**DODATEK č. 19**

**k Nájemní smlouvě č. 54N03/23**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná JUDr. Jarmila Báčová, zástupkyně ředitele Krajského pozemkového úřadu
pro Jihomoravský kraj,

adresa: Hroznová 17, 603 00 Brno,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

|  |  |
| --- | --- |
| pan: | Leopold Jelínek, 1945 |
| bytem: | Rosice |

vedený v evidenci zemědělského podnikatele, IČO 42316014.

bankovní spojení: xxx

číslo účtu: xxx

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 19 k nájemní smlouvě č. 54N03/23, ze dne 7.5.2003, ve znění dodatku
č. 1 – č. 18 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Dne 15. 8. 2019 nabyl nájemce vlastnické právo k pozemkům

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| obec | kat. území | druh evidence | parcela č.  |
| Omice | Omice | pozemky dle katastru nemovitostí (KN) | 1210 | /3 |
| Omice | Omice | pozemky dle katastru nemovitostí (KN) | 1213 | /12 |
| Omice | Omice | pozemky dle katastru nemovitostí (KN) | 1213 | /14 |
| Omice | Omice | pozemky dle katastru nemovitostí (KN) | 1213 | /61 |

na základě kupní smlouvy o prodeji privatizovaného majetku dle Rozhodnutí č. 373/2019.

Ode dne vyjmutí privatizační jednotky ze schváleného privatizačního projektu č. 86340/3001 nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 10117,- Kč (slovy: desettisícstosedmnáct korun českých).

K 1. 10. 2019 je nájemce povinen zaplatit částku 10444,- Kč (slovy: desettisícčtyřistačtyřicetčtyři koruny české).

Soupis pozemků, které zůstávají nadále předmětem nájemní smlouvy a stanovení nájemného tvoří přílohu č.1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 19 dotčena.

4. Pronajímatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje nájemce jako subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Nájemce si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se pronajímatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 11. 9. 2019, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 11. 9. 2019

|  |  |
| --- | --- |
| .......................................................... | ......................................................... |
| JUDr. Jarmila Báčová | Leopold Jelínek |
| zástupkyně ředitele Krajského pozemkového úřadu  | nájemce |
| pro Jihomoravský kraj |  |
| pronajímatel |  |

Za správnost: Ing. Malušek Vlastimil

.................................

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl Ing. Vlastimil Malušek

V Brně dne ……………………. …………………………………..

 podpis odpovědného zaměstnance