

DODATEK Č. 1
K PACHTOVNÍ SMLOUVĚ EV.Č. 0111002761
(dále jen „Dodatek č. 1“)

1. Letiště Praha, a. s., se sídlem Praha 6, K letišti 1019/6, PSČ 161 00, IČO: 282 44 532, DIČ: CZ699003361, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 14003, zastoupená [REDACTED], na základě pověření ze dne 4.1.2019

dále jen „Propachtovatel“

a

2. Jan Krupička, se sídlem Dobrovíz, Družstevní 1, PSČ 252 61, IČO: 16955366, plátce DPH – DIČ: CZ530618021

a

Veronika Krupičková, se sídlem Dobrovíz, Na Maninách 191, PSČ 252 61, IČO: 87140772, plátce DPH – DIČ: CZ8354090492

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú.: 380969349/0800

společně dále jen „Pachtýři“

Propachtovatel a Pachtýři dále společně také jako „Smluvní strany“ či jednotlivě jako „Smluvní strana“.

Preamble

- A. Společnost Český Aeroholding, a.s., s účinností ke dni 1. 10. 2018 realizovala v souladu s právními předpisy fúzi sloučením, kterou došlo mimo jiné k zániku společnosti Český Aeroholding, a.s., přičemž jejím právním nástupcem se stal Propachtovatel, který vstoupil do jejího právního postavení a veškeré jmění (majetek a dluhy), včetně práv a povinností z Pachtovní smlouvy č. 0111002761 ze dne 26.9.2017 přešla ze společnosti Český Aeroholding, a.s. na Propachtovatele, který se tak v souladu s právními předpisy stal univerzálním právním nástupcem společnosti Český Aeroholding, a.s.;
- B. Předmětem tohoto dodatku je změna podmínek Smlouvy týkajících se zajištění bezpečnosti leteckého provozu v souvislosti se vznikem atraktant.
- C. Smluvní strany se dohodly, že Pachtovní smlouvu ev. č. 0111002761, uzavřenou dne 26.9.2017 (dále jen „Smlouva“), mění a doplňují takto:

Článek I. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly, že se stávající čl. V., odst. 3 Smlouvy doplňuje o zcela nová písm. k), l) a m) následujícího znění:

„k) na Předmětu pachtu ležícího uvnitř vnitřního nebo vnějšího ornitologického pásma, která jsou dále blíže specifikována v příloze č. 5/D1 této Smlouvy (dále jen „Ornitologická pásma“) předcházet a bránit vzniku atraktantů, přičemž atraktantem se pro účely této Smlouvy rozumí zejména:

1. zdroje potravy pro živočichy (např. pro hmyz, žížaly, hlodavce, slimáky, savce i ptáky), což představuje např. stará tráva, seno, zbytky po nedostatečném mulčování, nesklizené obilí, ležící zrna, náletové dřeviny s bobulemi, otevřené skládky s potravinovým odpadem, krmelce, zásypy, vznik otevřených deponií se zeminou, stohy, siláže, komposty apod.,
2. zdroj vody, což může být jakákoliv otevřená nádrž, dešťové laguny apod.,
3. místa k odpočinku ptáků, což jsou např. bidýlka, náletové dřeviny a keře, stohy atd.

(dále jen „Atraktanty“).

V případě, že v Ornitologických pásmech dojde ke vzniku Atraktantů, jsou Pachtýři povinni neprodleně veškeré Atraktanty z Ornitologických pásem odstranit, pokud nestanoví Propachtovatel postupem dle čl. V., odst. 3, písm. m) jinak,

- l) v případě, že v Ornitologických pásmech vzniknou Atraktanty, jejichž vzniku nemohou Pachtýři z objektivních důvodů zabránit, jsou Pachtýři povinni zabránit přístupu živočichů k těmto Atraktantům vhodným způsobem, např.:

1. zakrýt Atraktant sítěmi,
2. zakrýt Atraktant plachtami,
3. zakrýt otevřené vodoteče,
4. odčerpat dešťové laguny.

- m) v případě, že Pachtýři zjistí vznik Atraktantu v Ornitologických pásmech, jsou povinni neprodleně kontaktovat Propachtovatele na tel. 220 111 840, 220 111 097 nebo 220 112 191 a projednat s ním potřebnost odstranění Atraktantu nebo zamezení přístupu k němu vhodnou metodou.“

Článek II. Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 1 je nedílnou součástí Smlouvy s tím, že ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem č. 1 se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento Dodatek č. 1 se vyhotovuje ve třech (3) stejnopisech, přičemž Propachtovatel obdrží dvě (2) a Pachtýř jedno (1) identické vyhotovení.
3. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 přečetly, s jeho zněním souhlasí a na důkaz pravé a svobodné vůle připojují níže své podpisy.

5. K tomuto Dodatku č. 1 jsou připojeny tyto přílohy:

- Příloha č. 4/D1 Smlouvy - Pověření ze dne 4. 1. 2019
- Příloha č. 5/D1 Smlouvy - mapa ornitologických pásem

V Dobrovízi dne

V Praze dne

Pachtýři:

za Propachtovatele:

.....
Jan Krupička

.....
[redacted]
[redacted]
Letiště Praha, a. s.

.....
Veronika Krupičková

POVĚŘENÍ

Letiště Praha, a. s., se sídlem Praha 6, K letišti 1019/6, PSČ 161 00, IČO: 282 44 532, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddílu B, vložka 14003, zastoupená Ing. Václavem Řehořem, Ph.D., MBA, předsedou představenstva a Ing. Radkem Hovorkou, členem představenstva (dále jen „Zmocnitel“),

pověřuje tímto

svého zaměstnance pana [redacted] bytem [redacted] na pozici [redacted] (dále jen „Zmocněnec“)

aby zastupoval Zmocnitele při sjednávání, schvalování, uzavírání, doplňování a ukončování smluv spadajících do věcné působnosti organizační jednotky Komerční aktivity, a sice:

- obchodních smluv a smluvních ujednání, na základě kterých vzniká Zmocniteli povinnost hradit nebo na základě kterých je mu poskytováno peněžité plnění nepřesahující částku 3 000 000,- Kč bez DPH
- obchodních smluv a smluvních ujednání, na základě kterých vzniká Zmocniteli povinnost hradit peněžité plnění v hodnotě 3 000 000,- Kč až 10 000 000,- Kč bez DPH, a to spolu s výkonným ředitelem organizační jednotky Centrální nákup a logistika společnosti Letiště Praha, a. s., zmocněného na základě zvláštní plné moci.

Zmocněnec je dále oprávněn činit za Zmocnitele veškerá právní jednání související s výše uvedenými smlouvami.

Zmocněnec není oprávněn udělit třetím osobám substituční plnou moc.

Toto pověření je platné do 31. 12. 2019.

V Praze dne 4. 1. 2019

za Zmocnitele

Ing. Václav Řehoř, Ph.D., MBA
předseda představenstva

[redacted]

Ing. Radek Hovorka
člen představenstva

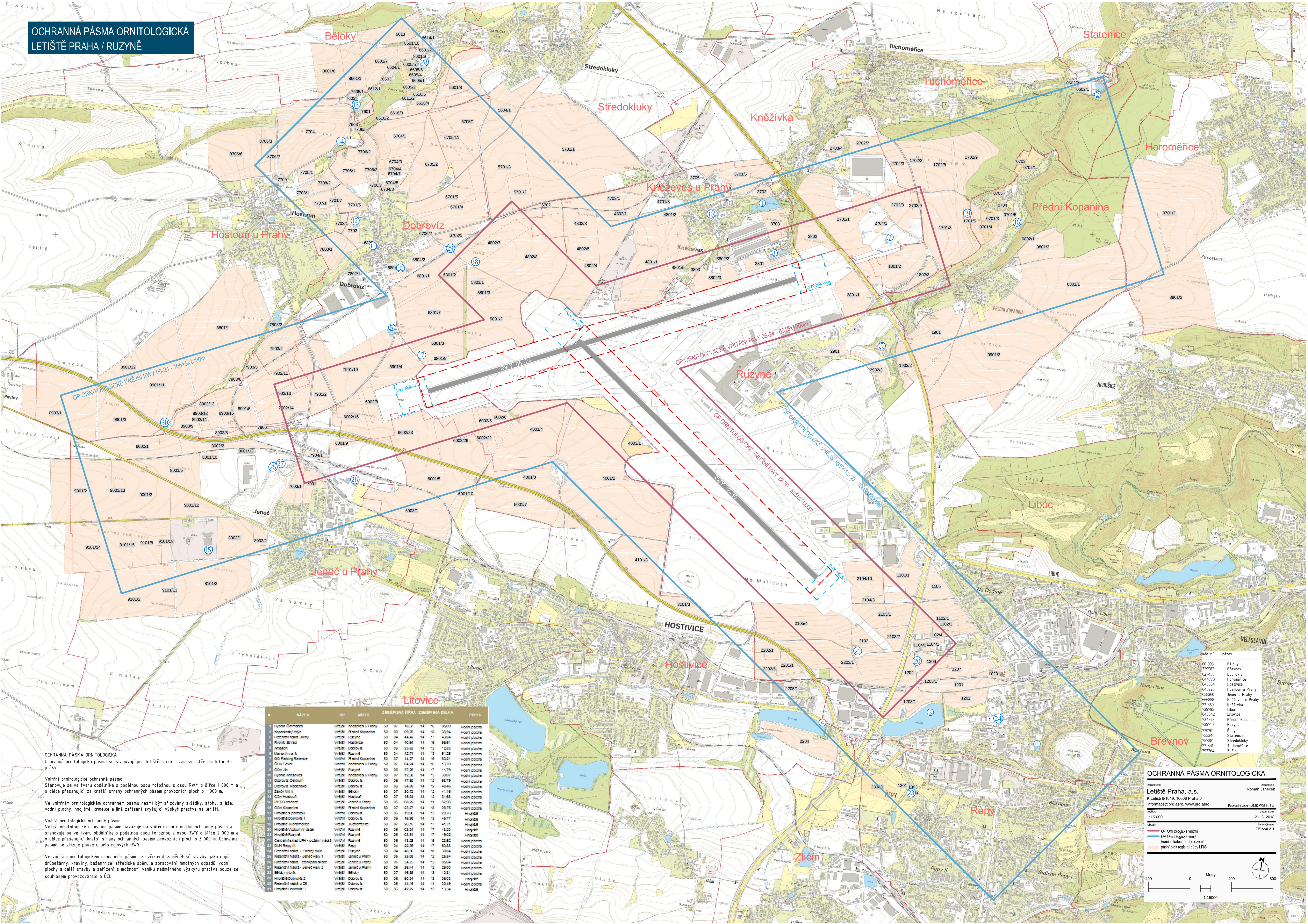
Letiště Praha, a. s.
K letišti 1019/6

161 00 Praha 6, Ruzyně

Pověření přijímám

[redacted]

OCHRANNÁ PÁSMA ORNITOLOGICKÁ
LETIŠTĚ PRAHA / RUZYNĚ



OCHRANNÁ PÁSMA ORNITOLOGICKÁ
Ochranná ornitologická pásma se stanovují pro letiště s cílem zamezit střetům letadel s ptáky.

Vnitřní ornitologické ochranné pásmo
Stanovuje se ve tvaru obdélníka s podélnou osou točnou s osou RWY o šířce 1 000 m a o délce přesahující za kratší strany ochranných pásem provozních ploch o 1 000 m.

Ve vnitřním ornitologickém ochranném pásmu nesmí být zřizovány skládky, stohy, siláže, vodní plochy, hnojiště, krmelce a jiná zařízení zvyšující výšky ptačtva na letišti.

Vnější ornitologické ochranné pásmo
Vnější ornitologické ochranné pásmo navazuje na vnitřní ornitologické ochranné pásmo a stanovuje se ve tvaru obdélníka s podélnou osou točnou s osou RWY o šířce 2 000 m a o délce přesahující kratší strany ochranných pásem provozních ploch o 3 000 m. Ochranné pásmo se zřizuje pouze u přístrojových RWY.

Ve vnějším ornitologickém ochranném pásmu lze zřizovat zemědělské stavby, jako např. drůbežárny, kravny, bažantnice, střediska sběru a zpracování hnojných odpadů, vodní plochy a další stavby a zařízení s možností vzniku nadměrného výskytu ptačtva pouze se souhlasem provozovatele a ÚCL.

	NÁZEV	OP	MÍSTO	ZEMĚRNÁ MÍRKA	ZEMĚRNÁ DĚLKA	POPLS
1	Rybník Čermáček	Vnější	Kněživka u Prahy	50	07 13,37	14 16 06,09
2	Kopanina	Vnější	Přední Kopanina	50	08 09,76	14 18 36,94
3	Resendův nádrž Jiviny	Vnější	Ruzyně	50	04 44,42	14 17 46,84
4	Rybník Blatný	Vnější	Hostovice	50	04 40,54	14 16 56,61
5	Amazon	Vnější	Dobrovíz	50	06 23,05	14 13 12,82
6	Manský rybník	Vnější	Ruzyně	50	04 42,74	14 18 51,28
7	GO Parking Reference	Vnější	Přední Kopanina	50	07 14,27	14 18 53,21
8	GOV Sever	Vnější	Kněživka u Prahy	50	07 04,24	14 16 13,70
9	GOV Jih	Vnější	Ruzyně	50	06 27,29	14 17 41,79
10	Rybník Kněživka	Vnější	Kněživka u Prahy	50	07 12,38	14 18 39,07
11	Dobrovíz Centrum	Vnější	Dobrovíz	50	06 47,92	14 12 58,79
12	Dobrovíz Kladenská	Vnější	Dobrovíz	50	06 54,99	14 12 46,46
13	Blatný Rybník	Vnější	Blatný	50	07 30,72	14 12 41,16
14	GOV Hostovice	Vnější	Hostovice	50	07 15,34	14 12 31,68
15	KATCO Reference	Vnější	Jeneč u Prahy	50	06 00,22	14 11 52,96
16	GOV Kladenská	Vnější	Přední Kopanina	50	07 23,27	14 18 06,78
17	Kněživka s pastvou	Vnější	Dobrovíz	50	06 19,08	14 13 20,78
18	Kněživka Dobrovíz 1	Vnější	Dobrovíz	50	06 46,86	14 13 46,77
19	Kněživka Tuhoměřice	Vnější	Tuhoměřice	50	07 26,16	14 17 41,71
20	Kněživka Václavský dvůr	Vnější	Ruzyně	50	05 03,34	14 17 46,20
21	Kněživka Ruzyně	Vnější	Ruzyně	50	05 03,81	14 17 18,02
22	Čestná sádky LPA - podání nádrží	Vnější	Ruzyně	50	06 48,29	14 18 23,55
23	GOV Repy	Vnější	Repy	50	04 22,39	14 17 53,68
24	Resendův nádrž - Blatný dvůr	Vnější	Ruzyně	50	04 48,30	14 18 30,84
25	Resendův nádrž - Jeneč Halý 1	Vnější	Jeneč u Prahy	50	05 39,08	14 12 26,94
26	Resendův nádrž - Jeneč Halý 2	Vnější	Jeneč u Prahy	50	05 34,78	14 12 06,84
27	Resendův nádrž - Jeneč Halý 3	Vnější	Jeneč u Prahy	50	05 36,44	14 12 29,00
28	Blatný rybník	Vnější	Běloky	50	07 46,88	14 13 10,81
29	Kněživka Dobrovíz 2	Vnější	Dobrovíz	50	06 50,34	14 13 36,03
30	Resendův nádrž u DB	Vnější	Dobrovíz	50	06 44,18	14 11 30,49
31	Kněživka Dobrovíz 3	Vnější	Dobrovíz	50	06 42,22	14 13 13,34

Kód k.ú.	Název
601993	Běloky
729582	Břevnov
627488	Dobrovíz
644773	Horoměřice
645834	Hostovice
645923	Hostouň u Prahy
630360	Jeneč u Prahy
666658	Kněživka u Prahy
771350	Kněživka
729795	Liboc
645842	Libovice
734373	Přední Kopanina
729710	Ruzyně
729701	Repy
753346	Státenice
727381	Středokluky
771341	Tuhoměřice
793264	Zličín

OCHRANNÁ PÁSMA ORNITOLOGICKÁ

vypracoval: **Letiště Praha, a.s.**
K. Latus (01010: 18008 Praha 6)
informace@prg.aero, www.prg.aero
schválil: **Roman Jarníček**

datum: 21. 3. 2018
verze: 1.15.000

popis: OP Ornitologické vnitřní
OP Ornitologické vnější
hranice katastrálního území
půlní blok regulační plochy LPS

400 0 400 800
1:15000