Číslo smlouvy objednatele: …….……….

Číslo smlouvy zhotovitele: …….……….

|  |
| --- |
| SMLOUVA O DÍLO na zhotovení územně plánovací studie a výkon související inženýrské činnosti na akci:**„Koncepce městského bydlení Udánský kopec“** dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  |

1. **SMLUVNÍ STRANY**
	1. **Objednatel** : **Město Moravská Třebová**

Adresa : nám. T. G. Masaryka 32/29, 571 01 Moravská Třebová

Zastoupené : **Ing. Tomášem Kolkopem**,starostou města

IČ : 00277037

DIČ : CZ00277037

ID datové schránky : ud7bzn4

(dále jen **Objednatel**)

Bankovní ústav : xxxxx

 Číslo účtu : xxxxx

* 1. **Zhotovitel** : **Ing. arch. Ivan Vavřík**

Sídlo : Jaselská 32, 160 00 Praha 6 – Bubeneč

Zastoupená : Ing. arch. Richard Ott

Zapsán v obchodním rejstříku :

Osoby oprávněné jednat

a) ve věcech smluvních : xxxxx

b) ve věcech technických : xxxxx

IČ : 126 00 733

DIČ : CZ5807080895

Bankovní ústav : xxxxx

Číslo účtu : xxxxx

Tel. / Fax : +420 724 030 872

E-mail : vavrikivan1@gmail.com

ID datové schránky : umj784b

(dále jen **Zhotovitel**)

*Poznámka: údaj o datové schránce dodavatel vyplní pouze v případě, že má datovou schránku zřízenu.*

**PREAMBULE**

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků soutěže o návrh podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zadávací řízení“), v jehož rámci podal Zhotovitel nejvhodnější návrh na řešení předmětného území. Tato smlouva obsahuje práva a povinnosti obou smluvních stran vyplývajících z vyhotovení příslušné územně plánovací studie a poskytnutí související inženýrské činnosti (projednání studie).

1. **PŘEDMĚT SMLOUVY**
	1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek dohodnutých v této smlouvě a v souladu s příslušnými právními předpisy vyhotovit a vykonat služby pro předmětné území (Udánský kopec):
		1. Vypracování návrhu Územní studie včetně návrhu dopravního napojení výrobního areálu
		2. Poskytnutí součinnosti projednávání Územní studie
		3. Dopracování zkonzultované a projednané Území studie pro vložení do evidence územně plánovací činnosti
	2. Podkladem pro zpracování Územní studie je architektonický návrh předložený Zhotovitelem v rámci soutěže o návrh, zadávací podmínky soutěže o návrh předané Objednatelem Zhotoviteli v rámci soutěže o návrh a zadávací podmínky jednacího řízení bez uveřejnění, na základě jehož výsledku je uzavřena tato smlouva (zejména dokument „Zadání územní studie“).
	3. Územní studie musí obsahovat návrh urbanistické, architektonické a dopravní koncepce řešeného území a základní koncepci technické infrastruktury území. Jedná se o zpracování územní studie řešeného území dle § 30 stavebního zákona včetně poskytnutí součinnosti Objednateli při projednání územní studie a včetně zapracování výsledků projednání do návrhu územní studie pro vložení do evidence ÚP činnosti.
	4. Územní studie bude zpracována v následujícím rozsahu:
		1. Textová část

Popis urbanistického, dopravního a technického řešení včetně bilancí

* + 1. Grafická část

Výkres širších vztahů nebo zobrazení vazeb na zástavbu města

Situační výkresy (dle potřeby a při zachování srozumitelnosti možno slučovat) v měřítku M 1 : 1 000 (nebo v M 1 : 2 000 při zachování čitelnosti):

* urbanistická koncepce
* návrh parcelace (nad katastrální mapou)
* vyznačení dotčených soukromých pozemků, pozemků města a pozemků veřejnoprávních institucí
* koncepce veřejné zeleně
* jednoznačné stanovení regulace individuální zástavby pro konkrétní pozemky
* koncepce dopravy
* zobrazení limitů využití území
* koncepce technické infrastruktury

Vzorový řez územím nebo zobrazení principů výškového řešení lokality

Vysvětlující schémata dle potřeby

Charakteristické detaily uspořádání uličních a veřejných prostranství (např. M 1 : 500, výřezy M 1 :200)

Uliční profily (vzorové řezy např. M 1 : 100, 1:50)

Prostorové zobrazení (charakteristické části návrhu) z pohledu chodce

* 1. Dokladovou část zpracuje Objednatel.
	2. Při vypracování základního návrhu Územní studie je možné její rozsah přiměřeně redukovat s ohledem na potřeby projednání a srozumitelnost dokumentace. Následné dopracování dle bodu 2.1.3. této smlouvy musí být zpracováno v plném rozsahu.
	3. Součástí díla jsou rovněž:
		1. Průběžné konzultace v procesu zpracování Územní studie s určenými zástupci Objednatele (členové vedení města, Ing. Miroslav Netolický, vedoucí Odboru rozvoje města, Ing. arch. Tomáš Slavík, městský architekt, Ing. Soňa Elfmarková, pořizovatel)
		2. Prezentace výsledku konzultací a návrhu studie v Radě Města Moravská Třebová včetně účasti Zhotovitele (nejméně 2x)
		3. Návrh Územní studie Objednatel projedná s ŽP MěÚ Moravská Třebová, Dopravní policií, Odborem dopravy MěÚ Moravská Třebová, správci veřejné technické infrastruktury. Zhotovitel poskytne Objednateli maximální možnou součinnost, která povede k včasnému projednání studie. Součinnost spočívá také v osobním projednání klíčových témat Územní studie přímo Zhotovitelem studie (zejména se jedná o dopravu).
	4. Na základě výsledků projednání Zhotovitel dopracuje návrh Územní studie v souladu s požadavky vybraných DO a správců veřejné technické infrastruktury
	5. Součástí vypracované Územní studie bude také vypracování koncepce technické infrastruktury pro řešené území, detailnější dopracování návrhu řešení dopravy (uliční profily, charakteristické detaily, apod.), stanovení ideového řešení veřejné zeleně a stanovení podmínek pro regulaci individuální zástavby.
1. **TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ**
	1. Přípravné práce na vyhotovení Územní studie a vstupní konzultace s Objednatelem mohou být započaty ihned po nabytí účinnosti této smlouvy. Zahájení vlastního vyhotovení Územní studie může být započato bezodkladně po písemném sdělení Objednatele, že zpracování Územní studie může být zahájeno. Tento den je pro účely této smlouvy nazýván dnem zahájení.
	2. Jednotlivé kroky Zhotovitele budou dokončeny v následujících termínech
		1. Vypracování návrhu dopravního napojení výrobního areálu do 1 měsíců ode dne zahájení.
		2. Vypracování návrhu Územní studie nejpozději do 3 měsíců ode dne zahájení.
		3. Součinnost při projednávání bude poskytována průběžně
		4. Dopracování zkonzultované a projednané Území studie pro vložení do evidence územně plánovací činnosti nejpozději do 1 měsíce od ukončení projednávání. Ukončení projednávání oznámí Objednatel Zhotoviteli.
	3. Prodlení Zhotovitele proti lhůtě pro dokončení jednotlivých fází delší jak 30 kalendářních dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy pouze však v případě, že prodlení vzniklo prokazatelně z důvodů na straně Zhotovitele.
	4. Termínem dokončení se rozumí den, kdy dojde k písemnému protokolárnímu předání a převzetí odsouhlasené a projednané Územní studie Objednateli **bez vad a nedodělků**.
	5. Místem plnění je sídlo Objednatele.Řešené území se nachází ve správním území města Moravská Třebová v katastrálním územní Moravská Třebová. Schematické vymezení řešeného území je obdobné jako v zadání soutěže o návrh. V případě potřeby je možné do řešeného území zahrnout i další pozemky související s realizací dopravních napojení a napojení TI.
2. **CENA DÍLA**
	1. Cena za řádně a úplně vyhotovenou Územní studii a za poskytnutí sjednané součinnosti je cenou dohodnutou smluvními stranami ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, jako cena pevná a maximální a činí:

**Celkem bez DPH: 250 000,- Kč**

(slovy: dvě stě padesát tisíc korun českých)

* 1. Příslušná platná sazba DPH bude účtována zhotovitelem dle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění. Za správnost stanovení sazby DPH nese odpovědnost Zhotovitel.
	2. Ve sjednané ceně je mimo jiné zahrnuto:
		1. **1 vyhotovení** návrhu Územní studie v digitální formě na CD/DVD (lze nahradit i jiným nosičem), a jedno originální listinné vyhotovení. Digitální podoba Územní studie bude setříděna ve stejném členění jako listinná forma s dodržením názvu a číslováním výkresů.
		2. **1 vyhotovení** návrhu dopravního napojení výrobního areálu v digitální formě na CD/DVD (lze nahradit i jiným nosičem), a jedno originální listinné vyhotovení.
		3. **3 shodná vyhotovení** konečné podoby Územní studie v elektronické podobě na CD/DVD (lze nahradit i jiným nosičem), a jedno originální listinné vyhotovení. Digitální podoba Územní studie bude setříděna ve stejném členění jako listinná forma s dodržením názvu a číslováním výkresů.
	3. Zhotovitel je povinen na vyžádání objednatele dodat **další vyhotovení** projektové dokumentace s tím, že cena případných kopií projektové dokumentace se stanoví na základě **ceníku zhotovitele** za reprografické práce a počtu výtisků projektové dokumentace. Tyto další kopie budou poskytnuty Zhotovitelem za úplatu. Ceník reprografických prací zhotovitele bude na požádání Objednatele Zhotovitelem předložen. Jednotlivé výtisky variant budou opatřeny pořadovým číslem výtisku včetně označení jednotlivých listů.
	4. Dohodnutá cena zahrnuje **veškeré** **náklady** Zhotovitele spojené s pořízením (přípravou a provedením) díla dle této Smlouvy.
	5. **Změna dohodnuté ceny** je možná pouze v případě, že dojde ke změně věcného rozsahu díla vymezeného touto smlouvou z důvodů ležících na straně Objednatele. Úprava se provede písemným dodatkem k této smlouvě. V případě rozšíření rozsahu prací musí být dodatek uzavřen před zahájením prací Zhotovitelem. V případě omezení rozsahu prací požadovaných Objednatelem, se sníží cena díla za předpokladu, že zúžení předmětu díla bylo objednatelem uplatněno včas, tj. před zahájením prací na omezeném rozsahu části díla. Jinak má Zhotovitel právo i na úhradu účelně vynaložených nákladů na již provedené práce nebo činnosti.
1. **PLATEBNÍ PODMÍNKY**
	1. Objednatel **neposkytuje zálohy**.
	2. Smluvní strany se dohodly na postupné úhradě zhotoveného díla (den zdanitelného plnění) následovně:
		1. Po předání vzájemně projednaného návrhu Územní studie Objednateli uhradí objednatel Zhotoviteli na základě faktury Zhotovitele částku odpovídající 50% celkové sjednané ceny bez DPH včetně příslušné výše DPH. Předání vzájemně projednaného návrhu Územní studie předcházelo řádné předání návrhu dopravního napojení výrobního areálu
		2. Po dokončení projednávání návrhu Územní studie s dotčenými orgány a organizacemi uhradí Objednatel Zhotoviteli na základě faktury Zhotovitele částku odpovídající 20% celkové sjednané ceny bez DPH včetně příslušné výše DPH.
		3. Po předání konečné verze Územní studie Objednateli uhradí Objednatel Zhotoviteli na základě faktury Zhotovitele částku odpovídající 30% celkové sjednané ceny bez DPH včetně příslušné výše DPH.
	3. Splatnost faktur je 15 dnů od data prokazatelného doručení (doporučeně) faktury do sídla Objednatele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den ode dne prokazatelného odeslání.
	4. Faktura je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
	5. Faktura Zhotovitele musí obsahovat náležitosti vyplývající z obecně závazných předpisů, tj. zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Součástí faktury bude vždy buď kopie podepsaného protokolu o předání a převzetí díla, nebo protokol o odstranění vad a nedodělků prokazující, že dílo bylo předáno bez vad a nedodělků.
	6. Zhotovitel prohlašuje, že:
		1. nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy,
		2. mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
		3. nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu,
		4. úplata za plnění dle smlouvy není odchylná od obvyklé ceny,
		5. úplata za plnění dle smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko,
		6. nebude nespolehlivým plátcem,
		7. bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost.
2. **PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA**
	1. Zhotovitel bude při vypracování díla postupovat podle obecně závazných předpisů, závazných a doporučených českých, resp. evropských technických norem, výchozích podkladů předaných Objednatelem ke dni uzavření této Smlouvy, podle ujednání obsažených v této Smlouvě, vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací k návrhu Územní studie a podle zápisů z projednání s Objednatelem tak, aby dílo mělo vlastnosti v této Smlouvě dohodnuté, případně obvyklé.
	2. Zhotovitel je povinen organizovat v průběhu zpracování návrhu Územní studie a v průběhu zpracování konečné verze Územní studie **kontrolní dny** za účasti zástupců Objednatele, a to nejméně 1x za tři týdny v sídle Objednatele, pokud se strany nedohodnou v průběhu plnění jinak. Na těchto kontrolních dnech bude projednáván postup v činnosti Zhotovitele a budou projednávány i technické otázky vztahující se k Územní studii. Z kontrolních dnů Zhotovitel pořizuje písemný záznam, jehož originál předá Objednateli.
	3. Pokud se jedná o **další pokyny Objednatele** učiněné po uzavření smlouvy, bude je Zhotovitel respektovat v případě, že budou směřovat k upřesnění investorského zadání a věcného rozsahu studie, nebudou však na újmu kvality a odborné úrovně Územní studie.
	4. Specifickými požadavky Objednatele na Zhotovitele jsou:
		1. prověřil přesné rozhraní ploch dle platného ÚP (také ve vazbě na svůj soutěžní návrh a aktuální katastrální mapu),
		2. prověřit, zda skupinu dvojdomů na severní straně řešeného území lze nahradit solitérními domy,
		3. určit typ zeleně ve vazbě na stanovené uliční čáry, případně upravit koncepci (v soutěžním návrhu stromy v ulicích přesahují do soukromých pozemků),
		4. stanovit dopravní uspořádání včetně koncepce parkování,
		5. určit design a základní motivy povrchů, typ zeleně, určit charakter pěších cest, včetně designu povrchů.
		6. posouzení rozhledových poměrů a předběžný návrh opatření na vjezdu do lokality z ul. J. K. Tyla,
		7. Ověřit možnost výhledového napojení do území stávajícího výrobního areálu jižně od řešeného území (jedná se o eventuální výhledovou možnost v případě budoucí možné přeměny výrobního areálu na městské bydlení). Zhotovitel toto prověří (nejedná se o zpracování plnohodnotné varianty, ale o rozvahu a případnou úpravu návrhu hned v úvodu), také včetně dopravních souvislostí (normové požadavky budoucího napojení apod.). Jedná se o diskutovaný podnět a je třeba jej vyhodnotit a zvážit účelnost případné úpravy návrhu.
		8. Návrh řešení technické infrastruktury – celková koncepce, kapacity a základní prostorové uspořádání inženýrských sítí pro celou lokalitu, včetně řešení odvodnění území
		9. Součástí studie budou orientační délky komunikací a inženýrských sítí (apod.) odpovídající podrobnosti studie. (Jedná se o podklad pro zadavatele pro navazující zadání pro projektovou dokumentaci infrastruktury.)
		10. Objednatel si vyhrazuje právo požadovat po Zhotoviteli dodatečné řešení dopravního napojení z jižní strany, přičemž toto řešení není součástí nabídkové ceny Zhotovitele. Při realizaci tohoto vyhrazeného práva bude postupováno v souladu s právními předpisy (zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a související)
3. **SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY**
	1. Objednatel se zavazuje být v průběhu prací na díle ve stálém styku se Zhotovitelem a projednávat s ním na jeho vyzvání koncepci řešení. Dále se Objednatel zavazuje poskytnout Zhotoviteli pro vytvoření díla další nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat a to na základě důvodného požadavku Zhotovitele doručeného v přiměřeném předstihu Objednateli.
	2. Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které Zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.
	3. Splnění sjednaných termínů je závislé na včasném a řádném spolupůsobení Objednatele dohodnutém v této Smlouvě. Prodlení Objednatele je důvodem ke změně sjednaných lhůt dotčených nesplněním spolupůsobení Objednatele.
4. **PŘEDÁNÍ DÍLA, VLASTNICKÁ PRÁVA K DÍLU**
	1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo nebo jeho dílčí část jeho **řádným a včasným dokončením** **a předáním Objednateli** v sídle Objednatele bez vad a nedodělků.
	2. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo **i před lhůtou** pro jeho dokončení.
	3. O předání a převzetí řádně zhotoveného díla nebo jeho části bude sepsán „**Protokol o předání a převzetí díla**“, který podepíší zástupci obou smluvních stran a jehož jedno vyhotovení každá ze smluvních stran obdrží. Za den předání a převzetí díla (bez vad a nedodělků) se považuje den podpisu protokolu zástupci obou smluvních stran. V případě, že při předání díla budou zjištěny vady a nedodělky, považuje se příslušná předávaná část za nedokončenou.
	4. Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu jeho protokolárním převzetím. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem jeho předání zástupci Objednatele na základě Protokolu o předání a převzetí díla.
	5. Zhotovitel prohlašuje, že **Objednatel je oprávněn** kteroukoliv část Územní studie, která je předmětem plnění dle této smlouvy (pokud bude naplňovat znaky autorského díla) **užít** k účelu ke kterému je určena, dále ke všem formám zveřejnění včetně propagace, pořizování jeho dvourozměrných i trojrozměrných nestavebních rozmnoženin a dalším formám užití, a to jakýmkoli způsobem a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli **nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv** či jakékoli oprávněné nároky jiných třetích osob v souvislosti s užitím díla (**práva autorská**, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel tímto **poskytuje Objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít** ke všem způsobům užití známým v době uzavření smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a **oprávnění upravit či jinak měnit dílo** nebo dílo spojit s jiným dílem. Objednatel může svá oprávnění k dílu nebo jeho část postoupit třetí osobě a Zhotovitel dává k takovému poskytnutí tímto svůj výslovný souhlas. Licence ke všem oprávněním objednatele podle této smlouvy je sjednána jako **bezúplatná**.
	6. Zhotovitel je povinen v případě požadavku Objednatele před předáním návrhu Územní studie nebo před předáním konečné verze Územní studie provést **prezentaci příslušné verze Územní studie** v orgánech města.
5. **SMLUVNÍ SANKCE**
	1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s předáním návrhu dopravního napojení výrobního areálu či návrhu Územní studie nebo konečné verze Územní studie proti sjednané lhůtě, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze sjednané ceny za každý i započatý kalendářní den prodlení.
	2. Objednatel zaplatí zhotoviteli **za prodlení s úhradou ceny díla dle faktury**, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené objednateli, úrok z prodlení ve výši dle vládního nařízení č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
	3. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
	4. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, **může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit**.
	5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
6. **ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**
	1. Tato Smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 1908 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu porušení povinností smluvních stran odstoupením od Smlouvy.
	2. Kterákoliv smluvní strana **je povinna oznámit** druhé straně, že poruší své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení hospodářských poměrů, majetkových poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění její povinnosti plynoucí z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Zpráva musí být podána **písemně bez zbytečného odkladu** poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla, nebo při náležité péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí **lhůta 14 dnů**. Oznámením se oznamující strana nezbavuje svých závazků ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na úhradu škody, která jí tím vznikne i nárok na odstoupení od smlouvy.
	3. Odstoupení od Smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro oznámení odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany na **15 dnů** ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
	4. Za podstatné porušení smlouvy opravňující Objednatele odstoupit od smlouvy se považuje:
		1. Prodlení Zhotovitele s dodržením lhůty pro předání a převzetí jednotlivých částí plnění dle této Smlouvy delší jak 30 kalendářních dnů.
		2. Pokud Zhotovitel se i přes písemné upozornění Objednatele neřídí jeho závaznými pokyny při zpracování návrhu Územní studie nebo konečné verze Územní studie
		3. Pokud ohledně Zhotovitele bude zahájeno insolvenční řízení, jehož navrhovatelem bude sám Zhotovitel (tj. Zhotovitel na sebe podá insolvenční návrh).
		4. Pokud rozhodnutím soudu bude zjištěn úpadek Zhotovitele (i nepravomocně).
	5. Za podstatné porušení smlouvy opravňující Zhotovitele odstoupit od smlouvy se považuje:
		1. Objednatel je v prodlení s úhradou ceny díla, nebo jeho části, po dobu delší než 30 kalendářních dnů.
	6. Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy ažpo jejímuplynutí. Jestliže však strana, která je v prodlení, prohlásí, že svůj závazek nesplní, může strana oprávněná odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, a to i v případě, že budoucí porušení smlouvy by nebylo podstatné.
	7. Důsledky odstoupení od smlouvy:

Odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

**Zhotovitelovy závazky** za jakost prací, odstraňování vad a nedodělků jím provedených, platí i po jakémkoli odstoupení od smlouvy, pro část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval.

* 1. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany **vypořádají své závazky** z předmětné smlouvy **do 30 dnů** od odstoupení od smlouvy.
1. **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**
	1. Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou smlouvu zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.
	2. Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
	3. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Město Moravská Třebová. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 (tří) měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
	4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
	5. Zhotovitel potvrzuje pravdivost svých údajů, které jsou uvedeny v článku 1. a jejich shodu s platným výpisem z obchodního rejstříku nebo s živnostenským oprávněním. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazuje se zhotovitel předat objednateli bez zbytečného odkladu platnou kopii výše uvedených dokladů.
	6. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena a s uveřejněním textu smlouvy v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., zákona č. 340/2015 Sb. a zákona č. 106/1999 Sb.
	7. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství dle
	§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
	8. V souladu s § 1801 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se ve smluvním vztahu založeném touto smlouvou vylučuje použití § 1799 a § 1800 z. č. 89/2012 Sb.
	9. Smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě a Objednatel a Zhotovitel obdrží její originální vyhotovení podepsané zaručeným elektronickým podpisem obou stran. V případě, že nebude z technických důvodů možné smlouvu uzavřít v elektronické podobě, bude uzavřena a vyhotovena ve třech stejnopisech v listinné formě, z nichž Objednatel obdrží dvě vyhotovení a Zhotovitel jedno vyhotovení. Všechna vyhotovení pak mají stejnou platnost.

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Na straně objednatele rozhodla o uzavření této smlouvy Rada města Moravská Třebová dne 5. 8. 2019 usnesením č. 791/R/050819.

V Moravské Třebové dne **…………** 2019 V Praze dne ………… 2019

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Ing. Tomáš Kolkop** **Ing. arch. Richard Ott**

 starosta