Příloha č. 1 k dodatku č. 24 k nájemní smlouvě č. 44N03/23

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná JUDr. Jarmila Báčová, zástupkyně ředitele Krajského pozemkového úřadu
pro Jihomoravský kraj,

adresa: Hroznová 17, 603 00 Brno,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

a

|  |  |
| --- | --- |
| obchodní firma: | **Zemědělské družstvo Hrušovany u Brna** |
| Sídlo: | U Výzkumu 461, Hrušovany u Brna, PSČ 664 62 |
| IČ: | 47916591 |
| DIČ: | CZ47916591 |
| Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně DrXXXVII, vložka 2454 |
| osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: František Hauzar - předseda  |

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 34614641/0100

– na straně druhé –

činí toto

prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy

č. 44N03/23

Státní pozemkový úřad a Zemědělské družstvo Hrušovany u Brna tímto shodně prohlašují, že nájemní smlouva č. 44N03/23 uzavřená dne 7. 5. 2003 je neplatná v části týkající se nemovitých věcí

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  obec | kat. území | druh evidence | parcela č.  |
| Hrušovany u Brna | Hrušovany u Brna | pozemky dle katastru nemovitostí (KN) | 1320 | /309 |
| Hrušovany u Brna | Hrušovany u Brna | pozemky dle katastru nemovitostí (KN) | 1320 | /443 |
| Hrušovany u Brna | Hrušovany u Brna | pozemky dle katastru nemovitostí (KN) | 1320 | /527 |
| Hrušovany u Brna | Hrušovany u Brna | pozemky dle katastru nemovitostí (KN) | 1320 | /528 |
| Hrušovany u Brna | Hrušovany u Brna | pozemky dle katastru nemovitostí (KN) | 1320 | /699 |
| Hrušovany u Brna | Hrušovany u Brna | pozemky dle katastru nemovitostí (KN) | 1789 | /28 |
| Hrušovany u Brna | Hrušovany u Brna | pozemky dle katastru nemovitostí (KN) | 1792 | /25 |
| Hrušovany u Brna | Hrušovany u Brna | pozemky dle katastru nemovitostí (KN) | 1792 | /34 |
| Hrušovany u Brna | Hrušovany u Brna | pozemky dle katastru nemovitostí (KN) | 1796 | /28 |
| Hrušovany u Brna | Hrušovany u Brna | pozemky dle katastru nemovitostí (KN) | 1845 | /22 |
| Hrušovany u Brna | Hrušovany u Brna | pozemky dle katastru nemovitostí (KN) | 1846 | /2 |
| Hrušovany u Brna | Hrušovany u Brna | pozemky dle katastru nemovitostí (KN) | 1944 | /93 |
| Ledce | Ledce u Židlochovic | pozemky dle katastru nemovitostí (KN) |  |  |

a to od počátku, neboť k výše uvedeným nemovitým věcem obsažených v této nájemní smlouvě není příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad.

Důvod: určení právního vztahu – rozsudek Okresního soudu Brno – venkov 25 C-214/2016 - 74.

Nájemní smlouva č. 44N03/23 tedy v předmětné části nikdy platně nevznikla.

Vypořádání vzájemných závazků z předmětné části smlouvy bude provedeno v dodatku č. 24 k nájemní smlouvě č. 44N03/23. Toto prohlášení je nedílnou přílohou č. 1 tohoto dodatku.

Toto prohlášení podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto prohlášení v registru smluv zajistí Státní pozemkový úřad.

V Brně dne 11. 9. 2019

|  |  |
| --- | --- |
| .......................................................... | ......................................................... |
| JUDr. Jarmila Báčová | Zemědělské družstvo Hrušovany u Brna |
| zástupkyně ředitele Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj | předseda František Hauzar  |
|  |  |
|  |  |

Za správnost: Ing. Vlastimil Malušek

.................................

Toto prohlášení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………….

ID verze ……………………………………

Registraci provedl Ing. Vlastimil Malušek

V Brně dne ……………………. …………………………………..

 podpis odpovědného zaměstnance