



# Pojistná smlouva č. 8071905119

Smluvní strany:

## **ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB**

se sídlem Masarykovo náměstí 1458, Zelené Předměstí

53002 Pardubice, Česká republika

IČO: 45534306, DIČ: CZ699000761

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl B, vložka 567

(dále jen pojistitel)

tel.:  fax:  [www.csobpoj.cz](http://www.csobpoj.cz)

pojistitele zastupuje: Bc. Veronika Bauerová, account manager

a

## **ALGON, a.s.**

se sídlem / místem podnikání Ringhofferova 1/115

15521, Praha 5 - Třebonice

korespondenční adresa: Joštova 1, 35002, Cheb

IČO: 28420403

Výpis z obchodního rejstříku, vedeného MS v Praze oddíl B, vložka 14403

(dále jen pojistník)

pojistníka zastupuje: Petr Študlar, předseda představenstva

uzavírají

tuto pojistnou smlouvu podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „občanský zákoník“).

## **Článek I. Úvodní ustanovení**

1. Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou Všeobecné pojistné podmínky - obecná část VPP OC 2014 (dále jen "VPP OC 2014") stejně jako další pojistné podmínky uvedené v této pojistné smlouvě.
2. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně sjednáno jinak, je pojištěným v jednotlivých pojištěních sjednaných touto pojistnou smlouvou:
  - a) v jakémkoliv pojištění majícím charakter pojištění věci nebo jiného majetku vždy vlastník věci či jiného majetku, na něž se pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou vztahuje, k okamžiku počátku pojištění,
  - b) ve všech ostatních pojištěních:

**ALGON, a.s.**

Ringhofferova 1/115  
15521, Praha 5 - Třebonice  
IČO: 28420403

**+ investor + subdodavatelé podílející se na pojištěných stavebně - montážních dílech na základě smlouvy**

Pokud jsou některá pojištění sjednána ve prospěch dalších pojištěných, jsou tyto uvedeni u konkrétního předmětu pojištění.

3. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně sjednáno jinak, je oprávněnou osobou ve všech pojištěních sjednaných touto pojistnou smlouvou:
  - a) pojištěný, pokud nejde o případ uvedený v bodu b)
  - b) pojistník v pojištění cizího pojistného nebezpečí, splní-li podmínky stanovené občanským zákoníkem.
4. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně dohodnuto jinak, sjednávají se všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou s následující pojistnou dobou:

**Počátek pojištění: 01.08.2019 00:00 hodin**

**Konec pojištění: 01.08.2020 00:00 hodin (tento den již není zahrnut do pojištění).**

## **Článek II.** **Pojistnou smlouvou sjednaná pojištění a jejich rozsah**

### **1. Stavebně-montážní pojištění**

V souladu s článkem I. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami - zvláštní část Stavebně-montážní pojištění na všechna rizika VPP SMP 2014 (dále jen "VPP SMP 2014"), které jsou nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy.

Pojištění se řídí také Doplnkovými pojistnými podmínkami Pravidla zabezpečení proti odcizení DPP PZK 2014 (dále jen „DPP PZK 2014“), které jsou také nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy.

Pojištění se dále řídí následujícími doplňkovými pojistnými podmínkami (dále jen "doložky").

- 002 Spolupojištění osob provádějících stavebně montážní práce (křížová odpovědnost)
- 004 Zvláštní podmínky týkající se rozšířeného krytí údržby
- 013 Majetek ve skladu mimo staveniště
- 025 Pojištění nákladů na demolici, vyklizení a odvoz sutí
- 030 Odcizení
- 081 Odpovědnost za újmu na věci převzaté
- 083 Odpovědnost za újmu na věci v užívání
- 085 Odpovědnost za čistou finanční újmu
- 102 Zvláštní podmínky, týkající se podzemních kabelů, potrubí nebo jiných podzemních inženýrských sítí
- 106 Podmínka pro úseky
- 107 Podmínka pro ubytovny a sklady
- 108 Podmínka pro zařízení a vybavení staveniště (místa montáže) a stavební a montážní stroje, nářadí a přístroje
- 109 Podmínka pro skladování stavebního materiálu
- 110 Zvláštní podmínky stanovené pro bezpečnostní opatření týkající se atmosférických srážek, povodně a záplavy
- 111 Zvláštní podmínky týkající se odstranění sutí ze sesuvů půdy
- 112 Podmínky pro protipožární zařízení a požární bezpečnost na staveništích
- 117 Zvláštní podmínky pro pokládání vodovodního a kanalizačního potrubí
- 119 Pojištění okolního majetku
- 120 Vibrace, odstranění nebo zeslabení nosných prvků
- 121 Zvláštní podmínky pro pilotové základy a pro opěrné zdi
- 203 Výluka pro použité stroje

### **ROZSAH POJIŠTĚNÍ**

#### **A. ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

- A.a) Touto pojistnou smlouvou se sjednává pojištění pouze takových stavebně-montážních děl, která realizuje pojistník na základě písemného smluvního vztahu s objednatelem v době, na kterou byla tato pojistná smlouva uzavřena.
- A.b) Horní hranice pojistného plnění uvedená v této pojistné smlouvě pro předmět pojištění **soubor stavebně montážních děl**, se stanovuje jako minimální hodnota součtu cen jednotlivých stavebně-montážních děl splňujících podmínky pro zařazení do pojištění dle této pojistné smlouvy. Z této horní hranice pojistného plnění je vypočítáno minimální zálohové pojištění.
- A.c) Součet pojistných plnění vyplacených za pojistné události na všech pojištěných stavebně-montážních dílech nesmí přesáhnout horní hranici pojistného plnění stanovenou pro předmět pojištění „soubor stavebně-montážních děl“.
- A.d) Součet pojistných plnění vyplacených za pojistné události vzniklé na každém jednom stavebně-montážním díle a nastalé v průběhu pojistné doby nesmí pro stavebně-montážní dílo přesáhnout částku stanovenou dle části A. čl. VII odst. 1. písm. a) VPP SMP 2014.

## B. MÍSTO POJIŠTĚNÍ

Místem pojištění stavebně-montážních děl pojištěných touto pojistnou smlouvou a dalších předmětů pojištění uvedených v tomto článku jsou staveniště / místa montáže na území České republiky sloužící k realizaci jednotlivých děl, blíže určená v písemném smluvním vztahu mezi pojistníkem a objednatelům a dále také Joštova 1, 350 02 Cheb + poz.parc.č. 1273/2, 1273/5, 1273/6, 3577, 3578 (katastrální území Cheb), Staré Město č.p. 160, 793 33 Bruntál, Husovo náměstí 2, Loděnice u Berouna 267 12.

## C. POJISTNÁ DOBA

- C.a) Pojištění jednotlivého stavebně-montážního díla vzniká dnem zahájení realizace stavebně-montážního díla, nejdříve však prvním dnem doby, na kterou byla pojistná smlouva uzavřena a končí v souladu s částí D. čl. II odst. 1. VPP SMP 2014 nejdéle však posledním dnem účinnosti pojistné smlouvy.

## D. STAVEBNĚ-MONTÁŽNÍ DÍLA VYLOUČENÁ Z POJIŠTĚNÍ

- D.a) stavebně-montážní díla s pojistnou hodnotou po dokončení vyšší než 40 000 000 Kč pro jednotlivé stavebně-montážní dílo nejsou touto rámcovou pojistnou smlouvou pojištěna. Taková stavebně-montážní díla mohou být na základě požadavku pojistníka pojištěna samostatnými pojistnými smlouvami.
- D.b) Dohodou smluvních stran se ujednává, že se pojištění nevztahuje na stavebně-montážní díla:
- spočívající v hloubení důlních jam a studní, v ražení štol a tunelů a ve vytváření jiných podzemních prostorů o objemu větším jak 300 m<sup>3</sup>,
  - podzemní sanační práce,
  - prováděná pod vodní hladinou,
  - spočívající výlučně v provádění demolic,
  - spočívající v rekultivaci území,
  - vodní díla s výjimkou vodovodních řadů, vodárenských objektů, kanalizačních stok, kanalizačních objektů a čističek odpadních vod,
  - mosty s pojistnou hodnotou přesahující 40 000 000 Kč.

## E. VYÚČTOVÁNÍ POJISTNÉHO

- E.a) Ujednává se, že po uplynutí doby, na kterou byla pojistná smlouva uzavřena, a která je uvedena v článku I. této pojistné smlouvy, bude provedeno zúčtování pojistného podle celkového součtu cen stavebně-montážních děl zařazených do pojištění k datu konce účinnosti pojistné smlouvy.
- E.b) Pojistník je povinen nejpozději do 15 pracovních dní po uplynutí doby, na kterou byla pojistná smlouva uzavřena, uvedené v článku I této pojistné smlouvy, předat pojistiteli kompletní a úplné podklady nutné pro provedení vyúčtování pojistného. Podklady se rozumí zejména seznam všech stavebně-montážních děl splňujících podmínky pro zařazení do tohoto pojištění s uvedením ceny jednotlivých děl k datu konce platnosti pojistné smlouvy ve smyslu odstavce E.c).
- E.c) Cenou díla se rozumí:
- u děl dokončených před koncem doby, na kterou byla tato pojistná smlouva uzavřena cena uvedená ve smlouvě o dílo včetně hodnoty dodávek investora (např.: materiál dodaný investorem),
  - u děl nedokončených v průběhu doby, na kterou byla tato pojistná smlouva uzavřena celková cena díla (hodnota zabudovaného materiálu včetně dodávek investora, náklady na dopravu, clo, montážní výlohy, mzdy) ke dni konce účinnosti této pojistné smlouvy.
- E.d) Rozdíl na pojistném bude vyúčtován v případě, že částka celkového součtu cen stavebně montážních děl dle dodaných podkladů převyší horní hranici pojistného plnění stanovenou pro předmět pojištění soubor stavebně montážních děl. Vyúčtování bude provedeno do 2 měsíců po uplynutí doby, na kterou byla pojistná smlouva uzavřena za použití stejné sazby, jaká byla použita pro stanovení zálohy na pojistné: 1,21 promile z celkového součtu cen stavebně-montážních děl.

### ODDÍL I. - POJIŠTĚNÍ VĚCÍ

Pojištění se sjednává dle VPP SMP 2014 část A.

#### Horní hranice pojistného plnění, spoluúčasti:

(Není-li uvedeno jinak, je horní hranice pojistného plnění vyjádřena pojistnou částkou)

Předmět pojištění:	Horní hranice pojistného plnění (Kč):	Spoluúčast (Kč):	Povodeň nebo záplava <sup>2)</sup> :
1. Soubor stavebně - montážních děl	700 000 000	10 000 Kč	ANO
2. Zařízení a vybavení staveniště (míst. montáž.) <sup>1)</sup>	500 000	5 000 Kč	ANO
3. Stavební a montážní stroje, nářadí a přístroje <sup>1)</sup>	7 000 000	5 000 Kč	ANO
4. Okolní majetek (Doložka 119) <sup>1)</sup>	5 000 000	20 000 Kč	ANO

<sup>1)</sup> Horní hranicí pojistného plnění je limit pojistného plnění.

<sup>2)</sup> Je-li ve sloupci Povodeň nebo záplava uveden pro konkrétní předmět pojištění text „ANO“, pak v souladu s VPP SMP 2014 část A. čl. V odst. 1. písm. a) se ujednává, že se pojištění tohoto předmětu vztahuje i na škody způsobené povodní a záplavou. Je-li uveden text „NE“, pak se pojištění proti pojistnému nebezpečí povodeň nebo záplava pro tento předmět pojištění nesjednává.

### ODDÍL II. - POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za újmu v rozsahu dle části B. čl. I odst. 1. VPP SMP 2014 v souvislosti s realizací stavebně-montážního díla pojištěného v této pojistné smlouvě.

Limit pojistného plnění: 100 000 000 Kč

Spoluúčast: 10 000 Kč

#### Souhrnné limity pojistného plnění:

Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání smluvní strany pojistné smlouvy sjednávají, že limit pojistného plnění ve výši 30 000 000,- Kč je horní hranicí pojistného plnění pojistitele z pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou za pojistné události nastalé v době trvání účinnosti této pojistné smlouvy a způsobené pojistnými nebezpečími víchřice, krupobití, sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin, lavina, pád stromů, stožárů a jiných předmětů, zemětřesení, tíha sněhu nebo námrazy, náraz vozidla, kouř, nadzvuková vlna.

Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání smluvní strany pojistné smlouvy sjednávají, že limit pojistného plnění ve výši 10 000 000,- Kč je horní hranicí pojistného plnění pojistitele z pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou za pojistné události nastalé v době trvání účinnosti této pojistné smlouvy a způsobené pojistnými nebezpečími povodeň nebo záplava.

### Článek III. Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události je účastník pojištění podle ustanovení § 2796 občanského zákoníku povinen oznámit pojistiteli na tel.: 466 100 777 nebo na <http://www.csobpoj.cz> nebo na adrese:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB  
Odbor klientského centra  
Masarykovo náměstí 1458, 53002 Pardubice

Insia KV s.r.o.  
Jiřího z Poděbrad 441  
35601 Sokolov

## Článek IV. Pojistné

Pojistitel a pojistník sjednávají, že pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou je pojistným běžným.

Výše pojistného za jednotlivá pojištění činí:

Pojištění	Minimální zálohové pojistné	Minimální roční zálohové pojistné
1. Stavebně-montážní pojištění	849 384 Kč	849 384 Kč
<b>Součet</b>	<b>849 384 Kč</b>	<b>849 384 Kč</b>

**Minimální zálohové pojistné** = pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou za pojistné období v délce 1 pojistného roku NEBO je-li pojištění sjednáno na dobu kratší, tak za pojistné období, které je u takového pojištění rovno pojistné době

**Minimální zálohové roční pojistné** = pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou za pojistné období v délce 1 pojistného roku

### Splátkový kalendář

Placení pojistného za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou se do 01.08.2020 00:00 hodin řídí následujícím splátkovým kalendářem:

Pojistník je povinen platit pojistné v následujících termínech a splátkách:

Datum splátky pojistného	Splátka pojistného
31.08.2019	849 384 Kč

Pojistné poukáže pojistník na účet Insia KV s.r.o.

číslo 2  
konstantní symbol 3  
variabilní symbol

Pojistné se považuje za uhrazené dnem připsání na účet Insia KV s.r.o.

Případný rozdíl mezi součtem pojistného a sumou splátek pojistného je způsoben zaokrouhlováním a v celé výši jde na vrub pojistitele.

## **Článek V. Závěrečná ustanovení**

Správce pojistné smlouvy: Bc. Veronika Bauerová

Pojistník pověřil písemnou plnou mocí, předanou pojistiteli před uzavřením této pojistné smlouvy, pojišťovacího makléře **INSIA a.s., Vinohradská 2828/151, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 48034479**, výkonem zprostředkovatelské činnosti v pojišťovnictví týkající se jeho pojistného zájmu. Veškeré právní úkony a jiná sdělení pojistitele týkající se pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou a určená pojistníkovi doručí pojistitel vždy kromě pojistníka také výše uvedenému pojišťovacímu makléři. Pojistník se zavazuje informovat pojistitele písemně o tom, že plná moc jím udělená výše uvedenému pojišťovacímu makléři z jakýchkoliv důvodů zanikla, a to nejdéle do 10 dnů ode dne, kdy se pojistník o důvodu zániku plné moci dozvěděl.

### **1. Elektronická komunikace:**

1.1. V souladu s ustanoveními § 562, § 570 a násl. a § 2773 občanského zákoníku, pojistitel a pojistník výslovně deklarují, že veškerá písemná právní jednání týkající se pojištění mohou být učiněna také elektronickými prostředky.

1.2. Na žádost pojistníka stvrzenou podpisem pojistné smlouvy, pojistitel a pojistník sjednávají, že právní jednání pojistitele adresovaná účastníkům pojištění a učiněná elektronickou poštou se považují za doručená, bez ohledu na to, zda se s jejich obsahem adresát skutečně seznámil, okamžikem, kdy byla doručena:

- a) na e-mailovou adresu účastníka pojištění uvedenou v pojistné smlouvě,
- b) na e-mailovou adresu účastníka pojištění sdělenou prokazatelně pojistiteli kdykoliv v době trvání pojištění,
- c) do datového prostoru v internetové aplikaci elektronického bankovníctví Československé obchodní banky, a. s., přístupného účastníkovi pojištění z titulu jeho smluvního vztahu s Československou obchodní bankou, a. s., nebo
- d) do datového prostoru v internetové aplikaci pojistitele "Online klientská zóna" přístupné účastníkovi pojištění na internetové adrese pojistitele "www.csobpoj.cz" z titulu uzavření pojistné smlouvy.

### **2. Speciální ujednání o formě právních jednání týkajících se pojištění:**

2.1. V souladu s ustanovením § 1 odst. 2 občanského zákoníku pojistitel a pojistník výslovně sjednávají, že odchýlně od ustanovení § 2773 občanského zákoníku mohou být zcela všechna právní jednání týkající se pojištění, bez ohledu na závažnost jejich obsahu a bez ohledu na právní důsledky s právním jednáním související, učiněná účastníky pojištění vedle písemné formy také v některé z následujících forem, respektive některým z následujících způsobů:

- a) elektronickou poštou formou prostých e-mailových zpráv (tzn. e-mailových zpráv nevyžadujících opatření zaručeným elektronickým podpisem),
- b) ústně prostřednictvím telefonu; v takovém případě však výhradně prostřednictvím
  - telefonního čísla pojistitele 466 100 777 nebo
  - jiných telefonních čísel pojistitele (nikoliv např. telefonních čísel pojišťovacího zprostředkovatele činného pro pojistitele) zveřejněných a určených pojistitelem k telefonní komunikaci s účastníky pojištění ve věci vzniku, změny či zániku pojištění nebo ve věci šetření škodných událostí, za podmínky, že o telefonních hovorech realizovaných prostřednictvím těchto telefonních čísel je pojistitelem pořizován zvukový záznam, o jehož pořizení je každá osoba volající na tato telefonní čísla hlasovým automatem pojistitele informována před zahájením zaznamenávaného telefonního hovoru,
- c) elektronickými prostředky prostřednictvím internetové aplikace "Online klientská zóna" (zřízené a provozované pojistitelem a dostupné účastníkovi pojištění na internetové adrese pojistitele [www.csobpoj.cz](http://www.csobpoj.cz)) zabezpečeného internetového přístupu, k němuž účastník pojištění obdržel od pojistitele aktivní klíč (dále také jen "internetová aplikace").

Další ujednání a informace k formě právních jednání a oznámení týkajících se pojištění jsou uvedena ve všeobecných pojistných podmínkách, které jsou součástí této pojistné smlouvy.

### **3. Registr smluv**

3.1. Smluvní strany této pojistné smlouvy sjednávají, že povinnost řádně a včas zaslat tuto pojistnou smlouvu a její dodatky (elektronický obraz textového obsahu této smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž stanovená metadata této smlouvy) správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv

(dále jen "registř") podle § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále také jen "ZRS"), má pojistník. Předchozí větou není dotčeno právo pojistitele, aby tuto pojistnou smlouvu v registru smluv uveřejnil sám.

- 3.2. Obě dvě smluvní strany této pojistné smlouvy čestně prohlašují a svými podpisy, respektive podpisy svých oprávněných zástupců, výslovně stvrzují, že souhlasí s uveřejněním celého obsahu této pojistné smlouvy a všech informací v ní obsažených, s výjimkou případných osobních údajů třetích fyzických osob odlišných od pojistitele a pojistníka, prostřednictvím registru smluv dle ZRS. Pojistník se dále zavazuje, že před zasláním této pojistné smlouvy k uveřejnění správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zajistí znečitelnění všech případných osobních údajů třetích fyzických osob odlišných od pojistitele a pojistníka.
- 3.3. Pojistník a pojistitel se dále dohodli, že ode dne nabytí účinnosti této pojistné smlouvy a jejích dodatků zveřejněním v registru smluv se účinky sjednaných pojištění, včetně práv a povinností z nich vyplývajících, vztahují i na období od okamžiku sjednaného v této pojistné smlouvě jako počátek pojištění do budoucna.
- 3.4. Právní úprava obsažená v tomto článku odst. 3. pojistné smlouvy (tzn. práva a povinnosti smluvních stran této pojistné smlouvy související s jejím uveřejněním prostřednictvím registru smluv) se použije pouze tehdy, pokud se na tuto pojistnou smlouvu, s ohledem na charakter jejich smluvních stran a s ohledem na obsah této smlouvy, vztahuje povinnost jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ZRS.

#### 4. Prohlášení pojistníka

##### 4.1. Prohlášení pojistníka, je-li pojistník fyzickou osobou: Prohlašuji a svým podpisem níže stvrzuji, že:

- a) jsem byl před uzavřením pojistné smlouvy, zcela v souladu s ustanovením čl. 13 a čl. 14 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů; dále jen "GDPR"), pojistitelem řádně a detailně (co do vysvětlení obsahu a významu všech jeho jednotlivých ustanovení) seznámen s Informacemi o zpracování osobních údajů (tzv. Informačním memorandem);
- b) seznámení s Informačním memorandem za pojistitele provedla právě ta konkrétní fyzická osoba, která za pojistitele podepsala tuto pojistnou smlouvu (příčemž adresátem uvedených informací může být pojišťovací makléř, coby pojišťovací zprostředkovatel zastupující pojistníka);
- c) po seznámení se s Informačním memorandem a před uzavřením pojistné smlouvy mně byl dán naprosto dostatečný časový prostor pro vlastní seznámení se s Informačním memorandem a pro zodpovězení všech mých případných dotazů k Informačnímu memorandu;
- d) beru na vědomí a jsem srozuměn s informací pojistitele o tom, že Informační memorandum je a bude zájemci o pojištění resp. pojistníkovi a jinému účastníkovi pojištění k dispozici na internetových (webových) stránkách pojistitele na adrese [www.csobpoj.cz](http://www.csobpoj.cz) nebo na vyžádání pojistníka u té konkrétní fyzické osoby, která jménem pojistitele podepsala tuto pojistnou smlouvu, anebo na kterémkoliv obchodním místě pojistitele.

##### 4.2. Prohlašuji a svým podpisem níže stvrzuji, že:

- a) jsem byl před uzavřením této pojistné smlouvy, zcela v souladu s ustanovením § 2774 občanského zákoníku, pojistitelem řádně a detailně (co do vysvětlení obsahu a významu všech jejích jednotlivých ustanovení) seznámen s Infolistem produktu, s Informačním dokumentem o pojistném produktu, s rozsahem pojištění a s všeobecnými pojistnými podmínkami (dále také jen "pojistné podmínky"), které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy;
- b) jsem byl před uzavřením této pojistné smlouvy podrobně seznámen se všemi vybranými ustanoveními pojistných podmínek zvláště uvedenými v dokumentu „Infolist produktu“, která by mohla být považována za ustanovení neočekávaná ve smyslu ustanovení § 1753 občanského zákoníku, a souhlasím s nimi. Dále prohlašuji, že mé odpovědi na písemné dotazy pojistitele ve smyslu ustanovení § 2788 občanského zákoníku jsou pravdivé a úplné;
- c) seznámení s Informačním dokumentem o pojistném produktu a s pojistnými podmínkami za pojistitele provedla právě ta konkrétní fyzická osoba, která za pojistitele podepsala tuto pojistnou smlouvu (příčemž adresátem uvedených informací může být pojišťovací makléř, coby pojišťovací zprostředkovatel zastupující pojistníka);
- d) po seznámení se s obsahem všech předmluvních a smluvních dokumentů a před uzavřením pojistné smlouvy mně byl dán naprosto dostatečný časový prostor pro vlastní seznámení se s obsahem a



významem těchto dokumentů a pro zodpovězení všech mých případných dotazů k těmto dokumentům;

- e) před uzavřením pojistné smlouvy mi byly v listinné podobě poskytnuty Informační dokument o pojistném produktu a pojistné podmínky;
- f) jsem v dostatečné době před uzavřením této pojistné smlouvy obdržel od pojišťovacího makléře Záznam z jednání, včetně všech jeho příloh;
- g) v souladu s ustanovením § 128 odst. 1 zákona č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, uděluji pojistiteli souhlas s poskytnutím informací týkajících se pojištění:
  - členům skupiny ČSOB, jejichž seznam je uveden na internetových stránkách [www.csob.cz/skupina](http://www.csob.cz/skupina) a
  - ostatním subjektům podnikajícím v pojišťovnictví a zájmovým sdružením či korporacím těchto subjektů.

4.3. Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy uděluje pojistiteli plnou moc k tomu, aby ve věcech souvisejících s pojištěním sjednaným touto pojistnou smlouvou a zejména v případě pojistné nebo škodné události, jednal jeho jménem, zastupoval ho a požadoval nezbytné informace od orgánů veřejné moci nebo třetích osob, a to včetně možnosti nahlížení do spisů a pořizování výpisů či opisů z nich.

4.4. Pojistník čestně prohlašuje a podpisem této pojistné smlouvy pojistiteli pravdivě stvrzuje, že má objektivně existující pojistný zájem na pojištěních sjednávaných touto pojistnou smlouvou, neboť je na jeho straně naplněna některá z níže uvedených skutečností jeho pojistný zájem dokládající:

**a) Majetek, jehož se má pojištění týkat, je**

- ve vlastnictví, spoluvlastnictví (včetně přídatného), společenství jmění či řádné, poctivé a pravé držbě pojistníka;
- sice ve vlastnictví třetí osoby, ale pojistníkovi k němu svědčí některé z věcných práv k cizím věcem (např. věcné břemeno, zástavní právo, zadržovací právo apod.);
- sice ve vlastnictví třetí osoby, ale pojistník oprávněně vykonává jeho správu (např. jako správce či svěřenský správce apod.);
- pojistníkem po právu užíván na základě smlouvy;
- pojistníkem převzat za účelem splnění jeho závazku;
- ve vlastnictví či spoluvlastnictví osob blízkých pojistníkovi;
- ve vlastnictví či spoluvlastnictví právnické osoby, jejíž je pojistník členem či společníkem, členem jejího orgánu nebo tím, kdo právnickou osobu podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti;
- ve vlastnictví či spoluvlastnictví členů či společníků pojistníka, členů jeho orgánů nebo toho, kdo pojistníka podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti;
- určen k zajištění dluhu pojistníka nebo dluhu, jehož je pojistník věřitelem;
- součástí majetkové podstaty (je-li pojistníkem insolvenční správce jednající na účet dlužníka) nebo
- ve vlastnictví osob, které tento majetek od pojistníka pořídily.

**b) Finanční ztráty, jichž se má pojištění týkat, hrozí**

- pojistníkovi;
- osobě blízké pojistníkovi;
- právnické osobě, jejíž je pojistník členem či společníkem, členem jejího orgánu nebo tím, kdo právnickou osobu podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti nebo
- členům či společníkům pojistníka, členům jeho orgánů nebo tomu, kdo pojistníka podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti.

**c) Sjednávané pojištění odpovědnosti**

- je pojištěním pojistníkovy odpovědnosti za újmu;
- je pojištěním odpovědnosti za újmu osob blízkých pojistníkovi;
- je pojištěním odpovědnosti za újmu osob, které mohou způsobit újmu pojistníkovi (např. pojištění odpovědnosti zaměstnance za újmu způsobenou pojistníkovi, coby zaměstnavateli);
- je pojištěním odpovědnosti za újmu právnické osoby, jejíž je pojistník členem či společníkem, členem jejího orgánu nebo tím, kdo právnickou osobu podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti;
- je pojištěním odpovědnosti za újmu členů či společníků pojistníka, členů jeho orgánů nebo toho, kdo pojistníka podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti nebo

- je pojištěním odpovědnosti za újmu osoby, která se při plnění závazku pojistníka zavázala provést určitou činnost samostatně (např. tzv. subdodavatele pojistníka).
5. Vznikne-li v jakémkoliv pojištění věci nebo jiného majetku sjednaném touto pojistnou smlouvou v jednom místě pojištění pojistná událost na více pojištěných předmětech pojištění působením jednoho pojistného nebezpečí, podílí se oprávněná osoba na pojistném plnění pouze jednou, a to nejvyšší ze spoluúčastí sjednaných pro pojištění, v němž pojistná událost nastala. To neplatí, pokud je pro oprávněnou osobu výhodnější podílet se na pojistném plnění všemi dohodnutými spoluúčastmi.
  6. Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání této pojistné smlouvy nebo pojistných podmínek, které jsou její nedílnou součástí, pojistitel a pojistník výslovně sjednávají, že je-li pojištěným podnikatel (ať fyzická nebo právnická osoba), pak se všechna pojištění věci či staveb (není-li stavba samostatnou věcí, ale jen součástí jiné věci) sjednaná touto pojistnou smlouvou výše vztahují pouze a jen na ty pojištěné věci či stavby, které jako majetek pojištěného podnikatele jsou v okamžiku vzniku škodné události součástí obchodního závodu pojištěného podnikatele ve smyslu ustanovení § 502 občanského zákoníku. Toto ustanovení se však nepoužije pro pojištění přepravovaných věcí sjednané dle VPP HA 2017.
  7. Pojistná smlouva a jí sjednaná pojištění se řídí českým právním řádem.
  8. Počet stran pojistné smlouvy bez příloh: 10
  9. Přílohy:
    - 1) Seznam doložek ke stavebně montážnímu pojištění
    - 2) Výpis z obchodního rejstříku
    - 3) VPP OC 2014
    - 4) DPP PZK 2014
    - 5) VPP SMP 2014
  10. Pojistná smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech shodné právní síly, přičemž jedno vyhotovení obdrží pojistník, jedno makléř a zbývající dvě pojistitel.

V Praze dne 29.07.2019



razítko a podpis pojistníka

V Plzni dne 29.07.2019



razítko a podpis pojistitele

## Příloha č. 1 – Seznam doložek ke stavebně montážnímu pojištění

- 002 Spolupojištění osob provádějících stavebně montážní práce (křížová odpovědnost)
- 004 Zvláštní podmínky týkající se rozšířeného krytí údržby
- 013 Majetek ve skladu mimo staveniště
- 025 Pojištění nákladů na demolici, vyklizení a odvoz sutí
- 030 Odcizení
- 081 Odpovědnost za újmu na věci převzaté
- 083 Odpovědnost za újmu na věci v užívání
- 085 Odpovědnost za čistou finanční újmu
- 102 Zvláštní podmínky, týkající se podzemních kabelů, potrubí nebo jiných podzemních inženýrských sítí
- 106 Podmínka pro úseky
- 107 Podmínka pro ubytovny a sklady
- 108 Podmínka pro zařízení a vybavení staveniště (místa montáže) a stavební a montážní stroje, nářadí a přístroje
- 109 Podmínka pro skladování stavebního materiálu
- 110 Zvláštní podmínky stanovené pro bezpečnostní opatření týkající se atmosférických srážek, povodně a záplavy
- 111 Zvláštní podmínky týkající se odstranění sutí ze sesuvů půdy
- 112 Podmínky pro protipožární zařízení a požární bezpečnost na staveništích
- 117 Zvláštní podmínky pro pokládání vodovodního a kanalizačního potrubí
- 119 Pojištění okolního majetku
- 120 Vibration, odstranění nebo zeslabení nosných prvků
- 121 Zvláštní podmínky pro pilotové základy a pro opěrné zdi
- 203 Výluka pro použité stroje

Znění doložek:

### **002 Spolupojištění osob provádějících stavebně montážní práce (křížová odpovědnost )**

Ujednává se, že kromě pojištěného výslovně uvedeného v samotné pojistné smlouvě (dále také jen „pojištěný I.“) jsou dalšími pojištěnými v pojištění odpovědnosti za újmu dle části B. VPP SMP 2014 způsobenou v souvislosti s realizací pojištěného stavebně-montážního díla i osoby oprávněně provádějící činnosti na pojištěném stavebně-montážním díle na základě písemné smlouvy uzavřené s pojištěným I. Současně se však ujednává, že pojištění v rozsahu podle předchozí věty se nevztahuje na odpovědnost za:

- újmu na předmětech pojištění pojištěných v okamžiku vzniku škodné události nebo pojistitelných pojištěním podle části A. Pojištění věcí VPP SMP 2014 bez ohledu na to, zda z pojištění podle části A. - Pojištění věcí VPP SMP 2014 vznikla pojistiteli povinnost poskytnout pojistné plnění.

***Odchylně od Části B., článku III, odst. 3. VPP SMP 2014 se ujednává, že pojištění se vztahuje i na odpovědnost za újmu, za níž pojištěný odpovídá osobě, která je v relevantním vztahu k pojištěnému.***

### **004 Zvláštní podmínky týkající se rozšířeného krytí údržby**

Ujednává se, že pojistná doba sjednaná v samotné pojistné smlouvě se prodlužuje o období provádění údržby pojištěného stavebně-montážního díla specifikované níže (dále také jen „pojištěné období údržby“). V tomto období se pojištění vztahuje pouze na škodné události na stavebně - montážním díle:

- způsobené dodavatelem zajišťujícím provádění záručních oprav stavebně-montážního díla v souladu s převzatou zárukou za jakost stavebně-montážního díla, nebo
- které vznikly během trvání pojištěného období údržby za předpokladu, že jejich příčina byla způsobena na místě pojištění při realizaci stavebně-montážního díla dříve, než byl objednatel a zhotovitelem potvrzen protokol o předání pojištěného stavebně-montážního díla objednateli.

**Spoluúčast na pojistném plnění z pojistné události vzniklé v pojištěném období údržby: 20 000,-Kč**

**Pojištěné období údržby: 24 měsíců**

### **013 Majetek ve skladu mimo staveniště**

Ujednává se, že pojištění sjednané podle části A. Pojištění věci VPP SMP 2014 se rozšiřuje následujícím způsobem: Pojištění se vztahuje také na škodné události na věcech určených pro realizaci pojištěného stavebně-montážního díla (s výjimkou věcí, které jsou vyráběny, zpracovávány nebo skladovány v prostorech výrobce, distributora nebo dodavatele odlišných od pojištěného) umístěných v okamžiku vzniku škodné události ve skladu mimo staveniště v níže uvedených místech pojištění.

Pojištění se nevztahuje na škodné události způsobené zanedbáním všeobecně přijímaných opatření k prevenci škod pro sklady. Pojištěný je zejména povinen:

- zajistit, aby skladový areál byl uzavřený (budova nebo přinejmenším oplocený pozemek), nepřetržitě hlídáný a zabezpečený proti požáru;
- oddělit dílčí skladové jednotky protipožárními stěnami nebo vzdáleností nejméně 50 metrů;
- umístit sklady tak, aby se předešlo škodám vzniklým povodní nebo záplavou způsobenou dešťovými či jinými srážkami nebo průtokem vody se statistickým obdobím návratu kratším než 20 let.

Pojištění v rozsahu dohodnutém touto doložkou se sjednává s níže uvedenou spoluúčastí a níže uvedenými limity pojistného plnění.

**Místo pojištění :** Joštova 1, 350 02 Cheb + poz.parc.č. 1273/2, 1273/5, 1273/6, 3577, 3578 (katastrální území Cheb), Staré Město č.p. 160, 793 33 Bruntál, Husovo náměstí 2, Loděnice u Berouna 267 12

**Limit pojistného plnění za jednu a všechny pojistné události nastalé v pojistné době v jednom skladu:**  
3 000 000 Kč

**Limit pojistného plnění za jednu a všechny pojistné události nastalé v pojistné době: 10 000 000 Kč**

**Spoluúčast : 20 000 Kč**

### **025 Pojištění nákladů na demolicí, vyklizení a odvoz sutí**

Ujednává se, že pojistitel nahradí náklady vynaložené dle části A. čl. VIII odst. 5. VPP SMP 2014 maximálně do výše limitu pojistného plnění 1 000 000,-Kč.

### **030 Odcizení**

Odchylně od část A čl. V odst. 1. písm. b) VPP SMP 2014 se ujednává, že pojištění se vztahuje i na škodné události způsobené odcizením. Pojištění v rozsahu dohodnutém touto doložkou se sjednává s níže uvedenou spoluúčastí a níže uvedeným limitem pojistného plnění.

**Limit pojistného plnění: 500 000,-Kč**

**Spoluúčast: 1 000,-Kč**

Pojištění odcizení je pojištěním prvního rizika.

Součet pojistných plnění, snížených o částky dohodnutých spoluúčastí, vyplacených za všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistné doby nesmí přesáhnout v této doložce sjednaný limit pojistného plnění.

Pojištění v rozsahu dohodnutém touto doložkou se kromě VPP SMP 2014 řídí také Doplňkovými pojistnými podmínkami - Pravidla zabezpečení proti odcizení DPP PZK 2014 (dále jen „DPP PZK 2014“).

V případě pojistné události spočívající v odcizení předmětu pojištění, poskytne pojistitel pojistné plnění stanovené podle části A čl. VIII VPP SMP 2014, avšak maximálně do výše limitů pojistného plnění, které jsou definovány v DPP PZK 2014 a to v závislosti na charakteru a kvalitě konstrukčních prvků zabezpečení, které pachatel v době vzniku pojistné události překonal.

#### **081 Odpovědnost za újmu na věci převzaté**

V souladu s částí B. čl. III odst. 8 písm. b) VPP SMP 2014 se ujednává, že pojištění se vztahuje i na právním předpisem stanovenou odpovědnost pojištěného za újmu vzniklou na věcech, které pojištěný převzal a které mají být předmětem jeho závazku.

V případě vzniku pojistné události nastalé v rozsahu pojištění odpovědnosti za újmu dle části B. čl. III odst. 8 písm. b) VPP SMP 2014 a spočívající v odpovědnosti pojištěného za újmu vzniklou poškozenému na věci jejím odcizením krádeží vloupáním nebo loupežným přepadením, poskytne pojistitel pojistné plnění podle rozsahu pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou, avšak maximálně do výše limitů pojistného plnění, které jsou pro jednotlivé stupně zabezpečení uvedeny v článku III Doplňkových pojistných podmínek Pravidla zabezpečení proti odcizení DPP PZK 2014, a to v závislosti na charakteru a kvalitě konstrukčních prvků zabezpečení uzamčeného místa pojištění, které pachatel v době vzniku pojistné události překonal.

**Limit pojistného plnění: 100 000 Kč**

**Spoluúčast: 5 000 Kč**

#### **083 Odpovědnost za újmu na věci v užívání**

V souladu s částí B. čl. III odst. 8. písm. a) VPP SMP 2014 se ujednává, že pojištění se vztahuje i na právním předpisem stanovenou odpovědnost pojištěného za újmu vzniklou na movitých věcech, které sice nejsou ve vlastnictví pojištěného, byly však pojištěnému zapůjčeny nebo je užívá z jiného právního důvodu. Toto pojištění se nevztahuje na odpovědnost za újmu na věcech v užívání - motorových vozidlech, letadlech, plavidlech.

V případě vzniku pojistné události nastalé v rozsahu pojištění odpovědnosti za újmu dle části B. čl. III odst. 8. písm. a) VPP SMP 2014 a spočívající v odpovědnosti pojištěného za újmu vzniklou poškozenému na věci jejím odcizením krádeží vloupáním nebo loupežným přepadením, poskytne pojistitel pojistné plnění podle rozsahu pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou, avšak maximálně do výše limitů pojistného plnění, které jsou pro jednotlivé stupně zabezpečení uvedeny v článku III Doplňkových pojistných podmínek Pravidla zabezpečení proti odcizení DPP PZK 2014, a to v závislosti na charakteru a kvalitě konstrukčních prvků zabezpečení uzamčeného místa pojištění, které pachatel v době vzniku pojistné události překonal.

**Limit pojistného plnění: 100 000,- Kč**

**Spoluúčast: 5 000,- Kč**

#### **085 Odpovědnost za čistou finanční újmu**

V souladu s částí B. čl. III odst. 9. písm. a) VPP SMP 2014 se ujednává, že pojištění odpovědnosti se vztahuje i na právním předpisem stanovenou odpovědnost pojištěného za čistou finanční újmu, kromě schodku na svěřených finančních hodnotách, újmy vzniklé v příčinné souvislosti s obchodováním s cennými papíry nebo újmy vzniklé v příčinné souvislosti s rozhodnutím orgánu obchodní korporace. Územní rozsah pojištění dle předchozí věty je shodný s územním rozsahem pojištění dohodnutým v této pojistné smlouvě pro pojištění odpovědnosti za újmu.

**Limit pojistného plnění: 100 000 Kč**

**Spoluúčast: 5 000 Kč**

#### **102 Zvláštní podmínky, týkající se podzemních kabelů, potrubí nebo jiných podzemních inženýrských sítí**

Odchylně od části A. Pojištění věcí a části B. Pojištění odpovědnosti VPP SMP 2014 se ujednává, že pojištění se nevztahuje na škodné události či odpovědnost za újmu způsobenou poškozením podzemních kabelů, potrubí nebo jiných podzemních inženýrských sítí, pokud pojištěný před zahájením prací nepožádal a neobdržel od příslušných správců takových sítí přesné stanovení jejich polohy v místě pojištění nebo pokud jiným prokazatelným způsobem nezabezpečil stanovení této polohy a jestliže nepodnikl veškerá nezbytná opatření, aby se vyhnul jejich poškození.

Pojistné plnění za škodu či odpovědnost za újmu způsobenou na podzemních kabelech, potrubí nebo jiných podzemních inženýrských sítích jakéhokoliv druhu, jejichž poloha odpovídá dokumentaci od příslušných správců