



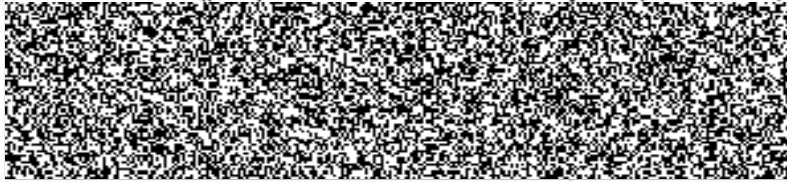
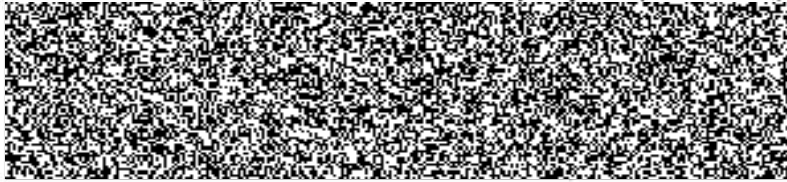
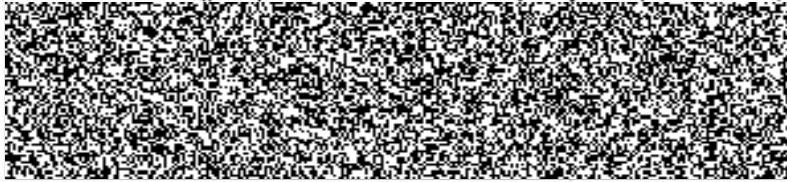
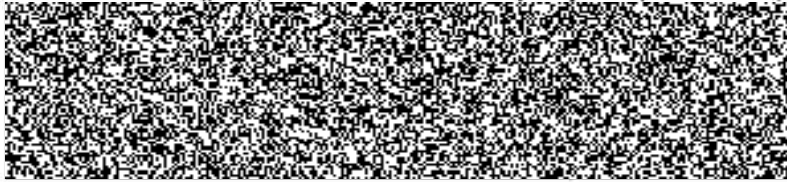
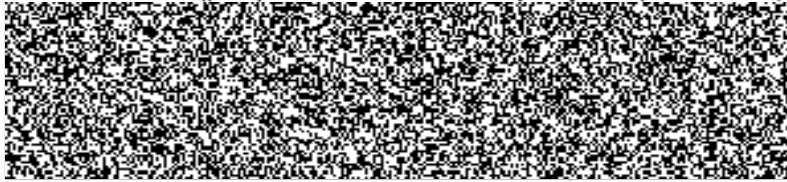
## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)  
(dále jen „smlouva“)

### Článek I.

#### Smluvní strany

#### Česká republika – Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje

právní forma: organizační složka státu zřízená zákonem  
sídlo: Hradec Králové 3, nábřeží U Přívozu 122/4, PSČ 500 03  
ID DS: yvfab6e  
zastoupená: brig. gen. Ing. Františkem Menclem, ředitelem  
IČO: 70882525  
DIČ: CZ70882525 (pro předmět této smlouvy nejsme plátcí DPH)  
bankovní spojení:   
číslo účtu:   
kontaktní osoba:   
e-mail:   
telefon:   
(dále jen „objednatel“)

a

#### Vladislav Háek

sídlo: Knoblochova 488, 514 01 Jilemnice  
IČO: 68260041  
DIČ: CZ7607293474  
bankovní spojení:   
číslo účtu:   
e-mail:   
telefon: 

Fyzická osoba podnikající na základě živnostenského oprávnění číslo 360801-26803-00  
vydaného v Semilech dne 21.11.1998

### Článek II.

#### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo – **Oprava plynové kotelny v areálu požární stanice Nová Paka** (dále jen „dílo“), a to v rozsahu dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 26.7.2019, která je přílohou této smlouvy a je její nedílnou součástí.
2. Materiály a výrobky, které jsou nutné k provedení díla, budou kvalitativně standardní pro trh v České republice a budou splňovat požadavky stanovené právními předpisy.
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu dle článku VI. této smlouvy.

### Článek III.

#### Způsob a termín zhotovení díla

1. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných

pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli, zhotoviteli nebo třetím osobám vznikly.

2. Zhotovitel se zavazuje předat dokončené dílo objednateli **nejpozději do šesti týdnů od nabytí účinnosti této smlouvy.**
3. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou dokončené veškeré práce a dodávky a předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Zároveň musí být doložené veškeré zápisy a protokoly o zkouškách a revizích vyžadované příslušnými technickými normami. Součástí díla budou i předepsané certifikáty, prohlášení o shodě, záruční listiny a návody k obsluze.

#### Článek IV.

##### **Předání díla a jeho vady**

1. Místem zhotovení a předání díla je místo plnění: Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, stanice Nová Paka, U Stadionu 1208, Nová Paka, PSČ 509 01.
2. Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného díla do pěti (5) pracovních dnů od zhotovitelovy výzvy a bez zbytečného odkladu ho dokončit.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel sdělí zhotoviteli důvody odmítnutí převzetí díla písemně, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne, ve kterém dojde k odmítnutí převzetí díla.
4. Převzetí díla bude provedeno formou zápisu, který podepíší zmocnění zástupci obou smluvních stran. Pokud objednatel převezme dílo s vadami a nedodělky, bude zápis též obsahovat soupis zjištěných vad a nedodělků, které nebrání řádnému užívání díla, s dohodnutými lhůtami pro jejich odstranění. Po odstranění těchto vad a nedodělků sepíší obě strany dodatek k původnímu zápisu, ve kterém objednatel potvrdí zhotoviteli, že vady a nedodělky byly odstraněny.
5. Zhotovitel je povinen vyklidit místo provádění díla do tří (3) dnů od podepsání zápisu o převzetí díla, resp. dodatku potvrzujícího odstranění vad a nedodělků.
6. Objednatel oznámí vadu díla bez zbytečného odkladu poté, co vadu zjistil, jedná-li se o skrytou vadu, oznámí ji objednatel bez zbytečného odkladu poté, co mohl vadu při dostatečné péči zjistit, nejpozději však do dvou (2) let od odevzdání díla. Uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla může objednatel dle své volby.
7. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit nejpozději ve lhůtě do pěti (5) pracovních dnů ode dne zpřístupnění díla objednatelům za účelem provedení opravy, jestliže se nedohodne s objednatelům jinak.

#### Článek V.

##### **Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na něm**

Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu jeho převzetím, zároveň na něj tímto okamžikem přechází i nebezpečí škody na díle. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a nedodělky ve smyslu čl. IV. odst. 4. této smlouvy, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele okamžikem, kdy objednatel potvrdí zhotoviteli, že vady a nedodělky byly odstraněny.

#### Článek VI.

##### **Cena díla a platební podmínky**

1. Cena díla činí:

Cena bez DPH:	370 897,50 Kč
DPH 21 %:	77 888,50 Kč
<b>Cena celkem vč. DPH:</b>	<b>448 786,00 Kč</b>

(slovy: čtyřistačtyřicet osm tisíc sedmsetosmdesát šest korun českých).

2. Cena bez DPH stanovená v předchozím odstavci je konečná a zahrnuje zejména veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.
3. Pokud by zhotovitel na žádost objednatele prováděl vícepráce, budou tyto práce hrazeny výlučně na základě písemného dodatku k této smlouvě. Stejným způsobem bude postupováno i v případě, kdy rozsah prací bude menší, než je v této smlouvě ujednáno.
4. Cena díla bude zaplácena na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném zhotovení a předání díla a jeho převzetí objednatelem. Faktura (daňový doklad) vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, odkaz na tuto smlouvu a dále vyčíslení zvlášť ceny bez DPH, zvlášť DPH a celkovou cenu včetně DPH. Fakturu doručí zhotovitel objednateli do pěti (5) dnů od převzetí díla objednatelem do sídla objednatele.
5. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na adresu uvedenou v článku I. smlouvy.
6. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny z bankovního účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
7. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
8. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.

#### Článek VII.

##### **Povinnost mlčenlivosti**

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
  - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
  - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím příslušného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 1 tohoto článku smlouvy všechny osoby, které se budou podílet na zhotovení díla dle této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na zhotovení díla dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

#### Článek VIII.


##### **Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy**

1. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla stanoveného v čl. III. odst. 2 této smlouvy, v případě nepřevzetí díla objednatelem z důvodů vad díla nebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla, je zhotovitel povinen uhradit

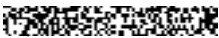


- objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Jestliže zhotovitel poruší jakoukoliv povinnost stanovenou mu čl. VII. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti.
  3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky dle příslušné faktury za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
  4. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění.
  5. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.
  6. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
    - a) prodlení zhotovitele se zhotovením nebo předáním řádně zhotoveného díla o více než deset (10) kalendářních dnů,
    - b) neodstranění vad díla ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne zpřístupnění díla zhotoviteli k odstranění vad podle čl. IV. odst. 7 této smlouvy nebo podle čl. IX. této smlouvy,
    - c) neodstranění vad a nedodělků ve lhůtě třiceti (30) dnů od předání díla ve smyslu čl. IV. odst. 4 této smlouvy,
    - d) porušení jakékoli povinnosti zhotovitele dle čl. VII. této smlouvy,
    - e) nezpracování připomínek objednatele do díla,
    - f) jestliže zhotovitel neprovádí dílo i přes opakované upozornění objednatele ve sjednané kvalitě či jej provádí v rozporu s cenovou nabídkou zhotovitele.
  7. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
    - a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
    - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
    - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
  8. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než šedesát (60) kalendářních dní.
  9. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.
  10. Částky uvedené ve smlouvě u smluvních pokut a úroků z prodlení jsou včetně DPH.

#### Článek IX.

#### **Záruka za jakost**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost provedeného díla v délce **60 měsíců**, na materiály a komponenty dle záruční doby výrobce, ode dne převzetí díla objednatelem.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže používat dílo pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.
3. Veškeré vady díla je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení o vadě e-mailem na adresu . Oznámení odeslané e-mailem se považuje za doručené nejpozději

následující pracovní den po dni jeho odeslání. Na oznámení vad je zhotovitel povinen odpovědět do dvou (2) pracovních dnů ode dne jeho doručení a navrhnout termín odstranění vad, přičemž je povinen vady odstranit nejpozději do pěti (5) dnů ode dne doručení výše uvedeného oznámení vad. Navržený termín je po jeho odsouhlasení objednatelem pro zhotovitele závazný. Pokud zhotovitel na oznámení vad ve lhůtě výše stanovené neodpoví, má se za to, že souhlasí s termínem odstranění vad ve lhůtě do pěti (5) pracovních dnů ode dne zpřístupnění díla objednatelem k odstranění vad.

4. Ve věci případných práv z vadného plnění bude za objednatele jednat   
, tel.: 

#### Článek X.

##### Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I. této smlouvy.
2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
3. Zhotovitel je povinen dokumenty související s dodáním díla dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny díla, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly příslušnými kontrolními orgány.
4. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž smluvní strany souhlasí s jejím uveřejněním v plném rozsahu včetně metadat. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.

#### Článek XI.

##### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv ve smyslu čl. X. odst. 4. smlouvy.
2. Tato smlouva se řídí dle § 2586 a násl. OZ.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
4. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by způsobil neplatnost smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
5. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. V případě, že se předmět sporu nepodaří odstranit vzájemnou dohodou, je oprávněna každá ze smluvních stran uplatnit předmět sporu u věcně a místně příslušného soudu objednatele.
6. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
8. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré

skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.

9. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha: Cenová nabídka zhotovitele ze dne 26.7.2019.

V Hradci Králové dne 11-09-2019

V Jilemnici 16.8.2019

Česká republika  
Hasičský záchranný sbor  
Královéhradeckého kraje  
nábřeží U Přívozu 122/4  
500 03 Hradec Králové  
IČ: 70 88 25 25  
CZ-NUTS: CZ0521



brig. gen. Ing. František Menci  
ředitel HZS Královéhradeckého kraje

Jilemnice  
**HÁK**  
**servis**  
HÁK VLADISLAV  
Knoblochova 488  
514 01 Jilemnice  
IČO: 682 60 041, DIČ: CZ7293474







Vladislav Hák



## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : <b>Požární stanice Nová Paka</b>	JKSO :
Stavba :	Název stavby : <b>Oprava kotelny v požární stanici</b>	SKP :
Projektant :		Počet měrných jednotek : 0
Objednatel :		Náklady na MJ : 0
Počet listů :		Zakázkové číslo :
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel : <b>Hák Vladislav</b>

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
Z	Dodávka celkem	0	
Z	Montáž celkem	0	
R	HSV celkem	69 685	
N	PSV celkem	301 213	
	ZRN celkem	370 898	
	HZS	0	
	RN II.a III.hlavy	370 898	Ostatní VRN 0
	ZRN+VRN+HZS	370 898	VRN celkem 0
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Datum : <b>26.7.2019</b>		Jméno : <b>HÁK VLADISLAV</b> Datum : <b>13.8.2019</b> Podpis: 	Jméno : Datum : Podpis :
		 Jilemnice  <b>HÁK VLADISLAV</b> Knoblochova 488 514 01 Jilemnice  <b>IČO: 682 60 041, DIČ: CZ7607293474</b>	
	Základ pro DPH	0 % činí :	0,00 Kč
	Základ pro DPH	15 % činí :	0,00 Kč
	DPH	15 % činí :	0,00 Kč
	Základ pro DPH	21 % činí :	370 897,50 Kč
	DPH	21 % činí :	77 888,00 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>448 786,00 Kč</b>

**Poznámka :**

Oprava kotelny v objektu HZS, Ruská, Nová Paka  
V ceně nejsou započítány zednické práce.

Stavba :	<i>Oprava kotelny v požární stanici</i>
Objekt :	<i>Požární stanice Nová Paka</i>

### REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
721 Vnitřní kanalizace	0	1 957	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0	3 597	0	0	0
731 Kotelny	0	239 871	0	0	0
732 Strojovny	0	23 863	0	0	0
733 Rozvod potrubí	0	13 544	0	0	0
734 Armatury	0	18 381	0	0	0
7311 Kominy-odkouření	66 105	0	0	0	0
A101 Svářecí práce	3 580	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>69 685</b>	<b>301 213</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>



# Položkový rozpočet

Stavba :	<i>Oprava kotelny v požární stanici</i>
Objekt :	<i>Požární stanice Nová Paka</i>

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
44	734 23-7113.R00	Kohout kulový,2xvnitřní závit DN 25 vč. demontaže a mont.	kus	12,00	376,50	4 518,00

# Položkový rozpočet

Stavba :	<i>Oprava kotelny v požární stanici</i>
Objekt :	<i>Požární stanice Nová Paka</i>

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
45						
D						
4						
4						
4						
1						
4						
4						
5						
5						
6						
5						
4						
D						
5						
5						