




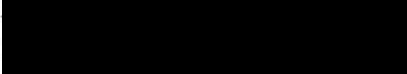
# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „občanský zákoník“)

## 1. Smluvní strany

1.1 (Firma či jméno a příjmení): Muzeum loutkářských kultur v Chrudimi  
sídlo: Břetislavova 74, 537 60 Chrudim  
IČ: 00412830  
zastoupené ve věcech smluvních: Mgr. Simona Chalupová, ředitelka MLK  
jednající ve věcech technických: Ing. Hana Studničková, správce majetku a budov MLK  
bankovní spojení:   
číslo účtu:   
(dále jen „Objednatel“)

a

1.2. Zhotovitel: LOUČKA Pardubice s.r.o.  
Sídlo: Legionářská 573, 533 51 Pardubice – Rosice  
IČ: 45537453  
DIČ: CZ45537453  
Zápis v OR: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka 1706  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu:   
Jednající ve věcech smluvních: Ing. Radek Loučka – jednatel společnosti  
Zhotovitel je plátcem DPH

(dále jen „Zhotovitel“)

Objednatel a Zhotovitel společně dále též jako „Smluvní strany“ či jako „Strany“ a každý samostatně jako „Smluvní strana“ či jako „Strana“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**smlouvu o dílo**  
(dále jen „Smlouva“)

## **2. Předmět smlouvy a předmět Díla**

2.1 Předmětem Smlouvy je rekonstrukce havarijního stavu kanalizační přípojky v I.NP v budově Muzea loutkářských kultur v Chrudimí č.p 75 v Břetislavově ulici (dále jen „Dílo“).

Podkladem pro práci zhotovitele je zpráva VAK Chrudim, která popisuje havarijní stav a problém, který se projevuje průsakem kanalizačních vod do sklepení p.75.

Zhotovitel se zavazuje provést na své vlastní náklady a na svou odpovědnost ve prospěch Objednatele Dílo podle podmínek této Smlouvy v termínu uvedeném v této Smlouvě a zcela dokončené a bezvadné Dílo předat Objednateli. Objednatel se zavazuje zcela dokončené a bezvadné Dílo ve sjednaném termínu od Zhotovitele převzít a zaplatit Zhotoviteli Cenu díla specifikovanou dále v této Smlouvě.

2.2 Zhotovitel prohlašuje, že si je plně vědom rozsahu a účelu Díla a jeho budoucího využití a že má k dispozici pracovní síly, finanční zdroje, know-how a zkušenosti nezbytné pro řádné provedení Díla v rozsahu a za podmínek této Smlouvy a obecně závazných právních předpisů.

## **3. Povinnosti zhotovitele při provádění Díla**

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo vlastním jménem, na vlastní nebezpečí a odpovědnost a v souladu s touto Smlouvou.
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje převzít od Objednatele Místo plnění, kde bude probíhat realizace Díla v souladu s touto Smlouvou. Dále se zavazuje provést a řádně a včas dokončit Dílo a předat jej Objednateli v souladu s touto Smlouvou.
- 3.3 Zhotovitel je povinen jednat jako nezávislý zhotovitel realizující Smlouvu. V souladu se Smlouvou je Zhotovitel výlučně sám odpovědný za způsob, kterým se Dílo realizuje.
- 3.4 Zhotovitel musí při provádění Díla postupovat s odbornou péčí. Věci, práce, užívací práva a služby, které jsou předmětem této Smlouvy, je Zhotovitel povinen dodat nebo provést v rozsahu a jakosti dle této Smlouvy.
- 3.5 Zhotovitel potvrzuje, že uzavřel tuto Smlouvu na základě údajů, informací a dat vztahujících se k Dílu předaných mu Objednatelem a informací, které mohl získat inspekci Místa plnění a jiných jemu dostupných dat a míst vztahujících se k Dílu a potvrzuje, že jeho případné zanedbání seznámit se všemi údaji, informacemi, skutečnostmi a podklady ho nezabavuje odpovědností za řádný odhad obtížnosti nebo ceny za řádnou a včasnou realizaci Díla.
- 3.6 Jestliže jakékoliv údaje, informace nebo data předané Objednatelem nebudou dostatečné nebo kompletní a úplné pro provádění této Smlouvy, je výlučnou odpovědností Zhotovitele obstarat si veškeré chybějící údaje, informace nebo data. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli potřebnou součinnost při obstarávání těchto chybějících údajů, informací nebo dat.
- 3.7 Nehledě na odchylná ustanovení této Smlouvy, v souladu s ust. § 2594 Občanského zákoníku, není Zhotovitel odpovědný za následky vyplývající z nevhodného příkazu nebo věci, které mu byly předány Objednatelem nebo subjektem oprávněným jednat jménem Objednatele za předpokladu, že
- a) upozornil písemně Objednatele prokazatelným způsobem bez zbytečného odkladu na nevhodnost takového příkazu nebo věci a Objednatel nadále trval na jejich provedení či užití, nebo
  - b) Zhotovitel s vynaložením odborné péče nesprávnost a neúplnost zjistit nemohl. Zhotovitel



není v tomto případě odpovědný za případné škody na Díle, dosažení požadované kvality Díla a termínů plnění Díla v době realizace Smlouvy.

- 3.8 Pokud Zhotovitel použije zařízení, nebo věci, která mu na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní poskytl Objednatel, bude tak činit v souladu s obecně závaznými právními předpisy a na vlastní riziko a nese odpovědnost za veškeré škody, které tímto použitím vzniknou Objednateli nebo třetím osobám.
- 3.9 Zhotovitel musí při provádění Díla použít materiály a způsob práce, které jsou technicky bezchybné a v souladu s nejlepší technologickou praxí a dodržovat stanovené standardy kvality.
- 3.10 Zhotovitel je povinen předložit včas Objednateli veškeré vzorky materiálů a vybavení určené k provedení Díla za účelem jejich schválení Objednatelem.
- 3.11 Zhotovitel je plně zodpovědný za dopravu materiálu.
- 3.12 Bez ohledu na ustanovení článku 4 této Smlouvy je Zhotovitel odpovědný za splnění veškerých svých závazků a povinností uvedených v této Smlouvě.

#### **4. Povinnosti Objednatele**

- 4.1 V termínu dle harmonogramu realizace díla je Objednatel povinen předat Zhotoviteli Místo plnění a umožnit Zhotoviteli přístup k datu zahájení provádění Díla.
- 4.2 Bez ohledu na ustanovení tohoto článku je Objednatel odpovědný za splnění veškerých svých závazků a povinností uvedených ve Smlouvě.

#### **5. Místo plnění**

- 5.1 Dílo bude prováděno a dokončeno na adrese Muzeum loutkářských kultur v Chrudimi, Břetislavova 75, Chrudim (dále jen „**Místo plnění**“). Před podpisem této Smlouvy Zhotovitel prověřil a seznámil se s Místem plnění a prohlašuje, že Místo plnění je vhodné pro provádění Díla a plně umožňuje provedení a dokončení Díla.

#### **6. Termín plnění**

- 6.1 Předmět Díla bude zahájen dne 10.9.2019 a dokončen a předán po odstranění závady na kanalizační přípojce a úpravě podloží tak, aby mohla být znovu položena opuková dlažba, s tím, že takové převzetí bude Objednatelem písemně potvrzeno (dále jen „**Termín plnění**“).

#### **7. Cena Díla**

- 7.1 Konečná celková cena za řádné a včasné provedení Díla a dokončení a předání Díla bez jakýchkoliv vad Zhotovitelem Objednateli bude stanovena na základě skutečně odpracovaných hodin na postupném odkrývání a hledání krizového havarijního místa kanalizační přípojky. V první fázi bude odkryto označené místo dle kamerového průzkum provedeného Vodárenskou společností, a.s. Chrudim. Sejmutí novodobé opukové dlažby a opětovné zadláždění není

předmětem této smlouvy. Vzhledem k tomu, že se jedná o havarijní stav, a není možné v době podpisu smlouvy stanovit přesný rozsah prací, se smluvní strany dohodly na hodinové sazbě za práci dle skutečnosti a úhradě materiálů rovněž dle skutečnosti. Cena práce je stanovena na 390,- Kč za hodinu + DPH a náklady za materiál a přepravu dle skutečnosti + DPH, které doloží Zhotovitele výkazem výměr s oceněním po vyhotovení Díla.

- 7.2 Veškeré náklady Zhotovitele nutné pro řádné provedení Díla v určeném čase, včetně všech nákladů, poplatků, daní, záruk, pojištění, závazků, rizik a odstranění vad.
- 7.3 Cena díla bude uhrazena Objednatelem Zhotoviteli na základě Zhotovitelem vystavené faktury, se splatností 30 dní, která bude doručena na adresu sídla Objednatele. Zhotovitel je oprávněn takovou fakturu vystavit až po řádném protokolárním předání Díla dle této Smlouvy.

## **8. Vlastnictví a pojištění Díla**

- 9.1 Nebezpečí škody na zhotovovaném Díle nese až do doby protokolárního předání a převzetí Díla Objednatelem Zhotovitel.
- 9.2 Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro veškerá rizika vyplývající z provádění Díla dle této Smlouvy

## **9. Odpovědnost za škodu**

- 9.1 Do dne předání zcela bezvadného a dokončeného Díla (včetně odstranění veškerých případných vad uvedených v předávacím protokolu Zhotovitelem), ponese Zhotovitel veškerá rizika a bude odpovídat za jakékoliv škody na Díle (včetně zejména za krádež jakékoliv části Díla nebo materiálu, vybavení či strojů a zařízení umístěných na Místě plnění).
- 9.2 Zhotovitel je odpovědný za škodu způsobenou na skladovaném materiálu a vybavení. Zhotovitel je povinen zajistit takové podmínky při skladování, aby dostal své povinnosti předcházení škodám.
- 9.3 Za veškeré škody způsobené při užívání veřejných sítí a komunikací a veřejného majetku nese plnou odpovědnost Zhotovitel.
- 9.4 Odpovědnost za škodu se řídí obecnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 9.5 Zhotovitel bude provádět dílo se zvýšenou opatrností, tak aby jeho konáním nemohlo vzniknout v prostoru provádění díla zahoření či požár. Veškeré škody způsobené počínáním Zhotovitele na majetku Objednatele je Objednatel oprávněn na Zhotoviteli vymáhat.

## **10. Odstoupení od Smlouvy**

- 10.1 Objednatel může odstoupit od této Smlouvy v případě, pokud
- (a) Zhotovitel po písemném upozornění Objednatele v přiměřeně stanovené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním Díla, anebo Dílo nezačne provádět řádným způsobem; anebo



- (b) Zhotovitel je v prodlení s termínem plnění Díla po dobu delší než 10 dnů.
- 10.2 Odstoupení od Smlouvy Objednatel nevyklučuje právo Objednatele na náhradu škody vzniklé porušením povinností Zhotovitele dle podmínek této Smlouvy.
- 10.3 Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od Smlouvy také v případě, že druhá Smluvní strana vstoupí do likvidace nebo se Zhotovitel ocitne v úpadku dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

## **11. Předání a převzetí Díla**

- 11.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným a bezvadným provedením a předáním Objednateli v Místě plnění.
- 11.2 Písemným protokolárním převzetím Díla přechází nebezpečí škody na Díle ze zhotovitele na Objednatele. Tímto ustanovením nejsou nijak dotčeny nároky Objednatele vyplývající z vadného plnění a zpráv za záruku za jakost.
- 11.3 Objednatel není povinen převzít vadné nebo nedokončené Dílo, nicméně jestliže tak učiní, Zhotovitel bude mít povinnost uvést předmět Díla bez zbytečného odkladu do bezvadného stavu, anebo Dílo dokončit. V případě drobných vad, které samy o sobě či ve spojitosti nebrání jeho provozu a řádnému užívání, Objednatel Dílo převezme, Zhotovitel je však povinen tyto vady a nedodělky odstranit ve sjednané lhůtě s Objednatel, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.

## **12. Odpovědnost za vady a záruka za jakost**

- 12.1 Zhotovitel odpovídá Objednateli za vady Díla, které má v době jeho předání, a za vady vzniklé po této době, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností. V souladu s tím se Zhotovitel zaručuje, že materiály do Díla zabudované jsou v plném souladu s právními předpisy platnými v ČR, zejména s hygienickými a požárními normami, stavebními normami a předpisy o bezpečnosti práce a životním prostředí.
- 12.2 Zhotovitel je povinen v každé fázi této Smlouvy opravit veškeré vady Díla na vlastní náklady.
- 12.3 V případě, že se na předmětu Díla v průběhu záruční lhůty projeví vada, oznámí tuto skutečnost Objednatel Zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V tomto oznámení musí být uvedeno, o jakou vadu předmětu Díla se jedná, jak se vada projevuje, případně další informace podstatné pro posouzení vady Zhotovitelem. Oznámení o vadě je považováno za výzvu k jejímu odstranění, neuplatňuje-li Objednatel v tomto oznámení jiný nárok.
- 12.4 Zhotovitel poskytuje Objednateli smluvní záruku za množství, jakost a provedení prací provedených Zhotovitelem při provádění Díla po dobu 24 měsíců ode dne písemného převzetí plně dokončeného a bezvadného Díla Objednatel podle článku 11.1 této Smlouvy.
- 12.5 Zhotovitel poskytuje Objednateli smluvní záruku za jakost materiálů použitých Zhotovitelem při provádění Díla a vybavení a technologií, jež jsou součástí předmětu Díla, po dobu 24 měsíců ode dne písemného převzetí plně dokončeného a bezvadného Díla Objednatel podle článku 11.1 této Smlouvy, popřípadě po záruční dobu stanovenou výrobcem určitého materiálu nebo vybavení a technologie, pokud taková záruční doba stanovená výrobcem bude delší než výše uvedená doba.

12.6 Pro uplatnění vad předmětu Díla podle tohoto článku platí ustanovení §2161 a násl. Občanského zákoníku.

### **13. Změny předmětu díla**

13.1 Jakékoliv změny v předmětu Díla oproti této Smlouvě musí být předem písemně odsouhlaseny oběma Smluvními stranami.

13.2 Odsouhlasené změny v předmětu Díla představují změnu Smlouvy, jež může být učiněna pouze dodatky chronologicky číslovanými a datovanými a výslovně se odvolávajícími na tuto Smlouvu.

#### **Postup v případě změny v množství nebo kvalitě**

13.3 Změny v množství nebo kvalitě mohou být důvodem ke změně termínu dokončení Díla, pouze po schválení Objednatelem. Taková změna Termínu dokončení Díla bude upravena přiměřeně rozsahu změny v množství nebo kvalitě, a to formou dodatku Smlouvy.

13.4 Návrh dodatku Smlouvy předkládá Zhotovitel k odsouhlasení Objednateli včetně všech změnových listů, které jsou v dodatku Smlouvy zahrnuty.

### **14. Právní vztahy**

14.1 Pokud není v této Smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů České republiky, zejména pak ustanovení Občanského zákoníku.

### **15. Závěrečná ustanovení**

19.1 Tato Smlouva podléhá zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění Smlouvy v tomto registru provede Objednatel.

19.2 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv dle bodu 19.1 Závěrečného ustanovení .

15.1 Tato Smlouva je jedinou a úplnou dohodou Smluvních stran o provedení předmětu Díla. Smlouva může být měněna a doplňována toliko po vzájemné dohodě Stran písemnými dodatky. Dodatek ke Smlouvě musí být chronologicky číslován a datován, výslovně se odvolávat na tuto Smlouvu a musí být podepsán osobami oprávněnými jednat za obě Smluvní strany.

15.2 Jsou-li, nebo stanou-li se, některá ustanovení této Smlouvy zcela nebo zčásti neplatnými, nebo pokud by v této Smlouvě některá ustanovení chyběla, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Namísto neplatného nebo chybějícího ustanovení sjednají Smluvní strany takové platné ustanovení, které odpovídá smyslu a účelu neplatného nebo chybějícího ustanovení. V případě, že se některé ustanovení smlouvy ukáže být zdánlivým (nicotný právní akt), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení této Smlouvy dle ust. § 576 Občanského zákoníku. Smluvní



strany souhlasí, že v takovém případě zahájí neprodleně jednání za účelem změny takového ustanovení tak, aby se stalo platným, zákonným a vynutitelným a zároveň v nejvyšší možné míře zachovávalo původní záměr Stran ohledně ustanovení upravujícího danou otázku.

15.3 Práva Objednatele a Zhotovitele vyplývající z této Smlouvy se promlčí ve lhůtě 4 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno příslušnou Smluvní stranou poprvé.

15.4 Tato Smlouva je vyhotovena ve třech (3) vyhotoveních s platností originálu. Objednatel obdrží dvě (2) vyhotovení, Zhotovitel jedno (1) vyhotovení této Smlouvy.

15.5 Smluvní strany se zavazují postupovat v souladu s oprávněnými zájmy druhé Smluvní strany.

15.6 Veškeré přílohy připojené k této Smlouvě tvoří nedílnou součást. V případě rozporu znění této Smlouvy se zněním příloh k této Smlouvě mají ustanovení této Smlouvy přednost.

15.7 Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi Smluvních stran vzniklými na základě a v souvislosti s touto Smlouvou. Smluvní strany prohlašují, že základní podmínky této Smlouvy vyplývají ze vzájemné dohody Smluvních stran, kdy každá měla možnost jednotlivá ustanovení této Smlouvy změnit.

15.8 Smluvní strany výslovně prohlašují, každá samostatně, že jsou oprávněny tuto Smlouvu uzavřít a plnit, a jsou si vědomy skutečností z jejího uzavření vyplývajících. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek či jiných okolností, které by zakládaly neplatnost tohoto dokumentu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Chrudimi dne: 9. 9. 2019

Za Objednatele:

Muzeum loutkářských kultur  
v Chrudimi  
74 537 60 Chrudim

Podpis: \_\_\_\_\_

Jméno: Mgr. Simona Chalupová

Funkce: ředitelka

Za Zhotovitele:

Podpis: \_\_\_\_\_

Jméno: Radek Lo

LOUČKA Pardubice s.r.o.  
jednatel: Ing. Radek Loučka  
Legionářská 573, 533 51 Pardubice  
IČ: 45537453 DIČ: CZ45537453 ①