

**FORMULÁŘ PRO OHLÁŠENÍ ZMĚN STAVBY**  
**„Zateplení budovy SOŠ a SOU dopravní Čáslav“**

Určeno: Ing. Bc. Luděk Fišera  
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště dopravní Čáslav  
Aug. Sedláčka 1145, Čáslav 286 01

Číslo SoD: 0347/14801973/2019

Termín plnění: 22.5.2019 - 8.7.2020

Celková cena díla: 46.994.951,- Kč bez DPH

Dodavatel: Trigema Building a.s.

IČO: 27653579

Oprávněná osoba: Vlastislav Janík / David Ledecký

Telefonní spojení:



1)

**Popis předmětu informace:**

Vstup do suterénu A2

**Popis problému:**

Z důvodu jiného dispozičního řešení než předpokládal projekt není možné osadit do otvoru plánované okno, ale je třeba ho zaměnit za vstup z exteriéru. Součástí této změny je úprava venkovních prostor okolo vstupu.

Vše viz. příloha (tabulka Změnový list č.1).

**Čeho se dodavatel domáhá:**

Úhrada materiálu a prací nutných k dokončení díla.

2)

**Popis předmětu informace:**

Sanace suterénu pavilonu B a úprava přilehlých prostor

**Popis problému:**

Na základě kontroly vlhkosti zdíva bylo zjištěno, že suterén pavilonu B vyžaduje nutnou sanaci.

Sanace musí proběhnout pro zachování bezvadné funkčnosti budovy z interiéru i exteriéru. Z interiéru musí proběhnout injektáž, následně izolace zdiva a sanační omítky. Z exteriéru je nutné zamezit dalšímu vlhnutí zdiva. Za tímto účelem je nutné objekt obkapat až k základové spáře provést nové hydroizolace a následnou úpravu terénu včetně anglických dvorků, aby došlo k spádování terénu od objektu a tím k odtoku povrchové vody od objektu.

Vše viz. příloha (tabulka Změnový list č.1).

**Čeho se dodavatel domáhá:**

Úhrada materiálu a prací nutných k bezvadnému dokončení díla.

3)

**Popis předmětu informace:**

DMTŽ a zpětná MTŽ klimatizačních jednotek

**Popis problému:**

Vzhledem k faktu, že až po vytvoření PD došlo k dovybavení školy 3 ks klimatizačních sestav, neobsahuje VV řešení DMTŽ a MTŽ těchto zařízení. K bezvadné funkci KZS po provedení prací zhotovitele je nutné jednotky demontovat vytvořit jim nové nosné konstrukce, upravit vedení medií a elektro a následně po dokončení prací dle SoD je namontovat zpět.

Vše viz. příloha (tabulka Změnový list č.1).

**Čeho se dodavatel domáhá:**

Úhrada materiálu a prací nutných k bezvadnému dokončení díla.

4)

**Popis předmětu informace:**

Výtahová šachta do kotelny A1

**Popis problému:**

Vzhledem k zjištění zatékání přes výtahovou šachtu do kotelny a i z důvodu bezpečnosti je nutné šachtu zapravit. Zapravení bude spočívat v zaizolování proti vodě a vyřezání šachty, zasypání hutnění a následně zapravení do roviny stávající asfaltové plochy.

Vše viz. příloha (tabulka Změnový list č.1).

**Čeho se dodavatel domáhá:**

Úhrada materiálu a prací nutných k bezvadnému dokončení díla.

5)

**Popis předmětu informace:**

Úprava půdních prostor pro montáž zateplení a pochozích roštů

**Popis problému:**

Z důvodu nekvalitního podkladu půdních prostor a částečně vystupujících vnitřních stěn je nutné k zajištění bezvadné funkce pochozích roštů a izolací, povrch zbavit nesoudržných částí a vystupujících konstrukcí nad rovinu podlahy. Vzniklý materiál vyklidit a povrch následně vyspravit.

Vše viz. příloha (tabulka Změnový list č.1).

**Čeho se dodavatel domáhá:**

Úhrada materiálu a prací nutných k bezvadnému dokončení díla.

6)

**Popis předmětu informace:**

Nahrazení zábradlí před okny A105 a A203 ( 6ks )

**Popis problému:**

Vzhledem k faktu, že až po vytvoření PD došlo k úplné degradaci vnějšího zábradlí, které mělo být opraveno a ponecháno, navrhujeme záměnu za doplnění zábradelní funkce ve výplni otvoru. Úprava spočívá v přidání příčky v úrovni zábradlí a výplně z bezpečnostního skla, které plní normové požadavky na funkci zábradlí.

Vše viz. příloha (tabulka Změnový list č.1).

**Čeho se dodavatel domáhá:**

Úhrada materiálu a prací nutných k bezvadnému dokončení díla.

7)

**Popis předmětu informace:**

Vstup do suterénu A1

**Popis problému:**

Z důvodu značných statických poruch aktuálního vstupu do suterénu A1, které před zahájením prací nebylo možné zjistit, bude nutné vstup vytvořit nový. Nová úprava vstupu spočívá v zámečnické konstrukci a úpravě vnějších prostor tak, aby nedocházelo k zatékání do suterénu.

Vše viz. příloha (tabulka Změnový list č.1).

**Čeho se dodavatel domáhá:**

Úhrada materiálu a prací nutných k bezvadnému dokončení díla.

8)

**Popis předmětu informace:**

Doplnění rozšiřovacích profilů oken

**Popis problému:**

Z důvodu neočekávané kolize rozměrů otvorů z vnější a vnitřní strany, který nebylo možné zjistit do doby zahájení demontáže stávajících výplní otvorů, bude nutné okna doplnit rozšiřovacími profily, tak aby navazovaly na okolní konstrukce a zachovala se tak jejich funkčnost.

Vše viz. příloha (tabulka Změnový list č.1).

**Čeho se dodavatel domáhá:**

Úhrada materiálu a prací nutných k bezvadnému dokončení díla.

**Nejzazší termín pro uzavření dohody o změně v realizaci díla: 12.8.2019**

Datum, podpis oprávněné osoby

LEO  
BUS

Datum, potvrzení převzetí podatelny objednatel:

30. 7. 2019