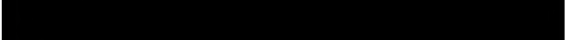


SMLOUVA O DÍLO

č. D 49/2019

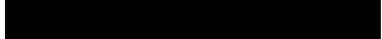
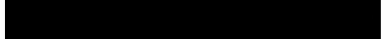
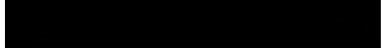
„Havarijní oprava – výměna 4 ks interiérových dveří s nadsvětlíkem a elektrickým zámekem, MŠ Na Přesypu, Na Přesypu 4/441, 182 00 Praha 8 - Troja“

Smluvní strany :

Objednatel : **Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8,
příspěvková organizace**
Sídlo : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00
Doručovací adresa : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00
Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních : Ing. Stanislav Hladiš, ředitel organizace
b) ve věcech technických : 
IČ : 00639524
DIČ : CZ 00639524
Bankovní ústav : 
Číslo účtu : 
E-mail : 

dále jen objednatel

a

Zhotovitel : **Epona Interiors s.r.o.**
Sídlo : Na kopečku 1282/1, 180 00 Praha 8 - Libeň
Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních : Petr Ševčík
b) ve věcech technických : 
IČ : 24838837
DIČ : CZ24838837
Bankovní ústav : 
Číslo účtu : 
Telefon : 
E-mail : 

dále jen zhotovitel

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jen „Smluvní strany“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

I Předmět a účel Smlouvy

- 1/1 Touto Smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo, tedy plnění, kterým je **Havarijní oprava – výměna 4 ks interiérových dveří s nadsvětlíkem a elektrickým zámekem, MŠ Na Přesypu, Na Přesypu 4/441, 182 00 Praha 8 - Troja** (dále jen „Dílo“), a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj cenu ve smyslu kapitoly 3 této Smlouvy.

Účelem Díla je provedení havarijní opravy – výměny 4 ks atypických interiérových dveří s nadsvětlíkem a elektrickým zámkem. Dveře jsou součástí únikových cest z učeben. Špatná funkčnost stávajících dveří byla zjištěna při kontrole Hasičského záchranného sboru hlavního města Prahy a zapsána do Protokolu o kontrole ze dne 2.7.2019.

Podrobné technické specifikace díla jsou obsaženy v položkovém nabídkovém rozpočtu – specifikaci smluvní ceny díla, která je přílohou této smlouvy.

- 1/2 Objednatel je oprávněn Zhotoviteli udílet pokyny týkající se provádění Díla a je oprávněn nařídit Zhotoviteli bezodkladné přerušení provádění Díla. O počet dnů nutných k přerušení se automaticky prodlužuje termín dokončení díla.

2 Doba a místo provedení Díla

- 2/1 Dílo bude provedeno v následujících termínech:

- (a) zahájení: Ihned po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami
- (b) dokončení nejpozději do **20.10.2019**
- (c) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Za dokončené se Dílo považuje, je-li Zhotovitelem Objednateli předvedena jeho způsobilost sloužit sjednanému účelu. Předání Díla a jeho převzetí se řídí kapitolou 6 této Smlouvy.

- 2/2 Místem plnění je **MŠ Na Přesypu, Na Přesypu 4/441, 182 00 Praha 8 - Troja**

3 Cena za Dílo a platební podmínky

- 3/1 Cena za Dílo je sjednána dohodou smluvních stran jako částka pevná a konečná a činí **101.640,- Kč** (slovy: sto jedna tisíc šest set čtyřicet korun českých) bez DPH. Uvedená cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k provádění Díla.
- 3/2 Provedené práce budou hrazeny dvěma dílčími fakturami, které budou doloženy Objednatelem odsouhlaseným soupisem provedených prací. Faktury budou do výše max. 90% ceny díla. Zbývajících 10% bude proplaceno na základě konečné faktury po převzetí dokončeného díla.
- 3/3 V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti stanovené platnými právními předpisy, Objednatel je oprávněn vrátit ji Zhotoviteli k doplnění. V takových případech se přerušuje plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury Objednateli.
- 3/4 Úhradou faktury se rozumí odepsání fakturované částky z účtu Objednatele.
- 3/5 Cena za Dílo bude Objednatelem uhrazena po bezvadném dokončení a předání Díla převodem na bankovní účet Zhotovitele na základě faktury vystavené Zhotovitelem a zaslané Objednateli nejpozději do deseti (10) dnů ode dne, kdy mu v souladu s touto Smlouvou vznikne možnost požadovat úhradu ceny za Dílo. Splatnost faktury je patnáct (15) dnů ode dne jejího doručení Objednateli.

4 Povinnosti Zhotovitele

- 4/1 Zhotovitel je, mimo plnění veškerých povinností stanovených touto Smlouvou či občanským zákoníkem, zejména výslovně povinen:
- (a) při provádění Díla postupovat rychle a účelně, avšak s odbornou péčí tak, aby bylo Dílo provedeno řádně v co nejkratším čase, a to v souladu se sjednaným termínem dokončení, účelem a podmínkami této Smlouvy,

- (b) řídit se podklady a pokyny, které mu byly poskytnuty Objednatel; tím není dotčena povinnost Zhotovitele upozornit Objednatele na nedostatky či jiné vady takových podkladů,
 - (c) provést Dílo v souladu s veškerými platnými právními předpisy a českými technickými normami (ČSN/ČS EN/EN) a zajistit, aby veškeré použité materiály a výrobky plně odpovídaly všem předpisům, zejména hygienickým, ekologickým a protipožárním,
 - (d) udržovat v pořádku a čistotě místo plnění, a to včetně odvozu sutě a stavebního odpadu na skládku, a žádným způsobem neznečišťovat okolí místa plnění; po předání Díla pak Objednateli zajistit úklid místa plnění.
- 4/2 Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo v časovém rozvrhu vytvořeném po domluvě s objednatel. Zhotovitel se dále zavazuje respektovat při provádění díla provozní podmínky objektu tak, aby nebyl omezen plynulý chod tohoto školského zařízení. Podle možností omezí prašnost a hluchnost prací na minimum. Práce náročné na hluk a prašnost bude zhotovitel provádět mimo provozní dobu školy (tj. mimo pondělí až pátek mezi 08:00–15.00 hod.) a vždy musí být tyto práce předem odsouhlaseny objednatel zápisem ve stavebním deníku. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel prováděl práce rušící provoz v rozporu s ujednáním dle předchozích vět tohoto bodu smlouvy, má právo uplatnit smluvní pokutu dle bodu 8.3 této smlouvy.

5 Přechod vlastnického práva a nebezpečí škody

- 5/1 Zhotovitel nese nebezpečí škody na Díle od doby převzetí místa plnění až do doby převzetí Díla Objednatel.

6 Předání a převzetí Díla

- 6/1 Předání a převzetí Díla se uskuteční v přejímacím řízení, o kterém bude sepsán předávací protokol.
- 6/2 Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí Díla v případě, že byly zjištěny vady Díla bránící jeho užívání. Zhotovitel se zavazuje vady Díla bezplatně odstranit ve lhůtách dohodnutých Smluvními stranami, jinak do pěti (5) dnů poté, co mu byly oznámeny. Pokud tak Zhotovitel neučiní, je Objednatel oprávněn nechat odstranit reklamovanou vadu třetí osobou. Účelně vynaložené náklady spojené s odstraněním vad třetí osobou nese Zhotovitel.

7 Záruka za jakost Díla

- 7/1 Zhotovitel poskytuje Objednateli za jakost Díla, resp. veškerých provedených prací, záruku po dobu 60 měsíců od data předání a převzetí Díla a za dodaný výrobek 24 měsíců.
- 7/2 Pokud Objednatel uplatní reklamaci, zavazuje se ji Zhotovitel vyřídit bez zbytečného odkladu, nejpozději do deseti (10) dnů od jejího uplatnění nebo do dvaceti čtyř (24) hodin, jedná-li se alespoň částečně o vadu ohrožující život, zdraví či majetek, bezpečnost nebo provoz Díla či zařízení, jehož je Dílo součástí, nebo v případě vzniku havárie, a to provedením opravy nebo výměnou vadné části Díla, nebude-li Objednatel požadovat slevu z ceny Díla nebo neodstoupí-li Objednatel od Smlouvy.
- 7/3 Neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady ve stanovené lhůtě, je Objednatel oprávněn nechat je odstranit třetí osobou. Náklady s tím spojené nese Zhotovitel, který je povinen tyto náklady Objednateli uhradit do deseti (10) dnů po obdržení výzvy k úhradě.
- 7/4 Doba od uplatnění záruky za jakost do doby vyřízení reklamace se do záruční doby nezapočítává. Odstranění vady třetí osobou nemá vliv na záruku za jakost Díla poskytnutou Zhotovitelem.

7/5 Zákonné nároky Objednatele z vad Díla nad rámec výše stanovených pravidel nejsou dotčeny.

8 Smluvní pokuty

- 8/1 Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení s řádným provedením Díla podle veškerých povinností a pravidel stanovených touto Smlouvou zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý den takového prodlení. Za prodlení se nepovažuje případ, kdy Zhotovitel nemohl provádět Dílo z důvodu, že Objednatel neposkytl řádně a včas součinnost, k níž se zavázal v této Smlouvě nebo na jejím základě jiným prokazatelným způsobem.
- 8/2 Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení kterékoli povinnosti stanovené v čl. 4/1 písm. (b), (c) a (d) této Smlouvy zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** (slovy: pět tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení stanovené povinnosti.
- 8/3 Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení kterékoli povinnosti stanovené v čl. 4/1 písm. (a) a v čl. 4/2 této Smlouvy zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** (slovy: pět tisíc korun českých) za každý den, kdy bude své stanovené povinnosti porušovat nebo s jejich splněním bude v prodlení.
- 8/4 Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok oprávněné Smluvní strany na náhradu škody.
- 8/5 Objednatel je oprávněn započíst svoje pohledávky z titulu smluvních pokut proti pohledávkám Zhotovitele na zaplacení ceny za Dílo nebo jeho části, a to bez ohledu na jejich splatnost,
- 8/6 Za každý započatý den, ve kterém nebyly zaplaceny řádně a včas finanční prostředky za plnění ze strany Objednatele (úhradou faktury se rozumí odepsání fakturované částky z účtu Objednatele), je Zhotovitel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky,
- 8/7 Za každý započatý den, po uplynutí tří pracovních dnů od data uvedeného v písemné výzvě k převzetí díla, je Zhotovitel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky.

9 Zánik Smlouvy

- 9/1 Vedle splnění právo a povinností z této Smlouvy tato Smlouva zaniká i v následujících případech:
- (a) odstoupením v souladu s touto Smlouvou,
 - (b) písemnou dohodou Smluvních stran.
- 9/2 Objednatel může od této Smlouvy odstoupit z důvodů stanovených v občanském zákoníku a rovněž v případě, že nastala jakákoli změna poměrů či skutečnost týkající se Zhotovitele, která by mohla mít dle názoru Objednatele za následek nesplnění Díla včas nebo řádně. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy zejména jestliže:
- (a) Zhotovitel je v prodlení se započatím provádění Díla, s jeho pokračováním či s jeho dokončením o více než patnáct (15) dnů,
 - (b) Zhotovitel ve stanovené lhůtě neodstraní vady Díla, které se vyskytnou v průběhu jeho provádění a na které byl Objednatelem písemně upozorněn,
 - (c) Zhotovitel provádí Dílo neodborným způsobem nebo v rozporu se Smlouvou i přes písemné upozornění Objednatele nebo používá závadné, případně jiné než Objednatelem schválené materiály,
 - (d) Zhotovitel vstoupí nebo vstoupil do likvidace; zhotovitel je povinen tuto skutečnost Objednateli neprodleně písemně oznámit,
 - (e) U příslušného soudu ohledně majetku Zhotovitele bylo zahájeno insolvenční řízení (řízení o úpadku), insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku dlužníka nebo bylo

povoleno moratorium. Zhotovitel je povinen tyto skutečnosti Objednateli neprodleně písemně oznámit.

- 9/3 Není-li stanoveno jinak, odstoupením od Smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení této Smlouvy o náhradě škody, smluvních pokutách, pojištění, odpovědnosti Zhotovitele za vady Díla, o záruce za jakost či jiná ustanovení, která podle projevené vůle Smluvních stran nebo vzhledem k povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

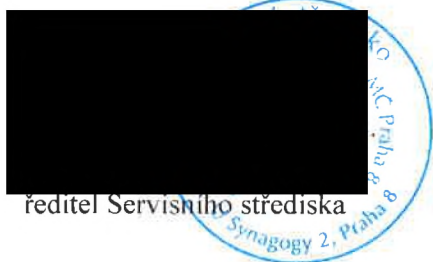
10 Závěrečná ustanovení

- 10/1 Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
- 10/2 Jakékoli změny nebo doplnění mohou být činěny jen formou písemných, vzestupně číslovaných, dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
- 10/3 Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
- 10/4 Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva podléhá povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), a dohodly se, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle § 4 zákona o registru smluv v takovém případě zajistí objednatel. Zhotovitel pro tento účel dává objednateli neodvolatelný souhlas s tím, že objednatel tuto smlouvu a údaje o této smlouvě zveřejní dle zákona o registru smluv, a to v rozsahu dle úvahy objednatele. Zhotovitel dále pro tento účel dává objednateli souhlas se zpracováním svých osobních údajů v rozsahu, v jakém je nezbytný pro splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv.

Příloha: Nabídkový rozpočet zhotovitele

Za Objednatele:

Datum: 19.8.2019



Za Zhotovitele:

Datum: 19.8.2019



Správce rozpočtu



Dodavatel: Epona Interiors s.r.o. Na kopečku 1282/1 180 00 Praha 8 - Libeň Česká republika IČ: 24838837 DIČ: CZ24838837 Telefon: Fax: Mobil: +420 777 999 926 E-mail: faktury@eponainteriors.cz WWW: www.eponainteriors.cz	Odběratel - sídlo: Servisní středisko pro správu svěřeného majetku Městské části Praha 8, příspěvková organizace U synagogy 236/2 18000 Praha Česká republika IČ: 00639524, DIČ: CZ00639524
Forma úhrady: Způsob dopravy: Termín: Vystaveno: 15.07.2019	Poštovní adresa: Servisní středisko pro správu svěřeného majetku Městské části Praha 8, příspěvková organizace U synagogy 236/2 18000 Praha Česká republika Místo určení: Číslo poptávky:

Tato nabídka je platná 30 dní od data vystavení.

Označení dodávky	Množství MJ	Sleva [%]	Cena za MJ	Sazba DPH	Základ [Kč]	Celkem [Kč]
Dodávka obložkové zárubně s nadsvětlíkem. Dveře interiérové 1/3 sklo čirý conex 33.1. toto sklo také v nadsvětlíku. Barva dveří bílá. V obložce bude elektrický zámek. Vrchní kování stejné jako u dveří vedle. Rozměr : 80/298 tl. zdi 19 cm 2 x L a 2 x P						
	4,00 KS		22 960,00	21,00	91 840,00	111 126,40
Montáž dveří	4,00 KS		2 200,00	21,00	8 800,00	10 648,00
Doprava a manipulace	1,00 komplet		1 000,00	21,00	1 000,00	1 210,00

Platební podmínky: 70% při objednání, 30% po dodání/montáži.

Rekapitulace DPH v Kč

Základ 0%	0,00	DPH 0%	0,00
Základ 10%	0,00	DPH 10%	0,00
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00
Základ 21%	101 640,00	DPH 21%	21 344,40
Celkem	101 640,00		21 344,40

Základ [Kč]	101 640,00
Celkem [Kč]	122 984,40



Razítko a podpis

Registrace:

Firma je zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 179118