

Dělo: 9 03 2010

73/2010

Spisová obálka

I. Charakter dokladu			
Doklad předkládá	JUDr. Luďka Starková	podpis:	[redacted]
Zpracoval:	Stanislava Schönbauerová	podpis:	[redacted]
Odbor:	Majetkový odbor	telefon:	386 802 401
Akce:	Dodatek č. 3 – změna časového harmonogramu výstavby bytů		
Číslo smlouvy:	114-7/640/02	Číslo dodatku:	3
2. strana:	VLTAVAPARK, Radniční 136/7, 370 01 České Budějovice IČ: 26024306		

II. Oběh dokladu	Požadovaný úkon	Podpis / Datum
Kancelář primátora	Výpis z usnesení:	
	1. rady města č. 270/2010	[redacted] 9.3.2010
	2. zastupitelstva města č.	[redacted]
Právní posouzení	Kontrola / připomínky text smlouvy	
<i>Bez připomínek, 9.3.2010</i> [redacted]		

	Oprávněnost podpisu	Podpis / Datum
primátor	Mgr. Juraj Thoma	[redacted] 16.03.10

III. Centrální evidence smluv	
Registrace dne:	16. 03 2010
Přidělené archivní číslo:	73/2010
Finanční krytí:	
Přílohy:	



Dodatek č. 3
ke smlouvě o nájmu č. 114-7/640/02 v platném znění

který dnešního dne uzavřely

statutární město České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II. č. 1,2 , České Budějovice,
zastoupené primátorem Mgr. Jurajem Thomou
IČ 002 44 732
jako pronajímatel

a

VLTA VAPARK s.r.o., se sídlem Radniční 136/7, 370 01 České Budějovice,
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích,
v oddíle C, vložka 9610
zastoupená jednatelem panem RNDr. Karlem Karasem, CSc.
IČ 260 24 306
jako nájemce

I.

Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 31.10.2002 nájemní smlouvu č. 114-7/640/02 za účelem obstarání (zajištění) výstavby bytů a souvisejících zařízení vybavenosti (např. obchody, podniky služeb, stravovací zařízení, prostory pro sportovní vyžití apod.).

II.

Dnešního dne se smluvní strany dohodly na změně výše citované nájemní smlouvy, spočívající ve změně časového harmonogramu výstavby bytů (příl. č. 2 nájemní smlouvy č. 114-7/640/02). Nový harmonogram výstavby je přílohou tohoto dodatku č. 3.

III.

Ostatní ujednání výše citované smlouvy zůstávají nezměněna.


Tento dodatek schválila Rada města České Budějovice dne 18.2.2010 pod č. usnesení 270/2010.

V Českých Budějovicích 16. 03 2010

pronajímatel:

nájemce:

VLTA VAPARK s.r.o.
Radniční 136/ 7
370 01 České Budějovice
IČ 26024306 DIČ CZ26024306


Mgr. Juraj Thoma
primátor




RNDr. Karel Karas, CSc.
jednatel

Příloha č. 2 – Časový harmonogram výstavby bytů

FÁZE	etapa	obsah	čas, termín dokončení
A		Průzkumy a studie	provedeno
B		zbavení nemovitostí všech právních vad	provedeno
C	I.	získání UR pro celý areál získání SP pro etapu 0. (bourání a infrastruktura)	provedeno
	II.	výstavba etapy 0 (bourání a infrastruktura) získání SP pro 1. etapu (byty)	provedeno
	III.	výstavba 1. etapy (byty a související část ZTV)	provedeno
	IV.	výstavba 2. etapy (byty a související část ZTV)	do 31.12.2010
	V.	výstavba 3. etapy (byty a související část ZTV)	do 2 let od dokončení IV. etapy
	VI.	výstavba 4. etapy (byty a související část ZTV)	do 2 let od dokončení V. etapy
	VII.	výstavba 5. etapy (byty a související část ZTV)	do 2 let od dokončení VI. etapy
	VIII.	výstavba 6. etapy (byty a související část ZTV)	do 2 let od dokončení VII. etapy
	IX.	dokončení výstavby	do 2 let od dokončení VIII. etapy

VLTAVAPARK s.r.o.
 Radniční 136/7
 370 01 České Budějovice
 IČ 26024306 DIČ CZ26024306