

## DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O POSKYTOVÁNÍ PRACÍ A SLUŽEB OSTRAHY A OCHRANY MAJETKU OSOB

### Čl. I. Smluvní strany

#### **Jihoměstská majetková a.s.**

*zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 12900*

se sídlem Praha 4, Háje, Ocelíkova 672/1, PSČ 149 00  
zastoupená Ing. Vladimírem Červíčkem, prokuristou a ředitelem společnosti  
IČ: 28199081  
DIČ: CZ28199081  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen jako „objednatel“)

a

#### **Griffin, a.s.**

Se sídlem: Pod Markétou 87, 104 00 Praha 10  
IČ: 25649345  
DIČ: CZ25649345  
Zastoupený: Luděk Richterem, místopředsdou představenstva  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Kontaktní osoba pro plnění smlouvy:  
Luděk Richter  
[REDACTED]  
[REDACTED]

(dále jen jako „dodavatel“)

(společně též jako „smluvní strany“ uzavírají)

**Tento dodatek č. 1 smlouvy o poskytování prací a služeb ostrahy a ochrany majetku osob**

### Čl. II. Úvodní prohlášení

Smluvní strany prohlašují a činí nesporným, že dne 1.1.2010 spolu uzavřely smlouvu o poskytování prací a služeb ostrahy a ochrany majetku osob (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je poskytování služeb dispečinku a pultu centralizované ochrany v souladu s dodatky č. 1 a č. 2 a tabulkou kódů, tak jak je specifikováno v čl. I. výše uvedené smlouvy (dále jen „předmět smlouvy“).

### Čl. III.

#### Změna článku III Smlouvy

Stávající text ujednání článku III. smlouvy ze dne 1.1.2010 se mění tak, že se doplňuje o odst. 10., 11., a 12., v následujícím znění:

- „10. *Objednatel se zavazuje protokolárně předat dodavateli klíče od jednotlivých místností v objektu společně s číslem kódu elektronického zabezpečovacího systému od vstupních dveří – kanceláře JMM, Tererova 1356/6a, Praha 11.*
11. *Dodavatel je povinen při provádění služeb ostrahy majetku a osob uvést dveře místností, které při provádění odemknul, do uzamčeného stavu. Dále je po ukončení prací povinen zkontrolovat, zda jsou všude zhasnutá světla, vypnutá klimatizace, zavřená okna a při opuštění místa plnění zamknout vstupy a provést zakódování elektronického zabezpečovacího systému, a to v případech, kdy bude budovu opouštět jako poslední. Dodavatel je povinen provést písemný záznam o každém provádění služeb ostrahy majetku v objektu.*
12. *V případě ukončení této smlouvy je dodavatel povinen v den ukončení smlouvy předat poskytnuté klíče uvedené v odst. 10. (v předávacím protokolu) zpět objednateli. O zpětném předání poskytnutých klíčů bude sepsán předávací protokol podepsaný odpovědnými osobami objednatele a dodavatele.“*

### Čl. IV.

#### Ostatní ujednání

Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.

### Čl. V.

#### Závěrečná ujednání

1. Tento dodatek se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění.
2. Tento dodatek lze měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky. Písemnou formou se nerozumí e-mail nebo jiná forma elektronické komunikace. Smluvní strany vylučují z užití ust. § 1740 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 1 stejnopis a dodavatel obdrží jeden stejnopis.
4. Tento dodatek je platný a účinný dnem podpisu druhou smluvní stranou.
5. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle, uzavírají jej po předchozím projednání, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a jsou k jeho uzavření plně svéprávné.

Příloha č. 1 - předávací protokol

V Jihoměstské majetkové a.s.

Jihoměstská majetková a.s.  
Ing. Vladimír Červíček  
Prokurista

V Praze dne: 27.2. 2018

Griffin, a.s.  
Luděk Richter, místopředseda  
představenstva

Griffin, a.s.  
Pod Markétou 87  
Praha 10, 104 00  
IČO: 26649345