



Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 332768/2019/BUR
Spisová značka:
Vyřizuje.: Ing. Jana Bursová
Tel.: 727 956 886
ID DS: z49per3
E-mail: j.bursova@spucr.cz

Nečtinská zemědělská a.s.
Nečtiny 216
331 62 Manětín

Datum: 20.8.2019

Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 53N05/04 ze dne 22.9.2005

Vážení,

Dne 22.9.2005 jste uzavřeli jako nájemce s Pozemkovým fondem ČR nyní SPÚ jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 53N05/04, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí specifikovaných v příloze „Příloha k nájemní smlouvě.“

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 20 této smlouvy 53N05/04 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2018 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,10%**.

Nájemné ve výši 37.527 je zvýšeno o 2,10 %, tj. o částku 788 Kč, slovy: sedmsetosmdesátosm korun českých.

Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 38.315 Kč/ročně, slovy: třicetosmtisíctřistapátnáct korun českých /ročně

a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1.10.2019.

Výše uvedená smlouva 53N05/04 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

Ing. Petr Trombik
Vedoucí oddělení správy majetku státu
Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

Za správnost: *Ing. Jana Bursová*

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl Ing. Jana Bursová

V Plzni dne

.....

podpis odpovědného zaměstnance