534544 DIČ.

Z poplatku každoročně připadá 40 % obci Bílá, tj. [REDAKCE] Kč a 60 % Státnímu fondu životního prostředí ČR tj. [REDAKCE] - Kč.

Poplatek za dočasné odnětí ve výši [REDAKCE] - Kč je stanoven z celkové částky [REDAKCE], - Kč/1 rok na dobu provádění a zároveň užívání stavby podle přílohy k lesnímu zákonu s použitím přiměřené ceny dřeva stanovené MZe pro rok 1997 ve výši [REDAKCE] - Kč.

#### O d ů v o d n ě n í

Rozhodnutí o odnětí pozemku plnění funkcí lesa je výjimkou ze zákazu využívat tyto pozemky k jiným účelům ( § 13 odst. 1 lesního zákona).

Podáním ze dne 22.12.1997 navrhl žadatel vydání rozhodnutí podle § 16 odst. 1 lesního zákona s doložením náležitostí podle vyhl.č. 77/1996 Sb. včetně písemných stanovisek a vydaných rozhodnutí k řešené stavbě, rozhodl orgán státní správy lesů jak ve výroku uvedeno.

S požadovanou stavbou vyslovili souhlas  
- Lesy ČR s.p. LS Ostravice dne 9.6.1997  
- OkÚ F-M, ref. RRaÚP ze dne 23.7.1997 čj. RRaÚP/542/97/Bru  
- Správa CHKO Beskydy, Rožnov p.R. dne 26.8.1997  
čj. SCHKOB/3857/97/807/Po.

Souhlas s návrhem územního rozhodnutí byl vydán dne 31.10.1997 orgánem státní správy lesů pod čj.RŽ-2513/2702/1997/Kob/221.

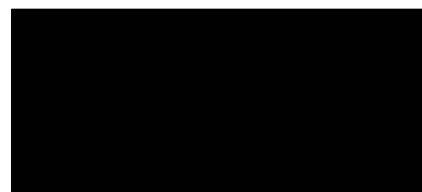
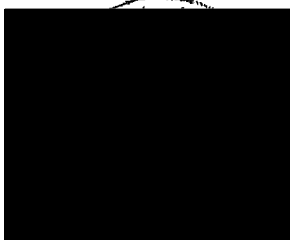
Obecní úřad Ostravice - stavební úřad vydal rozhodnutí o využití území dne 22.12.1997 pod čj.výst.1899/97-330.

Platnost rozhodnutí o dočasném odnětí zaniká podle § 16 odst. 5 písm.b) lesního zákona uplynutím doby, na kterou bylo

rozhodnutí vydáno. Případnou žádost o prodloužení doby platnosti rozhodnutí je nutno podat orgánu státní správy lesů, který rozhodnutí vydal, před uplynutím doby platnosti.

#### Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí se lze do 15 dnů ode dne jeho doručení odvolat k Ministerstvu zemědělství ČR - územnímu odboru Frýdek-Místek, podáním učiněným u Okresního úřadu Frýdek-Místek, referátu životního prostředí.



vedoucí referátu ŽP

#### Účastníci řízení doručenkou do vl.rukou:

- žadatel
- Lesy ČR s.p. Přemyslova 1106, Hradec Králové

#### Na vědomí:

- LČR s.p. LS Ostravice
- Obec Bílá
- Finanční úřad F-M
- Katastrální úřad F-M
- SCHKOB Rožnov p.R.



Okresní úřad Frýdek-Místek  
referát životního prostředí  
Palackého 115, 738 20 Frýdek-Místek  
Č.j. : RŽ-les/2402/99/Kob/221.1  
Vyřizuje : [redacted]  
Telefon : [redacted]  
Datum : 1999-07-20



Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
 dne 13. 8. 1999

Sdružení sportovních klubů  
V í t k o v i c e  
Závodní 1411  
706 03 Ostrava 6

Odnětí pozemku plnění funkcí lesa

## ROZHODNUTÍ

Okresní úřad Frýdek-Místek, referát životního prostředí, jako orgán státní správy lesů, příslušný podle § 5 zák. č. 425/1990 Sb., o okresních úřadech, ve znění pozdějších předpisů a podle § 48 odst. 1 písm. f) lesního zákona č. 289/1995 Sb.

### 1. povoluje

podle jeho § 13 odst. 1

odnětí pozemku plnění funkcí lesa

pro stavbu „Rozšíření trasy sjezdových tratí v lyžařském areálu SSK Vítkovice“ a to:

- dočasně na dobu 24 roků, od 1. 8. 1999 do 31. 12. 2022, se odnímá pozemek

dočasné odnětí

parc.č. 3915/1

1,0740 ha

v obci Bílá, v kat.území Bílá.

Označení rozšíření trasy sjezdových tratí je graficky znázorněno na snímku katastrální mapy.

### 2. ukládá

podle § 16 odst. 2, písm. f) lesního zákona žadateli tato

opatření v zájmu ochrany pozemků

určených k plnění funkcí lesa :

- dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v §13 lesního zákona
- před zahájením vytýčit a vyznačit hranice částí pozemků odňatých plnění funkcí lesa
- započít s odlesněním až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí
- na odlesněných plochách budou provedena a dodržována protierozní opatření

### 3. stanoví

podle § 17, odst. 1 lesního zákona

poplatek za odnětí

Okresní úřad Frýdek-Místek, jako orgán státní správy lesů, příslušný podle § 48 odst. 1 písm. f) předepisuje žadateli poplatek ve výši

Kč

(slovy [REDACTED]).

Poplatek (část) je povinnost uhradit nejpozději do konce kalendářního roku.

## Odůvodnění

Rozhodnutí o odnětí pozemku plnění funkcí lesa je výjimkou ze zákazu využívat tyto pozemky k jiným účelům (§ 13, odst. 1 lesního zákona).

Podáním ze dne 15.7. 1999 navrhl žadatel vydání rozhodnutí podle § 16 odst. 1 lesního zákona a doložil je náležitostmi ve smyslu Vyhlášky MZe č. 77/96 Sb. „ O náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa“.

Souhlas s územním rozhodnutím vydal Okresní úřad Frýdek-Místek, referát ŽP dne 24.6.1999 pod č.j. RŽ – les/2133/99/Kob/221.1., právní moci nabylo dne 25.6.1999.

Územní rozhodnutí vydal OÚ Ostravice, stav.úřad dne 14.7.1999 pod čj.výst 1038/99-328, právní moci nabylo dne 14.7.1999.

Odborné stanovisko k dočasnému odnětí vydala Správa CHKO Beskydy v Rožnově p.R dne 7.5.1999 pod č.j. CHKO/1721/99/807/MYS.

Platnost rozhodnutí o dočasném odnětí zaniká podle § 16 odst. 5 písm. a) lesního zákona uplynutím doby, na kterou bylo rozhodnutí vydáno. Případnou žádost o prodloužení doby platnosti rozhodnutí je nutno podat orgánu státní správy lesů, který rozhodnutí vydal, před uplynutím doby platnosti.

Poplatek za dočasné odnětí se hradí na základě § 18, odst. 1 lesního zákona ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí Finančnímu úřadu Frýdek-Místek na účet č. [REDAKCE] – [REDAKCE] konstantní symbol 1148, variabilní symbol 534 544 – IČO, 389-00534544 DIČ.

Poplatek je žadatel povinen uhradit za dočasné odnětí nejpozději do konce kalendářního roku tj. 31.12. 1999 ve výši [REDAKCE] a ve výši [REDAKCE] vždy na konci dalšího kalendářního roku až do konce roku 2022.

Z poplatku připadá 40 % obci, v jejímž katastrálním území došlo k odnětí, tj. Obci Bílá, v roce 1999 ve výši [REDAKCE] Kč a 60% Státnímu fondu životního prostředí ČR tj. [REDAKCE] Kč. V následujících letech až do konce roku 2022 připadá Obci Bílá částka ve výši [REDAKCE] Kč a Státnímu fondu ŽP ČR částka ve výši [REDAKCE] Kč.

Poplatek za odnětí byl stanoven podle přílohy k lesnímu zákonu s použitím průměrné ceny dřeva stanovené Ministerstvem zemědělství ČR pro rok 1999 ve výši [REDAKCE] Kč.

Při zaplacení poplatku po lhůtě splatnosti vyměří finanční úřad penále.

#### Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí se lze do 15 dnů ode dne jeho doručení odvolat k Ministerstvu zemědělství ČR – územnímu odboru Frýdek-Místek, podáním učiněným u Okresního úřadu Frýdek-Místek, referátu životního prostředí.

[REDAKCE]  
vedoucí referátu ŽP

#### Rozdělovník

Účastníci řízení doručenkou do vl. rukou :

- žadatel
- Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106, Hradec Králové

Na vědomí:

- LČR, s.p., LS Ostravice
- Obec Bílá
- Katastrální úřad Frýdek-Místek
- Finanční úřad Frýdek-Místek
- Správa CHKO Broumov p.R.

Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí  
odbor místního hospodářství a životního prostředí

Č.j. : MHaŽP - 1489/04/Mt/221.1

Datum : 2004-10-08

SKI Vítkovice-Bílá  
Občanské sdružení  
Bílá č.p. 173  
739 15 Staré Hamry



Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dne 17. 10. 2004

19

Odnětí pozemku plnění funkcí lesa

### Rozhodnutí

Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí, odbor místního hospodářství a životního prostředí, jako orgán státní správy lesů, příslušný podle ustanovení § 48 odst. 1 písm. f) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) – dále jen zákon

#### 1. povoluje

podle § 13 odst. 1

odnětí pozemku plnění funkcí lesa

pro stavbu Modernizace lyžařského areálu SKI Vítkovice - Bílá a to :  
dočasně na dobu od 11. 10. 2004 do 31. 12. 2022 se odnímají části pozemků určených k plnění funkcí lesa

parc.č.

dočasné odnětí

3915/1

0,9601 ha

3915/42

0,0024 ha

celkem

0,9625 ha

v obci Bílá, v k.ú. Bílá.

Dočasné odnětí se povoluje pro provozní celek PC – 02 (sjezdové tratě) v rámci výše uvedené stavby, a to pro plochu A, která je vymezena ve výkresu 04-07-95 akce „Lyžařský areál – sever, zaměření polohy ploch pro vytěžení lesa“, zhotovitel GAKO, geodetické a kartografické práce, Klečková 29/999, 724 00 Ostrava – Stará Bělá, v 07/2004 pod zak. č. 95/04.

#### 2. ukládá

podle § 16 odst. 2 písm. f) zákona žadateli tato

opatření v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa

1. Dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v § 13 zákona.
2. Před zahájením prací řádně vytyčit a vyznačit hranice částí pozemků odňatých plnění funkcí lesa.
3. Před uplynutím doby dočasného odnětí urychleně provést na odňatých pozemcích půdní úpravy a rekultivaci a pozemky protokolárně předat správci pozemků – LČR, s.p., LS Ostravice.

### 3. stanoví

podle § 17 odst. 1) zákona

poplatek za odnětí.

Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí, jako orgán státní správy lesů, příslušný podle § 48 odst. 1 písm. f) předepisuje SKI Vítkovice – Bílá, občanské sdružení, Bílá 173, IČO 706 322 19 poplatek ve výši ..... Kč

Kč

slovy:

Poplatek za dočasné odnětí za rok 2004 ve výši [REDACTED] Kč a za roky 2005-2022 v roční výši [REDACTED] Kč je žadatel povinen zaplatit nejpozději do konce daného kalendářního roku po dobu trvání dočasného odnětí.

Poplatek za dočasné odnětí se hradí na základě § 18 odst. 1 zákona ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí Finančnímu úřadu Frýdek-Místek, na účet číslo [REDACTED], variabilní symbol 706 322 19 (IČO), konstantní symbol 1148 (v případě platby složenkou 1149).

Z poplatku připadá 40 % Obci Bílá, tj. ████████ Kč a 60 % Státnímu fondu ŽP ČR, tj. ████████ Kč.

Poplatek za odnětí byl stanoven podle přílohy k lesnímu zákonu s použitím průměrné ceny dřeva stanovené MZe ČR pro rok 2004 ve výši ████████ Kč.

Při zaplacení poplatku po lhůtě splatnosti vyměří finanční úřad penále.

## Odůvodnění

Rozhodnutí o odnětí pozemku plnění funkcí lesa je výjimkou ze zákazu využívat tyto pozemky k jiným účelům (§ 13 odst. 1 zákona).

Podáním ze dne 4. 10. 2004 navrhl žadatel vydání rozhodnutí podle § 16 odst. 1 zákona a doložil je náležitostmi ve smyslu Vyhlášky MZe č. 77/1996 Sb. „O náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa.“ Správce dotčených pozemků – LČR, s.p., LS Ostravice s odnětím souhlasí.

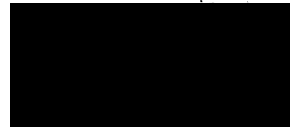
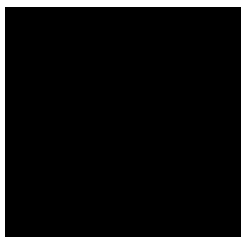
K záměru se vyjádřila kladně SCHKO Beskydy, Rožnov p. R., ve svém vyjádření ze dne 4. 9. 2003 pod č.j. : CHKO/3630/831/03 a ze dne 19. 3. 2004 pod č.j. : CHKO/3630a/831/04/Pe, Mys. Záměr je v souladu se schválenou ÚPD Obce Bílá.

Územní rozhodnutí vydal OÚ Ostravice, stavební úřad, dne 30. 9. 2004 pod č.j. výst. 968, 969/2004-328 (právní moc dne 8. 10. 2004 ), souhlas s návrhem územního rozhodnutí vydal Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, dne 17. 8. 2004, pod č.j. ŽPZ/7525/04/MJ (právní moc dne 8. 9. 2004).

Platnost rozhodnutí o dočasném odnětí zaniká podle § 16 odst. 5 písm. a) lesního zákona uplynutím doby, na kterou bylo rozhodnutí vydáno.

### Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje v Ostravě, podáním učiněným u zdejšího odboru místního hospodářství a životního prostředí.



vedoucí odboru MHaŽP

Rozdělovník :

Účastníci řízení na doručenkou do vlastních rukou

- žadatel
- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 501 68

Na vědomí :

- Lesy České republiky, s.p., LS Ostravice ✓
- OÚ Ostravice – stav.úřad
- Finanční úřad Frýdek-Místek

Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí  
odbor místního hospodářství a životního prostředí  
C.j.: MHaZP - 1713/05/Mt/221.1  
Datum: 2005-10-20

|                                                     |
|-----------------------------------------------------|
| LESY ČESKÉ REPUBLIKY s.p.<br>lesní správa Ostravice |
| Došlo: 2. 11. 2005                                  |
| č.j.: 549                                           |

SKI Vítkovice-Bílá  
Občanské sdružení  
Bílá č.p. 173  
739 15 Staré Hamry



19

Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dne 21. 10. 2005

Odnětí pozemku plnění funkcí lesa

### Rozhodnutí

Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí, odbor místního hospodářství a životního prostředí, dále jen městský úřad, jako orgán státní správy lesů, příslušný podle ustanovení § 48 odst. 1 písm. f) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) – dále jen zákon

#### 1. povoluje

podle § 13 odst. 1 zákona

odnětí pozemku plnění funkcí lesa

pro stavbu Modernizace lyžařského areálu SKI Vítkovice - Bílá a to :  
dočasně na dobu od 21. 10. 2005 do 31. 12. 2022 se odnímá část pozemku určeného k plnění funkcí lesa

parc.č.

dočasné odnětí

3915/1

0,8982 ha

v obci Bílá, v k.ú. Bílá.

Dočasné odnětí se povoluje pro provozní celek PC – 02 (sjezdové tratě) v rámci výše uvedené stavby, a to pro plochy B, C a D, které jsou vymezeny ve výkresu, který zhotovil Petr Oblouk, GAKO, geodetické a kartografické práce, Klečkova 29/999, 724 00 Ostrava – Stará Bělá. Výkres je nedílnou součástí spisu.

#### 2. ukládá

podle § 16 odst. 2 písm. f) zákona žadateli tato.

opatření v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa

1. Dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v § 13. zákona.
2. Před zahájením prací řádně vytyčit a vyznačit hranice částí pozemků odňatých plnění funkcí lesa.
3. Před uplynutím doby dočasného odnětí urychleně provést na odňatých pozemcích půdní úpravy a rekultivaci a pozemky protokolárně předat správci pozemků – LČR, s.p., LS Ostravice.

### 3. stanoví

podle § 17 odst. 1) zákona

poplatek za odnětí.

Městský úřad, jako orgán státní správy lesů, příslušný podle § 48 odst. 1 písm. f) předepisuje SKI Vítkovice – Bílá, občanské sdružení, Bílá 173, IČO 706 322 19, poplatek ve výši

██████ Kč

slovy: ██████ korun českých.

Poplatek za dočasné odnětí za rok 2005 ve výši ██████ Kč a za roky 2006-2022 v roční výši ██████ Kč je žadatel povinen zaplatit nejpozději do konce daného kalendářního roku po dobu trvání dočasného odnětí.

Poplatek za dočasné odnětí se hradí na základě § 18 odst. 1 zákona ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí Finančnímu úřadu Frýdek-Místek, na účet číslo ██████, variabilní symbol 706 322 19 (IČO), konstantní symbol 1148 (v případě platby složenkou 1149).

Z poplatku připadá 40 % Obci Bílá, tj. ██████ Kč a 60 % Státnímu fondu ŽP ČR, tj. ██████ Kč.

Poplatek za odnětí byl stanoven podle přílohy k lesnímu zákonu s použitím průměrné ceny dřeva stanovené MZe ČR pro rok 2005 ve výši ██████ Kč.

Při zaplacení poplatku po lhůtě splatnosti vyměří finanční úřad penále.

### Odůvodnění

Rozhodnutí o odnětí pozemku plnění funkcí lesa je výjimkou ze zákazu využívat tyto pozemky k jiným účelům (§ 13 odst. 1 zákona).

Podáním ze dne 26. 9. 2005 navrhl žadatel vydání rozhodnutí podle § 16 odst. 1 zákona a doložil je náležitostmi ve smyslu Vyhlášky MZe č. 77/1996 Sb. „O náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa.“

Městský úřad oznámil dne 29. 9. 2005 v souladu s ustanovením § 18 zák. č. 71/1967 Sb., o správním řízení (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, dále jen správní řád, zahájení řízení ve výše uvedené věci a dal všem účastníkům tohoto správního řízení možnost, aby se k němu ve stanovené lhůtě vyjádřili. Zároveň jim umožnil dle ustanovení § 33 správního řádu před vydáním rozhodnutí se vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Městský úřad žádná taková vyjádření neobdržel.

Zahájení řízení ve výše uvedené věci bylo rovněž oznámeno v souladu s ustanovením § 70 odst. 2 a 3 zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších úprav, Občanskému sdružení Beskydčan, Múchovice 393, 739 14 Ostravice. Občanské sdružení ve stanovené lhůtě svou účast v řízení neoznámilo.

K záměru se vyjádřila kladně SCHKO Beskydy, Rožnov p. R., ve svém vyjádření ze dne 4. 9. 2003 pod č.j. : CHKO/3630/831/03 a ze dne 19. 3. 2004 pod č.j. : CHKO/3630a/831/04/Pe, Mys. Záměr je v souladu se schválenou ÚPD Obce Bílá.

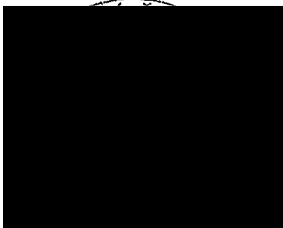


Územní rozhodnutí vydal OÚ Ostravice, stavební úřad, dne 30. 9. 2004 pod č.j. výst. 968, 969/2004-328 (právní moc dne 8. 10. 2004), souhlas s návrhem územního rozhodnutí vydal Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, dne 17. 8. 2004, pod č.j. ŽPZ/7525/04/MJ (právní moc dne 8. 9. 2004).

Platnost rozhodnutí o dočasném odnětí zaniká podle § 16 odst. 5 písm. a) lesního zákona uplynutím doby, na kterou bylo rozhodnutí vydáno.

#### Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje v Ostravě, podáním učiněným u zdejšího odboru místního hospodářství a životního prostředí.

 vedoucí odboru MHaŽP

#### Rozdělovník :

##### Účastníci řízení na doručenkou do vlastních rukou

- žadatel
- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 501 68

##### Na vědomí :

- Lesy České republiky, s.p., LS Ostravice ✓
- OÚ Ostravice – stav.úřad
- Finanční úřad Frýdek-Místek

k, P

|                                                     |
|-----------------------------------------------------|
| LESY ČESKÉ REPUBLIKY s.p.<br>lesní správa Ostravice |
| Došlo: 4.4.2006                                     |
| č.j.: 219                                           |

Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí  
odbor místního hospodářství a životního prostředí  
Náměstí 3  
739 11 Frýdlant nad Ostravicí  
C.j.: MHaZP - 964/06/Mt/221.1  
Vyřizuje :   
Telefon :   
E-mail :   
Datum : 2006-06-08



Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dne 8.6.2006

19

SKI Vítkovice – Bílá  
občanské sdružení  
Bílá 173  
739 15 Staré Hamry

### Odnětí pozemku plnění funkcí lesa

#### Rozhodnutí

Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí, odbor místního hospodářství a životního prostředí, jako orgán státní správy lesů, příslušný podle ustanovení § 48 odst. 1 písm. f) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) – dále jen zákon.

#### 1. povoluje

podle § 13 odst. 1 zákona

#### odnětí pozemku plnění funkcí lesa

pro stavbu Modernizace lyžařského areálu SKI Vítkovice – Bílá, a to :

dočasně na dobu od 10. 6. 2006 do 31. 12. 2022 se odnímá část pozemku určeného k plnění funkcí lesa

|         |                |
|---------|----------------|
| parc.č. | dočasné odnětí |
|---------|----------------|

|        |           |
|--------|-----------|
| 3915/1 | 0,6065 ha |
|--------|-----------|

v obci Bílá, v k.ú. Bílá.

Dočasné odnětí se povoluje pro provozní celek PC – 02 (sjezdové tratě) v rámci výše uvedené stavby (plocha E), a pro plochy potřebné pro vybudování horní stanici lanovky a pro rozšíření trasy lanovky. Plochy jsou vymezeny ve výkresu, který zpracoval Petr Oblouk, GAKO, geodetické a kartografické práce, Klečková 29/999, 724 00 Ostrava – Stará Bělá. Výkres je nedílnou součástí spisu.

#### 2. ukládá

podle § 16 odst. 2 písm. f) zákona žadateli tato

opatření v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa

1. Dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v § 13 zákona.
2. Před zahájením prací řádně vytyčit a vyznačit hranice části pozemku odňaté plnění funkcí lesa.
3. Před uplynutím doby dočasného odnětí urychleně provést na odňatém pozemku půdní úpravy a rekultivaci a pozemky protokolárně předat správci pozemku – LČR, s.p., LS Ostravice.

### 3. s t a n o v í

podle § 17 odst. 1) zákona

### poplatek za odnětí.

Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí, jako orgán státní správy lesů, příslušný podle § 48, odst. 1, písm. f) předepisuje SKI Vítkovice – Bílá, občanské sdružení, Bílá 173, 739 15 Staré Hamry, 70632219 (IČO) poplatek v celkové výši

██████ Kč

slovy : stočtyřicetdvě koruny české

Poplatek za dočasné odnětí za rok 2006 ve výši ██████ Kč, a za období let 2007 – 2022 v roční výši ██████ Kč, je žadatel povinen zaplatit vždy nejpozději do konce daného kalendářního roku po dobu trvání dočasného odnětí.

Poplatek za dočasné odnětí se hradí na základě § 18 odst. 1 zákona ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí Celnímu úřadu Frýdek-Místek, Slezská 765, 738 01 ██████, na účet číslo ██████, variabilní symbol 70632219 (IČO), konstantní symbol 1148 (v případě platby složenkou 1149).

Z poplatku připadá 40 % obci, v jejímž katastrálním území došlo k odnětí, tj. Obci Bílá celkem ██████ Kč, a 60 % Státnímu fondu ŽP ČR, tj. celkem ██████ Kč.

Poplatek za odnětí byl stanoven podle přílohy k lesnímu zákonu s použitím průměrné ceny dřeva stanovené MZe ČR za rok 2006 ve výši ██████ Kč.

Při zaplacení poplatku po lhůtě splatnosti vyměří finanční úřad penále.

### O d ů v o d n ě n í

Rozhodnutí o odnětí pozemku plnění funkcí lesa je výjimkou ze zákazu využívat tyto pozemky k jiným účelům (§ 13 odst. 1 zákona).

Podáním ze dne 22. 5. 2006 navrhl žadatel vydání rozhodnutí podle § 16 odst. 1 zákona a doložil je náležitostmi ve smyslu Vyhlášky MZe č. 77/1996 Sb. „O náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa.“

Dočasné odnětí se povoluje za účelem modernizace lyžařského areálu – rozšíření sjezdových tratí a pro lanovou dráhu.

Městský úřad oznámil dne 23. 5. 2006 v souladu s ustanovením § 44, odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, dále jen správní řád, zahájení řízení ve výše uvedené věci a dal všem účastníkům tohoto správního řízení možnost,

aby se k němu ve stanovené lhůtě vyjádřili. Zároveň jim umožnil dle ustanovení § 36 odst. 1 správního řádu před vydáním rozhodnutí se vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Městský úřad žádná vyjádření neobdržel.

Zahájení řízení ve výše uvedené věci bylo rovněž oznámeno v souladu s ustanovením § 70 odst. 2 a 3 zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších úprav, Občanskému sdružení Beskydčan, Muchovice 393, 739 14 Ostravice. Občanské sdružení ve stanovené lhůtě svou účast v řízení neoznámilo.

K záměru se rovněž vyjádřila kladně SCHKO Beskydy, Rožnov p. R., ve svém vyjádření ze dne 4. 9. 2003 pod č.j. : CHKO/3630/831/03 a ze dne 19. 3. 2004 pod č.j. : CHKO/3630a/831/Pe, Mys. Záměr je v souladu se schválenou ÚPD Obce Bílá.

Územní rozhodnutí vydal OÚ Ostravice, stavební úřad, dne 30. 9. 2004 pod č.j. výst. 968, 969/2004-328 (právní moc 8. 10. 2004), souhlas s návrhem územního rozhodnutí vydal Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, dne 17. 8. 2004 pod č.j. ŽPZ/7525/04/MJ (právní moc 8. 9. 2004).

Vzhledem k výše uvedenému bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výrokové části rozhodnutí.

Platnost rozhodnutí o dočasném odnětí zaniká podle § 16 odst. 5 písm. a) lesního zákona uplynutím doby, na kterou bylo rozhodnutí vydáno.

#### **Poučení o odvolání**

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ustanovení § 81 a následujících zák. č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě podáním učiněným u Městského úřadu Frýdlant nad Ostravicí, odboru místního hospodářství a životního prostředí, adresa pro doručování Náměstí 3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí (§ 86 odst. 1 správního řádu). Odvolání musí mít náležitosti podle ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů, tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.



vedoucí odboru MHaZP



Rozdělovník :

Účastníci řízení na dodejku do vlastních rukou

- žadatel
- LČR, s.p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec-Králové

Na vědomí :

- LČR, s.p., LS Ostravice
- OÚ Ostravice, stavební úřad
- Celní úřad Frýdek-Místek

K<sub>1</sub>P

Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí  
odbor místního hospodářství a životního prostředí  
Náměstí 3

739 11 Frýdlant nad Ostravicí

Č.j. : MHaŽP - 1066/06/Mt/221.1

Vyřizuje : [REDACTED]

Telefon : [REDACTED]

E-mail : [REDACTED]

Datum : 2006-08-18

SKI Vítkovice – Bílá  
občanské sdružení  
Bílá 173  
739 15 Staré Hamry

Odnětí pozemku plnění funkcí lesa

#### Rozhodnutí

Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí, odbor místního hospodářství a životního prostředí, jako orgán státní správy lesů, příslušný podle ustanovení § 48 odst. 1 písm. f) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) – dále jen zákon.

#### 1. povoluje

podle § 13 odst. 1 zákona

odnětí pozemku plnění funkcí lesa

pro Lyžařský areál SKI Vítkovice – Bílá, a to :

dočasně na dobu od 1. 9. 2006 do 31. 12. 2022 se odnímá část pozemku určeného k plnění funkcí lesa

parc.č.

dočasné odnětí

3915/1

0,9500 ha

v obci Bílá, v k.ú. Bílá.

Jedná se o plochu, která je součástí stávajícího lyžařského areálu. V důsledku zpracovávání nového LHP pro LHC Ostravice došlo ke zjištění rozdílu mezi skutečně využívanou plochou jako SKI areál Vítkovice a dosud evidovanými údaji.

#### 2. ukládá

podle § 16 odst. 2 písm. f) zákona žadateli tato

opatření v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa

|                                                                                                           |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Lesy České republiky, s.p.,<br>se sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hrádec Králové<br>Lesní správa Ostravice |                  |
| Datum: 24.9. 2006                                                                                         | PID: 357/2006/84 |
| Jedinečné číslo jednací: 357/2006/102/84/257                                                              |                  |
| Množství: [REDACTED]                                                                                      |                  |



19

Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dne 31. 8. 2006



1. Dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v § 13 zákona.
2. Před uplynutím doby dočasného odnětí urychleně provést na odňatém pozemku půdní úpravy a rekultivaci a pozemky protokolárně předat správci pozemku – LČR, s.p., LS Ostravice.

### 3. s t a n o v í

podle § 17 odst. 1) zákona

poplatek za odnětí.

Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí, jako orgán státní správy lesů, příslušný podle § 48, odst. 1, písm. f) předepisuje SKI Vítkovice – Bílá, občanské sdružení, Bílá 173, 739 15 Staré Hamry, 70632219 (IČO) poplatek v celkové výši

██████ Kč

slovy : ████████████████████ korun českých

Poplatek za dočasné odnětí za rok 2006 ve výši ████████ Kč, a za období let 2007 – 2022 v roční výši ████████ Kč, je žadatel povinen zaplatit vždy nejpozději do konce daného kalendářního roku po dobu trvání dočasného odnětí.

Poplatek za dočasné odnětí se hradí na základě § 18 odst. 1 zákona ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí Celnímu úřadu Frýdek-Místek, Slezská 765, 738 01 ██████████, na účet číslo ██████████ variabilní symbol 70632219 (IČO), konstantní symbol 1148 (v případě platby složenkou 1149).

Z poplatku připadá 40 % obci, v jejímž katastrálním území došlo k odnětí, tj. Obci Bílá celkem ████████ Kč, a 60 % Státnímu fondu ŽP ČR, tj. celkem ████████ Kč.

Poplatek za odnětí byl stanoven podle přílohy k lesnímu zákonu s použitím průměrné ceny dřeva stanovené MZe ČR za rok 2006 ve výši ████████ Kč.

Při zaplacení poplatku po lhůtě splatnosti vyměří finanční úřad penále.

### O d ů v o d n ě n í

Rozhodnutí o odnětí pozemku plnění funkcí lesa je výjimkou ze zákazu využívat tyto pozemky k jiným účelům (§ 13 odst. 1 zákona).

Podáním ze dne 8. 6. 2006 navrhl žadatel vydání rozhodnutí podle § 16 odst. 1 zákona a doložil je náležitostmi ve smyslu Vyhlášky MZe č. 77/1996 Sb. „O náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa.“

Dočasné odnětí se povoluje za účelem odstranění dlouholetého nesouladu mezi plochou skutečně sloužící jako lyžařský areál SKI Vítkovice – Bílá a plochou vymezenou k tomuto účelu v předchozím LHP. K upřesnění plošných výměr sjezdových tratí došlo po novém měřičském zaměření areálu v souvislosti se zpracováváním nového LHP pro LHC Ostravice.

Městský úřad oznámil dne 24. 7. 2006 v souladu s ustanovením § 44, odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, dále jen správní řád, zahájení řízení ve výše uvedené věci a dal všem účastníkům tohoto správního řízení možnost, aby se k němu ve stanovené lhůtě vyjádřili. Zároveň jim umožnil dle ustanovení § 36 odst. 1 správního řádu před vydáním rozhodnutí se vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Městský úřad žádná vyjádření neobdržel.

Obecní úřad Ostravice – stavební úřad, ve svém sdělení ze dne 22. 5. 2006 pod č.j. výst.530/2006-328 konstatuje, že nebude vydávat územní rozhodnutí a stanovovat podmínky pro nové využití území-jedná se o odstranění letitého nesouladu, který byl zjištěn upřesněním plošných výměr kvalitnějším měřičským zaměřením ve spojitosti s vypracováním nového lesního hospodářského plánu, uvedená část pozemku je součástí stávajícího lyžařského areálu SKI Vítkovice-Bílá v obci Bílá.

Vzhledem k výše uvedenému bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výrokové části rozhodnutí.

Platnost rozhodnutí o dočasném odnětí zaniká podle § 16 odst. 5 písm. a) lesního zákona uplynutím doby, na kterou bylo rozhodnutí vydáno.

#### **Poučení o odvolání**

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ustanovení § 81 a následujících zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě podáním učiněným u Městského úřadu Frýdlant nad Ostravicí, odboru místního hospodářství a životního prostředí, adresa pro doručování Náměstí 3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí (§ 86 odst. 1 správního řádu). Odvolání musí mít náležitosti podle ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.



vedoucí odboru MHaŽP

Rozdělovník :

Účastníci řízení na dodejku do vlastních rukou :

- žadatel
- LČR, s.p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec-Králové

Na vědomí :

- LČR, s.p., LS Ostravice
- OÚ Ostravice, stavební úřad
- Celní úřad Frýdek-Místek



# MĚSTSKÝ ÚŘAD FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

ODBOR MÍSTNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Náměstí čp. 3

739 11 FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ



VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.:

Sp.Zn: MUFO\_S 975/2009/Mt/221.1.5

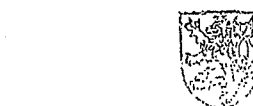
VYŘIZUJE:

TEL.:

FAX:

E-MAIL:

DATUM: 12.05.2009



Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 3.6.2009

**Odnětí pozemku plnění funkcí lesa**

## Rozhodnutí

Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí, odbor místního hospodářství a životního prostředí, dále jen městský úřad, jako věcně a místně příslušný správní úřad podle § 61 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a jako orgán státní správy lesů příslušný podle § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), a jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

### 1. povoluje

podle § 13 odst. 1 lesního zákona

### žadatelé

SKI Vítkovice-Bílá, občanské sdružení, IČO : 70632219, Bílá 173, 739 15 Staré Hamry  
(účastník řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu)

### odnětí pozemku plnění funkcí lesa

pro stavbu Modernizace lyžařského areálu SKI Vítkovice-Bílá, Sever II.-1.etapa, a to :  
dočasně na dobu od 1. 6. 2009 do 31. 12. 2022 se odnímá část pozemku určeného k plnění funkcí lesa

parc.č.

dočasné odnětí

3915/1

0,9992 ha

v obci Bílá, v k.ú. Bílá.

Dočasné odnětí pozemku plnění funkcí lesa se povoluje za účelem modernizace stávajícího lyžařského areálu, dojde k realizaci nové sjezdové trati v rámci tohoto areálu. Stavba bude realizována dle PD, kterou vypracoval [redacted] pod zak. č. 05/2007, v 11/2007. PD stavby je nedílnou součástí spisu.

BANKOVNÍ SPOJENÍ:

IČ  
00296 651

DIČ  
CZ00296 651

www.frydlantno.cz



podle § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona žadatelům tato

**opatření v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa**

1. Dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v § 13 lesního zákona.
2. Před zahájením řádně vytyčit a vyznačit hranice části pozemku odňaté plnění funkcí lesa.
3. Před uplynutím doby dočasného odnětí urychleně provést na odňatém pozemku půdní úpravy a rekultivaci a pozemek předat správci pozemku.

### 3. stanoví

podle § 17 odst. 1) lesního zákona

poplatek za odnětí.

Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí, jako orgán státní správy lesů, příslušný podle § 48 odst. 1 písm. f) lesního zákona, předepisuje **SKI Vítkovice-Bílá, občanské sdružení, Bílá 173, 739 15 Staré Hamry, 70632219 (IČ)**, poplatek v celkové výši

Kč

slovy: stoosmnáctisícpětsetpatnáct korun českých.

Poplatek za dočasné odnětí za rok 2009 ve výši █████ Kč je povinnost zaplatit do konce kalendářního roku 2009, poplatek za dočasné odnětí v letech 2010-2022 v roční výši █████ Kč je povinnost zaplatit vždy do konce daného kalendářního roku po dobu trvání dočasného odnětí.

Poplatek za dočasné odnětí se hradí na základě § 18 odst. 1 zákona ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí Celnímu úřadu Frýdek-Místek, Slezská 765, 738 01 [REDACTED], variabilní symbol 70632219 (IČ), konstantní symbol 1148 (v případě platby složenkou 1149).

Z poplatku připadá 40 % obci, v jejímž katastrálním území došlo k odnětí, tj. Obci Bílá Kůň, a 60 % Státnímu fondu ŽP ČR, tj. Státnímu fondu ŽP ČR. Poměrné části poplatků jsou vypočteny z jeho celkové výše.

Poplatek za odnětí byl stanoven podle přílohy k lesnímu zákonu s použitím průměrné ceny dřeva stanovené MZe ČR pro rok 2009 ve výši [REDACTED] Kč.

Při zaplacení poplatku po lhůtě splatnosti vyměří finanční úřad penále.

## Odůvodnění

Rozhodnutí o odnětí pozemku plnění funkcí lesa je výjimkou ze zákazu využívat tyto pozemky k jiným účelům (§ 13 odst. 1 lesního zákona).

Podáním ze dne 23. 3. 2009 navrhl žadatel vydání rozhodnutí podle § 16 odst. 1 lesního zákona a doložil je náležitostmi ve smyslu Vyhlášky MZe č. 77/1996 Sb. „O náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa.“

Dočasné odnětí pozemku plnění funkcí lesa se povoluje za účelem rozšíření stávajícího lyžařského areálu SKI Vítkovice – Bílá.

Městský úřad oznámil dne 31. 3. 2009 v souladu s ustanovením § 44, odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, dále jen správní řád, zahájení řízení ve výše uvedené věci a dal všem účastníkům tohoto správního řízení možnost, aby se k němu ve stanovené lhůtě vyjádřili. Zároveň jim umožnil dle ustanovení § 36 odst. 1 správního řádu před vydáním rozhodnutí se vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Městský úřad žádná vyjádření neobdržel.

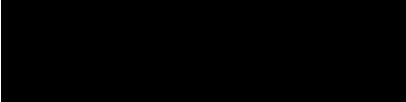
Územní rozhodnutí vydal Obecní úřad Ostravice, stavební úřad, dne 22. 12. 2008 pod č.j. výst. 705/2008-328 (právní moc 6. 3. 2009), souhlas k vydání územního rozhodnutí Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí, odbor MHaŽP, jako příslušný orgán státní správy lesů, dne 16. 4. 2008 pod č.j. MHaŽP-998/08/Mt/221.1.2.

Vzhledem k výše uvedenému bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výrokové části rozhodnutí.

Platnost rozhodnutí o dočasném odnětí zaniká podle § 16 odst. 5 písm. a) lesního zákona uplynutím doby, na kterou bylo rozhodnutí vydáno.

#### **Poučení o odvolání**

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ustanovení § 81 a následujících zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě podáním učiněným u Městského úřadu Frýdlant nad Ostravicí, odboru místního hospodářství a životního prostředí, adresa pro doručování Náměstí 3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí (§ 86 odst. 1 správního řádu). Odvolání musí mít náležitosti podle ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

  
vedoucí odboru MHaŽP

Rozdělovník :

Účastník řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu :

SKI Vítkovice-Bílá, občanské sdružení, IČO : 70632219, Bílá 173, 739 15 Staré Hamry

Účastník řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu :

LČR, s.p., IČ : 42196451, Přemyslova 1106, 501 68 Nový Hradec-Králové

Na vědomí :

OÚ Ostravice-stavební úřad  
LČR, s.p., LS Ostravice  
Celní úřad Frýdek-Místek

12. 07. 2019



LCR0591923



# MĚSTSKÝ ÚŘAD FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Náměstí čp. 3

739 11 FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ



VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: MUFO 34112/2015/Mt/221.1.5

Sp.Zn.: MUFO\_S 4111/2015

VYŘIZUJE:

TEL.:

FAX:

E-MAIL:

- Dle rozdělovníku -

DATUM: 11.11.2015



29

**Odnětí pozemku plnění funkcí lesa**

Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dne 1. 12. 2015

## Rozhodnutí

Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí, odbor životního prostředí, dále jen městský úřad, jako věcně a místně příslušný správní úřad podle § 61 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a jako orgán státní správy lesů příslušný podle § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), a jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

### 1. povoluje

podle § 13 odst. 1 lesního zákona

žadateli

SKI Vítkovice – Bílá, o.s., IČ : 70632219, Bílá 173, 739 15 Staré Hamry

**odnětí pozemku plnění funkcí lesa**

pro Lyžařské sjezdové tratě v lyžařském areálu SKI Vítkovice Bílá, a to :

dočasně na dobu od 1. 12. 2015 do 31. 12. 2022 se odnímá část pozemku určeného k plnění funkcí lesa

parc.č. dočasné odnětí

3915/52 0,0994 ha

v obci Bílá, v k.ú. Bílá

Dočasné odnětí pozemku plnění funkcí lesa se povoluje pro část stávající lyžařské sjezdové trati na základě geometrického zaměření lyžařského areálu.

### 2. ukládá

podle § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona žadateli tato

BANKOVNÍ SPOJENÍ:

IČ  
00296 651

DIČ  
CZ00296 651

www.frydlantno.cz

### **opatření v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa**

1. Dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v § 13 lesního zákona.
2. Před uplynutím doby dočasného odnětí provést na odňatém pozemku půdní úpravy a rekultivaci a pozemek předat správci pozemku.

### **3. stanoví**

podle § 17 odst. 1) lesního zákona.

#### **poplatek za odnětí.**

Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí, jako orgán státní správy lesů, příslušný podle § 48 odst. 1 písm. d) lesního zákona předepisuje SKI Vítkovice – Bílá, o.s., Bílá 173, 739 15 Staré Hamry, IČ : 70632219, poplatek v celkové výši

■ Kč

slovy: ■ korun českých

Poplatek za dočasné odnětí v roce 2015 ve výši ■ Kč, a poplatky za roky 2016 až 2022 v roční výši ■ Kč je povinnost zaplatit vždy do konce daného kalendářního roku po dobu trvání dočasného odnětí.

Poplatek za dočasné odnětí se hradí na základě § 18 odst. 1 lesního zákona ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí Celnímu úřadu pro Moravskoslezský kraj, náměstí Svatopluka Čecha 8, 702 09 Ostrava, na účet číslo ■, variabilní symbol 70632219 (IČ), konstantní symbol 1148 (v případě platby složenkou 1149), specifický symbol 0461.

Z poplatku připadá 40 % obci, v jejímž katastrálním území došlo k odnětí, tj. Obci Bílá ■ Kč a 60 % Státnímu fondu ŽP ČR, tj. ■ Kč. Částky jsou vypočteny z celkové výše poplatku za dočasné odnětí.

Roční poplatek za odnětí byl stanoven podle přílohy k lesnímu zákonu dle vzorce :  $OLP = PP \times CD \times f \times P$  (poplatek za dočasné odnětí = průměrná roční potencionální produkce lesů ČR  $6,3 \text{ m}^3/\text{ha}$  x průměrná cena dřeva na odvozním místě stanovená MZe ČR pro rok 2015 ve výši ■ Kč/ $\text{m}^3$  x faktor ekologické váhy lesa 2 x plocha k odnětí  $0,0994 \text{ ha}$ ).

Podle § 18 odst. 3 lesního zákona nebude-li poplatek za odnětí zaplacen ve stanovené výši nejpozději v den jeho splatnosti, je žadatel povinen zaplatit za každý den prodlení penále ve výši 0,1 % z nezaplacené částky, a to počínaje dnem následujícím po dni splatnosti až do dne zaplacení včetně.

#### **Účastník řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu :**

SKI Vítkovice – Bílá, o.s., IČ : 70632219, Bílá 173, 739 15 Staré Hamry

LČR, s.p., IČO : 42196451, Přemyslova 1106/19, 501 68 Nový Hradec-Králové

## Odůvodnění

Rozhodnutí o odnětí pozemku plnění funkcí lesa je výjimkou ze zákazu využívat tyto pozemky k jiným účelům (§ 13 odst. 1 lesního zákona).

Dočasné odnětí pozemku plnění funkcí lesa se povoluje pro stávající lyžařský areál, resp. část tohoto areálu. Na základě geometrického zaměření (geometrický plán pro rozdělení pozemků pod č. 440-114/2014, vyhotovitel GEOS SILESIA s.r.o., Bochenkova 2817/24, Opava, odsouhlasený Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Frýdek-Místek, dne 5. 12. 2014, PGP-1637/2014-802) stávajících sjezdových tratí došlo ke zjištění rozdílu mezi dosud povoleným dočasným odnětím pozemku plnění funkcí lesa (10,9096 ha) a skutečně využívanou plochou k tomuto účelu (poz. parc. č. 3915/52 o výměře 11,0090ha).

O dočasném odnětí pozemku plnění funkcí lesa u výše uvedeného pozemku bylo rozhodnuto na základě žádosti SKI Vítkovice – Bílá, o.s., IČ : 70632219, Bílá 173, 739 15 Staré Hamry, podané dne 7. 8. 2015. Žádost obsahuje všechny náležitosti předepsané Vyhláškou č. 77/1996 Sb. „O náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa.“ Výše uvedené odnětí pozemku plnění funkcí lesa je v souladu s územním plánem obce Bílá. Městský úřad má za to, že toto využívání pozemku a s tím související dočasné odnětí pozemku plnění funkcí lesa je proto v souladu s veřejným zájmem tak, jak stanoví lesní zákon v § 13 odst. 1. Správce dotčeného pozemku určeného k plnění funkcí lesa s dočasným odnětím souhlasí.

Městský úřad oznámil dne 24. 8. 2015 v souladu s ustanovením § 44, odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, dále jen správní řád, zahájení řízení ve výše uvedené věci a dal všem účastníkům tohoto správního řízení možnost, aby se k němu ve stanovené lhůtě vyjádřili. Zároveň jim umožnil dle ustanovení § 36 odst. 1 správního řádu před vydáním rozhodnutí se vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Městský úřad žádá vyjádření neobdržel.

Vzhledem k výše uvedenému bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výrokové části rozhodnutí.

Platnost rozhodnutí o dočasném odnětí zaniká podle § 16 odst. 5 písm. a) lesního zákona uplynutím doby, na kterou bylo rozhodnutí vydáno.

## Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ustanovení § 81 správního řádu podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě podáním učiněným u Městského úřadu Frýdlant nad Ostravicí, odboru životního prostředí, adresa pro doručování Náměstí 3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí (§ 86 odst. 1 správního řádu). Odvolání musí mít náležitosti podle ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

  
referent odboru ŽP  
oprávněná úřední osoba

**Rozdělovník :**

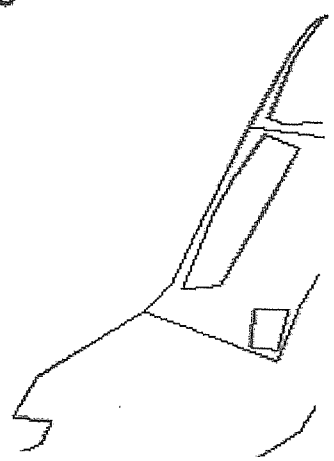
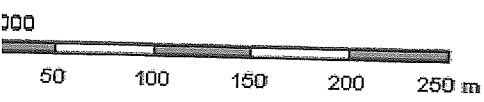
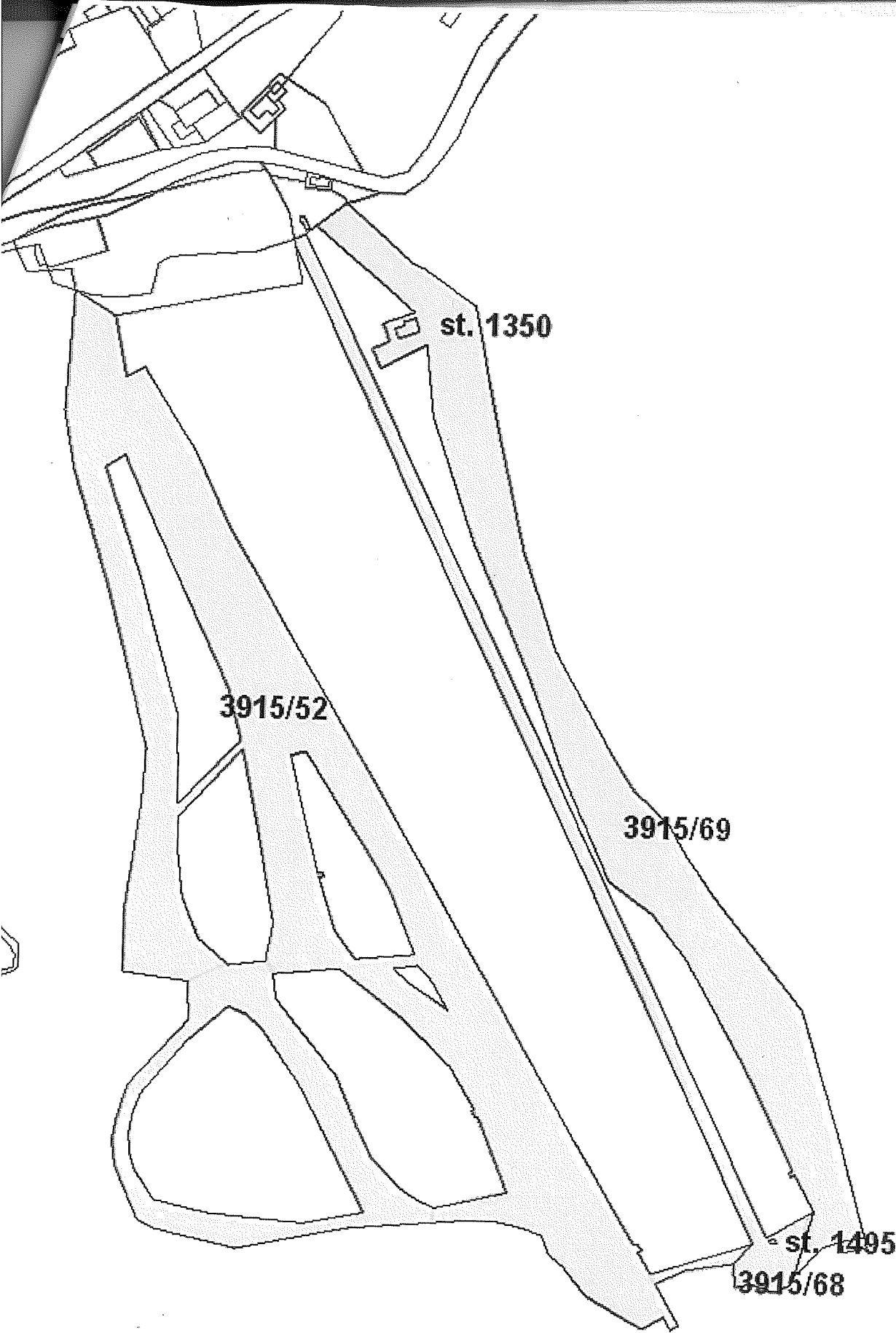
**Účastník řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu :**

SKI Vítkovice – Bílá, o.s., IČ : 70632219, Bílá 173, 739 15 Staré Hamry  
LČR, s.p., IČO : 42196451, Přemyslova 1106/19, 501 68 Nový Hradec-Králové

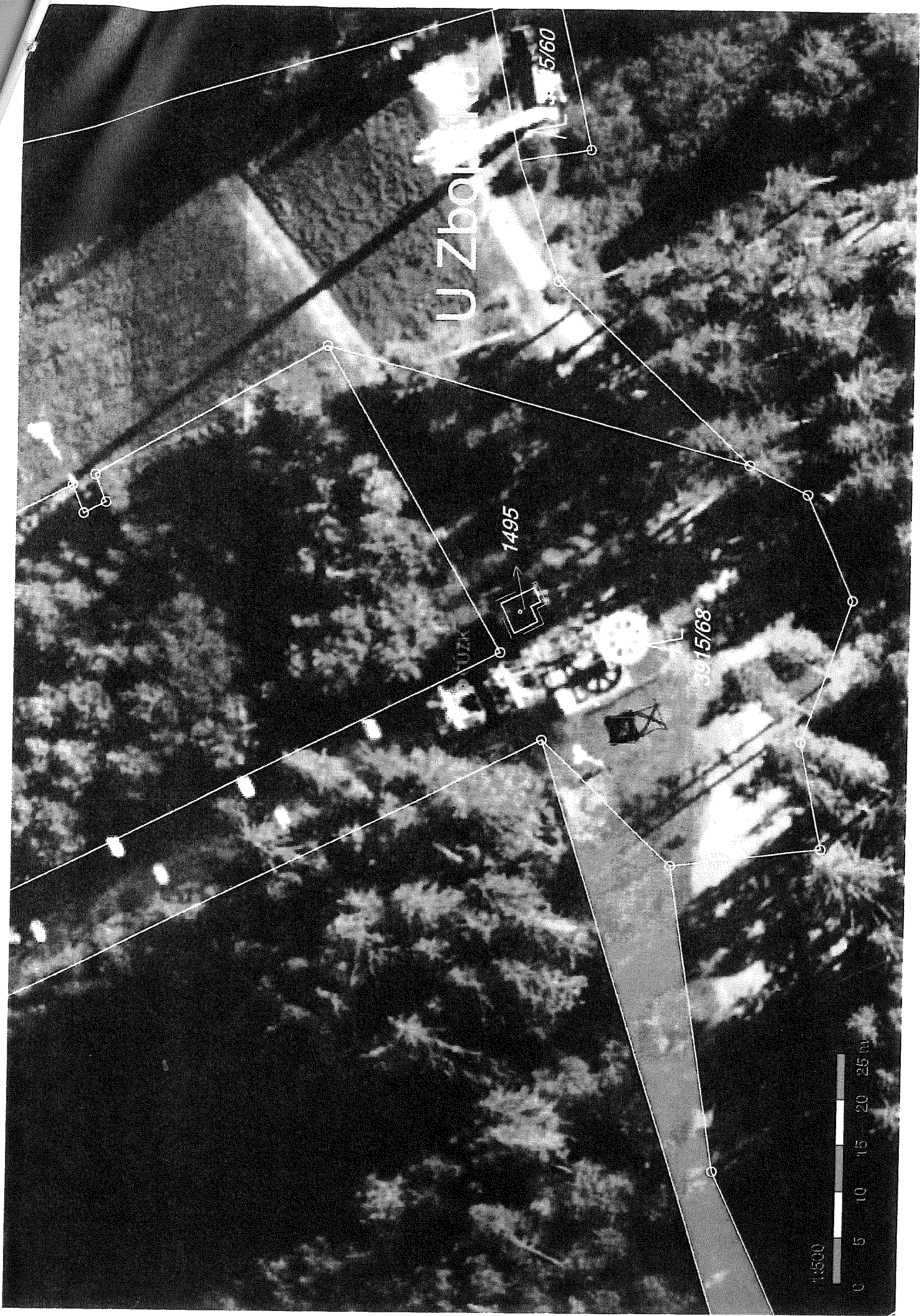
**Na vědomí :**

LČR, s.p., LS Frýdek-Místek  
Obec Bílá  
Celní úřad pro Moravskoslezský kraj

(11)







U Zbornice

1495

15/60

15/68

