

# **PŘÍKAZNÍ SMLOUVA**

č. v AVIS: 19/7700/0259

## **Dotační management a administrace projektu**

### **ÚP v Ústí nad Labem - Snížení energetické náročnosti budovy**

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená

podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) ve spojení s § 2586 a násl. občanského zákoníku mezi smluvními stranami (dále jen „smluvní strany“)

#### **Příkazce:**

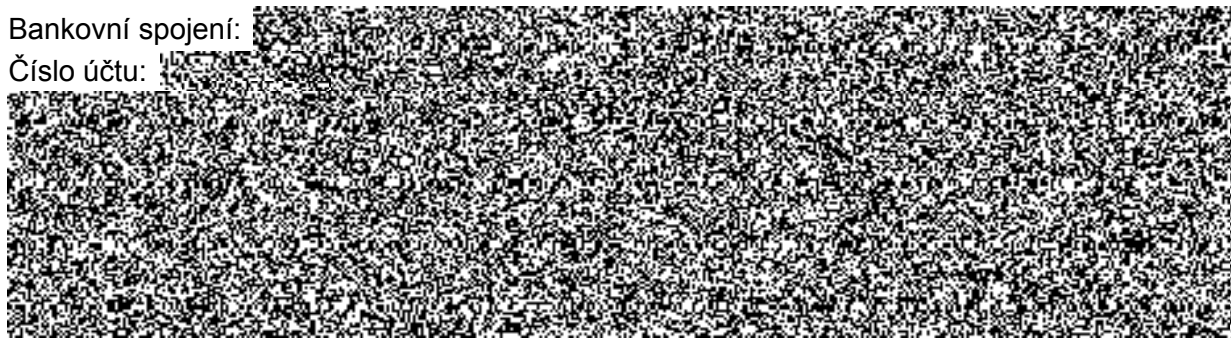
**Česká republika – Generální finanční ředitelství**

Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1

IČO: 72080043

Bankovní spojení:

Číslo účtu:



(dále jen „Příkazce“)

#### **Příkazník:**

Název : PrimaAgentura s.r.o.

Sídlo: Katovická 175, 386 01 Strakonice

IČO: 28155181

DIČ: CZ28155181

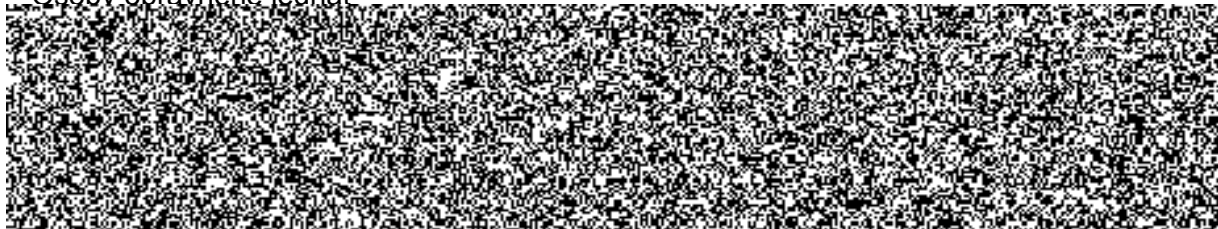
Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zastoupený:

Zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl V, vl. 20676

Osoby oprávněné jednat



Kontaktní adresa: Katovická 175, 386 01 Strakonice

(dále jen „Příkazník“)

uzavírají na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky vedené u příkazce pod č.j.: 59008/19/7300-20165-50648, na akci „Dotační management a administrace projektu ÚP

v Ústí nad Labem - Snížení energetické náročnosti budovy“ (dále jen „akce“) tuto Smlouvu.

**Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:**

## **1. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN**

- 1.1. Příkazce prohlašuje, že je organizační složkou státu a v právních vztazích vystupuje jako právnická osoba podle českého právního řádu a splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.2. Příkazník prohlašuje, že je právnickou/fyzickou osobou řádně založenou a existující podle právního řádu České republiky a že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

## **2. PŘEDMĚT SMLOUVY**

- 2.1. Příkazník se touto Smlouvou zavazuje provést pro Příkazce činnost, jejíž podrobná specifikace je blíže určena v čl. 2. odst. 2.2. této Smlouvy (dále jen „Předmět Smlouvy“), za cenu a podmínek dále v této Smlouvě stanovených.
- 2.2. Předmětem této Smlouvy je poskytování dotačního managementu - odborných poradenských služeb Příkazníka Příkazci za účelem získání, čerpání a udržení podpory – dotace, pro projekt Příkazce spočívající v rekonstrukci budovy Finančního úřadu pro Ústecký kraj, Územního pracoviště v Ústí nad Labem, Dlouhá 3359, 400 21 Ústí nad Labem (dále jen „ÚP“). vedoucí mimo jiné i ke snížení energetické náročnosti budovy, a to ve formě dotace z prostředků Evropské unie, dle podmínek poskytovatele dotace Státního fondu životního prostředí (dále jen „SFŽP“) a v souladu s Programovým dokumentem Operačního programu životní prostředí 2014 - 2020 (dále jen „OPŽP“), prioritní osa 5 Energetické úspory , specifický cíl 5.3 - Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie, dle aktuální Výzvy (dále jen „OPŽP 2014 – 2020, Výzva“) a současně též prostředků SFŽP prostřednictvím podprogramu Nová zelená úsporám – Budovy veřejného sektoru vyhlášeného Ministerstvem životního prostředí (dále jen „NZÚ – BVS“), (dále též jen „dotační programy“ nebo jednotlivě „dotační program“), případně využití dalších možných vhodných dotačních programů.

V rámci plnění předmětu zakázky dle této Smlouvy je Příkazník povinen zajistit veškeré úkony spojené s přípravou a podáním žádosti o dotaci a následným dotačním managementem projektu. Příkazce k této činnosti poskytne Příkazníkovi potřebnou a včasnou součinnost. Výčet činností uvedený níže je detailním, nikoliv však výlučným, soupisem odborných poradenských služeb, které mají být v rámci zakázky poskytnuty.

V rámci plnění předmětu této Smlouvy se Příkazník zavazuje k poskytování odborných poradenských služeb:

**ETAPA 1. – PŘED PODÁNÍM ŽÁDOSTI O DOTACI – KONCEPCE + ENERGETICKÝ POSUDEK**

- Návrh základního koncepčního řešení zpracovaný v součinnosti se zpracovatelem projektové dokumentace, odsouhlasený Příkazcem,
- Zajištění nezbytných vstupních údajů a podkladů (v součinnosti s Příkazcem),
- Zpracování energetického posudku.

#### ETAPA 1a. – PŘED PODÁNÍM ŽÁDOSTI O DOTACI – PŘÍPRAVA PODKLADŮ K ŽÁDOSTI

- Spolupráce se zpracovatelem projektové dokumentace, kontrola náležitostí projektové dokumentace ve vazbě na podmínky dané poskytovatelem dotace,
- Příprava pro zpracování žádosti o dotaci včetně všech povinných či nepovinných příloh žádosti stanovených pro daný dotační program,
- Spolupráce s Příkazcem při zajištění financování celé akce.

#### ETAPA 2. – ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ ŽÁDOSTI O DOTACI

- Zpracování žádosti o dotaci včetně příloh,
- Projednání podávané žádosti o dotaci s poskytovatelem dotace,
- Založení projektu v monitorovacím systému MS2014+ resp. Portálu IS KP14+ a jeho správa,
- Zpracování a podání úplné žádosti o dotaci v monitorovacím systému MS2014+ resp. Portálu IS KP14+,
- Vedení potřebných jednání s poskytovatelem dotace a dalšími subjekty a informování Příkazce o takovýchto jednáních,
- Předání veškerých výstupů a dokumentů v písemné a digitální podobě Příkazci
- Spolupráce s Příkazcem při zajištění financování celé akce,
- Poskytování dalších souvisejících odborných konzultací a činností specifikovaných pravidly poskytovatele dotace a metodickými pokyny dotačního programu,
- Zajištění veškerých potřebných úkonů a součinnosti k vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace včetně přípravy a podání případných změn projektu před vydáním Rozhodnutí o poskytnutí dotace,

2.3. Příkazce se touto Smlouvou zavazuje poskytnout součinnost nejméně v rozsahu uvedeném v článku 4. této Smlouvy a dále se zavazuje zaplatit Příkazci za řádně a včas uskutečněnou činnost odměnu stanovenou níže.

### **3. PRÁVA A POVINNOSTI PŘÍKAZNÍKA**

- 3.1. Příkazník je povinen postupovat při zařizování Předmětu Smlouvy s odbornou péčí a v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
- 3.2. Příkazník je povinen při zařizování Předmětu Smlouvy postupovat podle pokynů Příkazce a v souladu s jeho zájmy, které jsou Příkazníkovi známy nebo které mu musí být sděleny. Na žádost Příkazce bude Příkazník k dispozici na adrese Příkazce. Obdrží-li Příkazník od Příkazce pokyn, který je zřejmě nesprávný či nevhodný, je povinen upozornit na takovou skutečnost Příkazce s tím, že takový pokyn splní

pouze, pokud na něm Příkazce trvá. Příkazník je dále povinen bez zbytečného odkladu oznámit Příkazci všechny okolnosti, které zjistil při obstarávání záležitostí, a které mohou mít vliv na změnu jeho pokynů nebo zájmů.

- 3.3. Příkazník je povinen oznámit Příkazci všechny okolnosti, které zjistil při zařizování Předmětu Smlouvy a jež mohou mít vliv na změnu pokynů nebo zájmů Příkazce.
- 3.4. Příkazník se může odchýlit od pokynů Příkazce jen tehdy, je-li to naléhavě nezbytné v zájmu Příkazce a s jeho předchozím písemným souhlasem.
- 3.5. Příkazník není oprávněn uzavírat jménem Příkazce jakékoliv smluvní vztahy se třetími osobami, pokud mu Příkazce k takové činnosti neudělí předem písemnou plnou moc.
- 3.6. Příkazník je povinen předat bez zbytečného odkladu Příkazci věci a dokumenty, které za něho převzal při vyřizování Předmětu Smlouvy, a to kdykoli na jeho vyžádání.
- 3.7. Za účelem řádného poskytování služeb je Příkazník povinen zajistit si dostatečné a aktualizované údaje a informace o Předmětu Smlouvy. Při vykonávání svých povinností vyplývajících z této Smlouvy má Příkazník povinnost vyvinout veškeré možné úsilí, aby řádně prověřil všechny informace a dokumentace, které mu byly v souvislosti s Předmětem Smlouvy poskytnuty.
- 3.8. Příkazník se zavazuje, že bude v odůvodněných případech Příkazce bezodkladně informovat o plnění svých závazků z této Smlouvy, a to i písemnou formou, bude-li tak Příkazce požadovat.
- 3.9. Příkazník odpovídá za škodu na věcech převzatých od Příkazce k zařizení Předmětu Smlouvy a na věcech převzatých při jejím zařizování od třetích osob, ledaže tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení odborné péče. Tyto věci je Příkazník povinen dát včas pojistit, jen když to stanoví Smlouva, nebo když jej Příkazce o to požádá, a to na účet Příkazce.
- 3.10. Příkazník je povinen Příkazce řádně a včas informovat o dokumentech, produktech, věcech a údajích, které jsou nezbytné pro plnění jeho závazků z této Smlouvy.
- 3.11. Příkazník je povinen zařídit činnosti ve prospěch Příkazce ve lhůtách stanovených poskytovatelem dotace nebo pověřeným subjektem. V opačném případě se Příkazník zavazuje k úhradě vzniklé škody v plné výši.
- 3.12. Příkazník je povinen zachovávat důvěrnost informací a mlčenlivost o všech záležitostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s prováděním služeb dle této Smlouvy. Příkazník použije všechny materiály, které obdrží od Příkazce v souvislosti s plněním předmětu zakázky, výhradně k plnění účelu této Smlouvy. Po skončení plnění předá Příkazník Příkazci všechny materiály, které od Příkazce v souvislosti s plněním předmětu zakázky převzal, a to formou předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami.
- 3.13. Příkazník je odpovědný za činnost vymezenou v čl. 2.2. této Smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou dodatkem k této Smlouvě jinak. Příkazník tuto činnost vykonává na základě podkladů dodaných Příkazcem, přičemž Příkazník na Příkazci požaduje pouze podklady veřejně nedostupné, nevyskytující se ve veřejných databázích a pouze takové, které jsou nezbytně nutné k zařizení Předmětu Smlouvy. Příkazník odpovídá za konečnou formální správnost všech podkladů.

#### **4. PRÁVA A POVINNOSTI PŘÍKAZCE**

- 4.1. Příkazce je povinen dodat Příkazníkovi řádně a včas veškeré dokumenty a pravdivé informace nezbytné pro plnění závazků Příkazníka z této Smlouvy, pokud z povahy těchto dokumentů a informací nevyplývá, že by si je měl Příkazník zajistit sám.
- 4.2. Pokud bude Příkazce požadovat, aby Příkazník jménem Příkazce uzavřel jakýkoliv smluvní vztah, udělí mu k tomuto účelu příslušnou plnou moc. Příkazce má právo tuto plnou moc kdykoli, ať už z části, nebo v celém rozsahu odvolat.
- 4.3. Po předchozí dohodě mezi Příkazcem a Příkazníkem poskytne Příkazce na svůj náklad veškerou potřebnou podporu Příkazníkovi při plnění Předmětu Smlouvy, zejména zajistí plynulé předávání potřebných informací, kterými jsou zejména informace o současných postupech, procesech a organizačních opatřeních Příkazce, jakož i další relevantní informace vyžádané Příkazníkem a potřebné k realizaci Předmětu Smlouvy. Příkazce se zavazuje poskytovat Příkazníkovi úplné, pravdivé a včasné informace potřebné k řádnému plnění Předmětu Smlouvy a zavazuje se předávat Příkazníkovi potřebné podklady vyžádané příslušnými orgány řízení souvisejícího s Předmětem Smlouvy, a to v dohodnutých termínech.
- 4.4. Příkazce se zavazuje poskytovat Příkazníkovi za účelem plnění Předmětu Smlouvy potřebnou součinnost, podle předem dohodnutých podmínek umožnit zaměstnancům Příkazníka a osobám, které se podílejí na plnění Předmětu Smlouvy, přístup do předem určených prostor Příkazce za účelem výkonu prací při plnění Předmětu Smlouvy.
- 4.5. Příkazce i Příkazník jsou povinni odpovídat na elektronickou korespondenci v pracovní dny do 48 hodin od doručení, pokud nebude dohodnuto jinak. Korespondence bude zasílána vždy na adresu kontaktní osoby uvedené v této Smlouvě k další distribuci.
- 4.6. Příkazce je povinen předat Příkazníkovi úplné a pravdivé podklady, které jsou nutné k věcnému plnění dle této Smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit Příkazník v rámci plnění dle této Smlouvy, a zajistit nezbytnou další součinnost.
- 4.7. V případě, že Příkazce předá Příkazníkovi vadné údaje či podklady, u kterých Příkazník ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ně upozornil Příkazce, ale ten na jejich užití trval, neodpovídá v takovém případě za žádné škody či prodlení tímto způsobené.

## **5. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ SMLOUVY**

- 5.1. Příkazník bude činnosti dle této Smlouvy provádět od nabytí účinnosti této Smlouvy do okamžiku řádného a úplného vykonání poslední činnosti vyplývající z této Smlouvy.
- 5.2. Termín plnění díla je dán obecně závaznými předpisy v podobě řídicí dokumentace poskytovatele dotace, která obsahuje specifikaci termínů pro předkládání žádostí o dotace stejně jako termíny pro plnění veškerých náležitostí. Příkazník seznámí Příkazce s těmito dokumenty, co nejdříve to bude možné, případně neprodleně oznámí Příkazci písemně veškeré změny v těchto dokumentech.
- 5.3. Místem plnění činností dle této Smlouvy jsou sídla smluvních stran uvedená v záhlaví této Smlouvy, případně další místa, na kterých se smluvní strany dohodnou. Odborné konzultace budou probíhat v sídle Příkazce, pokud nebude ujednáno jinak.

## **6. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY**

- 6.1. Výstupy, které jsou vypracovány Příkazníkem na základě této Smlouvy a které Příkazník poskytuje Příkazci jako součást Předmětu Smlouvy, budou nejdříve předloženy Příkazci ve formě návrhu k posouzení.
- 6.2. Příkazce je oprávněn ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů od doručení příslušného návrhu písemně předložit Příkazníkovi své připomínky k návrhu. V případě oprávněných připomínek Příkazce, Příkazník upraví příslušný návrh ve stejné časové lhůtě a v souladu s připomínkami Příkazce a předá Příkazci konečnou verzi dokumentů.
- 6.3. Výstupy, které jsou vypracovány Příkazníkem na základě této Smlouvy, se považují za převzaté prokazatelným doručením jejich konečné, písemně odsouhlasené, verze Příkazcem.
- 6.4. V případě, že Příkazce připomínky ve lhůtě uvedené výše nepředloží, má se za to, že s předloženými výstupy, které jsou vypracovány Příkazníkem na základě této Smlouvy, Příkazce souhlasí a považuje je za řádně převzaté.
- 6.5. Při převzetí Předmětu Smlouvy nebo kterékoliv jeho části v souladu s tímto článkem je Příkazce povinen podepsat potvrzení o přijetí Předmětu Smlouvy nebo dané části. Případné výhrady Příkazce sdělí Příkazníkovi písemně bez zbytečného odkladu po jejich zjištění Příkazcem.
- 6.6. Příkazník odevzdá Příkazci v rámci předávání Předmětu Smlouvy a jeho ucelených dílčích částí i všechny podklady, které byly k provedení Předmětu Smlouvy Příkazcem poskytnuty.

## **7. ODMĚNA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 7.1. Cena za předmět plnění řádně a včas uskutečněný dle čl. 2.2. této Smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky Příkazníka ze dne 29. 8. 2019 (Příloha č. 1 této Smlouvy), na plnění veřejné zakázky vedené u Příkazce pod č. j.: 59008/19/7300-20165-050648 (Příloha č. 2 této Smlouvy) v celkové výši (dále jen „Odměna“) :

**159 000,- Kč bez DPH** (slovy: sto padesát devět korun českých),

**DPH ve výši 21% 0,- Kč** (slovy: nula korun českých),

**159 000,- Kč včetně DPH** (slovy: sto padesát devět korun českých).

### **Odměna za plnění jednotlivých etap činí:**

Odměna za ETAPU 1. – PŘED PODÁNÍM ŽÁDOSTI O DOTACI – KONCEPCE + ENERGETICKÝ POSUDEK

činí 59 000,- Kč bez DPH,

DPH ve výši 21% činí 0,- Kč,

celkem za ETAPU 1. činí 59 000,- Kč včetně DPH.

Právo fakturovat Odměnu za ETAPU 1. ve výši 100% má Příkazník po písemném odsouhlasení návrhu základního koncepčního řešení Příkazcem a po odsouhlasení energetického posudku a jeho předání Příkazci formou písemného zápisu o předání.

Odměna za ETAPU 1a. – PŘED PODÁNÍM ŽÁDOSTI O DOTACI – PŘÍPRAVA PODKLADŮ K ŽÁDOSTI O DOTACI

činí 95 000,- Kč bez DPH,

DPH ve výši 21% činí 0,- Kč,

celkem za ETAPU 1a. činí 95 000,- Kč včetně DPH.

Právo fakturovat Odměnu za ETAPU 1a. ve výši 100% má Příkazník po provedení kontroly a odsouhlasení všech podkladů podávaných se žádostí o dotaci dle požadavků poskytovatele dotace a po projednání zajištění financování správcem programového financování MF v součinnosti s Příkazcem – formou písemného zápisu.

#### Odměna za ETAPU 2. – ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ ŽÁDOSTI O DOTACI


činí 5 000,- Kč bez DPH,

DPH ve výši 21% činí 0,- Kč,

celkem za ETAPU 2. činí 5 000,- Kč včetně DPH.

Právo fakturovat Odměnu za ETAPU 2. ve výši 50% má Příkazník po předložení kopie podané žádosti o dotaci u poskytovatele dotace včetně veškerých požadovaných příloh a po formální kontrole správnosti žádosti včetně příloh poskytovatelem dotace.

Právo fakturovat Odměnu za ETAPU 2. ve výši 50% má Příkazník po předložení pravomocného rozhodnutí poskytovatele dotace o přidělení dotace.

- 7.2. Změna ceny za dílo včetně DPH je možná v případě, že dojde v průběhu plnění předmětu Smlouvy ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH. Tato změna nebude smluvními stranami považována za podstatnou změnu Smlouvy a nebude proto požizován dodatek ke Smlouvě. Příkazník bude fakturovat sazbu DPH platnou v den zdanitelného plnění.
- 7.3. Odměna je stanovena jako konečná a představuje nepřekročitelný limit a je rozepsána v cenové nabídce Příkazníka na plnění veřejné zakázky, která je jako Příloha č. 1 nedílnou součástí této Smlouvy. Odměna bude uhrazena v českých korunách po ukončení jednotlivých etap.
- 7.4. Výši Odměny je možno upravit pouze na základě vzájemné dohody smluvních stran, a to pouze dohodou obou smluvních stran formou dodatku k této Smlouvě.
- 7.5. Zálohy nebudou Příkazcem poskytnuty.
- 7.6. Příkazce se zavazuje zaplatit Odměnu nebo její část na základě řádného daňového dokladu – faktury, který vystaví Příkazník po naplnění podmínky výplaty dílčích etap Odměny uvedených v článku 7.1 této Smlouvy.
- 7.7. Splatnost řádně vystavené faktury činí 30 dní ode dne jejího doručení Příkazci. V případě daňového dokladu, který je vystaven v souladu s čl. 7.4. je 90 dnů od doručení daňového dokladu Příkazci. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání fakturované částky z bankovního účtu Příkazce ve prospěch bankovního účtu Příkazníka.
- 7.8. Fakturu Příkazník doručí Příkazci písemně buď v listinné podobě na adresu Česká republika – Generální finanční ředitelství, oddělení provozní účtárny, Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1, nebo elektronicky do datové schránky Příkazce, či na e-mailovou adresu  Příkazce upřednostňuje elektronické faktury vytvářené v IS DOC nebo ve formátu PDF.

- 7.9. Příkazce má právo fakturu před uplynutím lhůty její splatnosti bez zaplacení vrátit, aniž by došlo k prodlení s její úhradou, nesplňuje-li požadované náležitosti. Příkazník je povinen dle povahy nesprávnosti fakturu opravit. Nová lhůta splatnosti v délce 30 dnů počne plynout ode dne doručení opravené faktury Příkazci.
- 7.10. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle platných právních předpisů, a to zejména náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti uvedené v § 435 občanského zákoníku, případně i náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je-li Příkazník plátcem DPH.
- 7.11. Faktura musí být vystavena ve prospěch bankovního účtu uvedeného v záhlaví Smlouvy. Je-li Příkazník plátcem DPH, musí se jednat o bankovní účet zveřejněný způsobem umožňující dálkový přístup, dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.12. V případě prodlení se zaplacením peněžitě částky je smluvní strana, která je se zaplacením v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení za každý i započatý den prodlení ve výši určené předpisy práva občanského.
- 7.13. Příkazník bude faktury vystavovat se všemi náležitostmi tak, aby mohly být zahrnuty do uznatelných nákladů projektu, pokud to obecně závazně předpisy ve vztahu k dotaci dovolí. Příkazce a Příkazník se dohodli, že v případě potřeby doplní vzájemný smluvní vztah i dalšími smluvními dokumenty, aby byly splněny veškeré náležitosti požadované poskytovatelem dotace.

## **8. KONTAKTNÍ OSOBY**

- 8.1. Každá ze smluvních stran jmenuje kontaktní osoby, které budou zastupovat smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním této Smlouvy, nejsou však oprávněny Smlouvu měnit či vypovídat nebo jiným způsobem ukončovat její platnost.

8.2.



- 8.3. Změnu kontaktní osoby si smluvní strany písemně oznámí do tří (3) dnů. Tato změna není důvodem ke změně smlouvy.
- 8.4. Kontaktní osoba je oprávněna jménem strany zejména předkládat, resp. schvalovat kontrolní specifikaci činností dle čl. 2.2. této Smlouvy, připravovat dodatky ke Smlouvě pro jejich písemné schválení smluvními stranami, předat, resp. převzít Předmět Smlouvy.

## **9. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU**

- 9.1. Příkazník odpovídá za řádné a včasné poskytnutí služeb dle této Smlouvy. Příkazník plně odpovídá za plnění této Smlouvy také tehdy, poskytuje-li příslušnou část plnění prostřednictvím poddodavatele.
- 9.2. Příkazník se zavazuje poskytovat záruku za jakost veškerých úkonů a výstupů vytvořených v rámci plnění této Smlouvy, a to po dobu 60 měsíců ode dne jejich vykonání. Zárukou za jakost se pro účely této Smlouvy rozumí, že daný úkon či výstup odpovídá úkonu či výstupu provedenému se znalostí a péčí, kterou je možné očekávat od odborníků, kteří mají požadované znalosti a relevantní zkušenosti s realizací obdobných činností jako je předmět této Smlouvy ve smyslu § 5



občanského zákoníku. Příkazník se zavazuje odstranit případné vady, které budou zjištěny nebo nahlášeny Příkazci v záruční době, do 3 pracovních dnů ode dne písemného nahlášení vad Příkazcem na emailovou adresu Příkazníka.

- 9.3. Příkazník se zavazuje mít sjednané platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Příkazníkem třetí osobě (včetně Příkazce) v minimální výši 250 000,- Kč pro jednu škodnou událost a udržovat takovéto pojištění po celou dobu účinnosti této Smlouvy. Příkazník je povinen předložit závazný doklad pojišťovny respektive doklad o uzavřeném takovém pojištění nejpozději při podpisu této Smlouvy a poté kdykoliv v průběhu plnění předmětu této Smlouvy, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od písemné výzvy Příkazce.

## **10. SANKCE**

- 10.1. Za každé jednotlivé porušení povinností Příkazníka uvedených v čl. 3.1. – 3.8. této Smlouvy vzniká Příkazci nárok na smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč. Vznikem nároku na smluvní pokutu nejsou dotčena jakákoliv práva Příkazce na náhradu škody, která vznikla porušením výše uvedených povinností.
- 10.2. Pochybil-li Příkazník při plnění zakázky, v důsledku čehož bude poskytovatelem dotace udělena Příkazci sankce nebo dojde ke krácení dotace, vzniká Příkazci nárok na smluvní pokutu ve výši udělené sankce respektive krácené částky.
- 10.3. Neodstraní-li Příkazník vadu plnění nahlášenou Příkazcem v záruční době ve lhůtě dle odst. 9.2. této Smlouvy, vzniká Příkazci nárok na smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý případ porušení povinností. Vznikem nároku na smluvní pokutu nejsou dotčena jakákoliv práva Příkazce na náhradu škody, která vznikla porušením výše uvedených povinností.
- 10.4. V případě, že Příkazce bude v prodlení se zaplacením faktury Příkazníkovi, zaplatí Příkazce úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 10.5. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo Příkazce na náhradu škody v plné výši, pokud mu v důsledku porušení smluvní povinnosti Příkazníka vznikne, ani právo Příkazce na odstoupení od této Smlouvy, ani povinnost Příkazníka ke splnění povinností zajištěné smluvní pokutou, ledaže by Příkazce výslovně prohlásil, že na plnění povinností netrvá.
- 10.6. Příkazce je oprávněn požadovat zaplacení a Příkazník se zavazuje uhradit Příkazci smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč bez DPH (pět tisíc korun českých) za porušení čl. 2.2. této Smlouvy. Na porušení je Příkazce povinen Příkazníka písemně upozornit a umožnit tak Příkazníkovi sjednání nápravy do pěti (5) dnů. Smluvní pokuta vůči Příkazníkovi je sankcí za zmařenou příležitost získání nevratné finanční podpory jeho prokazatelným zaviněním a nemá vazbu na možnost vymáhání škody, která by byla Příkazci porušením článku 2.2 této Smlouvy způsobena.

## **11. SOUČINNOST A VZÁJEMNÁ KOMUNIKACE**

- 11.1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této Smlouvy. Smluvní strany jsou povinny plnit své závazky vyplývající z této Smlouvy tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním jednotlivých termínů a s prodlením splatnosti jednotlivých peněžních závazků.

- 11.2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob uvedených v článku 8.2. této Smlouvy, statutárních orgánů smluvních stran, popř. jimi pověřených pracovníků.
- 11.3. Všechna oznámení mezi smluvními stranami, která se vztahují k této Smlouvě, nebo která mají být učiněna na základě této Smlouvy musí být učiněna v písemné podobě a druhé straně doručena buď osobně nebo doporučeným dopisem či jinou formou registrovaného poštovního styku na adresu uvedenou na titulní stránce této Smlouvy, není-li stanoveno nebo mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.
- 11.4. V případě pochybností se oznámení považují za doručená třetí (3) den po jejich prokazatelném odeslání. Ukládá-li Smlouva doručit některý dokument v písemné podobě, může být doručen buď v papírové formě nebo na základě předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany v elektronické (digitální) formě jako dokument textového procesoru MS Word verze 2000 nebo vyšší na dohodnutém médiu. Smluvní strany se zavazují, že v případě změny své adresy budou o této změně druhou smluvní stranu informovat nejpozději do tří (3) dnů.

## **12. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

- 12.1. Příkazce má právo od této Smlouvy písemně odstoupit z důvodu porušení povinností Příkazníka, a to bez jakýchkoliv sankcí, aniž by bylo jakkoliv dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla porušením takových povinností, přičemž za porušení povinností Příkazníka se považuje zejména:

- opakované porušení povinností Příkazníka uvedených v čl. 3.1. – 3.8. této Smlouvy (minimálně 3x),
- porušení povinností Příkazníka uvedené v čl. 9.3. této Smlouvy,
- porušení povinností Příkazníka uvedené v čl. 13.2. této Smlouvy,
- Příkazník poskytne příkazci nesprávnou informaci nebo škodlivou radu, jak jsou tyto chápány ve smyslu § 2950 občanského zákoníku,
- dojde k porušení povinnosti mlčenlivosti ze strany Příkazníka.

Příkazce je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy z důvodu předjímaných v občanském zákoníku.

- 12.2. Příkazce je oprávněn odstoupit od Smlouvy z důvodu odstoupení od realizace předmětné investice „ÚP pro Prahu 3 a 9 – rekonstrukce budovy“, ke které je vázána činnost Příkazníka a účel této Smlouvy nebude tedy možné naplnit. Příkazníkovi náleží náhrada škody za zmařenou činnost, která mu tímto vznikla a kterou prokazatelně doloží rozpracovaností jednotlivých činností dle čl. 2.2. této Smlouvy.
- 12.3. Odstoupení od této Smlouvy je účinné následujícím dnem po doručení písemného oznámení odstoupení druhé straně.
- 12.4. Ukončením účinnosti této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o ochraně informací a mlčenlivosti, ani další ustanovení a nároky, z jejich povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této Smlouvy.

## **13. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 13.1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smlouva bude ukončena úplným splněním předmětu této Smlouvy Příkazníkem, tj. dokončením všech činností

v rozsahu stanoveném v čl. 2.2. této Smlouvy, případně odstoupením od této Smlouvy z důvodů předjímaných touto Smlouvou.

- 13.2. Příkazník prohlašuje, že v době uzavření této Smlouvy není vůči němu vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jejího řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, a zavazuje se Příkazce bezodkladně informovat o všech skutečnostech o jeho hrozícím úpadku, popř. o prohlášení úpadku.
- 13.3. Příkazník je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 13.4. Příkazník bere na vědomí, že Smlouva včetně jejích příloh a případných dodatků může být uveřejněna na internetových stránkách Příkazce a na profilu Příkazce, případně v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Případné uveřejnění v registru smluv zajistí Příkazce.
- 13.5. Příkazník podpisem této Smlouvy stvrzuje, že má zkušenosti s administrací projektů spolufinancovaných z dotačních programů.
- 13.6. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných osobami oprávněnými jednat za smluvní strany.
- 13.7. Vztahy vzniklé mezi smluvními stranami na základě této Smlouvy se řídí občanským zákoníkem a dalšími ustanoveními právních předpisů České republiky. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory vzniklé na základě této Smlouvy budou řešeny smírnou cestou. Tím není dotčeno jejich právo obrátit se na věcně příslušný soud, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla Příkazce.
- 13.8. Stanou-li se jednotlivá ustanovení této Smlouvy neúčinnými nebo neplatnými není tímto dotčena účinnost, platnost anebo proveditelnost ostatních ustanovení. Namísto neúčinného, neplatného nebo neproveditelného ustanovení musí být sjednáno takové ustanovení, které co možná nejvíce odpovídá smyslu a účelu původního ustanovení a úmyslu Smluvních stran vyjádřeném v této Smlouvě. Totéž platí i v případě mezer této Smlouvy; v takovém případě musí být sjednáno takové ustanovení, které bude nejvíce odpovídat tomu, co by bývalo bylo sjednáno, kdyby Smluvní strany vzaly tyto okolnosti v úvahu již při uzavírání Smlouvy.
- 13.9. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna písemně navrhnout změny předmětu smlouvy před jeho dokončením. Žádná ze smluvních stran však není povinna navrhovanou změnu díla akceptovat. Příkazce je oprávněn požadovat plnění dalších podmínek, které budou specifikované v jednotlivých dodatcích Smlouvy, na základě okolností vzniklých během plnění Předmětu Smlouvy, případně z legislativních úprav obecně závazných právních předpisů, pokud takovéto změny doplnění stávající Smlouvy nezbytně vyžadují. Jakákoliv změna Předmětu Smlouvy bude zároveň provedena v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
- 13.10. Tato Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, každý s platností originálu. Příkazce obdrží dvě vyhotovení a Příkazník obdrží jedno vyhotovení.
- 13.11. Obě smluvní strany se dohodly, že budou postupovat při spolupráci maximálně efektivně a operativně, vědomi si společného cíle získání dotace na předmětný projektový záměr.
- 13.12. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem této Smlouvy včetně jejích příloh, rozumí jejímu obsahu a s celým jejím obsahem souhlasí, což stvrzují

svými podpisy. Současně prohlašují, že Smlouva nebyla sepsána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

13.13. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:

[Příloha č. 1](#) - Cenová nabídka Příkazníka ze dne 29. 8. 2019

[Příloha č. 2](#) - Výzva na podání cenové nabídky vedené u Příkazce pod č. j.: 59008/19/7300-20165-050648

**Příkazník**

**Příkazce**

Ve Strakonících dne 4. 9. 2019

Ve Strakonících dne 6. 9. 2019

