

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená  
dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

## Smluvní strany

- 1. Objednatel: Městská část Praha 13**  
Se sídlem: Sluneční náměstí 2580/13, 158 00 Praha 5 – Stodůlky  
IČ: 00241687  
DIČ: CZ 00241687  
Zastoupená: RNDr. Marcelou Plesníkovou, místostarostkou  
Bank. spojení: [REDAKCE]  
č. ú. [REDAKCE]  
(dále jen „objednatel“)
- 2. Zhotovitel: Gartensta plus s.r.o.**  
Se sídlem: Nepovolená 1320, 107 00 Praha 10  
IČ: 26689472  
DIČ: CZ26689472  
Zastoupená: Ing. Vratislavem Staškem, jednatelem společnosti  
Bank. spojení: [REDAKCE]  
č. ú. [REDAKCE]  
Zapsaná v rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl C,  
vložka 87497  
(dále jen „zhotovitel“)

## I. Obsah smlouvy a její výklad

Tato smlouva o dílo (dále jen „smlouva“) je uzavírána v souladu s ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „NOZ“). Je uzavírána na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu vyhlášenou objednatel, jako veřejným zadavatelem dle ust. § 4 odst. 1 písm. d) zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dle podmínek směrnice starosty 1/2017 pod názvem „**Revitalizace vnitrobloku Fingerova – 2. etapa**“ a evid. č. P13-33494/2019, na základě kterých byla nabídka zhotovitele vybrána jako nejvhodnější dle rozhodnutí zadavatele ze dne 6.8.2019 a dle usnesení RMČ č. 14 UR 0354/2019 ze dne 26.8.2019. Neobsahuje-li tato smlouva zvláštní ustanovení, vykládají se práva a povinnosti stran podle cenové nabídky zhotovitele a podmínek zadávacího řízení.

## II. Předmět smlouvy a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo „**Revitalizace vnitrobloku Fingerova – 2. etapa**“ (dále jen „dílo“) v rozsahu podle smlouvy a podle:

- a) zadávacích podmínek objednatele k výše uvedené veřejné zakázce,
  - b) odsouhlasené a upřesněné cenové nabídky, z níž je výkaz výměr - položkový rozpočet Přílohou č.1A této smlouvy,
  - c) aktuálních požadavků objednatele, tj. kompetentních pracovníků Odboru životního prostředí Úřadu MČ Praha 13 (dále jen „OŽP“),
  - d) projektové dokumentace, doplněné o výkaz výměr a soupis prací, dodávek a dalších příloh, které jsou uvedeny v čl. XIV. odst. 8, odst. 9 této smlouvy.
2. Splněním předmětu smlouvy je předávání díla zhotovitelem na místě dle čl. III, v termínech dle čl. IV a způsobem dle čl. V a VI smlouvy, bez vad a nedodělků.
  3. Objednatel se zavazuje dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla dle platebních podmínek v čl. VII. této smlouvy.
  4. Změny nebo vícepráce požadované objednatelem, pokud znamenají zvýšení rozsahu dodávek nebo prací, budou realizovány v souladu s platným zákonem o zadávání veřejných zakázek a to na základě písemného dodatku ke smlouvě.
  5. Zhotovitel se zavazuje dodržet podmínky záruky dle čl. VIII. Při nedodržení podmínek bude zhotoviteli vyměřena pokuta dle této smlouvy, zejména čl. IX.
  6. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu smlouvy dodržovat tuto smlouvu, zejména ustanovení čl. V, VI a X.
  7. Zhotovitel je dále povinen dodržovat taktéž povinnosti plynoucí z ustanovení čl. XIII a XIV.

### III. Místo plnění

MČ Praha 13 – lokalita Nové Butovice, pozemek parc. č. 2860/10 v k. ú. Stodůlky ve správě ÚMČ Prahy 13 (Příloha č. 2 smlouvy – pláněk, výňatek z PD).

### IV. Lhůty plnění

1. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět dílo ve sjednané době, a to ve lhůtě:  
zahájení: září 2019                                  dokončení: prosinec 2019
2. Předání ploch zhotoviteli proběhne neprodleně po podpisu této smlouvy dle předpokladu v měsíci září 2019 zápisem do stavebního deníku.
3. Dílo bude plněno průběžně v souladu s touto smlouvou a s předepsanými agrotechnickými postupy a s ohledem na klimatické podmínky.

### V. Způsob splnění závazku

1. Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. veškeré stavební práce a dodávky kompletně a samostatně, v požadované kvalitě a v termínech sjednaných v této smlouvě. Požadovaná výborná kvalita je vymezena zejména obecně platnými právními předpisy, dále platnými ustanoveními Zákona č. 183/2006, o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a Zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, a jeho prováděcí Vyhlášky č. 395/1992 Sb. Při stavbě bude používat kvalitní stavební materiál a vhodné stavební technologie s ohledem na veřejnou zeleň.

2. Požadovaná výborná kvalita sadových úprav je vymezena danými agrotechnickými postupy přípustnými pro veřejnou zeleň (tj. kvalitní rostlinný materiál, výživa a hnojení rostlin, ochrana rostlin proti chorobám, škůdcům a plevelům, systém závlah a obdělávání půdy), příslušnými ČSN (ČSN 83 9011 / 2006 - Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou, ČSN 83 9021 / 2006 - Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba, ČSN 83 9041 / 2006 - Technologie vegetačních úprav v krajině – Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu, ČSN 83 9051 / 2006 - Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče, ČSN 46 4902-1 / 2001 – Výpěstky okrasných dřevin).
3. Zhotovitel je povinen při stavební činnosti chránit stávající záhony květin, keřové porosty a trávníky v okolí stavby. To znamená omezit zbytečné přejíždění stávajících okolních trávníků těžkou technikou a omezit skladování materiálu nebo odpadu na okolních plochách zeleně. Dále je zhotovitel povinen chránit stávající stromy v souladu s ustanoveními ČSN 83 9061 - **Ochrana stromů při stavební činnosti**, která vymezuje tzv. kořenovou zónu a kořenový prostor. Kořenová zóna je plocha půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířená do stran o 1,5 m, u sloupovitých forem stromů o 5 m. Kořenový prostor je definován jako kruhová plocha kolem kmene stromu s poloměrem rovnajícím se čtyřnásobku obvodu kmene, nejméně však 2,5 m. Veškeré činnosti v takto vymezeném prostoru by měly být co nejšetrnější, rozsáhlejší výkopové práce by měly být minimalizovány a prováděny pokud možno ručně. V kořenovém prostoru nesmí být půda odkopávána, nesmí v ní být hloubeny rýhy, koryta a stavební jámy. Pokud náhodou dojde k poškození kořenového systému je třeba jej odborně arboristicky ošetřit. V kořenové zóně se nesmí provádět žádná navážka materiálu. Kořenový prostor nesmí být zatěžován soustavným pojížděním, odstavováním strojů a skladováním materiálu. V kořenové zóně nemají být zřizovány základy staveb. Kmeny stromů je třeba vhodně chránit proti oděru těžkou technikou.
4. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda objednateli nebo třetím osobám, nese ji pouze zhotovitel.
5. Zhotovitel se seznámí s riziky na místě plnění, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům či jinému poškození zdraví. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za nebezpečí škody na zhotovené věci až do doby předání hotového díla objednateli.
6. Dílčí úkony budou zadávány pověřenými pracovníky OŽP při pravidelných kontrolních dnech a zapisovány do stavebního deníku. Při těchto kontrolách budou konzultovány další pracovní postupy, přebírány dílčí práce a v případě vad a nedodělků budou stanoveny termíny jejich odstranění.
7. **Dozor objednatele** – objednatel bude prostřednictvím pověřených pracovníků OŽP nezávisle kontrolovat provádění prací formou místních šetření. Za tímto účelem je oprávněn navštěvovat místo plnění díla, zvat si různé poradce a nechat si zpracovat případné analýzy a posudky. **Technický dozor** u této stavby nesmí provádět zhotovitel stavby ani osoba s ním propojená. Technický dozor provádí sám objednatel nebo osoba pověřená objednatelem. **Autorský dozor** provádí autor projektové dokumentace.
8. **Stavební deník** - zhotovitel je povinen vést stavební deník jako podklad k fakturaci. Stavební deník je písemný dokument pořizovaný formou průběžných zápisů, který je povinně veden předepsaným způsobem a slouží k průběžným chronologickým záznamům informací o průběhu výstavby, k evidenci dokumentace a všech dokladů

týkajících se stavby a k dennímu provádění záznamů všech důležitých okolností, týkajících se stavby a stavebních činností. Záznamy ve stavebním deníku obsahují předání a převzetí staveniště (mezi objednatelem a zhotovitelem), pravidelné denní záznamy obsahují jména a příjmení osob pracujících na staveništi, klimatické podmínky na staveništi, popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový postup, dodávky materiálů, výrobků, strojů a zařízení pro stavbu, jejich uskladnění a zabudování, nasazení mechanizačních prostředků. Stavební deník musí být přístupný kdykoli v průběhu práce na staveništi všem oprávněným osobám, obsahuje originální listy a potřebné množství kopií pro oddělení dalším osobám. Má číslované stránky a nesmí v něm být vynechána volná místa. Zápisy budou na kontrolních dnech potvrzeny oprávněnými osobami obou smluvních stran, dále autorským a technickým dozorem. Stavební deník se vede ode dne předání a převzetí staveniště do dne dokončení stavby, popřípadě do odstranění vad a nedodělků zjištěných při kontrolní prohlídce stavby.

9. Zjistí-li zhotovitel skryté překážky při provádění díla, které znemožní provedení díla dohodnutým způsobem, je povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout změnu díla.
10. Zjistí-li zhotovitel, že v průběhu prací nebude schopen z jakýchkoliv důvodů splnit podmínky smlouvy nebo nebude moci reálně zaručit plnou kvalitu prováděných prací, bude o tomto objednatel neprodleně informovat.
11. Zhotovitel řádně splní dodání díla tak, že oznámí zadavateli den, kdy řádně dokončí své práce a připraví dílo k převzetí, včetně výsledných zpráv a dokladů o úspěšně provedených zkouškách, pokud závazné předpisy nebo technické normy stanoví provedení zkoušek osvědčujících smlouvené vlastnosti díla, předloží všechny ostatní doklady potřebné pro úspěšné zkolaudování díla, včetně průběžné evidence odpadů ze stavby. **O dokončení díla bude pořízen protokol podepsaný oběma stranami.**
12. Dílo se bude považovat za řádně dokončené a bude převzato po odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při převzetí v termínech dle čl. IV, v předávacím protokolu a po převzetí uvedených dokladů dle čl. V, odst. 11 smlouvy.
13. Objednatel převezme hotové dílo i před termínem dokončení za podmínky, že dílo bude provedeno v rozsahu a kvalitě dle čl. V, odst. 1, 2 této smlouvy.
14. Zhotovitel je povinen na své náklady vyklidit pozemky, kde se dílo provádělo a dokončeno, provést jejich úklid, včetně likvidace zařízení staveniště, v době do předání díla. Pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí technické dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení prací do stavu před zahájením stavby.
15. Zhotovitel je povinen před zahájením prací zažádat na OŽP o povolení k vjezdu či záboru. Na žádosti (formulář OŽP i na webu MČ Praha 13) upřesní registrační značky vozidel, které budou ke stavbě vjíždět. Bez tohoto povolení má městská policie právo vozidla vjíždějící na plochy zeleně pokutovat.

## VI. HARMONOGRAM VÝSTAVBY

1. **Objednatel je povinen předat a zhotovitel je povinen převzít staveniště** (nebo jeho ucelenou část) prosté faktických vad a práv třetích osob. Předání a převzetí staveniště se plánuje bezprostředně po podpisu smlouvy. O předání staveniště bude pořízen Stranami zápis do stavebního deníku čl. V, odst. 8.

2. Stavební práce budou zhotovitelem zahájeny bezprostředně po převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen předložit objednateli **do 14 dnů ode dne podpisu této smlouvy písemný harmonogram** (dále jen „Harmonogram“ - viz. Příloha č. 2B smlouvy) o **provádění díla** a po odsouhlasení zadavatelem provádět dílo v souladu s tímto harmonogramem.
3. O průběhu stavby bude veden Stavební deník čl. V, odst. 8.
4. Pokud v průběhu prací zhotovitel nebude schopen splnit podmínky dle čl. II. této Smlouvy z důvodu nepříznivých klimatických podmínek a nebude reálně zaručit plnou kvalitu prováděných prací, bude o tomto zadavatel informován zápisem ve stavebním deníku. Na základě těchto zápisů může být termín dokončení upraven písemným dodatkem k této smlouvě čl. II, odst. 4.

## VII. Cena za dílo a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou smluvní cenu za provedení díla bez vad a nedodělků stanovenou v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele, z níž naceněný rozpočet je Přílohou č. 1A, tj. nedílnou součástí této smlouvy. Cena za dílo je stanovena jako cena nejvýše přípustná takto:

<b>Cena za dílo celkem bez DPH:</b>	<b>5.919.755,74 Kč</b>
<b>21 % DPH:</b>	<b>1.243.148,71Kč</b>
<b>Cena celkem s DPH:</b>	<b>7.162.904,45 Kč</b>

Slovy: pětmiliónůdevětsetdevatenácttisícšedesetpadesát pět korun a čtyřicet pět haléřů.

2. Souhrnné položky rozpočtu v Příloze č. 1 jsou zhotovitelem naceněny včetně použitého materiálu, náradí, strojů, likvidace odpadů, spotřeby vody, energií. Zhotovitel se zavazuje při stanovení jednotkových cen zohlednit dle své odbornosti všechny dílčí položky, jež jsou zapotřebí k provedení činností, a nebude nárokovat případné vícenáklady, jež mu vznikly při chybném nacenění souhrnných položek. Jednotkové ceny jsou platné pro celou dobu plnění zakázky. Předpokládané objemy prací jsou platné též pro celou dobu plnění služby. Objednatel je oprávněn rozsah některých prací a dodávek omezit nebo naopak rozšířit o dodatečně požadované práce a dodávky v souladu s čl. II., odst. 4. Zhotovitel bude povinen tyto požadavky objednatelé akceptovat.
3. Cenu za dílo je možné překročit pouze za podmínky, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši nabídkové ceny.
4. Cena díla bude dále po předchozím odsouhlasení objednatelům doplněna nebo upravena o ceny případných víceprací i méněprací dle čl. II odst. 4 této smlouvy formou písemného dodatku k této smlouvě.
5. Cena se přiměřeně sníží, dohodnou-li se strany po uzavření smlouvy o omezení rozsahu díla či využití levnějších materiálů. Toto musí být dohodnuto písemně formou dodatku o změně k této smlouvě. Veškeré eventuální slevy budou zúčtovány v průběžné fakturaci, nejpozději v konečné faktuře za dílo.
6. Dle dohody s kompetentními pracovníky OŽP v průběhu provádění díla bude zhotovitel **vystavovat dílčí faktury** (daňové doklady), za skutečně provedené práce v soupisu provedených prací a dodávek. K dílčím fakturám bude přiložena tabulka - soupis provedených prací a dodávek, v níž budou oceněny již hotové práce z celkového rozpočtu – výkazu výměr dle Přílohy č. 1A smlouvy. K závěrečné faktuře bude vedle soupisu provedených prací přiložen ještě originál stavebního deníku, kde je zachycen průběh celé stavby dle čl. V, odst. 8.

7. **Doba splatnosti všech faktur je 30 dnů** ode dne jejich doručení objednateli do sídla uvedeného v záhlaví této smlouvy.
8. Daňové doklady budou obsahovat náležitosti v souladu s ustanovením zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění, o DPH. V případě, že faktura (daňový doklad) bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude mít veškeré náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli do data její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků doklad opraví nebo vystaví nový, kde běží nová lhůta splatnosti dle čl. VII. odst. 7. této smlouvy.
9. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že v případě, kdy zhotovitel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebude mít zveřejněn účet dle příslušných ustanovení zák. č. 235/2004 Sb., o DPH (v registru plátců DPH), na který má být zaplacená úhrada za provedené práce, bude tato platba provedena tak, že částku, představující DPH, zaplatí objednatel přímo na účet správce daně zhotovitele.
10. Dále se objednatel a zhotovitel dohodli, že v případě, kdy u zhotovitele ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem dle zák. č. 235/2004 Sb., o DPH, bude úhrada za práce provedena tak, že částku, představující DPH, zaplatí objednatel přímo na účet správce daně zhotovitele.
11. V případě, kdy zhotovitel uvede na vystavené faktuře - daňovém dokladu pro účely této faktury jiné číslo bankovního účtu, než které nechal zveřejnit v registru plátců DPH v souladu s § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů, vyhrazuje si objednatel právo uvedenou fakturu vrátit, popřípadě DPH z této faktury uhradit přímo na účet místně příslušného správce daně zhotovitele. Takto provedená úhrada daně finančnímu úřadu zhotovitelem bude představovat zvláštní způsob zajištění daně podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH a zároveň bude touto úhradou splněna část závazku objednatele ve výši DPH z předmětné faktury.
12. Objednatel prohlašuje, že provedené dílo nebude sloužit k jeho ekonomickým zájmům.

### **VIII. Záruční lhůty a odstraňování vad**

1. Zhotovitel odpovídá za věcné a odborně správné provedení díla dle této smlouvy zejména dle čl. V a čl. VI.
2. Zhotovitel poskytne objednateli smluvní **záruku ode dne převzetí díla v délce 24 měsíců.**
3. V případě, že během záruční doby vymezené v čl. VIII. odst. 2 dojde k závadě na díle vlivem použití špatné technologie nebo použití nekvalitního materiálu (čl. V, odst. 1 a 2), zhotovitel je povinen závadu odstranit na vlastní náklady.
4. Smluvní záruka (dále jen záruka) se vztahuje na kvantitativní a kvalitativní parametry díla definované v čl. V. odst. 1, 2 této smlouvy a na jejich trvanlivost obvyklou v místě plnění.
5. Záruka se nevztahuje na působení vandalů a vyšší moci.
6. Objednatel je povinen písemně oznámit zhotoviteli výskyt vady, a to bez zbytečného odkladu. V oznámení objednatel uvede, kdy se vada vyskytla poprvé a jak se vada projevuje. Zhotovitel je povinen zdarma odstranit i vady, které objednatel zjistil nebo oznámil se značným zpožděním, avšak ještě v době platnosti záruky. Zhotovitel však

neručí za vady a poškození díla, které vznikly v důsledku uplynutí nepřiměřené dlouhé doby od zjištění vady objednatelem do nahlášení vady zhotoviteli.

7. V době platnosti záruky je zhotovitel povinen bez úplaty a nejpozději do 10 kalendářních dnů od oznámení závady objednatelem započít s odstraňováním vady díla. V případě nepříznivých klimatických podmínek bude konkrétní termín písemně dohodnut mezi objednatelem a zhotovitelem. V případě, že zhotovitel vadu neodstraní ani v náhradním, k tomu určeném termínu, je objednatel oprávněn nechat odstranit tuto vadu u jiné odborné právnické či fyzické osoby, a to na náklady zhotovitele.
8. Zhotovitel se zavazuje za úplatu odstranit i ty vady díla, na které se záruka nevztahuje, bude-li k tomu objednatelem vyzván, to vše v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek. Termín odstranění těchto vad bude určen po vzájemné dohodě objednatele a zhotovitele.
9. Zhotovitel je v době trvání záruky oprávněn prohlédnout dílo za účelem zjištění jeho stavu a posouzení vzniklých nebo jen možných vad a škod. Prohlídka se uskuteční za účasti pracovníka objednatele. Termín bude předem dohodnut s objednatelem.
10. Vady díla se jinak řídí ust. § 2615 a násl. NOZ.

### **IX. Smluvní pokuty**

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s dokončením díla nebo odstraněním jeho vad, a to z důvodů spočívajících na straně zhotovitele, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny za každý započatý den prodlení.
2. Neposkytne-li zhotovitel součinnost v rozsahu uvedeném v čl. XIII., odst. 2 této smlouvy uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností.
3. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktury, uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná do 15-ti dnů po doručení příslušné faktury druhé smluvní straně.
5. Smluvní pokuta se jinak řídí ust. § 2048 a násl. NOZ.

### **X. Bezpečnost, ochrana zdraví, majetku a životního prostředí**

1. Objednatel poučí zhotovitele ohledně pohybu v místě realizace díla a s tím souvisejícími předpisy požární ochrany, ochrany zdraví při práci, bezpečnosti práce, ochrany životního prostředí a ochrany majetku a zdraví obyvatel MČ Praha 13.
2. Zhotovitel přijme a zabezpečí na svoji plnou odpovědnost po dobu své činnosti všechna potřebná opatření k zajištění díla dle platných právních předpisů dle čl. X. odst. 1. Zhotovitel ručí za všechny škody vzniklé objednateli, či třetím osobám porušením těchto předpisů.
3. Zhotovitel je povinen chránit majetek objednatele. Při jakémkoli poškození bude zhotovitel okamžitě informovat objednatele.
4. Zhotovitel přebírá odpovědnost za škody jím způsobené, vzniklé na předmětných plochách zeleně, a to v době od převzetí ploch zeleně do předání ploch zeleně zpět objednateli.

5. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel do okamžiku jeho předání objednateli. Vlastnické právo k dílu nebo jeho části přechází na objednatele převzetím díla nebo jeho jednotlivých (díličích) částí.
6. Zhotovitel je povinen používat stavební postupy přípustné ve veřejné zeleni - čl. V, odst. 1, 2, 3.
7. Zhotovitel je povinen na plochách zeleně zachovávat čistotu a pořádek. Odpady vznikající v průběhu zahradnických prací budou odstraňovány nebo využity v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a příslušnými prováděcími předpisy.

## **XI. Podstatné porušení smlouvy**

**Strany se dohodly, že za podstatné porušení této smlouvy považují zejména:**

- a) zhotovování díla v rozporu s požadavky technických norem a předpisů, pokud byl zhotovitel na jejich porušení prokazatelně upozorněn a zhotovitel v době stanovené k zjednání nápravy nápravu nezjednal,
- b) opoždění provádění díla oproti platnému harmonogramu o více než 30 kalendářních dní
- c) neplnění platebních podmínek (nedodržení doby splatnosti) platí pouze v případě, že faktura má všechny náležitosti a je odsouhlasena osobami oprávněnými jednat ve věcech smluvních nebo technických.

### **Odstoupení od smlouvy**

- a) každá ze smluvních stran má právo odstoupit od této smlouvy v případě, že poruší-li jedna ze smluvních stran své závazky a povinnosti stanovené touto smlouvou a to podstatným nebo opakovaným způsobem. Odstoupení musí mít písemnou formu s uvedením důvodů odstoupení a musí být doručeno smluvní straně, jinak je odstoupení neplatné
- b) odstoupení od smlouvy má právní účinky dnem doručení. Od toho dne nesmí smluvní strana, které takto bylo odstoupení doručeno, pokračovat v plnění předmětu smlouvy vyjma případů, kdy by nečinností hrozila újma nebo škoda na majetku druhé smluvní strany. V takovém případě má smluvní strana za povinnost pokračovat v plnění smlouvy a zabezpečit předmět smlouvy takovým způsobem, aby bylo odstraněno nebezpečí shora uvedené újmy či škody
- c) Odstoupení od smlouvy se jinak řídí ust. § 2001 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

## **XII. Zástupci stran a způsob komunikace**

Za Strany mohou ve věcech týkajících se realizace této smlouvy jednat tyto osoby, a to v níže uvedeném rozsahu:

Za zhotovitele jsou oprávněni jednat:

Ve věcech smluvních:

Jednatel **Ing. Vratislav Stašek**, tel.: 777 153 388, e-mail: vratislav.stasek@gartensta.cz

Ve věcech technických:



Technik **Oliver Valenta**, tel.: 777 710 126, e-mail: oliver.valenta@gartensta.cz

Oprávnění dalších osob lze písemně upravit dle vzájemné dohody.

Za zadavatele jsou oprávněni jednat:

Ve věcech smluvních:

**RNDr. Marcela Plesníková**, místostarostka

Ve věcech technických pracovníci OŽP:

**Mgr. Jana Gilíková**, vedoucí odboru žp, tel. 235 011 471, mobil 602 322 434,

e-mail: gilikovaj@praha13.cz

**Ing. Dana Céová**, vedoucí odd. správy žp, tel. 235 011 474, mobil 606 229 038,

e-mail: ceovad@praha13.cz

**Ing. Jana Dusilová**, odd. správy žp, tel. 235 011 476,

e-mail: dusilovaj@praha13.cz

Oprávnění dalších osob lze upravit dle vzájemné dohody.

### **XIII. Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy a prohlašuje, že má potřebná oprávnění vyplývající z této živnosti a vztahujících se platných předpisů po celou dobu trvání smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli veškeré doklady související s výkonem této smlouvy, které si vyžádají kontrolní orgány, a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písmena e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů na náklady zhotovitele.
3. Zhotovitel je dále povinen po celou dobu plnění smlouvy udržovat v platnosti pojištění odpovědnosti pokrývající obecné škody vzniklé při výkonu podnikatelské činnosti ve výši min. 3.000.000,- Kč (určuje cena zakázky). Zhotovitel je povinen ke dni podpisu této smlouvy a kdykoli po dobu trvání této smlouvy na žádost objednatele doložit, nejpozději do 5 pracovních dnů, splnění této povinnosti předložením příslušné pojistné smlouvy a/nebo dokladu vystaveného pojišťovnou. Nesplnění povinnosti dle předchozí věty ani v dodatečně přiměřené lhůtě je porušením povinnosti, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy. Dále je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení povinnosti zhotovitele předložit platnou pojistnou smlouvu a/nebo dokladu vystaveného pojišťovnou.
4. Zhotovitel bere na vědomí povinnost objednatele zpřístupnit obsah této smlouvy nebo její část třetím osobám. Povinnost je založená právními předpisy vztahujícími se na činnost městských částí hlavního města Prahy, zejména v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů, zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a zák. č. 123/1998 Sb. o právu na informace o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů. V rámci vyloučení všech pochybností smluvní strany prohlašují, že uveřejnění této smlouvy nebo jejích částí dle výše uvedených předpisů ze strany objednatele nevyžaduje předchozí souhlas zhotovitele.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění dle výše uvedených předpisů bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

5. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy a jí výslovně neupravená se jinak řídí příslušnými ustanoveními NOZ. Práva a povinnosti vyplývající ze závazků obsažených v této smlouvě přecházejí na případné právní nástupce obou smluvních stran.
6. Případné spory týkající se obsahu, rozsahu, výkladu nebo účinnosti této smlouvy budou předloženy k řešení příslušnému soudu v České republice a budou řešeny dle práva platného na území České republiky.

#### **XIV. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech originálech, z nichž po dvou obdrží zhotovitel a po dvou objednatel. Měnit nebo doplnit ji lze pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma smluvními stranami.
2. Jakékoliv oznámení, žádost nebo jiná komunikace stran podle této smlouvy, bude v písemné podobě a považuje se za řádně uskutečněnou nebo provedenou, pokud bude doručena osobně, mailem, doporučeným dopisem nebo zavedenou kurýrní službou na příslušnou adresu uvedenou v tomto článku níže, nebo na takovou jinou adresu pro komunikaci, jakou daná strana označila v oznámení adresovaném straně provádějící takové oznámení, žádost nebo jinou komunikaci. Všechna oznámení nebo jiná komunikace mezi stranami budou v českém jazyce.
3. V případě, že některé ustanovení smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým příslušným orgánem shledáno, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy v platnosti a účinnosti pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit formou písemného dodatku neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a smlouvě jako celku.
4. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu řádně prostudovaly a uzavřely vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že se obsah smlouvy nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonům. To stvrzují svými níže uvedenými vlastnoručními podpisy.
5. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje skutečnost, že byl podrobně seznámen s plochami zeleně ve správě OŽP vyznačenými v mapě, která byla součástí zadávací dokumentace k předmětné veřejné zakázce, ke dni podpisu této smlouvy. Dále podpisem této smlouvy potvrzuje skutečnost, že byl seznámen s Projektovou dokumentací (čl. XIV. odst. 9, příloha 1B)
6. Objednatel podpisem této smlouvy potvrzuje věcnou, obsahovou i formální správnost a úplnost listiny opatřované doložkou a úplnost souvisejících dokladů.
7. Tato smlouva se uzavírá na základě usnesení č. UR 0354/2019 z 14. schůze rady MČ Praha 13 ze dne 26.8.2019. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o

registru smluv). Veškeré úkony související se zveřejněním smluv zajistí MČ Praha 13.

8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy č. 1A – 3A, uvedené níže.

PŘÍLOHA 1A – VÝKAZ VÝMĚR OCENĚNÝ ZHOTOVITELEM DNE 5.8.2019 (předloženo v cenové nabídce)

PŘÍLOHA 2A – ČSN NORMY (předloženo v cenové nabídce)

PŘÍLOHA 3A – SEZNAM PODDODAVATELŮ (předloženo v cenové nabídce)

9. Samostatnou součástí této smlouvy jsou přílohy č. 1B – 3B, uvedené níže.

PŘÍLOHA 1B – PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

PŘÍLOHA 2B – HARMONOGRAM (zpracuje zhotovitel dle čl. VI. odst. 2 smlouvy)

PŘÍLOHA 3B – VIZUALIZACE A TECHNICKÝ POPIS VÝROBKŮ (předloženo v cenové nabídce)

### XV. Podpisy a razítka smluvních stran

Místo: Praha

Místo: Praha

Datum: - 5. 09. 2019

Datum: - 5. 09. 2019

Za Městskou část Praha 13:

Za Gartensta plus s.r.o.

RNDr. Marcela Plesníková, místostarostka

Ing. Vratislav Stasek, jednatel společnosti

Po věcné stránce:

Po právní stránce souh

Po ekonomické stránce

### DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu §43 z.č. 131/2000Sb. v platném znění,  
že byly splněny podmínky pro platnost právního úkonu  
v souladu s usnesením RMČ č. 0354 ze dne 26.8.2014

V Pr

Pověření členové zastupitelstva RMČ Praha 13

**Příloha A1 SOD:**

**REKAPITULACE STAVBY**

Kód: 0125  
Stavba: Rekonstrukce vnitrobloku Fingerova - 2. etapa

KSO:  
Místo: Praha 13 - Nové Butovice

CC-CZ:  
Datum: 05.08.2019

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
Gartensta plus s.r.o.

IČ: 26689472  
DIČ: CZ26689472

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Tomáš Svatoň

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>5 919 755,74</b>
	<b>Sazba daně</b>		<b>Základ daně</b>	<b>Výše daně</b>
<b>DPH základní</b>	21,00%		<b>5 919 755,74</b>	<b>1 243 148,71</b>
<b>snižovaná</b>	15,00%		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Cena s DPH</b>		<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>7 162 904,45</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0125

Stavba: Rekonstrukce vnitrobloku Fingerova - 2. etapa

Místo: Praha 13 - Nové Butovice

Datum: 05.08.2019

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Gartensta plus s.r.o.

Zpracovatel:

Tomáš Svatoň

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>5 919 755,74</b>	<b>7 162 904,45</b>
2	Stavba B	5 919 755,74	7 162 904,45

## SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce vnitrobloku Fingerova - 2. etapa  
 Objekt: 2 - Stavba B

Místo:  
 Zadavatel:  
 Uchazeč: Gartensta plus s.r.o.

Datum: 05.08.2019  
 Projektant:  
 Zpracovatel: Tomáš Svatoň

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>5 919 755,74</b>
D	D1		<b>PŘÍPRAVA ÚZEMÍ Stavba B</b>				<b>5 627 615,74</b>
D	D2		Kácení a Ochrana dřevin				63 016,00
1	K	184807111.2	Ochrana kmene bedněním před poškozením a stavebním provozem	m2	72,00	390,00	28 080,00
2	K	184807111.3	odstranění	m2	72,00	121,00	8 712,00
3	K	1848071114548	Ošetření stávajících stromů (dle políčky -řez zdravotní-redukční) - předběžný odhad	ks	8,00	3 278,00	26 224,00
D	D3		Bourání				93 530,00
4	K	vybavení	Demontáž vybavení hřiště a odvoz k likvidaci	kpl	1,00	89 000,00	89 000,00
5	K	966001211	Odstranění lavičky parkové zabetonované	ks	8,00	520,00	4 160,00
6	K	966001311	Odstranění odpadkového koše s betonovou patkou	ks	1,00	370,00	370,00
D	D4		Zemní práce - bourání				110 975,50
7	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic	m2	221,00	45,00	9 945,00
8	K	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby	m2	8,00	52,00	416,00
9	K	113107123	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl. do 300 mm do 50 m2	m2	36,00	423,00	15 228,00
10	K	113107142	Odstranění podkladu a krytu živичného tl. do 100 mm do 50 m2	m2	28,00	167,00	4 676,00
11	K	113107223	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl. do 300 mm přes 200 m2	m2	819,00	47,00	38 493,00
12	K	113107242	Odstranění podkladu a krytu živичného tl. do 100 mm přes 200 m2	m2	598,00	38,00	22 724,00
13	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	185,00	59,00	10 915,00
14	K	121101101	Sejmutí omice s vodorovným přemístěním do 50 m	m3	10,50	36,00	378,00
15	K	162701105	Vodorovně přemístění výkopku hor. 1-4 do 10000 m	m3	10,50	351,00	3 685,50
16	K	162701109	Příplatek za dalších 1000 m v hor. 1-4	m3	52,50	23,00	1 207,50
17	K	167101101	Nakládání výkopku hor. 1-4 do 100 m3	m3	10,50	280,00	2 940,00
18	K	171201101	Uložení sypaniny do násypů nezhuťněných	m3	10,50	35,00	367,50
D	D5		Dokončující konstrukce a práce - bourání				397 432,14
19	K	966071711.1	Bourání plotových sloupků ocelových trubkových zabetonovaných	ks	25,00	380,00	9 500,00
20	K	966072811	Rozebrání plotových dílců rámových výšky do 2 m	m	51,00	60,61	3 091,11
21	K	96607171R	Rozebrání plotových dílců rámových výšky do 3 m	m	51,00	74,80	3 814,80
22	K	919735112.1	Řezání stávajícího živичného krytu hl. do 100 mm	m	15,00	78,10	1 171,50
23	K	938909611	Čištění krajnic odstraněním nánosů tl. do 100 mm	m2	5,25	20,90	109,73
24	K	997221551	Vodorovná doprava suti na skládku do 1 km	t	455,97	42,90	19 561,11
25	K	997221559	Příplatek za další 1 km	t	6 383,58	11,00	70 219,38
26	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů na skládku do 1 km	t	65,84	46,09	3 034,57
27	K	997221579	Příplatek za další 1 km	t	921,76	14,08	12 978,38
28	K	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce	t	65,84	297,00	19 554,48
29	K	997221845	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce z asfaltových povrchů	t	113,31	1 790,00	202 824,90
30	K	997013501	Odvoz suti na skládku do 1 km	t	21,29	290,00	6 174,10
31	K	997013509	Příplatek za další 1 km	t	298,06	58,00	17 287,48
32	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce smíšeného	t	20,37	1 380,00	28 110,60
D	D6		Zemní práce - Návch plochy				258 161,09
33	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3	m3	75,00	190,00	14 250,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
34	K	122201109	Příplatek za lepivost hor. 3	m3	18,75	25,41	476,44
35	K	131201101	Hloubení nezapažených jam v hor. 3 do 100 m3	m3	5,00	218,90	1 094,50
36	K	131201109	Příplatek za lepivost hor. 3	m3	1,25	19,91	24,89
37	K	132201101	Hloubení rýh šířky do 600 mm v hor. 3 do 100 m3	m3	15,54	521,40	8 102,56
38	K	132201109	Příplatek za lepivost hor. 3	m3	15,54	147,40	2 290,60
39	K	162701105	Vodorovné přemístění výkopku hor. 1-4 do 10000 m	m3	100,80	340,00	34 272,00
40	K	162701109	Příplatek za dalších 1000 m v hor. 1-4	m3	504,00	20,90	10 533,60
41	K	167101101	Nakládání výkopku hor. 1-4 do 100 m3	m3	100,80	240,00	24 192,00
42	K	171101103	Uložení sypaniny do násypů ztuhnutých do 96% PS	m3	9,00	43,56	392,04
43	K	171201201	Uložení sypaniny na skládku	m3	90,20	45,00	4 059,00
44	K	171201211	Poplatek za uložení sypaniny na skládce	t	150,70	370,00	55 759,00
45	K	174101101.1	Zásyp rýh sypaninou se ztuhnutím	m3	6,66	79,97	532,60
46	K	181951101	Úprava pláně v hor. 1-4 bez ztuhnutí	m2	344,00	4,82	1 658,08
47	K	181951102	Úprava pláně v hor. 1-4 se ztuhnutím	m2	720,00	10,40	7 488,00
48	K	181301102	Rozprostření omice v rovině tl. do 150 mm do 500 m2	m2	344,00	41,00	14 104,00
49	K	183402121	Rozrušení půdy hl. do 150 mm, plochy do 500 m2, v rovině	m2	344,00	16,61	5 713,84
50	K	182303111	Dolnění zeminy nebo substrátu na travnatých plochách tl. do 50 mm, v rovině	m2	10,00	13,42	134,20
51	K	182303111.1	Zahradní zemina	m3	0,50	1 100,00	550,00
52	K	162701105	Vodorovné přemístění výkopku hor. 1-4 do 10000 m	m3	135,32	340,00	46 008,80
53	K	162701109	Příplatek za dalších 1000 m v hor. 1-4	m3	676,60	20,90	14 140,94
54	K	167101101	Nakládání výkopku hor. 1-4 do 100 m3	m3	51,60	240,00	12 384,00
	D	D7	Úprava podloží, základy - Návrh plochy				31 388,60
55	K	211521111	Výplň trativodů kamenivem drceným frakce 65-125 mm	m3	3,84	935,00	3 590,40
56	K	212752212	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních do 100 mm D+M	m	24,00	319,00	7 656,00
57	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině	m2	14,40	13,42	193,25
58	K	69311172	Geotextilie 300 g/m2	m2	16,56	26,73	442,65
59	K	275313611	Základy z betonu prostého tř. C 16/20	m3	5,20	2 970,00	15 444,00
60	K	275351215	Bednění základových stěn svislé - zřízení	m2	15,00	221,10	3 316,50
61	K	275351216	Bednění základových stěn svislé - odstranění	m2	15,00	49,72	745,80
	D	D8	Svislé a vodorovné konstrukce				6 438,00
62	K	452111131	Podkladní deska z betonu prostého tř. C 12/15	m3	2,22	2 900,00	6 438,00
	D	D9	Pozemní komunikace				995 347,80
63	K	564801111.1	Podklad ze šlérkodrti tl. 30 mm	m2	510,00	35,00	17 850,00
64	K	564831111.1	Podklad ze šlérkodrti tl. 100 mm	m2	454,00	88,00	39 952,00
65	K	564851112	Podklad ze šlérkodrti tl. 160 mm	m2	1 020,00	134,00	136 680,00
66	K	565145111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 tl. 60 mm	m2	1,50	261,00	391,50
67	K	578143113	Litý asfalt MA 11 tl. 40 mm	m2	1,50	441,00	661,50
68	K	578901112	Zdršňovací posyp litého asfaltu v množství 6 kg/m2	m2	1,40	40,00	56,00
69	K	578901112.1	Povrch lita pryž - dvouvrstevný (základní SBR granulát, vrchní EPDM gumový granulát) - barva červená	m2	454,00	1 489,00	676 006,00
70	K	596211121	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic tl. 60 mm do lože z kameniva drceného tl. Do 40 mm	m2	172,00	248,00	42 656,00
71	K	59245038	Dlažba betonová zámková Ičko tl. 60 mm, přírodní	m2	12,36	210,00	2 595,60
72	K	59245038.1	Dlažba betonová zámková Uriko I, II, III colomix	m2	163,20	481,00	78 499,20
	D	D10	Dokončující konstrukce a práce				325 061,09
73	K	911121111	Montáž zábradlí ocelového přichyceného vruty	m	3,04	728,20	2 213,73
74	K	911121111.1	Doplnění jedné strany zábradlí u schodiště (dřito slávající) - sloupky kovové 60x60 mm, v. 750 mm, dřevěné madlo 130x35 mm, d. 3040 mm; upevněné šrou	ks	1,00	11 792,00	11 792,00
75	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	252,00	187,00	47 124,00
76	K	59217512	Obrubník betonový záhonový 50x5x20 cm, přírodní	ks	80,60	99,00	7 979,40
77	K	59217512.2	Obrubník betonový záhonový 50x5x20 cm, barva červená	ks	404,00	88,00	35 552,00
78	K	59217512.3	Obrubník betonový záhonový 50x5x30 cm, přírodní	ks	4,04	99,00	399,96
79	K	348501111	Osazení oplocení z ocelových sloupků	m	100,00	352,00	35 200,00



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
80	M	59231130	Sloupek řadový ocelový plotový pr. 100 mm délka 1450 mm	m	100,00	635,80	63 580,00
81	M	31452107	Planky pro oplocení	m	100,00	1 212,20	121 220,00
	D	D11	<b>MOBILIÁŘ</b>				86 014,00
82	K	936104211	Montáž odpadkového koše do betonové patky	ks	1,00	154,00	154,00
83	K	Mobilář1,	Odpadkový koš 50l, modrý (polyethylen + sloupek pozink. 1500 mm; 840x350x350 mm), kotvení do beton. patky -0,5	ks	1,00	3 400,00	3 400,00
84	K	936124112.1	Montáž lavičky parkové se zabetonováním noh	ks	10,00	812,00	8 120,00
85	K	Mobilář2,	Lavice parková (práškově lakovaná ocel, sedák severská borovice, lazurovaná) 1,5x0,4x0,45 m, kotvení do beton patky - 0,5 m	ks	6,00	8 790,00	52 740,00
86	K	Mobilář3,	Sedátka vně hřiště - š. 2000, v. 835 mm; práškově lakovaná ocel; kotvení do beton patky - 0,55 m	ks	4,00	5 400,00	21 600,00
	D	D12	<b>HERNÍ PRVKY</b>				2 547 914,00
87	K	vybavení1,	1, Multifunkční hřiště - zakl. rozmer 24 x 12 m, v5 m, branky na míčové hry š. 3m x 2m + koš na basketbal, boční minibranky - 4ks, dvířka - 2ks, práškově lak. ocel + polyethylen, kotvení do beton patek -1,1 m	ks	1,00	1 947 126,00	1 947 126,00
88	K	vybení2,	Trampolína Kompan	ks	1,00	198 642,00	198 642,00
89	K	vybení2i,	Stůp pro stolný tennis	ks	1,00	46 234,00	46 234,00
90	K	vybevní3,	3, Skákadlo - d670, š 360, v 500mm, práškově lakovaná ocel+polyethylen+termoplast, kotvení zapuštěny ocelový rám - 0,4 m	ks	1,00	46 128,00	46 128,00
91	K	vybevní4,	Montáž a doprava	kpl	1,00	309 784,00	309 784,00
	D	D12.1	<b>GRAFICKÉ PRVKY</b>				50 364,00
92	K	spec.graf	3, Barevná plocha pod skákadlo, (celoprobarvený EPDM granulát dle návrhu)	ks	1,00	9 000,00	9 000,00
93	K	spec.graf 4	4, Skok do dálky-2,4x0,8, dtto	ks	2,00	4 800,00	9 600,00
94	K	spec.graf 6	Skákací panák - holka 2,5x0,84m, dtto	ks	1,00	9 960,00	9 960,00
95	K	spec.graf5	Skákací panák - kluk 2,5x0,84m, dtto	ks	1,00	9 700,00	9 700,00
96	K	579291111	Venkovní lité pryžové povrchy - vodorovné značení (lajnování), dvousložkovým elastickým lakem	m	178,00	68,00	12 104,00
	D	D13	<b>SADOVÉ ÚPRAVY</b>				14 753,17
97	K	181111111.1	Plošná úprava terénu při nerovnostech do +-100mm, v rovině (312+32)	m2	344,00	24,20	8 324,80
98	K	183403111	Obdělání půdy nakopáním do 100mm, v rovině do 1:5 (30% plochy)	m2	103,00	12,87	1 325,61
99	K	183403113	Obdělání půdy frézováním v rovině do 1:5 (70% plochy)	m2	241,00	1,52	366,32
100	K	183403153.1	Obdělání půdy hrabáním -2x, v rovině (312+10+32)*2	m2	708,00	3,17	2 244,36
101	K	183403161.1	Obdělání půdy válením, v rovině (312+10)	m2	332,00	0,40	132,80
102	K	184802111.1	Chemické odplevelení postřikem-v rovině (344+10)	m2	354,00	3,30	1 168,20
103	K	spec.	Totální herbicid např. ROUNDUP (10%/ha)	l	0,70	715,00	500,50
104	K	185802113.1	Hnojení um. hnoj. na široko-v rovině (	l	0,02	5 324,00	106,48
105	K	spec..1	Umělé plné hnojivo např. Cererit (0,05 kg/m2)	kg	17,70	33,00	584,10
	D	D14	<b>Založení trávníku</b>				41 745,00
106	K	181411153	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 ve svahu do 1:1	m2	345,00	121,00	41 745,00
	D	D15	<b>Výsadba dřevin</b>				62 100,06
107	K	183111213	Hloubení jamek, 50% vým.půdy,obj.do 0,01 m3 -pro keře nízké (K 1-2 I) -rov	ks	290,00	26,62	7 719,80
108	K	183112213	Hloubení jamek, 50% vým.půdy,obj.do 0,01 m3 -pro keře nízké (K 1-2 I) - svah do 1:2	ks	100,00	32,12	3 212,00
109	K	183101221	Hloubení jamek, výměna na 50%,obj. do 1 m3 - pro stromy-rovina	ks	5,00	1 144,00	5 720,00
110	K	184102111	Výsadba dřevin s balem, prům. balu do 0,2 m -v rovině	ks	290,00	41,03	11 898,70
111	K	184102121	Výsadba dřevin s balem, prům. balu do 0,2 m -na svahu do 1:2	ks	100,00	62,37	6 237,00
112	K	184102116	Výsadba dřevin s balem, prům. balu do 0,8 m -v rovině	ks	5,00	952,60	4 763,00
113	K	spec..4	Substrát pro výměnu půdy v jamkách -zahradnický	m3	6,40	1 320,00	8 448,00
114	K	185802114	Hnojení um. hnoj. tabl. s rozděl.k jednoll.rostlinám-rovina	kpl	0,01	7 920,00	79,20
115	K	185802124	Hnojení um. hnoj. tabl. s rozděl.k jednoll.rostlinám-rovina	kpl	0,01	4 730,00	47,30

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
116	K	spec..6	Hnojivo - Sivamix	kg	4,40	143,00	629,20
117	K	184215133	Ukotvení dřeviny 3 kůly při délce kůlu do 3 m	ks	5,00	226,60	1 133,00
118	K	spec..7	Kůl dřevěný, dl.3 m, prům 10 cm, vč.spojov.materiálu	ks	15,00	165,00	2 475,00
119	K	184501131	Zhotovení obalu kmene jutou ve dvou vrstvách, v	m2	10,00	130,90	1 309,00
120	K	184911421	Mulčování vysazených rostlin borkou tl. do 0,1 m - v rovině	m2	37,00	31,68	1 172,16
121	K	spec..8	Borka dřevná	m3	3,70	990,00	3 663,00
122	K	184911321	Položení mulčovací textilie kolem vysazených rostlin, na svahu do 1:2	m2	11,00	55,00	605,00
123	K	Pol74	Mulčovací netkaná textilie hnědá 50g/m2	m2	11,00	7,70	84,70
124	K	Pol75	Ocelová kotva d. 250 mm, tl.drátu 4 mm (2ks/m2)	ks	22,00	132,00	2 904,00
	D	D16	Stromy s balem prům.do 0,08 m, obvod 16-18 cm				19 998,00
125	K	spec..23	1) Acer negundo 'Flamingo' obvod 16-18 cm	ks	4,00	3 355,00	13 420,00
126	K	spec..24	2) Aesculus x carnea 'Briotii' obvod 16-18 cm	ks	1,00	6 578,00	6 578,00
	D	D18	Keře nízké - obj.kontejneru (K1-2), v. 15-30				13 728,00
127	K	spec..25	11) Vinca minor	ks	390,00	35,20	13 728,00
	D	D19	Keře - <i>Symphoricarpos chenaultii</i> 'Hancock'				23 700,00
128	K	184103811	Výsadba keřů se zřízením zářezů ve svahu do 1:2 vzdálenost zářezů do 1 m	m2	30,00	160,00	4 800,00
129	M	252001112	<i>Symphoricarpos chenaultii</i> 'Hancock' 20-40 cm	ks	90,00	210,00	18 900,00
	D	D21	Ošetření ploch				32 261,00
130	K	184801121	Ošetření vysazených dřevin - solitérních (stromy)- v rovině	ks	5,00	70,00	350,00
131	K	184801122	Ošetření vysazených dřevin - ve skupinách (keře)- v rovině	m2	32,00	51,00	1 632,00
132	K	184801122.1	Ošetření vysazených dřevin - ve skupinách (keře)- na svahu do 1:2	m2	11,00	51,00	561,00
133	K	185803111	Ošetření trávníku -v rovině -2x	m2	322,00	4,00	1 288,00
134	K	185804311	Zalitií rostlin plochy jednotlivé do 20 m2 (50l/strom - 8x)	m3	2,00	350,00	700,00
135	K	185804312.1	Zalitií rostlin plochy přes 20 m2 (úhor+trávník)(30+20 l/m2) 8x	m3	63,00	110,00	6 930,00
136	K	185851121	Dovoz vody pro závlaku na vzdálenost do 1 000 m	m3	65,00	320,00	20 800,00
	D	D22	Ostatní konstrukce a práce				40 220,00
137	K	899623141	Obetonování potrubí betonem prostým tř C 12/15	m3	3,60	3 950,00	14 220,00
138	K	899331111	Výšková úprava uličního vstupu zvýšením poklopu	ks	2,00	5 800,00	11 600,00
139	K	899431111	Výšková úprava uličního vstupu zvýšením hrnce šoupáče nebo hydrantu	ks	3,00	4 800,00	14 400,00
	D	D24	Zemní práce pro elektro				27 380,00
140	K	460510203	Kanály z prefabrikovaných betonových žlabů TK2 se zakrytím vikem	m	74,00	370,00	27 380,00
	D	D23	Ostatní konstrukce a práce				386 088,29
141	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické úpravy	t	535,49	721,00	386 088,29
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				292 140,00
	D	VRN3	Zařízení staveniště				125 140,00
142	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,00	125 140,00	125 140,00
	D	VRN9	Ostatní náklady				167 000,00
143	K	090001000	Území ze ztíženými výrobními podmínkami	kpl	1,00	167 000,00	167 000,00
	VP		Vícepráce				0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00

## Příloha 2A SOD:

### Závazné normy k plnění zakázky

Uchazeč musí při stavbě díla normy bezvýhradně respektovat.

#### ČSN NORMY na stavbu dětských hřišť

ČSN EN 748 - Zařízení hracích ploch - Branky pro fotbal - Funkční a bezpečnostní požadavky, zkušební metody

ČSN EN 1176 č. 1 až 11 Zařízení a povrch dětského hřiště + ČSN EN 1177 Povrch dětského hřiště tlumící náraz - Stanovení kritické výšky pádu

ČSN EN 1176 č. 1 až 11 Zařízení a povrch dětského hřiště + ČSN EN 1177 Povrch dětského hřiště tlumící náraz - Stanovení kritické výšky pádu

ČSN EN 1176-1 - Zařízení a povrch dětského hřiště - Část 1: Všeobecné bezpečnostní požadavky a zkušební metody

ČSN EN 1176-10 - Zařízení a povrch dětského hřiště - Část 10: Další specifické bezpečnostní požadavky a zkušební metody pro zcela ohrazená dětská zařízení

ČSN EN 1176-11 - Zařízení a povrch dětského hřiště - Část 11: Další specifické bezpečnostní požadavky a zkušební metody pro prostorově sítě

ČSN EN 1176-2 - Zařízení a povrch dětského hřiště - Část 2: Další specifické bezpečnostní požadavky a zkušební metody pro houpačky

ČSN EN 1176-3 - Zařízení a povrch dětského hřiště - Část 3: Další specifické bezpečnostní požadavky a zkušební metody pro skluzavky

ČSN EN 1176-4 - Zařízení a povrch dětského hřiště - Část 4: Další specifické bezpečnostní požadavky a zkušební metody pro lanovky

ČSN EN 1176-5 - Zařízení a povrch dětského hřiště - Část 5: Další specifické bezpečnostní požadavky a zkušební metody pro kolotoče

ČSN EN 1176-6 - Zařízení a povrch dětského hřiště - Část 6: Další specifické bezpečnostní požadavky a zkušební metody pro kolébačky

ČSN EN 1176-7 - Zařízení a povrch dětského hřiště - Část 7: Pokyny pro zřizování, kontrolu, údržbu a provoz

ČSN EN 1177 - Povrch dětského hřiště tlumící náraz - Stanovení kritické výšky pádu

ČSN EN 15312 - Víceúčelové sportovní zařízení s volným přístupem - Funkční a bezpečnostní požadavky, zkušební metody

#### ČSN Třída 8390 - Sadovnictví a krajinářství

ČSN 83 9001 (839001)

Sadovnictví a krajinářství - Terminologie - Základní odborné termíny a definice

ČSN 83 9011 (839011)

Technologie vegetačních úprav v krajině - Práce s půdou

ČSN 83 9021 (839021)

Technologie vegetačních úprav v krajině - Rostliny a jejich výsadba

ČSN 83 9031 (839031)

Technologie vegetačních úprav v krajině - Trávníky a jejich zakládání

ČSN 83 9041 (839041)

Technologie vegetačních úprav v krajině - Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu - Stabilizace výsevy, výsadbami, konstrukcemi ze živých a neživých materiálů a stavebních prvků, kombinované konstrukce

ČSN 83 9051 (839051)

Technologie vegetačních úprav v krajině - Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy

ČSN 83 9061 (839061)

Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích

# ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ DODAVATELE

(seznam poddodavatelů)

o prokázání realizaci bez poddodavatelů pro řízení o zadání zakázky malého rozsahu pro veřejnou zakázku:

**„Revitalizace vnitrobloku Fingerova – 2. etapa, Praha 13“ P13-33494/2019**

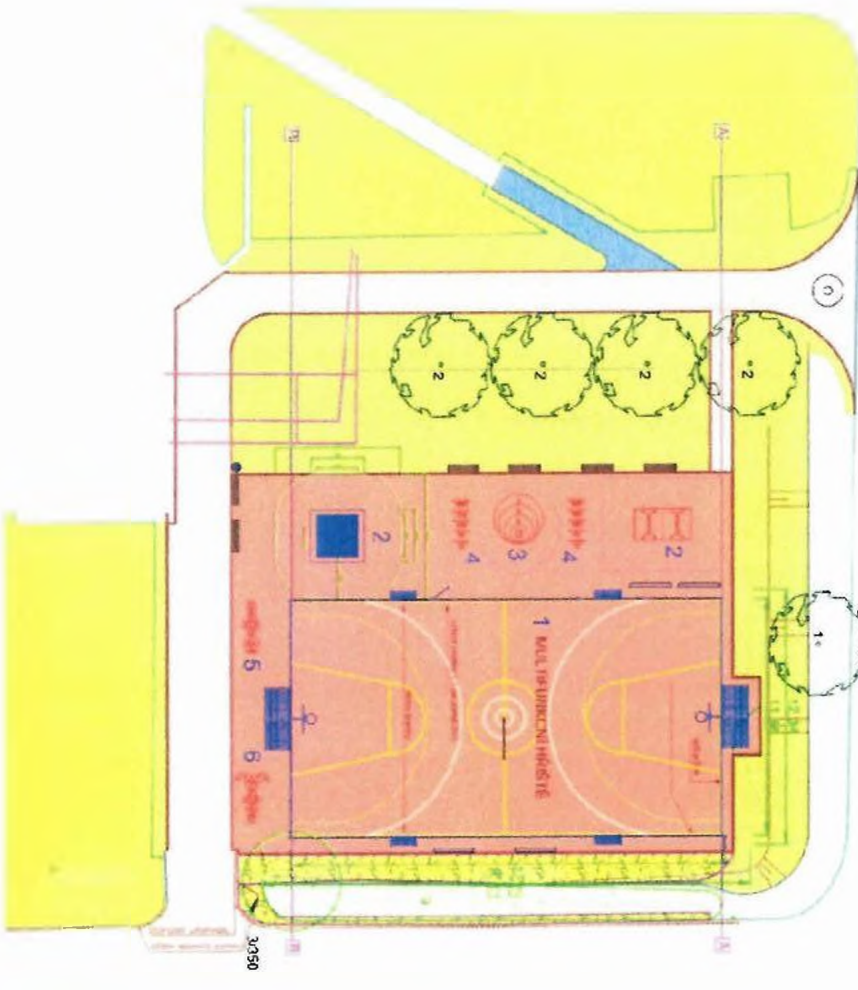
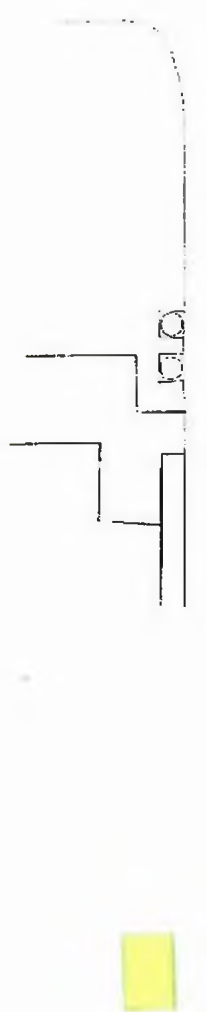
Já, níže podepsaní čestně prohlašuji, že firma firmu Gartensta Plus s.r.o. Nepovolená 1320, Praha 10 - Dubeč, zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 87497

že:

- **Celou zakázku bude realizovat bez poddodavatelů, pouze pomocí vlastních zaměstnanců.**

V Praze dne 5. 8. 2019

.....  
Ing. Vratislav Stašek, jednatel společnosti



30990

**LEGENDA**

- S-AK
- STROJNY
- KEPE - Splynovač, ohrievač, kúrenie
- MAVPIH
- UTRA PRVZ (kovovni)
- DIADBA - a) Juhá na poodmú
- DUADBA - b) prírodo
- OBARUEN K barierny (štereny)
- OBARUBN K barierny (šedí)
- MOBILN-ARMČNÍK sán, senok
- MOL IROBČNÍK IRIŠTIE (okrasa)
- VYFAVERNÍK IRIŠTIE (+ nahonovni pi)
- GRATTOEC PRVOK
- STROJNY
- KEPE - JMS
- ZARAVIENI
- ZND
- COBEVIN-POČXIS

**VYKONANÉ VEŠTIE**

Číslo	Názov	Podst. E
1	Strojny	8
2	Kepe - JMS	4
3	Kepe - JMS	4
4	Kepe - JMS	4
5	Kepe - JMS	4
6	Kepe - JMS	4

**BRANČE PRVOK**

Číslo	Názov	Podst. E
1	Grattonc prvok	1
2	Grattonc prvok	1
3	Grattonc prvok	1

**UPOZORNENIE**  
 BARVY PRVOK BUDCU UPRESNENÝ PRI REALIZACI  
 S DOVOLENIEM

PRED REALIZACIJE VUTNOC RECONS ZADNIT  
 A VUTNOC IRIŠTINÍK MIAZ. SĀNITIZ. SĀNIT  
 A VUTNOC IRIŠTINÍK MIAZ. SĀNITIZ. SĀNIT  
 A VUTNOC IRIŠTINÍK MIAZ. SĀNITIZ. SĀNIT



<b>REALIZACE STANB - IONAC SVATIB</b>		Projekt T. SVATIB
Pauko B, Svitova 249/14 C, Automobacni 801206		
Graf. Svatib	Graf. Svatib	07/2018
Miesto: Klatovský kraj, okres Písek, Svitava 21801, IČA 0434401		
Projektant: P. J. Svätib		
Projekt: 2 etáž - 35 DTCIONAL IRIŠTIE		
VÝDAVNÍ - GABOVÉ ÚPRAVY - situace		1:1
		1:1
		1:1
		0,3