

Smlouva o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny vysokého napětí č. [REDACTED]

uzavřená v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon v platném znění a jeho prováděcími předpisy mezi
Žadatelem

Obchodní firma: STAREZ - SPORT, a.s., Adresa/Sídlo: Křídlovická 911/34, Staré Brno, 603 00 Brno, IČ: 26932211, DIČ: CZ26932211

Adresa pro zaslání písemností:

Křídlovická 911/34, Staré Brno, 603 00 Brno

Zástupce ve věcech smluvních: [REDACTED]

a

Provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „Provozovatel DS“)

E.ON Distribuce, a.s.

Sídlo: F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice Zápis v OR: Obchodní rejstřík u Krajského soudu v Českých Budějovicích oddíl B, vložka 1772, IČ: 28085400 DIČ: CZ28085400

Zástupce: ve věcech smluvních: [REDACTED]

ve věcech technických: [REDACTED]

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. číslo účtu [REDACTED] variabilní symbol: [REDACTED]

IBAN: [REDACTED]

I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je:

- 1) Závazek Provozovatele DS připojit za sjednaných podmínek ke své distribuční soustavě zařízení Žadatele pro odběr elektřiny (dále jen „zařízení“ nebo také „odběrné místo“) a zajistit rezervovaný příkon dle článku II. této smlouvy.
- 2) Závazek Žadatele uhradit Provozovateli DS podíl na nákladech spojených s připojením a se zajištěním požadovaného příkonu (dále jen „podíl na oprávněných nákladech“) dle této smlouvy.

II. Technické podmínky připojení

Adresa předávacího místa: Sportovní 486/4, 602 00 Brno

EAN: 859182400200014451

Rezervovaný příkon:

Stávající hodnota: **170 KW**

Nová hodnota sjednaná touto smlouvou: **330 KW**

Napěťová úroveň: 22 kV (VN)

Typ sítě: IT

Typ odběru: Zákazník VN - trvalé připojení

Na odběrném místě bude celkový instalovaný příkon: **330 kW**

z toho bude:

Ostatní spotřebiče

330 kW

Stupeň zajištění kvality a spolehlivosti dodávky elektrické energie:

Standardní stupeň daný platnými čs. normami a právními předpisy v době podpisu této smlouvy (vyhláška č.540/2005 Sb. v platném znění, Pravidla provozování distribuční soustavy, ČSN EN 50160 a související normy a předpisy).

Způsob připojení zařízení k distribuční soustavě:

- a) Místo připojení: Místem připojení je stávající odběratelská trafostanice č.791 Plavecký bazén umístěná na hranici parcely č. 841/1 k.ú. Brno - Ponava napájená kabelovým vedením VN č.1374.
- b) Stručný popis způsobu připojení: Zařízení Žadatele bude připojeno po úpravě trafostanice žadatele.
- c) Hranice vlastnictví: Zařízení Provozovatele DS bude končit na průchodkách rozvaděče připojením proudovými šroubovými spoji koncovek propojovacího kabelu transformátoru umístěného ve stanici Žadatele. V majetku Provozovatele DS bude přírodní rozvaděč VN včetně pole připojení transformátoru. Zařízení VN Žadatele bude začínat v místě připojení koncovek jeho propojovacího kabelu k transformátoru Žadatele. V majetku Žadatele bude veškeré zařízení na objektu a uvnitř objektu stanice mimo přírodního kabelového vedení a přírodního rozvaděče VN Provozovatele DS.
- d) Typ měření: Měření bude nepřímé NN - typ A.
Budou použity měřicí transformátory proudu s převodem 500/5.
- e) Umístění měření: Měření bude umístěno v rozvodně Žadatele přístupné pracovníkům Provozovatele DS.
- f) Související technická opatření: Bude vyměněna stávající technologie VN, která je v dožitém stavu ve vlastnictví Žadatele, za rozvaděč VN ORMAZABAL 2K1TS-C. Zřízení VN smyčky č.1374 a vstupní části VN rozvaděče v rozsahu tří polí provede Provozovatel DS. Kabelová VN smyčka i vstupní část VN rozvaděče zůstane ve vlastnictví Provozovatele DS.

Likvidaci stávající technologie VN a přepojení stávajících rozvodů VN a NN ve vlastnictví Žadatele bude zajištěno a uhrazeno Žadatelem v souladu s § 45 zákona č. 458/2000 Sb. Zařízení TS (kromě vstupní části VN rozvaděče) a rozvody NN zůstanou ve vlastnictví Žadatele. Vstupní část rozvaděče VN ve vlastnictví Provozovatele DS bude umístěna do trafostanice Žadatele na základě smluvního vztahu mezi Žadatelem a Provozovatelem DS. Žadatel zadá

připojení rozvodů VN a NN k provedení odborné zhotovitelské firmě. Rekonstrukce stávající trafostanice (TS) - stavební a technologické části bude zajištěno Žadatelem. V průběhu rekonstrukce technologie VN bude Žadatelem zajištěno náhradní napájení odběrného místa, kdy v případě provizorní trafostanice Provozovatel DS provede provizorní kabelovou smyčku VN. Způsob náhradního napájení odběrného místa bude specifikován v projektové dokumentaci.

Další technické podmínky připojení zařízení Žadatele k distribuční soustavě Provozovatele DS jsou uvedeny v Příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

III. Termín připojení zařízení k distribuční soustavě

- 1) Provozovatel DS se zavazuje připojit zařízení Žadatele specifikované v čl. II. této smlouvy ke své distribuční soustavě v termínu do **17 měsíců** od uzavření této smlouvy za předpokladu, že:
 - a) Žadatel řádně a včas splní veškeré své závazky z této Smlouvy,
 - b) nenastane překážka v době podpisu smlouvy neznámá, která ztíží realizaci stavebních a technických opatření v distribuční soustavě zajišťovaných Provozovatelem DS v souvislosti s touto smlouvou (dále jen "Stavba"), zejm. jde o nepříznivé klimatické podmínky v zimních obdobích,
 - c) osoby s vlastnickým nebo jiným věcným právem k nemovitostem dotčeným realizací Stavby či realizací samotného připojení umožní Provozovateli DS Stavbu a připojení provést, zejm. dojde k úspěšnému projednání věcných břemen,
 - d) budou splněny veškeré zákonné předpoklady realizace Stavby a samotného připojení, zejména splnění předpokladů dle zákona č. 183/2006 Sb. Stavebního zákona v platném znění, do 30.08.2020, pokud tato smlouva dále nestanoví jinak.
- 2) Provozovatel DS má právo na jednostrannou přiměřenou změnu termínu připojení uvedeného v tomto článku a dále má právo na změnu technických podmínek řešení připojení zařízení v případě, že nebude splněna některá z podmínek stanovených v odst. 1 tohoto článku. Provozovatel DS uvědomí Žadatele o jednostranné změně termínu připojení nebo o jednostranné změně technických podmínek připojení poté, co se o nesplnění dané podmínky dozví.

IV. Podíl Žadatele na oprávněných nákladech

- 1) Žadatel se zavazuje uhradit Provozovateli DS podíl na oprávněných nákladech, jehož výše je stanovena v souladu s vyhláškou č. 16/2016 Sb., o podmínkách připojení k elektrizační soustavě v platném znění.
Podíl Žadatele na oprávněných nákladech činí: 128 000 Kč
- 2) Úhrada podílu na oprávněných nákladech je **splatná** na účet Provozovatele DS s variabilním symbolem [REDAKCE] takto:
 - a) záloha ve výši 50 % z hodnoty podílu na oprávněných nákladech, tj. **64 000 Kč do 15 dnů** ode dne uzavření této smlouvy
 - b) doplatek ve výši 50 % z hodnoty podílu na oprávněných nákladech, tj. **64 000 Kč do 8 měsíců** ode dne uzavření této smlouvy. (Druhou část platby můžete uhradit jednorázově společně s první).
- 3) Úhrada podílu na oprávněných nákladech bude provedena na základě této smlouvy (nejedná se o úhradu za zdanitelné plnění, proto nebude ze strany Provozovatele DS vystavována faktura-daňový doklad) a to převodním příkazem nebo složenkou. Závazek zaplacení je splněn vždy dnem připsání částky ve sjednané výši na účet Provozovatele DS, uvedený v záhlaví této smlouvy.

V. Povinnosti smluvních stran

- 1) Povinnosti Žadatele:
 - a) Řádně, včas a ve sjednané výši uhradit podíl na oprávněných nákladech dle čl. IV, této smlouvy.
 - b) Poskytovat potřebnou součinnost a splnit podmínky stanovené touto smlouvou včetně Přílohy č. 1.
 - c) Zajistit na odběrném místě instalaci měřících transformátorů proudu v souladu s čl. II. odst. d) této smlouvy a předložit protokoly o jejich instalaci Provozovateli DS (v případě uzavření samostatné smlouvy o zajištění služby distribuční soustavy) nebo dodavateli elektřiny (v případě uzavření smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny) a to před zahájením odběru elektřiny.
 - d) Při změnách instalovaných spotřebičů v rámci platného rezervovaného příkonu konzultovat s Provozovatelem DS připojování spotřebičů, u nichž lze předpokládat ovlivňování sítě v neprospěch ostatních odběratelů. Jde zejména o spotřebiče s rázovou, kolísavou či nelineární časově proměnnou charakteristikou odběru elektřiny, motorů s těžkým rozběhem, kolísavým odběrem elektřiny nebo s častým zapínáním a svařovacích přístrojů. Připojení vlastního zdroje elektrické energie je nutné vždy projednat s Provozovatelem DS.
 - e) Na základě výzvy Provozovatele DS upravit na svůj náklad předávací místo nebo odběrné místo pro instalaci měřícího zařízení tak, aby Provozovatel DS mohl nainstalovat měřící zařízení, jehož typ stanovuje příslušný prováděcí právní předpis.
 - f) uzavření s Provozovatelem DS, v termínu do 6 měsíců od uzavření smlouvy o připojení, smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene spočívající v oprávnění Provozovatele DS umístit a provozovat v objektu transformovny Žadatele dvě vstupní pole (technologie 22 kV) a na pozemcích ve vlastnictví Žadatele kabelovou smyčku VN (dále jen kabelový přívod) a v právu přístupu zaměstnanců Provozovatelem DS k této technologii a kabelovému přívodu a nebo přístup bude zajištěn provozním klíčem v trezorů E.ON na objektu Žadatele, který bude umístěn na veřejně přístupném místě. Tím nebudou dotčena další oprávnění vyplývající z energetického zákona.

j) Žadatel před zahájením projekčních prací požádá zástupce ve věcech technických - technika připojení o předložení upřesněných požadavků na stavební část rozvodny VN.

k) Žadatel předloží k písemnému odsouhlasení projektovou dokumentaci objektu, zejména stavební a technologickou část trafostanice.

Součástí stavební připravenosti trafostanice je vybudování prostupů pro přístup kabelů v majetku E.ON Distribuce, a.s. Pro každý jednotlivý kabel jeden prostup. Tento bude osazen hladkou ochrannou trubkou o vnějším průměru 160 mm pro kabely VN tak, aby nedocházelo k mechanickému poškození kabelů. Jednotlivé prostupy musí být odolné proti pronikání vlhkosti a tlakové vodě. E.ON ručí pouze za utěsnění kabelů vůči takto vybudovaným prostupům, nikoliv za utěsnění ochranné trubky vůči stavební konstrukci.

Ochranné trubky mohou být nahrazeny systémovou průchodkou. V takovém případě je nutné typ systémové průchodky konzultovat s technikem E.ON případně s dodavatelem projektové dokumentace pro E.ON.

l) Součástí stavební připravenosti je zajištění přístupu pracovníkům měřícího vozu k rozvaděči VN z důvodu diagnostiky kabelů VN (tzn. maximální vzdálenost rozvaděče VN od stanoviště měřícího vozu E.ON s průjezdnou výškou 3,5m je 20m).

m) Součástí připravenosti trafostanice (v cizím objektu) je vybudování uzemnění a vytažení vývodů do části budoucí TS.

n) předání Provozovateli DS platné zprávy o revizi odběrného zařízení a platné technické dokumentace skutečného provedení odběrného zařízení při sjednávání obchodní smlouvy na dodávku el. energie a předání jména osoby zodpovědnou za provoz odběratelské trafostanice a Místně provozní bezpečnostní předpisy.

o) předat Provozovateli DS dokumentaci skutečného provedení odběrného zařízení nejpozději však při uzavření smlouvy o dodávce elektřiny.

2) Povinnosti Provozovatele DS:

a) Umožnit Žadateli připojení zařízení specifikované v čl. II. této smlouvy k distribuční soustavě a zajistit požadovaný rezervovaný příkon v termínu uvedeném v článku III. této smlouvy za podmínek dle této smlouvy.

3) Práva a povinnosti obou smluvních stran:

a) Provozovatel DS a Žadatel se zavazují řídit aktuálními „Pravidly provozování distribuční soustavy“ uvedenými na internetových stránkách Provozovatele DS www.eon-distribuce.cz.

b) Další práva a povinnosti smluvních stran jsou upraveny právními předpisy, zejména energetickým zákonem a jeho prováděcími předpisy.

VI. Odpojení zařízení od distribuční soustavy

1) Provozovatel DS je oprávněn odpojit zařízení Žadatele od své distribuční soustavy:

a) v případě, kdy zařízení Žadatele nebude odpovídat příslušným technickým normám a platným právním předpisům;

b) v případě, kdy zařízení Žadatele bude negativně ovlivňovat parametry kvality elektřiny v distribuční soustavě Provozovatele DS mimo stanovené meze;

c) při nedodržení podmínek připojení zařízení obsažených v této smlouvě.

2) Na možnost odpojení zařízení od distribuční soustavy bude Žadatel písemně upozorněn, včetně poskytnutí lhůty na odstranění problému.

VII. Doba platnosti smlouvy a způsoby ukončení smlouvy

1) Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

2) Kterákoli ze smluvních stran má právo smlouvu ukončit písemnou listinnou výpovědí s výpovědní dobou 1 měsíc od doručení výpovědi protistraně.

3) Smlouvu lze ukončit písemným listinným odstoupením kterékoliv ze smluvních stran v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou.

4) Provozovatel DS má dále právo odstoupit od této smlouvy v případě, že:

a) Žadatel neuhradil ve sjednaných lhůtách některou finanční částku uvedenou v článku IV. této smlouvy. Toto právo náleží Provozovateli DS nejdříve tehdy, pokud není dlužná částka dle čl. IV. uhrazena ani v dodatečné lhůtě 15 dnů ode dne její splatnosti,

b) nebude splněna podmínka stanovená v čl. III odst. 1 písm. c) a písm. d) této smlouvy.

5) V případech ukončení smlouvy bude dosud uhrazená částka podílu na oprávněných nákladech vrácena Žadateli. To neplatí v případech ukončení smlouvy, kdy Žadatel již začal nebo mohl začít čerpat rezervovaný příkon nebo v případech zániku smlouvy dle odst. 9 tohoto článku.

6) V případech ukončení smlouvy z důvodů na straně Žadatele je Provozovatel DS oprávněn požadovat po Žadateli úhradu veškerých oprávněných nákladů, které Provozovatel DS dosud vynaložil nebo které bude ještě nucen vynaložit v souvislosti s připojením zařízení k distribuční soustavě nebo se zajištěním požadovaného příkonu. V případech, kdy v souladu s odst. 5) tohoto článku nemá dojít k vrácení dosud uhrazené částky podílu, je Provozovatel DS oprávněn požadovat po Žadateli jen úhradu částky odpovídající rozdílu těchto oprávněných nákladů a již uhrazených částek podílu.

7) Smluvní strany se dohodly, že nároky Provozovatele DS dle odst. 6) tohoto článku budou přednostně uhrazeny z plateb, které Žadatel Provozovateli DS již poskytl za trvání smlouvy, a to jejich započtením. Provozovatel DS oznámí započtení

Žadateli. V případě, že tyto již poskytnuté platby plně nepokryjí veškeré nároky Provozovatele DS, uhradí Žadatel nedoplatek Provozovateli DS na základě předpisu platby. V případě, že nároky Provozovatele DS již poskytnuté platby nepřevýší, Provozovatel DS zbylou částku po započtení vlastních nároků Žadateli vrátí.

- 8) Zánikem smlouvy rovněž zaniká rezervace příkonu dle této smlouvy.
- 9) V případě, že nebude uzavřena smlouva o zajištění služby distribuční soustavy elektřiny nebo smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny pro odběrné místo uvedené v čl. II. do 48 měsíců od termínu připojení sjednaného v této smlouvě, tato smlouva, jakož i rezervace dohodnutého příkonu zaniká a to dnem uplynutí této lhůty.
- 10) Smluvní strany sjednávají v souladu s § 548 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto rozvazovací podmínku smlouvy: V případě, že dojde v době trvání této smlouvy ke změně vlastnického práva k připojovanému zařízení, tato smlouva zaniká dnem, kdy osoba, na kterou přešlo vlastnické právo k připojovanému zařízení, uzavře s Provozovatelem DS novou smlouvu o připojení, jejímž předmětem bude připojení stejného zařízení v tomtéž odběrném místě, pokud se smluvní strany této smlouvy nedohodnou jinak.

VIII. Ochrana osobních údajů

- 1) Žadatel nebo osoba oprávněná jednat za Žadatele prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že jej již Provozovatel DS informoval o zpracování osobních údajů prostřednictvím příslušné žádosti nebo formuláře předcházejícího uzavření této Smlouvy.
- 2) Veškeré informace o zpracování osobních údajů Žadatele, osoby oprávněné jednat za Žadatele a dalších osob, které souvisí s touto Smlouvou, jsou trvale dostupné na www.eon-distribuce.cz v sekci Ochrana osobních údajů.

IX. Ostatní ujednání

- 1) Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnou dohodou smluvních stran. Změnu identifikačních údajů smluvních stran (údaje uvedené v záhlaví této smlouvy) je možné provést prostřednictvím písemného oznámení druhé smluvní straně bez nutnosti uzavírání dodatku k této smlouvě z důvodu této změny.
- 2) Ostatní záležitosti touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. v platném znění, energetickým zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění, vyhláškou o podmínkách připojení č. 16/2016 Sb. a aktuálními Pravidly provozování distribuční soustavy dostupnými na www.eon-distribuce.cz.
- 3) Obě strany se zavazují vzájemně se informovat o jakýchkoliv změnách nezbytných pro řádné provádění této smlouvy, zejména pak o změnách identifikačních údajů, technických parametrů uvedených v čl. II. této smlouvy a to nejpozději do 30 dnů od provedení této změny.
- 4) Žadatel prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že má k připojení zařízení k distribuční soustavě souhlas vlastníka dotčené nemovitosti, není-li Žadatel sám vlastníkem této nemovitosti.
- 5) Smlouvu lze uzavřít v listinné podobě nebo v elektronické podobě. Zaslal-li Provozovatel DS Žadateli návrh smlouvy v listinné podobě, podepíše Žadatel nebo jeho oprávněný zástupce vlastnoručně návrh smlouvy a zašle jedno vyhotovení smlouvy Provozovateli DS. Zaslal-li Provozovatel DS Žadateli návrh smlouvy v elektronické podobě ve formátu PDF s elektronickým podpisem osoby jednající za Provozovatele DS, podepíše Žadatel nebo jeho oprávněný zástupce (jednající osoba) návrh smlouvy elektronickým podpisem a zašle podepsanou smlouvu v elektronické podobě Provozovateli DS. Smluvní strany se pro účely uzavření smlouvy v elektronické podobě výslovně dohodly, že k platnému elektronickému podepsání smlouvy jednajícími osobami smluvních stran může být použit výhradně platný kvalifikovaný elektronický podpis nebo platný zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že se s textem této smlouvy seznámily a souhlasí s ním, na důkaz čehož ji oprávněné osoby obou smluvních stran připojují své podpisy.
- 7) Uzavřením této smlouvy se ruší platnost předchozí smlouvy o připojení pro odběrné místo specifikované v článku II. této smlouvy, pokud taková smlouva byla mezi smluvními stranami či jejich právními předchůdci dříve uzavřena.
- 8) Je-li Žadatel povinným subjektem dle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zavazuje se v souvislosti s uzavřením této smlouvy splnit povinnosti vyplývající z uvedeného zákona. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv Žadatel. Za případnou majetkovou újmu, která by nesplněním povinností Žadatele dle citovaného zákona vznikla Provozovateli DS, odpovídá Žadatel.

X. Akceptační ustanovení

- 1) K přijetí návrhu této smlouvy stanovuje Provozovatel DS akceptační lhůtu v délce 60 dnů od okamžiku doručení návrhu této smlouvy Žadateli.
- 2) Smlouva je uzavřena za předpokladu, že Žadatel nejpozději do konce uvedené 60 denní lhůty vyhotovení smlouvy podepíše a zašle zpět Provozovateli DS. Jiná forma přijetí návrhu Smlouvy není možná. Pokud bude zaslaný podepsaný výtisk Smlouvy obsahovat jakékoliv vpisky, dodatky či odchylky, k uzavření smlouvy nedojde.
- 3) Marným uplynutím akceptační lhůty návrh smlouvy zaniká. Rovněž zaniká i rezervace nového příkonu, uvedeného v čl. II. této smlouvy.

České Budějovice,
dne: 16.08.2019
Za provozovatele DS:

V
dne: 14.9.2019
Za Žadatele:

.....
Management připojování a přeložek
.....

.....
STAREZ - SPORT, a.s.
.....

