

NPÚ-ÚPS Praha/ 2013H1180020-2/449/2019

## **Dodatek č. 2**

ke smlouvě o dílo č. 2013H1180020 (dále jen smlouva)  
pro akci „Palácové zahrady pod Pražským hradem - památková obnova, Etapa A“,  
uzavřený dle příslušných ustanovení občanského zákoníku  
mezi smluvními stranami

### **Národní památkový ústav**

státní příspěvková organizace

IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333

se sídlem Valdštejnské nám. 3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana

zastoupený Mgr. Dušanem Michelfeitem, ředitelem územní památkové správy v Praze

### **Doručovací adresa:**

Národní památkový ústav, územní památková správa v Praze

Sabinova 373/5, 130 00 Praha 3

Osoba oprávněná k jednání ve věcech smluvních: Mgr. Dušan Michelfeit, ředitel

(dále jen „Objednatel“ na straně jedné)

a

### **GEMA ART International s.r.o.**

se sídlem: Haštalská 790/27, 110 00 Praha 1

IČ : 07687672

DIČ: CZ07687672

bankovní spojení: Money Bank, a.s., č. ú. 219154178 / 0600

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

## **I. Předmět dodatku č.2**

Na základě odst. 18.1. a 2.7. Smlouvy o dílo č. 2013H1180020, uzavřené dne 16. 11. 2018, se smluvní strany dohodly na změně článku 3., smlouvy, ve kterých je stanoven rozsah a cena díla. Důvodem úpravy je změna technologických postupů a výměr rozsahu sjednaných položek díla na základě odůvodněného postupu při řešení nepředvídatelných nových skutečností vzniklých v průběhu realizace stavby. Změna rozsahu díla je definovaná odsouhlasenými změnovými listy ZL 1 - 01 a ZL 1 – 02, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

Změna ceny díla je způsobena zjištěním stavu stávajících konstrukcí při provádění stavby. Po rozkrytí celé plochy zahradních zdí, byl zjištěn větší rozsah poškození konstrukcí, než bylo stanoveno v projektu. Zemní páce a skladby byly upraveny rozsahově dle operativního průzkumu a požadavku archeologického průzkumu a následných zjištění. Bylo nutno změnit technologii pracovního postupu a povrchovou úpravu konstrukci stěn. Veškeré nálezy jsou

zaznamenány v zápisech ve stavebním deníku. Nemění se celkový rozsah díla specifikovaný v původní smlouvě a nově se stanovuje celková cena díla.

Změna je zadána v souladu s § 222, odst. 6 ZZVZ.

Pro upřesnění rozsahu a ceny díla uzavírají smluvní strany tento dodatek č. 2. ke smlouvě (dále jen dodatek).

## II. Smluvní cena

**odst. 3.2., čl. 3 smlouvy se mění takto:**

Změny jsou obsaženy v příložených změnových listech ZL 1 - 01 a ZL 1 - 02, které jsou k tomuto dodatku přiloženy a tvoří jeho nedílnou součást:

Schválená změna závazku ze smlouvy – ZL 1 – 01 a ZL 1 – 02.

Cena díla celkem dle smlouvy:

<b>celkem bez DPH</b>	<b>37 394 711,59 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>7 852 889,43 Kč</b>
<b>Celkem včetně DPH</b>	<b>45 247 601,02 Kč</b>

Schválené změny dle ZL1-01

Méněpráce bez DPH	- 1 659 353,70 Kč
Vícepráce bez DPH	+ 1 373 677,61 Kč
<b>celkem ZL1-01 bez DPH</b>	<b>- 285 676,09 Kč</b>

Schválené změny dle ZL1-02

Méněpráce bez DPH	- 0,00 Kč
Vícepráce bez DPH	+ 280 280,66 Kč
<b>celkem ZL1-02 bez DPH</b>	<b>280 280,66 Kč</b>

Celková cena díla dle Dodatku č.2 se stanovuje:

Celkem bez DPH dle SoD	37.394.711,59 Kč
Celkem méněpráce bez DPH	- 1.659.353,70 Kč
Celkem vícepráce bez DPH	+ 1.653.958,25 Kč
Celkem	37.389.316,14 Kč
DPH 21%	7.851.756,39 Kč
<b>Celková cena s DPH</b>	<b>45.241.072,53 Kč</b>

## III. Závěrečná ustanovení

1. Dodatek č. 2 byl sepsán ve dvou identických vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdržela po jednom vyhotovení. Jeho nedílnou součástí jsou změnové listy ZL 1 - 01 a ZL 1 - 02 včetně svých příloh.
2. Účastníci prohlašují, že tento dodatek č. 2 uzavřeli podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísni a vzájemné plnění dle tohoto dodatku č. 2 není v hrubém nepoměru. Dodatek č. 2 je pro obě smluvní strany určitý a srozumitelný.
3. Ostatní ujednání smlouvy o dílo č. **2013H1180020** jsou tímto dodatkem č. 2 nedotčená, zůstávají v platnosti beze změn.

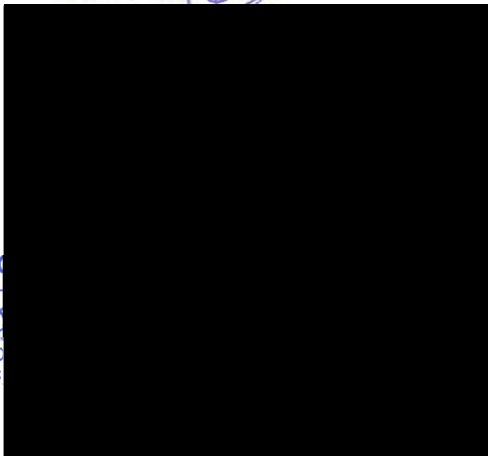
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

5. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách [www.npu.cz](http://www.npu.cz) v sekci „Ochrana osobních údajů“.

V Praze, dne 3. 9. 2019



V Praze, dne 6. 9. 2019



# ZMĚNOVÝ LIST

„Palácové zahrady pod Pražským hradem - památková obnova“

reg.č.stavby:	134V131000038	<b>číslo ZL:</b> <b>1_01</b>
smlouva:	NPÚ-ÚPS Praha 2013H1180020/87338/2018/542	
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333	
zhotovitel:	GEMA ART International, s.r.o. IČ: 07687672	

**název ZL:** Realizace prací dle skutečného stavu

**předmět změny:**  
Ve stavební části projektu došlo ke změnám oproti projektové dokumentaci v oddílech zemních prací, zakládání, svislé a kompletní konstrukce, pozemní komunikace, úpravy povrchů a ostatních konstrukcí a prací. Změny byly provedeny na základě nově objevených skutečností po provedených bouracích pracích a provedených odkopech či výkopech zemních vrstev. Provedené zásahy byly provedeny na základě závazného stanoviska, které podmiňovalo další provádění prací na základě provedených sond. Součástí změny je ponechání stávajících stěn nas MPZ v původním stavu bez statického zajištění.

**zdůvodnění nezbytnosti změny (havárie, požadavek OPP, technické důvody atp.):**  
Jedná o předmětnou část SoD a o doplňující položky v rozpočtu.

**zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:**  
Rozsah změny zemních prací byl po provedených sondách a zjištění stávajícího podloží a stěn upraven a odsouhlasen projektantem. V rámci zjištění dostatečné stability zdiva bylo odsouhlaseno statikem ponechání stěny OP5/P v původním stavu bez kompletního přeždění. Po odhalených betonových patkách stěna na MPZ bylo rozhodnuto o neprovedení železobetonových manžet u stěn OP4/P a OP3/P, včetně pozastavení rozsáhlých výkopových a betonářských prací. V rámci opatření budou provedeny rozsáhlejší rekonstrukce stěn při přeždivání cihel. Koruna stěny OH1/P byla kompletně nově navržena a zvětšena z důvodu lepšího odvodu dešťové vody od stěny. V rámci nově provedených zajištění zdiva a na návrh zástupců SPP byl korigován rozsah odvodňovacích vrtů do stěn. Omítkové vrstvy stěn budou prováděny z vápenné malty za použití čistě hydraulického vápna. Vápenné omítky byly požadavkem zástupce SPP vycházejícím z tradičních původních omítkovina na zdivu. Stávající cementové omítky budou provedeny v celém rozsahu a budou kompletně odstraněny.

**zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:**  
Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní a z technicko-organizačních důvodů nemožné. Nelze oddělit a samostatně zadat.

<b>vliv na cenu díla:</b>	ANO	<b>rozpočet:</b>	<b>měnípráce</b> ANO
		<b>cena:</b>	
		bez DPH	-1 659 353,70 Kč
		21%DPH	-348 464,28 Kč
		celkem	-2 007 817,98 Kč

<b>vliv na cenu díla:</b>	ANO	<b>rozpočet:</b>	v příloze ZL	<b>vícepráce</b> ANO
		<b>cena:</b>		
		bez DPH	1 373 677,61 Kč	
		21%DPH	288 472,30 Kč	
		celkem	1 662 149,91 Kč	

<b>CELKOVÁ BILANCE MĚNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ</b>	<b>cena:</b>	bez DPH	-285 676,09 Kč
		21%DPH	-59 991,98 Kč
		celkem	-345 668,07 Kč

**vliv na termín dokončení:**  
práce nemají vliv na termín stanovený SoD

**jiné vlivy (na změnu PD apod.):**

Změny budou uvedeny v DSPS.  
**přílohy :**  
Rozpočet  
Přehled změn a dodatků

	Datum	
	Datum	
	Datum	
	Datum	
	Datum	

číslo ZL:

1\_01

#### Vyjádření Projektanta

*Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav a umožnil docílit využití v souladu s požadavky objednatele. Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).*

#### Vyjádření TDS

Ve změnovém listu uvedené práce je nezbytné realizovat, aby byl naplněn záměr odborně obnoveného a kvalitně funkčního předmětu plnění. Uvedené práce nebyly obsahem zadávací dokumentace – výkazu výměr a nebylo, je možné odvodit z projektové dokumentace. Jedná se o vícepráce vzniklé z nálezových situací, popř po rozkrytí konstrukcí, které jevíly menší známky poškození a bylo nutné upravit a přehodnotit technologický postup. Méněpráce vznikají zjištěním skutečného stavu v průběhu realizace stavebních prací a na základě vyhodnocení nových skutečností z pohledu orgánu státní památkové péče. Předmětné skutečnosti nebylo možné dodavatelem spolehlivě určit při prohlídce stavby v rámci výběrového řízení, ani ze zhotovitelem předané zadávací dokumentace.

#### Vyjádření objednatele

Realizace těchto prací bude na základě zjištěného skutečného stavu při provádění stavebních prací v souladu se slučitelností s již provedenými pracemi, a to při respektování požadavku orgánu státní památkové péče. Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).

#### Další vyjádření

# ZMĚNOVÝ LIST

„Palácové zahrady pod Pražským hradem - památková obnova“

reg.č.stavby:	134V131000038	<b>číslo ZL:</b>
smlouva:	NPÚ-ÚPS Praha 2013H1160020/87338/2018/542	<b>1_02</b>
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333	
zhotovitel:	GEMA ART International, s.r.o. IČ: 07607672	

**název ZL:** **Nové práce - beton, oplocení, krytina altánu, omítání a odsolení**

**předmět změny:**  
Bourání betonového základu pro dalekohled. Oplocení podél Pražského hradu. Oprava stávající prejzové krytiny na altánu. Omítání stěn vápennou omítkou, odsolovací omítkou Herkulova schodiště.

**zdůvodnění nezbytnosti změny (havárie, požadavek OPP, technické důvody atp.):**  
Jedná o předmětnou část SoD a o doplňující položky v rozpočtu.

**zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:**  
Dle požadavků SPH na zajištění ostrahy bude nutno provést provizorní oplocení nad úrovní dělicí ohradní stěny. Při provádění prací bylo zjištěno poškození stávající prejzové krytiny na altánu 4.terasy LZ. Bude provedena výměna poškozených kusů a přeskládání uvolněných tašek. Při zachování stěn na MPZ bude provedena nová vápenná omítka na zdivu. Prováděný výkop na 7.terase MPZ odhalil železobetonový kvádr určený zřejmě pro kotvení dalekohledu. V rámci prováděných úprav bylo nutné jeho odstranění.

**zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:**  
Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní a z technicko-organizačních důvodů nemožné. Nelze oddělit a samostatně zadat.

<b>vliv na cenu díla:</b>	ANO	<b>rozpočet:</b>	<b>méněpráce</b>
		<b>cena:</b>	<b>NE</b>
		bez DPH	Kč
		21%DPH	0,00 Kč
		celkem	0,00 Kč

<b>vliv na cenu díla:</b>	ANO	<b>rozpočet:</b>	<b>vícepráce</b>
		v příloze ZL	<b>ANO</b>
		bez DPH	280 280,66 Kč
		21%DPH	58 858,94 Kč
		celkem	339 139,60 Kč

<b>CELKOVÁ BILANCE MĚNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ</b>	<b>cena:</b>	bez DPH	280 280,66 Kč
		21%DPH	58 858,94 Kč
		celkem	339 139,60 Kč

**vliv na termín dokončení:**  
práce nemají vliv na termín dokončení (prodloužení SoD)

**jiné vlivy (na změnu PD apod.):**

Změny budou zapracovány do DSP.

přílohy :  
Rozpočet  
Přehled změn a dodatků

	Datum	
	Datum	
	Datum	
	Datum	

číslo ZL:

1\_02

**Vyjádření Projektanta**

*Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav a umožnil docílit využití v souladu s požadavky objednatele.  
Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).*

**Vyjádření TDS**

*Ve změnovém listu uvedené práce je nezbytné realizovat, aby byl naplněn záměr odborně obnoveného a kvalitně funkčního předmětu plnění. Uvedené práce nebyly obsahem zadávací dokumentace – výkazu výměr a nebylo je možné odvodit z projektové dokumentace. Jedná se o vícepráce vzniklé z náleзовých situací, vzniku nových skutečností, popř. po rozkrytí konstrukcí, které jeví menší známky poškození a bylo nutné upravit a přehodnotit technologický postup. Předmětné skutečnosti nebylo možné dodavatelem spolehlivě určit při prohlídce stavby v rámci výběrového řízení, ani ze zhotovitelem předané zadávací dokumentace.*

**Vyjádření objednatele**

*Realizace těchto prací bude na základě zjištěného skutečného stavu při provádění stavebních prací v souladu se slučitelností s již provedenými pracemi, a to při respektování požadavku orgánu státní památkové péče. Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).*

**Další vyjádření**







# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ - ZMĚNOVÝ LIST Č. 1

**Stavba:** 1709-01  
NPÚ, Palácové zahrady pod Pražským hradem - památková obnova - Etapa A, U.P.S. Praha

Místo: Valdštejnské náměstí, Praha Datum: 43449

Objekt: Národní památkový ústav Projektant: MURUS - monumenta renovamus, projekce, spol. s r.o.  
Stavba: Gema Art Group a.s.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Odpočet/MPC	Připočet/VCP	Cena celkem
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>0,00</b>	1 659 353,72 Kč	1 653 958,27 Kč	#####
D. 1. 1	<b>Stavební část</b>	0,00			
	Zemní práce	ZL 1-01	181 678,60	-	-
	Zakládání	ZL 1-01	531 093,62	-	-
	Svislé a kompletní konstrukce	ZL 1-01	-	336 062,50	-
	Komunikace pozemní	ZL 1-01	27 504,21	-	-
	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	ZL 1-01	446 841,91	593 747,56	-
	Ostatní konstrukce a práce	ZL 1-01	472 235,38	443 867,55	-
D. 1. 1. 1	<b>Zahradní úpravy</b>				
LZ	Zahradní úpravy - Ledeburská zahrada				-
MPZ	Zahradní úpravy - Malá Pálffyovská zahrada				-
VPZ	Zahradní úpravy - Velká Pálffyovská zahrada				-
D. 1. 1. 2	<b>Odvodnění</b>				
D. 1. 1. 3	<b>Závlahový systém</b>				
D. 1. 1. 4	<b>Technologie kašen</b>				
D. 1. 4. 2	<b>Sílnoproudá elektrotechnika</b>				
D. 1. 4. 3.	<b>Slaboproud CCTV</b>				
VON	<b>Vedlejší a ostatní náklady</b>				
NP	<b>Nové položky</b>	ZL 1-02		280 280,66	

<b>Ostatní a vedlejší rozpočtové náklady - méněpráce</b>					
Položky	CENA (Kč)				
	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
1	Zemní práce				
	Odkopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 1000 m3 ručně	m3	19,47	-1 500	-29 201
	Příplatek za lepivost u odkopávek ručních v hornině tř. 1 až 3	m3	19,47	-27	-527
	Hloubená vykopávka pod základy v hornině tř. 3	m3	39,87	-1 500	-59 805
	Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v s	m3	59,40	-728	-43 225
	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 2000 mm ručním nebo pneum	m3	59,40	-153	-9 085
	Hloubení šachet ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3, plocha výkopu do 4 m2	m3	18,00	-931,0	-16 758
	Příplatek za lepivost u hloubení šachet ručním nebo pneum nářadím v horninách tř. 3	m3	18,00	-149,2	-2 685
	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 4 m	m2	73,82	-72,8	-5 372
	Odstranění příložného pažení stěn hl do 4 m	m2	73,82	-23,4	-1 725
	Zřízení rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	58,00	-41,6	-2 413
	Odstranění rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	58,00	-21,4	-1 240
	Zřízení vzepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m2	73,82	-87,7	-6 472
	Odstranění vzepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m2	73,82	-42,9	-3 170
2	Zakládání				
	Výplň odvodňovacích žebor nebo trativodů kamenivem hrubým drcený	m3	36,91	-1 662,5	-61 360
	Zřízení opláštění žebor nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu přes 1:2 š do 2,5 m	m2	155,40	-30,5	-4 739
	geotextilie 300 g/m2 do š 8,8 m	m2	79,20	-51	-4 063
	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	49,49	-264	-13 071
	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	49,49	-51	-2 548
	Výztuž základových pasů betonářskou ocelí B500B	t	1,49	-37 240	-55 562
	Postupné podbetonování základového zdiva ŽB tř. C 25/30 CX4	m3	36,30	-4 693	-170 332
	Základová zeď ze ŽB tř. C 25/30 bez výztuže XC4	m3	19,43	-2 831	-54 992
	Zřízení jednostranného bednění základových zdí	m2	52,45	-780	-40 907
	Odstranění jednostranného bednění základových zdí	m2	52,45	-241	-12 656
	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí B500B	t	2,98	-37 240	-110 863
3	Komunikace pozemní				
	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 63-125 mm tl 150 mm ručně	m2	198,30	-139	-27 504
4	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl 100 mm ručně	m2	29,00	-167	-4 849
	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnějších stěn nanášená ručně	m2	1 892,19	-200	-377 492
	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	200,00	-274	-54 720
	Dlažba z cihel pálených dl 290 mm na MC 5 naplocho	m2	28,60	-342	-9 781
5	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
	Kotvy chemickou patronou M 33 hl do 500 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	210,00	-273	-57 257

	Bourání podlah z cihelné dlažby pl přes 1 m2 včetně odstranění podkladu	m2	29,00	-247	-7 163
	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 50 mm do stavebních materiálů	m	320,00	-1 235	-395 200
	Adhézní můstek s očištěním povrchu při napojení betonových konstrukcí	m2	126,48	-100	-12 616
<b>Celkem</b>					<b>-1 659 353,7</b>

<b>Ostatní a vedlejší rozpočtové náklady - vícepráce</b>					
1	Položky	CENA (Kč)			
		MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	Upravy povrchů, podlahy a osazování výplní				0,0
	Vápenná omítka do 20mm	m2	1 892,19	275,6	521 487,6
	Vápenná omítka do 20mm	m2	200,00	361,3	72 260,0
2	Svislé a kompletní konstrukce				
	Přezdění rezného cihelného zdiva	m2	12,40	11 875	147 250
	Přezdění rezného cihelného zdiva	m3	7,50	25 175	188 813
3	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
	Otlučení (osekání) cementových omítek vnějších ploch v rozsahu do 1	m2	240,00	117,8	28 272,0
	Očištění cihel plných od malty vápenocementové a výběr cihel z ubour	m	62,00	137,8	8 540,5
	Přezdívání cihelného zdiva koruny stěny	m	44,00	1 197,0	52 668,0
	Přezdívání cihelného zdiva do nastavované vápenné malty do 3 m3 vč	m3	15,00	17 670,0	265 050,0
	Spárování zdiva koruny stěny	m	106,00	237,5	25 175,0
	Hloubkové spárování zdiva aktivovanou maltou spára hl do 80 mm dl do 6 m/m2	m2	88,00	359	31 601
	Příplatek k hloubkovému spárování za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	10,00	45	451
	Injektáž trhlin š 15 mm v cihelném zdivu aktivovanou cementovou maltou včetně profiznutí, vrtů, vyklínování a spárování	m	26,00	1 235	32 110
4	Vícepráce nezařazené				
	Bourání železobetonového základu (dalekohled) ručně, Ledeburská zahrada, 4.terasa	m3	0,40	4 650	1 860
	MTZ,DMZ provizorního oplocení na pražském hradě, nájem 3 měsíce	kpl	1,00	12 850	12 850
	Demontáž prejzové krytiny do suti	m2	8,00	112	896
	Přeskládání prejzové krytiny na maltu	m2	13,00	1 250	16 250
	Montáž prejzové krytiny na maltu - malý prejz	m2	4,00	3 060	12 240
	Hřeben z plna do malty	mb	12,00	989	11 868
	podhoz vápenný	m2	1 892,19	62	118 073
	obětovaná omítka pod Herkulovo kašnou, mtž, dmt	m2	120,00	215	25 800
	Vápenná omítka MPZ, OP6/P,OP5/P,OP4/P	m2	238,00	276	65 593
	Podhoz vápenný MPZ	m2	238,00	62	14 851
<b>Celkem</b>					<b>1 653 958,3</b>

**SOUPIS PRACÍ**

Stavba: Stavební část  
 Objekt: Palácové zahrady

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							
D		HSV	Práce a dodávky HSV				
D	1		Zemní práce				<b>181 678,60</b>
7	K	1222011.01	Odkopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 1000 m3 ručně	m3	19,47	1 500,00	29 201,40
VV			*pro skladbu S1				
VV			86,24*0,4 "spodní část Ledeburské zahrady, mlatový povrch s výkopem pro novou skladbu		34,496		
VV			(36,72+38,82)*0,4 "Ledeburská zahrada, 2. terasa		30,216		
VV			(31,48+38,48)*0,4 "Ledeburská zahrada, 3. terasa		27,984		
VV			106,24*0,4 "Ledeburská zahrada, 4. terasa		42,496		
VV			96,16*0,6+(1,98+0,32+0,3)*0,4 "7. terasa, MPZ		58,736		
VV			39,84*0,4 "3. terasa, MPZ		15,936		
VV			48,27*0,4 "1. terasa, MPZ		19,308		
VV			185,61*0,4 "VPZ		74,244		
VV			Mezisosoučet		303,416		
VV			*pro skladbu S3				
VV			5,12*0,23 "parter u muzea, Ledeburská zahrada, v místě prvku K6, viz tabulka kamenických prvků, odstranění		1,178		
VV			35,45*0,23 "Ledeburská zahrada, rušená stávající travní plocha		8,154		
VV			Mezisosoučet		9,332		
VV			*pro skladbu S4				
VV			(0,74+4)*0,35		1,659		
VV			Mezisosoučet		1,659		
VV			Součet		314,407		
8	K	1222011.02	Příplatek za leplivost u odkopávek ručních v hornině tř. 1 až 3	m3	19,468	27,08	527,09
VV			*pro skladbu S1				
VV			86,24*0,4 "spodní část Ledeburské zahrady, mlatový povrch s výkopem pro novou skladbu		34,496		
VV			(36,72+38,82)*0,4 "Ledeburská zahrada, 2. terasa		30,216		
VV			(31,48+38,48)*0,4 "Ledeburská zahrada, 3. terasa		27,984		
VV			106,24*0,4 "Ledeburská zahrada, 4. terasa		42,496		
VV			96,16*0,6+(1,98+0,32+0,3)*0,4 "7. terasa, MPZ		58,736		
VV			39,84*0,4 "3. terasa, MPZ		15,936		
VV			48,27*0,4 "1. terasa, MPZ		19,308		
VV			185,61*0,4 "VPZ		74,244		
VV			Mezisosoučet		303,416		
VV			*pro skladbu S3				
VV			5,12*0,23 "parter u muzea, Ledeburská zahrada, v místě prvku K6, viz tabulka kamenických prvků, odstranění		1,178		
VV			35,45*0,23 "Ledeburská zahrada, rušená stávající travní plocha		8,154		
VV			Mezisosoučet		9,332		
VV			*pro skladbu S4				
VV			(0,74+4)*0,35		1,659		
VV			Mezisosoučet		1,659		
VV			Součet		314,407		
9	K	132201401	Hloubená vykopávka pod základy v hornině tř. 3	m3	39,870	1 500,00	59 805,00
VV			1*20,07 "manžeta OP3/P		20,070		
VV			1*19,8 "manžeta OP4/P		19,800		
VV			1*19,05 "manžeta OP5/P		19,050		
VV			Součet		58,920		
10	K	132212201	Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	59,400	727,70	43 225,38
VV			3*19,8 "úhlová stěna OP4/P		59,400		
VV			3*19,05 "úhlová stěna OP5/P		57,150		
VV			Součet		116,550		
11	K	132212209	Příplatek za leplivost u hloubení rýh š do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	59,400	152,95	9 085,23
VV			3*19,8 "úhlová stěna OP4/P		59,400		
VV			3*19,05 "úhlová stěna OP5/P		57,150		
VV			Součet		116,550		
12	K	133202011	Hloubení šachet ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3, plocha výkopu do 4 m2	m3	18,000	931,00	16 758,00
VV			*pro průrazy zvláh, odhad 2m3 na šachtu				
VV			2*10 "Ledeburská zahrada		20,000		
VV			2*15 "MPZ		30,000		
VV			2 "VPZ		2,000		
VV			Mezisosoučet		52,000		
VV			*kopané sondy u zdí				
VV			1*1*1,5*2 "OH1/L		3,000		
VV			1*1*1,5*2 "OH4/L		3,000		
VV			1*1*1,5*2 "OP3/P		3,000		
VV			1*1*1,5*2 "OP4/P		3,000		
VV			1*1*1,5*2 "OP5/P		3,000		
VV			1*1*1,5*2 "OP6/P		3,000		
VV			Mezisosoučet		18,000		
VV			Součet		70,000		
13	K	133202019	Příplatek za leplivost u hloubení šachet ručním nebo pneum nářadím v horninách tř. 3	m3	18,000	149,15	2 684,70
VV			*pro průrazy zvláh, odhad 2m3 na šachtu				
VV			2*10 "Ledeburská zahrada		20,000		
VV			2*15 "MPZ		30,000		
VV			2 "VPZ		2,000		
VV			Mezisosoučet		52,000		
VV			*kopané sondy u zdí				
VV			1*1*1,5*2 "OH1/L		3,000		
VV			1*1*1,5*2 "OH4/L		3,000		

VV	1*1*1,5*2 "OP3/P	3,000
VV	1*1*1,5*2 "OP4/P	3,000
VV	1*1*1,5*2 "OP5/P	3,000
VV	1*1*1,5*2 "OP6/P	3,000
VV	Mezisoučet	18,000
VV	<b>Součet</b>	<b>70,000</b>

14	K	151101201	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 4 m	m2	73,815	72,77	5 371,52
VV			"kopané sondy				
VV			1*4*1,5*2 "OH1/L		12,000		
VV			1*4*1,5*2 "OH4/L		12,000		
VV			1*4*1,5*2 "OP3/P		12,000		
VV			1*4*1,5*2 "OP4/P		12,000		
VV			1*4*1,5*2 "OP5/P		12,000		
VV			1*4*1,5*2 "OP6/P		12,000		
VV			Mezisoučet		72,000		
VV			1,9*19,8 "úhlová stěna OP4/P		37,620		
VV			1,9*19,05 "úhlová stěna OP4/P		36,195		
VV			Mezisoučet		73,815		
VV			<b>Součet</b>		<b>145,815</b>		

15	K	151101211	Odstranění příložného pažení stěn hl do 4 m	m2	73,815	23,37	1 725,06
VV			"kopané sondy				
VV			1*4*1,5*2 "OH1/L		12,000		
VV			1*4*1,5*2 "OH4/L		12,000		
VV			1*4*1,5*2 "OP3/P		12,000		
VV			1*4*1,5*2 "OP4/P		12,000		
VV			1*4*1,5*2 "OP5/P		12,000		
VV			1*4*1,5*2 "OP6/P		12,000		
VV			Mezisoučet		72,000		
VV			1,9*19,8 "úhlová stěna OP4/P		37,620		
VV			1,9*19,05 "úhlová stěna OP4/P		36,195		
VV			Mezisoučet		73,815		
VV			<b>Součet</b>		<b>145,815</b>		

16	K	151101301	Zřízení rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	58,000	41,61	2 413,38
VV			"kopané sondy				
VV			1*4*1,5*2 "OH1/L		12,000		
VV			1*4*1,5*2 "OH4/L		12,000		
VV			1*4*1,5*2 "OP3/P		12,000		
VV			1*4*1,5*2 "OP4/P		12,000		
VV			1*4*1,5*2 "OP5/P		12,000		
VV			1*4*1,5*2 "OP6/P		12,000		
VV			<b>Součet</b>		<b>72,000</b>		

17	K	151101311	Odstranění rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	58,000	21,38	1 239,75
VV			"kopané sondy				
VV			1*4*1,5*2 "OH1/L		12,000		
VV			1*4*1,5*2 "OH4/L		12,000		
VV			1*4*1,5*2 "OP3/P		12,000		
VV			1*4*1,5*2 "OP4/P		12,000		
VV			1*4*1,5*2 "OP5/P		12,000		
VV			1*4*1,5*2 "OP6/P		12,000		
VV			<b>Součet</b>		<b>72,000</b>		

18	K	151101401	Zřízení vzepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m2	73,815	87,69	6 472,47
VV			1,9*19,8 "úhlová stěna OP4/P		37,620		
VV			1,9*19,05 "úhlová stěna OP4/P		36,195		
VV			<b>Součet</b>		<b>73,815</b>		

19	K	151101411	Odstranění vzepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m2	73,815	42,94	3 169,62
VV			1,9*19,8 "úhlová stěna OP4/P		37,620		
VV			1,9*19,05 "úhlová stěna OP4/P		36,195		
VV			<b>Součet</b>		<b>73,815</b>		

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební část

Objekt:

Palácové zahrady

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							
D		HSV	Práce a dodávky HSV				
D		2	Zakládání				531 093,62
27	K	21152111.1	Výplň odvodňovacích žebor nebo trativodů kamenivem hrubým drceným	m3	36,908	1 662,50	61 359,55
	VV		0,95*19,8 "úhlová stěna OP4/P		18,810		
	VV		0,95*19,05 "úhlová stěna OP5/P		18,098		
	VV		<b>Součet</b>		<b>36,908</b>		
28	K	211971121	Zřízení opláštění žebor nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu přes 1:2 š do 2,5 m	m2	155,400	30,50	4 738,92
	VV		4*19,8 "úhlová stěna OP4/P		79,200		
	VV		4*19,05 "úhlová stěna OP5/P		76,200		
	VV		<b>Součet</b>		<b>155,400</b>		
29	M	69311146.1	geotextilie 300 g/m2 do š 8,8 m	m2	79,200	51,30	4 062,96
	VV		4*19,8 "úhlová stěna OP4/P		79,200		
	VV		4*19,05 "úhlová stěna OP5/P		76,200		
	VV		<b>Součet</b>		<b>155,400</b>		
	VV		155,4*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		170,940		
32	K	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	49,493	264,10	13 071,10
	VV		0,84*20,07 "manžeta OP3/P		16,859		
	VV		0,84*19,8 "manžeta OP4/P		16,632		
	VV		0,84*19,05 "manžeta OP5/P		16,002		
	VV		<b>Součet</b>		<b>49,493</b>		

33	K	274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	49,493	51,49	2 548,39
	VV		0,84*20,07 "manžeta OP3/P		16,859		
	VV		0,84*19,8 "manžeta OP4/P		16,632		
	VV		0,84*19,05 "manžeta OP5/P		16,002		
	VV		<b>Součet</b>		<b>49,493</b>		
34	K	27436182.1	Výztuž základových pasů betonářskou ocelí B500B	t	1,492	37 240,00	55 562,08
	VV		0,50563 "manžeta OP3/P		0,506		
	VV		0,50563 "manžeta OP4/P		0,506		
	VV		0,480348 "manžeta OP5/P		0,480		
	VV		<b>Součet</b>		<b>1,492</b>		
35	K	27931111.1	Postupné podbetonování základového zdiva ŽB tř. C 25/30 CX4	m3	36,295	4 693,00	170 332,44
	VV		0,616*20,07 "manžeta OP3/P		12,363		
	VV		0,616*19,8 "manžeta OP4/P		12,197		
	VV		0,616*19,05 "manžeta OP5/P		11,735		
	VV		<b>Součet</b>		<b>36,295</b>		
36	K	279321347	Základová zeď ze ŽB tř. C 25/30 bez výztuže XC4	m3	19,425	2 831,00	54 992,18
	VV		0,5*19,8 "úhlová stěna OP4/P		9,900		
	VV		0,5*19,05 "úhlová stěna OP5/P		9,525		
	VV		<b>Součet</b>		<b>19,425</b>		
37	K	279351311	Zřízení jednostranného bednění základových zdí	m2	52,448	779,95	40 906,82



VV (1,15+0,2)\*19,8 "úhlová stěna OP4/P

VV (1,15+0,2)\*19,05 "úhlová stěna OP5/P

VV **Součet**

38	K	279351312	Odstranění jednostranného bednění základových zdí
----	---	-----------	---

VV (1,15+0,2)\*19,8 "úhlová stěna OP4/P

VV (1,15+0,2)\*19,05 "úhlová stěna OP5/P

VV **Součet**

39	K	279361821.1	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí B500B
----	---	-------------	--

VV 2,1025-0,50563 "úhlová stěna OP4/P

VV 1,86072-0,480348 "úhlová stěna OP5/P

VV **Součet**

26,730

25,718

52,448

	m2	52,448	241,30	12 655,70
--	----	--------	--------	-----------

26,730

25,718

52,448

	t	2,977	37 240,00	110 863,48
--	---	-------	-----------	------------

1,597

1,380

2,977

**SOUPIS PRACÍ**

Stavba:

Stavební část

Objekt:

**Palácové zahrady**

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

**Náklady soupisu celkem**

D HSV

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 336 062,50

43	K	31920.02	Přezdění režného cihelného zdiva	m2	12,400	11 875,00	147 250,00
----	---	----------	----------------------------------	----	--------	-----------	------------

VV OH1/P

44	K	31920.03	Přezdění režného cihelného zdiva	m3	7,500	25 175,00	188 812,50
----	---	----------	----------------------------------	----	-------	-----------	------------

VV OH1/P, 2,2

VV OH2/L, OH3/L 3,6

**SOUPIS PRACÍ**

Stavba:

stavěbní část

Objekt:

**Palácové zahrady**

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

**Náklady soupisu celkem**

	D	HSV					
	D	5	Komunikace pozemní				27 504,21
48	K	56465111.1	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 63-125 mm tl 150 mm ručně	m2	198,300	138,70	27 504,21
	VV		"skladba S1				
	VV		103,15 "4.terasa, Ledeburská zahrada		103,150		
	VV		85,5+7,05+1,98+0,32+0,3 "7.terasa, MPZ		95,150		

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební část

Objekt:

Palácové zahrady

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

D	HSV						
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				446 841,91
58	K	56473011.1	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl 100 mm ručně	m2	29,000	167,20	4 848,80
VV			29,6 "schodiště technická místnost		29,000		
VV			Mezisoučet		29,600		
VV			Součet		756,200		
63	K	622321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnějších stěn nanášená ručně	m2	1 892,190	199,50	377 491,91
VV			"včetně podříznutí nad terénem				
VV			220,97 "Herkulovo schodiště parter		220,970		
VV			305,52 "OP1/L		305,520		
VV			88,05 "OP2/L+OP3/L		88,050		
VV			15,19 "OP4/L		15,190		
VV			50,57 "OP5/L+OP6/L		50,570		
VV			12,76 "OP7/L+OP8/L		12,760		
VV			26,15 "OP9/L+OP10/L		26,150		
VV			35,39 "OP11/L		35,390		
VV			81,2 "OH1/L		81,200		
VV			150,06 "OH2/L+OH3/Ě		150,060		
VV			105,5 "OH4/L		105,500		
VV			56,32 "OS9/L		56,320		
VV			84,14 "OP1/P		84,140		

VV	63,13 "OP2/P	63,130
VV	51,13 "OP3/P	51,130
VV	56,25 "OP4/P	56,250
VV	66,44 "OP5/P	66,440
VV	60,65 "OP6/P	60,650
VV	122,7 "OH1/P	122,700
VV	78,2 "OH2/P	78,200
VV	124,41 "OH1/VP	124,410
VV	11,25 "OS1/VP	11,250
VV	26,21 "bylinková zahrádka	26,210
VV	<b>Součet</b>	<b>1 892,190</b>

64	K	622321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	200,000	273,60	54 720,00
VV			200 "okolní objekty		200,000		
68	K	636211111	Dlažba z cihel pálených dl 290 mm na MC 5 naplocho	m2	28,600	342,00	9 781,20
VV			29,6 "schodiště technická místnost		28,600		

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

stavební část

Objekt:

Palácové zahrady

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

D	HSV	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				593 747,56
63	K	622321111 Vápenná omítka do 20mm	m2	1 892,190	275,60	521 487,56
VV		"včetně podříznutí nad terémem				
VV		220,97 "Herkulovo schodiště parter		220,970		
VV		305,52 "OP1/L		305,520		
VV		88,05 "OP2/L+OP3/L		88,050		
VV		15,19 "OP4/L		15,190		
VV		50,57 "OP5/L+OP6/L		50,570		
VV		12,76 "OP7/L+OP8/L		12,760		
VV		26,15 "OP9/L+OP10/L		26,150		
VV		35,39 "OP11/L		35,390		
VV		81,2 "OH1/L		81,200		
VV		150,06 "OH2/L+OH3/L		150,060		
VV		105,5 "OH4/L		105,500		
VV		56,32 "OS9/L		56,320		
VV		84,14 "OP1/P		84,140		
VV		63,13 "OP2/P		63,130		
VV		51,13 "OP3/P		51,130		
VV		56,25 "OP4/P		56,250		
VV		66,44 "OP5/P		66,440		



VV	60,65 "OP6/P
VV	122,7 "OH1/P
VV	78,2 "OH2/P
VV	124,41 "OH1/VP
VV	11,25 "OS1/VP
VV	26,21 "bylinková zahrádka
VV	<b>Součet</b>

64	K	622321141	Vápenná omítka do 20mm
----	---	-----------	------------------------

VV 200 "okolní objekty

60,650  
122,700  
78,200  
124,410  
11,250  
26,210

1 892,190

	m2	200,000	361,30	72 260,00
--	----	---------	--------	-----------

200,000

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební část

Objekt:

Palácové zahrady

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

D		HSV					
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				472 235,38
79	K	95396121.1	Kotvy chemickou patronou M 33 hl do 500 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	210,000	272,65	57 256,50
VV			140 "úhlová stěna OP4/P		140,000		
VV			70 "úhlová stěna OP5/P		70,000		
VV			<b>Součet</b>		<b>210,000</b>		
83	K	96503113.1	Bourání podlah z cihelné dlažby pl přes 1 m2 včetně odstranění podkladu	m2	28,600	247,00	7 163,00
90	K	977151113	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 50 mm do stavebních materiálů	m	320,000	1 235,00	395 200,00
97	K	985.01	Adhézní můstek s očištěním povrchu při napojení betonových konstrukcí	m2	126,475	99,75	12 615,88
VV			0,63*20,07 "manžeta OP3/P		12,644		
VV			(0,63+2,3)*19,8 "manžeta a úhlová stěna OP4/P		58,014		
VV			(0,63+2,3)*19,05 "manžeta a úhlová stěna OP5/P		55,817		
VV			<b>Součet</b>		<b>126,475</b>		

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební část

Objekt:

Palácové zahrady

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							
D		HSV					
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				443 867,55
95	K	978036191	Otlučení (osekání) cementových omítek vnějších ploch v rozsahu do 100 %	m2	240,000	117,80	28 272,00
96	K	97903111.1	Očištění cihel plných od malty vápenocementové a výběr cihel z ubourané koruny	m	62,000	137,75	8 540,50
98	K	9852231.01	Přezdívání cihelného zdiva koruny stěny	m	44,000	1 197,00	52 668,00
	VV		OH1/P		42,560		
99	K	98522311.1	Přezdívání cihelného zdiva do nastavované vápenné malty do 3 m3 včetně dodávky cihel v potřebném rozsahu náhrady, vlhčení, zajištění výdřevami	m3	15,000	17 670,00	265 050,00
100	K	9852311.01	Spárování zdiva koruny stěny	m	106,000	237,50	25 175,00
	VV		OH1/P		44,000		
	VV		MPZ		62,000		
101	K	985232111	Hloubkové spárování zdiva aktivovanou maltou spára hl do 80 mm dl do 6 m/m2	m2	88,000	359,10	31 600,80
102	K	985232192	Příplatek k hloubkovému spárování za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	10,000	45,13	451,25
103	K	98542114.1	Injektáž trhlín š 15 mm v cihelném zdivu aktivovanou cementovou maltou včetně proříznutí, vrtů, vyklínování a spárování	m	26,000	1 235,00	32 110,00

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Vícepráce

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>						<b>280 280,66</b>
1	R	Bourání železobetonového základu (dalekohled) ručně, Ledeburská zahrada, 4.terasa	m3	0,400	4 650,00	1 860,00
2	R	MTZ,DMZ provizorního oplocení na pražském hradě, nájem 3 měsíce	kpl	1,000	12 850,00	12 850,00
3	R	Demontáž prejzové krytiny do suti	m2	8,000	112,00	896,00
4	R	Přeskládání prejzové krytiny na maltu	m2	13,000	1 250,00	16 250,00
5	R	Montáž prejzové krytiny na maltu - malý prejz	m2	4,000	3 060,00	12 240,00
6	R	Hřeben z plna do malty	mb	12,000	989,00	11 868,00
7	R	podhoz vápenný	m2	1 892,190	62,40	118 072,66
8	R	obětovaná omítka pod Herkulovo kašnou, mtž, dmt	m2	120,000	215,00	25 800,00
9	R	Vápenná omítka MPZ, OP6/P,OP5/P,OP4/P	m2	238,000	275,60	65 592,80
10	R	Podhoz vápenný MPZ	m2	238,000	62,40	14 851,20