

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.

Článek I. SMLUVNÍ STRANY

1. OBJEDNATEL: Obec Dobrčice

se sídlem: **Dobrčice 4, 750 02 Dobrčice**
IČ: **00636193**
zastoupený: Ing. Markem Ostrčillem, starostou obce

bankovní spojení: 288287951 / 0300

2. ZHOTOVITEL: TONZA engineering s.r.o.

se sídlem: **Kojetínská 3157/55, Přerov I-Město, 750 02 Přerov**
IČ: **07493932**
DIČ: CZ07493932, zhotovitel není plátcem DPH
zastoupený: Ing. Janem Sukupem, jednatelem společnosti
Ing. Tomášem Hradílkem, jednatelem společnosti

bankovní spojení: 2901506892 / 2010

Článek II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek dohodnutých v této smlouvě a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších změn na své nebezpečí a náklady a na základě zadání Objednatele vypracuje předprojektovou přípravu a studii ve dvou variantách pro akci: „**SDH Dobrčice**“ v **katastrálním území Dobrčice, na parc. č. st.14**, která bude zpracována v rozsahu dle cenové nabídky zhotovitele – bodu 1) a 2), která tvoří přílohu č. 1 smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje dílo bez vad převzít a zaplatit cenu díla.
3. Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí veškerých dalších výkonů a služeb, které souvisí s prováděním a zhotovením této projektové dokumentace, zejména konzultace s investorem stavby a případnými ostatními spolupracujícími subdodavateli projekčních částí.
4. Objednatel prohlašuje, že před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli tyto podkladové materiály:
 - Geodetické zaměření okolí pozemku

Článek III. ROZSAH A OBSAH DÍLA

1. Rozsah plnění bude zahrnovat tyto rámcové fáze výkonů zhotovitele ve prospěch objednatele:
 - a) PPP – předprojektová příprava
 - b) STD – studie (dvě varianty)
2. Obsahové náležitosti díla budou zpracovány dle obvyklých stavebních standardů a v souladu s platnou legislativou,

zejména musí tato projektová dokumentace svým obsahem a rozsahem vyhovovat obecně závazným právním předpisům:

- zákonu č.183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů,
- vyhlášce MMR č. 268/2009 sb., o technických požadavcích na stavby,
- vyhlášce MMR č. 501/2006 sb., o obecných požadavcích na využívání územím
- vyhlášce MMR č. 398/2009 sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- vyhlášce č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,
- prováděcím vyhláškám k zákonu č.183/2006 Sb., zejména vyhlášce č.499/2006 Sb., a vyhl. č. 526/2006 Sb. V pozdějších zněních

Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s odsouhlasenými záměry a požadavky objednatele a s připomínkami a podmínkami příslušných institucí, když tyto požadavky byly zhotoviteli včas sděleny.

3. Dokumentace STD bude zhotoviteli odevzdána v následujících formách a počtech paré: v tištěné formě v měřítku hlavních výkresů 1:50 v počtu 2 vyhotovení, dále v digitální formě v *.pdf a otevřených formátech *.dwg, *.doc a *.xls.

Článek IV. TERMÍNY PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje, že dodá dílo, které je předmětem této smlouvy v těchto termínech:
 - projektovou dokumentaci dle čl. III. odst. 1 a),b), zpracuje a předá objednateli nejpozději do **31.10.2019**
2. Dodržení termínu plnění je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele, ujednané touto smlouvou. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti má zhotovitel právo na posunutí termínu plnění o tuto dobu prodloužení.
3. Dílo dle této smlouvy je pokládáno za dokončené v případě, že splňuje veškeré dohodnuté vlastnosti i vlastnosti stanovené příslušnými normami a právními předpisy, je bez vad a nedodělků a je v úplné podobě předáno objednateli.
4. O předání a převzetí díla bude mezi zhotovitelem a objednatelem podepsán předávací protokol.
5. Lhůty uvedené výše v této smlouvě se dále prodlužují o dobu, po kterou zhotovitel objektivně nemohl pracovat na přípravě díla z důvodu, že objednatel neposkytoval potřebnou součinnost nebo z důvodu vyšší moci.

Článek V. SOUČINNOST A PODKLADY OBJEDNATELE

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli po dobu zpracování předmětu díla informace a součinnost, které bude zhotovitel vyžadovat, a budou nezbytné ke splnění předmětu díla dle této smlouvy, a to bez zbytečného odkladu.
2. Dle dohody smluvních stran budou tyto požadavky zhotovitele směřovány na e-mailovou adresu: obec.dobrcice@seznam.cz

Článek VI. CENA DÍLA, PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran cena dle nabídky zhotovitele, bodu 1) a 2), která tvoří nedílnou přílohu č.1. této smlouvy. Rozdělení celkové smluvní ceny:
 - a) Cena díla - projektové dokumentace dle článku II, odst 1) je: **61.000,--Kč**
 - b) Hodinové sazby pro výkony nad rámec uvedených fází, ceny vícetisků:
Sazba pro projekční práce: 600,-- Kč / hod.
Vícetisky nad rámec uvedeného počtu paré: 5,-- Kč/A4 černobílá, 10,-- Kč/A4 barevná
 - c) Hodinové sazby pro vyžádanou účast na kontrolních dnech při realizaci stavby nebo kontrolních projekčních dnech činí 500,-- Kč / hod

2. Cena díla bude objednatelem uhrazena zhotoviteli na základě faktur – daňových dokladů takto:
 - Záloha ve výši 30 % ceny díla bude uhrazena do 20ti dnů ode dne uzavření této smlouvy na základě faktury vystavené zhotovitelem
 - Doplatek díla bude fakturován vždy po předání dílčí části díla dle čl. III. odst. 1 poměrovou cenou díla poníženou o výši zálohy. Zhotovitel je oprávněn fakturu vystavit nejdříve v den podpisu předávacího protokolu a faktura je splatná do 50ti dnů ode dne doručení objednateli.
 - Fakturace činnosti dle čl. III. odst. 1 b) „Spolupráce při realizaci díla jmenovitě spolupráce při řešení dotazů dodavatele stavby a případná vyžádaná účast na kontrolních dnech při realizaci stavby nebo kontrolních projekčních dnech“ bude probíhat průběžně po jednotlivých úkonech či účasti na kontrolních dnech.
3. Faktura – daňový doklad musí obsahovat veškeré náležitosti dle § 28 odst.2 zák.č. 235/2004 Sb. Zhotovitel není plátcem DPH.
4. Datum podpisu protokolu bude datem uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Smluvní strany se dohodly, že faktury budou zasílány výhradně elektronicky ve formátu *.PDF, a to na e-mailovou adresu: obec.dobrcice@seznam.cz

Článek VII. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla bude bez vad a nedodělků a bude mít vlastnosti dle této smlouvy.
2. Odpovědnost za škodu se řídí ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ně upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
4. Zhotovitel neodpovídá za prodlení, opominutí a škody způsobené rozhodnutími orgánů veřejné správy.

Článek VIII. SMLUVNÍ POKUTY, NÁHRADA ŠKODY

1. Při nedodržení termínů plnění dle čl. IV. odst.1. této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.
2. Při nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur je zhotovitel oprávněn uplatnit u objednatele smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Zaplacením smluvních pokut podle této smlouvy není dotčeno právo smluvních stran požadovat náhradu škody či vynaložených nákladů dle článku IX odstavec 2 a 3.
4. Smluvní strany sjednávají maximální hranici výše škody, která může být dle této smlouvy celkově uplatněna jednou smluvní stranou (poškozeným) vůči druhé smluvní straně (škůdcem), když limitace škody se stanoví a škoda nárokovatelná dle této smlouvy limituje částkou ve výši 20% z celkové ceny díla sjednané touto smlouvou bez DPH.

Článek IX. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Objednatel může odstoupit od smlouvy písemným oznámením doručeným zhotoviteli, a to z následujících důvodů:
 - a) je prohlášen konkurs na majetek zhotovitele nebo povolena reorganizace nebo zhotovitel vstoupil do likvidace.
 - b) zhotovitel hrubě poruší své závazky a povinnosti vyplývající z této smlouvy tím, že neplní stanovené termíny, a toto prodlení přesáhne 30 dní. Tyto skutečnosti nejsou důvodem k odstoupení, jestliže je zhotovitel nezavinil.
2. Odstoupí-li objednatel od této smlouvy z výše uvedených důvodů, nebo z důvodů na straně zhotovitele nedojde k naplnění této smlouvy, uhradí objednatel zhotoviteli pouze ty části díla, které budou způsobilé být podkladem dalšího

stupně projektové dokumentace (vyjma autorského dozoru), v rozsahu prokazatelně provedené práce a vynaložených nákladů ke dni odstoupení, a to ve výši odpovídající členění ceny díla dle čl.VI. odst.1 této smlouvy a příloh smlouvy.

3. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy písemným oznámením doručeným objednateli, a to z následujících důvodů:
 - a) je prohlášen konkurs na majetek objednatele nebo povolena reorganizace nebo objednatel vstoupil do likvidace.
 - b) dojde-li k trvalému opuštění díla, při čemž za trvalé opuštění díla se pro účely této smlouvy rozumí situace, kdy objednatel nejméně 14 dnů předem oznámí písemně zhotoviteli, že nehodlá dále pokračovat v započatém díle. V případě pochybností zhotovitele je zhotovitel oprávněn písemnou formou vyzvat objednatele k vyjádření, zda objednatel hodlá v díle pokračovat či zda hodlá dílo opustit. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud zhotoviteli nebude doručeno do 10 dnů od výzvy zhotovitele písemné potvrzení objednatele s uvedením přiměřeného termínu, kdy bude v díle pokračovat.
4. Odstoupí-li zhotovitel z výše uvedených důvodů, uhradí objednatel zhotoviteli práce prokazatelně provedené a vynaložené náklady ke dni odstoupení ve výši odpovídající podílu z ceny dokončené části díla dle čl.VI. odst.1. této smlouvy.
5. Odstoupit od smlouvy nemůže strana neplnící konkrétní povinnost, která je důvodem pro odstoupení nebo která je příčinou neplnění povinností druhé smluvní strany, která by zakládala právo odstoupit od této smlouvy.

Článek X. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

1. Smluvní strany berou na vědomí, že na základě této smlouvy budou vzájemně zpracovávat osobní údaje druhé smluvní strany ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27.4.2016 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) - (dále jen „Nařízení“) a souvisejících zákonů, a to zejména identifikační a kontaktní údaje, příp. údaje o zástupcích, v rozsahu uvedeném v záhlaví této smlouvy. Během obchodní spolupráce smlouvy mohou být shromažďovány a zpracovávány rovněž další kategorie osobních údajů dle povahy smlouvy, nezbytně nutné pro naplnění účelu smlouvy, a to získané buď od druhé smluvní strany, nebo z veřejně dostupných rejstříků.
2. Osobní údaje budou smluvními stranami zpracovávány za účelem a z titulu plnění práv a povinností plynoucích jim z této smlouvy nebo uložených jim platnými právními předpisy. Dále mohou osobní údaje zpracovávat též pro účely svých oprávněných zájmů, bude-li třeba uplatňovat nebo obhajovat svá práva a nároky z této smlouvy. Osobní údaje nebudou použity k jinému než takto vymezenému účelu.
3. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu existence tohoto smluvního vztahu a po jeho zániku po dobu, po kterou z této smlouvy hrozí uplatnění právních nároků, prodlouženou o jeden kalendářní rok. Uvedené platí, pokud platné právní předpisy, zejména zákon o účetnictví a zákon o archivnictví a spisové službě, nestanoví delší dobu uložení údajů.
4. Smluvní strany prohlašují, že jejich osobní údaje, v příp. právnických osob osobní údaje jejich členů a statutárních orgánů, či osobní údaje jejich zaměstnanců, jsou poskytovány dobrovolně v rámci plnění jejich podnikatelských aktivit, příp. pracovněprávních povinností, a jsou úplné a aktuální. Současně se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu informovat druhou smluvní stranu o jakékoliv změně, aby byla dodržena povinnost zpracovávat přesné, úplné a aktualizované údaje.
5. V případě, že to bude třeba k uplatnění nebo obhajobě práv smluvních stran, mohou být osobní údaje týkající se druhé smluvní strany předány právnímu zástupci, vymáhací agentuře, soudu a dalším státním orgánům. Kterákoliv smluvní strana může pověřit při splnění čl. 28 odst. 1 Nařízení zpracovatele, aby pro ni, dle jejích pokynů, osobní údaje zpracovával. Jiným třetím osobám a/nebo za jiným účelem nebudou osobní údaje týkající se druhé smluvní strany předávány a zpracovávány, nestanoví-li právní předpis jinak.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že osobní údaje z této smlouvy nebudou prodávajícím předány ke zpracování třetím osobám.
7. Osobní údaje nebudou předávány do třetích zemí.
8. Smluvní strany se zavazují k povinnosti mlčenlivost stran veškerých osobních údajů zpracovávaných na základě této smlouvy.
9. Smluvní strany se jako správci zavazují zpracovávat osobní údaje v souladu s platnými právními předpisy upravujícími ochranu a zpracování osobních údajů. V případě porušení jakékoliv povinnosti týkající se zpracování osobních údajů,

která smluvní straně vyplývá z této smlouvy nebo z příslušných právních předpisů, zavazuje se tato nahradit druhé smluvní straně v plné výši újmu tím způsobenou, mj. nahradit správní pokutu uloženou jí Úřadem na ochranu osobních údajů.

Článek XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních. Každá strana obdrží jedno vyhotovení.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými, číslovanými dodatky, které musí být podepsány oprávněnými zástupci obou stran.
3. Smluvní strany stvrzují, že vyvinou veškeré úsilí, aby případné spory vyřešili dohodou bez nutné účasti třetí strany
4. Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu oběma stranami.
5. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
6. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek

Přílohy:

- č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele ze dne 17.1.2019

V Přerově dne 30. 8. 2019

Za objednatele


OBEC DOBRUŠKA
Dobruška 4
750 02 Přerov
IČ: 00636193, Tel.: 581 224 107


.....
Ing. Marek Ostrčil
starosta

Za zhotovitele


TONZA engineering s.r.o.
Kojetínská 3157/55, 750 02 Přerov
IČ: 07493932 (1)

.....
TONZA engineering s.r.o.
Ing. Tomáš Hradílek
jednatel

CENOVÁ NABÍDKA 1901

Dodavatel:

Jméno: **TONZA engineering s.r.o.**
Sídlo: Kojetínská 3157/55, Přerov I-Město, 750 02 Přerov
IČ: 074 93 932
Zastoupený: Ing. Tomáš Hradílek, *jednatel*
Ing. Jan Sukup, *jednatel*

Zadavatel:

Jméno: **Obec Dobřice**
Sídlo: Dobřice 4, 75002 Přerov
Zastoupený: Ing. Marek Ostrčil, *starosta*

Zakázka:

Název: **SDH Dobřice**
Místo: Dobřice, 75002 Přerov
parc.č. st.14, k.ú. Dobřice
Rozsah: PPP, STD, DSP, DPS, IČ, SP/R, AD

Předmět nabídky:

1) PPP - předprojektová příprava

Projednání zadání a stanovení požadavků, obhlídka místa stavby.

cena části celkem

5.000,- Kč

2) STD – studie

- zpracování studie č.1
- zpracování studie č.2

cena části celkem

28.000,- Kč

28.000,- Kč

56.000,- Kč

3) DBP – dokumentace bouracích prací

Rozsah dle vyhlášky o dokumentaci staveb + rozpočet bouracích prací.

cena části celkem

40.000,- Kč

4) DSP – dokumentace pro stavební povolení

Rozsah dle vyhlášky o dokumentaci staveb (příloha dle požadovaného druhu řízení):

- souhrnná a stavební část
- základní statické zhodnocení
- požární zpráva
- zdravotnické schema (přípojky, vnitřní koncové prvky)
- průkaz energetické náročnosti budovy (PENB)

cena části celkem

45.000,- Kč*

5) IČ – inženýrská činnost

Základní získání podkladů (v případě vícekolového získávání nevyvolaného dodavatelem nutno cenu upřesnit). Jedná se o následující rozsah:

- stanoviska správců inženýrských sítí – *v dotčeném území*
- předjednání s dotčenými orgány státní správy (DOSS) – *OKR, s.ú.*
- stanoviska DOSS – *Koordinované stanovisko, HZS, obec, ...*
- podání žádosti vč. dokumentace na stavební úřad

cena části celkem

12.000,- Kč

6) DPS – dokumentace pro provedení stavby

Rozsah dle vyhlášky o dokumentaci staveb.

cena části celkem

68.000,- Kč*

7) SP/R – soupis prací/rozpočet

Zhotovení soupisu prací a položkových rozpočtů jednotlivých profesí realizace stavby.

cena části celkem

15.000,- Kč

8) AD – Autorský dozor

Autorský dozor na stavbě bude řešen hodinovou sazbou na výzvu investora.

cena

500Kč/h

*** Jedná se o předpokládanou cenu. Konečná cena bude stanovena na základě vybrané studie, a upřesnění zadání.**

součástí nabídky není:

Geodetické zaměření objektu a pozemku.

Rekapitulace ceny:

1)	PPP	5.000,- Kč
2)	STD	56.000,- Kč
3)	DBP	40.000,- Kč
4)	DSP	45.000,- Kč
5)	IČ	12.000,- Kč
6)	DPS	68.000,- Kč
7)	SP/R	15.000,- Kč

celkem

241.000,- Kč

Uvedená cenová nabídka je konečná, nejsme plátcí DPH.

Věříme, že naši nabídku shledáte zajímavou a těšíme se na brzkou spolupráci.

V Přerově, 17. 1. 2019

Ing. Jan Sukup v.r.