

Smlouva o poskytování servisních služeb v oblasti VZT, klimatizace a chlazení v budovách Rektorátu Masarykovy univerzity

uzavřená Smluvními stranami podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen Smlouva)

Objednatel

Název: Masarykova univerzita
Sídlo: Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno
IČO: 00216224
DIČ: CZ00216224
Zastoupen: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou
Kontaktní osoby: XXXXXXXXXX,
tel. č.: XXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX,
XXXXXXX,
tel. č.: XXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX,
XXXXXXX,
tel. č.: XXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX,
XXXXXXX,
tel. č.: XXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX,
XXXXXXX,
tel. č.: XXXXXXXXXX, email: XXXXXXXXXX

Poskytovatel

Obchodní firma/název/jméno: HOPS servis s.r.o.
Sídlo: Turgeněvova 1245/30, 618 00 Brno - Černovice
IČO: 04036743
DIČ: CZ04036743
Zastoupen: p. Alešem Chmelíkem, jednatelem
Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Brně, spisová značka C87802
Korespondenční adresa: XXXXXXXXXX
Kontaktní osoby: XXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX

Tel. č. pro oznámení Poruchy: XXXXXXXXXX (nepřetržitý provoz)
Mail pro oznámení Poruchy: XXXXXXXXXX

Objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky **Servis a údržba vzduchotechnických, klimatizačních a chladicích zařízení v budovách RMU** (dále jen „**Veřejná zakázka**“) zadávané ve výběrovém řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**ZZVZ**“) rozhodl o výběru Poskytovatele ke splnění Veřejné zakázky. Poskytovatel a Objednatel tak uzavírají tuto smlouvu o poskytování servisních služeb v oblasti VZT, klimatizace a chlazení v budovách Rektorátu Masarykovy univerzity.

I. Definice

Ve Smlouvě se rozumí:

- I. 1) **Zařízením** - zařízení vzduchotechnické, chladicí, klimatizace a jejich součástí, zejména požární klapky, ventilátory a el. rozvaděče uvedené v příloze 1 této smlouvy,
- I. 2) **Službami** - pravidelné kontrolní a servisní činnosti v dohodnutých intervalech dle této Smlouvy a provádění oprav na Zařízeních včetně zajištění havarijní služby,
- I. 3) **Záznamem** - úkon Poskytovatele, kterým zaznamená výsledek poskytování Služby dle nařízení EU č. 2015/2067 a zákona č. 73/2012 Sb. do Servisního listu, který musí být odsouhlasený (podepsaný) oprávněnou osobou Objednatele (technikem dané budovy) uvedenou v záhlaví Smlouvy,
- I. 4) **Poruchou** - provozní závada vážnoucí na Zařízeních,
- I. 5) **Doporučením výrobců** - doporučení a pokyny výrobců Zařízení či jiných dodavatelů k jejich provozu či údržbě.

II. Účel Smlouvy

- II. 1) Objednatel vlastní a provozuje Zařízení a účelem Smlouvy je zajistit jejich bezpečný, spolehlivý a ekonomický provoz. Objednatel se proto rozhodl přenést povinnosti a odpovědnosti, které souvisí s provozem Zařízení, ať už vyplývají z obecně závazných právních předpisů, technických norem či Doporučení výrobců, na Poskytovatele.
- II. 2) Poskytovatel si je vědom toho, že Zařízení jsou umístěna v různých budovách Objednatele nacházejících se v rámci území statutárního města Brna. Při poskytování Služeb bude Poskytovatel povinen postupovat v součinnosti s Objednatelem, přičemž se bude maximálně snažit vycházet vstříc jeho potřebám a naopak minimalizovat negativní dopady poskytování Služeb na jeho běžný provoz. Kontaktní osoby Objednatele budou v tomto ohledu Poskytovateli k dispozici.
- II. 3) Poskytovatel si je vědom všech svých práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy a v této souvislosti výslovně utvrzuje, že
 - II. 3) a) disponuje příslušnými znalostmi a odborností,
 - II. 3) b) bude jednat s potřebnou pečlivostí,
 - II. 3) c) má s plněním závazků co do obsahu i rozsahu obdobných tým, které jsou touto Smlouvou sjednány, dostatečné předchozí zkušenosti,
 - II. 3) d) přijímá Objednatele jako slabší Smluvní stranu, jelikož tento znalostmi, odborností, schopnostmi ani zkušenostmi nezbytnými pro poskytování Služeb nedisponuje.
- II. 4) Smlouva sestává z kmenové části a Příloh:
Příloha č. 1 – Soupis prací
Příloha č. 2 – Přehled servisních činností

III. Předmět Smlouvy

- III. 1) Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele pravidelně poskytovat Služby v budovách Objednatele vymezené v příloze 1. Tyto služby spočívají zejména v pravidelných prohlídkách 2x za rok, a to včetně výměny všech příslušných filtračních vložek, pravidelných revizí a servisu požárních klapek včetně provedení kontroly provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení dle vyhlášky č. 246/2001 Sb., vyhláška Ministerstva vnitra o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci) a revizí el. rozvaděčů a v souladu s provozními předpisy výrobců Zařízení, dle nařízení EU č. 2015/2067 a zákona č. 73/2012 Sb.
- III. 2) Zařízení se nacházejí v objektech na těchto adresách:
RMU - Žerotínovo náměstí 9, Brno
RMU – Komenského nám. 2, Brno
RMU – Univerzitní kino SCALA, Moravské nám. 3, Brno
- III. 3) Specifikace plnění, které je poskytovatel povinen provádět, je uvedena v příloze 1 – Soupis prací, v příloze 2 smlouvy – Přehled servisních činností a dále odstraňování poruch na Zařízení a zajištění havarijní služby na Zařízeních.
- III. 4) Poskytovatel se zavazuje za sjednaných podmínek poskytovat Služby. Objednatel se za to zavazuje Poskytovateli platit cenu.
- III. 5) **Odstraňování Poruch:**
1. Poskytovatel se zavazuje odstraňovat Poruchy; to neplatí pro Zařízení v záruce, není-li sjednáno jinak.
 2. Objednatel oznamuje Poruchy a komunikuje ohledně poruch s Poskytovatelem na telefonním čísle nebo mailu uvedených v záhlaví Smlouvy.
 3. Poruchy musí být dispečinkem Poskytovatele zaznamenávány a monitorovány až do jejich úplného odstranění.
 4. Poskytovatel se zavazuje nastoupit k odstranění Poruchy do 4 hodin od jejího nahlášení, nebude-li mezi Poskytovatelem a Objednatelem dohodnuto jinak.
 5. Poruchy, které mohou být odstraněny seřízením či jiným jednoduchým zásahem, případně výměnou drobných součástí je Poskytovatel povinen odstranit nejpozději první pracovní den po dni oznámení Poruchy, nebude-li mezi Poskytovatelem a Objednatelem dohodnuto jinak.
 6. Vyžaduje-li odstranění Poruchy dodání náhradního dílu, je Poskytovatel povinen:
 - zpracovat cenovou nabídku na dodání potřebného náhradního dílu obsahující řádnou identifikaci náhradního dílu;
 - cenovou nabídku na dodání náhradního dílu zaslat mailem vedoucímu Oddělení správy budov Rektorátu Masarykovy univerzity a technikovi údržby dotčeného objektu, a to nejpozději první pracovní den po dni oznámení Poruchy, nebude-li mezi Poskytovatelem a Objednatelem dohodnuto jinak;
 - nejpozději do 3 pracovních dnů po dni písemného schválení cenové nabídky za dodání náhradního dílu Objednatelem Poruchu odstranit, nebude-li mezi Poskytovatelem a Objednatelem dohodnuto jinak; v případě, že dodání náhradního dílu zajistí Objednatel jinak, je Poskytovatel povinen Poruchu odstranit nejpozději 3. pracovní den ode dne předání náhradního dílu Poskytovateli, nebude-li mezi Poskytovatelem a Objednatelem dohodnuto jinak.

Pokud Objednatel cenovou nabídku Poskytovatele neschválí, je rovněž oprávněn sjednat odstranění Poruchy s jiným dodavatelem.

7. Náhradní díly dle předchozího bodu nejsou součástí předmětu Smlouvy.
8. Porucha je odstraněna, pokud je Zařízení opět schopno provozu.

IV. Podmínky plnění předmětu Smlouvy

IV. 1) Poskytovatel se zavazuje Služby poskytovat řádně a včas.

IV. 2) Pracovníci Poskytovatele

- IV. 2) a) Poskytovatel se zavazuje řádně a prokazatelně seznámit pracovníky, prostřednictvím kterých bude Služby poskytovat, s obsahem Smlouvy; uvedené platí obdobně i pro pracovníky subdodavatelů Poskytovatele.
- IV. 2) b) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Poskytovatele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou odbornou a zdravotní způsobilost. Doklad o odborné a zdravotní způsobilosti pracovníků je Poskytovatel povinen na požádání Objednateli předložit.
- IV. 2) c) Objednatel je oprávněn po Poskytovateli požadovat, aby odvolal z poskytování Služeb pracovníka, který nemá příslušnou odbornou či zdravotní způsobilost, který si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví jeho, jiných pracovníků či třetích osob, příp. je-li jeho chování hrubě nemravné. Neodvolá-li Poskytovatel takového pracovníka, je Objednatel oprávněn takového pracovníka vykázat sám. Uvedené platí obdobně i ve vztahu k pracovníkům subdodavatelů Poskytovatele.
- IV. 2) d) Nesplnění povinností Poskytovatele dle ust. IV. 2) Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

IV. 3) Subdodavatelé Poskytovatele

- IV. 3) a) Na žádost Objednatele se Poskytovatel zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 3 pracovních dnů po sdělení takové žádosti, předložit seznam subdodavatelů, které hodlá pověřit plněním části závazků ze Smlouvy.
- IV. 3) b) Objednatel si vyhrazuje právo schválit účast jednotlivých subdodavatelů Poskytovatele na plnění části závazků ze Smlouvy. Poskytovatel však odpovídá za plnění takových závazků subdodavatelí, jako by je plnil sám.
- IV. 3) c) Poskytovatel se zavazuje, že ve smlouvách s případnými subdodavateli zaváže subdodavatele k plnění těch závazků, k jejichž splnění se zavázal ve Smlouvě, a to v rozsahu, v jakém budou subdodavatelem tyto závazky plněny.
- IV. 3) d) Poskytovatel je oprávněn změnit subdodavatele, kterým prokázal kvalifikaci k Veřejné zakázce, pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový subdodavatel musí disponovat kvalifikací alespoň v takovém rozsahu, v jakém ji prokázal původní subdodavatel za Poskytovatele. Na žádost Objednatele je Poskytovatel povinen předložit doklady prokazující kvalifikaci nového subdodavatele.
- IV. 3) e) Nesplnění povinností Poskytovatele dle ust. IV. 3) Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

IV. 4) Bezpečnost a ochrana zdraví při práci a požární ochrana

- IV. 4) a) Smluvní strany se zavazují spolupracovat při zajišťování BOZP a PO v souvislosti s poskytováním

Služeb.

- IV. 4) b) Poskytovatel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci, pracovníci jeho subdodavatelů i příp. další osoby na straně Poskytovatele dodržovali v místě poskytování Služeb obecně závazné právní i ostatní předpisy k zajištění BOZP a PO a k předcházení vzniku jakýchkoli škod na zdraví či majetku.
 - IV. 4) c) Smluvní strany se zavazují v souladu s § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště osob dle předchozího ustanovení při poskytování Služeb v budovách Objednatele. Součástí vzájemné výměny informací o rizicích musí být i problematika požární ochrany a případná další specifická témata podle konkrétní povahy činnosti vykonávané Poskytovatelem.
 - IV. 4) d) Poskytovatel se zavazuje řádně a prokazatelně seznámit pracovníky, prostřednictvím kterých bude Služby poskytovat, s interními předpisy Objednatele k zajištění BOZP a PO. Poskytovatel je rovněž povinen jejich znalosti průběžně obnovovat a provádět v průběhu poskytování Služeb vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad dodržováním BOZP a PO. Toto ustanovení platí obdobně i pro pracovníky subdodavatelů Poskytovatele.
 - IV. 4) e) Poskytovatel musí bezodkladně informovat Objednatele o všech pracovních úrazech s předpokládanou pracovní neschopností bez ohledu na její délku nebo o úmrtí pracovníka Poskytovatele či jeho subdodavatele v souvislosti s poskytováním Služeb.
 - IV. 4) f) Nesplnění povinností Poskytovatele dle ust. IV. 4) Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
- IV. 5) **Doporučení výrobců**
- IV. 5) a) Objednatel má za to, že Poskytovatel je díky svým znalostem, odbornosti, schopnostem a zkušenostem schopen Služby poskytovat i bez toho, že by mu Objednatel předal Doporučení výrobců. Přesto se Objednatel zavazuje ke konkrétnímu Zařízení na základě písemné žádosti Poskytovatele předat Poskytovateli ta Doporučení výrobců, která má k dispozici. Shledá-li v nich Poskytovatel jakékoli nedostatky, uvědomí o tom bezodkladně písemně Objednatele.
 - IV. 5) b) Pokud Poskytovatel nedisponuje příslušným diagnostickým nebo jiným nezbytným servisním vybavením k Zařízení, zavazuje se takové vybavení obstarat, příp. poskytování Služeb v nezbytném rozsahu obstarat subdodavately. Obdobně se toto ustanovení použije i v případech, kdy Poskytovatel nedisponuje technikem či jiným pracovníkem, který má dostatečné zkušenosti s jednotlivými Zařízeními.
- IV. 6) **Zařízení v záruce**
- IV. 6) a) Poskytovatel výslovně utvrzuje, že si je vědom toho, že některá Zařízení jsou v záruce. V této souvislosti Poskytovatel prohlašuje, že si je plně vědom toho, jakým způsobem může při poskytování Služeb postupovat, aby záruku Objednatele nijak neohrozil.
 - IV. 6) b) Bude-li o to Objednatel požádán, předloží Poskytovateli podrobnější informace ohledně sjednaných záruk.
 - IV. 6) c) Obzvláště obezřetně bude Poskytovatel postupovat, bude-li mu oznámena Porucha na Zařízení v záruce. V takovém případě je před vlastním zásahem do Zařízení, případně před provedením jakéhokoli jiného úkonu, který by mohl záruku ohrozit, povinen provést posouzení, zda lze Poruchu zařízení kvalifikovat jako záruční vadu. Příslušné kontaktní osobě pak neprodleně předá písemný záznam popisu Poruchy včetně její možné příčiny. Záznam bude zpracován v takové formě a obsahu, aby jej Objednatel mohl případně použít v reklamačním řízení s dodavatelem Zařízení.

- IV. 6) d) Nebude-li Poruchu odstraňovat dodavatel Zařízení, je Objednatel k odstranění Poruchy oprávněn vyzvat Poskytovatele. V takovém případě je Poskytovatel povinen Poruchu odstranit; ust. III. 5) Smlouvy se použije přiměřeně.

IV. 7) **Termíny jarních a podzimních servisů**

- IV. 7) a) Jarní servis bude prováděn Poskytovatelem v měsících březen – duben, podzimní servis nejpozději 4 měsíce po jarním servisu.
- IV. 7) b) Objednatel požaduje, aby Poskytovatel v předstihu 14 dnů informoval Objednatele o přesném termínu poskytnutí Služby. Objednatel prověří, zda lze v oznámeném termínu službu provést a tuto skutečnost potvrdí Poskytovateli nebo se dohodnou na jiném termínu.

IV. 8) **Výsledek poskytování Služeb**

- IV. 8) a) Poskytovatel se zavazuje
1. bezodkladně informovat příslušné kontaktní osoby Objednatele o výsledku poskytnutí Služeb,
 2. o každé prohlídce, zkoušce, údržbě či odstranění Poruchy učinit Záznam,
 3. při odstranění Poruchy písemně stvrdit, že Zařízení je opět schopno provozu.
- IV. 8) b) Za Objednatele je výsledek Služeb oprávněna převzít příslušná kontaktní osoba.
- IV. 8) c) Objednatel není povinen převzít výsledek poskytování Služeb, vykazuje-li vady, byť ojedinělé drobné, které by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání Zařízení nebo jejich užívání podstatným způsobem neomezovaly.
- IV. 8) d) Spolu s převzetím výsledku poskytování Služeb Poskytovatel Objednateli předá příslušný Záznam o poskytnutí Služby.
- IV. 8) e) Výhrady Objednatele k výsledku poskytnutých Služeb Poskytovatel vhodně zaznamená, a to včetně způsobu uspokojení práv z vadného plnění.

IV. 9) **Soupisy provedených prací**

- IV. 9) a) Vždy po poskytnutí jarního servisu, podzimního servisu nebo po provedení odstranění Poruchy Poskytovatel předloží příslušné kontaktní osobě za Objednatele ke schválení do 7 dnů Soupis provedených prací. Soupis provedených prací bude oceněn dle zásad uvedených v článku V. 1) Cena této Smlouvy. V Soupisu provedených prací mohou být uvedeny jen ty výsledky Služeb, které
1. Objednatel převzal bez výhrad,
 2. Objednatel převzal s výhradami, přičemž práva z vadného plnění byla plně uspokojena, příp., které
 3. Objednatel převzal s výhradami, přičemž práva z vadného plnění dosud nebyla plně uspokojena, avšak Smluvní strany jsou na jejich uspokojení dohodnuty.

IV. 10) **Záruka za jakost na odstranění Poruchy**

Poskytovatel poskytuje záruku za jakost na odstranění Poruchy, a to do uplynutí 6 měsíců ode dne, kdy bylo Zařízení opět schopno provozu.

IV. 11) **Součinnost Poskytovatele**

- IV. 11) a) Poskytovatel se zavazuje poskytnout Objednateli či dodavateli Objednatele maximální součinnost v případě provádění rekonstrukcí či oprav Zařízení nebo budov Objednatele, kterými jsou Zařízení přímo dotčena, příp. při pořizování nových Zařízení.

IV. 12) **Neposkytnutí Služby Poskytovatelem**

Neposkytne-li Poskytovatel Službu, ke které se Smlouvou zavázal, může její poskytnutí Objednatel zajistit na své náklady; takto vynaložené náklady představují splatnou pohledávku Objednatele za Poskytovatelem.

IV. 13) **Poskytnutí Služby jiným poskytovatelem**

O poskytnutí Služby jiným poskytovatelem, lhotejně z jakého důvodu, se Objednatel zavazuje Poskytovatele bezodkladně informovat. Poskytovatel se pak zavazuje bezodkladně, nebude-li mezi Poskytovatelem a Objednatelem dohodnuto jinak, výsledek Služeb poskytnutých jiným poskytovatelem shlédnout. Nevyjádří-li Poskytovatel nejpozději při dalším poskytování Služeb ve vztahu k příslušnému Zařízení svoje výhrady ke službám poskytnutým jiným poskytovatelem, jsou z jeho strany bez výhrad.

IV. 14) **Sankce**

Bude-li oprávněným správním orgánem či jiným kontrolním subjektem, zejména Technickou inspekcí České republiky, Oblastními inspektoráty práce, Státním úřadem inspekce práce či Hasičským záchranným sborem, zjištěno, že povinnosti, které souvisí s provozem Zařízení a jejichž splnění měl Poskytovatel zajišťovat, nebyly řádně nebo včas plněny, odpovídá Poskytovatel Objednateli za veškeré následky z tohoto plynoucí.

V. Cena a platební podmínky

V. 1) **Cena**

- V. 1) a) Ceny za Služby u jednotlivých Zařízení se stanovuje způsobem dle přílohy 1 této Smlouvy – oceněný Soupis prací. Jednotkové sazby jsou nejvýše přípustnými. Množství prací bude účtováno dle skutečně provedených úkonů při dodržení jednotkových cen. (Množství uvedené v příloze 1 Soupisu prací jsou uvedeny jako předpokládané pro účely vyhodnocení veřejné zakázky.)
- V. 1) b) Poskytovatel prohlašuje, že jednotkové sazby obsahují jeho veškeré nutné náklady nezbytné pro řádné a včasné poskytování Služeb včetně materiálů a všech nákladů souvisejících při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o nichž lze během plnění Smlouvy uvažovat.

V. 2) **DPH**

- V. 2) a) Poskytovatel je oprávněn k jednotkovým sazbám připočíst DPH ve výši stanovené dle platné legislativy. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den schválení Soupisu Objednatelem.

V. 3) **Platební podmínky**

- V. 3) a) Cena bude hrazena na základě řádně vystavených Faktur (daňových dokladů). Fakturu Poskytovatel vystaví vždy po provedení kompletního jarního servisu, po provedení kompletního podzimního servisu a po provedení odstranění Poruchy. Faktura bude doručena Objednateli nejpozději do 15. dne měsíce následujícím po provedeném servisu. Hrazeny budou jen skutečně provedené Služby uvedené v Objednatelem schválených oceněných Soupisech provedených prací, které budou přílohou faktury.
- V. 3) b) Splatnost každé Faktury je 30 dní ode dne jejího doručení Objednateli.
- V. 3) c) Cena díla bude Objednatelem hrazena bezhotovostními převody na bankovní účet Poskytovatele uvedený v záhlaví Smlouvy. Uvede-li Poskytovatel na Faktuře bankovní účet odlišný, má se za to, že požaduje provedení úhrady na bankovní účet uvedený na Faktuře. Peněžitý závazek Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu Objednatele ve

prospěch bankovního účtu Poskytovatele.

V. 3) d) **Náležitosti Faktur**

Každá Faktura bude splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména:

1. náležitosti daňového dokladu dle § 26 a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen ZDPH); v případě použití režimu přenesení daňové povinnosti je Poskytovatel v souladu s § 29 odst. 2) písm. c) ZDPH povinen na Faktuře uvést větu: „Daň odvede zákazník“,
2. náležitosti účetního dokladu stanovené v zákoně 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
3. uvedení informace o lhůtě splatnosti a
4. uvedení údajů bankovního spojení Poskytovatele.

V. 3) e) Přílohou faktury bude oceněný Soupis provedených prací dle zásad v článku V. 1) Cena této smlouvy s uvedením jednotlivých zařízení, na kterých byl proveden servis a provedenou servisní činností. Oceněný Soupis provedených prací musí být potvrzen (podepsán) odpovědnou osobou (technikem dané budovy) Objednatele.

V. 3) f) Objednatel si vyhrazuje právo vrátit Fakturu Poskytovateli bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti Faktury přerušena a nová 30 denní lhůta splatnosti bude započata po doručení Faktury opravené. V tomto případě není Objednatel v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou Faktura zní.

V. 3) g) V případě, že Faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u Poskytovatele nebo Objednatele, odpovídá Poskytovatel Objednateli za veškeré následky z tohoto plynoucí.

V. 3) h) V případě, že

1. úhrada Ceny má být provedena zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko ve smyslu § 109 odst. 2 písm. b) ZDPH nebo že
2. číslo bankovního účtu Poskytovatele uvedené ve Smlouvě či na Faktuře nebude uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH,

je Objednatel oprávněn uhradit Poskytovateli pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z Faktury, jež odpovídá výši základu DPH, a zbylou část pak ve smyslu § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně. Stane-li se Poskytovatel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, použije se tohoto ustanovení obdobně.

V. 3) i) Kterákoli ze Smluvních stran je oprávněna navrhnout, aby fakturace probíhala elektronicky. Shoda nad elektronickou fakturací může být uskutečněna i ústně a platí pro ni režim ust. X. 3) Smlouvy. Ust. V. 3) Smlouvy se v případě elektronické fakturace použije přiměřeně.

VI. Pojištění

VI. 1) Poskytovatel je povinen, aniž by tím byla jakkoli omezena jeho odpovědnost daná Smlouvou a účinnými právními předpisy, sjednat pojištění provozní odpovědnosti za škodu způsobenou Objednateli a třetím osobám, a to za splnění následujících minimálních požadavků:

1. limit plnění pro jednotlivá rizika min. 5.000.000,- Kč,

2. počátek krytí nejpozději do 14 dnů od uzavření Smlouvy,

- VI. 2) S ohledem na výše uvedené je Poskytovatel dále povinen
- VI. 2) a) do 3 pracovních dnů po uzavření Smlouvy předložit Objednateli návrh příslušné pojistné smlouvy a
 - VI. 2) b) nejpozději s prvním dnem pojištění předložit Objednateli pojistku podepsanou pojišťovnou; převzetí pojistky není považováno za potvrzení vhodnosti či přiměřenosti sjednaného pojištění Objednatelem.
- VI. 3) Poskytovatel se zavazuje, že pojištění v rozsahu ust. VI. Smlouvy nebude zrušeno, omezeno ani jakkoli jinak měněno bez předchozího písemného vyjádření Objednatele. O této skutečnosti bude pojišťovna Poskytovatelem prokazatelně vyrozuměna, což se Poskytovatel zavazuje nejpozději následující pracovní den po žádosti Objednatele prokázat.
- VI. 4) Skutečnost, že Poskytovatel řádně a včas neuzavře nebo nebude udržovat v účinnosti pojištění dle ust. VI. Smlouvy nebo nepředloží Objednateli příslušnou pojistku, se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

VII. Smluvní pokuty a náhrada škody

- VII. 1) V případě prodlení Poskytovatele oproti sjednané lhůtě provedení pravidelného servisu se Poskytovatel zavazuje Objednateli zaplatit za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 500,- Kč.
- VII. 2) V případě prodlení Poskytovatele oproti sjednané lhůtě pro odstranění Poruchy se Poskytovatel zavazuje Objednateli zaplatit za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 500,- Kč pro každou poruchu.
- VII. 3) V případě prodlení Poskytovatele oproti lhůtě pro uspokojení práva z vadného plnění u výsledku Služby převzatého s výhradou se Poskytovatel zavazuje Objednateli zaplatit za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši buď
- 1. 10 % z jednotkové sazby, která odpovídá vadné Službě, nebo
 - 2. 50 % z jednotkové sazby, která odpovídá vadné Službě, pokud je Zařízení v důsledku prodlení Poskytovatele mimo provoz.
- VII. 4) Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vzniklo právo. Objednatel si vyhrazuje právo započíst smluvní pokuty vůči pohledávkám Poskytovatele za Objednatelem.
- VII. 5) Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Poskytovatele, ke které se vztahuje smluvní pokuta. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.

VIII. Doba plnění; nové obdobné služby (Opce)

- VIII. 1) Smlouva se sjednává **na dobu 4 (slovy: čtyř) let** ode dne jejího uzavření.
- VIII. 2) Smluvní strany se dohodly, že Poskytovatel poskytne za podmínek stanovených Smlouvou na žádost Objednatele Opce. Objednatel se za to zavazuje zaplatit sjednanou opční odměnu.
- VIII. 3) Předmětem Opce budou zejména závazky spočívající v poskytování služeb na nových zařízeních Objednatele. Poskytovatel výslovně utvrzuje, že Opce bude schopen poskytnout zcela bez ohledu na to, kdo bude výrobcem Zařízení, která budou předmětem Opce.

- VIII. 4) Smluvní strany se dohodly, že Opce bude provedena přiměřeně v souladu s podmínkami, které jsou sjednány Smlouvou, není-li výslovně sjednáno jinak.
- VIII. 5) Účinnost Opce Smluvní strany sjednají uzavřením opčního dodatku ke Smlouvě za podmínek obdobně dle § 100 a § 66 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, nejpozději do 3 let od uzavření Smlouvy.

IX. Některá ustanovení o odstoupení od Smlouvy a výpovědi

- IX. 1) Smluvní strany se dohodly, že závazky vzniklé ze Smlouvy mohou zaniknout výpovědí, a to za níže uvedených podmínek.
- IX. 1) a) Objednatel je oprávněn závazky kdykoli částečně nebo v celém rozsahu vypovědět. Závazky pak zanikají doručením výpovědi, není-li ve výpovědi uvedeno jinak.
- IX. 1) b) Poskytovatel je oprávněn závazky částečně nebo v celém rozsahu vypovědět v případě podstatného porušení Smlouvy Objednatelem. Smluvní strany pro případ výpovědi ze strany Poskytovatele sjednávají 4 měsíční výpovědní dobu, která počíná běžet od počátku kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď Objednateli doručena.
- IX. 1) c) Výpověď musí mít písemnou formu.
- IX. 2) Závazky, u kterých ze Smlouvy nebo z příslušného právního předpisu vyplývá, že by měly trvat i po zrušení Smlouvy, trvají i přes zrušení Smlouvy.
- IX. 3) Část Ceny uhrazená před zrušením Smlouvy spolu s částí příp. uhrazenou dle následujícího ustanovení se stává konečnou odměnou Poskytovatele a představuje konečné narovnání veškerých povinností Objednatele vůči Poskytovateli.
- IX. 4) Poskytovatel je ve lhůtě 10 dnů po ukončení Smlouvy odstoupením nebo po výpovědi závazků ze Smlouvy povinen předat Objednateli veškeré hotové či rozpracované výsledky Služeb, které do té doby Objednateli nepředal. Objednatel je povinen za tuto část Služeb poskytnout Poskytovateli přiměřenou odměnu, přičemž při jejím výpočtu Smluvní strany vyjdou z Ceny sjednané ve Smlouvě a míry, s jakou byly Služby Poskytovatelem řádně a včas poskytnuty. Uvedené neplatí, prohlásí-li Objednatel, že taková část Služeb bez poskytnutí ostatních pro něj nemá hospodářský význam. V takovém případě je však povinen předané výsledky Služeb Poskytovateli vrátit.

X. Závěrečná ustanovení

- X. 1) Poskytovatel se zavazuje při ukončení poskytování Služeb ze Smlouvy poskytnout Objednateli i případnému nově vybranému poskytovateli maximální součinnost k tomu, aby na plnění ze Smlouvy mohlo plynule navázat plnění z nově uzavřené smlouvy o poskytování servisních služeb. Poskytovatel proto výslovně přijímá, že při ukončování poskytování Služeb ze Smlouvy bude usilovat o to, aby Objednatel ukončení plnění ze Smlouvy a přechod na plnění z nově uzavřené smlouvy o poskytování servisních služeb nijak negativně nepocítil.
- X. 2) Smluvní strany sjednávají, že Smlouva může být uzavřena výhradně písemně, a že ji lze změnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky.
- X. 3) Ustanovení, která jsou uvozena nebo ke kterým se dodává „nebude-li mezi Poskytovatelem a Objednatelem dohodnuto jinak“, Smluvní strany považují za ustanovení pořádkového charakteru, kdy je v zájmu obou Smluvních stran mít možnost pružně reagovat na průběh a podmínky plnění závazků ze

Smlouvy. Takové dohody jinak Smluvní strany nepovažují za změny Smlouvy a mohou být provedeny i ústně, přičemž se má za to, že osobami k nim oprávněnými za Smluvní strany jsou i jejich kontaktní osoby.

- X. 4) Není-li ve Smlouvě dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti Smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření Smlouvy.
- X. 5) Poskytovatel se zavazuje strpět uveřejnění Smlouvy ve znění, v jakém byla uzavřena, a to včetně případných dodatků.
- X. 6) Pokud se stane některé ustanovení Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- X. 7) Poskytovatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele; § 1879 Občanského zákoníku se nepoužije. Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu.
- X. 8) Případné rozpory se Smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu; místně příslušným je soud, v jehož obvodu má sídlo Objednatel.
- X. 9) Smlouva nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv.
- X. 10) Smluvní strany potvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Smlouva je uzavřena připojením elektronických podpisů obou Smluvních stran.

Soupis prací

Rekapitulace celkové nabídkové ceny

Objekt	Cena za roční servis Kč bez DPH	Cena za 4 roky servisu Kč bez DPH	Výše DPH v Kč	Cena Kč včetně DPH
RMU, Žerotínovo náměstí 9	104 888,00	419 552,00	88 105,92	507 657,92
RMU, Komenského náměstí 2	50 940,00	203 760,00	42 789,60	246 549,60
Univerzitní kono SCALA, Moravské náměstí 3	17 942,00	71 768,00	15 071,28	86 839,28
Cena celkem	173 770,00	695 080,00	145 966,80	841 046,80

RMU, Žerotínovo náměstí 9, Brno

Polohový kód	Specifikace zařízení	Servisní činnost na zařízení dle Přílohy č.2	Výrobce zařízení	Typ zařízení	Frekvence servisu	Množství	Jednotka	Cena v Kč bez DPH za roční servis v období		Cena v Kč bez DPH za roční servis
								Jaro	Podzim	
								Celoročně		
Vzduchotechnické jednotky										8 748,00
BMA01M01001	VZDUCHOTECHNICKÁ JEDNOTKA	1	C.I.C. Jan Hřebec s.r.o.	H2,5	2 x ročně	1	ks	800,00	800,00	1 600,00
	FILTRY včetně ekologické likvidace	2		viz záložka filtry G4	2 x ročně	1	kpl	882,00	882,00	1 764,00
BMA01M01002	VZDUCHOTECHNICKÁ JEDNOTKA	1	C.I.C. Jan Hřebec s.r.o.	H5	2 x ročně	1	ks	800,00	800,00	1 600,00
	FILTRY včetně ekologické likvidace	2		viz záložka filtry G4	2 x ročně	1	kpl	235,00	235,00	470,00
BMA01S01	VZDUCHOTECHNICKÁ JEDNOTKA	1	Dospel	RD/13/43/037/DPC A	2 x ročně	1	ks	800,00	800,00	1 600,00
	FILTRY včetně ekologické likvidace	2		viz záložka filtry G4	2 x ročně	1	kpl	857,00	857,00	1 714,00
Ostatní zařízení										81 740,00
BMA01N01001	DVEŘNÍ CLONA	6	Daikin	Biddie	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMA01N01000	VENKOVNÍ KONDENZAČNÍ JEDNOTKA	7	LG	UU36W	2 x ročně	1	ks	550,00	550,00	1 100,00
BMA01N01000	VENKOVNÍ KONDENZAČNÍ JEDNOTKA	7	LG	UU36W	2 x ročně	1	ks	550,00	550,00	1 100,00
BMA01N01000	VENKOVNÍ KONDENZAČNÍ JEDNOTKA	7	LG	FM41AH U32	2 x ročně	1	ks	350,00	350,00	700,00
BMA01N01082	VNITŘNÍ PODSTROPNÍ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	LG	UV36	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMA01N01082	VNITŘNÍ PODSTROPNÍ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	LG	UV36	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMA01N02036	VNITŘNÍ KAZETOVÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	LG	MT09 AH NU1	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMA01N02037	VNITŘNÍ KAZETOVÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	LG	MT09 AH NU1	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMA01N02037	VNITŘNÍ KAZETOVÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	LG	MT09 AH NU1	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMA01N02038	VNITŘNÍ KAZETOVÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	LG	MT09 AH NU1	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMA01N02038	VNITŘNÍ KAZETOVÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	LG	MT09 AH NU1	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMA01N04002	VNITŘNÍ KANÁLOVÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	Daikin	FDXS60F2VEB	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMA01N04015	VNITŘNÍ KANÁLOVÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	Daikin	FDXS jednotka do podhledu	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMA01N04015	VNITŘNÍ KAZETOVÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	Daikin	FDXS jednotka do podhledu	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMA01N04016	VNITŘNÍ KAZETOVÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	Daikin	FDXS jednotka do podhledu	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMA01N04018	VNITŘNÍ KAZETOVÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	Daikin	FDXS jednotka do podhledu	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMA01N04031	VNITŘNÍ PODSTROPNÍ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	Mitsubishi	MCF - GA 35 VB	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMA01N05010	VNITŘNÍ NÁSTĚNNÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	Mitsubishi	SRK	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMA01N05021	VNITŘNÍ NÁSTĚNNÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	Mitsubishi	SRK288CENF-R	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMA01N05024	VNITŘNÍ NÁSTĚNNÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	Mitsubishi	SRK	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMA01N05027	VNITŘNÍ NÁSTĚNNÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	Mitsubishi	SRK	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMA01N05028	VNITŘNÍ NÁSTĚNNÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	Mitsubishi	SRK288CENF-R	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMA01N05030	VNITŘNÍ NÁSTĚNNÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	Mitsubishi	SRK	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMA01N05032	VNITŘNÍ NÁSTĚNNÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	Mitsubishi	SRK	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMA01N05034	VNITŘNÍ NÁSTĚNNÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	Mitsubishi	SRK	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00

BMA01N05041	VNITŘNÍ NÁSTĚNNÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	Toshiba	RAS-M13SKV-E	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMA01N05050	VNITŘNÍ NÁSTĚNNÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	Toshiba	RAS-M13SKV-E	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMA01N05054	VNITŘNÍ NÁSTĚNNÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	Toshiba	RAS - 16	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMA01N05055	VNITŘNÍ NÁSTĚNNÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	Toshiba	RAS - 16	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMA01N05056	VNITŘNÍ NÁSTĚNNÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	Toshiba	RAS - 13	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMA01N05057	VNITŘNÍ NÁSTĚNNÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	Toshiba	RAS - 13	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMA01N05058	VNITŘNÍ NÁSTĚNNÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	Toshiba	RAS - 16	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMA01N05059	VNITŘNÍ NÁSTĚNNÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	Toshiba	RAS - 13	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMA01N05063	VNITŘNÍ NÁSTĚNNÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	Toshiba	RAS - 13	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMA01N05070	VNITŘNÍ NÁSTĚNNÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	Toshiba	RAS - 13	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMA01N05071	VNITŘNÍ NÁSTĚNNÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	Toshiba	RAS - 13	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMA01N05072	VNITŘNÍ NÁSTĚNNÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	Toshiba	RAS - 16	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMA01N05073	VNITŘNÍ NÁSTĚNNÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	Toshiba	RAS - 13	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMA01N05074	VNITŘNÍ NÁSTĚNNÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	Toshiba	RAS - 13	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMA01N05075	VNITŘNÍ NÁSTĚNNÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	Toshiba	RAS - 13	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMA01N05083	VNITŘNÍ NÁSTĚNNÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	Mitsubishi	SRK	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMA01N05084	VNITŘNÍ NÁSTĚNNÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	Mitsubishi	SRK	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMA01N05085	VNITŘNÍ KAZETOVÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	LG	CAC	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMA01N05085	VNITŘNÍ KAZETOVÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	LG	CAC	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMA01S01000	VENKOVNÍ KONDENZAČNÍ JEDNOTKA	7	Mitsubishi	MUCF-GA35VB	2 x ročně	1	ks	550,00	550,00	1 100,00
BMA01S01000	VENKOVNÍ KONDENZAČNÍ JEDNOTKA	7	Mitsubishi	SRC288CENF-R	2 x ročně	1	ks	350,00	350,00	700,00
BMA01S01000	VENKOVNÍ KONDENZAČNÍ JEDNOTKA	7	Mitsubishi	SRC288CENF-R	2 x ročně	1	ks	350,00	350,00	700,00
BMA01S01000	VENKOVNÍ KONDENZAČNÍ JEDNOTKA	7	Mitsubishi	SRC288CENF-R	2 x ročně	1	ks	350,00	350,00	700,00
BMA01S01000	VENKOVNÍ KONDENZAČNÍ JEDNOTKA	7	Mitsubishi	SRC288CENF-R	2 x ročně	1	ks	350,00	350,00	700,00
BMA01S01000	VENKOVNÍ KONDENZAČNÍ JEDNOTKA	7	Mitsubishi	FDCP208CEN3	2 x ročně	1	ks	350,00	350,00	700,00
BMA01S01000	VENKOVNÍ KONDENZAČNÍ JEDNOTKA	7	Mitsubishi	SRC288CENF-R	2 x ročně	1	ks	350,00	350,00	700,00
BMA01S01000	VENKOVNÍ KONDENZAČNÍ JEDNOTKA	7	Mitsubishi	SRC288CENF-R	2 x ročně	1	ks	350,00	350,00	700,00
BMA01S01000	VENKOVNÍ KONDENZAČNÍ JEDNOTKA	7	Mitsubishi	SRC288CENF-R	2 x ročně	1	ks	350,00	350,00	700,00
BMA01S01000	VENKOVNÍ KONDENZAČNÍ JEDNOTKA	7	Mitsubishi	SRC288CENF-R	2 x ročně	1	ks	350,00	350,00	700,00
BMA01S01000	VENKOVNÍ KONDENZAČNÍ JEDNOTKA	7	Mitsubishi	SRC288CENF-R	2 x ročně	1	ks	350,00	350,00	700,00
BMA01S01000	VENKOVNÍ KONDENZAČNÍ JEDNOTKA	7	LG	MU5M30U42	2 x ročně	1	ks	550,00	550,00	1 100,00
BMA01S01000	VENKOVNÍ KONDENZAČNÍ JEDNOTKA	7	Toshiba	RAS-4M27UAV-E	2 x ročně	1	ks	350,00	350,00	700,00
BMA01S01000	VENKOVNÍ KONDENZAČNÍ JEDNOTKA	7	Carrier	38NY-130H9	2 x ročně	1	ks	550,00	550,00	1 100,00
BMA01S01000	VENKOVNÍ KONDENZAČNÍ JEDNOTKA	7	Carrier	38NY-130H9	2 x ročně	1	ks	550,00	550,00	1 100,00
BMA01S01000	VENKOVNÍ KONDENZAČNÍ JEDNOTKA	7	Carrier	38NY-085H9	2 x ročně	1	ks	550,00	550,00	1 100,00
BMA01S01000	VENKOVNÍ KONDENZAČNÍ JEDNOTKA	7	Carrier	38VAF024A-903-40	2 x ročně	1	ks	350,00	350,00	700,00
BMA01S01000	VENKOVNÍ KONDENZAČNÍ JEDNOTKA	7	Carrier	38VAF024A-903-40	2 x ročně	1	ks	350,00	350,00	700,00
BMA01S01000	VENKOVNÍ KONDENZAČNÍ JEDNOTKA	7	LG	UU30WU42 (AUUW306D2)	2 x ročně	1	ks	550,00	550,00	1 100,00
BMA01S01000	VENKOVNÍ KONDENZAČNÍ JEDNOTKA	7	Toshiba	RAS-3M26GAV-E1	2 x ročně	1	ks	350,00	350,00	700,00
BMA01S01000	VENKOVNÍ KONDENZAČNÍ JEDNOTKA	7	Toshiba	RAS-5M34UAV-E	2 x ročně	1	ks	350,00	350,00	700,00
BMA01S01000	VENKOVNÍ KONDENZAČNÍ JEDNOTKA	7	Toshiba	RAS-5M34UAV-E	2 x ročně	1	ks	350,00	350,00	700,00

BMA01S01000	VENKOVNÍ KONDENZAČNÍ JEDNOTKA	7	Daikin	5MXS90E3V3B2	2 x ročně	1	ks	350,00	350,00	700,00
BMA01S01000	VENKOVNÍ KONDENZAČNÍ JEDNOTKA	7	Daikin	5MXS90E3V3B2	2 x ročně	1	ks	350,00	350,00	700,00
	MOBILNÍ KLIMATIZACE	8	neuvedeno	neuvedeno	2 x ročně	35	ks	450,00	450,00	31 500,00
BMA01N05077	Rozvaděč GEGU AD-TV	10	ABB	neuvedeno	2 x ročně	1	ks	650,00	650,00	1 300,00
BMA01N05068	Rozvaděč DT1	10	ABB	neuvedeno	2 x ročně	1	ks	650,00	650,00	1 300,00
Odstranění poruch										14 400,00
Odstranění poruch - v ceně této položky pouze práce a drobný materiál; náhradní díly Poruchy se řeší samostatně					Celoročně	30	hod.	480,00		14 400,00
Cena celkem										104 888,00
	Nutná kontrola těsnosti chladicího okruhu dle nařízení EU č. 517/2014.									

Pozn.: Množství je předpokládáné, fakturace bude dle skutečně provedených prací při dodržení jednotkových cen.

RMU, Komenského náměstí 2, Brno

Polohový kód	Specifikace zařízení	Servisní činnost na zařízení dle Přílohy č.2	Výrobce zařízení	Typ zařízení	Frekvence servisu	Množství	Jednotka	Cena v Kč bez DPH za roční servis v období		Cena v Kč bez DPH za roční servis
								Jaro	Podzim	
								Celoročně		
Vzduchotechnické jednotky										10 600,00
BMB01P0082	VZDUCHOTECHNICKÁ JEDNOTKA	1	Janka Radotín, a.s.	KLM 10	2 x ročně	1	ks	800,00	800,00	1 600,00
	FILTRY včetně ekologické likvidace	2		viz záložka filtry G4	2 x ročně	1	kpl	372,00	372,00	744,00
BMB01N04029a	VZDUCHOTECHNICKÁ JEDNOTKA	1	Janka Radotín, a.s.	KLM 10	2 x ročně	1	ks	800,00	800,00	1 600,00
	FILTRY včetně ekologické likvidace	2		viz záložka filtry G4	2 x ročně	1	kpl	372,00	372,00	744,00
BMB01N04030a	VZDUCHOTECHNICKÁ JEDNOTKA	1	Janka Radotín, a.s.	KLM 16	2 x ročně	1	ks	800,00	800,00	1 600,00
	FILTRY včetně ekologické likvidace	2		viz záložka filtry G4	2 x ročně	1	kpl	2 156,00	2 156,00	4 312,00
Velké chladicí jednotky										5 000,00
BMB01N04030a	ZDROJ CHLADU	3	MULTI CLIMA	BEUTOT	2 x ročně	1	ks	2 500,00	2 500,00	5 000,00
Ostatní zařízení										20 940,00
BMB00N01000	VENKOVNÍ KONDENZAČNÍ JEDNOTKA	7	Acond	AOU-18HFN1-QRC8	2 x ročně	1	ks	350,00	350,00	700,00
BMB00N01000	VENKOVNÍ KONDENZAČNÍ JEDNOTKA	7	Acond	MOF2-24HN1-QB8W	2 x ročně	1	ks	350,00	350,00	700,00
BMB00N01000	VENKOVNÍ KONDENZAČNÍ JEDNOTKA	7	Acond	AR-18HR-C4	2 x ročně	1	ks	350,00	350,00	700,00
BMB00N01000	VENKOVNÍ KONDENZAČNÍ JEDNOTKA	7	Acond	ATB-18HWFN1-QRC8(A)	2 x ročně	1	ks	350,00	350,00	700,00
BMB01N01065	KANÁLOVÁ JEDNOTKA FAN COIL	6	GEA	GF.83.UW04.L00A1	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMB01N02153	KANÁLOVÁ JEDNOTKA FAN COIL	6	GEA	GF.63.UW04.L00A1	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMB01N02153	KANÁLOVÁ JEDNOTKA FAN COIL	6	GEA	GF.42.UW04.L00A1	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMB01N02159	KANÁLOVÁ JEDNOTKA FAN COIL	6	GEA	GF.42.UW04.L00A1	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMB01N02159	KANÁLOVÁ JEDNOTKA FAN COIL	6	GEA	GF.42.UW04.L00A1	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMB01N03002	KANÁLOVÁ JEDNOTKA FAN COIL	6	GEA	GF.42.UW04.L00A1	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMB01N03002	KANÁLOVÁ JEDNOTKA FAN COIL	6	GEA	GF.42.UW04.L00A1	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMB01N03002	VNITŘNÍ NÁSTĚNNÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	Toshiba	MMK-AP0073H	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMB01N03073	VNITŘNÍ NÁSTĚNNÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	Toshiba	MMK-AP0093H	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMB01N03073	VNITŘNÍ NÁSTĚNNÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	Toshiba	MMK-AP0073H	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMB01N03074	VNITŘNÍ NÁSTĚNNÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	Toshiba	MMK-AP0073H	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMB01N03075	VNITŘNÍ NÁSTĚNNÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	Toshiba	MMK-AP0073H	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMB01N03092	VNITŘNÍ NÁSTĚNNÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	Toshiba	MMK-AP0073H	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMB01N03093	VNITŘNÍ NÁSTĚNNÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	Toshiba	MMK-AP0123H	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMB01N03094	VNITŘNÍ NÁSTĚNNÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	Toshiba	MMK-AP0123H	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMB01N03095	VNITŘNÍ NÁSTĚNNÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	Toshiba	MMK-AP0183H	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMB01N03096	VNITŘNÍ NÁSTĚNNÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	Toshiba	MMK-AP0123H	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMB01N03097	VNITŘNÍ NÁSTĚNNÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	6	Toshiba	MMK-AP0123H	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00
BMB01N04027	VENKOVNÍ KONDENZAČNÍ JEDNOTKA	7	Toshiba	MMY-MAP0804HT8P-E	2 x ročně	1	ks	550,00	550,00	1 100,00
BMB01P01082	POŽÁRNÍ Klapka	4	Mandík, a.s.	1000x500 PN12 0638	1 x ročně	1	ks	80,00		80,00
BMB01P01082	POŽÁRNÍ Klapka	4	Mandík, a.s.	1000x500 PN12 0638	1 x ročně	1	ks	80,00		80,00
BMB01P01082	POŽÁRNÍ Klapka	4	Mandík, a.s.	1000x500 PN12 0638	1 x ročně	1	ks	80,00		80,00
BMB01N04028	POŽÁRNÍ Klapka	4	Mandík, a.s.	600x300	1 x ročně	1	ks	80,00		80,00

BMB01N04028	POŽÁRNÍ KLAPKA	4	Mandik, a.s.	600x300	1 x ročně	1	ks	80,00	80,00
BMB01N04026a	POŽÁRNÍ KLAPKA	4	Systemair	PKIS3G 710x500 ZV	1 x ročně	1	ks	80,00	80,00
BMB01N04030	POŽÁRNÍ KLAPKA	4	Mandik, a.s.	1000x800 12 0638	1 x ročně	1	ks	80,00	80,00
BMB01N04030	POŽÁRNÍ KLAPKA	4	Mandik, a.s.	250x200 12 0638	1 x ročně	1	ks	80,00	80,00
BMB01N04029a	POŽÁRNÍ KLAPKA	4	Mandik, a.s.	800x630 12 0638	1 x ročně	1	ks	80,00	80,00
BMB01N04029a	POŽÁRNÍ KLAPKA	4	Mandik, a.s.	800x560 12 0638	1 x ročně	1	ks	80,00	80,00
BMB01N04030	POŽÁRNÍ KLAPKA	4	Mandik, a.s.	1000x800 PKM 90	1 x ročně	1	ks	80,00	80,00
BMB01N04030a	POŽÁRNÍ KLAPKA	4	Mandik, a.s.	1000x800 12 0638	1 x ročně	1	ks	80,00	80,00
BMB01N04030a	POŽÁRNÍ KLAPKA	4	Mandik, a.s.	1000x800 12 0638	1 x ročně	1	ks	80,00	80,00
BMB01N04028a	POŽÁRNÍ KLAPKA	4	Mandik, a.s.	250x250 12 0638	1 x ročně	1	ks	80,00	80,00
BMB01N04027	POŽÁRNÍ KLAPKA	4	Mandik, a.s.	315x315 12 0638	1 x ročně	1	ks	80,00	80,00
BMB01N04026	POŽÁRNÍ KLAPKA	4	Mandik, a.s.	800x630 12 0638	1 x ročně	1	ks	80,00	80,00
BMB01N04024	POŽÁRNÍ KLAPKA	4	Mandik, a.s.	500x250 12 0638	1 x ročně	1	ks	80,00	80,00
BMB01N03032	POŽÁRNÍ KLAPKA	4	Mandik, a.s.	1000x500 PKM 90	1 x ročně	1	ks	80,00	80,00
BMB01N03032	POŽÁRNÍ KLAPKA	4	Mandik, a.s.	1000x500 PKM 90	1 x ročně	1	ks	80,00	80,00
BMB01N03078	POŽÁRNÍ KLAPKA	4	Mandik, a.s.	315x315 12 0638	1 x ročně	1	ks	80,00	80,00
BMB01N02026	POŽÁRNÍ KLAPKA	4	Mandik, a.s.	800x 500 12 0638	1 x ročně	1	ks	80,00	80,00
BMB01N02026	POŽÁRNÍ KLAPKA	4	Mandik, a.s.	800x 500 12 0638	1 x ročně	1	ks	80,00	80,00
BMB01N02088	POŽÁRNÍ KLAPKA	4	Mandik, a.s.	315x315 12 0638	1 x ročně	1	ks	80,00	80,00
BMB01N02168	POŽÁRNÍ KLAPKA	4	Mandik, a.s.	710x500 12 0638	1 x ročně	1	ks	80,00	80,00
BMB01N02172	POŽÁRNÍ KLAPKA	4	Mandik, a.s.	710x500 12 0638	1 x ročně	1	ks	80,00	80,00
BMB01N01027	POŽÁRNÍ KLAPKA	4	Mandik, a.s.	250x200 12 0638	1 x ročně	1	ks	80,00	80,00
BMB01N01077	POŽÁRNÍ KLAPKA	4	Mandik, a.s.	315x315 12 0638	1 x ročně	1	ks	80,00	80,00
BMB01N01069	POŽÁRNÍ KLAPKA	4	Mandik, a.s.	710x500 12 0638	1 x ročně	1	ks	80,00	80,00
BMB01N01069	POŽÁRNÍ KLAPKA	4	Mandik, a.s.	710x500 12 0638	1 x ročně	1	ks	80,00	80,00
BMB01N04030a	odtahový ventilátor - odvětrání digestoře v místnosti N03027	9	neuveden	neuvedeno	1 x ročně	1	ks	150,00	150,00
BMB01N04030a	odtahový ventilátor - odvětrání místností N02038, N02037	9	neuveden	neuvedeno	1 x ročně	1	ks	150,00	150,00
BMB01N04030	odtahový ventilátor - odvětrání digestoře v místnosti N03024	9	neuveden	neuvedeno	1 x ročně	1	ks	150,00	150,00
BMB01N04030	odtahový ventilátor - odvětrání digestoře v místnosti N02033	9	neuveden	neuvedeno	1 x ročně	1	ks	150,00	150,00
BMB01N04029	odtahový ventilátor - odvětrání digestoře v místnosti N03017	9	neuveden	neuvedeno	1 x ročně	1	ks	150,00	150,00
BMB01N04029	odtahový ventilátor - odvětrání digestoře v místnosti N02023	9	neuveden	neuvedeno	1 x ročně	1	ks	150,00	150,00
BMB01N04029	odtahový ventilátor - odvětrání digestoře v místnosti N03011	9	neuveden	neuvedeno	1 x ročně	1	ks	150,00	150,00
BMB01N04028a	odtahový ventilátor - odvětrání digestoře v místnosti N02104	9	neuveden	neuvedeno	1 x ročně	1	ks	150,00	150,00
BMB01N04027	odtahový ventilátor - odvětrání digestoře v místnosti N02086	9	neuveden	neuvedeno	1 x ročně	1	ks	150,00	150,00
BMB01N04027	odtahový ventilátor - odvětrání digestoře v místnosti N02085	9	neuveden	neuvedeno	1 x ročně	1	ks	150,00	150,00
BMB01N04026	odtahový ventilátor - odvětrání digestoře v místnosti N03064	9	neuveden	neuvedeno	1 x ročně	1	ks	150,00	150,00
BMB01N04026	odtahový ventilátor - odvětrání digestoře v místnosti N02075	9	neuveden	neuvedeno	1 x ročně	1	ks	150,00	150,00
BMB01N04026b	odtahový ventilátor - odvětrání digestoře v místnosti N03056	9	neuveden	neuvedeno	1 x ročně	1	ks	150,00	150,00
BMB01N05008	odtahový ventilátor	9	neuveden	neuvedeno	1 x ročně	1	ks	150,00	150,00
BMB01N05008	odtahový ventilátor	9	neuveden	neuvedeno	1 x ročně	1	ks	150,00	150,00
BMB01N05008	odtahový ventilátor	9	neuveden	neuvedeno	1 x ročně	1	ks	150,00	150,00

BMB01N05008	odtahový ventilátor	9	neuveden	neuvedeno	1 x ročně	1	ks	150,00	150,00
BMB01N04029	Rozvaděč VZT	10	neuveden	RM44	1 x ročně	1	ks	650,00	650,00
Odstranění poruch									14 400,00
Odstranění poruch - v ceně této položky pouze práce a drobný materiál; náhradní díly Poruchy se řeší samostatně					Celoročně	30	hod.	480,00	14 400,00
								Cena celkem	50 940,00
Nutná kontrola těsnosti chladicího okruhu dle nařízení EU č. 517/2014.									

Pozn.: Množství je předpokládané, fakturace bude dle skutečně provedených prací při dodržení jednotkových cen.

Univerzitní kino SCALA

Poloha	Specifikace zařízení	Servisní činnost na zařízení dle Přílohy č.2	Výrobce zařízení	Typ zařízení	Frekvence servisu	Množství	Jednotka	Cena v Kč bez DPH za roční servis v období		Cena v Kč bez DPH za roční servis	
								Jaro	Podzim		
								Celoročně			
Vzduchotechnické jednotky									10 152,00		
strojovna VZT	VZDUCHOTECHNICKÁ JEDNOTKA	1	VTS	DEU 4	2 x ročně	1	ks	800,00	800,00	1 600,00	
strojovna VZT	FILTRY včetně ekologické likvidace	2		viz záložka fitry G4	2 x ročně	1	kpl	4 276,00	4 276,00	8 552,00	
Ostatní zařízení									2 990,00		
exteriér	VENKOVNÍ KONDENZAČNÍ JEDNOTKA	7	neuveveno	neuveveno	2 x ročně	1	ks	550,00	550,00	1 100,00	
promítací kabina	VNITŘNÍ NÁSTĚNNÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA	7	LG Inverter G	S30AV	2 x ročně	1	ks	320,00	320,00	640,00	
Scalanterie	MOBILNÍ KLIMATIZACE	8	SAKURA	STAC-12CPA/CF	1 x ročně	1	ks	600,00		600,00	
strojovna VZT	Rozvaděč VZT	10			1 x ročně	1	ks	650,00		650,00	
Odstranění poruch									4 800,00		
Odstranění poruch - v ceně této položky pouze práce a drobný materiál; náhradní díly Poruchy se řeší samostatně							Celoročně	10	hod.	480,00	4 800,00
Cena celkem									17 942,00		
	Nutná kontrola těsnosti chladicího okruhu dle nařízení EU č. 517/2014.										

Pozn.: Množství je předpokládáné, fakturace bude dle skutečně provedených prací při dodržení jednotkových cen.

Specifikace filtrů

RMU, Žerotínovo náměstí 9, Brno				rozměr filtru	počet kapes na filtru	počet kusů filtrů na zařízení	rozměr filtru	počet kapes na filtru	počet kusů filtrů na zařízení
BMA01M01001	VZDUCHOTECHNICKÁ JEDNOTKA	C.I.C. Jan Hřebec s.r.o.	H2,5						
	FILTRY včetně ekologické likvidace			402x592x360	3	2	287x592x360	3	2
BMA01M01002	VZDUCHOTECHNICKÁ JEDNOTKA	C.I.C. Jan Hřebec s.r.o.	H5						
	FILTRY včetně ekologické likvidace		neuvedeno	490x490x360	4	2			
BMA01S01	VZDUCHOTECHNICKÁ JEDNOTKA	Dospel	RD/13/43/037/DPC A						
	FILTRY včetně ekologické likvidace			592x386x360	4	2	592x386x360	5	1
RMU, Komenského náměstí 2, Brno									
BMB01P0082	VZDUCHOTECHNICKÁ JEDNOTKA	Janka Radotín, a.s.	KLM 10						
	FILTRY včetně ekologické likvidace			892x287x360	7	6			
BMB01N04029a	VZDUCHOTECHNICKÁ JEDNOTKA	Janka Radotín, a.s.	KLM 10						
	FILTRY včetně ekologické likvidace			892x287x360	7	6			
BMB01N04030a	VZDUCHOTECHNICKÁ JEDNOTKA	Janka Radotín, a.s.	KLM 16						
	FILTRY včetně ekologické likvidace			592x592x360	5	4	490x592x360	4	4
Univerzitní kino SCALA									
strojovna VZT	VZDUCHOTECHNICKÁ JEDNOTKA	VTS							
strojovna VZT	FILTRY včetně ekologické likvidace	VS 100 P FLT G4		287x850x360	3	8	427x850x360	4	2

Poznámka: Třída filtrace je G4. Filtry se mění na jaře i na podzim.

Přehled servisních činností

Vzduchotechnika		
Typ činnosti	Díleční část	Popis
1	Přímý chladič	Kontrola chodu funkčnosti chlad. systému
		Kontrola zašpinění a poškození lamel na straně vzduchu
		Kontrola a čištění odlučovače kapek
		Kontrola a čištění odvodu kondenzátu
	Ventilátorové komory	Kontrola zanešení, nepoškození, koroze a pevnosti ventilátoru
		Kontrola vyváženosti oběžného kola
		Kontrola funkce regulačního zařízení s natáčením lopatek
		Kontrola hluku ložisek ventilátoru odposlechem
		Promazání ložisek ventilátoru
		Kontrola těsnosti pružných vložek
		Kontrola funkce tlumičů chvění
		Kontrola ochranné mříže a zákrytů
		Kontrola funkce regulátoru otáček
		Kontrola funkcí odvodnění ventilátorové komory
		Čištění ventilátorové komory
		Kontrola znečištění, nepoškození, koroze a upevnění el. motoru
		Kontrola směru otáčení el. motoru
		Kontrola hlučnosti ložisek el. motoru
		Mazání ložisek el. motoru
		Kontrola funkčnosti zakrytování, těsnosti vývodek
		Čištění el. motoru
	Proměření proudové zátěže jednotlivých fází	
	Kontrola dotažení el. svorek	
	Elektromotory	Kontrola zašpinění, poškození a upevnění
		Kontrola oteplení a hlučnosti ložisek
		Mazání ložisek (pokud neobsahují trvalou náplň)
		Kontrola el. připojení a měření provozních proudů
		Čištění chladičů frekvenčních měničů
	Kontrola uzemnění	
	Směšovací komory	Kontrola funkce, zašpinění a koroze
		Kontrola funkce klapky
		Kontrola připojení a funkce v závislosti na MaR
		Kontrola chodu a upevnění táhel
Čištění lamel a dosedacích ploch		
2	Filtreační komory Filtry	Kontrola stupně zanesení a poškození
		Čištění regenerovatelných filtrů
		Výměna filtrů
		Kontrola stavu a funkce tlakových čidel
Čištění komory filtru		

Velké chladičí jednotky		
Typ činnosti	Díleční část	Popis
	kompresory	Proměření sacího tlaku a výparné teploty
		Proměření výparné teploty ve výparníku
		Proměření teploty násavného chladiva na sání kompresoru
		Proměření výtlačného tlaku kompresoru
		Proměření teploty media na výtlačku kompresoru
		Kontrola stavu oleje na olejovému
		Kontrola oleje na obsah kyseliny (zkouška kyselosti)
		Proměření tlaku oleje
		Kontrola funkce olejového tlakového diferenčního spínače
		Proměření teploty oleje před a za chladičem oleje

3	vzduchem chlazený kondenzátor	Proměření teploty vody před a za chladičem oleje
		Kontrola funkce odlučovače oleje
		Kontrola odběru proudu při maximálním výkonu
		Kontrola funkce vytápění olejové vany
		Kontrola funkce omezovače výkonu při rozběhu
		Kontrola funkce regulace výkonu
		Kontrola proudového zatížení jednotlivých fází
		Čištění
	další části zařízení	Kontrola nepoškození , zanesení a koroze
		Kontrola a údržba ventilátoru
		Proměření kondenzační teploty
		Vyčištění lamel
	další části zařízení	Vizuální kontrola vnějšího nepoškození rozvodů a izolace
		Kontrola ucpání filtru - sušiče chladiva
		Kontrola stavu hladiny na průhledítku
		Kontrola zabarvení indikátoru vlhkosti
		Kontrola stavu hladiny na sběrači chladiva
		Kontrola funkce solenoidového ventilu
		Kontrola funkce vstřikovacího orgánu
		Seřízení expanzního ventilu
Kontrola funkce ovládacích a regulačních orgánů		
Seřízení funkce ovládacích a regulačních orgánů		
Kontrola funkce bezpečnostních (pojišťovacích) zařízení		
Seřízení funkce bezpečnostních zařízení		
Kontrola těsnosti chladicího okruhu dle legislativy		

Ostatní zařízení		
Typ činnosti	Dílní část	Popis
4	Požární klapky	kontrola funkce a zanesení nastavovacího (natahovacího) zařízení
		kontrola funkce a zanesení vypínacího (zavíracího) zařízení
		kontrola chodu klapky
		kontrola funkce ukazatele polohy
		čištění napínacího a vypínacího zařízení
		kontrola tepelné pojistky a spolehlivost funkce tepelného spouštění
		výměna tepelné pojistky
		Kontrola provozuschopnosti dle legislativy - zajišťuje Odborně způsobilá osoba
5	Oběhová čerpadla	Kontrola zašpinění, poškození a koroze
		Kontrola a dotažení ucpávek čerpadel
		Kontrola měření provozních proudů čerpadel
		Kontrola nastavení elektronického regulátoru výtlačku
6	Vnitřní nástěnné klimatizační jednotky	Čištění filtrů
		Čištění plováku čerpadla
		Kontrola a čištění čerpadla kondenzátu
		Kontrola odvodu kondenzátu, prolití vodou
		Kontrola ventilátoru
		Kontrola el. připojení a uzemění
		Kontrola regulace
7	Venkovní kondenzační jednotky	Kontrola chodu funkčnosti chlad. systému
		Kontrola stavu chladiva v chladícím okruhu
		Kontrola kondenzátoru - zašpinění, poškození a koroze
		Kontrola stavu oleje, je-li to možné
		Kontrola připojení, uzemění a dotažení el spojů
		Kontrola tepelných izolací (průběžná oprava)
		Kontrola těsnosti chladicího okruhu dle legislativy
		Čištění kondenzátorů
8	Mobilní klimatizace	Celkové čištění
		Kontrola ventilátoru
		Kontrola el. připojení a uzemění
		Kontrola chodu funkčnosti chlad. systému
	Odtahové ventilátory	Kontrola zašpinění, poškození, upevnění a koroze
		Kontrola vyváženosti oběžného kola

9		Kontrola oteplení a hlučnosti ložisek
		Mazání ložisek (pokud neobsahují trvalou náplň)
		Kontrola těsnosti pružného spojení
		Kontrola uzemnění
		Čištění
10	Rozvaděč VZT	Kontrola, dotažení spojů, včetně revize el.